

طلای سرخ در انتظار حمایت

• صفحه ۰۲

KHABARE-SHOMAL

QMS Certification Services

شماره ۱۴۰۵ - ۱۸ - شنبه - ۱۴۴۸ - ۴ صفحه - ۵۰۰ تومان

سال بیست و یکم - شماره ۳۵۸۴ - شنبه - ۱۸ مهر ۱۴۰۵ - ۴۸ - ۱۴۴۸ - ۴ صفحه - ۵۰۰ تومان

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران
در همایش شهرداران استان تأکید کرد

ضرورت استفاده شهرداری‌ها از ظرفیت انرژی خورشیدی

«عبدالرضا دادبود» توسعه انرژی خورشیدی را یکی از ضرورت‌های مدیریت شهری دانست و افزود: اقدامات انجام‌شده در زمینه نصب پنل‌های خورشیدی در شهرهای استان کافی نیست و شهرداری‌ها باید با جدیت بیشتری از این ظرفیت استفاده کنند.

۰۲

واکوی «خبرشمال» از شاهراه طلایی ترازیت شمال کشور و نقشه‌ای برای جهش صادرات

تبدیل گلستان به پایتخت لجستیک اوراسیا

۰۳

هشدار دادستان مازندران به دستگاه‌های اجرایی

نباید منتظر وقوع حادثه ماند

۰۴

رئیس سازمان بازرسی گیلان:

تغییر مسیر راه آهن رشت - آستارا منوط به رضایت کشاورزان است

۰۵

رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان تشریح کرد

از پایش ماهانه ۲۱ شاخص بهداشتی تا تکمیل نظام ارجاع در مازندران

۰۶



مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های مازندران خبر داد

حرکت سازمان به سمت درآمدهای پایدار

• صفحه ۰۱



استاندار گلستان:

اقتصاد روستا باید دراولویت برنامه‌های توسعه‌ای باشد

۰۴



رئیس کل دادگستری مازندران:

مبارزه بدون اغماض با فساد اولویت دستگاه قضا است

۰۲



مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران:

ذخایر گندم و آرد در استان کافی است

۰۲

پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات فراجا
www.policefata.ir



مسابقه کتاب خوانی ششمین پویش

خرید امن

Safe Shopping Campaign

همراه با جوایز نفیس و ارزنده به نفرات برتر

لینک شرکت در مسابقه: Cyberban.ir/azmoon

زمان برگزاری:

۱۰ تا ۱۶ مهرماه ۱۴۰۵



دریافت کتاب دانستنی
های سایبری جلد ۱

SafeClick
ما را در فضای مجازی دنبال کنید

پویش
#خرید امن



مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های مازندران خبر داد

حرکت سازمان به سمت درآمدهای پایدار

انجام‌شده در بخش پشتیبانی و خدمات، گفت: یک دستگاه خودروی پیکاندار پنج تنی برای مجتمع فرهنگی تأمین و تحویل شده است که این اقدام در راستای افزایش توانمندی‌های خدماتی و پشتیبانی سازمان صورت گرفته است. رضایی همچنین از فراهم شدن مقدمات بهره‌برداری از برخی ظرفیت‌های معدنی خبر داد و بیان کرد: هزینه‌های مرتبط با نظام مهندسی معدن پرداخت شده و اقدامات مورد نیاز برای فعال‌سازی این ظرفیت‌ها در حال انجام است. وی ادامه داد: تلاش می‌کنیم بخشی از ظرفیت‌های ایجادشده در حوزه معدن را در اختیار دستگاه‌های اجرایی استان قرار دهیم تا از این منابع در مسیر توسعه و اجرای طرح‌های مورد نیاز استفاده شود. مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های مازندران با تأکید بر ظرفیت این مجموعه برای تأمین ماشین‌آلات و تجهیزات مورد نیاز مدیریت شهری عنوان کرد: بخشی از تجهیزات

