

تخفیف ۶۰ درصدی بیمه بدنه خودرو

بیمه ملت

بیمه ملت

بیمه ملت

خبرشمال

روزنامه

رئیس کل دادگستری مازندران تاکید کرد:
برخورد دستگاه قضایی با هرگونه مولفه فساد در ادارات



شماره: ۳۱۰۰ سال بیستم / چهارشنبه ۲۶ دی ۱۴۰۳ / ۱۴ رجب ۱۴۴۶ قمری / ۴ صفحه / قیمت: ۵۰۰۰ تومان / ۱۵ January ۲۰۲۴ / نخستین روزنامه منطقه‌ای دارای ایزو ۱۰۰۰۲ در کشور

وضعیت امروز سرمایه‌گذار و مالک نیروگاه تولید برق نوشهر، می‌تواند آینه‌ای از فردای سرمایه‌گذاران برق خورشیدی در مازندران و گلستان باشد. استاندار مازندران هم پنجشنبه گذشته از این نیروگاه بازدید کرد و قول داد موضوع را بررسی کند اما آیا قول استاندار و قریب صدقه شدن فلان نماینده، مشکلات این واحد تولیدی را حل می‌کند؟



گزارش تحلیلی «خبرشمال» بر دعوت مدیران از سرمایه‌گذاران برای تولید برق خورشیدی همزمان با تعطیلی نیروگاه بخش خصوصی نوشهر به دلیل طلبکاری ۱۷ هزار میلیاردی از وزارت نیرو؛

ثبت باسند برابر نیست!

صفحه ۲

نیروگاه نکا در حسرت آب دریا

«خبرشمال» با توجه به خطرساز شدن پسروری دریای مازندران برای حیات نیروگاه شهید سلیمی نکا گزارش می‌دهد

اختصاصی خبرشمال

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان خبر داد:
صدور محموله ۲ هزار تنی سیمان از مجتمع بندری انزلی به روسیه

رئیس جهاد کشاورزی گلستان:
مرغداری‌ها مشکل تامین سوخت ندارند

پادداشت/
انحصار در حمل و نقل بندر امیرآباد شرق مازندران

دکتر حسن خلیل خلیلی
حقوقدان و وکیل دادگستری
کارشناس امور اقتصادی و بازرگانی

فرمانده سپاه کربلا:

سپاه تولید را در کارخانه‌های مازندران احیای کند

فرمانده سپاه کربلا مازندران گفت: هدف اصلی بسیج ایجاد بسترهای مناسب برای پیشرفت و توسعه است و دستگاه‌های اجرایی برای رفع موانع تولید، عزم جدی داشته باشند.

سردار سیاوش مسلمی در بازدید از واحد تولید روغن خوراکی و نباتی زرناب دانه شمال در شهرک صنعتی امامزاده عبدالله آمل اظهار داشت: بسیج به عنوان تسهیل‌گر و بازوی توانمند در کنار کارخانه‌های تولیدی فعالیت خواهد کرد و هرگز به عنوان متولی وارد عمل نمی‌شود. وی با اشاره به اینکه بسیج کارگری مازندران در راستای شعار سال رهبر معظم انقلاب مبنی بر جهش تولید، به رفع موانع تولید و احیای شرکت‌ها می‌پردازد، افزود: شعار (جهش تولید با مشارکت مردم) از سوی رهبر معظم انقلاب بسیار حائز اهمیت است و پاسداران وظیفه دارند هر جا که انقلاب و نظام جمهوری اسلامی نیاز به حمایت دارد، با تمام توان پشتیبانی کنند. فرمانده سپاه کربلا با تاکید بر اینکه تولیدکنندگان نباید با مشکلات اداری و دستورالعمل‌های جانی مواجه شوند و باید تنها دغدغه‌شان تولید باشد، گفت: در شرایط فعلی که دشمنان به دنبال ایجاد ناامیدی در جامعه هستند، این کارخانه دوباره به بهره‌برداری رسیده و کارگران به سر کار بازگشته‌اند.

مسلمی ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌های مستمر، ظرفیت تحویل مواد اولیه برای این کارخانه افزایش یابد و به تولید انبوه برسد. وی ادامه داد: هیچ کمبودی در تولید روغن نباتی وجود ندارد و مراکز تولید فعال هستند و موفقیت در تولید وابسته به اشتغال پایدار است و بسیج کارخانه‌داران و کارخانجات بر این موضوع تاکید دارند.

فرمانده سپاه کربلا در پایان یکی از ماموریت‌های بسیج کارگری را رسیدگی به مشکلات واحدهای تولیدی دانست و افزود: با استفاده از کارگروه‌های اندیشه‌ورز و ظرفیت دستگاه‌های پشتیبان، به رفع موانع تولید توجه کنیم؛ بسیج امروز توانایی‌های متنوع و متعددی دارد و با استفاده از ظرفیت بسیج علمی و نخبگان، در تلاش برای رفع موانع پیش روی تولید هستیم.

شرکت صنعت خودرو امید آمل

انجام کلیه فرآیند تست هیدرواستاتیک مخازن CNG خودرویی و جایگاهی

آمل - میدان هزار سنگر - کمربندی هراز - جنب تالار میرداماد

011-44236052

تلفن ۱۹۷ پل ارتباطی مردم با مسوولین نیروی انتظامی

با تماس تلفنی ۱۹۷ و ارائه پیشنهاد و درخواست انتقاد شکایت و تقدیر خود در خصوص عملکرد پلیس ما را در تامین نظم و امنیت بهتر و آسایش بیشتر جامعه یاری نمایند.

«دفتر نظارت همگانی بازرسی و فرماندهی انتظامی شهرستان نوشهر»



■ **مآنده مطهری زاده**

پسروی آب دریای خزر، برای بسیاری از حوزه‌های زیرساختی، گردشگری، تجاری، محیط زیست و… دردرساز شده است. یکی از آن مجموعه‌های مهمی که با پسروی دریای خزر، حیاتش به خطر می افتد، نیروگاه شهید سلیمی نکاست.

