

انتظار ۲ دهه‌ای با پیشرفت ۱۰ درصدی

به دلیل کندی پیشرفت پروژه شبکه فاضلاب شهری با پیشرفت تنها ۱۰ درصد در ۲۰ سال گذشته، این جداول کاربری دوگانه یافته‌اند و در هنگام بارندگی، مسیر دفع آب‌های سطحی دچار گرفتگی می‌شود

• صفحه ۰۳

KHABARE-SHOMAL

QMS Certification Services

تألیس گنبدکاووس

سال بیست و یکم - شماره ۳۵۹۰ - شنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۵ - ۰۵ جمادی الاول ۱۴۴۸ - صفحه ۴ - ۵۰۰ تومان

خبرشمال

روزنامه

با خبرشمال می‌مانیم

معاون وزیر نیرو در آمل:

۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای سد هزار پیش بینی شده است

• ۰۲

شهردار مرکز گلستان:

پیشرفت فیزیکی پروژه سورتمه گرگان به بیش از ۹۵ درصد رسید

• ۰۲

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران مطرح کرد

اختصاص بیش از ۵ هزار میلیارد تومان به دهیاری‌ها در دو سال اخیر

• ۰۲

مدیرعامل شرکت گاز مازندران تاکید کرد

ضرورت تغییر رفتار اجتماعی در مصرف انرژی

• ۰۴

رئیس کل دادگستری مازندران با اشاره به ضرورت برخورد با فساد تاکید کرد

قانونی، قاطع و بدون تبعیض باشد

• ۰۴

قتل هولناک امام جماعت ساری با سلاح سرد

• ۰۲



#پویش خرید امن

مراقب

فایل‌های آلوده باشید!

فایل‌های ناشناس ممکن است حاوی بدافزار و عامل هک تلفن همراه باشند

SafeClick \ ۰۹۶۳۸۰

ما را در فضای مجازی دنبال کنید

فوریتهای سایبری پلیس فتا

خرید امن

واریز سود سپرده‌های بلندمدت، فعال سازی خدمات چک و امکان مشاهده مانده حساب در بام؛ تدویم بازگشت خدمات بانک ملی ایران

مدیرعامل بانک ملی تاکید کرد

چابکی استارت‌آپی، رمز تبدیل «بله» به سوپراپلیکیشن ملی

تا پایان سال قابل ستجش باشد.

خدماتی که امکان ارائه غیر حضوری دارند شناسایی شوند و فرایندهای بانکی با همکاری کارشناسان دو مجموعه به‌گونه‌ای اصلاح شود که مراجعات مشتریان به شعب کاهش یابد. وی گسترش خدمات مالی و سرمایه‌گذاری در این بستر را نیز ضروری دانست.

• چابکی استارت‌آپی، مزیت رقابتی «بله» سیفی رویکرد استارت‌آپی، چابکی و سرعت عمل را مهمترین مزیت «بله» در رقابت با پلتفرم‌های داخلی دانست و گفت: این مجموعه باید با تکیه بر نوآوری، خلاقیت و بهره‌گیری از آخرین دستاوردهای فناوری ارتباطات، فناوری اطلاعات و هوش مصنوعی، تجربه‌ای ساده، سریع و هوشمند در دریافت خدمات را برای کاربران فراهم کند. وی افزود: هوش مصنوعی می‌تواند در «بله» نقش دستیار هوشمند کاربران را در امور بانکی، مالی و خدمات روزمره ایفا کند.

• مدل‌های درآمدی مشترک و اهداف قابل ارزیابی مدیرعامل بانک ملی ایران با بیان اینکه ظرفیت‌های دو مجموعه در حوزه‌های فنی، منابع انسانی، زیرساخت‌ها و شبکه مشتریان باید به فرصت‌های درآمدزا تبدیل شود، از مدیران «بله» خواست پیشنهادها، مشخصی برای طراحی مدل‌های درآمدی مشترک ارائه کنند. وی تصریح کرد این همکاری‌ها باید در قالب برنامه‌ای همراه با زمان‌بندی، تعیین مسئولیت‌ها و شاخص‌های ارزیابی دنبال شود و نتایج آن در کاهش مراجعات حضوری و بهبود خدمت‌رسانی،

