

اخبار



فرماندار بابلسر خبر داد:

صادرات خاویار بابلسر به ۳۲ کشور

«قریان علی ولی‌زاده بورا» فرماندار بابلسر در نشست مرکز بین‌المللی فرآوری خاویار شهیدان محبوبی گفت: این مرکز تنها مجموعه دولتی دارای کد EC۶۱۰ است که مجوز صادرات خاویار ایرانی به بازارهای جهانی را دارد و خاویار تولیدی این مرکز به ۳۲ کشور صادر می‌شود.

فرماندار بابلسر گفت: سالانه حدود ۸۰ درصد از تولیدات خاویار شهرستان به کشورهای چون کانادا، چین، لهستان، رومانی و روسیه صادر می‌شود. ولی‌زاده بورا ادامه داد: رعایت دقیق استانداردها و کیفیت بالا موجب شده طی سال‌های اخیر هیچ مورد شکایت یا برگشتی در صادرات این مجموعه ثبت نشود.

فرماندار بابلسر افزود: تمام مراحل آماده‌سازی خاویار برای صادرات تحت نظارت دامپزشکی انجام می‌شود و پس از نمونه‌برداری و تأیید آزمایشگاه‌های مرجع، مجوز صادرات صادر می‌گردد.

ولی‌زاده بورا مرکز شهیدان محبوبی را نمونه‌ای از توانمندی ملی در تولید خاویار با کیفیت ممتاز و استاندارد جهانی دانست و گفت این مرکز نقش مهمی در اقتصاد منطقه و تقویت برند بین‌المللی بابلسر و مازندران دارد.

تقدیر معاونت ارتباطات و پیگیری مجلس شورای اسلامی از مدیرعامل و روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان

معاون ارتباطات و پیگیری حوزه ریاست مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای خطاب به مدیرکل حوزه وزارتی وزارت نیرو، از «کوروش موسوی تاکامی»، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان در حوزه اطلاع‌رسانی، پاسخ‌گویی اجتماعی و پشتیبانی از مأموریت‌های فنی وزارت متبوع در سال جاری قدردانی کرد.

در این نامه که از سوی «قاسم یلکه» صادر شده، عملکرد روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای استان مازندران و گلستان در حوزه‌های ارتباطی و رسانه‌ای، هوشمندانه، فعال و مؤثر توصیف و اقدامات انجام‌شده در زمینه پاسخ‌گویی، اطلاع‌رسانی به‌موقع و تعامل سازنده با رسانه‌ها قابل تقدیر و تشویق اعلام شده است.

مدیر روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان، با تقدیر از حمایت‌های کوروش موسوی تاکامی، به تغییر رویکرد این دفتر از اطلاع‌رسانی صرف به بازوی عملیاتی مدیریت مصرف در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: عملکرد روابط عمومی دیگر صرفاً در انتشار خبر خلاصه نمی‌شود، بلکه با برنامه‌ریزی هدفمند در خدمت مأموریت‌های شرکت و سیاست‌های وزارت نیرو قرار گرفته است.

سیدعلی مهدوی‌فر با اشاره به دستاوردهای شش‌ماهه روابط عمومی، از انتشار بیش از ۱۳۳ خبر در مطبوعات سراسری، ۲۲ برنامه تلویزیونی گفتگو محور، ۲۲۰ خبر در رسانه‌های کشور و ۲۵۰ خبر و گزارش تصویری در سایت رسمی شرکت خبر داد و افزود: در کنار این فعالیت‌ها، تولید ۹۸ اثر گرافیکی، ۶۴ کلیپ تخصصی و انتشار ۱۳۰ محتوای ویدئویی در فضای مجازی، بیانگر گذار روابط عمومی به مرحله‌ای حرفه‌ای‌تر و چندبعدی‌تر است. وی ادامه داد: در تابستان گذشته، عملیات رسانه‌ای گسترده‌ای با بیش از ۷۴۰۰ محتوای آموزشی و خبری مدیریت مصرف در ۳۰ کانال خبری استان به اجرا درآمد که هدف آن، تغییر واقعی رفتار مصرف‌کنندگان و کاهش بار شبکه در ایام اوج مصرف بود.

مدیر روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان در پایان گفت: امروز روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان با بهره‌گیری از ۱۵۵ پستر ارتباطی و بیش از ۵۲۰۰ مخاطب فعال، نه تنها یک واحد اطلاع‌رسانی، بلکه بازوی ارتباطی، تصمیم‌ساز و عملیاتی شرکت محسوب‌می‌شود.»

در پی این اقدام معاونت ارتباطات و پیگیری حوزه ریاست مجلس شورای اسلامی، «کوروش موسوی تاکامی» نیز ضمن قدردانی از حمایت‌های مجلس شورای اسلامی و وزارت نیرو، این موفقیت را حاصل تلاش جمعی وهمدلی خانواده بزرگ شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان دانست و گفت: تحول در روابط عمومی شرکت، نقش تعیین‌کننده‌ای در تحقق اهداف توسعه‌ای و به‌ویژه در مدیریت مصرف برق داشته است.

مدیرکل کمیته امداد مازندران ۱۴۷۰ سری جهیزیه بین نوعروسان استان توزیع شد

مدیر کل کمیته امداد مازندران گفت: در ۲۰ ماه گذشته هزار و ۴۷۰ سری جهیزیه و هفت هزار و ۱۷۵ قلم لوازم ضروری زندگی میان نوعروسان و خانواده‌های تحت حمایت این نهاد توزیع شده است.

میثم معافی در مراسم اهدای جهیزیه به نوعروسان زیرپوشش کمیته امداد مازندران از برپایی رزمایش توزیع لوازم ضروری زندگی شامل یخچال، ماشین لباسشویی، تلویزیون و بخاری به تعداد ۸۴۸ دستگاه در بین مددجویان مازندرانی خبر داد. وی با بیان اینکه ارزش این ۸۴۸ دستگاه لوازم ضروری زندگی حدود ۹۵ میلیارد ریال است، توضیح داد: اولویت توزیع با مددجویان دارای عائله، بیماران صعب‌العلاج و خانوارهای ساکن در مناطق محروم استان است. معافی افزود: یکی از مهم‌ترین چالش‌های جامعه، تهدید دشمنان به رکن‌های اصلی خانواده یعنی اشتغال و ازدواج است و کمیته امداد در راستای تقویت این دو رکن مهم فعالیت می‌کند. وی یادآور شد: در ۲۰ ماه گذشته هزار و ۴۷۰ سری جهیزیه و هفت هزار و ۱۷۵ قلم لوازم ضروری زندگی میان نوعروسان و خانواده‌های تحت حمایت توزیع شده و ۱۱۸ میلیارد تومان برای تقویت اشتغال و ازدواج در استان هزینه شده است. مدیرکل کمیته امداد مازندران در برپایی به شبکه نیکوکاری و احسان اشاره کرد و گفت: این شبکه در ۲۳۳۰ محله فعال است و تلاش‌ها باید برای گسترش آن ادامه یابد تا اراده مردم در حمایت از نیازمندان بیش از پیش تجلی یابد.

