

بار سنگین ملی بردوش زیرساخت های استانی

نخستین و عینی ترین بحران، ناترازی فاحش میان زیرساخت های محلی و جمعیت شناور میلیونی است. محورهای مواصلاتی، شبکه ابرسانی، خطوط توزیع برق و خدمات درمانی مازندران صرفاً برای جمعیت ساکن طراحی و بودجه بندی شده اند، اما در ایام تعطیلات ناچار به ارائه خدمت به جمعیتی چند برابر ظرفیت خود هستند.

• صفحه ۰۳

KHABARE-SHOMAL

QMS Certification Services

تاریخ دیماه

سال بیست و یکم - شماره ۳۵۷۳ - یکشنبه ۰۵ مهر ۱۴۰۵ - ۱۵ ربیع الثانی ۱۴۴۸ - ۴ صفحه / ۵۰۰ تومان

خبرشمال

روزنامه

با خبرشمال این مایم

شهردار رشت:

«احیای کامل زرچوب» بزرگترین آرزوی کاری من است

۱

نماینده مردم مازندران در مجلس خبرگان رهبری:

رئیس جمهور صدای مظلومیت ملت ایران را به گوش جهانیان رساند

۲

معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی فرمانده معظم کل قوا در یادواره سرداران و ۵۷ شهید منطقه شمال پل تجن ساری

خانواده های شهدا پرچمدار فرهنگ جهاد و شهادت هستند

۳

وداع با رئیس قدیمی بوکس ایران

ناطق نوری؛ چهره های میان بهارستان ورینگ

۴

جمشید قائم مقام نماینده مردم آزادشهر و رامیان در گفت وگو با «خبرشمال» تأکید کرد

سهم ناچیز گلستان از کیک توسعه

جمشید قائم مقام نماینده مردم آزادشهر و رامیان در گفت وگویی اختصاصی با «خبرشمال» ضمن اشاره به مشکلات متعدد گلستان گفت: متأسفانه نگاه دولت به این استان فقط نگاه تکلیفی است نه نگاه توسعه ای.

اختصاصی خبرشمال



معاون بهداشت وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی در بابل:

شمار «سراج» به ۳۰۰ مرکز در کشور افزایش می یابد

۵



مدیرکل بهزیستی مازندران اعلام کرد

غربالگری شنوایی حدود ۲۸ هزار نوزاد و کودکی

۶



نماینده مردم گنبد کاووس در مجلس شورای اسلامی:

قدرت دفاعی ایران ضامن صلح و امنیت پایدار منطقه است

۷



بیمه ملت، چیدمان دوباره زندگی



یک عمر با لبخند...

بیمه عمر جامع ارمغان زندگی



طرح جامع خانه ایمن بیمه دی

کمربند ساختمان را محکم ببند!

بیمه دی DAY INSURANCE

بیمه ما بیمه شما

بیمه بازاریابی کشتی و هواپیما

با ما زندگی جریان دارد

پایس پیشگیری استان مازندران

در هنگام مسافرت، منزل خود را به یک فرد امیر بسپارید

یکی از شگردهای سارقین برای دستبرد به منازل اطمینان از خالی بودن منازل است. در این حوزه باید در هنگام مسافرت، منزل را به یک فرد آشنا و مطمئن سپرد و یا منزل را به سیستمهای هشدار و امنیتی مجهز کرد.

سواد تغذیه ای و آگاهی عمومی

دانایی در تغذیه، یعنی انتخاب سلامت در هر لقمه

اداره کل غله و خدمات بازرگانی مازندران

شهردار رشت:

«احیای کامل زرچوب» بزرگترین آرزوی کاری من است

رود فاضلاب به رودخانه نسبت به بخشهای داخل شهر محدودتر است و به همین دلیل، این مسیر می تواند به عنوان نمونه ای برای اجرای مراحل بعدی طرح احیای زرچوب مورد استفاده قرار گیرد.

شوقی با اشاره به دیگر بخش های طرح احیای زرچوب بیان کرد: ایجاد سدهای سنگی در مسیر رودخانه نیز پیش بینی شده است تا ضمن افزایش عمق آب، ظرفیت های گردشگری رودخانه تقویت شود. وی تأکید کرد: مسیر ۶۵ کیلومتری فاز نخست می تواند الگویی برای ادامه پروژه در سایر بخش های رودخانه باشد و پس از تکمیل این مرحله، اجرای طرح به صورت فازبندی شده ادامه خواهد یافت.

شهردار رشت با تأکید بر اهمیت احیای کامل زرچوب گفت: انگیزه و عزم جدی در مجموعه مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر رشت برای اجرای این طرح وجود دارد.

شوقی افزود: احیای کامل این رودخانه امکان پذیر است و با توجه به بیش از سه سال تجربه کاری در شهرداری رشت، معتقدم با همراهی مردم و حمایت دستگاه های مسئول می توان این هدف را

شهردار رشت با تشریح آخرین برنامه ها برای احیای رودخانه زرچوب، از اجرای فاز نخست این طرح در مسیر ۶۵ کیلومتری خبر داد و گفت: احیای کامل زرچوب با اجرای مرحله ای طرح و همراهی دستگاه های مسئول امکان پذیر است.

رحیم شوقی، شهردار رشت، در گفت وگویی با تشریح برنامه احیای رودخانه زرچوب اظهار کرد: برای احیای کامل این رودخانه، مجموعه ای از اقدامات عمرانی، زیست محیطی و زیرساختی باید به صورت مرحله ای اجرا شود و آگاهی و همراهی مردم نیز در پیشبرد این طرح اهمیت ویژه ای دارد.

شوقی با اشاره به آغاز فاز نخست پروژه احیای زرچوب گفت: در گام نخست، مسیر ۶۵ کیلومتری رودخانه از ورودی آن به شهر رشت در محدوده جاده تهران در دستور کار قرار گرفته و پیمانکار پروژه نیز انتخاب شده است.

وی افزود: لایروبی رودخانه، دیوارسازی، اجرای اقدامات لازم برای تصفیه و مدیریت فاضلاب ورودی به رودخانه از جمله محورهای این پروژه است.

شهردار رشت ادامه داد: در این محدوده، میزان

سپهری نو

بانک صادر ات هیچ وقت تعطیل نیست!

همین الان اپلیکیشن سپهری نو را اسکن QR دانلود کن و زیر ۳ دقیقه افتتاح حساب کن

واریز سود سپرده های بلندمدت، فعال سازی خدمات چک و امکان مشاهده مانده حساب در بام!

