خبرشمال

روزنامه

با خبرشمال را می سازیم

سال بیست و یکم- شماره ۳۶۰۲-شنبه-۰۹ آبان ۱۴۰۵ ... ربیع الاول ۱۴۴۸ - ۴ صفحه/ ۵۰۰۰ تومان

KHABARE-SHOMAL

QMS Certification Services

تندیس دیموند

«خبرشمال» از ضرورت مشارکت اقشار مختلف جامعه در صیانت از منابع طبیعی می نویسد

مشارکت مردم حلقه مهم حفاظت از جنگل ها

اگر مشارکت مردمی به فرهنگی پایدار تبدیل شود، نظارت بر برداشت چوب تقویت شود و اراضی ملی از تعرض و تصرف غیرقانونی مصون بمانند، می‌توان به بهبود شرایط حفاظتی این میراث طبیعی امیدوار بود. صیانت از جنگل‌های هیرکانی مسئولیتی مشترک میان دولت، نهادهای نظارتی، جوامع محلی و شهروندان است.

• صفحه ۰۳



• صفحه ۰۲

گزارش اختصاصی «خبرشمال» از یک ابهام بزرگ مالی در شهرداری ایزدشهر

ماشین آتش نشانی دکل نفتی شد

تحلیل خبرشمال از نقش بخش خصوصی در ایجاد نشاط اجتماعی از طریق فرصت های شغلی جدید در گلستان

کلید توسعه در دست بخش خصوصی

۰۳

نماینده مردم لنگرود در مجلس:

خانواده‌ها در مسیر قهرمانی ورزشکاران نقش مهمی دارند

۰۲

مربی تیم میبنی فوتبال لیگ برتر بانوان بهشهر در گفت‌وگو با خبرشمال عنوان کرد

میزبانی بهشهر آزمون بزرگ بانوان در میدان ملی

۰۴

گنجی مدیرعامل چوب و کاغذ مازندران در نشست با معاون پارک علم و فن‌آوری استان تأکید کرد

توسعه همکاری‌های فن‌آورانه و بومی‌سازی تجهیزات صنعتی

۰۴





مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران خبر داد

امحای ۱۲۰۰ دستگاه استخراج غیرمجاز رمزارز در استان

۰۴



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان تاکید کرد

ضرورت تأمین پایدار کالاهای اساسی

۰۳



استاندار گیلان تاکید کرد

ضرب‌الاجل ۶ هفته‌ای برای تکمیل زیرساخت‌های بازار رشت

۰۲









آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

همزمان با ارزیابی کیفی فشرده (نوبت اول) شماره مرجع ۱۴۰۵/۱۳

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری به نمایندگی از شهرداری رشت در نظر دارد مناقصه شرح زیر را از طریق سامانه "تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)" برگزار نماید. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصات (از مرحله دریافت اسناد و تحویل مدارک مناقصه تا بازگشایی پیشنهادها) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد، لذا ضروری است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت و دریافت «گواهی امضای الکترونیکی» جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند. تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه الکترونیکی ستاد ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ می‌باشد.

۱- شرح مختصر موضوع مناقصه:

خرید سیلوهای سرد پنجگانه با ظرفیت هریک ۲۵ تن جهت کارخانه آسفالت ۱۲۰ تنی شهرداری رشت (سراوان)

۲- مهلت خرید اسناد مناقصه:

از تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ (اطلاعات دقیق در سامانه موجود و ملاک می‌باشد)

۳- مهلت و محل تحویل پیشنهاد قیمت:

حداکثر زمان تحویل اسناد مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ می باشد (تحویل پیشنهاد فقط از طریق سامانه ستاد ملاک عمل است). در ضمن اصل تضمین شرکت در مناقصه (پاکت الف) باید قبل از زمان تحویل پیشنهاد قیمت الکترونیکی، به صورت حضوری تحویل دبیرخانه سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری واقع در میدان شهدای گمنام ، ابتدای بلوار شهید افتخاری ، کوچه طالقانی گردد. (در صورت تغییر زمان، آخرین اطلاعات منتشر شده در سامانه ستاد معتبر است)

۴- تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ به شرح زیر :

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و سیصد میلیون ریال)

الف) اصل فیش واریزی به حساب شهرداری رشت به شماره شبای IR ۹۷۰۶۰۰۶۴۰۲۰۱۱۰۲۲۱۲۲۵۳۰۰۵ نزد بانک مهر ایران

ب) ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری رشت به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۸۸۶۹۲ و شماره شبای IR ۹۷۰۶۰۰۶۴۰۲۰۱۱۰۲۲۱۲۲۵۳۰۰۵ نزد بانک مهر ایران

۵- شرایط :

پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت یا گواهی ساخت و عرضه محصول از مراجع ذیصلاح

۶- مدت اعتبار پیشنهاد مناقصه:

مدت اعتبار پیشنهادها حداقل ۳ماه پس از تاریخ ابلاغ برنده مناقصه و ۳ ماه نیز قابل تمدید می باشد.

۷- ساعت روز و محل قرائت پیشنهادها:

ساعت ۱۱ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

ضمناً زمان دقیق بر اساس آخرین اطلاعات تعیین شده در سامانه ستاد معتبر است .

شهرداری رشت – سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای

شهرداری رشت

شهرداری رشت در اجرای مصوبه شورای محترم اسلامی شهر رشت وبه منظور نوسازی ناوگان خودرویی خود از ردیف کداعتباری پیش بینی شده در بودجه مصوب در نظر دارد مزایده فروش تعداد ۴۸ دستگاه ماشین آلات سبک و سنگین خود را با مشخصات و وضعیت فنی موجود به صورت یکجابر ابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید .کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس :www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان واجد شرایط اعم از حقیقی و حقوقی در صورت عدم عضویت قبلی ,مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند .

تاریخ انتشار مزایده: تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ باشد .

مهلت دریافت اسنادمزایده از سایت: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ از ساعت ۱۰ صبح الی ۱۹

مهلت ارسال پیشنهاد : ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تا ساعت ۱۰ صبح

تاریخ بازگشایی: راس ساعت ۱۱ یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ در دفتر کمیسیون معاملات شهرداری به نشانی رشت میدان گیل ساختمان مرکزی شهرداری رشت – اداره حقوقی قرائت می شود. حضور شرکت کنندگان در جلسه مزبور بلامانع است

- پیشنهاد دهندگان می بایست مبلغ ۲۰,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به عنوان سپرده شرکت در مزایده بصورت ضمانتنامه بانکی (که از تاریخ تحویل پاکات به دبیرخانه اداره حراست شهرداری رشت به مدت سه ماه اعتبار داشته باشد)یا به صورت وجه نقد به حساب شماره ۶۴۰۲۱۱۲۲۱۲۲۵۳۵ به نام حساب تمرکز وجوه سپرده خزانه داری شهرداری بانک مهر شعبه طالقانی واریز و ضمن بارگذاری در سامانه ستاد در پاکت الف قرارداده و در موعد مقرر به دبیرخانه اداره حراست شهرداری رشت به نشانی فوق الذکر تحویل نمایند ،لازم به ذکر است که ارائه پول یا چکهای مسافرتی ویا چک تضمین بعنوان سپرده قابل قبول نمی باشد
- هزینه درج آگهی در روزنامه و کارشناسی تعیین قیمت پایه به عهده برنده مزایده می باشد .
- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ بازگشایی پاکتها به مدت ۳ ماه می باشد.
- سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مزایده مندرج می باشد .
- بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط شهرداری رشت می باشد .
- قیمت پایه اعلام شده براساس ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری تعیین گردیده و متقاضیان ملزم به بازدید حضوری و ارزیابی فنی شخصی پیش از ارائه پیشنهاد قیمت می باشند .
- شرکت‌کنندگان در مزایده مکلف هستند هم‌زمان با ثبت قیمت کل و سرجمع پیشنهادی برای تمامی ۴۸ دستگاه، نسبت به تکمیل جدول آنالیز قیمت پیوست و تعیین قیمت پیشنهادی به تفکیک برای تک‌تک دستگاه‌ها اقدام و آن را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
- برنده مزایده مکلف است در اسرع وقت نسبت به تعویض پلاک و مالکیت خودروهای واجد شرایط اقدام نماید و هرگونه هزینه پیش آمده ناشی از حوادث جانبی از زمان تحویل خودروها بر عهده وی می باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت های الف :آدرس رشت –میدان گیل ساختمان مرکزی شهرداری رشت

تلفن : ۰۱۳۳۳۶۱۶۳۲۵





خبرشمال
سال بیست و یکم
شماره ۳۴۰۲
شنبه
۰۹ آبان ۱۴۰۵
۲۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۸
۲
سیاسی
www.khabare-shomal.ir

نماینده مردم لنگرود در مجلس با اشاره به نقش خانواده‌ها در موفقیت ورزشکاران، گفت: حمایت و همراهی خانواده‌ها از عوامل مهم دستیابی به افتخارات ورزشی است. مهرداد لاهوتی در مراسم تجلیل از مهری فلاحی، ملی‌پوش لنگرودی والیبال نشسته که در مسابقات ناگویا ژاپن موفق به کسب مدال نقره شد، با قدردانی از تلاش‌های این ورزشکار اظهار کرد: موفقیت ورزشکاران کشور، مایه افتخار ملت ایران است و باید از تلاش و پشتکار افرادی که برای اعتلای نام کشور در میادین بین‌المللی زحمت می‌کشند، قدردانی کرد. نماینده مردم لنگرود در مجلس شورای اسلامی با اشاره به افتخارآفرینی مهری فلاحی در عرصه ورزش افزود: خانم فلاحی طی سال‌های گذشته با تلاش و پشتکار خود موفقیت‌های ارزشمندی کسب کرده و این بار نیز با حضور در رقابت‌های ناگویا، افتخاری دیگر برای خود، شهرستان لنگرود و کشورمان رقم زده است. وی با تأکید بر نقش خانواده در موفقیت ورزشکاران تصریح کرد: دستیابی به چنین موفقیت‌هایی تنها حاصل تلاش فردی ورزشکار نیست، بلکه حمایت و همراهی خانواده نیز نقش مهمی در پیمودن مسیر قهرمانی دارد. لاهوتی ضمن قدردانی از پدر و مادر مهری فلاحی و دیگر اعضای خانواده وی، بیان کرد: همراهی و حمایت خانواده‌ها، زمینه‌ساز آرامش و تمرکز ورزشکاران برای حضور موفق در رقابت‌های ورزشی است و باید از زحمات این عزیزان نیز قدردانی شود. وی از افرادی که در مسیر فعالیت حرفه‌ای و ورزشی مهری فلاحی همراه و پشتیبان او بوده‌اند، تشکر کرد گفت: برای این ورزشکار و سایر قهرمانان کشور آرزوی موفقیت و افتخارآفرینی بیشتر در میادین ملی و بین‌المللی دارم.



نماینده مردم لنگرود در مجلس:

خانواده‌ها در مسیر قهرمانی ورزشکاران نقش مهمی دارند

اخبار

نماینده ولی فقیه در استان گیلان و امام جمعه رشت:

وظیفه نظام اسلامی حفظ شأن و رفاه نخبگان است

نماینده ولی فقیه در گیلان و امام جمعه رشت اعلام کرد: مفاخر علمی ما در ریاضیات، فلسفه، نجوم و فیزیک سرآمدان جهان بوده‌اند و نسل جوان ما باید با بازیابی خودباوری و هویت ملی، بداند که خدمت به میهن بزرگ‌ترین افتخار است؛ هرچند نظام اسلامی نیز وظیفه دارد شان و رفاه نخبگان را تامین کند. آیت‌الله رسول فلاحتی در دیدار رئیس دانشگاه آزاد اسلامی گیلان و جمعی از مدیران و مسئولان مدارس سمای استان، اظهار کرد: دانشمندان و چهره‌های تمدن‌ساز تاریخ هرگز اسیر زر و ثروت‌طلبی نبودند. وی بر رسالت سنگین مربیان در انتقال مفاهیم دینی و اخلاقی تاکید کرد و گفت: باورهای دینی با بخشنامه، برخورد تند و عصبانیت تزریق نمی‌شود؛ با نسل نوجوان و جوان باید با زبان محبت، پیوند روحی و گفت‌وگوی صادقانه ارتباط گرفت. به گفته نماینده ولی‌فقیه در گیلان، آموزش نباید تنها به فیزیک، شیمی، ریاضی و فرمول‌ها محدود شود، بلکه تربیت اخلاقی و تقویت باورهای توحیدی اصل اساسی است.

