خبرشمال

روزنامه

با خبر شمال را می سازیم

سال بیست و یکم - شماره ۳۶۰۳ - یکشنبه - ۱۰ آبان ۱۴۰۵ - ۲۱ جمادی الاول ۱۴۴۸ - ۴ صفحه / ۵۰۰۰ تومان

تندیس دیموند

QMS Certification Services

KHABARE-SHOMAL

تحلیل «خبرشمال» برسخنان عضو مجمع نمایندگان مازندران
درخصوص احداث نیروگاه برق با مشارکت بخش خصوصی در نوشهر

پایداری برق؛ پیش نیاز توسعه

صفحه ۰۲



آنچه از آمارهای اعلام‌شده برمی‌آید، نشان می‌دهد چالش آب در مازندران تنها به میزان بارندگی و منابع طبیعی محدود نیست؛ بلکه مصرف بالاتر از استاندارد، وجود انشعابات غیرمجاز، استفاده از آب شبکه برای آبیاری باغات و ساختمان‌های فاقد مجوز، ضرورت بازنگری در شیوه مدیریت و مصرف منابع آبی استان را برجسته کرده است.

مدیرعامل آبفای مازندران از مصرف فراتر از استاندارد آب خبر داد

بحران آب در شمال



نماینده مردم آزادشهر و رامیان:

گلستان باید به جایگاه واقعی خود در اقتصاد کشور برسد

۰۳



مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران تاکید کرد

ضرورت آمادگی مستمر زنجیره تأمین آرد و نان

۰۴



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران خبر داد

تولید برق خورشیدی در مدارس با ظرفیت پنج کیلووات

۰۴

فرماندار املش:

احیای تالاب زربیجار گامی مهم در مسیر توسعه پایدار است

۰۲

نماینده ولی فقیه در مازندران:

ملت ایران برابر تهدیدهای آمریکا با اقتدار ایستاده است

۰۲

استاندار گیلان:

زیرساخت‌های بازار آسیب دیده رشت طی ۴ تا ۶ هفته آینده تکمیل می‌شود

۰۳

معاون استاندار مازندران خبر داد

ضرب الاجل برای صدور مجوز هتل‌های ۵ ستاره

۰۴

بهزیستی با طرح‌های تازه به میدان توانمندسازی می‌آید

بانک زمان؛ گامی برای تقویت مشارکت اجتماعی

۰۴

فرماندار بندرانزلی:

واردات کالاهای اساسی از بنادر انزلی و کاسپین ادامه دارد

۰۳







نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

دهیاری روستای چاکسر بخش سرخ رود شهرستان محمودآباد در نظر دارد در اجرای بند ۱ از صورتجلسه شماره ۱۴۰۵/۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ شورای اسلامی روستای مذکور نسبت به فروش آپارتمان دهیاری با قیمت پایه کارشناسی رسمی به مبلغ ۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ واقع در خیابان ۳۰ متری ساحلی چاکسر طبقه دهم شرقی به متراژ ۱۲۰ متر مربع با شرائط بشرح زیر و شرائط مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.

۱- محل دریافت اخذ اسناد مزایده و محل تحویل پیشنهادات در امور مالی دهیاری روستای چاکسر میباشد. خریداران میتوانند همه روزه پس از تاریخ درج آگهی مرحله دوم در ساعات اداری پس از بازدید از ملک مورد نظر اقدام نمایند.

۲- مهلت قبول پیشنهادات از تاریخ درج آگهی نوبت دوم حداکثر به مدت ۱۰ روز میباشد.

۳- شرکت کنندگان در مزایده مکلفاند به میزان ۵٪ رقم برآوردی را که معادل ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سپرده دهیاری به شماره ۰۱۰۵۹۶۷۹۱۷۰۰۱ نزد بانک ملی واریز و فیش مربوطه و یا با تقدیم ضمانتنامه بانکی با تاریخ اعتبار سه ماهه را ضمیمه با لاک و مهر به نام دهیاری چاکسر به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۳۷۸۴۴۲۲ در « پاکت الف » نمایند.

۴- شرکت کنندگان باید یک نسخه از اسناد مزایده اشاره شده در بند یک این آگهی را دریافت کرده و با قید قبولی آن به همراه پیشنهاد قیمت خود در « پاکت ج » ضمیمه و تسلیم نمایند.

۵- برندگان اول، دوم، سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده شرکت در مزایده آنها به ترتیب ضبط و به نفع دهیاری وصول خواهد شد.

۶- پیشنهادات در ساعت ۱۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ در محل دهیاری قرائت و بررسی خواهد شد پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنها مجازند در محل دهیاری حضور یابند.

۷- دهیاری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات مختار است در این صورت سپرده توسط دهیاری مسترد خواهد شد.

۸- سایر جزئیات و شرائط در اسناد مزایده درج میباشد

۹- هزینه اگهی نوبت اول و دوم به عهده برنده مزایده میباشد.

محسن حق جو - سرپرست دهیاری روستای چاکسر







فرماندار املش:

احیای تالاب زربیجار گامی مهم در مسیر توسعه پایدار است

فرماندار املش با اشاره به اهمیت تالاب زربیجار در حفظ تعادل زیست‌محیطی منطقه گفت: احیای این تالاب گامی مهم در مسیر توسعه پایدار است. محمدمهدی مظفری، ، در جریان بازدید میدانی از عملیات احیای تالاب آبی زربیجار، با همراهی شهردار املش، ضمن بررسی روند اجرای این پروژه زیست‌محیطی، با تأکید بر اهمیت احیای تالاب زربیجار در حفظ تعادل اکوسیستم منطقه اظهار کرد: تالاب زربیجار یکی از ظرفیت‌های ارزشمند طبیعی شهرستان املش است و احیای آن نه‌تنها یک ضرورت زیست‌محیطی، بلکه گامی مؤثر در مسیر توسعه پایدار و صیانت از سرمایه‌های طبیعی منطقه به شمار می‌رود. فرماندار املش، با اشاره به ضرورت تسریع در اجرای عملیات احیای تالاب تصریح کرد: حفاظت از منابع طبیعی و زیست‌بوم‌های ارزشمند شهرستان نیازمند تعامل و همکاری همه دستگاه‌های اجرایی است و دولت نیز حمایت از طرح‌های زیست‌محیطی را از اولویت‌های مهم خود می‌داند. وی با اشاره به لزوم رفع موانع اجرایی افزود: هماهنگی میان دستگاه‌های متولی و همکاری نزدیک شهرداری با سایر نهادهای مرتبط حائز اهمیت است. مظفری در پایان گفت: روند اجرای پروژه با رعایت ملاحظات زیست‌محیطی باید تسریع شود.

اخبار

همبستگی اقوام و مذاهب گلستان جلوه‌ای از پدافند غیرعامل اجتماعی است

معاون هماهنگ‌کننده سازمان پدافند غیرعامل کشور با اشاره به تنوع قومی و مذهبی گلستان گفت: انسجام و همدلی مردم این استان از ظرفیت‌های مهم کشور برای مقابله با تهدیدات است.

امیر سرتیپ دوم حسنعلی حبیبی در بین نمازگزاران گرگانی با اشاره به نامگذاری هشتم آبان به عنوان روز پدافند غیرعامل اظهار کرد: پدافند غیرعامل مسئولیت مهمی در حفظ آمادگی کشور، کاهش آسیب‌پذیری‌ها و مصون‌سازی زیرساخت‌ها در برابر تهدیدات نظامی و حوادث طبیعی بر عهده دارد.

وی افزود: اقدامات پدافند غیرعامل نباید به زمان وقوع بحران و حمله محدود شود، بلکه بخش مهمی از مأموریت این حوزه، پیش‌بینی تهدیدات و انجام اقدامات پیشگیرانه پیش از بروز آسیب است تا کشور در شرایط مختلف از آمادگی و تاب‌آوری لازم برخوردار باشد.

معاون هماهنگ‌کننده سازمان پدافند غیرعامل کشور با اشاره به تجربه جنگ ۱۲ روزه و آنچه از این رویداد می‌توان آموخت، اظهار کرد: در جریان این جنگ، دشمن با تمام ظرفیت و امکانات خود به دنبال ایجاد آشوب داخلی، تضعیف پایه‌های نظام و مختل کردن ساختارهای اصلی کشور بود و تصور می‌کرد با هدف قرار دادن فرماندهان نیروهای مسلح می‌تواند به اهداف خود دست پیدا کند.

حبیبی با تأکید بر نقش مردم در ناکام ماندن این محاسبات گفت: مردم ایران با حضور خودجوش و آگاهانه در صحنه، نمونه‌ای از پدافند غیرعامل مردم‌محور را به نمایش گذاشتند؛ الگویی که امروز در محافل مطالعاتی و اندیشکده‌های جهان نیز مورد توجه و بررسی قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه حضور مردم در اجتماعات و صحنه‌های عمومی یکی از مصادیق مهم پدافند غیرعامل است، افزود: حضور داوطلبانه مردم موجب تقویت پایداری اجتماعی و افزایش ظرفیت کشور برای عبور از شرایط بحرانی می‌شود.

● انسجام اقوام و مذاهب؛ سرمایه پایداری گلستان

معاون هماهنگ‌کننده سازمان پدافند غیرعامل کشور با اشاره به ویژگی‌های اجتماعی استان گلستان اظهار کرد: این استان با برخورداری از اقوام و مذاهب مختلف از جمله کرد، لر، بلوچ، ترکمن و مازنی، نمونه‌ای از همزیستی و همبستگی اجتماعی است.

وی ادامه داد: انسجام و همدلی میان اقوام و مذاهب مختلف در گلستان از جلوه‌های برجسته وحدت ملی است و این ظرفیت اجتماعی می‌تواند در مواجهه با تهدیدات و شرایط دشوار نقش مؤثری ایفا کند.

حبیبی در بخش دیگری از سخنان خود به اقدامات پیش‌بینی‌شده برای حفاظت از توان دفاعی کشور اشاره کرد و گفت: هنگامی که دشمن زیرساخت‌های موشکی و هوافضای کشور را هدف قرار داد تا توان پاسخگویی ایران را کاهش دهد، تدابیر پیش‌بینی‌شده در حوزه پدافند غیرعامل و ایجاد زیرساخت‌های حفاظتی از جمله تونل‌ها و شهرهای زیرزمینی، در حفظ پایداری این ظرفیت‌ها نقش داشت.

وی با تأکید بر اینکه پدافند غیرعامل صرفاً مجموعه‌ای از دستورالعمل‌ها نیست، اظهار کرد: اجرای مؤثر برنامه‌های این حوزه به همکاری همه دستگاه‌ها، مدیران و بخش‌های مختلف کشور نیاز دارد و تحقق آن بدون مشارکت و هماهنگی مجموعه‌های مسئول امکان‌پذیر نیست.

امام جمعه رشت:

دانشگاه باید به کانون خلاقیت و مرزشکنی علمی تبدیل شود

امام جمعه رشت با تأکید بر ضرورت حمایت از نخبگان و جوانان خلاق گفت: دانشگاه ها باید به کانون خلاقیت و مرزشکنی علمی تبدیل شود.

آیت‌الله رسول فلاحتی در خطبه‌های نماز رشت با اشاره به هشتم آبان، سالروز شهادت شهید محمدحسین فهمیده و روز نوجوان، اظهار کرد: شهید فهمیده به‌عنوان الگویی ماندگار برای نوجوانان ایران، نماد ایثار، شجاعت و پایبندی به آرمان‌های اسلامی است و نوجوانان کشور باید با الگوگیری از چنین شخصیت‌هایی در مسیر تعالی و پیشرفت گام بردارند.

وی با اشاره به ویژگی‌های نوجوانان ایرانی و گیلانی افزود: فهم و ادب، نجابت، خلاقیت، علاقه به وطن و آرمان‌گرایی از برجسته‌ترین ویژگی‌های نوجوانان این سرزمین است و باید از این ظرفیت‌ها در مسیر پیشرفت کشور حمایت شود.

امام جمعه رشت با اشاره به فرارسیدن ۱۳ آبان و مناسبت‌های این روز، تصریح کرد: سالروز تسخیر لانه جاسوسی آمریکا به دست دانشجویان پیرو خط امام، روز دانش‌آموز و روز ملی مبارزه با استکبار جهانی از مناسبت‌های مهم تاریخ انقلاب اسلامی است که یادآور ایستادگی ملت ایران در برابر استکبار جهانی است.

● ضرورت حمایت از نخبگان و تقویت ارتباط دانشگاه با صنعت

آیت الله فلاحتی با اشاره به پیام اخیر رهبر معظم انقلاب به نخبگان، مدال‌آوران و ورزشکاران کشور گفت: در این پیام بر توجه ویژه به علوم پایه و علوم انسانی، مرزشکنی علمی جوانان، تقویت خلاقیت و نوآوری، خوداتکایی و کنشگری مراکز علمی تأکید شده است.