تداوم بازگشت خدمات بانک ملی ایران

اخبار

رئیس جمهور صدای مظلومیت ملت ایران را به گوش جهانیان رساند

نماینده مردم مازندران در مجلس خبر گان رهبری با قدردانی از سخنرانی رئیس‌جمهور در مجمع عمومی سازمان ملل، گفت:رئیس جمهور صدای مظلومیت ملت ایران را به گوش جهانیان رساند.

آیت الله سید رحیم توکل، در پیامی خطاب به مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، از سخنرانی وی در هشتاد و یکمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد قدردانی کرد.

در بخشی از این پیام آمده است: نمایش تصاویر شهدای والا مقام، به‌ویژه رهبر شهید انقلاب و کود کان مظلوم میناب، در پشت تریبون سازمان ملل متحد، نشانه شجاعت و پایدندی به حقیقت بود.

آیت الله توکل در ادامه با اشاره به مواضع رئیس‌جمهور در این نشست، آورده است: جنابعالی با لحنی قاطع، چهره جنایت‌آمیز آمریکا و صهیونیسم بین‌الملل را برای جهانیان آشکار ساختید و صدای مظلومیت و اقتدار ملت ایران و کود کان بی‌گناه را به گوش سران کشورها رساندید. نماینده مردم مازندران در مجلس خبرگان رهبری این اقدام را بیانگر عزم جمهوری اسلامی ایران در دفاع از حقوق ملت و افشای ماهیت قدرت‌های سلطه‌گر دانست و از موضع‌گیری رئیس‌جمهور در این نشست قدردانی کرد. وی در پایان برای رئیس‌جمهور عزت و توفیق روزافزون در خدمت به ملت ایران و آرمان‌های انقلاب اسلامی مسئلت و ابراز امیدواری کرد این خط‌مشی در موضع‌گیری‌های آینده نیز با گستردگی بیشتری دنبال شود.

فرمانده سپاه لاهیجان:

دفاع مقدس روایت واقعی ایستادگی ملت ایران است

فرمانده سپاه ناحیه لاهیجان گفت: دفاع مقدس یکی از مقاطع مهم تاریخ کشور و روایت واقعی ایستادگی ملت ایران است.

سرهنگ محمد مهرزاد پیش از خطبه‌های نماز جمعه شهرستان لاهیجان با گرامیداشت هفته دفاع مقدس اظهار کرد: برای شناخت دقیق دفاع مقدس و انتقال درست این حماسه به نسل‌های جدید، باید ابتدا این واقعه تاریخی را به‌درستی بشناسیم و در این مسیر، شهدا بهترین و معتبرترین روایتگران دفاع مقدس هستند. وی افزود: دفاع مقدس تنها یک جنگ نظامی نبود، بلکه دفاع از دستاوردهای انقلاب اسلامی و ارزش‌هایی بود که مردم ایران برای تحقق آن‌ها قیام کردند و در برابر دشمن از اسلام ناب دفاع کردند.

- دشمن در دفاع مقدس تنها رژیم بعث عراق نبود**
فرمانده سپاه ناحیه لاهیجان با بیان اینکه دشمن در جنگ تحمیلی تنها رژیم بعث عراق و صدام نبود، تصریح کرد: در دفاع مقدس، صدام تنها یک طرف میدان بود و در پشت صحنه، نظام سلطه و آمریکا نیز در تقابل با ملت ایران قرار داشتند. مهرزاد با اشاره به استمرار دشمنی آمریکا با جمهوری اسلامی ایران گفت: دشمنی استکبار با ملت ایران از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی تاکنون ادامه داشته و در طول این سال‌ها، دشمنان تلاش‌های مختلفی برای تضعیف نظام اسلامی انجام داده‌اند.

وی با اشاره به ویژگی‌های انقلاب اسلامی اظهار کرد: انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ یک انقلاب مردمی، دینی، اصیل و مستقل بود که با حضور مردم شکل گرفت و ققتمان جدیدی تحت عنوان مردم‌سالاری دینی را به جهان معرفی کرد. فرمانده سپاه ناحیه لاهیجان ادامه داد: در دوران دفاع مقدس نیز بسیاری از قدرت‌های بزرگ شرق و غرب و برخی کشورهای منطقه با حمایت‌های مالی و تسلیحاتی از رژیم بعث عراق، در برابر جمهوری اسلامی ایران قرار گرفتند. اما ملت ایران با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی در برابر این فشارها ایستادگی کرد.

- اعتماد مردم و رهبری؛ رمز پیروزی در دفاع مقدس**
مهرزاد با اشاره به نقش امام خمینی(ره) در هدایت دفاع مقدس گفت: امام راحل با فرماندهی و هدایت هوشمندانه، همراهی مردم و نیروهای مسلح را در دفاع از کشور و انقلاب به میدان آورد و اعتماد متقابل میان مردم و رهبری، یکی از عوامل مهم در عبور از شرایط دشوار جنگ بود. وی افزود: نتیجه این اعتماد و همراهی، تثبیت نظام جمهوری اسلامی و عبور کشور از یکی از حساس‌ترین مقاطع تاریخ معاصر بود. فرمانده سپاه ناحیه لاهیجان با تأکید بر ضرورت تقویت روحیه خودباوری در جامعه گفت: یکی از مهم‌ترین درس‌های انقلاب و دفاع مقدس، باور به توانمندی‌های داخلی و اعتماد به توانایی‌ها و فرهنگ «ما می‌توانیم» باید در نسل‌های جدید نیز تقویت شود. مهرزاد تصریح کرد: تکیه بر آموزه‌های قرآن، اعتماد به ظرفیت‌های داخلی و حضور مردم در صحنه، از مؤلفه‌هایی است که می‌تواند زمینه‌ساز تداوم مسیر پیشرفت و سربلندی کشور باشد.

نماینده مردم گنبد کاووس درمجلس شورای اسلامی:

قدرت دفاعی ایران ضامن صلح و امنیت پایدار منطقه است

نماینده مردم گنبد کاووس درمجلس شورای اسلامی با بسیار مهم دانستن قدرت دفاعی و توان بازدارندگی ایران اسلامی در راستای مقابله با تهدید و تجاوز دشمنان و پایان اینکه این قدرت برای جنگ طلبی و جنگ افروزی نیست، تصریح کرد: قدرت دفاعی کشورمان ضامن صلح و امنیت پایدار برای منطقه است. عبدالحمید آقی از کاکلی، افزود: قدرت دفاعی و توان بازدارندگی ایران نشان از آمادگی و بخشی از قدرت ملی و پشتوانه امنیت ماست، ادامه داد: این توان می‌تواند ابزاری برای جلوگیری از جنگ و پاسخ به تجاوزات دشمنان آمریکایی – صهیونیستی و هر کشوری که متوجه است و همه دنیا آنرا مشاهده کرده‌ند؛ بنابراین نمی‌شود به معاللات منطقه‌ای بدون در نظر گرفتن موافه قدرت دفاعی ایران، پرداخت.