مدیرعامل بانک ملی گفت: «بله» باید با رویکردی چابک و نوآورانه به سوپراپلیکیشنی تبدیل شود که خدمات بانکی، مالی، دولتی، انتظامی و قضایی در کنار ابزارهای هوش مصنوعی یکجا در بستر آن ارائه شود. محسن سیفی در این مراسم با قدردانی از تلاش‌های مدیران و متخصصان «بله» گفت: این پیام‌رسان امروز با دهها میلیون کاربر و میلیاردها پیام، از یک ابزار ارتباطی فراتر رفته و به یکی از زیرساخت‌های ملی اقتصاد دیجیتال کشور تبدیل شده است. وی افزود: مردم نباید برای انجام کارهای روزمره خود میان دهها برنامه مختلف سرگردان باشند و «بله» این ظرفیت را دارد که بستر واحد دریافت خدمات فراگیر برای ایرانیان باشد.

• از پیام‌رسان تا سوپراپلیکیشن ملی سیفی با اشاره به تجربه موفق «بله» در ارائه خدمات عمومی، خواستار گسترش همکاری این مجموعه با وزارتخانه‌ها و سایر دستگاه‌های اجرایی شد و گفت: خدماتی که امروز مردم برای دریافت آن به سازمان‌ها و مراکز عمومی و دولتی مراجعه می‌کنند، می‌تواند به‌تدریج در بستر «بله» و به‌صورت غیرحضوری ارائه شود. وی تأکید کرد: طرح‌های این حوزه باید بر اساس نیاز دستگاه‌ها، اولویت، توجیه اقتصادی و امکان اجرا انتخاب و دنبال شوند.

• خدمات بانکی، مالی و سرمایه‌گذاری در یک بستر مدیرعامل بانک ملی ایران با تأکید بر توسعه خدمات بانکی غیرحضوری در «بله» گفت: باید

ملیحه منوری

۰۹۱۲ ۰۸۳۱۰۳۱

۰۲۱ ۸۸۵۲۷۵۶۹

bimeday.monavari@gmail.com

تهران/ سهروردی شمالی/ کوچه تهمتن/ پلاک ۱۱/ واحد ۴

بیمه day insurance

عمری به سودمندی

با بیمه زندگی بهادر

اخبار

معاون وزیر نیرو در آمل:

۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای سد هراز پیش‌بینی شده است

معاون وزیر نیرو گفت: در حال حاضر حدود ۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای بخش‌های مرتبط با بدنه سد و جاده در پیوست قانون بودجه پیش‌بینی شده است.

حمیدرضا جانباژ پس از بازدید از پروژه ملی سد هراز با تأکید بر ضرورت تأمین منابع مالی مورد نیاز برای تکمیل این طرح، اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای بخش‌های مرتبط با بدنه سد و جاده در پیوست قانون بودجه پیش‌بینی شده است، اما این میزان پاسخگوی تمام نیازهای مالی پروژه نیست.

وی افزود: وزارت نیرو علاوه بر اعتبارات مصوب قانون بودجه، پیگیری تأمین منابع از محل مولدسازی دارایی‌ها را نیز در دستور کار دارد تا با اختصاص اعتبارات بیشتر، روند اجرای پروژه شتاب بگیرد. معاون وزیر نیرو در امور آب با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای استفاده از ظرفیت ماده ۵۶، تصریح کرد: بخشی از منابع مالی مورد نیاز سد هراز از این محل نیز در حال پیگیری است و امیدواریم این فرآیند در کوتاه‌ترین زمان ممکن به نتیجه برسد.

جانباژ با بیان این‌که تکمیل سد هراز نیازمند بهره‌گیری از مجموعه‌ای از ظرفیت‌های مالی است، گفت: اعتبار پیش‌بینی‌شده در قانون بودجه، پایه اولیه تأمین مالی این پروژه محسوب می‌شود و تلاش داریم با استفاده از سایر ظرفیت‌های قانونی، منابع مورد نیاز را افزایش دهیم. وی همچنین با اشاره به نقش پیگیری‌های استانی در پیشبرد این طرح افزود: اقدامات استاندار مازندران و مسئولان استانی در زمینه جذب اعتبارات می‌تواند زمینه‌ساز افزایش منابع مالی و تسریع در روند اجرای پروژه شود. معاون وزیر نیرو در امور آب درباره آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی سد هراز نیز گفت: بر اساس ارزیابی‌های انجام‌شده، این پروژه تاکنون حدود ۵۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است و تأمین منابع مالی کافی، عامل مهمی در ادامه عملیات اجرایی و تکمیل بخش‌های مختلف آن خواهد بود.