وی با بیان اینکه حمایت از جوانان خلاق و نخبگان باید در اولویت برنامه‌ریزی‌های کشور قرار گیرد، افزود: مسئولان باید برای رفع مشکلات نخبگان اهتمام داشته باشند و زمینه بروز استعدادها و توانمندی‌های آنان را فراهم کنند. نماینده ولی‌فقیه در گیلان، ارتباط صنعت با دانشگاه را یکی از ضرورت‌های پیشرفت کشور دانست و بیان کرد: صنعت زمانی می‌تواند جایگاه خود را ارتقا دهد که با ظرفیت علمی دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان پیوند بخورد؛ چراکه دانشجویان، نوآوران و صاحبان ایده می‌توانند در حل مسائل و پیشرفت بخش صنعت نقش‌آفرین باشند. وی دشمن‌شناسی و نگاه آینده‌نگر را از دیگر ضرورت های جامعه علمی عنوان کرد و گفت: نخبگان و دانشجویان باید نسبت به تحولات و توطئه‌های دشمنان آگاهی داشته باشند و دانش و تخصص خود را در خدمت مردم و پیشرفت کشور قرار دهند.

● خدمت نخبگان به کشور یک ضرورت است

آیت الله فلاحتی با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری کشور از ظرفیت علمی جوانان اظهار کرد: جوانانی که از امکانات آموزشی و ظرفیت‌های علمی کشور بهره‌مند شده‌اند، باید دانش و تخصص خود را در مسیر خدمت به مردم ایران به کار بگیرند. وی افزود: این کشور و ملت شایسته خدمت هستند و نباید به دلیل برخی مشکلات یا کمبودها، ظرفیت علمی و تخصصی خود را در اختیار کشورهای بیگانه قرار داد.

● فشار حداکثری آمریکا علیه ایران به شکست می‌انجامد

امام جمعه رشت با اشاره به تحرکات و سیاست‌های آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: اتاق‌های فکر آمریکا همچنان در حال طراحی سناریوهای مختلف علیه ایران هستند و یکی از این سناریوها، تشدید فشارهای اقتصادی و سیاسی در کنار تهدیدهای نظامی است.

وی با بیان اینکه هر دو مسیر با مقاومت ملت ایران ناکام خواهد ماند، افزود: ملت ایران در برابر فشارها و تهدیدهای آمریکا ایستادگی کرده و امروز جمهوری اسلامی از توانمندی و آمادگی بیشتری نسبت به گذشته برخوردار است. آیت الله فلاحتی با اشاره به پیامدهای اقتصادی فشار حداکثری برای آمریکا و کشورهای غربی گفت: تشدید فشارها می‌تواند به افزایش قیمت نفت، رشد تورم، ریزش بازار سهام و افزایش مشکلات اقتصادی در کشورهای غربی منجر شود. وی با استناد به اظهارات اخیر نماینده آمریکا در سازمان ملل درباره احتمال تداوم بن‌بست این کشور در مواجهه با ایران تصریح کرد: حتی مقام‌های آمریکایی نیز به دشواری شرایط و هزینه‌های تقابل با جمهوری اسلامی اذعان دارند.

● حضور مردم در میدان‌ها جلوه‌ای از ایستادگی در برابر دشمن است

امام جمعه رشت در پایان با قدردانی از حضور مستمر مردم در اجتماعات شبانه گفت: حضور بانشاط و مستمر مردم در میدان‌ها و خیابان‌ها، جلوه‌ای از مقاومت و ایستادگی در برابر جبهه استکبار و رژیم صهیونیستی است.

وی با مقایسه این حضور با مجاهدت جوانان دوران دفاع مقدس افزود: مردان و زنان حاضر در اجتماعات مردمی نیز در میدان مقابله با دشمنان نقش‌آفرینی می‌کنند و این حضور باید با حفظ نشاط و روحیه انقلابی تداوم یابد.

تحلیل «خبرشمال» برسخنان عضو مجمع نمایندگان مازندران درخصوص احداث نیروگاه برق با مشارکت بخش خصوصی در نوشهر

پایداری برق؛ پیش‌نیاز توسعه



روز گذشته نماینده مردم نوشهر، چالوس و کلاردشت در بازدید از محل اجرای پروژه نیروگاه نوشهر گفت: جنگ اخیر و آسیب‌هایی که به زیرساخت‌های حیاتی کشور به‌ویژه در حوزه انرژی وارد شد، اهمیت تأمین پایدار برق و تقویت ظرفیت نیروگاهی را بیش از گذشته نمایان کرده است.

کامران پولادی افزود: در همین راستا، احداث نیروگاه جدید در نوشهر از طرح‌های مهم و راهبردی برای تقویت زیرساخت‌های انرژی کشور و استان مازندران به شمار می‌رود که با تحقق آن، ظرفیت تولید برق در غرب استان افزایش خواهد یافت.

نماینده مردم نوشهر، چالوس و کلاردشت در مجلس شورای اسلامی با قدردانی از پیگیری مسئولان استانی و شهرستانی برای فراهم‌سازی مقدمات اجرای این طرح گفت: با همت و پیگیری مجموعه مسئولان و همراهی دولت، زمینه اجرای پروژه‌ای با ظرفیت جدید ۵۰ مگاوات در زمینی به وسعت بیش از پنج هکتار و با مشارکت بخش خصوصی فراهم شده است.

پولادی تأمین زمین را یکی از مهم‌ترین چالش‌های اجرای طرح‌های بزرگ زیرساختی در غرب مازندران دانست و تصریح کرد: فراهم کردن زمینی با این وسعت در مازندران، به‌ویژه در مناطق غربی استان، کار آسانی نیست؛ چراکه محدودیت اراضی یکی از موانع جدی توسعه طرح‌های عمرانی و جذب سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود. وی ادامه داد: خوشبختانه دولت در زمینه تأمین و فراهم‌سازی زمین این پروژه همکاری کرده و این همراهی، گام مهمی برای پیشبرد طرح به شمار می‌رود.

کامران پولادی از برگزاری نشست پیگیری این پروژه در تهران طی هفته آینده خبر داد و گفت: به‌عنوان خادم مردم در خانه ملت، پیگیری‌های لازم را برای تسریع در روند اجرای طرح انجام می‌دهم تا با همکاری دستگاه‌های مسئول، وعده داده‌شده به مردم هرچه سریع‌تر وارد مرحله عملیاتی شود.

ناترازی برق در استان مازندران به دلیل موقعیت خاص جغرافیایی، شرایط اقلیمی، ویژگی‌های اکولوژیکی و اقتصاد متکی بر صنعت، گردشگری و کشاورزی، تبعات عمیق و چندبعدی به همراه دارد که در ادامه به بخشی از آن اشاره می‌رود.

● خسارت به صنایع و واحدهای تولیدی:

قطعی برق در شهرک‌های صنعتی مازندران موجب توقف خطوط تولید، آسیب دیدن تجهیزات حساس الکترونیکی، کاهش بهره‌وری و در نهایت ضررهای مالی سنگین به تولیدکنندگان می‌شود.

● افت درآمد بخش گردشگری:

مازندران قطب گردشگری کشور است. قطعی برق در هتل‌ها، مراکز اقامتی و پذیرایی در فصل پیک حضور مسافر (تابستان و تعطیلات)، نارضایتی شدید مسافران، افت کیفیت خدمات و لطمات جبران‌ناپذیر به اقتصاد گردشگری استان را به دنبال دارد.

● آسیب به اقتصاد کشاورزی و باغداری:

کشاورزی و باغداری (به‌ویژه مرکبات) در مازندران وابستگی شدیدی به پمپ‌های آب برقی دارد. قطعی برق در فصل آبیاری، موجب تنش آبی، کاهش محصول و خسارت مالی به کشاورزان می‌شود. قطعی برق، بسیاری از واحدهای تجاری، مرغداری‌ها و کارخانجات را مجبور به استفاده از مولدهای برق دیزلی می‌کند که سهم بالایی در تولید آلاینده‌های هوا و آلودگی صوتی در مناطق مختلف استان دارند.

مازندران یکی از قطب‌های اصلی تولید مرغ کشور است. قطع برق در مرغداری‌ها اگر با اختلال در سیستم تهویه، دان‌خوری و گرمایش/سرمایش همراه شود، تلفات سنگینی به جوجه‌ها وارد کرده و امنیت غذایی کشور را تهدید می‌کند.

افزون بر آنچه که گفته شد قطعی مکرر برق در فصل گرما (به دلیل استفاده از کولر) موجب اختلال در آسایش عمومی، کار افتادن سیستم‌های سرمایشی، مشکلات برای سالمندان و بیماران و نارضایتی عمومی می‌شود. بسیاری از مجموعه‌های مسکونی برای پمپاژ آب به برق وابسته‌اند. قطعی برق هم‌زمان باعث قطع یا افت فشار آب می‌شود و بحران را دوچندان می‌کند

ناترازی برق در مازندران صرفاً یک مسأله فنی وزارت نیرو نیست، بلکه یک بحران همه‌جانبه است که معیشت کشاورزان، پایداری صنایع، اقتصاد گردشگری، امنیت غذایی و آرامش عمومی شهروندان را تهدید می‌کند؛ موضوعی که ضرورت سرمایه‌گذاری فوری بر روی زیرساخت‌های نیروگاهی را دوچندان می‌سازد.

البته مدیریت مصرف نیز بخشی از فرایند جبران ناترازی است اما داشتن طرح و برنامه برای افزایش تولید برق باید بر آن مقدم باشد و اقدامی که نماینده نوشهر، چالوس و کلاردشت به آن اشاره کرد یعنی توسعه زیرساخت‌های نیروگاهی و همچنین فراهم کردن بستر برای مشارکت بخش خصوصی و ایجاد نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس به حل مشکل ناترازی کمک می‌کند ضمن این‌که عوارض و تبعات قطعی برق را که در سطور پیشین به آن اشاره شد، ندارد.

پدافند مردم‌محور ضامن پایداری و امنیت ایران است

فرماندار لاهیجان با اشاره به شعار امسال هفته پدافند غیرعامل گفت: پدافند مردم‌محور ضامن پایداری و امنیت ایران است.

علیرضا مسجیان پیش از خطبه‌های نماز جمعه لاهیجان به مناسبت فرارسیدن هفته پدافند غیرعامل، با اشاره به مفهوم و اهمیت این حوزه اظهار کرد: پدافند غیرعامل به مجموعه اقداماتی گفته می‌شود که بدون استفاده از سلاح و از طریق پیش‌بینی تمهیدات لازم، امکان مقابله با تهدیدات دشمن را فراهم می‌کند.

وی با بیان اینکه ماهیت جنگ‌ها در شرایط کنونی تغییر کرده و تهدیدات ترکیبی جایگاه ویژه‌ای یافته است، افزود: جنگ اقتصادی، تأسیساتی، زیرساختی و نظامی از جمله ابزارهایی است که دشمن برای ضربه زدن به کشورها به کار می‌گیرد و مقابله با این تهدیدات نیازمند برنامه‌ریزی و آمادگی مستمر است. فرماندار لاهیجان با اشاره به اقدامات پیشگیرانه در حوزه پدافند غیرعامل تصریح کرد: در ماه‌های گذشته و همزمان با افزایش تهدیدهای آمریکا علیه تأسیسات برق و آب کشور، برنامه‌ریزی‌های مختلفی از سوی مجموعه‌های مسئول انجام شده بود تا در صورت بروز هرگونه تهدید، زندگی مردم و روند ارائه خدمات با مشکل مواجه نشود. مسجیان با اشاره به شعار امسال هفته پدافند غیرعامل با عنوان «پدافند مردم‌محور، ایران پایدار» تصریح کرد: اگرچه دستگاه‌های نظامی و غیرنظامی کشور از آمادگی لازم برخوردارند، اما تحقق امنیت پایدار نیازمند مشارکت و همراهی همه مردم است. وی امنیت را زیربنای حفظ امکانات و تأمین نیازهای جامعه دانست و افزود: در صورت خدشه‌دار شدن امنیت، بسیاری از امکانات، زیرساخت‌ها و نیازهای اساسی جامعه نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد؛ از این رو مشارکت عمومی در حفظ و تقویت امنیت اهمیت ویژه‌ای دارد.