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های مازندران از برنامه‌ریزی برای تغییر الگوی درآمدی این سازمان و فعال‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی با هدف تقویت خدمات و تأمین نیازهای شهرداری‌های خبر داد. محسن رضایی در همایش شهرداران مازندران با تشریح بخشی از اقدامات و برنامه‌های سازمان همیاری شهرداری‌های استان اظهار کرد: در ماه‌های اخیر مجموعه‌ای از مصوبات هیئت‌مدیره با هدف تعیین تکلیف اموال و زیرساخت‌ها، اصلاح بودجه و افزایش ظرفیت‌های اقتصادی و خدماتی سازمان اجرایی شده است. وی افزود: یکی از محورهای مهم فعالیت سازمان، بازنگری در شیوه‌های درآمدزایی و حرکت به سمت ایجاد درآمدهای پایدار است؛ چراکه تقویت منابع مالی می‌تواند زمینه ارائه خدمات گسترده‌تر و مؤثرتر به شهرداری‌های استان را فراهم کند. مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های مازندران با اشاره به اقدامات



اخبار

رییس کل دادگستری مازندران در جلسه تجلیل از قضات برتر استان مبارزه بدون اغماض با فساد اولویتِ دستگاه قضا است



«عباس پوریانی» با اشاره به این‌که یکی از مهم‌ترین حوزه‌های اختلافات و پرونده‌های قضایی مازندران، موضوعات ملکی است، مبارزه بدون اغماض با فساد در استان به‌عنوان یکی از مهم‌ترین اولویت‌های دادگستری مازندران تأکید کرد. رییس کل دادگستری مازندران در آیین تجلیل از قضات برتر دادگستری استان، مبارزه با فساد، تأمین امنیت مردم، سلامت قضایی، صیانت از عدالت و اجرای دقیق سند تحول و قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول را از مهم‌ترین اولویت‌های دستگاه قضایی در استان مازندران برشمرد. وی با اگرمیادشت یاد و خاطره شهدای گران‌قدر گفت: امروز هر آنچه از عزت، اقتدار و امنیت در کشور وجود دارد، مرهون خون شهدا، ایثارگری رزمندگان و ایستادگی ملت بزرگ ایران است.

پوریانی با اشاره به شهادت جمعی از مردم، نیروهای مسلح، دانشمندان و اقشار مختلف جامعه در جریان جنایات آمریکا، رژیم صهیونیستی و حامیان آن، افزود: دشمن در این جنایات حتی به کودکان، دانش آموزان، مردم عادی و بیماران بستری در بیمارستان‌ها نیز رحم نکرد اما ملت ایران با تکیه بر ایمان، بصیرت و وحدت خود در برابر این تجاوزها ایستاد.

رییس کل دادگستری مازندران با اشاره به شرایط خاص استان و حضور گسترده مسافران در ایام مختلف سال، گفت: در ایام جنگ اخیر نیز با وجود حضور گسترده مسافران در استان، امنیت مطلوبی برقرار بود و مجموعه دستگاه‌های اجرایی، انتظامی، امنیتی و قضایی با همدلی و انسجام، شرایط مناسبی را برای مردم و مسافران فراهم کردند.

پوریانی بر ضرورت رعایت موازین شرعی، قانونی و اخلاقی در امر قضاوت تأکید کرد و گفت: همه ما باید تلاش کنیم تا در جایگاه قضایی، عدالت را آن‌گونه‌که شایسته مردم و نظام اسلامی است، اجرا کنیم.

رییس کل دادگستری مازندران درخصوص مبارزه با فساد نیز گفت:

برخورد قضایی باید مبتنی بر مستندتاد، ادله متقن و رعایت کامل قانون باشد اما هر جا فساد احراز شود، برخورد باید قاطع و قانونی باشد.

وی با اشاره به برخی پرونده‌های مربوط به تضییع بیت‌المال تصریح کرد: اموال عمومی متعلق به مردم است و کسانی که به بیت‌المال دست‌اندازی می‌کنند، در واقع حقوق مردم را تضییع کرده است و دستگاه قضایی در این موارد با جدیت ورود خواهد کرد.

پوریانی یکی از مهم‌ترین حوزه‌های اختلافات و پرونده‌های قضایی استان را موضوعات ملکی عنوان کرد و گفت: بخش قابل توجهی از پرونده‌های مطروحه در استان، به اختلافات ملکی، چه در حوزه حقوقی و چه کفبری، مربوط می‌شود.

وی افزود: در برخی موارد شاهد نقل و انتقال‌های متعدد یک ملک و ایجاد زنجیره‌ای از معاملات هستیم که کشف حقیقت، شناسایی مالک واقعی و تعیین وضعیت حقوقی ملک را با دشواری مواجه می‌کند.

