

تحلیل «خبر شمال» بر سخنان دستیار رییس جمهوری در گرگان

## اقتصاد دریا محور از ایده تا عمل

صفحه ۰۲



مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران:

**تخصیص  
۵۰۰ میلیارد تومان  
تسهیلات برای  
شتاب آبرسانی به  
۴ منطقه**

۰۳



سرپرست جهاد کشاورزی بهشهر  
در گفت‌وگو با خبر شمال از خسارات  
ناشی از تنش گرمایی در واحدهای  
طیور خبر داد

**ثابت ۶۹ هزار  
قطعه تلفات در  
مرغداری‌های بهشهر**

۰۲



سرپرست سازمان  
جهاد کشاورزی استان:

**مازندران آماده  
خرید گندم  
کشاورزان است**

۰۳



نماینده ولی فقیه در استان گلستان:

## ترویج سیره امیرالمومنین (ع) انسجام ملی را تقویت می‌کند

۰۷



صفحه ۰۳

علی اکبر عالی‌شاه دادستان مرکز استان مازندران  
با اشاره به ضرورت رفع موانع عملیاتی تأکید کرد

## تسریع در ترخیص کالا از بنادر

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مازندران:  
**برخورد قاطع  
با پیمانکاران دارای  
سابقه نامطلوب**

۰۴

مدیرکل تعاون  
کار و رفاه اجتماعی مازندران:  
**۳۲ هزار میلیارد  
ریال اعتبار کالا برگ  
در استان صرف شد**

۰۳

مدیرکل راهداری  
و حمل‌ونقل جاده‌ای استان:  
**نرخ حمل گندم  
از مزارع گلستان  
تا ۶۰ کیلومتر به  
۱۵ میلیون تومان رسید**

۰۴

استاندار در بازدید از  
شرکت توزیع برق گیلان:  
**امکان مدیریت  
حدود ۵۰ درصد از  
مصرف پیک بار  
تأبستان وجود دارد**

۰۴

مدیرکل آب و فاضلاب مازندران  
خبر داد  
**برنامه گسترده  
توسعه و ساماندهی  
تصفیه‌خانه‌های  
فاضلاب استان**

۰۴

چاپ و نشر  
سپهری نو  
بانک صادرات هیچ وقت تعطیل نیست!  
همین الان اپلیکیشن سپهری نو با اسکن QR دانلود کن  
وزیر ۳ دقیقه افتتاح حساب کن

تسهیلات ۷۰۰ میلیونی  
Voo  
تسهیلات ۷۰۰ میلیونی

تجربهای متفاوت در "دی کلاب"  
باشگاه مشتریان بیمه دی  
بهر امتیاز، یک گام نزدیکتر به قلب

یک عمر با لبخند...  
بیمه عمر جامع ارمان زندگی  
بیمه‌دانا

## آگهی تجدید مناقصه عمومی



شهرداری رشت  
سازمان عمران و بازآفرینی  
فضاهای شهری  
شماره مرجع ۱۴۰۵/۵

یک مرحله ای هم زمان با ارزیابی کیفی فشرده (نوبت دوم)

سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری به نمایندگی از شهرداری رشت در نظر دارد مناقصه- شرح زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) - برگزار نماید. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصات از مرحله دریافت اسناد و تحویل مدارک مناقصه تا بازگشایی پیشنهادها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد، لذا ضروری است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت و دریافت «گواهی امضای الکترونیکی» جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند. تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه الکترونیکی ستاد ۱۳/۰۳/۱۴۰۵ می‌باشد.