عضو هیات رئیسه شورای مرکزی گروه پارلمانی ایران در اتحادیه بین المجالس جهانی (IPU) ادامه داد: اگر در منطقه امنیت می‌خواهیم نباید از خاک کشورهای منطقه برای ایران ناامنی ایجاد شود زیرا قطعاً به آن پاسخ خواهیم داد و این موضوع بسیار مهمی است و در صحبت‌های رئیس‌جمهور در سازمان ملل هم به آن تأکید شد. آقی از کاکلی گفت: وقتی توان دفاعی کشورمان روز به روز بهتر، معتبرتر و قوی‌تر می‌شود این پیام واضح را می‌رساند که هر بازیگری در منطقه و جهان نخواهد اقدام به تهدید و به‌هم پیوسته است؛ به‌هم هزینه‌های بسیار بالای، پاسخ گوینده کشورمان نیز فکر کند همانگونه که در ۲ جنگ تحمیلی اخیر به‌ویژه جنگ رمضان نتوان بازدارندگی، قدرت دفاعی و دوست آندنی‌مان برای دشمن به وضوح مشخص و هزینه‌های زیادی رو دست آنها گذاشت. وی، انسجام ملی، پشتوانه مردمی و توان علمی و فناوریانه بومی فرزندان این سرزمین را از دیگر مؤلفه‌های قدرت دفاعی و بازدارندگی ایران دانست و افزود: این ویژگی‌ها تاب آوری، آمادگی، توانایی، اراده و سیاسی و اعتماد عمومی مردم ما در تقویت و دنیا را وادار به احترام به ایران کرده است. آقی از کاکلی اضافه کرد: مؤلفه‌های بازدارندگی کشورمان همانند یک منظومه کامل یکپارچه و به‌هم پیوسته است یعنی بازدارندگی ایران فقط یک سامانه و سلاح نیست بلکه متشکل از توان نظامی، قدرت اطلاعاتی، آمادگی نیروهای مسلح، فناوری‌های بومی، ظرفیت‌های اقتصادی و صنعتی و مهمتر از همه انسجام اجتماعی و اراده سیاسی آن است.

نماینده مردم گنبد کاووس درمجلس شـورای اسلامی ادامه داد: حضور خودجوش بیش از ۲۰۰ شب مردم کشورمان در اجتماعات شبانه این پیام را به دنیا مخابره کرد که قدرت دفاعی ایران بدون پشتوانه اجتماعی، قیام است و همین پشتوانه قدرت دفاعی ما را برای مقابله و پاسخ به دشمنان و دفاع از امنیت و تمامیت ارضی‌مان مضاعف کرد.

شمار «سراج» به ۳۰۰مرکز در کشور افزایش می‌یابد

سهم ناچیز گلستان از کیک توسعه

اگر از کویر سمنان و شهرستان شاهرود به سمت آزادشهر در استان گلستان حرکت کنیم در یک منطقه به سرسبزی بهشت گونه‌ای می‌رسیم که حقیقتاً در زیبایی بی‌نظیر است همان‌طور که اگر بخواهیم از خراسان شمالی وارد استان گلستان شویم، جنگلی سرسبز با کوهایی سربه‌فلک کشیده را می‌بینیم که رشک فردوس است اما لازم است به سفر خود در شهرها و مناطق مختلف استان گلستان به‌ویژه در مناطق شرقی این استان ادامه دهیم تا عمق محرومیت را ببینیم، محرومیتی که در سایه کوه‌ها و درختان سربه‌فلک کشیده پنهان شده است.

گلستان در شمار استان‌هایی است که ظرفیت‌های بالایی در حوزه‌های مختلف دارد از منابع طبیعی، جنگل و دریا تا ظرفیت‌های صنعتی و معدنی تا زیرساخت‌های صادراتی و نیروی کار فراوان اما بسیاری از این ظرفیت‌ها به حال خود رها شده‌اند و شاهد هستیم جوانان گلستانی از مناطق مختلف این استان رنج غربت را به تن خود می‌مالند و به مازندران، خراسان، گیلان و تهران می‌روند تا شغلی پیدا کنند و به درآمد برسند.

بی‌توجهی و کم‌لطفی به گلستان که امیدواریم سسهوری باشد نه عمدی موجب شد این استان تعداد زیادی طرح‌های مهم نیمه‌تمام و پروژه‌های اولویت‌دار اما رها شده داشته باشد که خسارتی غیرقابل جبران بر پیکره اعتماد اجتماعی و امید مردم وارد می‌کند. جمشید قائم‌مقام نماینده مردم آزادشهر و رامیان در گفت‌وگوی اختصاصی با «خبرشمال» به بخشی از این موضوعات پرداخت گفت: نگاه دولت به استان گلستان

فقط نگاه تکلیفی است نه نگاه توسعه‌ای.

عضو «خانه ملت» در همین زمینه گفت: مدیران تأکید دارند که گلستان مکلف است این میزان مرغ تولید کند و به میدان تهران بدهد و مکلف است این میزان گندم تولید کند و تحویل دهد در حالی‌که دولت به استان‌های هم‌جوار چون مازندران نگاهی توسعه‌ای دارد.

وی همچنین تأکید کرد: جاده‌ای مهم بین آزادشهر در استان گلستان و شاهرود در استان سمنان است که سال‌ها است طرح تعریض آن مصوب شده و نسبت این جاده ۶۰ به ۴۰ در گلستان و سمنان است و بخشی که در استان سمنان واقع شده، سال‌ها است که تکمیل شد اما بخشی که در استان گلستان قرار دارد، حدود سی درصد پیشرفت داشته است و هر سال هم جان

معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی فرمانده معظم کل قوا در یادواره سرداران و ۵۷ شهید منطقه شمال پل تجن ساری

خانواده‌های شهدا پرچمدار فرهنگ جهاد و شهادت هستند



سردار رسول سنایی‌راد با بیان این که خانواده‌های معظم شهدا پرچمدار فرهنگ جهاد و شهادت هستند، افزود: تربیت اینـ خانواده‌ها موجب شده فرزندان آنان در شرایط سخت و با وجود تهدید برای جان خود، در میدان بایستند و به نمادهای افتخار یک ملت تبدیل شوند.

معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی یادواره ۵۷ شهید منطقه شمال پل تجن ساری که در جوار یادمان هشت گمنام موزه دفاع مقدس و مقاومت مازندران برگزار شد، گفت: در جریان جنگ اخیر، دشمن برای مدت ۱۷ روز به صورت مستمر عملیات‌های محدود در جنوب انجام داد و حتی پل‌ها و مراکز پشتیبانی را هدف قرار داد تا این پیام را منتقل کند که مناطق جنوبی از مرکز کشور جدا شده‌اند.