● بسیج دانش‌آموزی؛ نماد ایثار و مسئولیت‌پذیری نسل جوان

فرماندار لاهیجان در بخش دیگری از سخنان خود با گرامیداشت هفته بسیج دانش‌آموزی، بسیج را شجره طیبه دانست و اظهار کرد: در تفکر، فرهنگ و فعالیت بسیجی، مؤلفه‌هایی همچون صلابت، قدرت و دقت وجود دارد که باید در نسل جوان تقویت شود. مسجیان با گرامیداشت یاد و خاطره ۱۶۸ شهید دانش‌آموز بسیجی مدرسه میناب گفت: امسال داغدار شهدایی هستیم که ناجوانمردانه به شهادت رسیدند، اما راه و آرمان آنان با ایستادگی و تلاش نسل‌های آینده ادامه خواهد یافت. وی با تأکید بر نقش دانش‌آموزان در آینده کشور بیان کرد: آینده ایران به دست همین دانش‌آموزان ساخته می‌شود و همه باید با همدلی و هم‌پیمانی، برای آبادانی کشور، ایستادگی در برابر تهدیدات و حفظ تمامیت ارضی ایران تلاش کنیم.

نماینده ولی فقیه در مازندران:

ملت ایران برابر تهدیدهای آمریکا با اقتدار ایستاده است



نماینده ولی فقیه در مازندران گفت: ملت ایران با تکیه بر فرهنگ اهل‌بیت(ع)، روحیه مقاومت و تبعیت از ولایت، در برابر تهدیدهای آمریکا و دشمنان انقلاب با اقتدار ایستاده است.

آیت‌الله محمدباقر محمدی لائینی در خطبه‌های نماز جمعه ساری با اشاره به آموزه‌های اخلاقی حضرت فاطمه زهرا(س)، اظهار کرد: انسان باتقوا باید در مسیر دین استوار باشد و ارزش‌های مکتب اهل‌بیت(ع) را در زندگی فردی و اجتماعی خود حفظ کند.

وی با اشاره به سفارش پیامبر اکرم(ص) به حضرت فاطمه(س) درباره سخاوت، افزود: سخاوت از فضایل ارزشمند اخلاقی و از ویژگی‌های اهل بهشت است و انسان باید از بخل دوری کرده و روحیه بخشندگی و دستگیری از دیگران را در زندگی خود تقویت کند. نماینده ولی‌فقیه در مازندران همچنین با گرامیداشت هفته سلامت، از تلاش خادمان حوزه بهداشت و درمان قدردانی کرد و خواستار توجه بیشتر مراکز درمانی به سلامت معنوی در کنار سلامت جسمی شد. آیت الله محمدی لائینی با اشاره به ضرورت پاسداشت ارزش‌های دینی و انقلابی در بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها و پایگاه‌های سلامت، تصریح کرد: مراکز ارائه‌دهنده خدمات سلامت باید علاوه بر انجام وظایف تخصصی خود، در زمینه تکریم ارزش‌های دینی و فرهنگی نیز اهتمام داشته باشند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به سالروز انقراض سلسله قاجار در نهم آبان، این دوره را یکی از مقاطع تلخ تاریخ ایران دانست و گفت: قراردادهای ننگین و واگذاری بخش‌هایی از خاک کشور به بیگانگان، از جمله ترکمنچای و گلستان، نمونه‌هایی از ضعف و بی‌کفایتی حاکمان قاجار بود.

امام جمعه ساری با انتقاد از دیدگاه‌هایی که به گفته وی کشور را به سمت تکرار تجربه‌های تلخ گذشته سوق می‌دهد، افزود: ملت ایران نباید اجازه دهد دستاوردهای استقلال‌طلبانه کشور با نگاه‌های وابسته و تصمیم‌های نادرست به خطر بیفتد.

وی با گرامیداشت روز مازندران و یادآوری قیام علویان، این مناسبت را فرصتی برای بازخوانی هویت تاریخی و مذهبی مردم استان دانست و بیان کرد: مازندران از پیشگامان تشکیل حکومت شیعی پس از حکومت امیرالمؤمنین علی(ع) بوده و این پیشینه افتخارآمیز باید در فرهنگ عمومی و سبک زندگی مردم نمود داشته باشد.

آیت الله محمدی لائینی با تأکید بر اینکه محبت اهل‌بیت(ع) از شاخصه‌های هویت مردم مازندران است، خاطرنشان کرد: آداب، رفتار و فرهنگ عمومی جامعه باید با ارزش‌های مکتب اهل‌بیت(ع) پیوند داشته باشد و این میراث معنوی به نسل‌های آینده منتقل شود.

نماینده ولی‌فقیه در مازندران در ادامه با اشاره به مناسبت‌های ۱۳ آبان، روز دانش‌آموز، سالروز تبعید امام خمینی(ره) و سالروز تسخیر لانه جاسوسی آمریکا، اظهار کرد: ۱۳ آبان یادآور سه رویداد مهم در تاریخ مبارزات ملت ایران و نماد ایستادگی در برابر استکبار جهانی است.

وی ضمن قدردانی از فعالیت‌های مجموعه بسیج دانش‌آموزی و سخنرانی مسئول این مجموعه در مراسم نماز جمعه، بر نقش‌آفرینی نسل جوان در پاسداری از آرمان‌های انقلاب اسلامی تأکید کرد.

آیت الله محمدی لائینی همچنین با اشاره به تبعید امام خمینی(ره) گفت: رژیم پهلوی تصور می‌کرد با دور کردن امام از کشور می‌تواند صدای حق‌طلبی و آزادی‌خواهی ایشان را خاموش کند، اما نهضت اسلامی با حضور مردم ادامه یافت و به پیروزی رسید.

● تسخیر لانه جاسوسی رویداد سرنوشت‌ساز

وی تسخیر لانه جاسوسی آمریکا را نیز از رویدادهای سرنوشت‌ساز انقلاب دانست و افزود: سفارت آمریکا در آن مقطع به مرکزی برای فعالیت‌های اطلاعاتی و جاسوسی تبدیل شده بود و اقدام دانشجویان در تسخیر آن، مانع از تداوم توطئه‌ها علیه انقلاب اسلامی شد.

امام جمعه ساری در واکنش به تهدیدهای اخیر رئیس‌جمهور آمریکا علیه ایران، با یادآوری نامه‌نگاری معاویه و امیرالمؤمنین علی(ع) در نهج‌البلاغه، بر ضرورت حفظ اقتدار و آمادگی دفاعی کشور تأکید کرد.

وی با اشاره به پاسخ قاطع امام علی(ع) به تهدیدهای معاویه، اظهار کرد: ملت ایران نیز در برابر تهدیدهای پوشالی دشمنان ایستاده و با اتکا به توان دفاعی و وحدت ملی، اجازه نخواهد داد امنیت و استقلال کشور مورد تعرض قرار گیرد.

آیت الله محمدی لائینی در پایان با تأکید بر ضرورت تقویت توان دفاعی جمهوری اسلامی و حمایت از نیروهای مسلح، برای نابودی ظلم و ستم، عزت و اقتدار ایران اسلامی و تعجیل در فرج حضرت ولی‌عصر(عج) دعا کرد.

پوریانی رئیس کل دادگستری استان خبر داد

بخشش یک محکوم به قصاص در مازندران



رئیس کل دادگستری مازندران از گذشت قطعی اولیای دم و رهایی یک محکوم به قصاص نفس در نخستین روز پویش «به حرمت حضرت زهرا (س) می‌بخشم»، خبر داد.

عباس پوریانی افزود: این گذشت ارزشمند با تلاش صلح‌یاران مجتمع قضایی دادگاه‌های صلح و شوراهای حل اختلاف شهرستان ساری محقق شد.

رئیس کل دادگستری مازندران با اشاره به اهمیت رهایی این محکوم به قصاص نفس با گذشت اولیای دم، تاکید کرد: پرونده مذکور مراحل قانونی را طی کرده و رأی صادره در آن نیز قطعیت یافته بود که با پیگیری‌های مستمر و تلاش‌های مؤثر در مسیر صلح و سازش، به رضایت قطعی اولیای دم و گذشت از حق قصاص منتهی شد.

پوریانی با اشاره به تحقق این مهم در نخستین روز آغاز پویش «به حرمت حضرت زهرا (س) می‌بخشم»، از خانواده اولیای دم به دلیل تصمیم انسان دوستانه خود قدردانی و تصریح کرد: این گذشت ارزشمند، بار دیگر ظرفیت مؤثر گفتگو، میانجی گری و اصلاح ذات‌البین را در حل اختلافات و ایجاد صلح و سازش به نمایش گذاشت.

رئیس کل دادگستری مازندران، گذشت از حق قصاص را تصمیمی بزرگ و دارای آثار عمیق انسانی و اجتماعی عنوان و خاطرنشان کرد: در پرونده‌هایی از این دست، تلاش برای برقراری ارتباط سازنده با اولیای دم، فراهم کردن زمینه گفتگو و جلب رضایت آنان، نقشی مهم در دستیابی به صلح و سازش دارد؛ مسیری که در صورت تحقق اراده برای بخشایش، می‌تواند به پایان اختلاف و فراهم شدن فرصت دوباره زندگی برای محکوم منتهی شود. پوریانی اشاره به تقارن این اقدام با آغاز پویش «به حرمت حضرت زهرا (س) می‌بخشم» اظهار کرد: تحقق چنین گذشتی در نخستین روز این پویش، جلوه‌ای ارزشمند از فرهنگ والای گذشت، ایثار و بخشایش است و نشان می‌دهد که ترویج آموزه‌های دینی و اخلاقی، به‌ویژه در زمینه عفو و اصلاح ذات‌البین، می‌تواند زمینه ساز تصمیم‌هایی سرنوشت‌ساز و امیدآفرین در زندگی انسان‌ها باشد.

رئیس کل دادگستری مازندران افزود: فرهنگ صلح و سازش، افزون بر آثار فردی و خانوادگی، در تحکیم پیوندهای اجتماعی و کاهش زمینه‌های تداوم اختلافات نیز نقش مهمی دارد. از این رو، استفاده از ظرفیت صلح‌یاران و تلاش برای حل‌وفصل اختلافات از طریق گفتگو و جلب رضایت طرفین، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به گسترش فرهنگ مدارا و مسئولیت‌پذیری اجتماعی کمک کند. پوریانی با تأکید بر نقش صلح‌یاران در پیگیری پرونده‌های مستعد سازش، تلاش این افراد را بخشی ارزشمند از ظرفیت‌های اجتماعی در کنار مجموعه قضایی دانست و گفت: پیگیری دلسوزانه، گفتگو با طرفین و فراهم کردن زمینه تصمیم‌گیری آگاهانه برای گذشت، از جمله اقداماتی است که می‌تواند در حل اختلافات و تحقق سازش مؤثر باشد. رئیس کل دادگستری مازندران با تأکید بر اهمیت استمرار فعالیت‌های صلح محور در جامعه، خاطرنشان کرد: گذشت محقق‌شده در این پرونده، آن هم در شرایطی که حکم قصاص در مرحله اجرا قرار داشت، نشان داد که با فراهم شدن زمینه گفتگو و جلب رضایت اولیای دم، حتی در مراحل پایانی یک پرونده نیز می‌توان به صلح و سازش دست یافت. وی ابراز امیدواری کرد با تداوم فعالیت‌های صلح‌یاران و مشارکت مؤثر مردم در برنامه‌های ترویج عفو و بخشایش، زمینه گسترش فرهنگ گذشت، تقویت همبستگی اجتماعی و حل‌وفصل مسالمت‌آمیز اختلافات بیش از پیش فراهم شود.

خبر



امام جمعه رودسر:

حضور مردم پشتوانه اصلی نظام است

امام جمعه رودسر با اشاره به نقش حضور و مقاومت مردم در اقتدار کشور گفت: حضور مردم پشتوانه اصلی نظام است.

حجت‌الاسلام ابوالقاسم ابراهیمی نوری، در حاشیه برگزاری دویست‌وچهل‌وچهارمین اجتماع مردم لنگرود، با اشاره به مؤلفه‌های اقتدار جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: قدرت کشور تنها به توان موشکی و نظامی محدود نمی‌شود، بلکه ایمان، بصیرت و حضور مردم از مهم‌ترین پشتوانه‌های نظام است. امام جمعه رودسر با اشاره به سیره حضرت فاطمه زهرا (س) گفت: ایشان به ما آموختند که در دفاع از ولایت و حمایت از مردم، اهل ایثار و فداکاری باشیم و اختلاف سلیقه‌ها نباید وحدت جامعه را خدشه‌دار کند. وی با اشاره به روایت امام موسی کاظم (ع) درباره پذیرش سختی‌ها برای حفظ شیعیان افزود: پیشوایان دینی همواره الگوی فداکاری برای مردم بوده‌اند و امروز نیز باید جان‌فدای ولایت و خدمتگزار مردم باشیم.