وی نسبت به خط تخریب و رخنه دشمن در بدنه آموزشی و تحقیقاتی کشور هشدار داد و تصریح کرد: یکی از نقشه‌های شوم دشمنان، رخوت‌آلود کردن و تعطیلی مراکز علمی، آزمایشگاهی و دانشگاهی است؛ چراکه رشد و بیداری علمی، استکبار را زمین‌گیر می‌کند.

آیت‌الله فلاحتی ادامه داد: آموزش حضوری، ارتباط چهره‌به‌چهره معلم با دانش‌آموز و استاد با دانشجو نقشی بی‌بدیل در شکل‌گیری شخصیت دارد و مراکز آموزشی باید پرچمدار تربیت نسلی باایمان، بااراده و سرشار از نبوغ باشند.

نماینده ولی فقیه در استان گیلان با قدردانی از تلاش‌های جامعه دانشگاهی و فرهنگیان در مسیر ارتقای علمی و تربیتی دانش‌آموزان و دانشجویان، جایگاه علم، تعلیم و تربیت را در هندسه معارف دینی بی‌بدیل دانست و اظهار کرد: کسی که سر در گرو دانش، تربیت و هدایت نسل آینده دارد، با هیچ جایگاه و منصبی قابل مقایسه نیست.

نماینده ولی‌فقیه در گیلان با اشاره به ارکان بنیادین رشد و تکامل فردی و اجتماعی بشر، چهار شاخصه کلیدی را رمز بالندگی نسل جوان دانست و گفت: نخستین و مهم‌ترین مولفه ارتقای حیات انسان، ایمان به مبدا الهی و توحید است؛ انسانی که از گوهر ایمان بی‌بهره باشد به پوچی دچار می‌شود. امروز قدرت‌های استکباری به این نتیجه رسیده‌اند که خداباوری و بیداری ملت‌ها منافع نامشروع آنان را نابود می‌سازد و از آنجا که انقلاب اسلامی پرچمدار احیای دین‌داری در جهان معاصر است، تمام ظرفیت خود را برای هجمه به باورها و حیازدایی به میدان آورده‌اند.

امام‌جمعه رشت از ایده‌پردازی و نوآوری به عنوان سومین ستون پیشرفت یاد کرد و افزود: انسانی که فاقد ایده و افق روشن باشد، روزمرگی او را متوقف خواهد کرد، امروز جهان در تسخیر ایده‌پردازان است؛ تحولات خیره‌کننده‌ای نظیر هوش مصنوعی نشان می‌دهد که نباید از فناوری‌های نوین عقب ماند، بلکه باید با ذهنی پویا و صاحب ایده، از این ظرفیت‌های عظیم برای توسعه دانش و مدیریت ساحات گوناگون زیست بهره گرفت.

آیت‌الله فلاحتی چهارمین رکن را قوت اراده دانست و اظهار کرد: ضعف اراده عامل بسیاری از لغزش‌ها و چالش‌های خانوادگی و اجتماعی است. انسان بااراده، اهل مناعت طبع است و در برابر وسوسه‌ها استقامت می‌ورزد؛ در دانشگاه‌ها و مدارس باید شخصیت دانشجویان و دانش‌آموزان بر پایه عزم و اراده پولادین ساخته شود.

فرماندار لنگرود:

لنگرود از قطب‌های ورزش کشور است

فرماندار لنگرود با اشاره به ظرفیت‌های ورزشی این شهرستان، گفت: لنگرود در کنار رشت و بندرانزلی از قطب‌های ورزش استان گیلان و کشور محسوب می‌شود.

یوسف گلشن در مراسم تجلیل از مهری فلاحی، ملی‌پوش لنگرودی تیم والیبال نشسته، با اشاره به ظرفیت‌های انسانی و ورزشی این شهرستان، اظهار کرد: لنگرود یکی از قطب‌های ورزش استان گیلان و کشور است.

فرماندار لنگرود، با بیان این‌که سرمایه‌های انسانی مهم‌ترین ظرفیت هر شهرستان محسوب می‌شوند، تصریح کرد: ورزشکاران افتخارآفرین از سرمایه‌های ارزشمند شهرستان هستند و موفقیت آنان در عرصه‌های ملی و بین‌المللی، جایگاه و توانمندی‌های منطقه را به نمایش می‌گذارد.

وی با اشاره به افتخارآفرینی مهری فلاحی در مسابقات ناگویا افزود: کسب مدال نقره توسط این بانوی ورزشکار، افتخاری برای شهرستان لنگرود و استان گیلان است و باید از تلاش‌ها و موفقیت‌های ورزشکارانی که برای کشور افتخارآفرینی می‌کنند، قدردانی شود. گلشن با تأکید بر ضرورت توجه به ظرفیت‌های ورزشی شهرستان بیان کرد: لنگرود در کنار شهرهایی همچون رشت و بندرانزلی، نه‌تنها از قطب‌های ورزش استان گیلان، بلکه از ظرفیت‌های مهم ورزش کشور به شمار می‌رود. وی همچنین با قدردانی از برگزارکنندگان این مراسم و تلاش‌های جامعه ورزشی شهرستان تاکید کرد: اهمیت تکریم ورزشکاران و حمایت از استعدادهای ورزشی حائز اهمیت است. گفتنی است، مراسم تجلیل از مهری فلاحی، ملی‌پوش لنگرودی تیم والیبال نشسته که در مسابقات ناگویا موفق به کسب مدال نقره شد، با حضور جمعی از مسئولان شهرستان در سالن جلسات اتاق اصناف لنگرود برگزار شد.

فرماندار مرکز استان گیلان:

رفع مشکلات بازاریان و بازسازی بازار رشت در اولویت است

فرماندار شهرستان رشت با تاکید بر لزوم تداوم پیگیری‌های استاندار گیلان برای بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت، گفت: رفع موانع اجرایی، تسهیل امور اداری و همراهی دستگاه‌های مسئول برای بازگشت کسبه به چرخه فعالیت اقتصادی با جدیت دنبال می‌شود.

سید اسماعیل میرغضنفری روز چهارشنبه در نشست بررسی مسائل و مشکلات جمعی از کسبه و ساکنان واحدهای آسیب‌دیده بازار رشت اظهار کرد: در راستای تاکید و پیگیری‌های مستمر استاندار گیلان، بازدیدهای میدانی و نشست‌های تخصصی با هدف بررسی روند بازسازی، پیگیری امور اداری و تسهیل مشکلات بازاریان به‌صورت مستمر دنبال می‌شود.

وی با اشاره به ضرورت همراهی دستگاه‌های اجرایی در روند بازسازی بازار رشت اضافه کرد: تمام تلاشمان را به کار گرفته‌ایم تا بازاریان در مسیر بازگشت به فعالیت اقتصادی تا حد امکان با موانع اداری و خدماتی مواجه نباشند و مشکلات و گره‌های موجود با هماهنگی دستگاه‌های مسئول برطرف شود. فرماندار رشت بیان کرد: برگزاری نشست‌های هفتگی به ریاست استاندار و با حضور مدیران دستگاه‌های مرتبط و بازاریان از جمله اقدامات مستمر برای رسیدگی به مسائل این مجموعه است؛ در این نشست‌ها بازاریان فرصت ارائه مشکلات و مطالبات خود را دارند و پیگیری موضوعات در سطوح استانی و ملی نیز ادامه دارد.

میرغضنفری با بیان اینکه روند بازسازی به‌تدریج در حال پیشرفت است اضافه کرد: آماده‌سازی واحدهای تجاری، زمینه از سرگیری فعالیت کسبه و بازگشت رونق به بازار رشت را فراهم می‌کند و تلاش مجموعه مدیریت اجرایی بر این است که با رفع موانع موجود، روند احیای این مجموعه مهم اقتصادی با جدیت دنبال شود.

وی با اشاره به آسیب‌دیدگی برخی واحدهای تجاری و مسکونی در مناطق مختلف رشت گفت: دستگاه‌های اجرایی در چارچوب وظایف و اختیارات قانونی خود، برای تسهیل امور اداری و همراهی با آسیب‌دیدگان تلاش می‌کنند؛ با این حال در مواردی که مسائل ناشی از اختلافات حقوقی یا موضوعات شخصی میان مالکان است؛ حل‌وفصل موضوع به توافق و پیگیری طرف‌های مربوطه نیاز دارد.

فرماندار شهرستان رشت تاکید کرد: پیگیری مسائل بازاریان و آسیب‌دیدگان تا رفع موانع موجود و فراهم‌شدن زمینه بازگشت فعالیت‌های اقتصادی به شرایط عادی ادامه خواهد داشت و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول و صاحبان واحدها در تسریع این روند نقش مهمی دارد.

گفتنی است بازار بزرگ کهن رشت در بافت ۲۴ هکتاری، ۱۴ کاروانسرا دارد که توسط راسته‌های مختلف به هم مرتبط هستند؛ این کاروانسراها در دوره قاجار به‌عنوان کانون بازرگانی گیلان ساخته شدند؛ بخشی از این بازار کهن در حوادث دی ماه ۱۴۰۴ در آتش سوخت.

گزارش اختصاصی «خبرشمال» از یک ابهام بزرگ مالی در شهرداری ایزدشهر

ماشین آتش‌نشانی دکل نفتی شد



● پرده اول)؛

ماجرای «دکل نفتی گم‌شده» یکی از جنجالی‌ترین پرونده‌های فساد اقتصادی بود که در سال ۱۳۹۴ ابعاد رسانه‌ای وسیعی پیدا کرد. خلاصه ماجرا به این شرح بود که در سال ۱۳۹۰، شرکت ملی نفت ایران تصمیم می‌گیرد برای تسریع در پروژه‌های حفاری، یک دستگاه دکل حفاری دریایی خریداری کند. برای خرید این دکل، قراردادی به ارزش تقریبی ۸۷ میلیون دلار با یک شرکت واسطه امضا شد. نکته عجیب و غیرمتعارف در این معامله این بود که برخلاف رویه‌های تجاری، کل مبلغ قرارداد پیش از تحویل گرفتن دکل، به حساب شرکت واسطه واریز شد. پس از پرداخت کامل پول، دکل نفتی هرگز به ایران تحویل داده نشد. پیگیری‌های قضایی بعدی نشان داد که شرکت واسطه، پول را دریافت کرده اما دکل را به مالک اصلی‌اش پس داده یا به شخص دیگری فروخته است و در واقع دکلی وارد ایران نشد. این موضوع به سرعت با عنوان «گم شدن دکل ۸۷ میلیون دلاری» در رسانه‌ها پیچید.

● پرده دوم)؛

برابر مدارکی که به «خبرشمال» رسیده است بلایی که بر سر دکل نفتی آمد درخصوص یک ماشین آتش‌نشانی بزرگ و ۲۶ تنی در شهرداری ایزدشهر تکرار شد یا در حال تکرار شدن است و لازم است دستگاه‌های نظارتی و قضایی همان‌گونه که در ماجرای دکل نفتی گم‌شده ورود کردند و دزدان بیت‌المال مورد تعقیب کیفری قرار گرفتند و محکوم شدند تکلیف ماشین آتش‌نشانی شهرداری ایزدشهر هم روشن و در این خصوص اطلاع‌رسانی شود.