رییس کل دادگستری مازندران با اشاره به ویژگی‌های خاص استان از جمله ارزش بالای زمین و تقاضای زیاد برای خرید ملک، تصریح کرد: این شرایط پیچیدگی‌های خاصی در پرونده‌های ملکی ایجاد کرده و ضرورت ساماندهی معاملات و اجرای دقیق قوانین مرتبط را دوچندان می‌کند.

- اجرای قانون ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول**
وی اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول را از برنامه‌های مهم دستگاه قضایی استان دانست و گفت: اجرای این قانون در مازندران به دلیل شرایط خاص استان، ارزش بالای املاک و پیچیدگی‌های ثبتی و حقوقی، دشواری از بسیاری از استان‌هاست. پوریانی افزود: در برخی مناطق کشور اختلافات مربوط به زمین‌های وسیع مطرح است اما در مازندران گاهی اختلافات و دعاوی مربوط به قطعات بسیار کوچک نیز به پرونده‌های حقوقی و حتی دعاوی قلع و قمع منجر می‌شود.
- رییس کل دادگستری مازندران تأمین امنیت مسردم را از دیگر اولویت‌های دستگاه قضایی استان برشمرد و گفت: اقدامات پیشگیرانه و قضایی در حوزه امنیت با جدیت دنبال می‌شود و دادستان‌ها و رؤسای حوزه‌های قضایی در این زمینه نقش فعال و مؤثری دارند.
- وی بر ضرورت صیانت از سلامت قضات و کارکنان دستگاه قضایی تأکید کرد و افزود: جامعه قضایی باید الگویی از سلامت، پاکدستی، قانون‌مداری و عدالت‌خواهی باشد.
- پوریانی در پایان با تبریک به قضات برتر دادگستری استان مازندران، از تلاش همه قضات، دادستان‌ها، رؤسای حوزه‌های قضایی و کارکنان اداری استان قدردانی و ابراز امیدواری کرد با حفظ سلامت قضایی، رعایت قانون، مبارزه قاطع با فساد و صیانت از حقوق مردم، گام‌های مؤثرتری در مسیر تحقق عدالت برداشته شود.

در پایان این آیین قضات برتر دادگستری مازندران و همچنین چهار تن از فرزندان کارکنان دادگستری استان که موفق به کسب رتبه‌های برتر کنکور سراسری سال ۱۴۰۵ شده بودند، مورد تقدیر قرار گرفتند.

فرماندار کردکوی: هویت فرهنگی کردکوی با مشارکت مردم حفظ می‌شود

فرماندار کردکوی گفت: فرهنگ، هنر و گویش‌های منطقه سرمایه‌هایی هستند که حفظ آنها به حضور مردم نیاز دارد.
شهربانو برهانی در مراسم روز کردکوی گفت: شهروندان کردکوی در حوزه فرهنگ، ادب و هنر دارای پیشینه‌ای ارزشمند هستند و گویش‌های شیرین منطقه نیز بخشی از میراث تاریخی و فرهنگی شهرستان به شمار می‌رود. وی افزود: این سرمایه‌های ارزشمند حاصل میراثی است که نیاکان ما نسل به نسل به ما منتقل کرده‌اند و امروز وظیفه همه ماست که از آنها پاسداری، حفاظت و برای انتقال این داشته‌های فرهنگی به نسل‌های آینده تلاش کنیم.
فرماندار کردکوی با اشاره به اهمیت برنامه‌های فرهنگی گفت: برگزاری چنین برنامه‌هایی فرصتی است تا هویت جمعی خود را مرور کنیم و زمینه تقویت همدلی و انسجام میان شهروندان را فراهم آوریم. وی ادامه داد: فعالان حوزه فرهنگ، ادب و هنر می‌توانند هم‌این چنین حرکت باشند و با حضور و فعالیت بیشتر، زمینه مشارکت گسترده‌تر شهروندان در برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی را فراهم کنند.
برهانی با تأکید بر نقش مردم در مسیر توسعه شهرستان گفت: توسعه شهر بدون مشارکت مردم محقق نمی‌شود و برای پیشرفت کردکوی باید از ظرفیت همه افراد دلسوزو و علاقه‌مند استفاده کرد. وی با اشاره به ظرفیت‌های علمی، فرهنگی و ادبی کردکوی خاطرنشان کرد: این شهرستان در حوزه‌های مختلف فرهنگی و علمی، چهره‌های برجسته‌ای در سطح ملی و بین‌المللی داشته و معرفی و حفظ این ظرفیت‌ها می‌تواند به پویایی بیشتر شهرستان کمک کند.