● مطالبه‌گری در کنار حمایت از مسئولان

ابراهیمی نوری با تأکید بر حق مردم در مطالبه‌گری تصریح کرد: در کنار بیان مطالبات به‌حق، نباید تلاش مسئولان برای حل مشکلات مردم را نادیده گرفت؛ بلکه باید از اقدامات سازنده و برنامه‌های انقلابی حمایت کرد. وی با اشاره به تحولات منطقه و مقاومت ملت یمن بیان کرد: تجربه یمن نشان داده است که ایمان و ایستادگی می‌تواند معادلات قدرت را تغییر دهد و قدرت‌های بزرگ را با چالش مواجه کند. امام جمعه رودسر با اشاره به اهمیت راهبردی تنگه هرمز و باب‌المندب افزود: اهمیت این گذرگاه‌های راهبردی در تحولات اخیر بیش از گذشته آشکار شده و حتی قدرت‌های غربی نیز به تأثیرگذاری آن‌ها در معادلات جهانی اذعان دارند.

● موضع ایران در برابر آمریکا و رژیم صهیونیستی تغییر نمی‌کند

ابراهیمی نوری با اشاره به تحولات سیاسی آمریکا و رژیم صهیونیستی تأکید کرد: تغییر افراد و دولت‌ها در آمریکا، تغییری در نگاه جمهوری اسلامی ایران نسبت به سیاست‌های آمریکا و رژیم صهیونیستی ایجاد نخواهد کرد و مسیر مقابله با سلطه‌طلبی و حمایت از مقاومت ادامه خواهد داشت.

وی با یادآوری سخنان رهبر شهید انقلاب درباره تحریم متقابل قدرت‌های غربی گفت: امروز اهمیت آن پیش‌بینی و ظرفیت‌های راهبردی جمهوری اسلامی ایران بیش از گذشته نمایان شده است.

امام جمعه رودسر در پایان با تأکید بر نقش ایمان، بیان کرد: بصیرت و حضور مردم در استمرار مسیر انقلاب ابراز قدرت کشور است و این استقامت و همبستگی تا فراهم شدن زمینه ظهور حضرت ولی‌عصر (عج) باید ادامه یابد.



فرماندار بندرانزلی:

واردات کالاهای اساسی از بنادر انزلی و کاسپین ادامه دارد

فرماندار بندرانزلی اعلام کرد: فرآیند ترخیص کالا در گمرکات این شهرستان به‌صورت شبانه‌روزی انجام می‌شود و واردات کالاهای اساسی از کشورهای حاشیه دریای کاسپین از طریق بنادر انزلی و کاسپین به‌صورت مستمر ادامه دارد. عصمت محمددوست اظهار کرد: شهرستان بندرانزلی به دلیل برخورداری از منطقه آزاد انزلی، مجتمع بندری انزلی، بندر کاسپین و استقرار گمرکات استان گیلان از ظرفیت‌های مهم کشور در حوزه تجارت خارجی، واردات و صادرات محسوب می‌شود. وی افزود: موقعیت جغرافیایی بندرانزلی، دسترسی به حمل‌ونقل دریایی و قرار گرفتن در مجاورت فرودگاه سردار جنگل و ظرفیت‌های حمل‌ونقل هوایی و زمینی و اتصال به شبکه ریل سراسری از طریق خط آهن رشت ـ کاسپین، فرصت مناسبی برای توسعه مبادلات تجاری و پشتیبانی از زنجیره تامین کالا را فراهم کرده است. فرماندار بندرانزلی با اشاره به شرایط جنگی کشور در پی حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به بنادر جنوبی و اهمیت استفاده از ظرفیت‌های جایگزین حمل‌ونقل و تجارت، تصریح کرد: بندرانزلی آمادگی دارد با بهره‌گیری از زیرساخت‌های موجود خدمات‌رسانی به استان‌های همجوار را نیز تقویت کند. وی اضافه کرد: بنادر انزلی و کاسپین تلاش دارند ظرفیت اسکله‌های خود را افزایش دهند؛ همچنین توسعه ظرفیت‌های بندری با هدف تسهیل واردات کالاهای اساسی و همچنین افزایش توان صادراتی دنبال می‌شود.

بهزیستی با طرح‌های تازه به میدان توانمندسازی می‌آید

بانک زمان؛ گامی برای تقویت مشارکت اجتماعی

● خبرشمال

مازندران در آستانه اجرای دو برنامه جدید در حوزه مشارکت اجتماعی و آموزش‌های نوین قرار دارد؛ افتتاح نخستین بانک زمان بهزیستی استان و آغاز ثبت‌نام آموزش رایگان هوش مصنوعی برای مردم، دو طرحی هستند که قرار است با تکیه بر توانمندی‌های مردمی، زمینه گسترش مشارکت اجتماعی و دسترسی به مهارت‌های جدید را فراهم کنند.

علی آقامحمدی، رئیس ستاد تحول و توانمندسازی محلات ۲۰۲۰ کشور، در آیین اختتامیه مسابقات قهرمانی داژبال بانوان محلات ۲۰۲۰ منطقه یک کشور در بابلسر، با اشاره به اجرای طرح محلات ۲۰۲۰ در مازندران گفت: از میان ۱۲۶ محله شاخص ملی شناسایی‌شده در این طرح، پنج محله در مازندران قرار دارند. وی زنان و دختران را از ظرفیت‌های مهم جامعه برای حل مسائل پیچیده و ریشه‌دار اجتماعی دانست و اظهار کرد: رفع مشکلات اجتماعی به صبوری، دلسوزی، مهربانی و صرف زمان نیاز دارد و زنان و دختران با برخورداری از توانمندی‌های اجتماعی و ظرفیت سازماندهی، می‌توانند نقش مؤثری در پیشبرد برنامه‌های محله‌محور و کاهش آسیب‌ها و محرومیت‌ها ایفا کنند.

آقامحمدی با اشاره به اجرای طرح محلات ۲۰۲۰ در مازندران افزود: از میان پنج محله شناسایی‌شده در استان، چهار محله با محوریت سازمان بهزیستی و مدیریت زنان فعالیت می‌کنند؛ موضوعی که به گفته وی، بیانگر توانمندی بانوان در ساماندهی محلات، تقویت نظم و امنیت و اجرای برنامه‌های اجتماعی است. رئیس ستاد تحول و توانمندسازی محلات ۲۰۲۰ کشور با اشاره به مشارکت ۴۷ هزار داوطلب در این طرح گفت: این افراد در قالب شهرداران کوچه‌ها، مسئولان پهنه‌ها و مسئولان تخصصی هفت حوزه فعالیت دارند و در زمینه‌هایی از جمله ورزش، آموزش، بهداشت، سلامت، تغذیه، پوشاک، مسکن و فرهنگ و مذهب به مردم خدمات ارائه می‌کنند.

وی شناسایی دقیق نیازهای مردم و ساماندهی ظرفیت‌های مردمی را از اهداف اصلی این طرح برشمرد و افزود: استفاده از توان نیروهای محلی و توسعه مشارکت اجتماعی می‌تواند در رفع مشکلات و کاهش محرومیت در محلات نقش تعیین‌کننده‌ای داشته باشد.

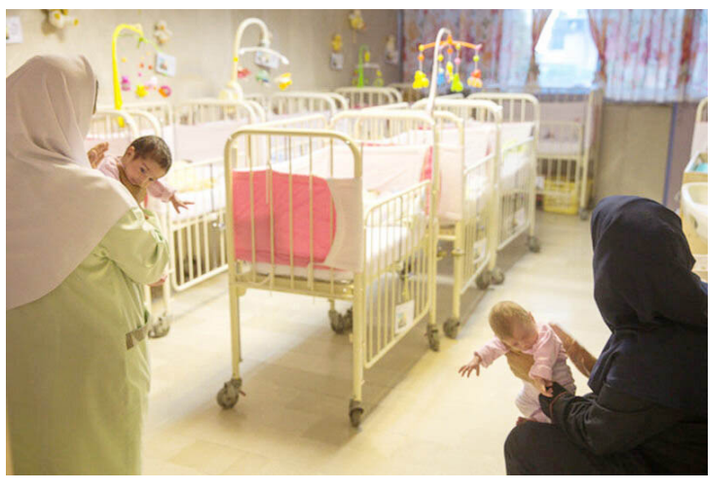
● بانک زمان؛ استفاده از مهارت و وقت داوطلبان برای خدمت به مردم

آقامحمدی از برنامه‌ریزی برای افتتاح نخستین بانک زمان بهزیستی مازندران تا یک ماه آینده خبر داد و گفت: در این طرح، داوطلبان با اختصاص بخشی از زمان خود و به‌کارگیری مهارت‌ها و توانمندی‌هایشان به دیگران خدمت می‌کنند و زمینه گسترش همکاری و مشارکت اجتماعی فراهم می‌شود. بانک زمان بر استفاده از وقت و توانایی افراد برای ارائه خدمات متقابل استوار است؛ رویکردی که می‌تواند ظرفیت‌های داوطلبانه را در خدمت نیازهای اجتماعی قرار دهد و زمینه همکاری بیشتر میان اعضای جامعه را فراهم کند. وی همچنین توسعه ورزش در محلات را نیازمند تربیت و سازماندهی نیروهای متخصص دانست و بر ضرورت آموزش مربیان، داوران و سرپرستان ورزشی تأکید کرد. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام از مسئولان ورزشی استان خواست برای آموزش و شناسایی افراد علاقه‌مند و مستعد همکاری کنند تا امکان گسترش فعالیت‌های ورزشی در سطح محلات فراهم شود. آقامحمدی برگزاری مسابقات داژبال بانوان محلات را فرصتی برای توسعه ورزش همگانی، افزایش نشاط اجتماعی و شناسایی استعدادهای ورزشی عنوان کرد و گفت: گسترش چنین برنامه‌هایی می‌تواند زمینه حضور پررنگ‌تر بانوان در عرصه‌های اجتماعی و ورزشی را فراهم کند.

● آموزش رایگان هوش مصنوعی برای مردم مازندران

رئیس ستاد تحول و توانمندسازی محلات ۲۰۲۰ کشور در بخش دیگری از سخنان خود از برنامه آغاز ثبت‌نام آموزش رایگان هوش مصنوعی برای مردم مازندران طی یک ماه آینده خبر داد. وی تصریح کرد: این آموزش‌ها بدون محدودیت در نظر گرفته شده و شناسایی و جذب منتورها برای پشتیبانی و همراهی با شرکت‌کنندگان نیز در دستور کار قرار دارد.

آقامحمدی ابراز امیدواری کرد با گسترش دسترسی مردم به آموزش‌های نوین و بهره‌گیری از ظرفیت نیروی انسانی، مازندران بتواند به یکی از استان‌های پیشرو کشور در حوزه هوش مصنوعی تبدیل شود.



اجرای این برنامه در کنار طرح بانک زمان، دو محور متفاوت اما مکمل را در حوزه توانمندسازی دنبال می‌کند؛ از یک سو، بهره‌گیری از وقت و مهارت داوطلبان برای پاسخ‌گویی به نیازهای اجتماعی و از سوی دیگر، فراهم‌کردن فرصت دسترسی مردم به آموزش‌های مرتبط با فناوری‌های نوین. وی با اشاره به همراهی استاندار مازندران در اجرای برنامه‌های محرومیت‌زدایی در محلات کمتر برخوردار اظهار کرد: برای پیگیری این اقدامات، مسئول مربوطه تعیین شده است و انتظار می‌رود با همکاری دستگاه‌های اجرایی، نهادهای حمایتی و گروه‌های داوطلب، روند توانمندسازی این محلات با جدیت ادامه یابد.

● تأکید بهزیستی بر نقش برنامه‌های محله‌محور در افزایش نشاط اجتماعی

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی کشور نیز با تأکید بر نقش برنامه‌های محله‌محور در تقویت خودباوری، افزایش نشاط اجتماعی و توسعه مشارکت زنان و دختران، به اهمیت ابعاد اجتماعی ورزش بانوان پرداخت. سیدحسن موسوی‌چلک با اشاره به حضور تیم‌هایی از استان‌های مختلف در مسابقات داژبال بانوان محلات، توجه به ابعاد اجتماعی ورزش را فراتر از نتایج و رتبه‌های کسب‌شده دانست. وی اظهار کرد: فراهم‌کردن فرصت حضور زنان و دختران در فعالیت‌های ورزشی و اجتماعی، زمینه مناسبی برای شناسایی توانمندی‌ها، تقویت اعتمادبه‌نفس و گسترش ارتباطات اجتماعی فراهم می‌کند.

معاون سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی کشور با اشاره به مسئولیت‌ها و دشواری‌های زندگی برخی از بانوان، بر ضرورت توجه به ظرفیت‌ها و توانایی‌های آنان تأکید کرد و افزود: برنامه‌های جمعی و ورزشی می‌توانند فرصت دیده‌شدن استعدادها و حضور مؤثرتر زنان در جامعه را فراهم آورند.