● پرده سوم)؛

در ۲۴ آذرماه ۱۴۰۰ قراردادی بین شهرداری ایزدشهر و سازمان همیاری شهرداری‌های استان مازندران به امضا رسید -قرارداد شماره ۲۱۵۴۸- که برابر آن شهرداری رقمی بالغ بر ۲۴۷ میلیارد ریال پول واریز کرد و سازمان همیاری هم متعهد شد چند دستگاه خودروهای موردنیاز شهرداری ایزدشهر ازجمله یک کامیون آتش‌نشانی ۲۶ تنی را در یک بازه زمانی محدود سه ماهه خریداری کند و تحویل شهرداری ایزدشهر بدهد. برابر دو برگ سند که در تحریریه خبرشمال موجود است، سازمان همیاری شهرداری‌های استان مازندران برابر قرارداد عمل کرد و شهرداری ایزدشهر نیز همه خودروها را تحویل گرفت. همچنین برابر



نامه فاقد شماره صادره از سازمان همیاری شهرداری‌های استان مازندران به تاریخ ۱۳ دی‌ماه ۱۴۰۰ که به امضای «جبار فرجی» مدیرعامل وقت سازمان و «علی‌اصغر مسلم‌پور» شهردار ایزدشهر به امضا رسید، کامیون ۲۶ تنی آتش‌نشانی (شاسی) تحویل شهردار شد. تا این‌جای کار دست کم بر روی کاغذ و اسناد اداری و مالی، همه چیز قانونی است. قرارداد قانونی است، پرداختی‌ها توسط شهرداری ایزدشهر به حساب سازمان همیاری شهرداری‌های استان مازندران واریز شده است و سفارش‌ها هم تحویل شهرداری ایزدشهر شد. اما یک چیز غیرعادی است، کامیون ۲۶ تنی آتش‌نشانی هنوز رویت نشد.

● پرده چهارم)؛

برابر نامه شماره ناخوانا به تاریخ آبان ۱۴۰۳ علی‌اصغر مسلم‌پور که خطاب به مدیرعامل وقت سازمان همیاری شهرداری استان مازندران نوشته شده است، اعلام شد که ماشین آتش‌نشانی ۲۶ تنی که بخشی از قرارداد شماره ۲۱۵۴۸ مورخ ۲۵ آذرماه ۱۴۰۰ بین شهرداری ایزدشهر و سازمان همیاری منعقد شده است، هنوز تحویل نگردیده و شهردار در پایان نامه تهدید به پیگیری از مراجع ذیصلاح -احتمالاً نهادهای نظارتی و قضایی- می‌کند.

سوال ما از شهردار ایزدشهر این است که سازمان همیاری باید ظرف سه ماه یعنی نود روز شفارش‌ها را خریداری و آن را تحویل می‌داد. چرا شهردار در همان زمان پیگیری از طریق مراجع ذیصلاح را انجام نداده است و سه سال بعد نامه نوشته و تهدید به پیگیری از مراجع ذیصلاح می‌کند ؟ آیا مسئولیت این ترک‌فعل و سوءمسئولیت به شهردار ایزدشهر بر نمی‌گردد ؟

شهردار ایزدشهر در مهرماه ۱۴۰۴ یعنی یک‌سال پس از نامه قبلی، مکاتبه جدیدی با «محسن رضایی» انجام داد و خواستار تحویل خودروی موردنظر شد و تکرار کرد که اگر ظرف ۱۵ روز سازمان به تعهد خود عمل نکند، شهرداری ایزدشهر اقدام قانونی لازم را انجام خواهد داد. علی‌اصغر مسلم‌پور نه بعد از ۱۵ روز که حدوداً یک‌سال بعد، در شهریور سال ۱۴۰۵ نامه‌ای خطاب به رییسیان مدیرکل مدیریت عملکرد، بازرسی، امور حقوقی و ارتباطات استانداری مازندران نوشت و با اشاره به قرارداد ۲۱۵۴۸ مورخ ۲۴ آذرماه ۱۴۰۰ از سازمان همیاری شهرداری‌های استان مازندران شکایت می‌کند و رونوشت این نامه را به معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری و ریاست سازمان همیاری شهرداری‌های استان و چند مرجع قانونی دیگر ارسال می‌کند. با این نامه تردیدی باقی نمی‌ماند که مدیران ارشد استانداری نیز در جریان گم شدن کامیون آتش‌نشانی ۲۶ تنی قرار گرفتند.

سوال ما از «علی‌اصغر مسلم‌پور» شهردار ایزدشهر این است که سازمان همیاری شهرداری‌های مازندران برابر قرارداد، باید ظرف سه ماه یعنی نود روز، سفارش‌ها را خریداری و آن را تحویل می‌داد. چرا شهردار در همان زمان پیگیری از طریق مراجع ذیصلاح را انجام نداده است و سه سال بعد نامه نوشته و تهدید به پیگیری از مراجع ذیصلاح می‌کند ؟ آیا مسئولیت این ترک‌فعل و سوءمسئولیت به شهردار ایزدشهر بر نمی‌گردد ؟

● پرده پنجم)؛

تا اینجای داستان که همه مدارک آن در تحریریه خبرشمال موجود است، این موضوع قطعی است که کامیون آتش‌نشانی ۲۶ تنی که رقم آن توسط شهرداری ایزدشهر به‌عنوان کارفرما پرداخت شد، تحویل نشد و علی‌رغم مکاتبات متعدد، کسی پاسخ روشنی به آن نداده است و گویا ماشین آتش‌نشانی سرنوشت دکل نفتی را پیدا کرده است.

دومین موضوع قطعی کم‌کاری و ترک‌فعل «علی‌اصغر مسلم‌پور» شهردار ایزدشهر است که باید به تعبیر رهبر شهید، یقه پیراهن خود را پاره می‌کرد در جایی که بیت‌المال گم شد اما سه سال در آرامش منتظر ماند و بعد از سه سال، اقدام به مکاتبات اداری معمولی و بی‌حاصل کرد.

یک موضوع هم مبهم است و دو سندی است که به امضای «جبار فرجی» مدیرعامل وقت سازمان همیاری شهرداری‌های استان و «علی‌اصغر مسلم‌پور» شهردار ایزدشهر رسید و بر تحویل این ماشین اشاره دارد. اگر دو سند جعلی هستند باید فرد یا افرادی که آن را جعل کرده‌اند شناسایی و به قانون سپرده شوند اگر این دو سند که بر تحویل همه سفارش‌ها تأکید دارد، درست است، شهردار ایزدشهر باید پاسخگو باشد.

● پرده آخر)؛

غرب مازندران کانون گردشگری است و مجوز بلندمرتبه‌سازی در برخی شهرهای آن ازجمله ایزدشهر صادر شده است و یکی از الزامات آن نیز تجهیز شهرداری‌ها به کامیون‌های ویژه اطفای حریق برای ساختمان‌های مرتفع هستند و بلاتکلیف ماندن وضعیت چنین کامیونی می‌تواند امنیت و جان شهروندان بسیاری را تهدید کند و خسارت آن چند ده برابر رقم ریالی است که از محل بیت‌المال برای خرید آن هزینه شده است. نکته آخر این‌که از نهادهای نظارتی و همچنین دستگاه قضا می‌خواهیم به این پرونده ورود کنند و نتیجه آن را نیز به افکار عمومی بگویند.

استاندار گیلان تاکید کرد

ضرب‌الاجل ۶ هفته‌ای برای تکمیل زیرساخت‌های بازار رشت



استاندار گیلان با تأکید بر تسریع در بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت، خواستار تکمیل عملیات زیرساختی در حوزه‌های برق، گاز و مخابرات طی چهار تا شش هفته آینده شد و گفت: با همکاری شهرداری و دستگاه‌های خدمات‌رسان، تلاش می‌شود زمینه ازسرگیری فعالیت کسبه در کوتاه‌ترین زمان ممکن فراهم شود.

هادی حق شناس پس از نشست بررسی آخرین وضعیت بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت، در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای احیای این مرکز مهم اقتصادی اظهار کرد: با همکاری شهرداری رشت و دستگاه‌های خدمات‌رسان، عملیات زیربنایی در محدوده آسیب‌دیده در حال انجام است و پیش‌بینی می‌شود اقدامات مربوط به شبکه‌های برق، گاز و مخابرات طی چهار تا شش هفته آینده به سرانجام برسد.

وی با قدردانی از تلاش دستگاه‌های اجرایی و شرکت‌های خدمات‌رسان در حوزه‌های آب، برق، گاز و مخابرات، بر ضرورت تسریع در تکمیل عملیات و هماهنگی میان مجموعه‌های مسئول تأکید کرد و افزود: هدف از این اقدامات، فراهم‌کردن شرایط بازگشت هرچه سریع‌تر بازاریان به محل کسب و ازسرگیری فعالیت‌های اقتصادی در این محدوده است

● پیگیری بازسازی واحدهای آسیب‌دیده در خیابان امام خمینی(ره)

استاندار گیلان در بخش دیگری از سخنان خود به حادثه مشابه در محدوده خیابان امام خمینی(ره) رشت اشاره کرد و گفت: شهرداری رشت برای بازسازی بنای آسیب‌دیده و فراهم‌کردن شرایط فعالیت مجدد کسبه و مالکان همکاری می‌کند و تلاش بر این است که با مشارکت مالکان و پیمانکاران، عملیات بازسازی در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود.

حق‌شناس همچنین درباره تعیین تکلیف واحدهایی که امکان بازسازی یا جبران خسارت آن‌ها در محل وجود ندارد، اظهار کرد: در چنین مواردی، امکان جبران خسارت در نقطه‌ای دیگر از شهر با همکاری شهرداری رشت بررسی خواهد شد تا راهکار مناسبی برای رفع مشکلات مالکان و کسبه فراهم شود.

وی با اشاره به بررسی گزارش عملکرد دستگاه‌های خدمات‌رسان در روند بازسازی بازار رشت تصریح کرد: میزان پیشرفت عملیات هر یک از دستگاه‌های مسئول مورد ارزیابی قرار می‌گیرد و تکمیل اقدامات زیربنایی در بازه زمانی پیش‌بینی‌شده، نیازمند هماهنگی و همکاری مستمر مجموعه‌های اجرایی است.

استاندار گیلان در پایان تأکید کرد: اولویت اصلی، تسریع در تکمیل زیرساخت‌ها و فراهم‌کردن شرایط بازگشت فعالیت‌های اقتصادی به بازار رشت است تا بازاریان بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن کسب‌وکار خود را از سگیرند.

خبر

فرماندار رامسر خبر داد

پیگیری مشکلات شهرستان با سفر استاندار

مسلم قبادیان در گفت‌وگو با خبرنگاران با تشریح محورهای مطرح‌شده در سفر مهدی یونسی‌رستمی، استاندار مازندران، به این شهرستان اظهار کرد: در این سفر، شماری از مسائل و مطالبات عمرانی و خدماتی رامسر که رفع آن‌ها نیازمند هماهنگی استانی و همراهی مدیران دستگاه‌های اجرایی است، بررسی و برای پیگیری آن‌ها تصمیماتی اتخاذ شد. وی با اشاره به اهمیت توسعه فعالیت‌های فرودگاه این شهرستان گفت: موانع پروازی فرودگاه رامسر و موضوعات مرتبط با مجموعه فدک و باغ ملی در جریان سفر استاندار مطرح شد و رایزنی‌هایی برای بررسی و رفع مشکلات موجود با هماهنگی دستگاه‌های مسئول صورت گرفت.