یکی از مصیبت‌هایی که در مازندران و گلستان چندین سال است که طرح می‌شود و همه مدیران ارشد اجرایی استان و همچنین نمایندگان نیز بر حل آن تأکید دارند، انباشته شدن پروژه‌های نیمه‌تمام است، طرح‌هایی که بعضاً بیست سال از آغاز آن گذشته است اما پایان آن همچنان در حاله‌ای از ابهام فرو رفته است و کسی نمی‌داند فلان طرح عمرانی چه سالی تکمیل خواهد شد و به بهره‌برداری خواهد رسید. طولانی شدن اجرای طرح‌های نیمه‌تمام در هر استانی موجب تلف شدن منابع خواهد شد هم منابع مالی و هم منابع اجتماعی.

اخیرا در خصوص برخی طرح‌ها مانند پتروشیمی گلستان که حدود دو دهه از آغاز آن گذشته است، گفته می‌شود که برابر نظر کارشناسی نبوده و از ابتدا نباید اجرا می‌شد. این معضل موجب اعتراض شدید نماینده ولی ققیه در استان گلستان شده است و آیت‌الله سعید کاظم نوره‌مفیدی با انتقاد شدید از وضعیت پروژه‌های عمرانی استان، پتروشیمی گلستان را نمونه بارز طرح‌های بدون مطالعه و بلا تکلیف طولانی‌مدت دانست و گفت: حدود دو دهه از شروع این پروژه می‌گذرد اما امروز می‌گویند صرفه اقتصادی ندارد.

امام جمعه گرگان در دیدار جمعی از اعضای اتحادیه انجمن‌های اسلامی گلستان با تأکید بر این‌که برخی از حدود ۸۰۰ پروژه نیمه‌تمام و تا کارآمد استان با نظر و پیششهاد کارشناسان آغاز نشده، افزود: این پروژه‌ها کارآمد نیستند و پتروشیمی گلستان یکی از بارزترین نمونه‌های آن است.



وی با انتقاد از نبود مطالعه کافی پیش از اجرای طرح‌های بزرگ استانی گفت: بسیاری از این پروژه‌ها بدون بررسی دقیق اقتصادی و زیست‌محیطی کلید می‌خورند و بعد از سال‌ها بلا تکلیفی و صرف بودجه‌های کلان، تازه اعلام می‌شود که صرفه اقتصادی ندارند. آیت‌الله نوره‌مفیدی همچنین خواستار تغییر رویکرد در مدیریت پروژه‌های عمرانی استان شد و تأکید کرد که باید طرح‌ها با نظر کارشناسان بومی و نهادهای نظارتی اجرا شوند تا از هدررفت منابع عمومی جلوگیری شود.

نکته‌ای که کسی متوجه آن نیست یا در این زمینه توضیحی به افکار عمومی نمی‌دهد این است که چنین حمی از طرح‌های

گزارش «خبرشمال» در خصوص انتقاد شدید آیت‌الله نورمفیدی از بلا تکلیفی ۱۸ ساله پتروشیمی گلستان خسارت‌های روانی ۸۰۰ طرح نیمه‌تمام



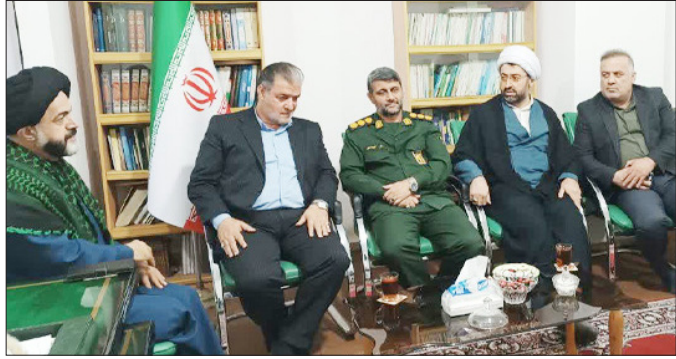
نیمه‌تمام چه اندازه خسارت‌های روانی و اجتماعی به دنبال خواهد داشت و مردم را ناامید خواهد کرد آن هم در زمانی که رهبر

اقتصادی و زیست‌محیطی کلید می‌خورند و بعد از سال‌ها بلا تکلیفی و صرف بودجه‌های کلان، تازه اعلام می‌شود که

صرفه اقتصادی ندارند. آیت‌الله نورمفیدی همچنین خواستار تغییر رویکرد در مدیریت پروژه‌های عمرانی استان شد و تأکید کرد که باید طرح‌ها با نظر کارشناسان بومی و نهادهای نظارتی اجرا شوند تا از هدررفت منابع عمومی جلوگیری شود. نکته‌ای که کسی متوجه آن نیست یا در این زمینه توضیحی به افکار عمومی نمی‌دهد این است که چنین حمی از طرح‌های

فرماندار چالوس:

آتش‌سوزی الیت تبدیل به یک مسئله ملی شد



فرماندار چالوس گفت: آنچه اتفاق افتاد یک موضوع منطقه‌ای نبود، بلکه از استان نیز خارج شد و تقریباً به یک مسئله ملی تبدیل شده است.

یحیی یوسف‌پور در دیدار با حجت‌الاسلام سیدداود موسوی امام جمعه چالوس ضمن تشریح ابعاد مهار آتش‌سوزی‌های اخیر در منطقه، از نقش بی نظیر مردم در

این عملیات قدردانی کرد.

وی به ابعاد آتش‌سوزی جنگل‌های الیت پرداخت و گفت: دشمنان در صدد بودند که این موضوع را به یک مسئله اجتماعی در کنار آن به یک مسئله امنیتی تبدیل کنند اما خوشبختانه با تدابیر اتخاذ شده و حضور مستمر استاندار محترم که مایه دلگرمی بود، توانستیم در یک بازه زمانی خوب این موضوع را به نتیجه برسانیم.

● جزئیات عملیات مهار؛ حضور ۸ هزار نیروی دولتی

فرماندار چالوس با تشریح جزئیات مهار آتش‌سوزی، به دو اتفاق مهم اشاره کرد

و افزود: ما روزانه حدود ۴۰۰ الی ۴۵۰ نفر نیرو را از افشار مختلف ساماندهی و به نقاط مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آیدت مستقر در این ایام حدود هشت هزار نفر نیرو واقعا کمک کردند. این نیروها شامل

افراد سپاهی، بسیجی، کوهنوردان، منابع طبیعی، محیط زیست، هلال احمر و حتی برخی عزیزان با امکانات از استان‌های

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۷۹۷/۱۶۰۱۶۰۱۶۰۳۱۰۵۴۶/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آیدت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد یزدان نژاد فرزند جعفرکدا بشماره شناسنامه ۷۴۷ صادره از بابلسر در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی با کاربری باغ به مساحت ۲۳۳۲ متر مربع پلاک ۲۳۳۲ متر مربع پلاک ۸۳۰ فرعی از ۱۴ – اصلی بخش ۲ واقع در حاجیکلا خریداری از مالک رسمی آقای علی قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی بدهیی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۰۶۰۴۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
رییس ثبت اسناد واملک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۹۵۴/۱۶۰۱۶۰۱۶۰۳۱۰۵۴۶/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آیدت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رمضان‌نصب شوپیا فرزند نبی‌اله پشماره شناسنامه ۳۳۹۰ صادره از شش‌دانگ یک قطعه باغ زمین با بنای احدائی کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۸۸ متر مربع پلاک ۳۳۶ فرعی از ۴ – اصلی بخش ۱۰ واقع در بونده خریداری است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی بدهیی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۰۶۰۴۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
رییس ثبت اسناد واملک – مهدی آزاد

برای حل و تدبیر این مشکلات ریشه‌ای در استان گلستان و تعیین تکلیف حدود ۸۰۰ طرح نیمه‌تمام، نیاز به همکاری دولت چهاردهم است و با توجه به سفر قریب‌الوقوع مسعود پزشکیان به گرگان، امیدواریم این موضوعات با حضور اعضای مجمع نمایندگان گلستان طرح و نسبت به انجام آن اقدامی عاجل صورت گیرد. اگر قرار باشد در دولت چهاردهم نیز این نیمه‌تمام‌ها به حال خود بمانند، دیگر امیدی به آینده نمی‌توان داشت.