تحلیل «خبرشمال» درخصوص رونق کشت زعفران در اراضی شیب‌دار شهرستان مینودشت؛

طلای سرخ در انتظار حمایت



استان گلستان استعداد بالایی برای کشاورزی دارد و کانون تولید برخی اقلام چون گندم و سیب‌زمینی در کشور است به‌رچند بخشی از کشاورزان ترجیح می‌دهند که سمت کشت برنج بروند مشخصا به‌خاطر قیمت بالای آن.

حقیقتی که هم مردم و هم مسئولان نباید از آن غفلت کنند این است که این استان دچار کمبود جدی آب است و کشت ارقام آب‌بر چون برنج برای گلستان مناسب نیست و لازم است محصولاتی را جایگزین آن کنند که نیاز به آب کمتری دارد.

حدود سه دهه است که کشاورزان در برخی اراضی شیب‌دار شهرستان مینودشت اقدام به کاشت زعفران می‌کنند و آب کسب و کار خود نیز رضایت دارند و امروز تجربه سه دهه تأیید می‌کند که مینودشت می‌تواند به یکی از کانون‌های نوظهور تولید زعفران در استان‌های شمال کشور تبدیل شود.
در اقتصاد کشاورزی، گاهی یک محصول کوچکی می‌تواند دریچه‌ای بزرگ به سوی اشتغال، درآمد پایدار و رونق روستاها باز کند. زعفران، همین ظرفیت را دارد؛ محصولی کم‌حجم و باارزش که در صورت انتخاب زمین مناسب، مدیریت علمی و دسترسی به بازار، می‌تواند درآمد کشاورزان را افزایش دهد و بخشی از فشار اقتصادی بر خانوارهای روستایی را کاهش دهد. از این منظر، توجه به گسترش کشت زعفران در مینودشت، صرفاً حمایت از یک محصول کشاورزی نیست؛ بلکه فرصتی برای بازنگری در الگوی تولید و بهره‌برداری اقتصادی از ظرفیت‌های منطقه است.



سوال ما این است که آیا رونق کشت زعفران در مینودشت به یک برنامه اقتصادی پایدار تبدیل خواهد شد یا در حد تجربه‌هایی پراکنده باقی می‌ماند؟ پاسخ به این پرسش، بیش از هر چیز به عملکرد دستگاه‌های مسئول بستگی دارد. کشاورز برای ورود به کشت جدید، به توصیه و وعده بسنده نمی‌کند؛ او به مشاوره تخصصی، پیاز زعفران و آموزش روش‌های صحیح کاشت و برداشت، تسهیلات متناسب با هزینه‌های تولید و مهم‌تر از همه، بازار فروش مطمئن نیاز دارد. اگر این زنجیره شکل نگیرد، حتی محصولی باارزش مانند زعفران نیز نمی‌تواند به‌تنهایی ضامن سودآوری باشد.

از دیگر سو، توسعه این کشت باید بر پایه مطالعات اساسی، بررسی کیفیت خاک، دسترسی به منابع آب و ارزیابی اقتصادی صورت گیرد. صرف جاذبیت قیمت زعفران در بازار، دلیل کافی برای توصیه عمومی به کشت آن نیست. مسئولان کشاورزی باید مشخص کنند کدام مناطق مینودشت برای توسعه این محصول مناسب‌ترند، هزینه واقعی تولید چقدر است و کشاورز در برابر نوسان قیمت و خطرات تولید چگونه

استانداری مازندران در ادامه با اشاره به آسیب‌پذیری برخی مناطق استان در برابر حوادث طبیعی، گفت: می‌توان با بهره‌گیری از ظرفیت بیمه، ساختمان‌ها و مناطق پرخطر را تحت پوشش قرار داد تا در زمان وقوع حوادث، بخشی از خسارت‌های وارده‌شدن جبران شود.

وی افزود: شهرداری‌ها باید با شناسایی اقشار آسیب‌پذیر و مناطق در معرض خطر، زمینه توسعه بیمه تکمیلی ساختمان‌ها را فراهم کنند؛ این ظرفیت به‌ویژه در بافت‌های فرسوده و مناطق سیل‌خیز می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد.
دادبوز بر ضرورت اجرای تفکیک زباله از مبدأ تأکید کرد؛ این گفت: مدیریت پسماند باید در شمار اولویت‌های اصلی شهرداری‌ها قرار گیرد و از هفته آینده تیم‌های سازمان مدیریت پسماند، وضعیت جمع‌آوری و ساماندهی پسماند را در داخل و خارج شهرها بررسی و گزارش خواهند کرد.