وی افزود: هدف دیگر دشمن، تأثیرگذاری بر روحیه مردم به‌عنوان پشتیبان رزمندگان و ایجاد ترلززل در روحیه رزمه‌های حاضر در میدان بود، اما این محاسبات به‌حققق نشد و مردم و بسیجیان در مناطق جنوبی با وجود امکانات محدود، با شجاعت و روحیاتی مثال‌زدنی در برابر حملات ایستادگی کردند. سردار سنایی‌راد با اشاره به حملات مکرر به برخی پایگاه‌های کشور گفت: در مواردی که یک پایگاه چندین بار با بمباران و موشک‌باران سنگین هدف قرار گرفت، اما رزمندگان همان منطقه به وظیفه خود ادامه دادند و حتی از همان محل به سمت دشمن حمله کردند. وی ریشه این ایستادگی را باور به جهاد و شهادت دانست و گفت: آنچه موجب می‌شود رزمندگان از مرگ ترسد، نوع نگاه او به شهادت است؛ مرگی که در فرهنگ دینی، حیات ابدی و ماندگار را به همراه دارد.

سردار سنایی‌راد با اشاره به فشارهای اقتصادی دشمن ادامه داد: برخی تصور می‌کردند تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی بیشترین اثر را بر رزمندگان و جامعه ایران خواهد داشت، اما این فشارها نتوانست اراده ملت را درهم بشکند.

وی با اشاره به اظهارات مقام‌های آمریکایی درباره تحریم و تغییر نظام جمهوری اسلامی گفت: حتی در اظهارات وزیر خزانه‌داری آمریکا نیز موضوع فشارهای به اصطلاح منزوی کننده و خردکننده و در نهایت تغییر نظام مطرح نشده بود. اما این نگاه، شناخت دقیقی از جامعه ایران و ریشه‌های فرهنگی مقاومت آن ندارد.

● جنگ روایت‌ها؛ میدان تازه تقابل با دشمن

سردار سنایی‌راد با اشاره به سخنان اخیر رئیس‌جمهور گفت: سخنان رئیس‌جمهور در دفاع از مقاومت و تشریح منطق ایستادگی ملت ایران قابل توجه بود؛ زیرا در آن، رفتار آمریکا و منطق مقاومت مورد توجه قرار گرفت و این نکته مطرح شد که تهدید ملت ایران الزاماً موجب عقب‌نشینی نمی‌شود، بلکه می‌تواند مقاومت را تقویت کند.

معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از برنامه این وزارتخانه برای افزایش شمار مراکز سلامت روانی اجتماعی «سراج» به ۳۰۰ مرکز در سراسر کشور طی دو سال آینده خبر داد. علیرضا رتیبی در جریان بازدید از مرکز سلامت روانی اجتماعی «سراج» بابل، این مراکز را یکی از دستاوردهای مهم نظام سلامت در حوزه بهداشت روان عنوان کرد. وی با اشاره به روند فعالیت مراکز سراج اظهار کرد: در این مراکز افراد ابتدا مورد غربالگری قرار می‌گیرند و وضعیت و مشکلات آنان از ابعاد مختلف بررسی می‌شود و در صورت نیاز، فرد برای دریافت خدمات تخصصی به روانپزشک ارجاع خواهد شد. معاون بهداشت وزارت بهداشت، تلفیق خدمات سطح اول و دوم نظام سلامت را از ویژگی‌های مهم مراکز سراج دانست و افزود: در این مراکز، خدمات حوزه بهداشت و پیشگیری در کنار خدمات درمانی قرار گرفته و مددکار اجتماعی نیز در فرآیند ارائه خدمات حضور دارد. وی ادامه داد: حضور مددکار اجتماعی این امکان را فراهم می‌کند که عوامل مختلف مؤثر بر سلامت روان افراد، از جمله مسائل و شرایط اجتماعی، در کنار ابعاد پزشکی و روانشناختی مورد توجه قرار گیرد. معاون بهداشت وزارت بهداشت با بیان اینکه مراکز سلامت روانی اجتماعی سراج از مراکز موفق کشور در حوزه سلامت روان به شمار می‌روند، گفت: الگوی فعالیت این مراکز در سطح بین‌المللی نیز معرفی شده است. وی درباره توسعه این مراکز در کشور اظهار کرد: در حال حاضر ۱۴۸ مرکز سراج در نقاط مختلف کشور فعال است و بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده، هدف گذاری شده است که تعداد این مراکز طی دو سال آینده به ۳۰۰ مرکز افزایش یابد.

جمشید قائم‌مقام نماینده مردم آزادشهر ورامیان در گفت‌وگو با «خبرشمال» تأکید کرد

سهم ناچیز گلستان از کیک توسعه



مردم در این محور به‌خاطر سوانح جاده‌ای

از بین می‌رود و این درد بزرگ ما است. قائم‌مقام گفت: استان گلستان استانی مولد است و بسیاری از فعالان بخش خصوصی می‌توانستند سرمایه خود را به جای دیگری ببرند و افتخار ما این است که بخش قابل‌توجهی از سبد غذایی جمعیت تولیدی را تأمین می‌کنیم و سهم ویزایی در امنیت غذایی کشور داریم اما در طی سال‌ها این استان به‌خاطر دیدندش، هر سال تنزل داشته است.

وی همچنین گفت: استان گلستان هم دریامحور است، هم مرز مهم با کشورهای حوزه سی‌ای‌اس دارد و زمین را ارضی و همچنین گفت: استان گلستان هم دریامحور است، هم مرز مهم با کشورهای حوزه سی‌ای‌اس دارد و زمین را ارضی و همچنین گفت: استان گلستان هم دریامحور است، هم مرز مهم با کشورهای حوزه سی‌ای‌اس دارد و زمین را ارضی

چون اعتبارات استانی قابل‌توجهی ندارد و



جمشید قائم‌مقام نماینده مردم آزادشهر ورامیان در گفت‌وگوی اختصاصی با «خبرشمال» ضمن اشاره به مشکلات متعدد گلستان گفت: متأسفانه نگاه دولت به این استان فقط نگاه تکلیفی است نه نگاه توسعه‌ای.

جمشید قائم‌مقام نماینده مردم آزادشهر ورامیان در گفت‌وگوی اختصاصی با «خبرشمال» ضمن اشاره به مشکلات متعدد گلستان گفت: متأسفانه نگاه دولت به این استان فقط نگاه تکلیفی است نه نگاه توسعه‌ای.