۱- شرح مختصر موضوع مناقصه:

(ساماندهی اجرای عملیات پارک تالاب عینک حدفاصل حوزه آبی دوم)

۲- مهلت خرید اسناد مناقصه:

از تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد لغایت مورخ ۱۹/۰۳/۱۴۰۵ (اطلاعات دقیق در سامانه موجود و ملک می‌باشد)

۳- مهلت و محل تحویل پیشنهاد قیمت:

حداکثر زمان تحویل اسناد مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ می‌باشد (تحویل پیشنهاد فقط از طریق سامانه ستاد ملاک عمل است). در ضمن اصل تضمین شرکت در مناقصه (پاکت الف) باید قبل از زمان تحویل پیشنهاد قیمت الکترونیکی، به صورت حضوری تحویل دبیرخانه سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری واقع در میدان شهدای گمنام، ابتدای بلوار شهید افشاری، کوچه طالقانی گردد. (در صورت تغییر زمان، آخرین اطلاعات منتشر شده در سامانه ستاد معتبر است)

۴- تضمین شرکت در مناقصه:

بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ به شرح زیر: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۷/۱۴۴/۷۶۶/۱۴۸ ریال (هفت میلیارد و یکصد و چهل و چهار میلیون و هفتصد و شصت و شش هزار و یکصد و چهل و هشت ریال) (الف) اصل فیش واریزی به حساب شهرداری رشت به شماره شبای ۹۷۰۶۰۰۶۴۰۲۰۱۱۰۲۲۱۲۲۵۳۰۰۵ IR نزد بانک مهر ایران (ب) ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری رشت به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۸۸۶۹۲ و شماره شبای ۹۷۰۶۰۰۶۴۰۲۰۱۱۰۲۲۱۲۲۵۳۰۰۵ IR نزد بانک مهر ایران

۵- شرایط:

گواهینامه صلاحیت معتبر رتبه ۵ حقوقی در رشته ساختمان و تاسیسات

۶- مدت اعتبار پیشنهادها حداقل ۳ ماه پس از تاریخ ابلاغ برنده مناقصه و ۳ ماه نیز قابل تمدید می‌باشد.

۷- ساعت روز و محل قرائت پیشنهادها:

ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

ضمناً زمان دقیق بر اساس آخرین ابلاغ تعیین شده در سامانه ستاد معتبر است.



سرپرست بانک صادرات ایران:

## حمایت از بازنشسته‌ها در اولویت قرار دارد

با امضای تفاهم‌نامه همکاری بین بانک صادرات ایران و صندوق بازنشستگی کشوری با هدف تکمیل بازنشسته‌ها و ارتقای توانمندی مالی آنها، اعطای ۳۶۰ هزار فقره تسهیلات به اقشار بازنشسته وارد فاز اجرایی شد. مراسم انعقاد تفاهم‌نامه با حضور قربان اسکندری سرپرست و محمد وطن‌پور عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران در حضور علاءالدین ازوجی مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری و فتح‌الله توسلی نماینده مجلس شورای اسلامی برگزار شد و اعطای تسهیلات به بازنشسته‌ها و خانواده آنها در سال جاری به جریان افتاد.

تداوم همکاری با هدف پوشش دامنه وسیع‌تری از بازنشسته‌ها  
سرپرست بانک صادرات ایران در ابتدای این مراسم از فرصت خدمت‌رسانی به بازنشسته‌ها با عنوان نعمتی ارزنده و بی‌بدیل یاد کرد و گفت: عرضه خدمات مالی به قشر بازنشسته باید همواره از اولویت‌های اصلی نظام‌های اقتصادی باشد. بانک صادرات ایران در همین راستا به عنوان نهادی ریشه‌دار تلاش کرده است طی سالیان متمادی در جهت افزایش رفاه و کاهش نیازهای مالی بازنشسته‌ها عملکرد موثری از خود به جا بگذارد. قربان اسکندری به اعطای بسته‌های جامع تسهیلاتی و پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه در چارچوب تفاهم‌نامه اخیر اشاره کرد و افزود: در مجموعه بانک صادرات ایران، تمایل به تداوم همکاری‌ها با هدف پوشش قشر وسیع‌تری از بازنشسته‌ها و رفع دغدغه‌های معیشتی آنها وجود دارد. بسیاری تحققاتی این امر می‌تواند از ظرفیت شرکت‌های زیرمجموعه صندوق بازنشستگی کشوری نهایت بهره را برد و خدمات بانکی را به دایره گسترده‌تری از اقشار بازنشسته تسری داد.