وی با اشاره به ضرورت کاشت و تجربه هزینه‌های مدیریت پسماند بیان کرد: الگوهای جدید تأمین منابع در این حوزه در حال بررسی است و تجربه برخی استان‌ها در استفاده از ظرفیت دیواره‌ی‌ها وسایت‌های مرکزی پذیرش پسماند می‌تواند برای مازندران نیز مورد استفاده قرار گیرد.
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران با اشاره به ضرورت آگاهی دستگاه‌های اجرایی شرایط مختلف، گفت: هماهنگی نباید نادیده گرفته شود. سناریوهای لازم برای وضعیت‌های

فرماندار کردکوی گفت: فرهنگ، هنر و گویش‌های منطقه سرمایه‌هایی هستند که حفظ آنها به حضور مردم نیاز دارد.
شهربانو برهانی در مراسم روز کردکوی گفت: شهروندان کردکوی در حوزه فرهنگ، ادب و هنر دارای پیشینه‌ای ارزشمند هستند و گویش‌های شیرین منطقه نیز بخشی از میراث تاریخی و فرهنگی شهرستان به شمار می‌رود. وی افزود: این سرمایه‌های ارزشمند حاصل میراثی است که نیاکان ما نسل به نسل به ما منتقل کرده‌اند و امروز وظیفه همه ماست که از آنها پاسداری، حفاظت و برای انتقال این داشته‌های فرهنگی به نسل‌های آینده تلاش کنیم.
فرماندار کردکوی با اشاره به اهمیت برنامه‌های فرهنگی گفت: برگزاری چنین برنامه‌هایی فرصتی است تا هویت جمعی خود را مرور کنیم و زمینه تقویت همدلی و انسجام میان شهروندان را فراهم آوریم. وی ادامه داد: فعالان حوزه فرهنگ، ادب و هنر می‌توانند هم‌این چنین حرکت باشند و با حضور و فعالیت بیشتر، زمینه مشارکت گسترده‌تر شهروندان در برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی را فراهم کنند.
برهانی با تأکید بر نقش مردم در مسیر توسعه شهرستان گفت: توسعه شهر بدون مشارکت مردم محقق نمی‌شود و برای پیشرفت کردکوی باید از ظرفیت همه افراد دلسوزو و علاقه‌مند استفاده کرد. وی با اشاره به ظرفیت‌های علمی، فرهنگی و ادبی کردکوی خاطرنشان کرد: این شهرستان در حوزه‌های مختلف فرهنگی و علمی، چهره‌های برجسته‌ای در سطح ملی و بین‌المللی داشته و معرفی و حفظ این ظرفیت‌ها می‌تواند به پویایی بیشتر شهرستان کمک کند.

حمایت خواهد شد. موضوع مهم دیگر، عبور از خام‌فروشی است. اگر قرار باشد محصول کشاورز با زحمت فراوان تولید شود، اما سود اصلی در مراحل فرآوری، بسته‌بندی، برندسازی و فروش نصیب واسطه‌ها شود، توسعه کشتت به‌تنهایی نمی‌تواند اقتصاد روستا را متحول کند. مینودشت برای بهره‌برداری کامل از ظرفیت زعفران، به زنجیره‌ای از تولید تا عرضه نیاز دارد؛ زنجیره‌ای که در آن تعاونی‌های کشاورزی، واحدهای فرآوری، بسته‌بندی بهداشتی و مسیرهای فروش مستقیم نقش مؤثری ایفا کنند. در این میان، حمایت از کشاورزان خرد باید در اولویت باشد. تسهیل دسترسی به تسهیلات، برگزاری دوره‌های آموزشی، ایجاد مزارع الگویی، ارائه خدمات ترویجی و کمک به بازاریابی محصول، اقداماتی است که می‌تواند ریسک ورود کشاورزان به این عرصه را کاهش دهد. همچنین لازم است دستگاه‌های مسئول با انتشار آمار شفاف درباره سطح زیر کشت، میزان تولید، هزینه‌ها و درآمد حاصل، امکان ارزیابی واقعی عملکرد این برنامه را فراهم کنند.