موسوی‌چلک همچنین همکاری مجموعه‌های اجرایی و عوامل برگزارکننده را در تحقق اهداف اجتماعی این رویدادها مؤثر دانست و خاطرنشان کرد: رقابت‌های ورزشی علاوه بر ایجاد فضای سالم رقابت، زمینه تعامل میان استان‌ها، تقویت همدلی و ارتقای روحیه جمعی در میان زنان و دختران را فراهم می‌کنند.

● توانمندسازی زنان؛ فراتر از حمایت‌های اقتصادی

رقیه رحمانی، مدیرکل بهزیستی مازندران نیز در این مراسم با تأکید بر ضرورت حرکت از حمایت‌های صرف به سمت توانمندسازی اجتماعی اظهار کرد: شناسایی استعدادها، تقویت خودباوری و ایجاد امید و نشاط در محلات، از محورهای اساسی توانمندسازی زنان و دختران، به‌ویژه زنان سرپرست خانوار است. وی با اشاره به اهمیت محله‌محوری در برنامه‌های اجتماعی افزود: این رویکرد امکان شناسایی ظرفیت‌ها، استعدادها و نیازهای مردم را در بستر زندگی روزمره آنان فراهم می‌کند و زمینه مشارکت فعال‌تر شهروندان در حل مسائل اجتماعی و ارتقای کیفیت زندگی را افزایش می‌دهد.

مدیرکل بهزیستی مازندران با بیان اینکه توانمندسازی اجتماعی باید در کنار حمایت‌های اقتصادی مورد توجه قرار گیرد، تصریح کرد: تقویت همدلی، همبستگی، خودباوری و امید اجتماعی باید جایگاه ویژه‌ای در برنامه‌های حمایتی داشته باشد.

رحمانی با تأکید بر ضرورت فراهم‌کردن زمینه بروز توانایی‌های زنان و دختران گفت: بانوان می‌توانند با حضور فعال در برنامه‌های محلی، در ارتقای امنیت، آرامش و همبستگی محلات نقش مؤثری ایفا کنند؛ از این‌رو، شناسایی استعدادها و فراهم‌کردن فرصت رشد و مشارکت آنان از مسئولیت‌های مهم مجموعه بهزیستی است.

مدیرکل بهزیستی مازندران خاطرنشان کرد: اجرای برنامه‌های ورزشی در چارچوب رویکرد محله‌محوری می‌تواند زمینه کشف استعدادها، افزایش اعتمادبه‌نفس و تقویت سرمایه اجتماعی را فراهم کند و فرصت حضور بانشاط‌تر و اثرگذارتر زنان و دختران را در عرصه‌های اجتماعی گسترش دهد.

برنامه افتتاح بانک زمان بهزیستی مازندران و آغاز آموزش رایگان هوش مصنوعی، در کنار فعالیت‌های محله‌محور و توسعه ورزش بانوان، بخشی از برنامه‌های اعلام‌شده برای استفاده از ظرفیت‌های انسانی و اجتماعی استان است. با این حال، میزان تأثیرگذاری این طرح‌ها به نحوه اجرا، استمرار فعالیت‌ها و فراهم‌شدن زمینه مشارکت مؤثر مردم وابسته خواهد بود.

نماینده مردم آزادشهر و رامیان:

گلستان باید به جایگاه واقعی خود در اقتصاد کشور برسد

نماینده مردم آزادشهر و رامیان در مجلس با اشاره به ظرفیت‌های کشاورزی و مرزی گلستان گفت: سهم استان در تولید و امنیت غذایی کشور باید در تخصیص اعتبارات و حمایت‌های ملی دیده شود.

جمشید قائم‌مقام در مراسم گرامیداشت روز جهانی غذا با اشاره به اهمیت راهبردی امنیت غذایی در معادلات اقتصادی و سیاسی جهان اظهار کرد: امروز غذا تنها یک کالای مصرفی نیست، بلکه به یکی از ابزارهای قدرت در مناسبات بین‌المللی تبدیل شده و برخی کشورها تلاش می‌کنند با محدود کردن دسترسی ملت‌ها به منابع غذایی، فشارهای اقتصادی و سیاسی خود را افزایش دهند.

وی با بیان اینکه امنیت غذایی ارتباط مستقیمی با امنیت ملی دارد، افزود: تجربه بحران‌ها و جنگ‌های اخیر نشان داد که پایداری تولید و تأمین نیازهای اساسی مردم تا چه اندازه در حفظ ثبات کشور اهمیت دارد.

قائم‌مقام با قدردانی از تولیدکنندگان، کشاورزان و فعالان اقتصادی کشور اظهار کرد: در شرایط دشوار اقتصادی، بسیاری از فعالان بخش تولید با وجود محدودیت‌ها و مشکلات متعدد، فعالیت خود را متوقف نکردند و با ایستادگی در میدان تولید، سهم مهمی در تأمین نیازهای کشور داشتند.

وی ادامه داد: همان‌گونه که نیروهای نظامی برای حفظ امنیت کشور تلاش می‌کنند، تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی نیز با استمرار فعالیت خود از جبهه اقتصادی کشور حمایت می‌کنند و این تلاش‌ها شایسته قدردانی است.

نماینده مردم آزادشهر و رامیان در مجلس با اشاره به ظرفیت‌های کم‌نظیر استان گلستان اظهار کرد: کمتر استانی در کشور از مجموعه‌ای به این گستردگی از مواهب طبیعی برخوردار است؛ گلستان از دریا و جنگل تا دشت‌های حاصلخیز، ظرفیت‌های کشاورزی، مرزهای تجاری و موقعیت راهبردی ارتباطی را در اختیار دارد.

وی با انتقاد از روند توسعه اقتصادی استان در سال‌های گذشته گفت: با وجود این قابلیت‌ها، گلستان هنوز در جایگاه متناسب با توانمندی‌های خود در اقتصاد کشور قرار نگرفته است و باید درباره سیاست‌گذاری‌ها و ریل‌گذاری‌های اقتصادی سال‌های گذشته بازنگری جدی صورت بگیرد.

قائم‌مقام افزود: گلستان فقط یک استان تولیدکننده نیست، بلکه می‌تواند تأمین‌کننده بخشی از نیازهای سایر استان‌های کشور باشد. تولید مرغ، گندم و محصولات متنوع کشاورزی در این منطقه، نقش مهمی در تأمین سبد غذایی کشور دارد و نبود این ظرفیت‌ها می‌تواند زنجیره تأمین مواد غذایی را با چالش مواجه کند.

وی با تأکید بر ضرورت تناسب حمایت‌های ملی با میزان تولید استان اظهار کرد: نمی‌توان انتظار داشت گلستان در حوزه تولید و تأمین امنیت غذایی کشور نقش‌آفرینی گسترده‌ای داشته باشد، اما در مقابل، سهم متناسبی از اعتبارات، بودجه و حمایت‌های ملی دریافت نکند.

نماینده مردم آزادشهر و رامیان در مجلس با اشاره به اهمیت مرزهای استان در توسعه تجارت خارجی گفت: فعال‌سازی ظرفیت‌های مرزی از جمله اقداماتی است که می‌تواند آینده اقتصادی گلستان را متحول کند، اما این اقدام به‌تنهایی کافی نیست و باید با برنامه‌ریزی برای توسعه زیرساخت‌ها و افزایش مبادلات تجاری همراه شود.



وی با اشاره به جمعیت قابل توجه کشورهای پیرامونی ایران و نیاز این بازارها به محصولات تولیدی کشور اظهار کرد: صدها میلیون نفر در کشورهای همسایه زندگی می‌کنند که می‌توانند بازار هدف مناسبی برای محصولات کشاورزی و تولیدات صنعتی ایران باشند.

قائم‌مقام با اشاره به سفرهای اخیر هیئت اقتصادی و همراهی با استاندار گلستان و وزیر جهاد کشاورزی به کشورهای منطقه اوراسیا، کشورهای مستقل مشترک‌المنافع و روسیه خاطرنشان کرد: در این سفرها ظرفیت‌های گسترده همکاری اقتصادی و اشتراکات فرهنگی میان ایران و کشورهای منطقه بیش از پیش نمایان شد.

وی افزود: این ارتباطات می‌تواند زمینه‌ساز توسعه مناسبات تجاری و افزایش صادرات محصولات گلستان باشد؛ موضوعی که نیازمند برنامه‌ریزی منسجم و استفاده از فرصت‌های موجود است.

قائم‌مقام با تأکید بر اینکه شاخص‌های ارزیابی اقتصادی استان باید متناسب با ظرفیت‌های تولیدی آن باشد، گفت: نگاه به اقتصاد گلستان نباید صرفاً بر مبنای درآمدهای مالیاتی شکل بگیرد، بلکه میزان تولید، ارزش محصولات کشاورزی، سهم استان در امنیت غذایی و ظرفیت‌های صادراتی آن نیز باید در تصمیم‌گیری‌های ملی مورد توجه قرار گیرد.

وی اضافه کرد: در مجلس تلاش شده است این نگاه در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی تقویت شود تا جایگاه واقعی گلستان در تولید و اقتصاد کشور بهتر دیده شود و حمایت‌های ملی نیز متناسب با این ظرفیت‌ها افزایش یابد.

اخبار

استاندار گیلان:

زیرساخت‌های بازار آسیب‌دیده رشت طی ۴ تا ۶ هفته آینده تکمیل می‌شود

استاندار گیلان از تداوم عملیات شبکه‌های برق، گاز و مخابرات با هدف بازگشت بازاریان به محل کسب خبر داد.

هادی حق‌شناس، استاندار گیلان پس از نشست بررسی آخرین وضعیت بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: عملیات زیربنایی در محدوده آسیب‌دیده با مشارکت شهرداری و دستگاه‌های خدمات‌رسان در حال انجام است و پیش‌بینی می‌شود اقدامات مربوط به شبکه‌های برق، گاز و مخابرات طی چهار تا شش هفته آینده به پایان برسد.

وی با قدردانی از تلاش مجموعه‌های مسئول در بخش‌های آب، برق، گاز و مخابرات، بر ضرورت تسریع در اجرای عملیات و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد و افزود: تکمیل زیرساخت‌ها با هدف فراهم‌کردن شرایط بازگشت هرچه سریع‌تر بازاریان و ازسرگیری فعالیت‌های اقتصادی در این محدوده دنبال می‌شود.

استاندار گیلان در ادامه به وضعیت بازسازی بنای آسیب‌دیده در محدوده خیابان امام خمینی(ره) رشت اشاره کرد و گفت: شهرداری برای بازسازی این بنا و فراهم‌کردن امکان فعالیت دوباره کسبه و مالکان همکاری می‌کند و تلاش بر این است که با مشارکت مالکان و پیمانکاران، عملیات در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود.

حق‌شناس با اشاره به مشکلات واحدهایی که امکان بازسازی یا جبران خسارت آن‌ها در محل فعلی وجود ندارد، بیان کرد: در این موارد، امکان جبران خسارت در نقطه دیگری از شهر با همکاری شهرداری رشت بررسی می‌شود تا راهکاری برای رفع مشکلات مالکان و کسبه در نظر گرفته شود.

وی همچنین با اشاره به بررسی گزارش عملکرد دستگاه‌های خدمات‌رسان در روند بازسازی بازار رشت گفت: میزان پیشرفت عملیات دستگاه‌های مسئول ارزیابی می‌شود و تکمیل اقدامات در زمان‌بندی پیش‌بینی‌شده، مستلزم همکاری و هماهنگی مستمر مجموعه‌های اجرایی است. استاندار گیلان با تأکید بر اولویت تکمیل زیرساخت‌ها افزود: هدف اصلی، فراهم‌کردن زمینه بازگشت فعالیت‌های اقتصادی به بازار رشت و ازسرگیری کسب‌وکار بازاریان در کوتاه‌ترین زمان ممکن است.

اجرای ۲ هزار برنامه و یادواره شهدای دانش‌آموز

طرح ملی «لاله‌های روشن» در مازندران کلید خورد

مدیرکل آموزش و پرورش مازندران از اجرای ۲ هزار برنامه و یادواره شهدای دانش‌آموز در قالب طرح ملی «لاله‌های روشن» در استان خبر داد و گفت: این برنامه با هدف ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و آشنایی نسل جدید با رشادت‌های دانش‌آموزان شهید برگزار می‌شود.

فریدون کلبادی‌نژاد در آیین افتتاحیه برنامه «لاله‌های روشن» در شهرستان گلوگاه، با اعلام آغاز اجرای این طرح در مازندران اظهار کرد: در قالب این برنامه ملی، یاد ۴۰ هزار شهید با برگزاری ۴۰ هزار یادواره در سراسر کشور گرامی داشته می‌شود که سهم مازندران از این طرح، اجرای ۲ هزار برنامه و یادواره شهدای دانش‌آموز است.