سهم ۸۶ درصدی  
بیمه زندگی  
در سبد بیمه "ما"

سامانه فروش آنلاین بیمه حوادث انفرادی  
بیمه ملت راه اندازی شد

بخشودگی جرائم تأخیر تسهیلات  
ازدواج، فرزندآوری، ودیعه مسکن و...  
برای کسب اطلاعات بیشتر به [www.mellat.com](http://www.mellat.com) مراجعه کنید.





۱۰ سال بیست و دوم؛ شماره ۳۳۴۸؛ شنبه ۱۶ خرداد ۱۴۰۵؛ ۲۰ ذی‌الحجه ۱۴۴۷

# خبرشمال

روزنامه

با خبر، شمال را می‌سازیم

آدان گلپور ۱۲۰۰؛ آدان مغرب ۱۹۰۰؛ آدان صبح(فردا) ۳۴۶؛ طلوع آفتاب(فردا)۵۱۸

**صاحب‌امتیاز: موسسه کلبه امیدمازرون**

<b>مدیر مسئول: مهدی (رومی)</b>
<b>جانشین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری</b>
معاون مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی دبیرسورسی سیاسی:محمدباقر محسنی
توزیع:بشر گستر امروز
<b>سأری: خیابان ۱۵ خرداد نبش ۲۰ متری اول ساختمان نون، طبقه دوم</b>
<b>۰۱۱-۳۳۳۲-۲۲۲۲   ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۲۰۲   ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۲۰۲   ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۳۰۴   ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۳۰۴</b>
<b>info@khabare-shomal.com   rouhi.iran@gmail.com   khabare-shomal.ir</b>

## خبر

**رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مازندران :**

## برخورد قاطع با پیمانکاران دارای سابقه نامطلوب

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مازندران گفت: پرونده پیمانکاران دارای سوابق نامناسب با دقت بیشتری در مراجع ذی‌صلاح بررسی می‌شود و در موارد مجرز تخلف، با قاطعیت برخورد خواهد شد.
عبدالرضا کریم‌پور در جلسه شورای فنی استانداری با تأکید بر ضرورت بررسی دقیق پرونده‌ها در چارچوب ضوابط مورد تأیید فنی اظهار کرد: شورای فنی استان در رسیدگی به موضوعات، ضمن توجه به ابعاد شکلی و قانونی، شرایط محتوایی و منافع عمومی پروژه‌ها را نیز مدنظر قرار می‌دهد. وی با اشاره به برخی پرونده‌های پیمانکاری افزود: در مواردی که پروژه‌ها از پیشرفت فیزیکی بالایی برخوردار هستند، تصمیم‌گیری صرفاً بر مبنای مسائل شکلی نمی‌تواند پاسخگوی منافع دستگاه اجرایی و مردم باشد و لازم است همه جوانب فنی، حقوقی و اقتصادی مورد توجه قرار گیرد.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مازندران تصریح کرد: در برخی پروژه‌ها به دلیل پیشرفت قابل توجه عملیات اجرایی، تغییر پیمانکار یا فسخ قرارداد می‌تواند تبعات مالی و اجرایی گسترده‌ای به همراه داشته باشد. از این رو شورای فنی تلاش می‌کند با اتخاذ رویکردی کارشناسی و در صورت امکان از طریق توافق و با حداقل خسارت، مسائل موجود را حل‌وفصل کند.

کریم‌پور همچنین بر برخورد قاطع با شرکت‌هایی که دارای سوابق نامناسب در اجرای تعهدات قراردادی هستند تأکید کرد و گفت: مواردی که تخلفات یا عملکرد نامطلوب پیمانکاران مجرز باشد، با نگاه دقیق‌تر و متفاوتی در مراجع ذی‌صلاح بررسی خواهد شد. وی خاطر نشان کرد، تمامی موضوعات مطرح شده در شورای فنی استان بر اساس شواهد، مستندات و مصالح عمومی مورد ارزیابی قرار می‌گیرد و تصمیمات شورای با هدف صیانت از حقوق دولت، حفظ منافع عمومی و تسريع در تکمیل پروژه‌های عمرانی اتخاذ می‌شود.