● پیگیری طرح‌های آبرسانی و مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی دالخانی

قبادیان با اشاره به طرح‌های حوزه آب شهرستان اظهار کرد: اجرای طرح‌های مرتبط با پمپاژ آب در محدوده میجران و احداث مخزن ۱۰ هزار مترمکعبی دالخانی در حال پیگیری است و بر اساس برنامه اعلام‌شده، افتتاح این مخزن برای دهه فجر پیش‌بینی شده است. وی افزود: اجرای این طرح‌ها می‌تواند به تقویت شبکه آبرسانی، افزایش پایداری تأمین آب و ارتقای ظرفیت پدافند غیرعامل کمک کند. همچنین رفع مشکل بوی نامطبوع آب از جمله موضوعاتی است که انتظار می‌رود با اجرای اقدامات پیش‌بینی‌شده دنبال شود. فرماندار رامسر با اشاره به وضعیت راه‌های ارتباطی شهرستان بیان کرد: مشکلات مربوط به آسفالت محورهای اشکور، جواهرده و دالخانی در جریان سفر استاندار مورد بررسی قرار گرفت. وی با اشاره به عملکرد پیمانکار محور اشکور گفت: موضوع به‌کارگیری پیمانکار جدید برای تسریع در اجرای عملیات آسفالت این محور در دستور پیگیری قرار دارد. قبادیان همچنین از طرح موضوع بهسازی محورهای جواهرده و دالخانی خبر داد و افزود: ارتقای ایمنی این مسیرها و اجرای خط‌کشی نیز از جمله مواردی است که باید پیگیری شود.

● اختلاف حریم قانونی جاده جواهرده و مشکلات ساخت‌وساز

فرماندار رامسر با اشاره به مشکلات ناشی از تفاوت حریم اعلام‌شده برای محور جواهرده اظهار کرد: در برخی نقاط این مسیر، حریم ۱۲.۵ متر و در بخش‌هایی دیگر ۳۲.۵ متر عنوان شده که این اختلاف، در مواردی برای ساخت‌وسازهای محدوده جاده مشکلاتی ایجاد کرده است. به گفته وی، این موضوع در دیدار با استاندار مازندران مطرح شد و پیگیری لازم برای بررسی وضعیت و رسیدگی به مشکلات موجود مورد تأکید قرار گرفت. قبادیان درباره روند اجرای طرح‌های گازرسانی در رامسر نیز گفت: عملیات گازرسانی در برخی مناطق شهرستان ادامه دارد و پیمانکار محور دالخانی در حال فعالیت است. وی با اشاره به مشکلات اجرای طرح در روستاهای اطراف گرسماسر افزود: به‌دلیل ضعف عملکرد پیمانکار در این محدوده، موضوع تغییر پیمانکار برای تسریع در اجرای عملیات گازرسانی مطرح شده و در حال پیگیری است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۵۱۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن محبوبی فرزند برات محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰,۹۵ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۵۶۵ قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب‌اله برهانی .

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۳۰۲۴۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
محمد حسن صادقی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۸۲۳۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید هاشم ساداتی ساروئی فرزند سید باقر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۷۵,۰۵ متر مربع بشماره پلاک ۱۱۷۴ فرعی از ۴۸ - اصلی واقع در اراضی پاسبند بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت صلح شده از مالک غیررسمی اکبر عباسی .

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۹۳۰۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
محمد حسن صادقی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان تاکید کرد

ضرورت تأمین پایدار کالاهای اساسی

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان با تأکید بر ضرورت تأمین پایدار کالاهای اساسی، بر نظارت مستمر بر توزیع نهاده‌های دامی، سوخت کشاورزی و ذخایر انبارها تأکید کرد. عبدالعلی کیان‌مهر در نشست امنیت غذایی استان با تأکید بر ضرورت برنامه‌ریزی پیشگیرانه برای تأمین کالاهای اساسی، اظهار کرد: مدیریت بازار و تأمین مستمر نیازهای ضروری مردم، در کنار کنترل تورم و صیانت از معیشت خانوارها، از اولویت‌های دولت است. وی با اشاره به اهمیت نظارت بر حلقه‌های مختلف زنجیره تولید و توزیع افزود: واحدهای تولیدی، مرغداری‌ها و انبارهای نگهداری نهاده‌ها باید به‌صورت مستمر رصد شوند و دستگاه‌های مسئول با هماهنگی یکدیگر، روند تأمین و توزیع نهاده‌های دامی، سوخت مورد نیاز بخش کشاورزی و کالاهای اساسی را پیگیری کنند. معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان همچنین بر ضرورت رفع موانع حمل‌ونقل و تسریع در انتقال نهاده‌ها و محموله‌های باری تأکید کرد و گفت: استفاده از ظرفیت‌های ملی و منطقه‌ای می‌تواند به تسهیل جابه‌جایی کالاها و دسترسی به‌موقع مصرف‌کنندگان به اقلام مورد نیاز کمک کند. کیان‌مهر با بیان اینکه حفظ امنیت غذایی نیازمند هماهنگی همه دستگاه‌های اجرایی و مشارکت بخش خصوصی است، خاطرنشان کرد: نظارت مستمر بر بازار و تقویت همکاری میان بخش‌های مرتبط باید به‌گونه‌ای دنبال شود که روند تولید و عرضه کالاهای اساسی بدون وقفه ادامه یابد و ثبات بازار و آرامش خاطر شهروندان حفظ شود.

«خبرشمال» از ضرورت مشارکت اقشار مختلف جامعه در صیانت از منابع طبیعی می‌نویسد

مشارکت مردم حلقه مهم حفاظت از جنگل‌ها

● صادقی

جنگل‌های هیرکانی، میراث طبیعی چندمیلیون‌ساله شمال ایران، برای بقا بیش از هر زمان دیگری به مدیریت اصولی، نظارت مستمر و مشارکت عمومی نیاز دارند. در غرب مازندران، اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت، آموزش نسل نوجوان، مقابله با قاچاق چوب و تثبیت مالکیت اراضی ملی، از جمله محورهای مورد تأکید مسئولان منابع طبیعی برای حفاظت از این سرمایه ارزشمند است؛ اقداماتی که موفقیت آنها به تداوم اجرا، نظارت مؤثر و همراهی مردم وابسته خواهد بود. گسترش فعالیت‌های انسانی، تغییر کاربری اراضی، تخریب پوشش گیاهی، برداشت غیرمجاز چوب و فشار بر عرصه‌های طبیعی، ضرورت تقویت برنامه‌های حفاظتی را افزایش داده است. در چنین شرایطی، مدیریت منابع طبیعی نیازمند رویکردی چندجانبه است؛ رویکردی که در کنار برخورد قانونی با متخلفان، بر آموزش عمومی، مشارکت اجتماعی، احیای پوشش گیاهی و تثبیت حقوقی اراضی ملی نیز تکیه کند. مهرداد خزایی‌پول، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران ـ نوشهر، با اشاره به برنامه‌های حفاظتی غرب مازندران، بر اهمیت اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت و ضرورت مشارکت اقشار مختلف جامعه در صیانت از منابع طبیعی تأکید کرده است. طرح‌های درختکاری زمانی می‌توانند به نتایج پایدار منجر شوند که علاوه بر تأمین نهال، شرایط لازم برای استقرار و رشد درختان نیز فراهم باشد. انتخاب گونه‌های متناسب با شرایط اقلیمی و خاک، کاشت در عرصه‌های مناسب، مراقبت از نهال‌ها در سال‌های نخست و تأمین نیاز آبی آنها در دوره استقرار، از جمله عواملی است که در موفقیت چنین برنامه‌هایی نقش تعیین‌کننده‌دارد.

مشارکت مردم نیز زمانی اثربخش خواهد بود که از فعالیت‌های نمادین و مقطعی فراتر برود و به بخشی از فرایند مستمر حفاظت از طبیعت تبدیل شود. آگاهی‌بخشی درباره ارزش جنگل‌ها، گزارش تخلفات، مراقبت از



عرصه‌های طبیعی و همکاری با نهادهای مسئول می‌تواند نقش مهمی در کاهش فشارهای انسانی بر این منابع ایفا کند.

صیانت از جنگل‌های هیرکانی مسئولیتی مشترک میان دولت، نهادهای نظارتی، جوامع محلی و شهروندان است. این جنگل‌ها سرمایه‌ای متعلق به یک نسل نیستند؛ میراثی‌اند که حفاظت از آنها، حق نسل‌های آینده برای برخورداری از طبیعت سالم را تضمین می‌کند.

یکی از محورهای مورد توجه در برنامه‌های اعلام‌شده برای غرب مازندران، مشارکت دانش‌آموزان شهرستان عباس‌آباد در طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت است؛ اقدامی که به گفته مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری منطقه، نمونه‌ای ارزشمند از ظرفیت نسل نوجوان برای گسترش فرهنگ حفاظت از محیط‌زیست به شمار می‌رود.

حضور دانش‌آموزان در برنامه‌های درختکاری می‌تواند فرصتی برای پیوند آموزش‌های نظری با تجربه عملی فراهم کند. آشنایی با نقش درختان در جلوگیری از فرسایش خاک، حفظ رطوبت، حمایت از حیات‌وحش و تنظیم چرخه آب، به دانش‌آموزان کمک می‌کند اهمیت منابع طبیعی را فراتر از یک فضای سبز ساده درک کنند. با این حال، آموزش محیط‌زیستی زمانی ماندگارتر می‌شود که به یک روز درختکاری محدود نماند. ایجاد گروه‌های دانش‌آموزی دوستدار طبیعت، بازدیدهای آموزشی از عرصه‌های جنگلی، آشنایی با گونه‌های بومی و مشارکت در مراقبت از نهال‌های کاشته‌شده می‌تواند زمینه تداوم این تجربه را فراهم کند.

نسلی که از دوران مدرسه با مسئولیت حفاظت از منابع طبیعی آشنا شود، در آینده ظرفیت بیشتری برای مشارکت در تصمیم‌گیری‌های محیط‌زیستی و مطالبه‌گری درباره تخریب جنگل‌ها خواهد داشت. از این رو، سرمایه‌گذاری بر آموزش کودکان و نوجوانان، در کنار اقدامات اجرایی، یکی از پایه‌های مهم حفاظت بلندمدت از جنگل‌های هیرکانی محسوب می‌شود.

قاچاق چوب و برداشت غیرمجاز از عرصه‌های جنگلی از جمله موضوعاتی است که مقابله با آن به نظارت مستمر و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول نیاز دارد. خزایی‌پول نیز با اشاره به برنامه‌های حفاظتی منطقه، از تشدید اقدامات مقابله‌ای، برخورد با قاچاقچیان چوب و نظارت بر واحدهای چوب‌بری به‌عنوان بخشی از فعالیت‌های منابع طبیعی در غرب مازندران نام برده است.

حفاظت مؤثر از جنگل‌ها مستلزم آن است که زنجیره برداشت، حمل‌ونقل و عرضه چوب به‌صورت دقیق رصد شود. کنترل مجوزهای حمل، بررسی منشأ چوب در مراکز فرآوری و فروش و برخورد قانونی با تخلفات می‌تواند امکان عرضه چوب حاصل از برداشت غیرمجاز را کاهش دهد. همچنین استفاده از سامانه‌های ثبت و پایش، افزایش گشت‌های حفاظتی در مناطق حساس و تقویت همکاری میان نیروهای منابع طبیعی، دستگاه قضایی و نهادهای انتظامی می‌تواند به افزایش اثربخشی نظارت کمک کند. البته مقابله با قاچاق چوب تنها به برخورد با متخلفان محدود نمی‌شود. شناسایی عوامل زمینه‌ساز تخلف، ارتقای آگاهی عمومی و توجه به شرایط اقتصادی جوامع محلی نیز در طراحی سیاست‌های حفاظتی اهمیت دارد. ایجاد فرصت‌های درآمدی سازگار با محیط‌زیست و تقویت مشارکت ساکنان بومی در حفاظت از جنگل‌ها می‌تواند انگیزه همکاری با دستگاه‌های مسئول را افزایش دهد. یکی دیگر از محورهای مورد تأکید مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران ـ نوشهر، تعیین تکلیف قانونی اراضی و پیشگیری از تصرفات غیرمجاز است. به گفته وی، شناسایی اراضی ایجادشده در پی پسروی آب دریای کاسپین در برخی مناطق غرب مازندران انجام شده و لازم است تعیین وضعیت حقوقی این زمین‌ها بر اساس ضوابط قانونی ادامه یابد. تغییر خط ساحلی و پسروی آب دریا می‌تواند زمینه شکل‌گیری پرسش‌های حقوقی درباره مالکیت و نحوه بهره‌برداری از برخی اراضی را فراهم کند. در چنین شرایطی، تعیین دقیق حدود زمین‌ها، بررسی سوابق ثبتی و اجرای مقررات مربوط به اراضی ساحلی و ملی، برای جلوگیری از تصرف و بهره‌برداری غیرقانونی ضرورت دارد. خزایی‌پول همچنین اخذ اسناد مالکیت تک‌برگ برای اراضی ملی را از اقدامات مهم در تثبیت مالکیت دولت و جلوگیری از دست‌اندازی به منابع طبیعی دانسته و بر پیگیری این موضوع از طریق دستگاه قضایی تأکید کرده است.