برای حل و تدبیر این مشکلات ریشه‌ای در استان گلستان و تعیین تکلیف حدود ۸۰۰ طرح نیمه‌تمام، نیاز به همکاری دولت چهاردهم است و با توجه به سفر قریب‌الوقوع مسعود پزشکیان به گرگان، امیدواریم این موضوعات با حضور اعضای مجمع نمایندگان گلستان طرح و نسبت به انجام آن اقدامی عاجل صورت گیرد.

- وفاق و همدلی، سرمایه بزرگتر**
حجت‌الاسلام سید داوود موسوی در ادامه، ضمن تشکر از مجموعه دستگاه‌های شهرستان چالوس، فرماندار و سایر مسئولان، سخنان خود را با جمله حضرت زینب (س) مبنی بر «ما رأیت الا جمیلا» (جز زیبایی ندیدم) مرتبط دانست و گفت: تعبیر دوستان ما این است که جدای از دغدغه‌ها و نگرانی‌ها، ما زیبایی‌های بسیار زیادی را دیدیم که فکرش را نمی‌کردیم. دشمن بنا داشت از این دودی که بلند شده، استفاده کند؛ اما به لطف مدیریت، همدلی و همراهی نماینده عالی دولت (فرماندار) و مسئولان استانی و کشوری، این اتفاق میسر نشد. وی افزود: همانطور که مقام معظم رهبری نیز در مناسبت هفته بسیج فرمودند، باید قدر این وفاق و همدلی را بدانیم، به ما بخشی از سرمایه‌های ملی را در این آتش زدست دادیم، اما سرمایه‌های با بزرگتری به دست آوردیم. امیدواریم این نگاه ملی و این همدلی ایجاد شده را قدر بدانیم و برای توسعه و کارهای بزرگ به کار بگیریم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

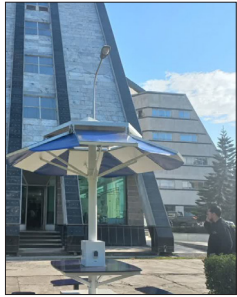
برابر رای شماره ۱۳۱۹۷/۱۶۰۱۶۰۱۶۰۳۱۰۵۴۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آیدت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان اسفندیار فرزند باب اله بشماره شناسنامه ۲ صادره از فیروزکوه در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۴۵۷,۶ متر مربع پلاک ۵۵۵ فرعی از ۲۳ – اصلی بخش ۱۰ واقع در لامیزده خریداری از مالک رسمی آقای ایمان اسفندیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی بدهیی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۰۶۰۴۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
رییس ثبت اسناد واملک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۴۸۵/۱۶۰۱۶۰۱۶۰۳۱۰۵۴۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آیدت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کمالی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۲۹۰ صادره از آمل در شش‌دانگ یک قطعه با بنای احدائی به مساحت ۴۰۳ متر مربع پلاک ۱۳۶۷ فرعی از ۱۵ – اصلی بخش ۱۰ واقع در تلیکسر خریداری از مالک رسمی آقای موسی اسفندیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی بدهیی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۰۶۰۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
رییس ثبت اسناد واملک – مهدی آزاد



- مانده مطهری زاده**

هنوز به طور دقیق مشخص نیست علت آتش سوزی‌های سریالی جنگل‌های هیرکانی چه بوده است اما برخی گمانه زنی‌ها حکایت از آن دارد که دستان پشت پرده این آتش سوزی‌های جانگزا، مافیای قاچاق چوب هستند!

همان قاچاقچیبانی که این روزها برای خودشان دار و دسته‌ای تشکیل داده و به انواع و اقسام روش ها، از کت زنی درختان گرفته حمله‌ور شدن به جنگلبانان و… قصد جان جنگل های هزاران ساله هیرکانی را کرده‌اند!

همین روز گذشته فرمانده نیروی انتظامی آمل از آنهامد شبکه سازمان یافته‌و دستگیری متخلفان که همراه کشف ۸۰ تن چوب قاچاق جنگلی و همچنین پلمب ۲ کارگاه غیرمجاز در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ مجید باقری اعلام کرد: مأموران در یک عملیات گسترده موفق به انهدام شبکه بزرگ قاچاق چوب‌آلات جنگلی شدند.

وی گفت: در این عملیات، ۸۰ تن چوب قاچاق به ارزش گذشته فریلارد ریال کشف و ضبط شد وضربه سنگینی به شبکه سودجویان وارد آمد. فرمانده انتظامی آمل افزود: در جریان این اقدام، چندین متهم اصلی دستگیر و برای رسیدگی قضایی به مراجع قانونی تحویل داده شدند. به گفته وی، هم‌زمان با این عملیات، ۲ کارگاه غیرمجاز چوب‌بری که محل دیوی چوب‌های قاچاق بود، پلمب و چهار دستگاه خودروی مورد استفاده قاچاقچیان توقیف شد. سرهنگ باقری با تأکید بر تداوم برخورد قاطع با قاچاق منابع طبیعی، تصریح کرد: حفاظت از سرمایه‌های ملی و محیط زیست در اولویت اقدامات پلیس قرار دارد. همچنین دو روز قبل از آن نیز مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری

دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل به نیمکت خورشیدی مجهز شد

معاون پژوهشی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل گفت: در راستای توسعه فناوری‌های سبز، ترویج انرژی‌های نو و پاسخ به ناترازی‌های انرژی، نخستین نیمکت خورشیدی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل راه‌اندازی شد. مصطفی رحیم نژاد اظهار کرد: این نیمکت مجهز به پنل خورشیدی است وامکان تأمین روشنایی محیطی و همچنین شارژ تلفن همراه، «لپ‌تاب» و سایر تجهیزات الکترونیکی را بدون نیاز به شبکه برق فراهم می‌کند. وی گفت: این طرح خورشیدی با هدف افزایش آگاهی نسبت به انرژی‌های تجدیدپذیر، تقویت زیست‌بوم فناوری‌های سبز و فراهم‌سازی امکانات کاربردی برای دانشجویان اجرا شد. معاون پژوهشی دانشگاه نوشیروانی با بیان این مطلب که این نیمکت خورشیدی توسط مرکز رشد دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل با سرمایه گذاری ۸۰ میلیون ریالی ساخته شد، اظهار کرد: این اقدام گامی کوچک اما الهام‌بخش برای توسعه زیرساخت‌های پایدار و هوشمند در محیط دانشگاه محسوب می‌شود. رحیم نژاد تصریح کرد: وقتی این نیمکت خورشیدی هم‌زمان با هفته پژوهش در نمایشگاه دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل به نمایش گذاشته شد دانشگاه‌های دیگر استان درخواست ساخت و نصب این نیمکت را در دانشگاه خود مطرح کردند. وی ادامه داد: دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل تلاش می‌کند تا با اجرا و نهادینه کردن چنین طرح‌های در تولید انرژی پاک و کاهش ناترازی انرژی اثر گذار باشد.