### استاندار در بازدید از شرکت توزیع برق گیلان:

# امکان مدیریت حدود ۵۰ درصد از مصرف پیک بار تابستان وجود دارد

استاندار گیلان با تأکید بر نقش تعیین‌کننده مشارکت عمومی در مدیریت مصرف انرژی، همکاری مردم در رعایت الگوی مصرف را کلید اصلی برقر موفق از پیک بار و کاهش خاموشی‌های احتمالی در فصل تابستان دانست. هادی حق‌شناس در جریان بازدید از پروژه‌های هوشمندسازی و تحول دیجیتال شرکت توزیع نیروی برق استان و همچنین مرکز تخصصی توسعه این شرکت، که با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف برق در فصل تابستان و همکاری عمومی برای عبور از اوج بار اظهار کرد: بی‌شک مردم با در نظر گرفتن شرایط کشور با صرفه‌جویی به کاهش اوج بار برق کمک خواهند کرد. وی با اشاره به آسیب‌های واردشده به بخشی از زیرساخت‌های انرژی کشور در جنگ رمضان توسط آمریکا و رژیم صهیونیستی، گفت: در اثر این شرایط، بخشی از ظرفیت تولید برق، گاز و فرآورده‌های نفتی تحت تأثیر قرار گرفته و طبیعی است که در تابستان امسال نیز با محدودیت‌هایی در تولید و تأمین برق مواجه باشیم. استاندار گیلان با بیان اینکه راهکار اصلی عبور از این شرایط، مدیریت مصرف انرژی توسط مردم است، افزود: اگر مردم دستگاه‌ها الگویی مصرف را رعایت کنند و دمای محیط‌ها روی ۲۵ درجه تنظیم شود، می‌توان میزان خاموشی‌ها را به حداقل رساند و فشار بر شبکه برق را کاهش داد. حق‌شناس با تأکید بر اولویت حفظ پایداری تولید در بخش صنعت تصریح کرد: در صورت رعایت مصرف در بخش خانگی و فعالیت واحدها، کمتر متوجه بخش صنعت خواهد شد، چرا که توقف فعالیت واحدهای تولیدی می‌تواند تبعاتی همچون افزایش بیکاری و کاهش تولید به همراه داشته باشد. وی با اشاره به ظرفیت سامانه‌های هوشمند



## گلستان پیشتاز بازسازی ذخایر خزر

# رهاسازی ۱۰۰ میلیون بچه‌ماهی آغازشد

ایران، مراکز حفاظت از ذخایر ژنتیکی کشور سالانه بیش از ۵۰۰ میلیون قطعه بچه‌ماهی استخوانی و غضروفی تولید و به منابع آبی رهاسازی می‌کنند که یک‌نجم این ظرفیت در استان گلستان محقق می‌شود. وی با بیان اینکه گلستان یکی از قطب‌های مهم تکثیر و بازسازی ذخایر آبی‌زان کشور است، گفت: فعالیت سه مرکز شامل «مرکز تکثیر ماهیان استخوانی کلمه سیجوال»، «کارگاه تکثیر ماهیان خاویاری سد وشمگیر» و «کارگاه حفاظت از ذخایر ژنتیکی ماهیان خاویاری شهید مرچانی» این استان را به یکی از محورهای اصلی تولید گونه‌هایی مانند کپور دریایی، کلمه و ماهیان خاویاری تبدیل کرده به‌گونه‌ای که بخشی از نیاز سایر استان‌ها نیز از این مراکز تأمین می‌شود. مدیرکل شیلات گلستان با اشاره به عملکرد سال گذشته تصریح کرد: در سال ۱۴۰۴ با مشارکت صیادان بومی و جوامع محلی، حدود ۹۰ میلیون قطعه بچه‌ماهی استخوانی و خاویاری در رودخانه‌های استان رها شد که این میزان بیش از دو برابر برنامه ابلاغی سازمان شیلات ایران بود. وی ادامه داد: برای سال جاری نیز با وجود هدف‌گذاری ۵۰ میلیون قطعه، پیش‌بینی می‌شود این رقم به بیش از ۱۰۰ میلیون