نیروگاه شهید سلیمی نکا با چهار واحد بخار به ظرفیت هرکدام ۴۴۰ مگاوات، ۲ واحد گازی به ظرفیت هریک ۱۳۷٫۶ مگاوات و یک واحد بخارسیکل ترکیبی با ظرفیت ۱۶۰ مگاوات با تأمین بیش از چهار درصد برق کشور نقش موثری در پایداری شبکه سراسری برق کشور دارد.

کارشناسان معتقدند در صورت ادامه پسروی آب دریای خزر فعالیت این نیروگاه بزرگ برق کشور با مشکلاتی همراه خواهد شد چراکه حیات آن به آب دریا وابسته است. طبق آمار، سطح آب دریای خزر طی چهار سال گذشته حدود ۳۸ سانتی متر کاهش داشته است و در اثر کاهش ۱۷۰ سانتیمتری سطح آب خزر از دهه ۷۰ تاکنون بنا بر بررسی‌های کارشناسی مسوولان مرکز ملی مطالعات و تحقیقات دریای خزر این عقب‌نشینی قابل ملاحظه دریا به افزایش گستره زیادی از عرصه ساحلی در سواحل شمالی به ویژه مازندران منجر شده است.

در همین راستا استاندار مازندران در بررسی مشکلات نیروگاه نکا گفت که بررسی کاهش سطح و عقب نشینی آب دریای خزر که عامل محدودیت تولید و تهدیدی برای واحدهای بخار نیروگاه نکاست در دستور کار قرار دارد و در این راستا پیشگیری و برنامه ریزی لازم می‌بایست از سوی دستگاه‌های مربوطه انجام شود.

یونسی رستمی ضمن اشاره به پیگیری‌های لازم از سوی وزیر نیرو از انتقال توربین واحد یک گازی طرح توسعه نیروگاه سیکل ترکیبی جدید نیروگاه نکا به استان خبر داد و افزود: این توربین تا اواخر بهمن ماه، وارد نیروگاه نکا می‌شود و پس از آن در واحد ۲ بخار انجام می‌شود.

نماینده عالی دولت در مازندران ضمن اشاره به پیگیری‌های لازم از سوی وزیر نیرو از انتقال توربین واحد یک گازی طرح توسعه نیروگاه سیکل ترکیبی جدید نیروگاه نکا به استان خبر داد و افزود: این توربین تا اواخر بهمن ماه، وارد نیروگاه نکا می‌شود و حداکثر تا ۶ ماه آینده و یک مصرف تابستان نصب می‌شود.

استاندار مازندران گفت: نصب این توربین زمان‌بر بوده و با نصب این توربین و سایر تجهیزات مربوطه به واحد یک گازی جدید، ۱۸۳ مگاوات به ظرفیت تولید شبکه برق مازندران اضافه خواهد شد.

مدیرعامل شرکت تولید نیروی برق نکا نیز چالش سطح آبی دریای خزر را از چالش‌های مهم محدودیت تولید در نیروگاه نکا یاد کرد.

نورالله ادبی فیروزجانی با تأکید بر ضرورت نگاه ویژه مسئولان امر به بازسازی و نوسازی تجهیزات نیروگاه نکا



گفت: ۴۵ سال از عمر واحدهای نیروگاه می‌گذرد، بنابراین در شرایط فعلی فرسودگی تجهیزات به دلیل کارکرد زیاد و نیز تهدید پس‌روی و کاهش سطح آب دریای خزر از چالش‌های مهم محدودیت تولید در نیروگاه است که برای رفع آن به حمایت جدی مسئولان در زمینه تخصصی و تأمین اعتبارات لازم نیازمند است.

وی همچنین با اشاره به تعمیرات اساسی در حال انجام بررسی آمار ۹ ماهه دستگیری حدود یک‌هزار نفر از قاچاقچیان چوب و زخمی شدن هشت نفر از قرق بانان جنگل‌های مازندران نشان می‌دهد که مجازات‌های سبک برای این سوداگران در شمال کشور سبب بی‌توجهی آنان به قوانین موجود می‌شود، که بازنگری و تکامل قانون در این حوزه می‌تواند برای رفع چالش‌های موجود گره‌گشا باشد.

کمبود محیط بان، فقر زیرساختی و تجهیزاتی به همراه مجازات‌های سطحی سبب شد چشم طمع سوداگران چوب در مازندران محدودیتی نداشته باشد.

کارشناسان جنگل معتقدند که بازدارنده نبودن مجازات از جمله مشکلات اساسی در حوزه قاچاق چوب و فرآورده‌های جنگلی درشمال است بنابراین ضرورت دارد تا قوانین موجود بازنگری و اصلاح شود.

طبق آمار فرماندهی یگان حفاظت منابع طبیعی مازندران در ۹ ماهه امسال ۹۹۳ از قاچاقچیان و متخلفان متعرض به جنگل دستگیر شدند، ۸۳۲ دستگاه خودرو به همراه ۲۶ دستگاه تجهیزات متروپت توقیف شده است.

قاچاقچیان چوب در مازندران امسال در هشت مورد با ماموران یگان حفاظت منابع طبیعی و قرق بانان

جانشین انتظامی مازندران از توقیف یک دستگاه تریلی داف قاچاق به ارزش ۹۰ میلیارد ریال توسط ماموران پلیس امنیت اقتصادی در شهرستان قائم شهر خبر داد.

سردار سید موسی حسینی جانشین انتظامی مازندران گفت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی هنگام گشت زنی در محور مواصلاتی شهرستان قائم شهر به یک دستگاه تریلی کشنده «داف» مشکوک شدند و جهت بررسی بیشتر خودرو را متوقف کردند.

اوافزود: پس از بررسی و استعلام مدارک خودرو مشخص شد که تریلی متوقف شده دارای پلاک جعلی بوده و به صورت قاچاق وارد کشور شده است که با هماهنگی مراجع قضائی خودرو توقیف و راننده آن نیز دستگیر شد.