جانباژ درباره جاده بالادست سد هراز نیز گفت: در صورت تأمین اعتبار لازم، اجرای این بخش می‌تواند در کمتر از یک سال انجام شود. اما برنامه زمان‌بندی ارائه‌شده از سوی مجریان پروژه، بازای حدود دو ساله را برای تکمیل آن پیش‌بینی کرده است. وی در پایان تأکید کرد: سرعت اجرای پروژه سد هراز ارتباط مستقیمی با تأمین منابع مالی دارد و وزارت نیرو تلاش می‌کند با استفاده از ظرفیت‌های قانونی و منابع مکمل، روند تکمیل این طرح ملی را تسریع کند.

استاندار گلستان:

خدمت بی‌منت به مردم اولویت مدیران باشد

استاندار گلستان با تأکید بر ضرورت پاسخگویی مدیران به مطالبات مردم، گفت: مدیران دستگاه‌های اجرایی باید با حضور میدانی خدمت بی‌منت را در اولویت به‌نامه‌ها قرار دهند.

علی‌اصغر طهماسبی در ششمین جلسه شورای اداری استان گلستان که به‌صورت مشترک با قرارگاه جهاد تبیین گلستان و با حضور سردار جوانی، معاون سیاسی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، برگزار شد، با اشاره به حضور میدانی مدیران و فرمانداران در جریان سیلاب اخیر استان اظهار کرد: آمادگی دستگاه‌های اجرایی پیش از وقوع بحران، حضور به‌موقع مسئولان در مناطق حادثه‌دیده و همکاری مجموعه‌های امدادی و خدماتی، نقش مهمی در مدیریت حوادث و جلوگیری از تکرار خسارات گذشته دارد.

استاندار گلستان با اشاره به بارندگی‌های شدید روزهای ۱۸ و ۱۹ مهرماه در گلستان، به‌ویژه شهرستان مینودشت، افزود: پیش از آغاز بارندگی‌ها، فرمانداران، بخشداران، اعضای ستاد مدیریت بحران و دستگاه‌های خدمات‌رسان در آماده‌باش کامل بودند و برخی مسئولان نیز پیش از وقوع حادثه در مناطق پرخطر حضور یافتند و برای دور کردن مردم از حاشیه رودخانه‌ها و نقاط حادثه‌خیز اقدام کردند.

وی با بیان این‌که در جریان بارندگی‌های اخیر، مدیران شهرستان‌های مختلف از جمله مینودشت، آزادشهر، رامیان، گنبدکاووس، علی‌آبادکول و گرگان در میدان حضور داشتند، اظهار کرد: حضور مسئولان در کنار مردم، حتی در شرایطی که امکان جلوگیری کامل از وقوع حادثه وجود ندارد، موجب دلگرمی شهروندان می‌شود و نشان می‌دهد که مدیران خود را در برابر مشکلات مردم مسئول می‌دانند.

طهماسبی با اشاره به بارندگی ۲۶۸ میلی‌متری فروردین‌ماه سال جاری در استان گفت: اگر آمادگی و اقدامات پیشگیرانه انجام نمی‌شد، احتمال تکرار حوادث تلخ سال ۱۳۹۸ وجود داشت؛ ازاین‌رو، دستگاه‌های اجرایی باید با برنامه‌ریزی دقیق، هماهنگی بین‌بخشی و استفاده از ظرفیت‌های موجود، خسارات ناشی از حوادث طبیعی را به حداقل برسانند.

وی همچنین با اشاره به جان‌باختن دو نفر در حوادث سیلاب اخیر، بر ضرورت افزایش آگاهی عمومی تأکید کرد و گفت: این افراد از هم‌استانی‌های ما بودند و نباید اجازه دهیم چنین حوادث تلخی تکرار شود. اطلاع‌رسانی مستمر درباره خطرات سیلاب، دوری از حاشیه رودخانه‌ها و پرهیز از تردد در مسیرهای پرخطر، وظیفه‌ای جدی برای مدیران و رسانه‌هاست.