قطعه افزایش یابد.
جباری از یک دستاورد مهم فنی در سال جاری خبر داد و گفت: برای نخستین‌بار در مرکز حفاظت از ذخایر ژنتیکی شهید مرچانی، تکثیر مصنوعی گونه خاویاری «قره‌برون» با موفقیت انجام شده و بیش از ۵۰۰ هزار قطعه بچه‌ماهی از این گونه ارزشمند با وزن استاندارد برای رهاسازی آماده شده است. وی به روش‌های تولید بچه‌ماهیان در گلستان اشاره کرد و افزود: فرآیند تکثیر در استان به دو شیوه مصنوعی در مراکز تخصصی و طبیعی و آب‌بن‌دان‌ها انجام می‌شود و مولدین مورد نیاز نیز توسط صیادان بومی در فصل صید تأمین و در اختیار مراکز تکثیر قرار می‌گیرد. مدیرکل شیلات گلستان همچنین چالش‌هایی از جمله کمبود نیروی انسانی متخصص، فرسودگی تجهیزات و اینبه‌مرکز، محدودیت منابع آبی، نیاز به نوسازی زیرساخت‌ها و کاهش صید مولدین مناسب را از مهم‌ترین موانع توسعه این بخش عنوان کرد. وی تأکید کرد: رفع این مشکلات می‌تواند ظرفیت تولید را افزایش داده و علاوه بر تقویت ذخایر دریای خزر، زمینه پایداری معیشت بیش از هزار صیاد فعال در قالب ۱۰ تعاونی صیادی استان را فراهم کند.

معاون مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی
دبیرسورسی سیاسی:محمدباقر محسنی

توزیع:بشر گستر امروز
**سأری: خیابان ۱۵ خرداد نبش ۲۰ متری اول ساختمان نون، طبقه دوم**
**۰۱۱-۳۳۳۲-۲۲۲۲ | ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۲۰۲ | ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۲۰۲ | ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۳۰۴ | ۰۱۱-۳۳۳۴-۰۳۰۴**
**info@khabare-shomal.com | rouhi.iran@gmail.com | khabare-shomal.ir**

## برنامه گسترده توسعه وساماندهی تصفیه‌خانه‌های فاضلاب مازندران

براززاده گفت: ساماندهی فاضلاب از مطالبات جدی مردم مازندران بوده و با حمایت دولت و مدیریت ارشد استان، این مطالبه در مسیر تحقق قرار گرفته است. او افزود: با تکمیل و بهره‌برداری از پروژه‌های پیش‌بینی‌شده، بخش قابل توجهی از مشکلات زیست‌محیطی ناشی از دفع غیراصولی فاضلاب کاهش یافته و شرایط برای مدیریت پایدار منابع آبی استان فراهم خواهد شد. مدیرکل آبفای مازندران گفت: این اعتبارات می‌تواند روند توسعه زیست‌ساخت‌های فاضلاب استان را شتاب بخشد و زمینه ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و حفاظت بهتر از محیط زیست مازندران را فراهم کند.

زمینه برای یک جهش عمرانی در این بخش فراهم شده است.
براززاده گفت: توسعه شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب، افزایش ظرفیت تصفیه‌خانه‌ها، بهسازی تأسیسات فرسوده و جلوگیری از ورود پساب به منابع طبیعی از مهم‌ترین برنامه‌های پیش‌روی شرکت آب و فاضلاب مازندران است. مدیرکل آب و فاضلاب مازندران با تأکید بر اهمیت این طرح‌ها در حفاظت از محیط زیست، افزود: اجرای پروژه‌های فاضلاب علاوه بر ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، آثار مستقیم و مؤثری در کاهش آلودگی منابع آب، حفظ محیط زیست و صیانت از سرمایه‌های طبیعی استان خواهد داشت.