جانشین انتظامی مازندران با بیان اینکه ارزش خودروی قاچاق کشف شده بنا بر نظربه کارشناسان مربوطه بالغ بر ۹۰ میلیارد ریال برآورد شده است، گفت: در این زمینه متهم دستگیر شده به همراه پرونده جهت سپر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شد. سردار حسینی در پایان افزود: شهروندان می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک را به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

«خبرشمال» با توجه به خطرساز شدن پسروی دریای مازندران برای حیات نیروگاه شهید سلیمی نکا گزارش می‌دهد؛

نیروگاه نکا در حسرتِ آب دریا



واحد سه بخار افزود: کار تعمیرات اساسی واحدهای

نیروگاهی سخت، سنگین و طاقت فرساست اما همکاران ما جهت پاسخگویی به نیاز مشترکان شبکه به صورت شبانه‌روزی و با همت جهادی در تلاش هستند تا همه واحدها را لبرای تولید پایدار و حداکثری انرژی در آمادگی کامل نگهدارند. در همین راستا امسال علاوه بر فعالیت‌های معمول در تعمیرات واحدها و در راستای رفع محدودیت‌های تولید، پس از ۴۵ سال کار تعویض پنج سری از لوله‌های بویلر در واحد ۲ آغاز و پس از آن در واحد ۲ بخار انجام می‌شود.

ادبی ادامه داد: در نتیجه زحمات همکاران ما در فصل تعمیرات واحدها در سال گذشته و نیز اجرای چندین پروژه‌های رفع محدودیت تولید مثل لایروبی حوضچه آبگیر، تعویض لوله‌های بویلر در بخش‌هایی از واحدهای یک و دو بخار و نیز تعمیر و راه‌اندازی تمام ۸ پمپ آب دریا و اقداماتی که در واحد آب ژاولسازی انجام شده بود، در تابستان امسال تولید خالص واحدهای بخار در مقایسه با سال گذشته ۲۴ درصد افزایش یافت و کاهش ۴۰ درصدی خروج اضطراری و ۲۴ درصدی مصرف داخلی نیز به ثبت رسید.

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق نکا همچنین تصریح کرد: نیروگاه نکا در زمینه حمایت از تولید داخل و خودکفایی کشور در ساخت تجهیزات نیروگاهی اهتمام جدی دارد و با پیگیری‌های انجام شده از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۶ هزار قطعه مورد نیاز نیروگاه با همت صنعتگران داخلی بومی‌سازی شد و ۵۰۰ قطعه هم بدستان توانمند همکاران ما در کارگاه‌های داخل نیروگاه

بازسازی و در چرخه استفاده قرار گرفت.

ادبی فیروزجانی انرژی برق را کالایی مهم و حیاتی دانست و گفت: انرژی برق با زحمت، مسقت و هزینه‌های بسیار زیادی تولید می‌شود و لازمه حفظ این سرمایه ملی، مدیریت کردن و بهینه‌سازی مصارف از طرف مشترکان است. تا به کمک همدیگر بتوانیم از چالش ناترازی انرژی و سلامت عبور کنیم و همه هموطنان عزیز ما در اقصی

جانشین انتظامی مازندران از توقیف یک دستگاه تریلی داف قاچاق به ارزش ۹۰ میلیارد ریال توسط ماموران پلیس امنیت اقتصادی در شهرستان قائم شهر خبر داد.

سردار سید موسی حسینی جانشین انتظامی مازندران گفت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی هنگام گشت زنی در محور مواصلاتی شهرستان قائم شهر به یک دستگاه تریلی کشنده «داف» مشکوک شدند و جهت بررسی بیشتر خودرو را متوقف کردند.

اوافزود: پس از بررسی و استعلام مدارک خودرو مشخص شد که تریلی متوقف شده دارای پلاک جعلی بوده و به صورت قاچاق وارد کشور شده است که با هماهنگی مراجع قضائی خودرو توقیف و راننده آن نیز دستگیر شد.

جانشین انتظامی مازندران با بیان اینکه ارزش خودروی قاچاق کشف شده بنا بر نظربه کارشناسان مربوطه بالغ بر ۹۰ میلیارد ریال برآورد شده است، گفت: در این زمینه متهم دستگیر شده به همراه پرونده جهت سپر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شد. سردار حسینی در پایان افزود: شهروندان می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک را به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

«خبرشمال» با توجه به خطرساز شدن پسروی دریای مازندران برای حیات نیروگاه شهید سلیمی نکا گزارش می‌دهد؛

برای رفع این چالش به منظور کاهش محدودیت تولید در نیروگاه قرار گرفت.

عسگری در ادامه از فعالیت‌های در حال اجرا در تعمیرات اساسی واحد سه بخار به خصوص تعویض لوله‌های بویلر، تعمیرات اساسی انجام شده در واحد آب ژاولسازی و پمپ‌خانه آب دریا بازدید و با حضور در اتاق‌های فرمان واحدهای بخار و سیکل ترکیبی ضمن بررسی وضعیت و روند تولید این واحدها با کارکنان این بخش‌ها به گفت و گو پرداخت.

استاندار مازندران:

بررسی کاهش سطح و عقب نشینی آب دریای خزر که عامل محدودیت تولید و تهدیدی برای واحدهای بخار نیروگاه نکا است در دستور کار قرار دارد و در این راستا پیشگیری و برنامه ریزی لازم می‌بایست از سوی دستگاه‌های مربوطه انجام شود. با پیگیری‌های لازم از سوی وزیر نیرو، یک دستگاه توربین برای واحد یک گازی طرح توسعه سیکل ترکیبی جدید نیروگاه نکا تا اواخر بهمن ماه تحویل استان می‌شود. این توربین تا اواخر بهمن ماه، وارد نیروگاه نکا می‌شود و حداکثر تا ۶ ماه آینده و پیک مصرف تابستان نصب می‌شود.