تثبیت مالکیت و تعیین حدود قانونی اراضی می‌تواند از بروز اختلافات و تصرفات غیرمجاز جلوگیری کند؛ با این حال، اجرای این فرایند باید بر پایه بررسی‌های دقیق کارشناسی و رعایت حقوق قانونی اشخاص انجام شود. شفافیت در فرایندهای ثبتی و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، ثبتی و قضایی از جمله عواملی است که می‌تواند به کاهش مناقشات و افزایش اثربخشی حفاظت از اراضی ملی کمک کند.

جنگل‌های هیرکانی برای ادامه حیات به مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ نیاز دارند. کاشت درخت، مقابله با قاچاق چوب و تثبیت مالکیت اراضی ملی، هر یک بخشی از این فرایند هستند؛ اما هیچ‌کدام به‌تنهایی نمی‌توانند تمام چالش‌های پیش روی جنگل‌ها را برطرف کنند. حفاظت پایدار مستلزم پایش مستمر وضعیت جنگل‌ها، جلوگیری از تغییر کاربری غیرمجاز، مدیریت اصولی عرصه‌های آبخیز، حفاظت از خاک و منابع آبی و توجه به نیازهای جوامع محلی است. در این میان، همکاری مردم با نهادهای مسئول و پاسخ‌گویی دستگاه‌های متولی می‌تواند فاصله میان برنامه‌های اعلام‌شده و نتایج عملی را کاهش دهد.

آنچه آینده جنگل‌های هیرکانی را تعیین می‌کند، نه فقط تعداد درختان کاشته‌شده یا شمار عملیات حفاظتی، بلکه میزان موفقیت در حفظ و احیای اکوسیستم‌های طبیعی است. اگر مشارکت مردمی به فرهنگی پایدار تبدیل شود، نظارت بر برداشت چوب تقویت شود و اراضی ملی از تعرض و تصرف غیرقانونی مصون بمانند، می‌توان به بهبود شرایط حفاظتی این میراث طبیعی امیدوار بود. صیانت از جنگل‌های هیرکانی مسئولیتی مشترک میان دولت، نهادهای نظارتی، جوامع محلی و شهروندان است. این جنگل‌ها میراث طبیعی امیدوار است. میراثی‌اند که حفاظت از آنها، حق نسل‌های آینده برای برخورداری از طبیعت سالم را تضمین می‌کند.

تحلیل خبرشمال از نقش بخش خصوصی در ایجاد نشاط اجتماعی از طریق فرصت‌های شغلی جدید در گلستان

کلید توسعه در دست بخش خصوصی

استان گلستان به تعبیر مسئولان استانی «یک ایران کوچک» است: ساحل، تالاب، جنگل، کوهستان، آثار تاریخی، فرهنگ چندقومیتی و خوراک بومی را یک‌جا در خود جای داده و افزون بر هزار جاذبه طبیعی و تاریخی ثبت‌شده دارد. اما همین استان، سالانه پذیرای حدود ۲۰ میلیون مسافر عبوری است که به اعتراف مسئولان ارشد، ماندگاری آنان حتی به یک روز هم نمی‌رسد؛ بخش بزرگی از این مسافران به جای اقامت در هتل‌ها و اقامتگاه‌های بوم‌گردی، در حاشیه جاده‌ها اتراق می‌کنند. یعنی سرمایه‌گذاری و مشارکت بخش خصوصی هنوز به اندازه کافی تسهیل و تشویق نشده است.

ظرفیت‌های گردشگری گلستان کم‌نظیر است؛ از جزیره آشوراده و تالاب گمیشان و نوار ساحلی حدود ۱۰۰ کیلومتری، تا جنگل‌های هیرکانی ثبت‌شده جهانی، پارک ملی گلستان به‌عنوان قدیمی‌ترین پارک ملی ایران و روستاهای بومی و بافت تاریخی گرگان. ۲۶ رویداد گردشگری استان، از جشنواره اسب اصیل ترکمن تا جشنواره توت‌فرنگی شفیع‌آباد، در تقویم ملی گردشگری به ثبت رسیده است. اما در مقابل، ظرفیت اقامتی مجوزدار استان تنها به حدود ۱۴ هزار



نفر در شب می‌رسد، ضعف تبلیغات و زیرساخت‌های حمل‌ونقل، بسیاری از مقاصد را ناشناخته نگه داشته است. کارشناسان و خود مسئولان، سهم محدود مشارکت بخش خصوصی و «نداشتن توفیق چندان در جذب سرمایه‌گذار» را از چالش‌های اصلی رونق گردشگری استان برشمرده‌اند. پیام توسعه فقط زمانی به گوش فعالان اقتصادی می‌رسد که آن را در جمع خودشان بشنوند. تصمیم‌های بزرگ در جمع‌های بزرگ گرفته می‌شود؛ حضور استاندار و مدیران ارشد در کنار فعالان بخش خصوصی، نشانه‌ای است که سرمایه‌گذار باید مطمئن شود سخن او شنیده می‌شود و ریسک او پشتیبان دارد. این دیدارها به خصوص در حوزه‌های گردشگری و تولید به سرمایه‌گذاران اطمینان داده که یک تعامل مستمر میان بخش خصوصی و حاکمیت شکل گرفته است. منابع طبیعی و تفرجگاه‌های گلستان در سال‌های اخیر گریبانگیر تدابیر جدیدی شده‌اند؛ از اخذ عوارض ورود به تفرجگاه‌ها گرفته تا ممنوعیت‌های تفرجگاهی گسترده. اما راهکار پیشنهادی برخی مسئولان، به جای انگاره نگهبانانه، نگاه سرمایه‌گذارانه است. اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تأکید کرده که باید شرایطی فراهم شود تا مسافران در مناطقی مانند اطراف پارک ملی گلستان امکان اقامت داشته باشند و هتل، رستوران یا اقامتگاه‌های بوم‌گردی کوچک در این حاشیه‌ها ایجاد شود. این همان جایی است که تالاب بین‌المللی گمیشان، زیستگاه پرندگان مهاجر، و طبیعت‌های کمتر شناخته‌شده استان می‌توانند به مقاصد گردشگری پایدار تبدیل شوند، مشروط بر آنکه اعتبار ویژه و تسهیلات سرمایه‌گذاری به آن اختصاص یابد. درآمد حاصل از این گردشگری طبیعت‌محور، هم هزینه حفاظت از همین منابع را تأمین می‌کند و هم بار مسئولیت تنها بر دوش منابع طبیعی نمی‌گذارد؛ درست برخلاف وضعیت فعلی که مسافران در حاشیه جاده‌ها اتراق می‌کنند و خطراتی برای حیات وحش پارک ملی به همراه دارند. گلستان نیازمند یک چرخش پارادایمی است، میدان‌دادن به سرمایه‌گذار خصوصی؛ از بدبینی به مسافر به برندسازی مهمان‌نوازی؛ و از نگاه به منابع طبیعی به چشم ممنوعیت، به نگاه آنان به چشم سرمایه. تسهیل صدور مجوز، معرفی طرح‌های آماده سرمایه‌گذاری، تضمین امنیت سرمایه‌گذار و توسعه حمل‌ونقل و پروازهای منظم، چهار گام کلیدی‌ای است که اگر هم‌زمان برداشته شود، مسیر تبدیل گلستان از استان عبوری به مقصد گردشگری باز می‌شود. نتیجه این چرخش، تنها تعداد گردشگر بیشتر نیست؛ بلکه اشتغال پایدار برای جوانان، نشاط اجتماعی برای ساکنان و هویت اقتصادی تازه برای استانی است که شایسته بیش از آن است که فقط از آن عبور کنند

● توسعه بدون مشارکت بخش خصوصی محقق نمی‌شود

سلیمان هاشمی با تأکید بر ضرورت مشارکت بخش خصوصی، نیکوکاران و مردم در اجرای طرح‌های زیرساختی اظهار کرد: دولت به‌تنهایی توان تأمین همه زیرساخت‌ها و اجرای پروژه‌های مورد نیاز کشور را ندارد.

وی افزود: ایجاد نشاط اجتماعی، اشتغال‌زایی، درآمدزایی، ارتقای شاخص‌های ورزشی و توسعه گردشگری از اهداف راه‌اندازی این مجموعه است. فرماندار ویژه گنبدکاووس با تأکید بر ضرورت تسهیل سرمایه‌گذاری در شهرستان گفت: دستگاه‌های اداری و اجرایی باید شرایط سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و صدور مجوزهای لازم را فراهم کنند.

هاشمی با اشاره به ظرفیت‌های گنبدکاووس در حوزه‌های کشاورزی، ورزش، صنعت و گردشگری، تشویق مردم و سرمایه‌گذاران به مشارکت در اجرای طرح‌های زیرساختی را ضروری دانست.

رییس سازمان عقیدتی سیاسی فراجا در ساری خبر داد

احداث ۱۸۰۰ خانه سازمانی برای کارکنان انتظامی مازندران

رییس سازمان عقیدتی سیاسی فراجا با تأکید بر ضرورت توجه به معیشت و رفاه کارکنان انتظامی، از برنامه‌ریزی برای ساخت یک‌هزار و ۸۰۰ واحد مسکونی سازمانی در مازندران خبر داد. حجت‌الاسلام علی شیرازی در جمع کارکنان فرماندهی انتظامی استان مازندران با اشاره به پیام قدردانی رهبر معظم انقلاب از کارکنان انتظامی، بر ضرورت تقویت جایگاه و افزایش عزت این مجموعه تأکید کرد. وی با بیان این‌که برخورداری از نعمت‌های الهی نیازمند توجه و شکرگزاری است، اظهار داشت: سلامت، تندرستی و حضور خانواده از جمله نعمت‌هایی هستند که گاهی در زندگی روزمره کمتر مورد توجه قرار می‌گیرند، درحالی‌که قدردانی از نعمت‌ها زمینه‌ساز افزایش برکت در زندگی است. رییس سازمان عقیدتی سیاسی فراجا با اشاره به جایگاه خدمت در نظام جمهوری اسلامی، تلاش شبانه‌روزی نیروهای انتظامی را فرصتی برای کسب رضایت الهی دانست و گفت: بخش قابل توجهی از کارکنان انتظامی با روحیه‌ای سالم و اعتقادی راسخ در مسیر خدمت به مردم فعالیت می‌کنند و برخی نیز در این مسیر، شهادت را آرزوی خود می‌دانند. حجت‌الاسلام شیرازی با تأکید بر اهمیت پیوند میان مسئولیت‌های سازمانی و باورهای دینی افزود: ارزش خدمت را نمی‌توان صرفا با معیارهای مادی سنجید؛ آنچه اهمیت دارد، انجام وظیفه برای رضای خداوند و جلب رضایت امام زمان(عج) است. وی در بخش دیگری از سخنان خود به اقدامات انجام‌شده برای بهبود وضعیت مسکن کارکنان انتظامی اشاره کرد و گفت: در گذشته تعداد خانه‌های سازمانی در استان مازندران ۵۴ واحد بود، اما اکنون ساخت یک‌هزار و ۸۰۰ واحد در دستور کار قرار گرفته است. توسعه خانه‌های سازمانی در سطح کشور نیز با هدف کاهش مشکلات مسکن کارکنان دنبال می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۶۹۷ و ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۶۹۶ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۸۰۱۱۶۶۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۸۰۱۱۶۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم عطیه لولوئی جهرمی و آقای سجاد عسگری فرزند محمدرضا و مجید هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۷۸ متر مربع تحت پلاک ۷۳۶ فرعی از ۳۷۷ اصلی واقع در قریه گرجی سرا دهستان کلارآباد خریداری از علی افضلی نجاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صوت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۲۲۹۹۳۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عباس‌آباد– سقا قاسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۵۴۷۹ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهجت ابوطالبی فرزند عطاءاله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۱۸.۵۷ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۵/۱۱۷ قسمتی از پلاک ۴۶ فرعی از ۹ – اصلی واقع در اراضی یعقوب لنگه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت سند مالکیت مشاع .