گلستان است که سال‌ها است تکرار می‌شود اما طرح آن از سوی یک نماینده که از یک‌سو با مولکان خود در ارتباط است و از دیگر سو با ظرفیت‌های ملی آشنایی دارد، می‌تواند دریچهای نو باز کند تا مدیران ارشد دولت چهاردهم برای جبران آن گام بردارند. گلستان ظرفیت‌هایی ویژه دارد که بسیاری از استان‌ها از آن برخوردار نیستند اما تا امروز گرفتار بی‌توجهی و کم‌لطفی بوده است و لازم است با همکاری و هماهنگی اعضای مجمع نمایندگان این استان و مدیران ارشد اجرایی حق مردم شریف و نجیب این استان ادا شود.

گلستان است که سال‌ها است تکرار می‌شود اما طرح آن از سوی یک نماینده که از یک‌سو با مولکان خود در ارتباط است و از دیگر سو با ظرفیت‌های ملی آشنایی دارد، می‌تواند دریچهای نو باز کند تا مدیران ارشد دولت چهاردهم برای جبران آن گام بردارند. گلستان ظرفیت‌هایی ویژه دارد که بسیاری از استان‌ها از آن برخوردار نیستند اما تا امروز گرفتار بی‌توجهی و کم‌لطفی بوده است و لازم است با همکاری و هماهنگی اعضای مجمع نمایندگان این استان و مدیران ارشد اجرایی حق مردم شریف و نجیب این استان ادا شود.

خبر

سخنان رئیس‌جمهور در سازمان ملل بیانگر اقتدار ایران بود

امام جمعه گرگان گفت: سخنان رئیس‌جمهور در مجمع عمومی سازمان ملل، بیانگر اقتدار جمهوری اسلامی ایران و ایستادگی ملت در برابر جنگ، فشار و تهدیدهای خارجی بود. آیت‌الله سید کاظم نورمفیدی در خطبه‌های نماز جمعه این هفته گرگان با اشاره به سخنان رئیس‌جمهور در مجمع عمومی سازمان ملل اظهار کرد: مواضع جمهوری اسلامی ایران در این سخنرانی با صراحت درباره جنگ، فشارهای خارجی، رفتار آمریکا و اسرائیل و عملکرد نهادهای بین‌المللی بیان شد. وی افزود: ایران اهل جنگ و آغازگر جنگ نیست، اما از جنگ نیز نمی‌هراسد و اگر جنگی بر ملت ایران تحمیل شود، این ملت تسلیم فشار و تهدید نخواهد شد. امام جمعه گرگان با بیان اینکه ملت ایران در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی و دوران دفاع مقدس سختی‌ها و فشارهای فراوانی را پشت سر گذاشته است، ادامه داد: این فشارها نتوانسته ملت ایران را از مسیر خود عقب براند.

- ایران از مذاکره نمی‌گریزد**
نورمفیدی با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی ایران منطبق خود را بر پایه گفتگو و قوانین بین‌المللی مطرح می‌کند، گفت: که ما اهل منطق هستیم، از جنگ نمی‌ترسیم، اما دنبال جنگ هم نیستیم و از مذاکره نیز گریزان نیستیم. وی اظهار کرد: سخنان رئیس‌جمهور در سازمان ملل نشان داد ایران هم مظلوم است و هم مقتدر و در عین اینکه خواهان جنگ نیست، در برابر تحمیل و تهدید نیز تسلیم نخواهد شد. امام فرهنگ مقامات را در درونی کرده باشد.

اهل اسارت و پذیرش ذلت نخواهد بود. معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی فرمانده معظم کل قوا با اشاره به خاطره‌ای از فتحی شافقی، از چهره‌های فلسطینی، اظهار کرد: در مقطعی که وی در محاصره قرار گرفته بود، با وجود قطع ارتباط، مقاومت را ادامه داد و بعدها در توضیح آن شرایط گفت که مانند رزمندگان ایرانی در مقاومت خرمشهر، تصمیم به ایستادگی و تسلیم نشدن گرفته است.

سردار سنایی‌راد ادامه داد: این نمونه نشان می‌دهد فرهنگ مقاومت می‌تواند از مرزهای جغرافیایی عبور کند و برای ملت‌های دیگر نیز الهام‌بخش باشد. وی با اشاره به عراق نیز گفت: حتی در شرایطی که فشارهای اقتصادی بر برخی نیروهای عراقی وجود داشته، مسئولان این کشور بر همراهی با ایران تأکید کرده و عزت خود را در مسیر مقاومت و در همراهی با ملت ایران و شهدایی همچون شهید سلیمانی دانسته‌اند.

- سیدحسین نصرالله؛ نماد ایستادگی در برابر امام جمعه گرگان**
همچنین با گرامیداشت سالروز شهادت سیدحسین نصرالله، وی را از شخصیت‌هایی دانست که با وجود محدودیت‌ها و فشارهای فراوان، از میدان عقب‌نشینی نکرد. وی با اشاره به شخصیت‌های همچون امام خمینی(ره) و رهبر شهید انقلاب اظهار کرد: برخی افراد در مواجهه با محدودیت‌ها میدان را ترک می‌کنند، اما انسان‌های بزرگ با تکیه بر ایمان، اراده و باور به مسیر خود، در سخت‌ترین شرایط می‌ایستند و زمینه‌ساز حرکت و تحول می‌شوند.

- تأکید بر معرفت توحیدی**
نورمفیدی در بخش نخست خطبه‌های نماز جمعه با تبیین فرایز از خطبه‌های نهج‌البلاغه، به عظمت ذات اقدس الهی و توانایی عقل بشر از درک کنه ذات و صفات خداوند پرداخت و گفت: هر اندازه اندیشه انسان بلندپروازانه باشد، در برابر عظمت و جلال الهی به حیرت می‌رسد.



رئیس سازمان چای:

چایکاران شمال ۱۰۵ هزار تن برگ سبز چای برداشت کردند

رئیس سازمان چای کشور گفت: چایکاران شمال تا امروز بالغ بر ۱۰۵ هزار تن برگ سبز چای برداشت کردند.

جیب جهانساز در بازید از باغات چای این استان اظهار داشت: امسال چایکاران شمال کشور تا این تاریخ حدود ۱۰۵ هزار تن برگ سبز چای به ارزش ۳۷۶۹ میلیارد تومان از باغات گیلان و مازندران برداشت کردند. وی با تشکر از حمایت‌های دولت و مدیران کارخانجات چایسازی در پرداخت به موقع بهای برگ سبز چای، افزود: امروز ۳۰۰ میلیارد تومان دیگر از مطالبات چایکاران مربوط به قدراسه‌هم دولت پرداخت شد. رئیس سازمان چای کشور اضافه کرد: با این برداشت، ۳۲۸۲ میلیارد تومان از کل مطالبات چایکاران به حساب آنان واریز شد و مابقی نیز در روزهای آینده پرداخت می‌شود. جهانساز همچنین از تولید ۲۴ هزار تن چای خشک خبر داد و گفت: با توجه به بررسی‌های اخیر و بازدیدهای میدانی از واحدهای بسته بندی چای داخلی، صنعت چای در بازار کشور پایدار است و هیچگونه نگرانی درخصوص کمبود آن وجود ندارد.