نورالله ادبی فیروزجانی مدیرعامل

نیروگاه شهید سلیمی نکا:

۴۵ سال از عمر واحدهای نیروگاه می‌گذرد، بنابراین در شرایط فعلی فرسودگی تجهیزات به دلیل کارکرد زیاد و نیز تهدید پس‌روی و کاهش سطح آب دریای خزر از چالش‌های مهم محدودیت تولید در نیروگاه است که

برای رفع آن به حمایت جدی مسئولان در زمینه تخصیص و تأمین اعتبارات لازم نیازمند است.

نیروگاه شهید سلیمی نکا:

وی در این جمع ضمن تأکید بر اهمیت بسیار زیاد منابع انسانی بخصوص در صنعت تولید برق با تمامی سختی‌ها، محدودیت‌ها و چالش‌های پیش‌روی تولید و لزوم تلاش وافر برای رفع دغدغه‌های شغلی این کارکنان خادوم، تولید پایدار انرژی و تأمین برق مورد نیاز مشترکان را رسالت اصلی صنعت برق حرارتی دانست و بر جدیت بیشتر و تلاش جهادی کارکنان بخش تولید همچون گذشته و آمادگی کامل واحدهای نیروگاهی برای تولید مطمئن و پایدار برق تأکید کرد.



بازنگری و تکامل قوانین، راهبردی برای مبارزه با قاچاق چوب در جنگل‌های شمال

قاچاقچی چوبی که چندین بار دستگیر و مجازات می‌شود اما دوباره دست به قطع و قاچاق چوب می‌زند، نشانه چیست؟ تأکید می‌دهم اگر خواستار قطع این تجاوزها به درختان هیرکانی هستیم باید قانون‌های بسیار بازدارنده برای این قاچاقچیان اعمال شود.

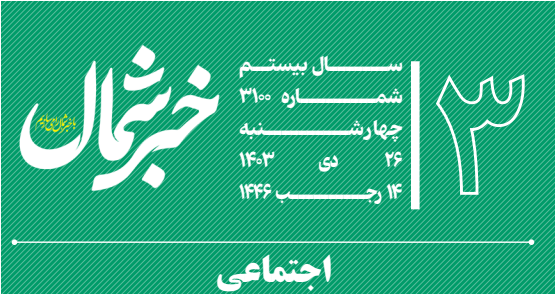
وی با بیان اینکه در ۹ ماهه امسال ۶۷۲ فقره حکم رفع تصرف ماده ۵۵ به مساحت ۱۱۵ هکتار اراضی جنگلی و مرتعی عملیاتی شده است، گفت: همچنین ۳۶ فقره حکم قضایی خلع ید به میزان ۳۱.۵ هکتار در اراضی جنگلی و مرتعی استان انجام شد.

وی با بیان اینکه امسال ۲۳ مورد حریق در مرتع و جنگل در مازندران رخ داده است، گفت: حدود هشت هکتار از عرصه‌های جنگلی و ۲۱هکتار نیز از مراتع استان مازندران دچار خسارت ناشی از سوختگی شده است. استان مازندران ۲ اداره کل منابع طبیعی دارد که اداره کل منابع طبیعی منطقه نوشهر، بیش از ۶۶۰ هزار هکتار جنگل، مرتع و سواحل معادل ۲۸ درصد از مساحت مازندران را زیر پوشش دارد.

استان مازندران ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار هکتار مساحت دارد که حدود ۲ میلیون هکتار از این مقدار را منابع طبیعی شامل جنگل‌ها و مراتع تشکیل می‌دهد.

حوزه منابع طبیعی مازندران منطقه ساری هم حدود ۷۰ درصد از اراضی ملی و جنگل‌های استان را زیر پوشش مدیریتی خود دارد. استان مازندران ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار هکتار مساحت دارد که حدود ۲ میلیون هکتار از این مقدار را منابع طبیعی شامل جنگل‌ها و مراتع تشکیل می‌دهد.

مجموع مساحت مازندران ۲۴ هزار و ۴۰۰ کیلومتر است و طبق آمار موجود ۷۰ درصد وسعت این استان جزو عرصه‌های طبیعی ملی در قالب سواحل دریای خزر، جنگل و مرتع است.



www.khabare-shomal.ir

اخبار

هوشمندسازی تاسیسات آب آشامیدنی کشور با جدیت در دست پیگیری است

معاون توسعه مدیریت، منابع انسانی و پشتیبانی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، بهبود عملکرد و افزایش کارایی را از رویکردهای اصلی این شرکت عنوان کرد و گفت که هوشمندسازی تاسیسات آب آشامیدنی کشور با جدیت در دست پیگیری است.

هوشنگ ملایی در نشست با مدیرعامل، معاونان و مدیران شرکت آب و فاضلاب مازندران در ساری بر لزوم تهیه و تدوین سند جامع بلندمدت در حوزه نیروی انسانی تأکید کرد و افزود: تهیه این سند که شامل ارزیابی دقیق و شناسایی نیازهای منابع انسانی است باید در دستور کار قرار گیرد تا بتوان براساس آن نسبت به جذب و تدوام فعالیت نیروی انسانی متخصص و کارآمد در این شرکت اقدام کرد. وی اظهار کرد: چابک‌سازی و در عین حال افزایش کارایی و بهره‌روی نیروی انسانی از نیازهای جدی کشور است و به طبع این مهم نیز در شرکت آبفای کشور در دستور کار قرار خواهد گرفت.