## اخبار



مدیرکل راهداری

و حمل‌ونقل جاده‌ای استان:

## نرخ حمل‌گندم از مزارع گلستان تا ۶۰ کیلومتر به امیلیون تومان رسید

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان از تعیین و ابلاغ نرخ‌های منسوب حمل‌گندم خبر داد و گفت: کرایه جابه‌جایی این محصول از مزارع به مراکز خرید و تخلیه بر اساس مسافت، از ۸۵۰ هزار تومان تا یک میلیون تومان تعیین شده است. عادل مصدقی اظهار کرد: با آغاز فصل برداشت محصول کشتاورزی، برنامه‌ریزی‌های لازم برای تأمین ناوگان حمل‌ونقل و تعیین نرخ کرایه حمل در ستاد هماهنگی خرید محصولات کشاورزی استان انجام شده است.

وی افزود: پس از برگزاری نشست‌های کارشناسی با انجمن‌های صنفی، اتحادیه‌های حمل‌ونقل و شرکت‌های فعال در این حوزه، نرخ حمل هر محموله گندم تا شعاع ۳۰ کیلومتر ۸۵۰ هزار تومان تعیین شد. مصدقی ادامه داد: به ازای هر ۱۰ کیلومتر افزایش مسافت، ۵۰ هزار تومان به نرخ پایه اضافه می‌شود؛ به‌طوری‌که کرایه حمل در مسیر ۳۰ تا ۴۰ کیلومتر ۹۰۰ هزار تومان، در فاصله ۴۰ تا ۵۰ کیلومتر ۹۵۰ هزار تومان و تا شعاع ۶۰ کیلومتر یک میلیون تومان خواهد بود.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان گفت: این نرخ‌ها پس از بررسی شرایط روز و شاخص‌های مؤثر در هزینه‌های حمل‌ونقل تدوین و برای انجمن‌های صنفی و شرکت‌های حمل‌ونقل استان ابلاغ شده است.

وی با تأکید بر ضرورت دریافت بارنامه توسط کشاورزان افزود: در بسیاری از جابه‌جایی‌های محصولات کشاورزی به دلیل رویه‌های سنتی، بارنامه صادر نمی‌شود، در حالی که دریافت بارنامه علاوه بر برخورداری از پوشش بیمه‌ای، موجب مشخص بودن مبدأ و مقصد بار و ثبت رسمی فرآیند حمل می‌شود.

مصدقی ادامه داد: برداشت محصولاتی همچون کزرا، گندم، سیب‌زمینی، پقالا و نخود سبز در استان آغاز شده و با توجه به افزایش حجم جابه‌جایی محصولات، استفاده از ظرفیت شرکت‌های حمل‌ونقل مجاز و به‌کارگیری بارنامه می‌تواند به ساماندهی بهتر حمل‌ونقل محصولات کشاورزی کمک کند. وی خاطرنشان کرد: آمارها نشان می‌دهد تاکنون تعداد سفرهای حمل و میزان جابه‌جایی محصولات کشاورزی استان نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۴۰ درصد افزایش داشته است.