وی همچنین از در پیش بودن چین آخر در باغات چای خبر داد و بیان کرد: خرید تضمینی برگ سبز چای تا پایان مهر به اتمام می‌رسد لذا چایکاران با برداشت به موقع و استاندارد بر برگ سبز چای در بالا رفتن کیفیت چای خشک تولیدی به کارخانجات کمک کنند.

تحلیل «خبرشمال» از سفر صالحی‌امیری به نوشهرو پیامدهای گردشگری درمازندران

بارسنگین ملی بردوش زیرساخت‌های استانی



استان مازندران سال‌هاست که عنوان قطب گردشگری کشور را به دوش می‌کشد؛ عنوانی پرطمعراق که در ظاهر نویدبخش رونق اقتصادی و اشتغال‌زایی است، اما در باطن، هزینه‌های سنگین و جبران‌ناپذیری را بر پیکره زیرساخت‌ها، محیط‌زیست و معیشت بومیان این دیار تحمیل کرده است. واقعیت تلخ این است که آنچه امروز در مازندران جریان دارد «صنعت پایدار گردشگری» نیست، بلکه هجومی کنترل‌نشده و بدون برنامه است که منابع این استان زرخیز را ذره‌ذره می‌بلعد.

نخستین و عینی‌ترین بحران، ناترازی فاحش میان زیرساخت‌های محلی و جمعیت شاوور میلیونی است. محورهای مواصلاتی، شبکه آبرسانی، خطوط توزیع برق و خدمات درمانی مازندران صرفاً برای جمعیت ساکن طراحی و بودجه‌بندی شده‌اند، اما در ایام تعطیلات ناچار به ارائه خدمت به جمعیتی چند برابر ظرفیت خود هستند. ترافیک‌های طاقت‌فرسا از جنگل‌های هیرکانی گرفته تا سواحل خزر، دفن غیربهداشتی می‌شود یا رها می‌گردد. شیرابه‌های سمی ناشی از این پسماندها، آب‌های زیرزمینی و اراضی کشاورزی را آلوده کرده و سلامت نسل‌های آینده را مستقیماً هدف گرفته است. همچنین، پدیده شوم ویلاسازی‌های بی‌رویه، تغییر کاربری غیرقانونی اراضی حاصلخیز کشاورزی و کوه‌خواری، بافت اصیل و تاب‌آوری طبیعی منطقه را منهدم کرده است.

تصور مازندران سرسبز پشت بحران پسماند گم شده است. روزانه تناژ سرسام‌آوری زباله در دل حساس‌ترین مناطق اکولوژیک، از جنگل‌های هیرکانی گرفته تا سواحل خزر، دفن غیربهداشتی می‌شود یا رها می‌گردد. آب‌های سمی ناشی از این پسماندها، آب‌های زیرزمینی و اراضی کشاورزی را آلوده کرده و سلامت نسل‌های آینده را مستقیماً هدف گرفته است. همچنین، پدیده شوم ویلاسازی‌های بی‌رویه، تغییر کاربری غیرقانونی اراضی حاصلخیز کشاورزی و کوه‌خواری، بافت اصیل و تاب‌آوری طبیعی منطقه را منهدم کرده است.

خبر

آمادگی صنعت برق برای مدیریت افت احتمالی فشار گاز

در زمستان

مدیرعامل تاونیر با اشاره به احتمال کاهش فشار گاز در برخی مناطق طی فصل سرد بر ضرورت تدوین سناریوهای عملیاتی، افزایش آمادگی شبکه و مدیریت هوشمند مصرف برای حفظ پایداری برق تأکید کرد.

محمد اله‌داد، آخرین وضعیت شبکه برق، اقدامات انجام‌شده برای افزایش تاب‌آوری و برنامه‌های این شرکت در حوزه مدیریت مصرف و کاهش تلفات را بررسی کرد.

اله‌داد با قدرتی از تلاش کارکنان صنعت برق برای عبور از دوره آوج مصرف تابستان، اظهار کرد: با وجود محدودیت‌ها، فشارهای موجود و آسیب‌های واردشده به تأسیسات، مجموعه صنعت برق با اتکا به توان تخصصی نیروها و تلاش شبانه‌روزی توانست تابستانی پرچالش را با حفظ پایداری شبکه پشت سر بگذارد. وی با اشاره به چالش‌های تأمین انرژی در فصل زمستان افزود: احتمال افت فشار گاز در برخی مناطق، به‌ویژه مناطق شمالی کشور، ضرورت برنامه‌ریزی پیشگیرانه و طراحی سناریوهای مختلف برای مدیریت شبکه برق را دوجندان می‌کند.

مدیرعامل تاونیر تأکید کرد:مدیریت مصرف و حفظ پایداری شبکه در زمستان باید بر پایه برنامه‌ریزی دقیق، هماهنگی میان دستگاه‌های مرتبط و اجرای به‌موقع تدابیر فنی انجام شود تا محدودیت‌های احتمالی به حداقل برسد.

- غرب مازندران در کاهش تلفات پیشرو است** اله‌داد همچنین کاهش تلفات شبکه را از اولویت‌های مهم صنعت برق عنوان کرد و گفت: شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران با اجرای برنامه‌های هدفمند و اقدامات میدانی توانسته است در این حوزه عملکرد قابل توجهی داشته باشد. وی گفت: شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران گزارشی از عملکرد این مجموعه ارائه کرد و از کسب رتبه نخست کشور در طرح ملی «مهرباب» خبر داد. وی گفت: شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران با اجرای طرح «مدیریت هوشمند تلفات انرژی برق» توانسته است به مدت پنج هفته متوالی رتبه نخست کشور را در این طرح به خود اختصاص دهد. وی همچنین از افزایش ۷۰۰ درصدی فروش و واگذاری انشعابات غیرانرم در شش ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و گفت: این روند در راستای اقدامات اشتراک‌ها و کاهش مصارف غیرمجاز دنبال شده است.