این مقام مسوول، ارتقای بهره‌وری و کیفیت خدمات ارائه شده مردم و همچنین بهینه‌سازی فرایندها در حوزه آب و فاضلاب و افزایش رضایتمندی را از نتایج مثبت این سند عنوان کرد و گفت: آموزش کاربردی و هدفمند نیروهای انسانی باید مورد توجه بیش از پیش قرار گیرد چرا که این آموزش می‌تواند پویایی سازمان را به همراه داشته باشد. معاون توسعه مدیریت، منابع انسانی و پشتیبانی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور خاطر نشان کرد: هوشمندسازی و استفاده از فن آوری‌های نوین سامانه‌های هوشمند در راستای درآمدزایی، در بهبود کارایی و کاهش هزینه‌ها نیز بسیار موثر است و این مهم باید مورد توجه قرار گیرد. ملایی تصریح کرد: در شرکت آب و فاضلاب مازندران، طرح‌های بسیار مهمی عملیاتی شده و یا در دست اقدام است و با توجه به میانگین پیشرفت فیزیکی، در صورت تکمیل، تحول بزرگی در این استان ایجاد خواهد شد. استان مازندران افزون بر سه هزار روستای بالای ۲۰ خانوار دارد. منابع آبی این استان از ۷۲۰ حلقه چاه، ۳۵۳ دهنه چشمه و سد با ظرفیت تولید و استحصال ۵۲۲ میلیون مترمکعب، تأمین می‌شود. شرکت آب و فاضلاب مازندران یک میلیون و ۱۰۲ هزار مشترک را در ۵۸ شهر و یکبهار و ۶۷۸ روستا زیرپوشش دارد.

۱۵ هزار مورد تسهیلات مسکن روستایی در مازندران پرداخت شد

مدیر کل بنیاد مسکن مازندران گفت: در یک سال گذشته ۱۵ هزار مورد تسهیلات مسکن روستایی در این خطه از شمال کشور برای روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر پرداخت شد.

علی اصغر احمدی در حاشیه بازدید از چند طرح هادی در روستاهای ساری اظهار کرد: با حمایت های دولت چهاردهم مبلغ تسهیلات مسکن روستایی با کارمزد پنج درصد از سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال به چهار میلیارد ریال افزایش یافت.

وی گفت: امروز باید قدران بانک های باشیم که در پرداخت تسهیلات مسکن روستایی همکاری لازم را با متقاضیان دارند.

احمدی افزود: بهضت ساخت مسکن در روستاها از سال ۱۳۸۴ شروع شده و تاکنون شاهد ساخت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی در روستاهای استان با استانداردها لازم بودیم.

احمدی با بیان اینکه در یک سال گذشته برای ساخت هر واحد مسکونی در روستاها سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال و برای مقام سازی بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ میلیون ریال تسهیلات کم بهره پرداخت می‌شود تصریح کرد: تسهیلات ساخت مسکن روستایی در آینده‌ای نزدیک به چهار میلیارد ریال افزایش پیدا می‌کند.

این مقام مسوول همچنین در ادامه گفت: براساس آخرین سرشماری کشور سه هزار و ۶۷۱ روستا در مازندران وجود دارد که از این تعداد ۲ هزار و ۴۶۵ روستا بالای ۲۰ خانوار جمعیت دارند و براساس قانون مشمول تهیه و اجرای طرح هادی می‌شوند.

وی ادامه داد: از این تعداد روستای واجد شرایط اجرای طرح هادی، تاکنون این طرح در هزار و ۲۹۰ روستای مازندران تهیه و حداقل در یک یا ۲ مرحله اجرا شده که برای اجرای آن‌ها از اعتبارات ملی و استانی هزینه شده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری
برابر رای شماره ۰۱۴۴۳۹۰۱۴۵۶۰۱۰۴۵۶۰۳۱۰۳۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه خانم یاسمین اسلامی سمندکی فرزند عزیزاله بشماره ملی ۰۳۴۸۱۴۴۰۳۴۰۸۲۰۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۵۰ ۱۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷-۱ اصلی واقع در قریه سمندک بخش ۲ ثبت ساری.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی- ۱۸۵۶۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری بهنام سراج پور

خبرشمال

با خبر، شمال را می‌سازیم

اندان ظهر ۱۲۰۱ | اندان مغرب ۱۹۰۰۲ | اندان صبح(فردا) ۳۰۴۶ | طلوع آفتاب(فردا)۵۱۸

صاحب‌امتیاز: موسسه کلبه‌امیدمازرون

<div>مدیر مسئول: مهدی روحی</div>	
<div><div> جانشین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری</div><div> معاون مالی و پشتیبانی: قنبر علی‌فلاح</div><div> مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی</div><div> دبیرسرویس سیاسی:محمدباقر محسنی</div></div>	
ساری، خیابان ۱۵ خرداد نیش ۲۰ متری اول ساختمان نوزن، طبقه دوم	
۰۱۱-۳۳۲۲.۲۲۲۲ ۰۱۲-۳۳۳۴۰۱۰۲ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۲۰۲ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۳۰۴ ۰۱۱-۳۳۳۴۰۳۰۴	
www.khabare-shomal.com info@khabare-shomal.com rouhi.iran@gmail.com ir.khabare-shomal	

اخبار

نخستین باغ چای ایران در لاهیجان ثبت ملی شد

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان اعلام کرد: نخستین باغ چای ایران در منطقه تاریخی شیخ زاهد گیلانی شهرستان لاهیجان ثبت ملی شد.

ولی جهانی افزود: باغ فلاحت یا همان نخستین باغ چای ایران با مساحت ۵۴ هکتار یادگار کاشف السلطنه پدر چای کشور به ثبت ملی رسید. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان اضافه کرد: نخستین دختر سازمان چای کشور نیز در زمان کاشف السلطنه در محل این باغ دایر شده بود.

وی افزود: پرونده ثبتی نخستین باغ چای لاهیجان با همکاری انجمن حمایت از میراث فرهنگی، طبیعی استان و کمیته ثبت میراث طبیعی اداره کل میراث فرهنگی به شورای ثبت آثار ملی کشور ارسال شد و در نهایت این بنا در فهرست آثار ملی ایران جای گرفت.

وسعت باغ‌های چای گیلان و مازندران ۲۵ هکتار است و ۵۵ هزار چایکار در این باغ‌ها فعال هستند. برداشت برگ سبز چای هر ساله در سه چین بهاره، تابستانه و پاییزه انجام می‌شود.

بر اساس آخرین آمار سالانه حدود ۳۰ هزار تن چای خشک استحصال می‌شود، مصرف چای در کشور طور میانگین حداکثر ۱۰۰ هزار تن است.