## تأثیر معماری جمعی بر زیبایی و پویایی شهرها

هزینه های بالا

چالشهای فنی و مهندسی
عدم هماهنگی با بافت سنتی

مشکلات اجرایی و نگهداری

ریسکهای زیباشناختی و هماهنگی با چشم انداز شهر
ارائه راهکارهای اجرایی برای توسعه این رویکرد
شهرسازی بهره‌برداري پهنه‌ز معماری جمعی در پروژه‌های ایران، راهکارهای زیر پیشنهاد میشوند:
تدوین دستورالعملهای طراحی: ایجاد دستورالعملهای خلاقانه اما چارچوب‌مند که به معماران اجازه نوآوری در فرم را بدهد، اما از هماهنگی جلوگیری کند.
ترویج آموزش و پژوهش: برگزاری کارگاهها، سمینارها و حمایت از پژوهش در زمینه معماری جمعی و تکنولوژی های ساخت مرتبط.
توسیع پروژه‌های پایلوت: اجرای پروژه های آزمایشی در مقیاس کوچک و درمناطق مشخص برای سنجش اثربخشی و مقبولیت این رویکرد.
توجه به زمینه، بافت، بافت، تأکید بر ضرورت درک زمینه فرهنگی، اجتماعی و کالبدی هر پروژه و طراحی فرم های جمعی متناسب باآن.
حمایت از نوآوری و ساخت، تشویق و حمایت از شرکتهای پیمانکاری و تولیدکنندگان مصالح که قادر به اجرای پروژه های پیچیده جمعی هستند.
ایجاد فضاهای تعاملی: طراحی فضاهای عمومی در مجاورت بناهای جمعی که بتوانند به محل تجمع و تعامل شهروندان تبدیل شوند.

**• نتیجه‌گیری**

معماری جمعی با ایجاد ساختارهای پویا، فرهنگی چشمگیر و فضاهای تعاملی، میتواند نقش مهمی در ارتقای زیبایی و پویایی شهرها ایفا کند. این سبک معماری نه تنها موجب افزایش جذابیت بصری میشود، بلکه با ایجاد فضاهای شهری سرزنده، تجربه شهروندی را ارتقاء داده و تعاملات اجتماعی را تقویت میکند.
فرمهای نوآورانه، تنوع بصری را به ارمغان آورد و از یکنواختی در منظره شهری جلوگیری میکنند. همچنین، فضاهای خلق شده توسط معماری جمعی، حس کشف و کنجکاوی را در شهروندان زنده نگه داشته و به پویایی اجتماعی و فرهنگی شهر کمک می‌نمایند.

در ایران نیز با برنامه ریزی صحیح، توجه به هویت فرهنگی و استفاده از فناوریهای نوین میتواند از این ظرفیت بهره‌برداري کرد. هرچند چالش‌های اقتصادی، فنی و فرهنگی وجود دارند،اما با رویکردی خلاقانه و هوشمندانه، میتوان معماری جمعی را به ابزاری مؤثر برای خلق شهرهای زیبا، پویا و انسان دوست تبدیل کرد.
تلفیق این رویکرد با اصول معماری سنتی ایرانی، وتوجه به بستر فرهنگی واجتماعی، کلید موفقیت در این مسیر خواهد بود. در نهایت، معماری جمعی، در صورت اجرای صحیح، نه تنها به زیبایی بصری شهر می‌افزاید، بلکه به ارتقای کیفیت زندگی و تجربه حضور در فضاهای شهری کمک شایانی خواهد کرد.

سنگاپور به عنوان یک شهر مترکام، از معماری جمعی برای به حداکثر رساندن فضاهای سبز وایجاد محیطی پایدار استفاده کرده است. پروژههایی مانند "باغهای خلیج" leht yb snedrag Bay"سازه‌های Supertrees) و ساختمان های مسکونی و اداری با نمای عمودی سبز، نمونه‌هایی از تلفیق معماری جمعی با رویکردهای زیست محیطی هستند.

چالشها و محدودیتها

## مقاله



**• مسعود خال پور عملدارهی**  
**• کارشناس ارشد معماری و شهرسازی**  
**شهرداری ساری**

**• چکیده**

معماری جمعی به‌عنوان یکی از رویکردهای نوین در طراحی شهری و معماری معاصر، نقش مهمی در شکل دهی به ساختار بصری، کیفیت زیبایی‌شناختی و پویایی فضاهای شهری دارد. این مقاله به بررسی مفهوم معماری جمعی، ابعاد مختلف آن و تأثیر آن بر زیبایی، هویت، تعاملات اجتماعی و سرزندگی شهرها می‌پردازد. همچنین نمونه‌هایی از کاربردهای موفق این رویکرد در شهرهای مختلف جهان ارائه شده و در پایان، راهکارهایی برای استفاده پهنه‌ز معماری جمعی در شهرسازی ایران ارائه می‌شود.