- اجرای ۱۴۰ مانور برای افزایش تاب‌آوری شبکه** مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران در بخش دیگری از گزارش خود به اقدامات انجام‌شده برای افزایش تاب‌آوری شبکه اشاره کرد و افزود: با همکاری شهرداری‌ها و دهیاری‌های منطقه، روند نیدب شبکه‌های سیمی به کابل خودنگهدار با رشد ۷۲ درصدی همراه شده است. وی ادامه داد و گفت: «طرح سامان» با هدف نگهداری پیشگیرانه و شناسایی و رفع نقاط آسیب‌پذیر، ۱۲۰۰ مانور عملیاتی با مشارکت ۳۷۰ کیپ تخصصی در ۱۲۰ فیدر اجرا شد که طی آن پنج هزار و ۱۸۹ نقطه از شبکه اصلاح به‌بهسازی شد.

- توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در غرب مازندران** مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران گفت: نخستین نیروگاه خورشیدی مگاواتی این منطقه با ظرفیت نخستین مگاوات در کشور به بهره‌برداری رسیده است. وی افزود: همچنین احداث یک نیروگاه خورشیدی سه مگاواتی در منطقه جنت‌روبدار رامسر با مشارکت سرمایه‌گذار بخش خصوصی در دستور کار قرار گرفته است.

- سود در جیب واسطه‌ها، هزینه برای مردم** گردشگری قرار بود محرک اقتصاد بومی باشد، اما الگوی حاکم بر این استان، عمدتاً از نوع گردشگری خودکفا و کم‌بازده است. بخش عمده‌ای از جریان نقدینگی به جیب دلالان زمین، بنگاه‌های غیرمجاز و خانه‌مسافره‌ای فاقد پروانه سراریز می‌شود، در حالی که هزینه‌های استهلاک خدمات عمومی، مدیریت شهری و تورم تحمیلی در بازار مسکن و ارزاق عمومی، تماماً از جیب خانواده‌های بومی پرداخت می‌شود. بومیان مازندران بیش از آنکه طعم رونق اقتصادی را بچشند، با جهش‌های غیرمنطقی قیمت ملک و اجاره‌بها مواجه شده‌اند. تداوم روند کونی، مازندران را به بن‌بست کامل زیست‌محیطی و زیرساختی خواهد رساند. برون‌رفت از این چالش‌ها نیازمند دگرگونی در نگاه کلان تصمیم‌گیران است.

بوجه‌های عمرانی و خدماتی مازندران باید بر اساس حجم خدمات‌دهی واقعی تعیین شود،

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱۳ و ۱۳۹/۰/۹۲/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در

واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و یا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه شهیدور، پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲۳ ۱۱۹ فرعی مهتاز شریفیانی با فروش، به یک دلی ۰۴۷۰۹۰۸۸۱، نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۶٫۸۲ متر مربع انتقالی از مالک رسمی. اشخاص باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۸۵۰۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
مصرف رضوانی کیل کلانی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱۳ و ۱۳۹/۰/۹۲/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در

ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و یا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه شهیدور، پلاک ۱۱ اصلی بخش ۴ ۱۲۹۲ فرعی زهرا عباس شریفیانی با فروش، به یک دلی ۰۴۷۰۹۰۸۸۶۲۲۱، نسبت به ۱۸ سهم مشاع از ۲۲ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۵۷٫۷۸ متر مربع انتقالی از مالک رسمی. اشخاص باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و بصورت همزمان به اطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نمایند.

شناسه آگهی ۲۲۸۵۰۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
مصرف رضوانی کیل کلانی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳۹/۰/۹۲/۲۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه ویا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه پرچینگ پلاک ۶۱ اصلی بخش ۱۶ ۲۵۷۰ فرعی بنام فاطمه سیده رقیه موسوی بور خیلی نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۰۴ متر مربع خریداری بلاواسطه از میبیا شاهی مالک رسمی. اشخاص باید از تاریخ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه ملزم به دو نوبت به فاصله ۱۵ روز و از طریق این روزنامه و محلی / کثیر التناشر در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را در اولین آگهی نوبتی و تحدید بصورت همزمان به اطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در مرحله متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۲۲۷۲۴۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
مرتضی قاسم پور – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

رئیس سازمان چای کشور گفت: چایکاران شمال تا امروز بالغ بر ۱۰۵ هزار تن برگ سبز چای برداشت کردند.

جیب جهانساز در بازید از باغات چای این استان اظهار داشت: امسال چایکاران شمال کشور تا این تاریخ حدود ۱۰۵ هزار تن برگ سبز چای به ارزش ۳۷۶۹ میلیارد تومان از باغات گیلان و مازندران برداشت کردند. وی با تشکر از حمایت‌های دولت و مدیران کارخانجات چایسازی در پرداخت به موقع بهای برگ سبز چای، افزود: امروز ۳۰۰ میلیارد تومان دیگر از مطالبات چایکاران مربوط به قدراسه‌هم دولت پرداخت شد. رئیس سازمان چای کشور اضافه کرد: با این برداشت، ۳۲۸۲ میلیارد تومان از کل مطالبات چایکاران به حساب آنان واریز شد و مابقی نیز در روزهای آینده پرداخت می‌شود. جهانساز همچنین از تولید ۲۴ هزار تن چای خشک خبر داد و گفت: با توجه به بررسی‌های اخیر و بازدیدهای میدانی از واحدهای بسته بندی چای داخلی، صنعت چای در بازار کشور پایدار است و هیچگونه نگرانی درخصوص کمبود آن وجود ندارد.

وی همچنین از در پیش بودن چین آخر در باغات چای خبر داد و بیان کرد: خرید تضمینی برگ سبز چای تا پایان مهر به اتمام می‌رسد لذا چایکاران با برداشت به موقع و استاندارد بر برگ سبز چای در بالا رفتن کیفیت چای خشک تولیدی به کارخانجات کمک کنند.

تحلیل «خبرشمال» از سفر صالحی‌امیری به نوشهرو پیامدهای گردشگری درمازندران

رئیس سازمان چای کشور گفت: چایکاران شمال تا امروز بالغ بر ۱۰۵ هزار تن برگ سبز چای برداشت کردند.