ضرورت آمادگی دستگاه‌ها برای بارندگی‌های پاییزی

استاندار گلستان با هشدار نسبت به احتمال وقوع بارندگی‌های زردرس و تغییرات اقلیمی در پاییز امسال، از مدیران دستگاه‌های اجرایی خواست تا تمام ظرفیت‌های اطلاع‌رسانی برای آگاه‌سازی مردم استفاده کنند.

طهماسبی افزود: روابط عمومی دستگاه‌ها، رسانه‌های محلی، صداوسیما و فعالان فضای مجازی باید با اطلاع‌رسانی دقیق و به‌موقع، مردم را نسبت به مخاطرات احتمالی آگاه کنند تا از بروز خسارات جانی و مالی جلوگیری شود.

طهماسبی با تأکید بر اینکه پیشگیری همواره کم‌هزینه‌تر از جبران خسارات است، خاطرنشان کرد: هر اندازه اقدامات پیشگیرانه و اطلاع‌رسانی عمومی تقویت شود، میزان آسیب‌ها و هزینه‌های ناشی از حوادث نیز کاهش می‌یابد.

نصب‌بئر گرم‌ای داشت روز پرستار در ساری

سید عباس حسینی نژاد، دبیر کانون خدمت رضوی شهرستان ساری، از نصب بئر گرم‌آبادشتر روز پرستار و یادبود شهدای سلامت در این شهر خبر داد و گفت: این اقدام با هدف قدردانی از تلاش‌های پرستاران و زنده نگه‌داشتن یاد و نام شهدای عرصه سلامت انجام شده است. حسینی‌نژاد گفت: پرستاران با روحیه‌ای سرشار از مهر، مسئولیت‌پذیری و ایثار برای حفظ سلامت و آرامش مردم تلاش می‌کنند و شایسته قدردانی و تکریم هستند.

وی در ادامه اظهار کرد: نصب این بنرها ادای احترام به پرستارانی است که با مهر و فداکاری در مسیر سلامت مردم خدمت می‌کنند و همچنین فرصتی ارزشمند برای زنده نگه‌داشتن یاد و نام شهدای و اقامام سلامت، آریا سیگاردوی، مولودالسادات جعفری، فاطمه شیخ‌زاده و اعظم‌السادات موسوی است که نام و خاطره‌شان باید همواره در جامعه گرم‌ای داشته شود. حسینی‌نژاد ضمن تبریک روز پرستار به جامعه پرستاری، افزود: کانون خدمت رضوی شهرستان ساری، پاسداشت مقام پرستاران و زنده نگه‌داشتن یاد شهدا را بخشی از رسالت فرهنگی و اجتماعی خود می‌داند.

قتل هولناک امام جماعت ساری با سلاح سرد

حجت‌الاسلام پاسر طاهری، عضو جامعه روحانیت مرکز مازندران و امام جماعت مسجد امام حسن عسکری(ع) راهبند ساری در منزل شخصی خود به قتل رسید.

براساس اخبار اولیه، این قتل با سلاح سرد رخ داده و هنوز علت وقوع حادثه مشخص نیست.

علی عباسی، مدیر کل پزشکی قانونی مازندران در این خصوص گفت: در حال حاضر باپرس‌ها در سر صحنه در حال ارزیابی صحنه وقوع قتل هستند و بعد از انتقال و ارجاع به پزشکی قانونی علت و چگونگی قتل اعلام می‌شود.

هشداررییس خانه صمت استان مازندران در همایش روز جهانی غذا:

دولت هزینه ناکارآمدی خود را از صنعت می‌گیرد



رییس خانه صمت مازندران در همایش جهانی روز غذا گفت: خیرمقدم دارم خدمت مهمانانی که از مرکز آمدند و عرض تبریک می‌گویم به بچه‌های انجمن غذا و دارو، جناب آقای باقری و همکاران‌شان که مراسم امروز حاصل تلاش آن‌ها است که در شرایط فعلی کار دشواری است اما این عزیزان سالانه مراسم را تکرار می‌کنند که بسیار ارزشمند است.