وی با اشاره به تقدیم ۸۴ شهید دانش‌آموز از شهرستان گلوگاه افزود: این شهرستان نمادی از ایثار، شجاعت و وفاداری به آرمان‌های انقلاب اسلامی است و برگزاری یادواره‌های دانش‌آموزی، به‌ویژه همزمان با هفته بسیج دانش‌آموزی و هفته نوجوان، فرصتی ارزشمند برای آشنایی نسل جدید با رشادت‌های نوجوانان دوران دفاع مقدس به شمار می‌رود.

مدیرکل آموزش و پرورش مازندران با تأکید بر ضرورت آشنایی دانش‌آموزان با سیره و وصیت‌نامه شهدا تصریح کرد: توجه به نماز، حفظ حجاب، تقویت معنویت، اهتمام به تحصیل و علم‌آموزی از مهم‌ترین سفارش‌های شهداست و مدارس باید در کنار آموزش علمی، زمینه ترویج این ارزش‌های تربیتی و اخلاقی را نیز فراهم کنند.

کلبادی‌نژاد با بیان اینکه آینده ایران به دست دانش‌آموزان امروز ساخته می‌شود، خاطرنشان کرد: ادامه راه شهدا تنها به برگزاری مراسم یادبود محدود نمی‌شود، بلکه دانش‌آموزان باید با کسب دانش، تقویت توانمندی‌ها، مسئولیت‌پذیری و خدمت به جامعه، در مسیر پیشرفت و سربلندی کشور گام بردارند و فرهنگ ایثار و شهادت را در رفتار و عملکرد خود زنده نگه دارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۵۵۶۴ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ و رای اصلاحی ۱۶۷۰۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد فرنودی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰,۶۴ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۰۰۹ قسمتی از پلاک ۱۱ - اصلی واقع در اراضی قریه شیلر ۲۵ ثبت بهشهر (مورد تقاضا ۱۶۸ مترمربع مسکونی ۱۵ مترمربع فضای سبز و ۱۷,۶۴ مترمربع حریم نهر آب می باشد) مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی حسن گنجعلی .

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۳۱۳۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

محمد حسن صادقی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سواد کوه شمالی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سواد کوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

قریه چهارگیری پلاک ۱۹۴ بخش ۱۵

۱- پلاک ۴۲۶ فرعی ۱۹۴ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت ایمان کاظمی فرزند نعمت الله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۳۳۵ متر مربع خریداری بلاواسطه از زهرا فتاحی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت اقدام به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی- ۲۳۱۳۲۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

حامد خاوری کرد آسیابی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت سواد کوه

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان ذیل که در هیات موضوع ماده یک قانون فوق مستقر در واحد ثبتی سواد کوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

قریه نجارکلا پلاک ۳۹۸ اصلی بخش ۱۲

۱- پلاک ۱۶ فرعی ۳۹۸ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سید مهدی حسینی کردی فرزند میرگل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۶ متر مربع خریداری بلاواسطه از اقای محسن آهنگری مالک رسمی.

لذا مطابق ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. سپس ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل ارائه نمایند در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت اقدام به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی- ۲۳۰۳۲۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

حامد خاوری کرد آسیابی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه سیاورز پلاک ۴۸ اصلی بخش ۳ ۹۳۱ فرعی نیما توکلی الموتی به کد ملی ۲۲۱۰۴۳۲۵۹۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۶,۲۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی .

اشخاص باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی : ۲۳۰۳۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

صفر رضوانی گیل کلائی

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

سال بیست و یکم | شماره ۳۶۰۳ | یکشنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵ | ۲۱ جمادی‌الاول ۱۴۴۷

روزنامه خبر شمال

با خبر، شمال را می سازیم

اذان ظهر ۱۲:۰۱ | اذان مغرب ۱۹:۰۲ | اذان صبح(فردا) ۳:۴۶ | طلوع آفتاب(فردا)۵:۱۸

صاحب امتیاز: موسسه کلبه امید ایرانیان

مدیر مسئول: مهدی روحی

جانشین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری

معاون مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی
دبیرسرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
توزیع: نشر گستر امروز
طراحی و صفحه آرایی: حسین تقوی
نماینده ویژه روزنامه در غرب مازندران: روح الله سلطانی
لیتوگرافی و چاپ: صمیم

ساری، خیابان ۱۵ خرداد نبش ۲۰ متری اول ساختمان نوژن، طبقه دوم

۰۱۱-۳۳۲۰۲۲۲۲ | ۰۱۱-۳۳۲۴۰۱۰۲ | ۰۱۱-۳۳۲۴۰۲۰۲ | ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۰۴

khabare-shomal.ir | rouhi.iran@gmail.com | info@khabare-shomal.com

اخبار

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران تاکید کرد

ضرورت آمادگی مستمر زنجیره تأمین آرد و نان

سید محمد جعفری در جلسه بررسی وضعیت حمل، توزیع و ذخیره‌سازی آرد در شهرستان‌های استان، بر ضرورت آمادگی مستمر زنجیره تأمین آرد و نان برای مواجهه با حوادث احتمالی و شرایط پیش‌بینی‌نشده تأکید کرد.

وی با اشاره به برنامه‌های هفته پدافند غیرعامل اظهار کرد: تأمین پایدار نان نیازمند برنامه‌ریزی پیشگیرانه، تقویت ذخایر آرد در شهرستان‌ها و مدیریت دقیق فرآیند حمل‌ونقل است تا بروز حوادث، اختلال در جابه‌جایی کالا یا افزایش ناگهانی تقاضا، دسترسی مردم به نان را با مشکل مواجه نکند.

جعفری با تأکید بر ضرورت افزایش آمادگی شهرستان‌ها در برابر شرایط اضطراری افزود: در برنامه‌ریزی برای ذخیره‌سازی و توزیع آرد، باید ظرفیت مورد نیاز مناطق مختلف متناسب با جمعیت، میزان مصرف و شرایط تردد مسافران تعیین شود. مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران، مناطق مسافرپذیر به‌ویژه شهرستان‌های غرب استان را از اولویت‌های این برنامه‌ریزی برشمرد و تصریح کرد: تقویت ذخایر آرد در این مناطق می‌تواند به مدیریت بهتر افزایش تقاضا و حفظ روند فعالیت نانوایی‌ها کمک کند.

وی همچنین بر هماهنگی مستمر در مراحل بارگیری، انتقال و توزیع آرد تأکید کرد و گفت: وضعیت حمل آرد باید به‌صورت مستمر رصد شود و میزان ذخایر هر شهرستان با توجه به نیاز آن منطقه مورد توجه قرار گیرد تا در صورت بروز شرایط پیش‌بینی‌نشده، وقفه‌ای در تأمین آرد ایجاد نشود.

جعفری با اشاره به برنامه استمرار فعالیت بخش‌های مختلف زنجیره تأمین در روزهای تعطیل اعلام کرد: تولید آرد در روز جمعه نیز ادامه خواهد داشت و عملیات بارگیری و حمل محموله‌های آرد به مقصد شهرستان‌ها متوقف نمی‌شود. وی در پایان، هماهنگی میان بخش‌های مرتبط و نظارت بر تداوم تولید، حمل و توزیع آرد را از الزامات پایداری تأمین نان دانست و تأکید کرد: این اقدامات با هدف حفظ آمادگی شهرستان‌ها، استمرار فعالیت نانوایی‌ها و تأمین نان مورد نیاز شهروندان و مسافران در شرایط مختلف انجام می‌شود.

مدیرکل شیلات مازندران خبر داد

اجرای طرح نظارتی برای حفظ ذخایر آبزیان خزر

مدیرکل شیلات مازندران از اجرای طرح نظارتی و حفاظتی در مناطق غربی و مرکزی استان خبر داد و گفت: در جریان اجرای طرح نظارتی شیلات برای حفظ ذخایر آبزیان خزر، یک کیلو و ۳۰۰ گرم خاویار غیرمجاز در بازار ماهی محمودآباد کشف و ضبط شد.

نیما حسین زاده با اشاره به تداوم برنامه‌های نظارتی این اداره‌کل برای حفاظت از ذخایر آبزیان دریای خزر اظهار کرد: در راستای ارتقای سطح آمادگی نیروهای عملیاتی و مقابله با تخلفات شیلاتی، تیم عملیاتی ستاد استانی یگان حفاظت منابع آبزیان با حضور در مناطق غربی استان، پایگاه‌های عملیاتی و مراکز عرضه محصولات شیلاتی را مورد ارزیابی و بازرسی قرار داد.

وی افزود: در این مأموریت، پایگاه‌های یگان حفاظت منابع آبزیان در ایزدشهر و نوشهر از نظر وضعیت نیروی انسانی، تجهیزات و میزان آمادگی عملیاتی بررسی شدند و در دیدار با اعضای هیات‌مدیره تعاونی‌های پره صیادی نیز مسائل و مشکلات این تعاونی‌ها مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

مدیرکل شیلات مازندران با تأکید بر ضرورت پایبندی فعالان حوزه صید و صیادی به ضوابط قانونی تصریح کرد: رعایت مقررات مربوط به حفاظت از منابع آبزیان، نقش مهمی در پایداری ذخایر دریای خزر و صیانت از منافع جامعه صیادی دارد. حسین‌زاده ادامه داد: در بخش دیگری از این عملیات، بازارهای ماهی در شهرستان‌های رویان، نور و محمودآباد به‌صورت میدانی و غرفه‌به‌غرفه مورد بازرسی قرار گرفت که حاصل این نظارت‌ها، کشف و ضبط یک کیلو و ۳۰۰ گرم خاویار غیرمجاز از یکی از واحدهای عرضه محصولات شیلاتی در بازار ماهی محمودآباد بود. وی خاطرنشان کرد: مستندات مربوط به این تخلف برای طی مراحل قانونی جمع‌آوری و اقدامات لازم در دستور کار قرار گرفته است. همچنین بازار ماهی فریدون‌کنار در مسیر بازگشت تیم عملیاتی مورد بازدید قرار گرفت و روند نظارت و اقدامات حفاظتی در این منطقه ارزیابی شد. مدیرکل شیلات مازندران، حفاظت از ذخایر ارزشمند آبزیان دریای خزر، مقابله با صید و عرضه غیرمجاز و حمایت از حقوق قانونی جامعه صیادی را از اولویت‌های مهم این اداره‌کل برشمرد و بر استمرار نظارت‌های میدانی و برخورد قانونی با متخلفان تأکید کرد.

تسهیلات بخش کشاورزی مازندران هدفمند می‌شود

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی مازندران از هدفمند شدن تسهیلات بخش کشاورزی استان خبر داد.

محمدحسین بابایی گفت: کمیته کارشناسی طرح‌های جز یک و جز سه تبصره دو قانون بودجه سال ۱۴۰۳ بخش کشاورزی با حضور مدیران و کارشناسان ذی‌ربط برگزار شد تا آخرین وضعیت روند بررسی، ارزیابی و پرداخت تسهیلات این بخش مورد تحلیل و تصمیم‌گیری قرار گیرد.

او افزود: در این جلسه، راهکارهای سرعت‌بخشی به فرآیند بررسی تقاضاهای متقاضیان سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی، رفع موانع بانکی و نظارت بر حسن هزینه کرد اعتبارات با محوریت افزایش بهره‌وری و پایداری تولید بررسی شد. بابایی با تأکید بر اینکه حمایت از طرح‌های مولد و ارزش‌آفرین در حوزه کشاورزی شتاب می‌گیرد، گفت: توزیع و هدایت بهینه منابع مالی ناشی از تبصره دو قانون بودجه سال ۱۴۰۳ با دقت انجام می‌شود تا این تسهیلات مستقیماً به سمت طرح‌های پیشران، ایجاد اشتغال پایدار و زنجیره ارزش محصولات راهبردی کشاورزی هدایت شود و سهم استان در امنیت غذایی کشور ارتقا یابد. او افزود: با توجه به ضرورت تسریع در روند پرداخت تسهیلات تبصره دو بودجه، دستگاه‌های اجرایی و بانک‌های عامل مکلفند ضمن رعایت دستورالعمل‌های قانونی، تعامل سازنده‌ای با بهره‌برداران داشته باشند تا طرح‌های واجد شرایط در کوتاه‌ترین زمان ممکن از حمایت‌های مالی برخوردار شوند. بابایی گفت: در این جلسه، پرونده‌های ارسالی متقاضیان در زیربخش‌های مختلف کشاورزی، باغبانی، دامپروری، صنایع تبدیلی و تکمیلی مورد ارزیابی کارشناسی قرار گرفت و تصمیمات مقتضی برای تصویب نهایی و معرفی به بانک‌های عامل اتخاذ شد. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی مازندران در پایان با اشاره به جایگاه بی‌بدیل بخش کشاورزی در تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی و امنیت غذایی کشور، گفت: کشاورزی به عنوان پیشران اقتصاد استان مازندران، نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی، توسعه صادرات غیرنفتی، ایجاد اشتغال مولد و خوداتکایی ملی دارد. او افزود:منابع مالی پیش‌بینی‌شده در تبصره‌های بودجه، ابزاری کلیدی برای نوسازی ناوگان کشاورزی، کاهش هزینه‌های تولید، تکمیل زنجیره ارزش و ارتقای ضریب نفوذ فناوری در مزارع و واحدهاست.