تحلیل «خبرشمال» از سفر صالحی‌امیری به نوشهرو پیامدهای گردشگری درمازندران

بارسنگین ملی بردوش زیرساخت‌های استانی



با تبیین بسته حمایتی دولت از صنعت هتلداری و زیرساخت‌های گردشگری کشور، از رونمایی «پلاک گردشگری» خبر داد و تأکید کرد: سرمایه‌گذاران بخش خصوصی باید با بهره‌گیری از ظرفیت‌های حمایتی دولت، توسعه زمینه تحول، نوسازی و ارتقای کیفیت خدمات گردشگری کشور را فراهم کنند. سیدرضا صالحی‌امیری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در نشست با فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی مازندران در نوشهر، توسعه گردشگری را نیازمند زیرساخت‌های استاندارد، تسهیل سرمایه‌گذاری و کاهش موانع پیش‌روی فعالان این حوزه دانست و اظهار کرد: دولت برای حمایت از نوسازی و توسعه تأسیسات گردشگری، مجموعه‌ای از مشوق‌ها و تسهیلات را در نظر گرفته است. عضو هیئت دولت با تشریح سیاست‌ها و اقدامات، افزود: بر پایه این ظرفیت، تأسیسات و مجموعه‌های گردشگری می‌توانند خودروهای مورد نیاز برای ارائه خدمات به گردشگران، از جمله جابه‌جایی مسافران میان فرودگاه و مقصد را تأمین کنند. این رویکرد، در کنار تخفیف‌های عوارض شهرداری و تسهیلات بانکی، می‌تواند به بهبود خدمات و افزایش توجه‌پذیری اقتصادی طرح‌های گردشگری کمک کند. صالحی‌امیری تمرکززدایی و کاهش بوروکراسی را از رویکردهای دولت در حمایت از سرمایه‌گذاری برشمرد و گفت: ۵۴ اختیار وزارتخانه به

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۵۶۸ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی بنام آقای مهیار صفری فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۵۰۰۰۶۲۸۵۱ صادره از آمل شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸٫۷۷ متر مربع پلاک ۵۰۷۷ فرعی از ۱۳ – اصلی بخش ۱۰ واقع در آهومحله خریداری از مالک رسمی آقای رضا صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۸۶۰۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۳۹ هیات اول/ دوم موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی بنام آقای جواد خالبدادی حصار ی فرزند ایوب بشماره شناسنامه ۴۳۵۲ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری زراعی به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۵۹ فرعی از ۱۸ – اصلی بخش ۲ واقع در معلم کلا خریداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۸۶۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۶۳ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی بنام آقای شهرام بنخیر فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۳۲ صادره از محمودآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۷۱ متر مربع پلاک ۳۳۱ فرعی از ۳۷ – اصلی بخش ۲ واقع در وزیراحله خریداری از مالک رسمی آقای زین العابدین یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبیت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۸۶۰۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد



خبر

گیلان نزدیک به نیم میلیون سالمند دارد

مدیر کل تأمین اجتماعی گیلان گفت: بر اساس اعلام دبیرخانه شورای سالمندان، گیلان به عنوان سالمندترین استان کشور نزدیک به ۴۶۵ هزار نفر معادل ۱۸ درصد جمعیت استان سالمند دارد که سن آنان بالای ۶۰ سال است؛ میانگین این شاخص در کشور ۱۲٫۱ درصد است. کیوان مرتضوی به مناسبت هفته سالمندان در جمع خبرنگاران اظهار کرد: ۳۰ درصد سالمندان گیلان زیربوشش تأمین اجتماعی بوده و از خدمات این مجموعه بهره می‌برند.

وی با تأکید بر اهمیت جایگاه و شان سالمندان در خانواده و جامعه بیان کرد: مقوله پنجره جمعیتی و شاخص‌هایی از جمله میزان نرخ تولد، تعداد نیروهای جوان و مولد جامعه (نیروی کار) و گروه‌های سالمند در سازمان تأمین اجتماعی از اهمیت خاصی برخوردار است.

مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان با بیان اینکه گروهی از سالمندان استان زیر پوشش صندوق‌های حمایتی دیگر از جمله بیمه‌ای خدمات کشوری و نه‌روهای مسلح هستند اضافه کرد: تلاش برای بهبود مستمر وضعیت معیشت و سلامت سالمندان از برنامه‌ها و اقدامات سازمان تأمین اجتماعی در سال‌های اخیر است.

وی بیان کرد: برگزاری دورهای آموزشی سلامت محور و سبک زندگی در سالمندی، برنامه‌های غربالگری، تشکیل طب سالمندی در مدیریت درمان، افزایش ۱۰۰ درصدی مستمری‌ها در کمتر از سه سال، اجرای متناسب‌سازی برای بهبود معیشت بازننستگان و کاهش بخشی از حق بیمه درمان تکمیلی از سوی سازمان از جمله اقدامات برای سالمندان است. مرتضوی افزود: فعالیت‌های فرهنگی اجتماعی شامل المپیادهای ورزشی، طرح ورزش‌های صبحگاهی و پیاده‌روی، انتخاب جهوه‌های برتر و نمونه از این قشر و اعطای تسهیلات از دیگر خدمات ارائه شده به سالمندان جامعه هدف است.

مدیر کل تأمین اجتماعی گیلان همچنین در پیامی به مناسبت هفته ملی سالمندان، این قشر را شهروندان ارشد جامعه مایه خیر و برکت، اینه تمام نما، نماد تجربه و درخوردزی بین نسل‌ها دانست و حرمت‌داری و کرامت بخشدین به آنها را تکلیف اخلاقی برشمرد.

در بخش دیگری از این پیام افزوده شد: سالمندان در تمام فرهنگ‌ها و ادیان، مظهری از تجربه و درخوردزی بوده و سبیدی موی آنان تصویر گر سپهری شدن سالیان نمادی عمر و درک موقعیت‌های مختلف از زندگی و کسب تجربه‌های فراوان است.

مرتضوی در ادامه این پیام عنوان کرد: در آئین و رسوم ایران باستان و شریعت اسلام نیز همواره از سالخوردگان و افراد مسن با جایگاهی ویژه یاد شده و بر رعایت شان، منزلت و کرامت بخشدین به آنان تأکید شده‌است و این امر بیانگر اهمیت این موضوع به عنوان یک اصل ریشه‌ای در روابط انسانی برای حرمت‌داری بزرگان قلمداد می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۲۴۳ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی بنام آقای محمدمسعود راد فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۳۷۱۶۱۱۱۱۳ صادره از قم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۸۰۰ متر مربع پلاک ۸۹۴ فرعی از ۱۴ – اصلی بخش ۱ واقع در حاجی‌کلا خریداری از مالک رسمی آقای محمدمحسن اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۸۶۰۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۵۲ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی بنام آقای وحید گودرزی فرزند مهرعلی بشماره شناسنامه ۴۷۰۷۹ صادره از تهران شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰ هزار ۲۴۰ سیر مشاع عرصه ان وقف می باشد به مساحت ۱۷۸۵۰ متر مربع پلاک ۹۷۷ فرعی از ۴۵ – اصلی بخش ۱ واقع در خشت سر خریداری از مالک رسمی آقای جواد سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۸۶۰۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۴۰ هیات اول/ دوم موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی بنام آقای حسین یزدانی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۵۹۳۴ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری زراعی به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۵۹ فرعی از ۱۸ – اصلی بخش ۲ واقع در معلم کلا خریداری از مالک رسمی آقای علی سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبتب به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۲۸۶۰۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