مرغداری‌های گلستان مشکل تامین سوخت ندارند

رییس جهادکشاورزی گلستان با یادآوری ضرورت همراهی بهره‌برداران کشاورزی با دولت برای مدیریت مصرف انرژی گفت: واحدهای پرورش مرغ این استان مشکلی برای تامین سوخت ندارند.

محمد بزعلی اظهار کرد: گلستان هزار و ۳۰ واحد پرورش مرغ گوشتی دارد که ۹۶۰ واحد آن گازسوز بوده و علاوه بر این، بسیاری از این واحدها هم دوگانه سوز شده‌اند.

وی یادآور شد: سوخت مرغداری براساس آرایه کارت جوجه‌ریزی و سالن پرورش و پروانه فعالیت ثبت سامانه تعریف شده، اختصاص داده می‌شود. براساس گزارش اخیر اداره کل دامپزشکی گلستان به ایرنا، از ابتدای امسال ۱۵۱ میلیون قطعه جوجه‌ریزی در مرغداری‌های استان انجام شده که تاکنون ۱۷۰ هزار و ۶۵۰ تن گوشت مرغ تولید و روانه بازار مصرف شده است. به گفته مسوولان جهادکشاورزی گلستان، اکنون این استان تامین‌کننده روزانه بخشی از مصرف گوشت مرغ گرم ساکنان ۱۱ استان کشور شامل تهران، اصفهان، مشهد، سمنان، قم، گیلان، مازندران، همدان، مرکزی، یزد و کرمان است.

جشنواره برداشت پرتقال در لنگرود برگزار می‌شود

جشنواره فرهنگی برداشت پرتقال ۲۵ و ۲۶ دی‌ماه در لنگرود برگزار می‌شود.

رحمان حسینعلی‌زاده در گفت‌وگو با خبرنگاران از برگزاری جشنواره برداشت پرتقال خبر داد و اظهار کرد: جشنواره فرهنگی پرتقال به همراه نمایشگاه صنایع‌دستی، سوغات و محصولات محلی با اجرای برنامه‌های متنوع فرهنگی به مدت دو روز در لنگرود برگزار می‌شود.

وی افزود: علاقه‌مندان می‌توانند در روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه، ۲۵ و ۲۶ دی‌ماه از ساعت ۱۳ و ۳۰ دقیقه برای بازدید از جشنواره و نمایشگاه در روستای پرشکوه از بخش کومله شهرستان لنگرود حضور یابند.

بالغ بر ۲۶ هزار خانوار در استان بهره‌بردار باغات مرکبات هستند، عمده مرکبات استان گیلان شامل پرتقال، نارنگی و نارنج می‌شود که پرتقال سهم ۹۰ درصدی در مرکبات تولیدی استان دارد و شامل ارقام محلی، خونی، تامسون و… است. برداشت مرکبات در گیلان از اوایل آذرماه آغاز می‌شود و تا اوایل بهمن‌ماه ادامه دارد.

عاملان تیراندازی شرق گیلان دستگیر شدند

فرمانده انتظامی لنگرود از دستگیری سه شرور که با تیراندازی موجب رعب و وحشت عمومی در این شهرستان شده بودند، خبر داد.

سرهنگ ارسلان صبیح زاهدی در تشریح جزئیات این خبر گفت که در پی اعلام یک مورد تیراندازی منجر به جرح که به سوی شهروندی در یکی از محلات لنگرود انجام شده بود، موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی این شهرستان قرار گرفت.

وی در ادامه افزود: با حضور ماموران پلیس در صحنه مشخص شد یک دستگاه خودرو با سه سرنشین با سلاح شکاری به سمت شهروندی تیراندازی و از صحنه متواری شده‌اند.

فرمانده انتظامی لنگرود اظهار کرد: با تلاش شبانه‌روزی و اقدامات فنی ماموران انتظامی شهرستان، عاملان این تیراندازی شناسایی و با هماهنگی قضایی در عملیاتی غافلگیرانه و ضربتی در یکی از محلات لنگرود دستگیر شدند. این مقام انتظامی با بیان اینکه علت و انگیزه این تیراندازی اختلاف شخصی عنوان شد، اظهار کرد: متهمان ۳۷،۲۸ و ۳۹ ساله پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شدند.

مدیرکل امور مالیاتی گیلان، کشف منابع و وصول مالیات از محل فرار مالیاتی را موجب افزایش وصولی بدون فشار بر حوزه تولید و اصناف دانست و تأکید کرد:

امسال ۷۵۵ میلیارد تومان مالیات و جریمه از محل

فرار مالیاتی در استان وصول شده است.

حسن صیاد زمردی در جمع خبرنگاران، از رسانه‌ها به عنوان بازوان فرهنگی سازمان امور مالیاتی یاد کرد و گفت: بخشی از رسالت رسانه‌ها اطلاع‌رسانی و آگاهی‌بخشی به جامعه است و لذا می‌توانند بر ارتقای فرهنگ مالیاتی اثرگذار باشند.

وی با بیان اینکه بدون رسانه‌ها در عرصه فرهنگ‌سازی مالیات موفق نخواهیم بود، اظهار کرد: مالیات یکی از کلیدی‌ترین امور کشور است و درآمدهای پایدار دولت را رقم می‌زد.

مدیرکل امور مالیاتی گیلان از مالیات به عنوان تنها منبع درآمد پایدار برای کشور یاد کرد و افزود: سازمان امور مالیاتی نیز شفاف‌سازی برای مودیان را به عنوان پرداخت‌کنندگان مالیات در دستور کار قرار داده است و رویکرد مالیات‌ستانی دقیق و شفاف را دنبال می‌کند. صیاد زمردی با بیان اینکه مالیات علاوه بر تأمین درآمد، نقش تعدیل‌گری در اقتصاد دارد، خاطرنشان کرد: سیاست‌گذاری‌های مالیاتی در کنار قانون مالیات می‌تواند به اقتصاد کشور در شرایط خاص کمک کند.