مدیرعامل آبفای مازندران از مصرف فراتر از استاندارد آب خبر داد

بحران آب در شمال



مازندران با وجود برخورداری از بارندگی و منابع آبی قابل‌توجه، با چالش جدی مدیریت مصرف آب روبه‌روست؛ از سرانه مصرف بالاتر از استاندارد ملی گرفته تا شناسایی ۱۲ هزار انشعاب غیرمجاز و برداشت سالانه ۱۰۰ میلیون مترمکعب آب از طریق این انشعابات؛ رقمی که به گفته مدیرعامل آبفای استان، تاکنون ۴۵ میلیون مترمکعب آن شناسایی و وارد مدار مصرف شده و تعیین تکلیف ۵۵ میلیون مترمکعب باقی‌مانده همچنان ادامه دارد. بر اساس آمارهای شرکت آب و فاضلاب مازندران، سرانه مصرف آب در شهرهای استان به ۱۹۱ لیتر و در مناطق روستایی به ۲۱۳ لیتر برای هر نفر در شبانه‌روز رسیده است؛ این در حالی است که استاندارد ملی مصرف آب ۱۵۰ لیتر تعیین شده است. فاصله قابل‌توجه این ارقام با استاندارد ملی نشان می‌دهد که مدیریت مصرف آب در مازندران با مسئله‌ای فراتر از کمبود منابع و شرایط اقلیمی روبه‌روست.

در کنار مصرف بالاتر از استاندارد، شناسایی ۱۲ هزار انشعاب غیرمجاز و برآورد برداشت سالانه ۱۰۰ میلیون مترمکعب آب از این طریق، ابعاد دیگری از چالش مدیریت منابع آبی استان را آشکار می‌کند؛ رقمی که به گفته بهزاد برارزاده، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران، تاکنون ۴۵ میلیون مترمکعب آن شناسایی و وارد مدار مصرف شده و ۵۵ میلیون مترمکعب باقی‌مانده همچنان در دست پیگیری است.

● مصرف آب در مازندران بالاتر از استاندارد ملی

برارزاده با اشاره به وضعیت مصرف آب در شهرها و روستاهای مازندران، استاندارد ملی مصرف را ۱۵۰ لیتر برای هر نفر در شبانه‌روز اعلام کرد و گفت: میانگین مصرف آب در شهرهای استان به ۱۹۱ لیتر و در مناطق روستایی به ۲۱۳ لیتر برای هر نفر رسیده است. به گفته وی، این ارقام نشان‌دهنده مصرف بالاتر از استاندارد ملی در هر دو بخش شهری و روستایی است و ضرورت اصلاح الگوی مصرف و مشارکت عمومی برای استفاده صحیح از منابع آبی را دوچندان می‌کند. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران، شرایط فرهنگی و نوع نگاه به مصرف آب را از عوامل مؤثر در افزایش سرانه مصرف دانست و توضیح داد که در بسیاری از مناطق روستایی، وجود فضای سبز گسترده، آبیاری باغات و نگهداری احشام موجب شده میزان مصرف آب از سرانه استاندارد فراتر برود. وی همچنین به وضعیت ویلاها و ساختمان‌های خارج از ضوابط اشاره کرد و از وجود حدود ۲۵ هزار ویلای خالی از سکنه و غیرمجاز در استان خبر داد که به گفته او، سالانه حجم قابل‌توجهی آب مصرف می‌کنند. برارزاده تأکید کرد که مدیریت مصرف آب در مازندران صرفاً به بخش خانگی محدود نمی‌شود و باید مجموعه عوامل مؤثر بر افزایش مصرف مورد توجه قرار گیرد. به اعتقاد وی، فرهنگ‌سازی از طریق رسانه‌ها و صداوسیما و اطلاع‌رسانی مستمر درباره ارزش آب و ضرورت مصرف صحیح آن، از اقدامات ضروری برای عبور از تنش آبی در فصل تابستان است.

● ۱۲ هزار انشعاب غیرمجاز و برداشت سالانه ۱۰۰ میلیون مترمکعب آب

یکی از مسائل مهم در مدیریت منابع آبی مازندران، انشعابات غیرمجاز در خارج از بافت شهرها و روستاهاست. مدیرعامل آبفای استان تعداد این انشعابات شناسایی‌شده را حدود ۱۲ هزار مورد اعلام کرد و گفت بخش عمده آنها به ویلاها و ساختمان‌هایی مربوط می‌شود که فاقد مجوزهای قانونی هستند و به‌صورت غیرمجاز از شبکه آب استفاده می‌کنند. بر اساس برآوردهای شرکت آب و فاضلاب، سالانه حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب آب از طریق این انشعابات برداشت می‌شود. برارزاده با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای شناسایی و ساماندهی این موارد گفت تاکنون ۴۵ میلیون مترمکعب از این منابع آبی شناسایی و وارد مدار مصرف شده است و پیگیری‌ها برای تعیین تکلیف میزان باقی‌مانده ادامه دارد. وی با بیان اینکه بخش زیادی از آب برداشت‌شده به‌صورت غیرمجاز برای آبیاری باغات و زمین‌های کشاورزی استفاده می‌شود، افزود: شناسایی و برخورد با تمام موارد برداشت غیرقانونی، به دلیل گستردگی شبکه و تعدد تخلفات، زمان‌بر است و در برخی موارد افراد با آگاهی از غیرقانونی بودن برداشت، همچنان به این کار ادامه می‌دهند. به گفته مدیرعامل آبفای مازندران، برخورد با این تخلفات تنها از طریق اقدامات اجرایی شرکت آبفا امکان‌پذیر نیست و همکاری سایر دستگاه‌ها را می‌طلبد. در همین راستا، دو مسیر فرهنگ‌سازی و آگاه‌سازی عمومی از طریق رسانه‌ها و صداوسیما و همچنین برخورد قانونی با متخلفان در دستور کار قرار گرفته است. برارزاده همراهی دستگاه قضایی استان را در این زمینه مؤثر دانست و از همکاری آقای دکتر پوریانی، رئیس کل دادگستری مازندران، و آقای دکتر عالیشاه، دادستان مرکز استان، در پیگیری این موضوع خبر داد. همچنین به گفته وی، دستور اکید استاندار به فرمانداران و بخشداران ابلاغ شده است تا دستگاه‌های محلی نیز در شناسایی و مقابله با برداشت‌های غیرمجاز مشارکت کنند

● شبکه ۲۵ هزار کیلومتری؛ چالش شناسایی برداشت‌های غیرقانونی

گستردگی شبکه آبرسانی و قرار گرفتن خطوط انتقال در زیر زمین، شناسایی محل دقیق انشعابات غیرمجاز را به یکی از دشواری‌های اصلی شرکت آبفا تبدیل کرده است. برارزاده با اشاره به وجود حدود ۲۵ هزار کیلومتر شبکه آبرسانی در مازندران، گفت نظارت بر چنین شبکه گسترده‌ای بدون مشارکت مردم و ظرفیت‌های محلی با دشواری همراه است؛ زیرا خطوط انتقال و شبکه‌های آبرسانی در زیر زمین قرار دارند و پیدا کردن محل برداشت‌های غیرقانونی کار ساده‌ای نیست. وی نقش شوراهای اسلامی، دهیاران و مردم را در شناسایی این موارد مهم دانست و از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه برداشت غیرمجاز از شبکه آب، موضوع را به شرکت آب و فاضلاب گزارش دهند تا امکان بررسی و پیگیری قانونی فراهم شود. به اعتقاد مدیرعامل آبفای مازندران، مشارکت عمومی و همکاری دستگاه‌های اجرایی می‌تواند به شناسایی بخش قابل‌توجهی از تخلفات و جلوگیری از ادامه برداشت‌های غیرقانونی کمک کند.

● خدمات‌رسانی به ساختمان‌های فاقد مجوز امکان‌پذیر نیست

بخش دیگری از چالش انشعابات غیرمجاز در مازندران به ساختمان‌هایی مربوط می‌شود که خارج از بافت قانونی ساخته شده‌اند و مجوزهای لازم را ندارند؛ موضوعی که تعیین تکلیف آنها تنها به عملکرد شرکت آبفا محدود نمی‌شود. برارزاده با اشاره به پیگیری این موضوع با هدف صیانت از حقوق بیت‌المال و جلوگیری از برداشت غیرقانونی از منابع عمومی، اظهار کرد: استاندار مازندران نیز پیگیر موضوع است تا ساختمان‌هایی که ساخته شده‌اند، در صورت فراهم بودن شرایط قانونی بتوانند مجوزهای لازم را دریافت کنند. وی تأکید کرد شرکت آبفا نمی‌تواند بدون وجود مجوزهای قانونی به این ساختمان‌ها خدمات‌رسانی کند و تا زمانی که وضعیت قانونی این بناها مشخص نشود، امکان ارائه خدمات رسمی آب به آنها وجود ندارد.

مدیرعامل آبفای مازندران همچنین تعیین تکلیف ساختمان‌های فاقد مجوز را نیازمند همکاری مجموعه دستگاه‌های مسئول دانست و گفت شرکت آبفا در چارچوب وظایف خود، شناسایی انشعابات غیرمجاز و پیگیری موارد تخلف را انجام می‌دهد، اما تعیین تکلیف این ساختمان‌ها به تصمیم‌گیری و اقدامات دستگاه‌های مرتبط نیز وابسته است.

به گفته برارزاده، همراهی دستگاه قضایی، فرمانداران، بخشداران، شوراها و دهیاران در این مسیر اهمیت زیادی دارد تا ضمن جلوگیری از برداشت غیرقانونی، حقوق عمومی و منابع آبی استان نیز حفظ شود.

● ۵۵ میلیون مترمکعب آب همچنان در دست پیگیری است

با وجود شناسایی و بازگرداندن ۴۵ میلیون مترمکعب آب به مدار مصرف، تعیین تکلیف ۵۵ میلیون مترمکعب باقی‌مانده همچنان یکی از موضوعات مهم پیش روی شرکت آب و فاضلاب مازندران است. برارزاده با بیان اینکه بخش زیادی از این آب برای آبیاری باغات و زمین‌های کشاورزی به‌صورت غیرمجاز مصرف می‌شود، گفت شناسایی تمام اجزای شبکه برداشت‌های غیرقانونی به زمان، بررسی میدانی و همکاری دستگاه‌های مختلف نیاز دارد. وی از ادامه پیگیری‌ها برای شناسایی میزان باقی‌مانده خبر داد و افزود: در این مسیر از ظرفیت دستگاه قضایی و نیروهای انتظامی استفاده خواهد شد. مدیرعامل آبفای مازندران بازگرداندن این منابع آبی به مدار مصرف را نیازمند عزم جدی و همکاری همه دستگاه‌ها و مردم دانست و ابراز امیدواری کرد با استمرار اقدامات نظارتی و شناسایی انشعابات غیرمجاز، این میزان آب نیز شناسایی و از برداشت خارج از ضوابط آن جلوگیری شود.

● اصلاح الگوی مصرف؛ مطالبه آبفا از مردم و دستگاه‌ها

در کنار مقابله با انشعابات غیرمجاز، اصلاح فرهنگ مصرف آب نیز از موضوعاتی است که به گفته مدیرعامل آبفای مازندران باید به‌صورت جدی دنبال شود؛ چراکه مصرف بالاتر از استاندارد ملی در شهرها و روستاها، هم‌زمان با برداشت‌های غیرمجاز، فشار مضاعفی بر منابع و شبکه آبرسانی استان وارد می‌کند. برارزاده از مردم خواست در مصرف آب صرفه‌جویی کنند و در صورت مشاهده انشعابات غیرمجاز، موارد را به شرکت آبفا اطلاع دهند. وی همچنین نقش شوراها و دهیاران را در شناسایی این موارد مهم دانست و از دستگاه‌های اجرایی و مسئولان محلی خواست برای جلوگیری از برداشت‌های غیرقانونی و تعیین تکلیف ساختمان‌های فاقد مجوز، در کنار شرکت آبفا همکاری کنند.