سید مجتبی رضوی در ادامه گفت: جنگ ما با دشمن آمریکایی و اسرائیلی به مرحله‌ای رسیده است که تاب‌آوری نقش ویژه‌ای در آن دارد و مهم‌ترین عنصر تاب‌آوری، بحث غذا است از تأمین آن، قیمت آن و چگونگی توزیع آن بین مردم. نایب‌رییس خانه صمت کشور افزود: وقتی اتفاقات خاص در کشور می‌افتد بهتر متوجه ضعف‌های خود می‌شویم

و باید اعتراف کنیم تجربه دو جنگ اخیر نشان داد که ما در برخی موضوعات، موفق نبودیم ازجمله این‌که باید پیش‌بینی می‌کردیم زمانی که جنگ شروع شود، بخشی از زیرساخت‌های ما هدف گرفته خواهد شد و مسیرهای تردد کالاهای ما ممکن است دچار چالش جدی

شود و تأمین ارز ممکن است مختل شود و لازم بود آلت‌رناتیو یا مسیر جایگزینی برای هر کدام از این موارد تعیین شود و در این موضوعات خیلی موفق نبودیم نه در صنایع غذایی و نه دیگر صنایع. وی با اشاره سال دشواری که بر همه صنایع ازجمله صنایع غذایی گذشت، گفت: اگر قرار است به دشمن ثابت کنیم ما می‌توانیم شرایط را مدیریت کنیم، لازم است در صنعت و به‌طور خاص در صنعت غذای این را به دشمن نشان دهیم. سید مجتبی رضوی گفت: همیشه مصرف‌کننده دوست دارد کالای با کیفیت و ارزان خریداری کند و تولیدکننده هم دوست دارد در شرایط امن و پایدار به فعالیت خود ادامه دهد. اما حقیقت آن است که ما حتی قبل از جنگ در هر دو مورد مشکل داشتیم یعنی هم تورم داشتیم و هم شرایط بد تولید ازجمله محدودیت در تأمین سرمایه در گردش و افزایش هزینه‌های آب، برق و گاز را داشتیم و امروز کمبود هم به آن اضافه شد.

وی گفت: اگر قرار است در تاب‌آوری به نقطه مطلوب برسیم همه شرایط باید فراهم باشند تا تولید به حیات خود ادامه دهد.

مجتبی رضوی گفت: استنباط من این است که دولت‌مردان در موارد بسیاری هزینه‌های ناکارآمدی خود را به تولید تحمیل می‌کنند و

این هزینه‌های ناکارآمدی شامل دوره خاصی هم نمی‌شود و سال‌ها است که ادامه داشته و مانند یک گلوله برف، بزرگ و بزرگ‌تر شده و امروز تبدیل به یک کوه برف شد که دیگر نمی‌شود آن را انکار یا دیگران را متهم کرد و باید به فکر راه حل بود.

وی در همین زمینه ادامه داد: هر دعوا و هر اتفاقی که می‌افتد عموماً می‌گویند هر کس باید سهم خود را بدهد و ما تولیدکننده‌ها هم سهم خودمان را دادیم و اتفاقاً خیلی دست و دل‌پازانه از ما گرفته می‌شود اما دولت هم باید هزینه‌های ناکارآمدی خود را بپذیرد.

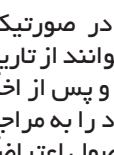
رضوی در همین زمینه تأکید کرد: من اصرار دارم در شرایط فعلی دولت‌مردان باید بیشتر از قبل هم تسامح داشته باشند درخصوص خوسته‌های خودشان و هم باید از کنار بسیاری از مسائل که ریشه آن ناکارآمدی خودشان بوده است نیز بگذرند. رییس خانه صمت استان مازندران همچنین گفت: امروز تولید در صنعت چند مسأله روی میز دارد که به شدت فشار وارد می‌کند به آنان و اگر بخواهم به یک مورد از آن اشاره کنم تأمین انرژی است. قطعی برق که در تابستان شدید بود، کمتر شد اما هنوز هم ادامه دارد و تا بخواهیم نفسی تازه کنیم قطعی گاز آغاز خواهد شد

و تقریباً به‌طور رسمی اعلام شده است که استان‌های شمال کشور با کمبود جدی گاز مواجه خواهند شد و ممکن است از آبان‌ماه محدودیت‌هایی به بخش صنعت اعمال شود هرچند مقرر شد این محدودیت‌ها برای صنایع غذایی و دارویی حداقل باشد. وی ضمن