وی هوشمندسازی مالیات‌ستانی را یکی از ماموریت‌های سازمان امور مالیاتی دانست که از دهه ۹۰ با جدیت دنبال می‌شود و عنوان کرد: سازمان امور مالیاتی از مالیات‌ستانی سنتی به سمت الکترونیکی و هوشمند رفته و تسهیل امور مودیان را موجب شده است، اما هدف اصلی سازمان، تحقق عدالت مالیاتی از طریق شفافیت و دسترسی به اطلاعات متفن است. مدیرکل امور مالیاتی گیلان با اشاره به تصویب قانون پایانه‌های فروشگاهی از سال ۹۸ و اجرای این قانون، برای مودیان حقوقی و به تدریج برای اشخاص حقیقی، ادامه داد: به دنبال جمع‌آوری اطلاعات درست و دقیق از مودیان هستیم و لذا مودیان عضو سامانه مودیان که صورتحساب‌های خود را به صورت کامل از طریق سامانه صادر کنند به تدریج از ارائه اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده معاف شده و به صورت سیستمی به صورتحساب مالیاتی آنان رسیدگی می‌شود. وی با بیان اینکه پنج هزار و ۱۰۱ مودی حقیقی و حقوقی در گیلان

مدیرکل امور مالیاتی استان گیلان خبر داد:

وصول ۷۵۵ میلیارد تومانی از محل فرار مالیاتی



اقدام به صدور صورتحساب الکترونیکی کردند، متذکر شد: از این تعداد سه هزار و ۲۷۰ مودی حقوقی و یک هزار و ۶۳۰ مودی حقیقی هستند.

صیاد زمردی از برپایی میزهای خدمت در مرکز استان و شهرستان‌ها و محل‌های اقامه‌نماز جمعه و اتاق‌های اصناف و… خبر داد و خاطرنشان کرد: یکی از تکالیف سازمان امور مالیاتی، مبارزه با فرار مالیاتی است و با کمک هوشمندسازی تا حدودی از فرار مالیاتی جلوگیری کردیم؛ البته ادعای بزرگی است اگر بگوییم فرار مالیاتی را به‌صفر خواهیم رساند، اما با بالا بردن هزینه، انگیزه افراد برای فرار مالیاتی را کم می‌کنیم. وی کشف منابع و وصول مالیات از محل فرار مالیاتی را موجب افزایش وصولی بدون فشار بر حوزه تولید و اصناف دانست و تأکید کرد: امسال ۷۵۵ میلیارد تومان مالیات و جریمه از محل فرار مالیاتی در استان وصول شده است.

مدیرکل امور مالیاتی گیلان شماره ۱۵۲۶ و سامانه سوت زنی در پورتال اطلاع‌رسانی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس intamedia.ir آماده‌گزارش‌گیری درباره فرار مالیاتی دانست و ادامه داد: ۱۱۸ پرونده فاقد اعتبار نیز در حوزه مبارزه با فرار مالیاتی در استان

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان خبر داد؛

صدور محموله ۲ هزار تنی سیمان از مجتمع بندری انزلی به روسیه



پورچیدری، توسعه صادرات غیرنفتی را یکی از زمینه‌ها و اهداف مهم صادراتی استان عنوان و ذکر کرد: مجموعه بندری انزلی با همه‌توان خدمات‌لازم را به تولیدکنندگان و صادرکنندگان ارائه می‌دهد و بنگاه‌های اقتصادی و صادرکنندگان استان می‌توانند از ظرفیت این بندر برای ارسال کالا‌های تولیدی استفاده کنند.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان تصریح کرد: با توجه به شرایطی که کشور در زمینه ناترازی انرژی با آن روبرو است، صادرات این کالا نشان داد تولید کنندگان با وجود مشکلات از همه‌توان و ظرفیت‌های موجود برای تولید بیشتر استفاده کرده و به صادرات ادامه می‌دهند.

پورچیدری تأکید کرد: امروزه نه تنها خللی در بخش تولید وارد نشده بلکه توان صادراتی کشور را نیز به نمایش گذاشتیم که ارزآوری بسیاری بالایی برای این استان خواهد داشت و امید است در هفته‌ها و

رئیس اداره چای شهرستان عنوان کرد؛

سهم ۲۰ درصدی رودسر در تولید چای خشک ایرانی

رئیس اداره چای رودسر گفت: شهرستان رودسر ۲۰ درصد سطح زیر کشت باغات چای کشور را به خود اختصاص داده و سهم ۲۰ درصدی در تولید چای خشک ایرانی دارد.

علی تقی پور، سطح زیر کشت باغات چای در شهرستان رودسر را بالغ بر ۵۰۰۰ هکتار دانست و اظهار کرد: سالانه حدود ۲۵ هزار تن برگ سبز از این باغات برداشت می‌شود. وی از تولید سالانه بالغ بر ۵۰۰۰ تن چای خشک در شهرستان رودسر خبر داد و گفت: در حال حاضر ۳۰ کارخانه چایسازی فعال در سطح شهرستان اقدام به خرید برگ سبز و تولید چای خشک می‌کنند.

رئیس اداره چای رودسر مجموع بهای برگ سبز خریداری شده از چایکاران شهرستان طی



اظهارنامه مالیات خود را تایید و قطعی کردند، یادآور شد: ۶۰ هزار نفر از این مودیان، مودیان مشمول مالیات صفر شدند و به‌بالغ بر ۷۰ هزار مودی نیز مالیات تعلق گرفت؛ البته ۱۰ هزار مودی مالیات زیر یک میلیون تومان، ۲۳ هزار مودی مالیات زیر پنج میلیون تومان، ۱۴ هزار مودی مالیات زیر ۱۰ میلیون تومان، ۱۹ هزار مودی مالیات زیر ۳۰ میلیون تومان و ۹ هزار و ۵۰۰ مودی نیز بالای ۳۰ میلیون تومان، مشمول مالیات شدند که این آمار مربوط به مودیانی است که نسبت به تایید فرم تبصره ماده ۱۰۰ اقدام کردند.