آنچه از آمارهای اعلام‌شده برمی‌آید، نشان می‌دهد چالش آب در مازندران تنها به میزان بارندگی و منابع طبیعی محدود نیست؛ بلکه مصرف بالاتر از استاندارد، وجود انشعابات غیرمجاز، استفاده از آب شبکه برای آبیاری باغات و ساختمان‌های فاقد مجوز، ضرورت بازنگری در شیوه مدیریت و مصرف منابع آبی استان را برجسته کرده است. اکنون در شرایطی که از مجموع ۱۰۰ میلیون مترمکعب برداشت سالانه از طریق انشعابات غیرمجاز، ۵۵ میلیون مترمکعب همچنان در دست پیگیری قرار دارد، تحقق مدیریت پایدار منابع آب در مازندران بیش از هر زمان دیگری به هماهنگی دستگاه‌های مسئول و مشارکت مردم وابسته است.

مقاله

معاون استاندار مازندران خبر داد

ضرب‌الاجل برای صدور مجوز هتل‌های ۵ ستاره



معاون استاندار مازندران بر رفع موانع صدور مجوز هتل‌های پنج‌ستاره و آغاز عملیات این طرح‌ها تا دهه فجر تأکید کرد

طولانی شدن فرآیندهای اداری و تأخیر در پاسخ‌گویی دستگاه‌های اجرایی به استعلامات، به یکی از موانع پیش‌روی اجرای طرح‌های بزرگ گردشگری مازندران تبدیل شده است؛ موضوعی که معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران بر ضرورت رفع آن تأکید کرده و خواستار پاسخ‌گویی فوری دستگاه‌های مسئول برای تسریع در صدور مجوز هتل‌های پنج‌ستاره استان شده است.

عبدالرضا دادبود در جلسه بررسی و تسریع در پاسخ‌گویی به استعلامات طرح‌های گردشگری و هتل‌های پنج‌ستاره مازندران، با تأکید بر ضرورت رفع موانع اداری و اجرایی این پروژه‌ها اظهار کرد: دستگاه‌های مسئول باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن به استعلامات پاسخ دهند و اطلاعات و استعلامات ثبت‌شده در سامانه را به‌روزرسانی کنند.

وی با اشاره به تأکید استاندار مازندران بر توسعه زیرساخت‌های گردشگری و تسریع در صدور مجوزهای احداث هتل‌های پنج‌ستاره افزود: هدف‌گذاری انجام‌شده این است که با هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و طی سریع مراحل قانونی، زمینه آغاز عملیات اجرایی تعدادی از این پروژه‌ها حداکثر تا دهه فجر فراهم شود. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران با بیان اینکه احداث هتل‌های پنج‌ستاره در نقاط مختلف استان، از شرق تا غرب، در دستور کار قرار دارد، گفت: تحقق این هدف به همکاری همه دستگاه‌های اجرایی، پاسخ‌گویی به‌موقع به استعلامات و برطرف شدن موانع موجود در مسیر صدور مجوزها نیاز دارد. دادبود با اشاره به سه پروژه هتل پنج‌ستاره که در حال حاضر مراحل بررسی و پیگیری را طی می‌کنند، تصریح کرد: این طرح‌ها در مراحل مختلف بررسی و اخذ مجوز قرار دارند و دستگاه‌های اجرایی مرتبط باید با تسریع در پاسخ‌گویی به استعلامات، زمینه پیشبرد پرونده‌ها و رفع موانع موجود را فراهم کنند.

وی ادامه داد: برخی از این پروژه‌ها در مسیر دریافت استعلامات و مجوزهای قانونی با موانعی روبه‌رو شده‌اند و در مواردی نیز به‌دلیل طولانی شدن فرآیند بررسی، اعتبار استعلامات قبلی به پایان رسیده است؛ بنابراین دستگاه‌های مربوطه باید نسبت به بررسی مجدد و به‌روزرسانی استعلامات اقدام کنند.

● پاسخ‌گویی به استعلامات حداکثر در ۲ تا ۳ روز

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران با تأکید بر اینکه فرآیندهای اداری نباید اجرای طرح‌های مهم گردشگری را به تأخیر بیندازد، خاطرنشان کرد: دستگاه‌های مسئول باید پاسخ استعلامات ثبت‌شده در سامانه ایران‌لند را با قید فوریت و ترجیحاً ظرف دو تا سه روز ارائه کنند تا امکان پیگیری سریع‌تر پرونده‌ها و طرح موضوع در مراجع قانونی و تصمیم‌گیری فراهم شود.

دادبود با اشاره به ضرورت طی مراحل قانونی برای برخی طرح‌ها، از جمله پروژه‌های دارای ارتفاع و بلندمرتبه‌سازی، گفت: این پروژه‌ها باید مطابق ضوابط، مراحل بررسی و اخذ مصوبات لازم از مراجع ذی‌صلاح، از جمله شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان و در موارد مقتضی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران را طی کنند.

وی با تأکید بر مدیریت زمان در بررسی پرونده‌ها افزود: دبیرخانه و دستگاه‌های اجرایی باید ضمن تسریع در فرآیند بررسی، موانع و مشکلات موجود را در چارچوب قوانین و مقررات برطرف کنند تا زمینه عملیاتی شدن این طرح‌ها در کوتاه‌ترین زمان ممکن فراهم شود.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران در پایان، توسعه هتل‌های پنج‌ستاره را گامی در راستای تقویت زیرساخت‌های گردشگری استان دانست و بر ضرورت هماهنگی مستمر میان دستگاه‌های اجرایی، به‌روزرسانی استعلامات و جلوگیری از طولانی شدن فرآیندهای اداری تأکید کرد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران خبر داد

تولید برق خورشیدی در مدارس با ظرفیت پنج کیلووات



معاون سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) گفت: ۱۲ هزار مدرسه دولتی کشور به سامانه‌های خورشیدی تجهیز می‌شوند.

جعفر محمدنژاد سیگارودی در نشست مسئولان مازندران با اشاره به برنامه ملی تجهیز ۱۲ هزار مدرسه دولتی کشور به سامانه‌های خورشیدی اظهار کرد: برای اجرای این طرح در سطح کشور بیش از ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده است.

وی افزود: با تأمین تجهیزات و هماهنگی میان پیمانکاران، شرکت توزیع نیروی برق و مدیران مدارس، تلاش می‌شود طرح تجهیز مدارس مازندران در بازه زمانی تعیین‌شده اجرا و به مرحله بهره‌برداری برسد.

معاون ساتبا با اشاره به محدودیت زمین مناسب برای احداث نیروگاه‌های بزرگ در استان‌های شمالی کشور تصریح کرد: استفاده از ظرفیت سقف ساختمان‌ها، به‌ویژه مدارس، برای نصب پنل‌های خورشیدی می‌تواند راهکاری مؤثر برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در این مناطق باشد.

● تولید برق خورشیدی در مدارس با ظرفیت پنج کیلووات

سید کاظم حسینی کارنامی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران نیز با اشاره به مشخصات فنی این طرح گفت: برای هر مدرسه سامانه خورشیدی با ظرفیت تقریبی پنج کیلووات در نظر گرفته شده است که می‌تواند بخشی از برق مصرفی مراکز آموزشی را تأمین کند.

وی با بیان اینکه بخشی از عملیات اجرایی آغاز شده است، افزود: ادامه اجرای طرح با هدف افزایش بهره‌گیری از انرژی پاک، کمک به مدیریت ناترازی برق و تقویت پایداری تأمین انرژی در مدارس دنبال می‌شود.

● آمادگی زیرساختی برای توسعه طرح در مدارس استان

استادیان، رئیس تجهیزات و نوسازی مدارس مازندران نیز با اشاره به وجود حدود سه هزار و ۵۰۰ مدرسه در استان اظهار کرد: زیرساخت‌های لازم برای اجرای طرح در ۴۳۰ مدرسه فراهم شده و با توجه به ظرفیت موجود، امکان معرفی مدارس بیشتری برای بهره‌مندی از این برنامه وجود دارد.

وی ادامه داد: انتخاب مدارس بر اساس شاخص‌های فنی، از جمله استحکام ساختمان و مناسب بودن شرایط نصب پنل‌ها، انجام می‌شود و کارشناسان وزارت نیرو پس از بررسی، مدارس واجد شرایط را تعیین می‌کنند.

رئیس تجهیزات و نوسازی مدارس مازندران تأکید کرد: مجموعه آموزش‌وپرورش و نوسازی مدارس استان برای همکاری با پیمانکاران و تسریع در اجرای این طرح آمادگی دارد.



مقاله

راهکارهای توسعه ظرفیت‌های نوین آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک



امیرحسین داداشی
مسئول آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک شهرداری ساری

● مقدمه

آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک یکی از ارکان مهم نظام فنی و مهندسی کشور در حوزه کنترل کیفیت، نظارت بر پروژه‌های عمرانی و ارتقای استانداردهای ساخت‌وساز محسوب می‌شود. با توجه به گسترش پروژه‌های زیرساختی، افزایش پیچیدگی طرح‌های عمرانی و ضرورت مدیریت بهینه منابع مالی، توسعه ظرفیت‌های نوین این آزمایشگاه‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. بهره‌گیری از فناوری‌های جدید، دانش تخصصی و روش‌های نوین آزمایشگاهی می‌تواند زمینه افزایش دقت، سرعت و کیفیت خدمات فنی را فراهم سازد.

● ۱. نوسازی تجهیزات و بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته

یکی از مهم‌ترین راهکارهای توسعه ظرفیت آزمایشگاه‌های فنی و مکانیک خاک، نوسازی تجهیزات و استفاده از دستگاه‌های پیشرفته آزمایشگاهی است. به‌کارگیری فناوری‌های دقیق در بررسی ویژگی‌های مکانیکی خاک، مقاومت بتن، کیفیت آسفالت و مصالح ساختمانی، موجب افزایش اعتبار نتایج آزمایش‌ها و کاهش خطاهای انسانی می‌شود. همچنین، استفاده از تجهیزات قابل حمل و سامانه‌های هوشمند کنترل کیفیت می‌تواند فرآیند نظارت بر پروژه‌های عمرانی را تسهیل کند.

● ۲. توسعه فناوری اطلاعات و هوشمندسازی فرآیندها

استقرار سامانه‌های دیجیتال برای ثبت، پردازش و تحلیل اطلاعات آزمایشگاهی، یکی از الزامات تحول در ساختار فعالیت این مراکز است. ایجاد بانک اطلاعاتی یکپارچه، صدور الکترونیکی گزارش‌های فنی و استفاده از ابزارهای تحلیل داده، ضمن افزایش سرعت ارائه خدمات، امکان دسترسی مدیران پروژه به اطلاعات دقیق و قابل استناد را فراهم می‌کند.

● ۳. ارتقای دانش تخصصی و توانمندسازی نیروی انسانی

سرمایه انسانی متخصص، مهم‌ترین عامل بهره‌برداری مؤثر از ظرفیت‌های آزمایشگاهی است. برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی، آشنایی کارشناسان با استانداردهای روز، تبادل تجربیات علمی و همکاری با دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی، می‌تواند سطح دانش فنی کارکنان را ارتقا دهد. همچنین، تربیت نیروهای متخصص در حوزه فناوری‌های نوین آزمایشگاهی، زمینه توسعه خدمات تخصصی را فراهم می‌سازد.

● ۴. تقویت نظام کنترل کیفیت و اعتباربخشی

استقرار نظام مدیریت کیفیت، کالیبراسیون منظم تجهیزات و حرکت به سمت دریافت و حفظ اعتباربخشی بر اساس استانداردهای بین‌المللی مرتبط، از جمله الزامات افزایش اعتماد به نتایج آزمایشگاهی است. اجرای این اقدامات موجب افزایش دقت، قابلیت اطمینان و شفافیت خدمات خواهد شد.

● ۵. گسترش همکاری‌های بین‌بخشی و پژوهشی

تقویت ارتباط میان آزمایشگاه‌های فنی و مکانیک خاک، شهرداری‌ها، دستگاه‌های اجرایی، پیمانکاران، مشاوران و دانشگاه‌ها، زمینه تبادل دانش و توسعه روش‌های نوین کنترل کیفیت را فراهم می‌کند. مشارکت در پروژه‌های تحقیقاتی و استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان نیز می‌تواند به بومی‌سازی فناوری‌های مورد نیاز این حوزه کمک کند.

● نتیجه‌گیری

توسعه ظرفیت‌های نوین آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک نیازمند برنامه‌ریزی راهبردی، سرمایه‌گذاری هدفمند، نوسازی تجهیزات و ارتقای دانش نیروی انسانی است. حرکت به سمت هوشمندسازی، استانداردسازی و توسعه همکاری‌های علمی و اجرایی، علاوه بر افزایش کیفیت خدمات آزمایشگاهی، موجب کاهش هزینه‌های عمرانی، جلوگیری از اتلاف منابع و ارتقای ایمنی پروژه‌ها خواهد شد. بنابراین، حمایت از تحول فناورانه این مراکز باید به‌عنوان یکی از اولویت‌های اساسی در برنامه‌های توسعه عمرانی و مدیریت فنی کشور مورد توجه قرار گیرد.