زعفران برای مینودشت فقط یک محصول نیست؛ می‌تواند فرصتی برای افزایش درآمد روستایی، ایجاد اشتغال و تقویت



اقتصاد محلی باشد. اما این فرصت زمانی به نتیجه می‌رسد که مسئولان به‌جای تبلیغ ظرفیت‌ها، زیرساخت تحقق آن‌ها را فراهم کنند. اکنون نوبت جهاد کشاورزی، دستگاه‌های اقتصادی و نهادهای پشتیبان زعفران است که روشن کنند برای توسعه اصولی کشت زعفران در مینودشت چه برنامه‌ای دارند. به‌ویژه اعتبار اختصاص داده‌اند و برای تضمین بازار فروش کشاورزان چه اقداماتی انجام خواهند داد.

کشاورز مینودشتی نباید در آغاز مسیر با وعده‌های امیدوارکننده تنها بماند و در زمان برداشت محصول، با هزینه‌های سنگین و بازار نامطمئن دست‌وپنج نرم کند. رونق زعفران زمانی معنا پیدا می‌کند که سود آن در سفره تولیدکننده دیده شود؛ نه فقط در آمارهای تبلیغاتی.

خبر



در اقتصاد کشاورزی، گاهی یک محصول کوچکی می‌تواند دریچه‌ای بزرگ به سوی اشتغال، درآمد پایدار و رونق روستاها باز کند. زعفران، همین ظرفیت را دارد؛ محصولی کم‌حجم و باارزش که در صورت انتخاب زمین مناسب، مدیریت علمی و دسترسی به بازار، می‌تواند درآمد کشاورزان را افزایش دهد و بخشی از فشار اقتصادی بر خانوارهای روستایی را کاهش دهد. از این منظر، توجه به گسترش کشت زعفران در مینودشت، صرفاً حمایت از یک محصول کشاورزی نیست؛ بلکه فرصتی برای بازنگری در الگوی تولید و بهره‌برداری اقتصادی از ظرفیت‌های منطقه است.

اقتصاد محلی باشد. اما این فرصت زمانی به نتیجه می‌رسد که مسئولان به‌جای تبلیغ ظرفیت‌ها، زیرساخت تحقق آن‌ها را فراهم کنند. اکنون نوبت جهاد کشاورزی، دستگاه‌های اقتصادی و نهادهای پشتیبان زعفران است که روشن کنند برای توسعه اصولی کشت زعفران در مینودشت چه برنامه‌ای دارند. به‌ویژه اعتبار اختصاص داده‌اند و برای تضمین بازار فروش کشاورزان چه اقداماتی انجام خواهند داد.

کشاورز مینودشتی نباید در آغاز مسیر با وعده‌های امیدوارکننده تنها بماند و در زمان برداشت محصول، با هزینه‌های سنگین و بازار نامطمئن دست‌وپنج نرم کند. رونق زعفران زمانی معنا پیدا می‌کند که سود آن در سفره تولیدکننده دیده شود؛ نه فقط در آمارهای تبلیغاتی.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران در همایش شهرداران استان تأکید کرد

ضرورت استفاده شهرداری‌ها از ظرفیت انرژی خورشیدی



«عبدالرضا دادبود» توسعه انرژی خورشیدی را یکی از ضرورت‌های مدیریت شهری دانست و افزود: اقدامات انجام‌شده در زمینه نصب پنل‌های خورشیدی در شهرهای استان کافی نیست و شهرداری‌ها باید با جدیت بیشتری از این ظرفیت استفاده کنند.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران در همایش شهرداران استان با اشاره به ضرورت ارتقای هماهنگی میان مدیریت شهری و دستگاه‌های اجرایی، گفت: شهرداری‌ها در شرایط دشوار اخیر در بخش‌های مختلف خدمات‌رسانی، پشتیبانی و مدیریت شهری عملکرد قابل‌توجهی داشته‌اند، اما برای رفع برخی چالش‌هاینازمند جدیت و انسجام بیشتری هستند.