وی عدم پذیرش تبصره ماده ۱۰۰ از سوی مودی را به معنی ارائه اظهارنامه مالیاتی دانست و خاطرنشان کرد: امسال کمتر از ۶۰ هزار مودی اقدام به ارائه اظهارنامه کردند که هم‌اکنون در حال رسیدگی است. سال گذشته نیز از ۲۴۰ هزار پرونده اشخاص حقیقی، ۱۷۰ هزار فرم تبصره ماده ۱۰۰ مورد تایید قرار گرفته بود. صیاد زمردی اضافه کرد: امسال بیش از هشت هزار و ۸۰۰ اظهارنامه عملکرد از اشخاص حقوقی و نزدیک به ۴۰ هزار اظهارنامه از صاحبان املاک اجاری

برای عملکرد سال ۱۴۰۲ نیز دریافت شد. مودی یکی از مطالبات مردم را معرفی می‌کند. هزینه‌کرد مالیات دانست و یادآور شد: امسال طرح‌نشاندار کردن مالیات را اجرا کردیم، یعنی به انتخاب خود مودیان، یک درصد کل وصولی‌های مالیاتی را به پروژه‌های عمرانی زودبازده اختصاص دادیم.

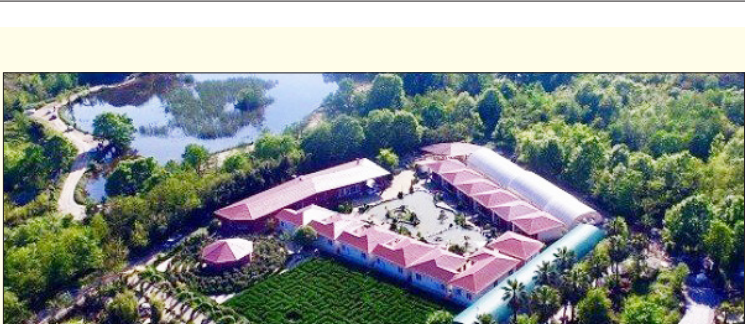
مدیرکل امور مالیاتی گیلان اضافه کرد: بیش از ۱۳ هزار مودی در استان که از تسهیلات تبصره ماده ۱۰۰ استفاده کردند، برای نخستین بار در طرح‌نشاندار کردن مالیات، محل هزینه‌کرد مالیات پرداختی خود را انتخاب کردند؛ در این راستا، برای ۱۵۴ پروژه عمرانی گیلان تأمین اعتبار شد که شامل ۱۴ طرح ملی و ۱۳۰ طرح استانی بود. وی کل اعتبار تأمین شده از محل طرح‌نشاندار کردن مالیات در استان را ۲۴۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: ۱۳۶ پروژه از همین محل به طور کامل تأمین اعتبار شد.

صیاد زمردی ضمن تقدیر از مشارکت صاحبان مشاغل استان در طرح‌نشاندار کردن مالیات، افزود: پرداخت مالیات‌های قطعی شده در مهلت مقرر، از سوی مودیانی که در این طرح مشارکت کرده‌اند، موجب تسریع در افتتاح پروژه‌های مذکور خواهد شد.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان خبر داد؛

صدور محموله ۲ هزار تنی سیمان از مجتمع بندری انزلی به روسیه

ماه‌های آینده صادرات این محصول به طور مستمر ادامه یابد و بر توان تولیدی و صادراتی گیلان بیش از پیش افزوده شود. مجتمع بندری انزلی با سابقه ۳۰۰ ساله در عرصه حمل و نقل دریایی همواره مورد توجه بازرگانان و تجار کشور بوده است و امروز با ۱۷ پست اسکله و امکان تخلیه و بارگیری ۱۰ میلیون تن کالا در سال بزرگترین و مجهزترین مجتمع بندری ایرانی حاشیه دریای خزر محسوب می‌شود. این مجتمع بندری یکی از پرسابقه‌ترین، مهمترین و بزرگترین بندر شمال کشور است که با قرار گرفتن در گذر تجاری بین‌المللی از قبیل کریدور ترانزیتی بین‌المللی شمال – جنوب و تراسیبا (به‌عنوان یکی از مسیرهای مهم عبوری برای حمل و نقل انواع محموله‌های تجاری و شخصی ساخته می‌شود) و از دیرباز عهده‌دار نقش برجسته در صنعت حمل و نقل دریایی با کشورهای حاشیه دریای خزر و اروپایی بوده است.



مدیرکل میراث فرهنگی:

گیلان در صدور مجوز برای ایجاد تاسیسات گردشگری پیشگام است

کننده استعلامات و مراجع صدور پروانه‌های ساختمانی حدود ۲۰۰ مجوز ایجاد صادر شده است، گفت: پروژه‌های در حال اجرای تاسیسات گردشگری با مجوزهای ایجاد صادره به تعداد ۳۵۰ پروژه بزرگ و کوچک در قالب احیای بناهای تاریخی، ایجاد مجتمع‌های گردشگری سرمایه‌گذاری تقریبی ۱۰۰۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

ولی جهانی اظهار کرد: گیلان دارای پتانسیل‌های فراوان بالقوه در حوزه گردشگری بوده که به اختصار می‌توان به وجود ۳۰۰ کیلومتر نوار ساحلی، بناهای فاخر تاریخی، شهرهای منحصر به فرد و مجموعه‌های تاریخی و طبیعی ثبت جهانی اشاره کرد که به‌عنوان یکی از مقاصد اصلی سفر در کشور است.

وی افزود: در راستای رونق و توسعه گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی گیلان نسبت به تسهیل سرمایه‌گذاری در استان طی چند سال اخیر برای سرمایه‌گذاران محترم حدود ۵۵۰ موافقت اصولی صادر شده است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان با بیان اینکه با پیگیری‌های صورت گرفته از سوی اداره‌کل از دستگاه‌های صادر