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۲۳۰۳۵۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

محمد حسن صادقی– رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

اخبار

رئیس سازمان چای خبر داد

پایان برداشت برگ سبز در شمال کشور

رئیس سازمان چای با بیان اینکه برداشت برگ سبز چای از اول اردیبهشت تا پنجم آبان سال جاری انجام شد، گفت: شاهد پایان خرید تضمینی هستیم.

حبیب جهانساز از پایان خرید تضمینی برگ سبز چای خبر داد و اظهار کرد: شاهد رشد ۲۷ درصد تولید برگ سبز در سال جاری هستیم. وی با بیان اینکه ۱۲۳ هزار و ۸۴۸ تن برگ سبز از چایکاران گیلان و مازندران خریداری شده است، افزود: تاکنون ۲۷ هزار و ۸۶۶ تن چای خشک تولید شده است.

رئیس سازمان چای کشور، ارزش اقتصادی این میزان برگ سبز خریداری شده را ۴۳۵۷ میلیارد تومان دانست و تصریح کرد: ۳۶۰۴ میلیارد تومان از مطالبات چایکاران معادل ۸۳ درصد کل مطالبات بابت خرید تضمینی را پرداخت کردیم.

جهانساز ۴۳ درصد برگ سبز خریداری شده را درجه یک و ۵۷ درصد را درجه دو دانست و اضافه کرد: بالغ بر ۱۷۰ کارخانه چایسازی، در خرید تضمینی برگ سبز و تولید چای خشک مشارکت داشتند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:

حذف کالابرگ دهک‌های بالا راهی برای حمایت از دهک‌های پایین است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس می‌گوید وقتی دولت توانی برای افزایش مبلغ کالابرگ دهک‌های پایین ندارد راهی به‌جز حذف کالابرگ دهک‌های بالا ندارد.

جعفر قادری عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی درباره پیشنهاد حذف کالابرگ دهک‌های بالا گفت: طبیعی است وقتی دولت توانی برای افزایش مبلغ کالابرگ دهک‌های پایین ندارد راهی به‌جز حذف کالابرگ دهک‌های بالا ندارد.

قادری افزود: بنابراین دولت باید کالابرگ دهک‌های بالا را حذف کند تا بتواند مبلغ کالابرگ دهک‌های پایین را افزایش دهد. وی در ادامه تصریح کرد: یک نگرانی که وجود دارد این است که اطلاعات دولت کافی نباشد و آنهایی که نباید کالابرگ بگیرند، کالابرگ بگیرند و آنهایی که باید کالابرگ بگیرند به‌دلیل نقصان در اطلاعات، کالابرگ نگیرند. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در پایان تاکید کرد: دولت باید سامانه‌هایش را به‌روز کند تا حق‌وحقوق کسی در زمینه کالابرگ ضایع نشود. گفته می‌شود پیشنهاد حذف کالابرگ سه دهک ۸، ۹ و ۱۰ با هدف افزایش حمایت از هفت دهک پایین در دولت مطرح شده است.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران

دعوت از بازنشستگان برای ترویج فرهنگ مصرف بهینه

مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران در نشست با خانواده بزرگ پیشکسوتان صنعت نفت، ضمن تشریح تمهیدات تأمین گاز در زمستان پیش‌رو، بر ضرورت کاهش ۲۵ درصدی مصرف و مشارکت خانواده‌ها در مدیریت مصرف انرژی تأکید کرد و از شناسایی حدود ۱۶۸ هزار مشترک ویلایی و غیربومی با سکونت غیردائم، پایش مشترکان پرمصرف و پیگیری راهکارهای تقویت جریان گاز ورودی به استان خبر داد.

هژبر جوادی با اشاره به شرایط تأمین گاز کشور و احتمال بروز محدودیت در روزهای سرد سال اظهار کرد: مازندران به دلیل قرار گرفتن در انتهای شبکه انتقال گاز، در شرایط افت فشار با حساسیت بیشتری مواجه می‌شود؛ ازاین‌رو، مدیریت مصرف و همکاری مشترکان در کنار اقدامات فنی و عملیاتی، برای حفظ پایداری جریان گاز استان اهمیت ویژه‌ای دارد.

مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران با تأکید بر نقش مشارکت اجتماعی در مدیریت مصرف انرژی اظهار کرد: کاهش ۲۵ درصدی مصرف گاز نیازمند همراهی همه مشترکان است. اگر آسایش خانواده‌ها و همشهریان خود را می‌خواهیم، باید با اصلاح رفتارهای مصرفی و پرهیز از مصرف غیرضروری، به پایداری جریان گاز کمک کنیم. وی همچنین از بازنشستگان خواست با معرفی خانوارهای واجد شرایط، به‌ویژه ساکنان مناطق سردسیر و ییلاقی، در اجرای طرح تعویض بخاری‌های قدیمی با تجهیزات گرمایشی پربازده مشارکت کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

۰۹۲۶۲۲ و ۹۸

نظر به اینکه آقای علی اصغر حکیم زاده با ارائه ۲ برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۱۵۶ چالوس و اقرارنامه شماره ۶۷۹۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۱۵۶ چالوس باستناد وکالت نامه شماره ۱۲۶۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ دفترخانه ۲۲۳ چالوس و تفویض وکالت شماره ۳۳۵۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ دفترخانه ۱۹۱ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۸۳,۶۶ متر مربع بشماره پلاک ۸۱۱/۲۵۹۰ فرعی از ۴۱ اصلی قریه چالوس محله بخش یک قشلاقی کلارستاق چالوس و به شماره چاپی ۰۹۲۶۲۲ و ۹۸ بنام خانم محرم بانو دهشهریان ثبت و سند مالکیت صادر گردید و در اثر جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی– ۲۳۱۳۵۴۵

تاریخ انتشار– ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

رییس ثبت اسناد و املاک چالوس

محمود حسام محمودی نژاد

سال بیست و یکم | شماره ۳۶۰۲ | شنبه ۰۹ آبان ۱۴۰۵ | ۲۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۷

روزنامه
خبر شمال
با خبر، شمال را می سازیم

اذان ظهر ۱۲:۰۱ | اذان مغرب ۱۹:۰۲ | اذان صبح(فردا) ۳:۴۶ | طلوع آفتاب(فردا)۵:۱۸

صاحب امتیاز: موسسه کلبه امید ایرانیان

مدیر مسئول: مهدی رومی

جانشین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری

معاون مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی
دبیرسرویس سیاسی: محمدباقر محسنی
توزیع: نشر گستر امروز
طراحی و صفحه آرایی: حسین تقوی
نماینده ویژه روزنامه در غرب مازندران: روح الله سلطانی
لیتوگرافی و چاپ: صمیم

ساری، خیابان ۱۵ خرداد نبش ۲۰ متری اول ساختمان نوژن، طبقه دوم

۰۱۱-۳۳۲۰۲۲۲۲ | ۰۱۱-۳۳۲۴۰۱۰۲ | ۰۱۱-۳۳۲۴۰۲۰۲ | ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۰۴

khabare-shomal.ir | rouhi.iran@gmail.com | info@khabare-shomal.com

مدیرعامل چوب و کاغذ مازندران در نشست با معاون پارک علم و فن‌آوری استان تأکید کرد

توسعه همکاری‌های فن‌آورانه و بومی‌سازی تجهیزات صنعتی



نشست مشترک مدیرعامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران با معاون پارک علم و فناوری استان و مدیرعامل شرکت زیست‌یار ماسو، با محوریت توسعه همکاری‌های علمی و فن‌آورانه و بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان برگزار شد.

رضا گنجی در نشست مشترک با سیفی، معاون پارک علم و فناوری استان مازندران و بهشتی مدیرعامل شرکت «زیست‌یار ماسو» بر توسعه همکاری در حوزه فن‌آوری، پژوهش‌های کاربردی و رفع نیازهای تخصصی صنعت سلولزی تأکید کرد. مدیرعامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران، با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از دانش روز و فن‌آوری‌های نوین در مسیر توسعه صنعت سلولزی گفت: تعامل سازنده میان صنعت، دانشگاه و پارک علم و فناوری می‌تواند زمینه شناسایی نیازهای تخصصی، ارائه راهکارهای علمی و ارتقای بهره‌وری در فرآیندهای تولید را فراهم کند. گنجی در همین زمینه افزود: استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان در این مسیر، فرصتی برای تقویت توانمندی‌های داخلی و پاسخ‌گویی مؤثرتر به نیازهای صنعت به شمار می‌رود.

وی افزود: بومی‌سازی تجهیزات و قطعات مورد نیاز، بهینه‌سازی مصرف انرژی، ارتقای کنترل کیفیت و توسعه محصولات جدید از جمله محورهایی است که می‌توان با تکیه بر دانش تخصصی و توان فن‌آورانه داخلی دنبال کرد و حرکت هدفمند در این مسیر می‌تواند به کاهش هزینه‌های عملیاتی، افزایش بهره‌وری و ایجاد ارزش افزوده بیشتر در شرکت کمک کند.

● تسهیل ارتباط میان صنعت‌گران و مجموعه‌های فن‌آور

معاون پارک علم و فناوری استان نیز با اشاره به نقش پارک علم و فناوری در توسعه ارتباط میان مراکز علمی و واحدهای صنعتی، بر اهمیت شناسایی نیازهای فن‌آورانه صنایع و استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان برای پاسخ‌گویی به این نیازها تأکید کرد.

سیفی همچنین بر ضرورت تسهیل ارتباط میان صنعت‌گران و مجموعه‌های فن‌آور، بهره‌گیری از مشاوره‌های تخصصی و بررسی ظرفیت حمایت‌ها و تسهیلات قانونی برای پیشبرد طرح‌های پژوهشی و فناورانه تأکید کرد.

● ضرورت پیوند دانشگاه با نیازهای واقعی صنعت

بهشتی استاد دانشگاه، عضو پارک علم و فناوری و مدیرعامل شرکت زیست‌یار ماسو، با تأکید بر اهمیت پیوند دانش دانشگاهی با نیازهای واقعی صنعت گفت: تعریف پروژه‌های مشترک بر اساس اولویت‌ها و چالش‌های واحدهای تولیدی می‌تواند زمینه تبدیل ظرفیت‌های علمی و پژوهشی به راهکارهای کاربردی و قابل اجرا را فراهم سازد.