=====

گزارش «خبرشمال» با توجه به کمبود شدید نیروی جنگلبانی برای حراست از جنگل‌های هیرکانی

قاچاق چوب ترمز برید!



مازندران- ساری با اشاره به تشدید اقدامات حفاظتی در جنگل‌های استان از دستگیری چندین قاچاقچی چوب در شهرستان‌های بابل و آمل خبر داد.
علی باقری در نشست شورای مدیریت بحران مازندران در ساری اظهار کرد: قطع درختان جنگلی و قاچاق چوب از مهم‌ترین تهدیدها برای منابع طبیعی استان است و یگان حفاظت با هماهنگی قضائی، طرح‌های عملیاتی دقیقی را اجرا می‌کند.

وی درباره جزئیات عملیات در بابل افزود: در بندپی شرقی بابل، یک قاچاقچی سابقه‌دار که به‌صورت غیرقانونی اقدام به قطع و حمل چوب‌های جنگلی می‌کرد، شناسایی و دستگیر شد و در بازرسی از محل حدود ۴ تن چوب‌آلات

مازندران- ساری با اشاره به تشدید اقدامات حفاظتی در جنگل‌های استان از دستگیری زندان شد.
مدیرکل منابع طبیعی مازندران در ادامه درباره عملیات آمل توضیح داد: در آمل یک کارگاه چوب‌بری که به‌صورت مخفیانه و در پوشش واحد صنعتی اقدام به خرید، فروش و تبدیل چوب جنگلی قاچاق می‌کرد، شناسایی و پلمب شد و در این عملیات ۴.۵ مترمکعب چوب قاچاق از نوع توسکا کشف شد و سه نفر نیز بازداشت شدند.

باقری تأکید کرد: تحقیقات برای شناسایی هم‌دستان این افراد ادامه دارد و یگان حفاظت منابع طبیعی آمل و بابل موظف است با هرگونه تخلف در حوزه بیش از ۳۰۰ هزار هکتار

معاون پژوهشی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل گفت: در راستای توسعه فناوری‌های سبز، ترویج انرژی‌های نو و پاسخ به ناترازی‌های انرژی، نخستین نیمکت خورشیدی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل راه‌اندازی شد. مصطفی رحیم نژاد اظهار کرد: این نیمکت مجهز به پنل خورشیدی است وامکان تأمین روشنایی محیطی و همچنین شارژ تلفن همراه، «لپ‌تاب» و سایر تجهیزات الکترونیکی را بدون نیاز به شبکه برق فراهم می‌کند. وی گفت: این طرح خورشیدی با هدف افزایش آگاهی نسبت به انرژی‌های تجدیدپذیر، تقویت زیست‌بوم فناوری‌های سبز و فراهم‌سازی امکانات کاربردی برای دانشجویان اجرا شد. معاون پژوهشی دانشگاه نوشیروانی با بیان این مطلب که این نیمکت خورشیدی توسط مرکز رشد دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل با سرمایه گذاری ۸۰ میلیون ریالی ساخته شد، اظهار کرد: این اقدام گامی کوچک اما الهام‌بخش برای توسعه زیرساخت‌های پایدار و هوشمند در محیط دانشگاه محسوب می‌شود. رحیم نژاد تصریح کرد: وقتی این نیمکت خورشیدی هم‌زمان با هفته پژوهش در نمایشگاه دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل به نمایش گذاشته شد دانشگاه‌های دیگر استان درخواست ساخت و نصب این نیمکت را در دانشگاه خود مطرح کردند. وی ادامه داد: دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل تلاش می‌کند تا با اجرا و نهادینه کردن چنین طرح‌های در تولید انرژی پاک و کاهش ناترازی انرژی اثر گذار باشد.

=====

عرصه‌های جنگلی برخورد قاطع و قانونی داشته باشد.
وقتی اخبار کشف و ضبط‌ها بهم نزدیک می‌شود این یعنی سرعت و شدت تجاوز به جنگل بسیار بیشتر از قبل شده و به همان نسبت نیز باید مراقبت از جنگل تشدید شود.
برابر استانداردهای بین المللی به ازای هریک هزار هکتار یک جنگلبانی نیاز است که این وضعیت در مازندران برای هر ۸ هزار هکتار فقط یک جنگلبان هست.
مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران در مردادماه امسال و در حاشیه مراسم روز گرامی‌داشت جنگلبان، با بیان اینکه اگرچه هزار و ۴۰۰ نیرو جنگلی، در این حوزه مشغول حفاظت و حراست از جنگل‌های هستند، اما شرایط و موقعیت جنگل‌های هیرکانی به گونه‌ای است که حتی استاندارد جهانی هر هزار هکتار یک نگهبان هم به هیچ وجه جوابگو نیست.
وی در این باره افزود: به‌عنوان نمونه فقط در یک عرصه سه هزار هکتاری جنگل که در جلگه مازندران قرار دارد، نیاز به سه هزار نیرو است، موضوعی که اصلا با شرایط امروز همخوانی ندارد.
وی ادامه داد: استفاده از تجهیزات و فناوری نوین در حفاظت از عرصه‌های جنگلی ضروری بوده که البته استفاده از پهپاد و دوربین‌های مخفی و بعضی از مناطق جنگلی در دست اجرا است.
بررسی‌ها نشان می‌دهد، امروز سن قاچاقچیان چوب در استان به زیر ۲۰ سال رسیده، آره موتورهای شارژی شدند، این موارد ریشه در آسیب شناسی بیکاری، افزایش نرخ تورم، ارزش بالای چوب به همراه نبود قانون بازدارنده دارد.
این در حالی که هزار و ۱۴۱ نفر از جنگل‌بانان در بخش حفاظت و ۱۴۶ نفر از جنگل بانان در بخش صیانت بحث حفظ و حراست از عرصه‌های جنگلی و مرتعی استان مازندران را به مساحت را هر روز یک قدم به نابودی نزدیکتر می‌سازد!

آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان و محرز و رای از نام صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضیان در روستای یزدان آباد (شوبکلا) پلاک ۳۱- اصلی بخش ۷

بنام آقای احسان مهدی زاده سماکوش نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۵/۷۳/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد حسین قنبر زاده وغیره املاک متقاضیان در روستای مومن آباد پلاک ۱ اصلی بخش ۹

بنام آقای احمد صالحی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین زرعی باغی به مساحت ۸۵۶/۴۰ مربع املاک متقاضیان در خوشرود پی پلاک ۲-

اصلی بخش ۹

بنام آقای مجید رضا رجبی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۴/۱۸۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای احمد علیجان انژاد بانای

املاک متقاضیان در کار دیکلپلاک ۳۱- اصلی بخش ۹ بنام خانم گل بهار حسنی بابی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باستانی احدائی به مساحت ۳۰۴۸/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای پرویز خان کدیور و غیره

بنام خانم سید بتول مظفرپور خوشرودی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵/۵۰/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میر یحیی مظفرپور وغیره

بنام آقای احمد صالحی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۰/۹۲/۴۹ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میر یحیی مظفرپور وغیره

بنام آقای مهر علی غفاری نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵/۲۸۵/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میر یحیی مظفرپور وغیره

بنام آقای احمد غلامحسین پورکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۴۸۲۹/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد تقی طاهری و غیره

بنام آقای احمد غلامحسین پورکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹/۰۳۹۹/۴۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای فرج اله عمران پور و غیره

بنام خانم فاطمه پنجه علی نژادکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹/۴۸۲۹/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد تقی طاهری و غیره

بنام خانم فاطمه پنجه علی نژادکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹/۰۳۹۹/۴۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای فرج اله عمران پور و غیره

املاک متقاضیان در کامیلا پلاک ۴۱- اصلی بخش ۹ بنام آقای احمد غلامحسین پورکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای الهقلی غلامحسین پورکامی وغیره

بنام آقای احمد غلامحسین پورکامی نسبت به

شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۷ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حسن رضایپورکامی وغیره

بنام آقای جمشید عنایت تبار سماکوش نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰/۴۵ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای جمعی شعبانی وغیره

املاک متقاضیان در بورا پلاک ۱- اصلی بخش ۹

بنام آقای حسن محسنی نیا نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۱/۲۲۶/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای نوروزعلی اکبری

بنام خانم مر ضیه حبیب تبار نشلی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۳/۱۴۳/۲۱ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای هر مزخان فیروزیان وغیره

بنام آقای بابک جعفر اولغی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمینبه مساحت ۰/۷۳/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای علی اوسط ابراهیم زاده و غیره

بنام آقای احمد تجقلی زاده فیروزچاه نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمینبه مساحت ۳/۱۴۳/۲۱ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای علی اوسط ابراهیم زاده و غیره

بنام آقای احمد تجقلی زاده فیروزچاه نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۰/۷۳/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای علی اوسط ابراهیم زاده و غیره

بنام خانم سید بتول مظفرپور خوشرودی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵/۱۸۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میر یحیی مظفرپور وغیره

بنام خانم سید محمد علی غفاری نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/۵۰/۳۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میر یحیی مظفرپور وغیره

بنام آقای مهر علی غفاری نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵/۲۸۵/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میر یحیی مظفرپور وغیره

بنام آقای احمد غلامحسین پورکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۴۸۲۹/۲۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد تقی طاهری و غیره

بنام خانم فاطمه پنجه علی نژادکامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹/۰۳۹۹/۴۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای فرج اله عمران پور و غیره

بنام خانم سید محمد تقی طاهری و غیره

بنام خانم سید محمد تقی طاهری و غیره

بنام خانم سید محمد تقی طاهری و غیره

بنام خانم سید محمد تقی طاهری و غیره

بنام آقای علی قاسم زاده باریکی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۶/۲۱۶/۲۱ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای نصر اله قاسم زاده باریکی

بنام آقای عبدالرحمان قاسم زاده باریکی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۰/۲۴۸/۱۰مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقا ی نصر اله قاسم زاده باریکی

اصلک متقاضیان در پینه رود پی پلاک ۱۳ - اصلی بخش ۹

بنام آقای محمد تقی علی پوریانی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲/۱۷/۱۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی ولی زاده

بنام آقای محمد تقی علی پوریانی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰/۹۶/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی ولی زاده

بنام آقای محمد تقی علی پوریانی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰/۹۶/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی ولی زاده

بنام آقای محمد تقی علی پوریانی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲/۴۳/۱۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میزا آقاخان فیروزی بندپی

املاک متقاضیان در دولت رودبار پلاک ۱۷ - اصلی بخش ۹

بنام آقای محمد رضا اصغر پور نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای فتح اله رشیدی عمران غیره

املاک متقاضیان در صورت پلاک ۲۰ اصلی بخش ۹

بنام آقای سید مهدی ابراهیمیان نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۶/۰۹۸۷/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای سید برار حسنی

بنام آقای محمد مهدی شبانی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۹۲/۸۹ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای منور خانم وسپاره خانم پهلوان نژاد

املاک متقاضیان در احمد کلا پلاک ۲۱ اصلی بخش ۹

بنام آقای مهر علی نصیری احمدی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۵۴/۱۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزاجان قاسمی و غیره

بنام آقای مهدی شیخ الاسلامی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمینبه مساحت ۲۵۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای سید کریم خان و آقای میرزاجان قاسمی نژادوغیره

املاک متقاضیان در امام زاده عباس و زوارهد پلا ک۳۱- اصلی بخش ۹

بنام خانم سمیه بابایی حاجی نسبت به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین که شش‌دانگ عرصه آن وقف می باشدمساحت ۶/۲۵۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی خانم کریمی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید یعقوب پور باریکی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۵۰/۲۵۸/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

اخوان نیایکی وغیره

بنام آقای مجید اسبکیان بند پی نسبت به شش‌دانگ

عرصه واعیان یک قطعه زمین مساحت ۷۵/۳۰۷/۳۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حبیب اله

۱سال بیست و یکم؛ شماره ۳۳۴۸؛ سه‌شنبه ۱۱ آذر ۱۴۰۴؛ ۱۱ جمادی الثانی ۱۴۴۷

خبرشمال

باخبر، شمال را می‌سازیم

۱انان ظهیر ۲۰۰۱؛ ۱انان مغرب ۲۰۰۲؛ ۱انان صبح(فره‌دا) ۳۴۶؛ طلوع آفتاب(فره‌دا)۵۰۱۸

صاحب‌امتیاز: موسسه کلبه‌امید مازازون

<div>مدیر مسئول: مهدی روحی</div>
جان‌شین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری
<div><div><div><div><div></div><div>معاون مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح</div></div></div><div><div><div></div><div>مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی</div></div><div><div></div><div>دبیرسرویس سیاسی:محمدباقر محسنی</div></div></div><div><div><div></div><div>دبیرسرویس اجتماعی:مانده مظهری زاده</div></div></div></div></div>
<div> <ul style="list-style-type: none">سازي، خيابان ۱۵ خرداد نهی ۲۰ متری اول ساختمان نونز، طبقه دوم </div>
<div> <ul style="list-style-type: none">۰۱۱-۳۳۳۰۲۲۲۲ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۱۰۲ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۲۰۲ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۳۰۴ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۳۰۴ </div>
<div> <ul style="list-style-type: none">info@khabare-shomal.com rouhi.iran@gmail.com khabare-shomal.ir </div>

مقاله

یکپارچه‌سازی پرداخت الکترونیک در حمل‌ونقل عمومی کشور

مسیر جدید عدالت یارانه‌ای، نوسازی ناوگان و هوشمندسازی مدیریت شهری

- روح‌الره‌ستگاری**
- رئیس سازمان حمل‌ونقل و بار و مسافر شهرداری امل**

یکپارچه‌سازی پرداخت الکترونیک در حمل‌ونقل عمومی کشور، امروز به یک ضرورت راهبردی تبدیل شده است؛ ضرورتی که می‌تواند ساختار ناکارآمد درآمدی، نشست یارانه‌ها و نبود داده‌های دقیق را به یک نظام هوشمند و قابل پایش تبدیل کند. سامانه ملی پرداخت، با هدف ایجاد شفافیت، عدالت یارانه‌ای و یکپارچه‌سازی فرآیندهای مالی، نه‌تنها تجربه سفر شهروندان را بهبود می‌بخشد، بلکه به شهرداری‌ها امکان می‌دهد تصمیمات مبتنی بر داده‌های واقعی اتخاذ کنند. این طرح با بهره‌گیری از استانداردهای امنیتی بین‌المللی، اطلاعات کاربران و رانندگان را در بستری رمزنگاری‌شده و کاملاً امن تجمیع می‌کند.