تأکید بر واقع‌بینی در بررسی مسائل گفت: ما نمی‌توانیم به صنعت انرژی سوخت ندهیم اما از آنان تولید بخواهیم و توقع داشته باشیم که محصولات خود را در بازار عرضه کنند و لازم است همه این موضوعات با دقت و به سرعت

● مازندران بیش از ۵۴۰ واحد فعال صنایع غذایی دارد

رییس انجمن صنایع غذایی و دارویی خانه صمت مازندران گفت: استان مازندران بیش از ۵۴۰ واحد فعال صنایع غذایی دارد که ۳۰ درصد اشتغال، ۲۴ درصد از حجم سرمایه‌گذاری و ۴۰ درصد از تولید ناخالص داخلی را به خود اختصاص داده است. سید باقری مرمتی در ابتدای همایش روز جهانی غذا در ساری سخنان خود را به نام ایران و به نام دستانی که می‌سازند آغاز کرد و ضمن قدردانی از همه حاضران، تولیدکنندگان و همچنین مهمانان ویژه مراسم گفت: امروز سخن از صنعت غذا نیست، سخن از یک رسالت



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۵۴۷۹ تاریخ ۰۸/۰۷/۱۴۰۵/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهجت ابوطالبی فرزند عطا،اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۷/۰۹۱۲۰ متر مربع بشماره کلاس‌ه ۱۱۷/۱۴۰۵/ قسمتی از پلاک ۴۶ فرعی از ۹ – اصلی واقع در اراضی یعقوب لنگه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت سند مالکیت مشاع

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض د ادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۰۳۵۵۶/۱۴۰۵/۰۷/۲۵:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۲۵/۱۴۰۵/
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۰۸/۱۴۰۵/
محمد حسن صادقی– رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۵۱۶ تاریخ ۱۱/۰۶/۱۴۰۵/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن محبوبی فرزند برات محمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۰،۹۵/۱۶ متر مربع بشماره کلاس‌ه ۲۵۶۵/۱۴۰۳/ قسمتی از پلاک ۳۹ – اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از

مالک رسمی حبیب‌اله برهانی ،

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۰۲۴۴۴/۲۳۰:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۲۵/۱۴۰۵/
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۰۸/۱۴۰۵/
محمد حسن صادقی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر



حجت‌الاسلام پاسر طاهری، عضو جامعه روحانیت مرکز مازندران و امام جماعت مسجد امام حسن عسکری(ع) راهبند ساری در منزل شخصی خود به قتل رسید.

براساس اخبار اولیه، این قتل با سلاح سرد رخ داده و هنوز علت وقوع حادثه مشخص نیست.

علی عباسی، مدیر کل پزشکی قانونی مازندران در این خصوص گفت: در حال حاضر باپرس‌ها در سر صحنه در حال ارزیابی صحنه وقوع قتل هستند و بعد از انتقال و ارجاع به پزشکی قانونی علت و چگونگی قتل اعلام می‌شود.