وی افزود: استفاده از فن‌آوری‌های نوین در بهینه‌سازی فرآیندهای تولید، کنترل کیفیت، مدیریت مصرف انرژی و بومی‌سازی تجهیزات، از جمله زمینه‌هایی است که می‌تواند بستر همکاری مؤثر میان صنایع و شرکت‌های فناور را فراهم کند و به توسعه فناوری و افزایش ارزش افزوده در بخش تولید بینجامد. در پایان این نشست، بر بررسی و اولویت‌بندی طرح‌های پیشنهادی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و مشاوره‌ای پارک علم و فن‌آوری و پیگیری زمینه‌های همکاری مشترک در راستای توسعه فناوری، بومی‌سازی تجهیزات و ارتقای بهره‌وری در صنعت سلولزی تأکید شد. شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران در راستای ارتقای توان تولیدی و تقویت جایگاه خود در صنعت سلولزی کشور، توسعه تعامل با دانشگاه‌ها، مراکز علمی و شرکت‌های فناور را از زمینه‌های مؤثر برای بهبود فرآیندهای تولید، استفاده از ظرفیت‌های داخلی و حرکت به سوی تولید دانش‌محور می‌داند. در این نشست، ظرفیت‌های همکاری در زمینه اجرای طرح‌های پژوهشی و فن‌آورانه، تولید محصولات جدید، بومی‌سازی مواد اولیه، قطعات و تجهیزات مورد نیاز، توسعه سامانه‌های هوشمند کنترل کیفیت و بهینه‌سازی مصرف حامل‌های انرژی بررسی شد. همچنین راهکارهای بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و تخصصی و حمایت‌های مرتبط با اجرای طرح‌های فن‌آورانه مورد بحث قرار گرفت.



> استفاده از فن‌آوری‌های نوین در بهینه‌سازی فرآیندهای تولید، کنترل کیفیت، مدیریت مصرف انرژی و بومی‌سازی تجهیزات، از جمله زمینه‌هایی است که می‌تواند بستر همکاری مؤثر میان صنایع و شرکت‌های فناور را فراهم کند و به توسعه فناوری و افزایش ارزش افزوده در بخش تولید بینجامد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران خبر داد

امحای ۱۲۰۰ دستگاه استخراج غیرمجاز رمزارز در استان



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران از امحای یک‌هزار و ۲۰۰ دستگاه استخراج غیرمجاز رمزارز با مجوز قضایی خبر داد.

سید کاظم حسینی کارنامی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای مقابله با استخراج غیرمجاز رمزارز اظهار کرد: شناسایی مراکز فعال در این حوزه با بررسی الگوی مصرف مشترکان، تحلیل مصرف‌های غیرمتعارف، رصد اطلاعاتی و همکاری دستگاه‌های امنیتی و اطلاعاتی استان انجام می‌شود.

وی با بیان اینکه امحای این تجهیزات با مجوز مقام قضایی و با حضور نماینده سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی صورت گرفته است، افزود: برخورد با مراکز غیرمجاز علاوه بر جمع‌آوری تجهیزات، شامل پیگیری قضایی پرونده متخلفان و اعمال مجازات‌ها و جریمه‌های قانونی نیز می‌شود. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران با اشاره به میزان مصرف برق دستگاه‌های استخراج رمزارز تصریح کرد: هر دستگاه به‌طور متوسط حدود ۲.۵ کیلووات برق مصرف می‌کند و فعالیت یک‌هزار و ۲۰۰ دستگاه از این نوع، باری نزدیک به سه مگاوات به شبکه تحمیل می‌کند. حسینی کارنامی ادامه داد: در صورت فعالیت مستمر این تجهیزات، مصرف ماهانه برق آن‌ها به حدود دو میلیون و ۱۰۰ هزار کیلووات‌ساعت می‌رسد که معادل مصرف برق نزدیک به هفت هزار خانوار است. وی با بیان اینکه فعالیت این دستگاه‌ها می‌تواند فشار قابل‌توجهی بر تجهیزات توزیع برق وارد کند، گفت: بار مصرفی یادشده از نظر ظرفیت با حدود ۱۵ دستگاه ترانسفورماتور ۲۰۰ کیلوولت‌آمپری برابری می‌کند و تداوم استفاده غیرمجاز از آن‌ها ممکن است به افت ولتاژ، آسیب به تجهیزات برقی مشترکان و کاهش پایداری شبکه منجر شود. رئیس هیئت‌مدیره شرکت توزیع نیروی برق مازندران با تأکید بر تداوم اقدامات نظارتی خاطرنشان کرد: پایش مستمر مصرف، بررسی گزارش‌های مردمی و انجام بازرسی‌های میدانی برای شناسایی مراکز استخراج غیرمجاز رمزارز در استان ادامه دارد و با متخلفان مطابق مقررات برخورد خواهد شد. وی از شهروندان خواست در صورت مشاهده فعالیت‌های مشکوک مرتبط با استخراج غیرمجاز رمزارز یا موارد غیرعادی در مصرف برق، موضوع را از طریق سامانه پیامکی ۳۰۰۰۵۱۲۱ یا شماره ۱۲۱ اطلاع دهند. کارنامی مشارکت مردم در گزارش‌دهی تخلفات را در شناسایی این مراکز و صیانت از شبکه برق مؤثر دانست و بر ضرورت همکاری مشترکان برای حفظ پایداری تأمین برق استان تأکید کرد.

مربی تیم مینی‌فوتبال لیگ برتر بانوان بهشهر در گفت‌وگو با خبرشمال عنوان کرد

میزبانی بهشهر؛ آزمون بزرگ بانوان در میدان ملی



● خبرنگار: فرزانه حسنی

مربی تیم مینی‌فوتبال لیگ برتر بانوان بهشهر با تأکید بر اهمیت حضور در رقابت‌های سطح بالای کشور، گفت: هدف ما حضور شایسته در مسابقات، استفاده از ظرفیت بازیکنان بومی و فراهم‌کردن زمینه پیشرفت استعدادهای بانوان ورزشکار بهشهر است.

● با نزدیک شدن به زمان مسابقات، تیم از نظر فنی و بدنی در چه شرایطی قرار دارد؟

در حال حاضر تیم با انگیزه و جدیت در حال آماده‌سازی برای حضور در مسابقات است. طبیعتاً برای رسیدن به شرایط ایده‌آل، به تمرینات بیشتری نیاز داریم؛ اما بازیکنان با انگیزه بالا تلاش می‌کنند توانایی‌های خود را در این رقابت‌ها به نمایش بگذارند.

● هدف‌گذاری شما برای این رقابت‌ها چیست و چه نتیجه‌ای را برای تیم قابل دستیابی می‌دانید؟

هدف ما به‌عنوان میزبان مسابقات، حضور شایسته و تلاش برای کسب بهترین نتیجه ممکن است. با شناختی که از ظرفیت بازیکنان خود داریم، معتقدیم با حفظ تمرکز، همدلی و اجرای صحیح برنامه‌های فنی می‌توانیم عملکرد قابل قبولی داشته باشیم و برای رسیدن به مراحل بالاتر رقابت کنیم. در کنار نتیجه‌گیری، کسب تجربه، افزایش اعتمادبه‌نفس و اثبات توانمندی بانوان ورزشکار بهشهر نیز برای ما اهمیت زیادی دارد.

● ترکیب تیم تا چه اندازه بر بازیکنان بومی بهشهر تکیه دارد؟

یکی از اولویت‌های ما استفاده از ظرفیت‌ها و استعدادهای بومی بهشهر است. این شهر از بانوان مستعدی برخوردار است که با فراهم‌شدن فرصت مناسب می‌توانند در سطوح بالای ورزشی بدرخشند. حمایت از بازیکنان بومی، علاوه بر تقویت هویت تیم، می‌تواند زمینه‌ساز رشد و توسعه مینی‌فوتبال بانوان در منطقه باشد. هدف ما شناسایی و پرورش استعدادهای بومی و فراهم‌کردن بستری برای حضور مؤثرتر آن‌ها در رقابت‌های حرفه‌ای است.

● مهم‌ترین حریفان شما چه ویژگی‌هایی دارند و برای رویارویی با آن‌ها چه برنامه‌ای دارید؟

در مسابقات کشوری با تیم‌هایی روبه‌رو خواهیم شد که از توانایی‌های فنی، تجربه و آمادگی مناسبی برخوردارند. برای تمام حریفان احترام قائلیم و هیچ مسابقه‌ای را ساده در نظر نمی‌گیریم. رویکرد ما تمرکز بر نقاط قوت تیم، شناخت شیوه بازی رقبا، انسجام دفاعی و استفاده بهتر از موقعیت‌های گل‌زنی است. معتقدیم نظم تیمی، تمرکز و باور به توانایی‌های بازیکنان می‌تواند نقش مهمی در کسب نتیجه داشته باشد.

● چه کمبودهایی در مسیر آماده‌سازی تیم وجود داشته که می‌تواند بر عملکرد بازیکنان اثر بگذارد؟

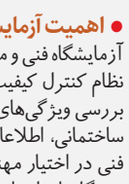
آماده‌سازی یک تیم برای حضور در رقابت‌های کشوری، به امکانات تمرینی مناسب، حمایت مالی، تجهیزات ورزشی و فرصت کافی برای تمرینات و مسابقات تدارکاتی نیاز دارد. در این مسیر، محدودیت‌هایی وجود دارد و هزینه‌های بالای میزبانی، بدون برخورداری از حمایت مالی کافی، روند آماده‌سازی تیم را دشوارتر می‌کند. با این حال، تلاش کرده‌ایم با برنامه‌ریزی، همدلی و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود، این موانع را مدیریت کنیم. امیدواریم با حمایت بیشتر مسئولان، مجموعه‌های ورزشی و حامیان مالی، شرایط مناسب‌تری برای فعالیت و پیشرفت بانوان ورزشکار فراهم شود؛ چراکه سرمایه‌گذاری در ورزش بانوان، سرمایه‌گذاری برای آینده ورزش کشور است.

● حضور در لیگ برتر چه فرصتی برای معرفی استعدادهای مینی‌فوتبال بانوان بهشهر فراهم می‌کند؟

حضور در رقابت‌های سطح بالای کشور، فرصت مناسبی برای معرفی توانمندی‌ها و استعدادهای بانوان بهشهر است. این حضور می‌تواند زمینه دیده‌شدن بازیکنان مستعد، افزایش تجربه رقابتی آن‌ها و فراهم‌شدن مسیر پیشرفت به سطوح بالاتر را فراهم کند. از سوی دیگر، موفقیت یک تیم می‌تواند انگیزه دختران نوجوان و جوان منطقه را برای ورود به ورزش و ادامه فعالیت حرفه‌ای افزایش دهد. امیدواریم حضور ما تنها به یک دوره مسابقات محدود نشود، بلکه آغازی برای توجه بیشتر به مینی‌فوتبال بانوان، حمایت از استعدادهای بومی و ایجاد مسیری پایدار برای رشد این رشته در بهشهر باشد.

مقاله

نقش آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک در پروژه‌های عمرانی



امیرحسین داداشی
مسئول آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک شهرداری ساری

● مقدمه

پروژه‌های عمرانی از مهم‌ترین عوامل توسعه زیرساخت‌ها و بهبود کیفیت زندگی شهروندان به شمار می‌روند. اجرای موفق این پروژه‌ها مستلزم رعایت اصول فنی و مهندسی، استفاده از مصالح استاندارد و نظارت مستمر بر کیفیت عملیات اجرایی است. در این میان، آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک با ارائه خدمات تخصصی و انجام آزمایش‌های کنترل کیفیت، نقش مهمی در افزایش ایمنی، دوام و بهره‌وری پروژه‌های عمرانی ایفا می‌کند.

● اهمیت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک

آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک یکی از ارکان پشتیبان نظام کنترل کیفیت در پروژه‌های عمرانی است که با بررسی ویژگی‌های فیزیکی و مکانیکی خاک و مصالح ساختمانی، اطلاعات لازم را برای تصمیم‌گیری‌های فنی در اختیار مهندسان، مشاوران، پیمانکاران و دستگاه‌های اجرایی قرار می‌دهد.