یکی از مهم‌ترین مزایای این سامانه، اتصال آن به صندوق کشوری نوسازی ناوگان است؛ به این معنا که تخصیص سهمیه‌هایی مانند روغن یارانه‌ای، لاستیک دولتی، قطعات، و وام‌های نوسازی تنها به ناوگان فعال و دارای عملکرد واقعی در سامانه اختصاص می‌یابد. این مدل از هدررفت منابع جلوگیری کرده و انگیزه رانندگان برای فعالیت منظم را افزایش می‌دهد. علاوه بر آن، ورود سازمان همیاری شهرداری‌ها به فرآیند تأمین مالی، قدرت نوسازی ناوگان را چند برابر می‌کند و یک پل ارتباطی بین فناوری و تأمین مالی پایدار ایجاد می‌نماید.

در سطح ملی، این سامانه امکان می‌دهد داده‌های حمل‌ونقل شهری با دقت بسیار بالا پایش شوند و سیاست‌گذاران بتوانند بر اساس عملکرد واقعی، صندوق‌ها، یارانه‌ها و تسهیلات را مدیریت کنند. از سوی دیگر، شهروندان شاهد سرعت بیشتر، پرداخت یکپارچه، کاهش هزینه‌های پنهان و شفافیت در ساختار خدمات‌رسانی خواهند بود. اجرای این طرح، نقطه آغاز تحول دیجیتال در حمل‌ونقل شهری ایران است؛ تحولی که نوسازی ناوگان، عدالت یارانه‌ای، مدیریت هوشمند و رضایت کاربران را در یک مسیر مشترک قرار می‌دهد.

چرایی استفاده از جریان متناوب (AC) در برق شهری به جای جریان مستقیم (DC)

- یاسر فرجودی کارشناس تأسیسات**

مقاله «چرایی استفاده از جریان متناوب (AC) در برق شهری به جای جریان مستقیم (DC)» به بررسی مزایای فنی، اقتصادی و ایمنی برق متناوب نسبت به جریان مستقیم می‌پردازد که باعث شده است جریان متناوب به استاندارد جهانی در سیستم‌های توزیع برق شهری تبدیل شود. اولین و مهم‌ترین دلیل استفاده از برق AC، قابلیت بسیار بالای آن در انتقال انرژی الکتریکی در فواصل طولانی است. برخلاف جریان مستقیم که انتقال آن با تلفات زیادی همراه است، جریان متناوب با استفاده از ترانسفورماتورها می‌تواند به آسانی به سطوح بالای ولتاژ افزایش یافته و سپس در نزدیکی مصرف‌کننده به ولتاژ مناسب کاهش یابد. افزایش ولتاژ باعث کاهش جریان و بنابراین کاهش تلفات انرژی در خطوط انتقال می‌شود. این ویژگی باعث می‌شود برق متناوب بسیار کارآمدتر و اقتصادی‌تر برای انتقال نیرو از نیروگاه‌ها به شهرها و مصرف‌کنندگان باشد.

از نظر تجهیزات، سیستم‌های AC ارزان‌تر، ساده‌تر و قابل اطمینان‌ترند. ژنراتورها، ترانسفورماتورها و موتورهای AC ساختار ساده‌تری دارند و هزینه تولید و نگهداری کمتری نسبت به تجهیزات DC دارند. این ساده‌سازی باعث می‌شود شبکه‌های برق شهری بر پایه AC در نظر سرمایه‌گذاری و بهره‌برداری مقرون‌به‌صرفه‌تر باشند. انعطاف‌پذیری برق AC نیز عامل مهم دیگری است. این سیستم به راحتی می‌تواند به تغییرات لحظه‌ای بار و نیازهای مختلف مصرف‌کنندگان پاسخ دهد و امکان اتصال منابع تولید متعدد به شبکه فراهم می‌کند. در مقابل، شبکه‌های DC نیازمند تجهیزات پیچیده برای تنظیم ولتاژ و اتصال منابع مختلف هستند. از دیدگاه ایمنی، برق متناوب نسبت به برق مستقیم مزایای بالاتری دارد. بخش عمده‌ای از تجهیزات حفاظتی و استانداردهای ایمنی قدیمی و جدید بر مبنای AC طراحی شده‌اند و قطع مدار و حفاظت آسان‌تر و امن‌تر فراهم است. درباره ولتاژ انتخابی برق خانگی، معمولاً ۲۲۰ ولت انتخاب شده است که بین تأمین توان کافی و ایمنی مصرف‌کننده تعادل برقرار می‌کند. این سطح ولتاژ به راحتی با ترانسفورماتورها قابل تنظیم است و سطح ریسک برق‌گرفتگی را کاهش می‌دهد. در مجموع، مزایای انتقال آسان و با تلفات کمتر، هزینه‌های کمتر تجهیزات و نگهداری، انعطاف‌پذیری شبکه، تطابق بهتر با نیازهای متغیر مصرف‌کنندگان، و ایمنی بالاتر، برق متناوب را به بهترین گزینه برای سیستم توزیع برق شهری تبدیل کرده‌اند که هم‌اکنون در سراسر جهان به عنوان استاندارد اصلی به کار گرفته می‌شود. این مقاله دلایل علمی، تجربی و تاریخی انتخاب جریان متناوب برای تأمین برق شهرها را به روشنی بیان می‌کند و نشان می‌دهد که چرا باوجود پیشرفت فناوری‌های DC، AC همچنان گزینه ارجم در شبکه‌های برق شهری است.

رئیس جمهور گلستان را از ریزگرد نجات می‌دهد؟



مقابله با پدیده ریزگردها در گلستان است.

آنها ایجاد بادشکن در اطراف اراضی کشاورزی با وجود

بادهای چند جهته، باقی گذاشتن باقی مانده کاه و کاش بعد از برداشت محصول در این اراضی، ایجاد پوشش گیاهی در اراضی کم یازده و شور پسند شمال، کاهش چرای بیش از حد دام در مراتع، حفظ حق آبه زیست محیطی تالاب‌ها، مشخص کردن تکلیف هر دستگاه

مرتبط و اجرای طرح‌ها توسط دستگاه‌ها با هماهنگی فرماندهی واحد را از دیگر راهکارها برای مقابله با پدیده ریزگردها در گلستان اعلام کردند.

بر اساس اعلام کارشناسان، ۳۰۶ هزار هکتار از مراتع

قشلاقی گلستان بالاخص نواحی شمالی آن در معرض خطر بیابان‌زایی قرار دارد که از این مقدار ۱۳۰ هزار

هکتار آن، اکنون بحرانی و خیزش ریزگردها هستند.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان اعلام کرد: ۸۰ درصد ریزگردهایی که در استان مشاهده می‌شود، منشأ خارجی دارد و از بیابان‌های قره‌قوم و بالکان ترکمنستان وارد می‌شود.