وی یکی از مطالبات جدی از شهرداری‌ها را پاسخ‌گویی منظم به مکاتبات دستگاه‌های اجرایی عنوان کرد و افزود: بیش از ۶۰ شهرداری در استان فعالیت دارند اما در برخی موارد تنها شمار محدودی از شهرداری‌ها پاسخ مکاتبات استانداری، وزارت کشور و دستگاه‌های مرتبط را ارائه کرده‌اند.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران ادامه داد: این مکاتبات صرفاً با هدف انجام امور اداری انجام نمی‌شود بلکه اطلاعات ارائه‌شده از سوی شهرداری‌ها در ارزیابی عملکرد مدیریت شهری استان و دفاع از ظرفیت‌های مازندران در سطح ملی مؤثر است.

دادبود با اشاره به نحوه ارزیابی پرداخت اضافه‌کار و رفاهیات شهرداران، تصریح کرد: این پرداخت‌ها بر مبنای شاخص‌های مشخص انجام می‌شود و میزان پاسخ‌گویی به مکاتبات و اجرای مأموریت‌های محوله نیز در این ارزیابی لحاظ خواهد شد.

وی همچنین بر ضرورت هماهنگی شهرداری‌ها با استانداری در تعامل با اداره کل راه و شهرسازی و شورای عالی معماری و شهرسازی تأکید کرد و گفت: موضوعات مرتبط با این حوزه باید از مسیر استانداری پیگیری شود و جایگاه استانداری در فرآیند تصمیم‌گیری و هماهنگی نباید نادیده گرفته شود. معاون هماهنگی امور عمرانی

اشخاص باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم درخواست به اداره ثبت محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حای تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

شناسه آگهی ۲۲۸۵۰۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
مصر رضوانی گیل کلانی
معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران:
ذخایر گندم و آرد در استان کافی است
مدیر کل غله و خدمات بازرگانی مازندران با تأکید بر کافی بودن ذخایر گندم و ظرفیت تولید آرد در استان گفت: هیچ نوانویی نباید به دلیل اختلال در حمل و توزیع، با کمبود آرد مواجه شود. سیدمحمد جعفری در جلسه بررسی وضعیت حمل و توزیع آرد در مازندران با اشاره به اهمیت استمرار این فرآیند، اظهار کرد: بر اساس قرارداد سه‌جانبه منعقدشده، شرکت‌های حمل‌ونقل طرف قرارداد موظف هستند مأموریت‌های خود را تا آخرین روز اعتبار قرارداد، به صورت کامل، منظم و بدون وقفه انجام دهند. وی با بیان اینکه تأمین آرد نانوائی‌ها نباید تحت تأثیر مشکلات حوزه حمل‌ونقل قرار گیرد، افزود: در شرایطی که گندم مورد نیاز استان به میزان کافی تأمین شده و ظرفیت تولید آرد نیز مناسب است، بروز مشکل در تأمین آرد به دلیل ضعف در جابه‌جایی و توزیع، پذیرفتنی نیست. مدیر کل غله و خدمات بازرگانی مازندران ادامه داد: فرمانداران شهرستان‌ها به عنوان رؤسای کارگروه‌های آرد و نان می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه قصور یا اختلال در روند حمل آرد، موضوع را از مجاری قانونی پیگیری کنند. جعفری تصریح کرد: چنانچه شرکت‌های حمل‌ونقل نسبت به انجام تعهدات قرارداد خود کوتاهی کنند، موضوع بر اساس مصوبات کارگروه گندم، آرد و نان استان از طریق مراجع قانونی و در صورت ضرورت قضایی دنبال خواهد شد. وی تأکید کرد: تأمین نان مورد نیاز مردم وابسته به عملکرد هماهنگ تمام بخش‌های زنجیره تولید، حمل و توزیع است و اختلال در هر بخش نباید موجب وقفه در دسترسی نانوائی‌ها به آرد شود.

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد.

ملک واقع در قریبه بالا درآ قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی بخش ۳ ساری منطقه ۳ ثبت ساری آقای مهدی خادمی کولانی فرزند خیراله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه ز مین با بنای احدائی به مساحت ۲۳۵،۱۰ (دویست و سی و پنج سانتیمتر) متر مربع بشماره پرونده ۱۹۹۹ – ۱۴۰۴ طبق رای شماره ۸۶۹۵۰۰۸۶۵۷۰۰۱۴۰۵۶۰۳۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در ساعت

۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ .

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت موارد قانونی انجام میگردد.

شناسه آگهی- ۲۲۹۱۲۵۵
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ ساری– فریبرز یوسفیان حمیدی