بررسی ظرفیت باربری خاک، تعیین میزان تراکم، آزمایش مقاومت بتن، کنترل کیفیت آسفالت و ارزیابی مصالح سنگی از جمله فعالیت‌های مهم این آزمایشگاه‌ها محسوب می‌شوند. نتایج حاصل از این آزمایش‌ها به شناسایی نقاط ضعف احتمالی و انتخاب روش‌های اجرایی مناسب کمک می‌کند و احتمال بروز مشکلاتی نظیر نشست زمین، ترک‌خوردگی سازه‌ها، تخریب زودهنگام معابر و کاهش عمر مفید زیرساخت‌ها را کاهش می‌دهد.

● نقش آزمایشگاه در افزایش کیفیت پروژه‌ها

کنترل کیفیت در مراحل مختلف اجرای پروژه، از آماده‌سازی بستر تا اجرای لایه‌های روسازی و سازه‌های بتنی، موجب می‌شود عملیات عمرانی مطابق مشخصات فنی و استانداردهای مربوط انجام شود. آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک با ارائه گزارش‌های مستند، امکان ارزیابی کیفیت عملکرد پیمانکاران و بررسی انطباق نتایج اجرایی با الزامات فنی را فراهم می‌سازد. همچنین، حضور مؤثر عوامل کنترل کیفیت در کارگاه‌های عمرانی، شناسایی به‌موقع انحرافات فنی و اصلاح فرآیندهای اجرایی را تسهیل می‌کند. این موضوع به‌ویژه در پروژه‌های راه‌سازی، احداث خیابان‌ها، ساخت پل‌ها، شبکه‌های جمع‌آوری آب‌های سطحی و توسعه زیرساخت‌های شهری اهمیت فراوانی دارد.

● تأثیر بر مدیریت منابع مالی و توسعه پایدار

یکی از مزایای مهم بهره‌گیری از خدمات آزمایشگاهی، جلوگیری از دوباره‌کاری، کاهش هزینه‌های ناشی از اجرای غیراصولی و افزایش عمر مفید پروژه‌هاست. کنترل دقیق کیفیت مصالح و عملیات اجرایی، از اتلاف اعتبارات عمومی جلوگیری کرده و زمینه استفاده بهینه از منابع مالی را فراهم می‌کند. افزون بر این، به‌کارگیری تجهیزات پیشرفته آزمایشگاهی، آموزش نیروی انسانی متخصص و توسعه روش‌های نوین ارزیابی کیفیت، می‌تواند سطح دانش فنی و توان اجرایی دستگاه‌های مسئول را ارتقا دهد.

● نتیجه‌گیری

آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک نقش کلیدی در تضمین کیفیت، افزایش ایمنی و ارتقای بهره‌وری پروژه‌های عمرانی دارد. تقویت همکاری میان آزمایشگاه‌ها، شهرداری‌ها، دستگاه‌های اجرایی، مشاوران و پیمانکاران، همراه با نظارت مستمر و رعایت استانداردهای فنی، زمینه اجرای پروژه‌هایی بادوام، ایمن و اقتصادی را فراهم می‌سازد. بنابراین، توجه به ظرفیت‌های تخصصی آزمایشگاه‌های فنی و مکانیک خاک، ضرورتی اساسی برای تحقق توسعه پایدار و مدیریت علمی پروژه‌های عمرانی محسوب می‌شود.

اخبار

سرپرست شعب بانک صادرات گلستان خبر داد

آمادگی برای تأمین مالی پروژه‌های منطقه آزاد اینچه‌برون



سرپرست شعب بانک صادرات استان گلستان از آمادگی این بانک برای تأمین مالی پروژه‌های منطقه آزاد اینچه‌برون با استفاده از ابزارهای نوین بانکی و گشایش اعتبار اسنادی (LC) تا سقف دو هزار میلیارد تومان خبر داد.

حسین مومنی در جلسه امضای تفاهم‌نامه همکاری بانک صادرات و منطقه آزاد اینچه‌برون اظهار کرد: با توجه به شرایط اقتصادی کشور و ضرورت حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری، نظام بانکی نقش مهمی در تأمین مالی فعالیت‌های اقتصادی و کمک به توسعه زیرساخت‌ها بر عهده دارد.

وی با اشاره به اهمیت راهبردی منطقه آزاد اینچه‌برون در توسعه روابط تجاری با کشورهای حوزه CIS، روسیه و چین افزود: بانک صادرات با درک ظرفیت‌های اقتصادی این منطقه، با افتخار در کنار مجموعه منطقه آزاد اینچه‌برون قرار گرفته و از برنامه‌های توسعه‌ای آن حمایت می‌کند.

سرپرست شعب بانک صادرات استان گلستان با بیان اینکه امضای این تفاهم‌نامه آغاز همکاری‌های گسترده‌تر خواهد بود، گفت: بانک صادرات علاوه بر تأمین مالی، آمادگی دارد در جایگاه مشاور بانکی در کنار مجموعه منطقه آزاد و فعالان اقتصادی حضور داشته باشد و از تمامی ظرفیت‌های بانک برای پیشبرد اهداف این مجموعه استفاده کند. مومنی ادامه داد: در گام نخست، تأمین مالی از طریق ابزارهای نوین بانکی و ابزارهای تعهدی از جمله اعتبار اسنادی تا سقف دو هزار میلیارد تومان دنبال می‌شود. همچنین حمایت از شرکت‌ها و سرمایه‌گذارانی که در منطقه آزاد اینچه‌برون فعالیت می‌کنند، از دیگر محورهای این همکاری است.

وی تأکید کرد: تلاش می‌کنیم با ارائه مشاوره و استفاده از ظرفیت‌های تأمین مالی بانک صادرات، زمینه تسهیل فعالیت شرکت‌ها، حمایت از سرمایه‌گذاران و تحقق اهداف توسعه‌ای منطقه آزاد اینچه‌برون را در کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت فراهم کند. مدیرعامل منطقه آزاد اینچه‌برون از فراهم شدن مقدمات گشایش اعتبار اسنادی به ارزش حدود ۲ همت با هدف تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی و حمایت از سرمایه‌گذاری در این منطقه خبر داد. حسن ملک‌حسینی در این جلسه اظهار کرد: تأمین منابع مالی یکی از الزامات توسعه زیرساخت‌ها و اجرای پروژه‌های سرمایه‌گذاری در پهنه‌های مختلف منطقه آزاد، از جمله زون‌های صنعتی، تجاری، گردشگری و لجستیکی است.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای توسعه زیرساخت‌های مرزی اینچه‌برون در یک سال گذشته افزود: ظرفیت انبارش منطقه از پنج هزار به هفت هزار تن و ظرفیت تخلیه و بارگیری از ۳۰۰ هزار تن به یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن افزایش یافته است که نقش مؤثری در تسهیل فعالیت‌های وارداتی و صادراتی داشته است. مدیرعامل منطقه آزاد اینچه‌برون با تأکید بر ضرورت تداوم توسعه زیرساخت‌ها بیان کرد: انتقال آب، انتقال پساب گرگان، تأمین برق، احداث جاده و اجرای طرح‌های فنس‌کشی و دیوارکشی از جمله پروژه‌هایی است که برای اجرا به تأمین منابع مالی نیاز دارند.

ملک‌حسینی ادامه داد: بخشی از این منابع از محل ظرفیت‌های سازمان منطقه آزاد و بخشی نیز با استفاده از توان نظام بانکی تأمین می‌شود. در همین راستا، تفاهم‌نامه همکاری با بانک صادرات استان گلستان و با هماهنگی‌های انجام‌شده در سطح ملی، زمینه حمایت مالی از پروژه‌های اولویت‌دار منطقه را فراهم می‌کند. وی با اشاره به نیاز سرمایه‌گذاران بخش خصوصی به حمایت‌های مالی گفت: توسعه فعالیت‌های صنعتی، تجاری، گردشگری و لجستیکی در منطقه آزاد اینچه‌برون به تأمین مالی متناسب با نیاز پروژه‌ها وابسته است و گسترش همکاری با بانک صادرات و سایر بانک‌ها می‌تواند به تسریع اجرای طرح‌ها و رونق سرمایه‌گذاری در این منطقه کمک کند.

رئیس سازمان حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس سپاه:

کنگره شهدا باید از مراسم به جریان فرهنگی تبدیل شود

رئیس سازمان حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس سپاه گفت: کنگره‌های شهدا باید تبدیل به یک جریان فرهنگی شود.

سردار عبدالرضا آزادی در حاشیه حضور در چهارمین شب از دومین کنگره ۴ هزار شهید استان گلستان، با تأکید بر ضرورت عبور از برنامه‌های مناسبتی در پاسداشت یاد شهدا، اظهار کرد: هدف اصلی کنگره ملی ۴ هزار شهید استان گلستان، صرفاً برگزاری مراسم و زنده نگه داشتن نام شهدا نیست، بلکه باید زمینه‌ای فراهم شود تا نسل جوان با منش، تفکر و سبک زندگی آنان ارتباط برقرار کند و این الگو را در زندگی خود به کار بگیرد.

وی انتقال فرهنگ ایثار و شهادت به نسل جدید را یکی از مهم‌ترین مسئولیت‌های این رویداد فرهنگی دانست و خاطرنشان کرد: جوانان باید فراتر از شناخت نام و خاطرات شهدا، با راه و مرام آنان انس بگیرند و ارتباطی عمیق با ارزش‌هایی برقرار کنند که شهدا برای پاسداری از آن‌ها جان خود را فدا کردند. آزادی با اشاره به جایگاه وحدت اقوام و مذاهب در استان گلستان افزود: همبستگی مردم این استان از ظرفیت‌های ارزشمند آن به شمار می‌رود؛ سرمایه‌ای اجتماعی که در دوران دفاع مقدس نیز زمینه‌ساز همراهی و مشارکت مردم در دفاع از استقلال و سربلندی ایران اسلامی شد و در نهایت، تقدیم ۴ هزار شهید را در کارنامه این استان به ثبت رساند.

رئیس سازمان حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس سپاه با قدردانی از فعالیت‌های فرهنگی و هنری انجام‌شده در گلستان، تولید آثار هنری و روایت‌های تصویری از زندگی شهدا را گامی مثبت در مسیر ترویج فرهنگ ایثار و شهادت ارزیابی کرد، اما یادآور شد که این اقدامات برای رسیدن به هدف نهایی کافی نیست و همچنان باید برای انتقال مؤثر پیام شهدا به نسل جوان تلاش کرد. آزادی ادامه داد: برگزاری کنگره نباید نقطه پایان فعالیت‌ها باشد؛ این رویداد باید آغازگر حرکتی پیوسته و برنامه‌ریزی‌شده در حوزه فرهنگی باشد تا روایت زندگی شهدا از فضای مراسم‌ها فراتر برود و در عرصه‌های مختلف اجتماعی و فرهنگی حضور مؤثرتری پیدا کند.

وی تشکیل دبیرخانه دائمی کنگره در استان را بستری برای استمرار این فعالیت‌ها دانست و از مشارکت نخبگان، هنرمندان و بزرگان در این مسیر قدردانی کرد. آزادی همچنین بر ضرورت هماهنگی و هم‌افزایی بیشتر مسئولان استان برای استفاده از ظرفیت‌های موجود در معرفی سیره شهدا تأکید کرد.

رئیس سازمان حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس سپاه در پایان، پیوند با خانواده‌های ایثارگران و بازخوانی پیام معنوی شهدا را از ظرفیت‌های مهم کنگره برشمرد و خواستار تداوم برنامه‌های علمی و فرهنگی با بهره‌گیری از توان هنرمندان و ظرفیت‌های اجتماعی استان شد تا فرهنگ ایثار و شهادت به جریانی ماندگار در جامعه تبدیل شود.