علی اصغر نیکویی اظهار کرد: بیابان قره‌قوم با ۵۰ میلیون هکتار مساحت، یکی از بزرگ‌ترین بیابان‌های جهان و ۲۵ برابر کل مساحت استان گلستان است.

وی افزود: ۲۰ درصد باقی‌مانده منشأ ریزگردهای



گلستان به عوامل داخلی از جمله عدم تغییر الگوی کشت، مراتع تخریب‌شده و شوری خاک در شمال استان بازمی‌گردد.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان به اقدامات انجام شده برای مقابله با این پدیده اشاره کرد و گفت: طرح جامعی برای مقابله با ریزگرد تهیه و با امضای استاندار به وزارت امور خارجه ارسال شده تا دیپلماسی منطقه‌ای فعال شود که در این راستا قرار است نشست مشترک کارشناسی با ترکمنستان برگزار شود تا در ایران

و ترکمنستان منشأ ریزگردها بررسی و کنترل شود. نیکویی به سفر قریب‌الوقوع رئیس جمهور به گلستان اشاره کرد و گفت: مهم‌ترین طرح پیشنهادی برای ارائه به رئیس جمهور، ایجاد کمربند سبز به طول ۲۰۰ کیلومتر

و عرض یک کیلومتر از کمیشان تا مراوه‌تپه است. مدیرکل منابع طبیعی گلستان ادامه داد: این کمربند سبز علاوه بر تثبیت خاک و جلوگیری از فرسایش، مانع قابل توجهی برای ورود ریزگردهای خارجی خواهد بود

و به تعدیل اقلیم شمال استان کمک می‌کند. وی همچنین از تکمیل پایگاه امداد هوایی در شرق گلستان خبر داد و گفت: این پایگاه با دوپد بالگرد آماده است و تنها نیاز به تأمین اعتبار و تجهیزات دارد تا در مدیریت بحران‌های احتمالی از جمله آتش سوزی جنگل‌ها به کار گرفته شود.

نیکویی تأکید کرد: در سفر رئیس جمهور، این طرح‌ها به همراه درخواست اعتبار برای پروژه‌های آبخیزداری، گسترش طرح ترسیب کربن و خرید تجهیزات اطفای حریق ارائه خواهد شد.

ابتلاء در دانش آموزان را کاهش دهد و یک ابزار مؤثر در کنترل بیماری است.

● توصیه‌های بهداشتی برای کنترل آنفلوانزا در گلستان

وی خاطرنشان کرد: رعایت بهداشت دست و آداب تنفسی می‌تواند انتقال ویروس را تا ۵۰ درصد در مدارس کاهش دهد. صداقت ادامه داد: تهیه مناسب کلاس‌ها با حداقل شش بار تعویض هوا در ساعت ضروری است. وی یادآور شد: غربالگری روزانه علائم سرماخوردگی و پرهیز از حضور دانش آموزان مشکوک به مدت سه تا هفت روز با نظر پزشک توصیه می‌شود. معاون فنی معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان گفت: اولویت واکسیناسیون برای کودکان زیر پنج سال، افراد دارای بیماری زمینهای و کارکنان مراکز آموزشی است. صداقت با تأکید بر ضرورت همکاری والدین، مدیران مدارس و شبکه بهداشت گفت: کنترل روند بیماری تنها با همراهی همه بخش‌ها امکان‌پذیر است و رعایت ساده‌ترین نکات بهداشتی می‌تواند نقشی تعیین‌کننده داشته باشد.

مدیرکل امور مالیاتی گیلان

فاکتورهای کاغذی از اول دی بی‌اعتبارند

بیشتر افزود: در صورت درخواست مؤدیان، اتحادیه‌ها، واحدهای صنعتی و فعالان اقتصادی، اداره‌کل امور مالیاتی گیلان آمادگی دارد دوره‌های آموزشی تکمیلی کلاس‌ها با حداقل شش بار تعویض هوا در ساعت ضروری است. وی یادآور شد: غربالگری روزانه علائم سرماخوردگی و پرهیز از حضور دانش آموزان مشکوک به مدت سه تا هفت روز با نظر پزشک توصیه می‌شود. معاون فنی معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان گفت: اولویت واکسیناسیون برای کودکان زیر پنج سال، افراد دارای بیماری زمینهای و کارکنان مراکز آموزشی است. صداقت با تأکید بر ضرورت همکاری والدین، مدیران مدارس و شبکه بهداشت گفت: کنترل روند بیماری تنها با همراهی همه بخش‌ها امکان‌پذیر است و رعایت ساده‌ترین نکات بهداشتی می‌تواند نقشی تعیین‌کننده داشته باشد.



مدیرکل امور مالیاتی گیلان اعلام کرد: با اجرای مرحله جدید قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مؤدیان، از ابتدای دی‌ماه ۱۴۰۴ تنها صورتحساب‌های الکترونیکی در محاسبه اعتبار مالیاتی معتبر خواهد بود و فاکتورهای کاغذی دیگر اعتبار قانونی نخواهند داشت. حسن صیاد زمردی به نزدیک شدن زمان اجرای الزامات جدید قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مؤدیان اشاره کرد و افزود: از اول دی‌ماه ۱۴۰۴ صورتحساب‌های الکترونیکی ثبت‌شده در سامانه مؤدیان (پرداخت‌کنندگان مالیات) در محاسبه مالیات بر ارزش افزوده اعتبار مالیاتی قابل‌پذیرش است. وی با بیان اینکه زیرساخت‌های لازم برای اجرای این طرح در استان گیلان فراهم شده است، اظهار کرد: بیش از ۳۴ میلیون صورتحساب الکترونیکی از ابتدای اجرای قانون (از ابتدای زمستان ۱۴۰۲) تاکنون توسط مؤدیان استان صادر شده که نشان‌دهنده روند روبه‌گسترش استفاده از سامانه مؤدیان است. مدیرکل امور مالیاتی گیلان گفت: در حال حاضر حدود سه هزار مؤدی حقیقی و نزدیک به چهار هزار و ۵۰۰ مؤدی حقوقی در استان نسبت به صدور صورتحساب الکترونیکی اقدام کرده‌اند و ضروری است سایر مؤدیان هر چه سریع‌تر فرآیند اتصال به سامانه و صدور فاکتور الکترونیکی را تکمیل کنند. صیاد زمردی در تشریح اقدامات آموزشی انجام‌شده تصریح کرد: در ماه‌های نخست سال جاری ۱۴ دوره آموزشی با حضور ۳۲۵ نفر در حوزه سامانه مؤدیان و پایه‌های فروشگاه‌ی برگزار شده است و این روند برای افزایش آگاهی مؤدیان ادامه خواهد داشت.

وی با اعلام آمادگی اداره‌کل برای برگزاری دوره‌های



صدور کیفرخواست پرونده کلاهبرداری بورسیه دانشجویان در گلستان

صرفایی‌ها و ولت‌هایی که متهم معرفی می‌کرد، و ارزیب می‌کردند. وی افزود: دانشجویان پس از حضور

در دانشگاه مقصد با وجود پرداخت شهریه از سوی خانواده‌ها، با مشکل مواجه و مجبور به ترک دانشگاه، می‌شدند. زرافعی ژنآد افزود: پس از بررسی مشخص شد، متهم پول دریافتی از سوی خانواده را به دانشگاه‌ها پرداخت نکرده است. دادستان مرکز استان، افزود: برخی شاکیان تا حدود هشت میلیارد تومان به متهم پول پرداخته بودند. زرافعی ژنآد افزود: کیفرخواست این پرونده صادر، و برای صدور رای به دادگاه ارسال شد. دادستان مرکز استان به مردم توصیه کرد: برای گرفتار نشدن در دام کلاهبرداران، پیش از اعتماد به افراد یا موسساتی که ادعای انجام امور تحصیلی یا بورسیه در دانشگاه‌های خارج از کشور را دارند، از مجاز بودن آنها مطمئن شوند.