**• مقدمه**

**• اهمیت معماری در زندگی شهری**  
شهرها، بسترهای اصلی زندگی اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی بشر هستند و کیفیت فضاهای شهری به‌طور مستقیم بر کیفیت زندگی ساکنان آن تأثیر می‌گذارد. معماری، به‌عنوان هنر و علم شکل دهی به فضاهای ساخته شده، نقش حیاتی در تعریف هویت، زیبایی و کارایی شهرها ایفا میکند. یک طراحی شهری موفق، علاوه بر تأمین نیازهای عملکردی، باید بتواند شغل،تعلق،آسایش و تجربه خوشایندی را برای شهروندان فراهم آورد.

**• هدف و ضرورت تحقیق**

هدف اصلی این تحقیق، تبیین و تحلیل جامع تأثیرات معماری جمعی بر جنبه‌های گوناگون زیبایی‌شناختی، عملکردی و اجتماعی شهرها است. ضرورت این پژوهش در درک عمیق تر پتانسیل های معماری جمعی برای ارتقای کیفیت زندگی شهری، ایجاد فضاهای جذاب و خلاقانه، و همچنین شناسایی چالش‌ها و ارائه راهکارهای عملی برای به کارگیری مؤثر آن در بافت‌های شهری، به ویژه در ایران، نهفته است. با توجه به روند رو به رشد گرایش به معماری فرم‌گرا ووجهی در پروژه های شهری، درک صحیح این پدیده برای تصمیم‌گیرندگان، طراحان وپژوهشگران حوزه شهرسازی امری ضروری است.

**• مبانی نظری معماری جمعی**

**• تعریف معماری جمعی**  
معماری جمعی را می‌توان به‌عنوان سبکی در طراحی معماری و شهرسازی تعریف کرد که در آن اجزای سه‌بعدی و روابط فضایی میان آنها، عنصر اصلی شکل‌دهنده به طرح است. این رویکردزاد هندهسه‌های ساده و خطوط مستقیم معماری سنتی فاصله گرفته و با استفاده از فرم‌هایپیچیده تر، منحنی‌ها، سطوح شکسته و توده‌های جمعی نامنظم، فضاهایی پویا و

هدف اصلی این تحقیق، تبیین و تحلیل جامع تأثیرات معماری جمعی بر جنبه‌های گوناگون زیبایی‌شناختی، عملکردی و اجتماعی شهرها است. ضرورت این پژوهش در درک عمیق تر پتانسیل های معماری جمعی برای ارتقای کیفیت زندگی شهری، ایجاد فضاهای جذاب و خلاقانه، و همچنین شناسایی چالش‌ها و ارائه راهکارهای عملی برای به کارگیری مؤثر آن در بافت‌های شهری، به ویژه در ایران، نهفته است. با توجه به روند رو به رشد گرایش به معماری فرم‌گرا ووجهی در پروژه های شهری، درک صحیح این پدیده برای تصمیم‌گیرندگان، طراحان وپژوهشگران حوزه شهرسازی امری ضروری است.

**• مبانی نظری معماری جمعی**  
**• تعریف معماری جمعی**  
معماری جمعی را می‌توان به‌عنوان سبکی در طراحی معماری و شهرسازی تعریف کرد که در آن اجزای سه‌بعدی و روابط فضایی میان آنها، عنصر اصلی شکل‌دهنده به طرح است. این رویکردزاد هندهسه‌های ساده و خطوط مستقیم معماری سنتی فاصله گرفته و با استفاده از فرم‌هایپیچیده تر، منحنی‌ها، سطوح شکسته و توده‌های جمعی نامنظم، فضاهایی پویا و