علوم کشاورزی و منابع طبیعی، معاون غذا و دارو و دانشگاه علوم پزشکی و همچنین سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای با امضا رسانده است و تلاش کردیم تا از ظرفیت‌ها و کمک‌های این دستگاه‌ها به واحدهای تولیدی بهره ببریم. وی همچنین گفت: ما در تولید مرغ، روغن، لبنیات و بسیاری از محصولات غذایی در کشور پیشتر هسٹیم و در این سه گروه، سهم عمده‌ای از تولید این کالاهای استراتژیک و اساسی به عهده مازندران است. رییس انجمن صنایع غذایی و دارویی خانه صمت استان مازندران همچنین گفت: در جنگ اخیر که استان مازندران میزبان بیش از بیست میلیون مسافر بود، با جانفشانی تولیدکنندگان صنایع غذایی، شاهد بودیم که هیچ کمبودی احساس نشد و امروز هم کل صنعت غذایی استان با حداکثر ظرفیت در حال تولید و خدمت‌رسانی به جامعه هستند. وی به بخشی از مشکلات صنعت غذا اشاره کرد و گفت: کمبود نقدینگی و دشواری تأمین سرمایه در گردش یکی از مشکلات جدی فعالان این عرصه است و با توجه به مشکلاتی که برای پتروشیمی در جنگ اخیر ایجاد شد، قیمت مواد اولیه مورد نیاز برای بسته‌بندی افزایش زیادی داشت و نگاه‌های تولیدی ما به همین خاطر دچار کمبود نقدینگی شدند و باید برای سرمایه در گردش این واحدها، چاره‌ای اندیشیده شود. باقری مرمتی به تسهیلات ارزی اشاره کرد و گفت: نوسانات ارزی تأخیر در تخصیص ارز و ترخیص کالا و افزایش هزینه خرید، برنامه‌ریزی برای تولید را دشوار کرد و مطالبه ما از مسئولان این است که مواد اولیه مورد نیاز در اولویت قرار گیرد و تصمیمات ارزی بدون ارزیابی آثار آن بر استمرار تولید اتخاذ نشود. وی در همین زمینه به قیمت‌گذاری دستوری اشاره کرد و گفت: فاصله قیمت فروش با هزینه واقعی تولید ازجمله موضوعاتی است که تولیدکنندگان را در تنگنا قرار داده است و مشکلات انرژی و حمل و نقل هم از جمله مشکلاتی است که باید هرچه زودتر تدبیر شود. رییس انجمن صنایع غذایی و دارویی خانه صمت استان همچنین گفت: ما در شمار صنایعی هستیم که متولیان بسیاری داریم از استاندارد تا سازمان غذا و دارو و دامپزشکی و بسیاری از دستگاه‌های دیگر و تعداد مقررات کار را بر فعالان این حوزه دشوار کرده است و برخی موازیک‌های‌که در سازمان غذا و دارو و اداره کل استاندارد دارند و ما به‌رأه‌ها هم گفتیم، سدید باقری مرمتی در پایان گفت: توقع داریم صدای تولیدکننده بیش از آن‌که به بحران بیکاری و کاهش تولید تبدیل شود، در اتاق تصمیم‌گیری شنیده شود.

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سواد کوه

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۰۷/۱۳۹۰/ و املاک متقاضیان ذیل که در هیات موضوع ماده یک قانون فوق مستقر در واحد ثبتی سواد کوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه ویلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

قریه بزرگآراکلاک ۳۹۸ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سید مهدی حسینی کردی فرزند ۱ – پلاک ۱۶ فرعی ۳۹۸ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سید مهدی حسینی کردی فرزند میرگل نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۶ متر مربع خریداری بلواسطه از آقای محسن آهنگری مالک رسمی.

لذا مطابق ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستهاها از تاریخ الصاق در محل تا ده اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. سپس ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل ارائه نمایند در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض قانونی واصل نگردد با معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت اقدام به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته شده و احد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی محدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تجدید حدود به صورت هزمن هزمن باطلع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تجدید واحد ثبتی آگهی تجدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی– ۰۲۲۴۴/۲۳۰:
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۲۵/۱۴۰۵/
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۱۰/۱۴۰۵/
حامد خاوری کرد آسیابی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد.

ملک واقع در قریه بالا درآ قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی بخش ۳ ساری منطقه ۳ ثبت ساری آقای حامد اسفندیاری فرزند احمد طبق رای شماره ۱۰۹۵۶۷۰۰۳۱/۱۴۰۵۶ مورخ ۰۲/۰۷/۱۴۰۵/ و آقای سهراب کلبادی فرزند منصور طبق رای شماره ۱۰۹۵۶۷۰۰۳۱۱/۱۴۵۷۰ مورخ ۰۲/۰۷/۱۴۰۵/ نسبت به هر کدام سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۷،۴۵ (دویست و بیست و هفت متر و چهل و پنج سانتیمتر) متر مربع به شماره پرونده ۵۵۶ و ۵۵۷/ ۱۴۰۵/ در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۷/۰۸/۱۴۰۵/ .

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. در صورتیکه روز تحدید حدود مصدق با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت موراد قانونی انجام میگردد.

شناسه آگهی– ۰۲۲۹۶۲۵۲

تاریخ انتشار: ۰۷/۲۵/۱۴۰۵/

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه ۳ ساری– فریبرز یوسفیان حمیدی