سفر قریب‌الوقوع رئیس‌جمهور به استان گلستان، فرصتی برای بررسی راهکارهای مقابله با معضل چند ساله ریزگرد است که به یکی از مشکلات اصلی استان تبدیل شده و سلامت مردم، کشاورزی و محیط زیست را تهدید می‌کند.

ریزگرد در گلستان از اوایل دهه ۱۳۹۰ و با خشک شدن بخش‌های زیادی از تالاب کمیشان آغاز شد و در ادامه خشک شدن تالاب‌های آلاکل، آلماکل و آجی‌کل بر اثر خشکسالی و عدم تأمین حق آبه باعث شد کانون‌های داخلی گردوغبار در شمال استان فعال شوند که از آن زمان تاکنون، چندین بار غلظت ریزگرد در شهرهایی گنبدکاووس، بندرترکمن و کمیشان از حد استاندارد فراتر رفته و دامنه آن به گرگان و شهرهای جنوبی و کوهپایه‌ای استان نیز رسیده است.

گلستان ۸۲۲ هزار هکتار مرتع دارد که بخش قابل توجهی از آن در مناطق شمالی این استان به‌ویژه در شهرستان‌های آق‌قلا، کمیشان و گنبدکاووس در معرض بیابانی شدن و وقوع پدیده ریزگردها هستند و لازم است برای جلوگیری از پیامدهای این پدیده که آثار آن حتی تا تا شهرهای نوار مرکزی گلستان نیز رسیده، تدابیر ویژه‌ای اتخاذ شود.

به اعتقاد کارشناسان، ایجاد گلخانه‌های وسیع گیاهی و کشاورزی، مدیریت منابع آبی و تغییر شیوه‌های کشاورزی از سنتی به صنعتی، کشت گیاهان صنعتی که از آن سوخت سبزی یا بیودیزل تولید می‌شود، کاشت درختان سریع‌الرشد و جلوگیری از ساخت سدهای جدید و خشک شدن تالاب‌ها از مهمترین راهکارهای

افزایش ابتلای آنفلوانزا در خردسالان گلستان

زنگ هشدار برای خانواده‌ها

معاون فنی معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان گفت: اگرچه نرخ ابتلا به آنفلوانزا در استان همچنان زیر حد ایپدیمی است اما رشد محسوس موارد در کودکان زیر شش سال نگرانی‌ها را افزایش داده است.

سید مهدی صداقت در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: بر پایه آخرین پایش هفتگی از اول تا هفتم آذرماه، ۸۶ درصد نمونه‌های مشکوک در گلستان به آنفلوانزا مثبت بوده که همچنان پایین‌تر از حد ایپدیمی ارزیابی می‌شود. با این حال، ترکیب سنی مبتلایان نشان می‌دهد ۵۷ درصد موارد کودکان زیر شش سال هستند؛ آماري که توجه ویژه به مهدها و محیط‌های آموزشی را ضروری می‌کند.

وی افزود: در میان مبتلایان تأیید شده، ۵۷ درصد زنان و ۴۳ درصد مردان قرار دارند. معاون فنی معاونت

واکسیناسیون سالانه می‌تواند بین ۶۰ تا ۷۰ درصد میزان

وضعیت کنونی گفت: اگرچه استان در محدوده زیر ایپدیمی است، اما افزایش موارد در خردسالان می‌تواند

نگران‌کننده باشد. خانواده‌ها و مدارس باید حساسیت بیشتری در رعایت اصول پیشگیری داشته باشند.

وی با اشاره به ماهیت این بیماری افزود: آنفلوانزا از ویروس‌هایی است که به‌سرعت منتقل می‌شود. بزرگسالان یک روز پیش از بروز علائم و کودکان حتی تا یک هفته و در برخی موارد تا ۲۱ روز می‌توانند ناقل باشند. همین موضوع اهمیت غربالگری روزانه و رعایت اصول بهداشتنی را افزایش می‌دهد.

صداقت، گروه‌های پرخطر را افراد بالای ۶۵ سال، خردسالان و بیماران زمینهای معرفی کرد و یادآور شد:

واکسیناسیون سالانه می‌تواند بین ۶۰ تا ۷۰ درصد میزان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۷۷/۱۰۱۶/۰۱۶۰۳۱۰۰۳۱۰۴۶/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بالعارض متقاضی بنام خانم عزرا / رمضان‌پور عمران فرزند جانعلی بشماره شناسنامه ۲/۳۴ صادره از محمودآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که نیم دانگ مشاع مرصه آن وقف می باشد به مساحت ۳۱۰ متر مربع پلاک ۱۵۴۴ فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۱۰ واقع در آبادمحله خریداری از مالک رسمی آقای مهدی خوشدل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صورت مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۰۶۰۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
رئیس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۷۷/۱۰۱۶/۰۱۶۰۳۱۰۰۳۱۰۴۶/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بالعارض متقاضی بنام خانم فاطمه رضانی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از امل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۰ متر مربع پلاک ۴۱۷۶ فرعی از ۱۱۸- اصلی بخش ۲ مقرور و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی واقع در سرخورد مالک رسمی فاطمه رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۲۰۶۰۴۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
رئیس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۲۸.۸۷ متر مربع تحت پلاک ۱۲۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش پنج قشلاقی حوزه ثبت نوشهر به شماره چاپی ۳۱۴۰۰ ج / ۵۳ یا شماره الکترونیک ۰۷۰۰۰۷۰۰۳۱۰۰۰۴۲۰۱۴۰۴ بنام جمال حسینبی سابقه ثبت دارد که بموجب دستور
۱۶۲۹۲۰۲۹/۱۴۰۴۴۷۹۹۰۰۱۶۲۹۲۰۲۹/۵۵/۲۷/۱۴۰۴/۵۵/۲۷ شعبه ۱ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان نوشهر در قید بازداشت میباشد . آقای اسداله فکری شیخعلی کلیبه بموجب سند تفویض وکالت ۲۹۰۵ مورخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۴ دفتر ۴۳۰ رویان بوکالت از مالک ا ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر مذکور ، اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی و در خواست صدور سند المثنی را نموده است . لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت طی یک نوبت آگهی میشود و چنانچه کسی مدعی معامله نسبت به پلاک فوق میباشد یا سند مالکیت نزد وی است مراتب را ظرف ده روز از تاریخ انتشار به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد .
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) مشخصات ملک:
نام و نام خانوادگی: جمال حسینبی کد ملی: ۰۵۴۵۲۰۰۲۲۱ تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۰۲/۰۴ نام پدر: جمال
علی اکبر مقدسی‌فر- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر شناسه آگهی- ۲۰۶۰۵۹۹
تاریخ انتشار آگهی- ۱۴۰۴/۰۹/۱۱