

خبرنگار	
سال بیستم	شماره ۳۰۷۱
چهارشنبه	۲۱ آذر ۱۴۰۳
سیاسی	۹ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴

www.khabare-shomal.ir

اخبار

فرمانده سپاه کربلا خبر داد:

اعزام ۳۹ کاروان دانش آموزان دختر مازندران به اردوهای راهیان نور

فرمانده سپاه کربلا گفت: تاکنون هزار و ۸۰۰ دانش آموز دختر در قالب ۳۹ کاروان روانه سرزمین‌های عملیات جنوب و غرب کشور شدند.
سردار سیاوش مسلمی در اولین جلسه هماهنگی و برنامه‌ریزی اردوهای راهیان نور و پیشرفت دانش آموزان پسر استان از اعزام هزار و ۸۰۰ دانش آموز دختر مازندرانی در قالب ۳۹ کاروان به اردوهای راهیان نور و پیشرفت در آبان ماه سال جاری خبر داد و افزود: دانش آموزان دختر مازندران در طی اردوی راهیان پیشرفت از موزه عبرت در تهران بازدید کردند که این بازدید با استقبال بسیار خوب دانش آموزان همراه بود.
سردار مسلمی بازدید از سد کرخه را دومین مقصد راهیان پیشرفت دختران مازندرانی در مسیر بازدید از یادمان‌های شهدای مناطق عملیاتی جنوب کشور نام برد و بیان کرد: امسال محوریت حضور دانش آموزان در مناطق عملیاتی را بر اساس آشنایی آنان با سیره عملی شهدای والا مقام ملی و استانی هدف‌گذاری و اجرا کردیم که در طی آن یادمان فتح‌المبین با محوریت آشنایی با سیری شهید حسن باقری، یادمان دهلویه با محوریت آشنایی با شهید چمران، یادمان اروند با محوریت شهید طوسی، یادمان شلمچه با محوریت شهید بصیر و … مورد بازدید دختران دانش آموز استان قرار گرفت.
فرمانده سپاه کربلا با اشاره به نظرسنجی‌های آنلاین اینترنتی صورت گرفته، از رضایت‌مندی بسیار خوب دانش آموزان از برگزاری اردوهای راهیان نور و پیشرفت خبر داد و خاطر نشان کرد: امسال برای اولین بار کاروان‌های راهیان نور دانش آموزی استان به صورت تجمیعی از یکم بهمن‌ماه از مناطق عملیاتی بازدید خواهند کرد.

فرماندار رشت خبر داد: انجام سرشماری کشاورزی در ۱۶۵ روستای شهرستان

فرماندار رشت گفت: سرشماری کشاورزی در ۱۶۵ روستای رشت با مشارکت ۶۰ درصدی بهره‌برداران انجام شده است.
کیا عاشوری در نشست ستاد سرشماری کشاورزی شهرستان رشت که با حضور معاون آمار و اطلاعات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان گیلان در فرمانداری رشت برگزار شد، با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی و خدمات‌دهی دستگاه‌های اجرایی به ستاد سرشماری شهرستان در روزه‌های پایانی طرح ملی سرشماری کشاورزی، اظهار کرد: تاکنون ۶۰درصد از سرشماری عمومی کشاورزی در سطح شهرستان رشت انجام شده و امیدواریم تا پایان آذرماه روند سرشماری در سطح شهرستان به اتمام برسد.
وی افزود: سرشماری عمومی کشاورزی ۱۴۰۳ در ۱۹۲ روستا و ۶ شهر سنگر، کوچصفهان، لومنان، لشت نشا، پیربازار و خشک‌بیجار در مرکز استان از ۱۲ آبان ماه جاری در شهرستان شروع شده و به مدت ۴۵ روز ادامه خواهد یافت.
عاشوری ادامه داد: در حال حاضر با گذشت ۳۸ روز از آغاز اجرای طرح سرشماری عمومی کشاورزی، سرشماری در ۱۶۵ روستا سطح شهرستان رشت به اتمام رسیده است. فرماندار رشت با تأکید بر همکاری دهیاران با مأمورین سرشماری در شناسایی بهره‌برداران غیر ساکن در سطح روستاها، افزود: ارتباط با این خانواده‌ها از مسیرهای مختلف از جمله تماس تلفنی در دست اقدام است و انتظار می‌رود مطلعین محلی همکاری لازم را با مأموران در این زمینه داشته باشند.
وی ادامه داد: همه تلاش ما اتمام طرح سرشماری در بازه زمانی ۴۵ روزه است و هرچه بتوانیم به آمار دقیق‌تری دست پیدا کنیم، اطلاعات به‌دست آمده نیز تأثیرگذارتر خواهد بود.
فرماندار رشت در پایان سخنان خود به بهره‌برداران بخش کشاورزی این اطمینان را داد که اطلاعات این سرشماری کاملا محرمانه بوده و در اختیار ارگان خاصی قرار نمی‌گیرد.

معاون آمار و اطلاعات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان: ۲۳۰ هزار بهره‌بردار کشاورزی در استان سرشماری شدند

معاون آمار و اطلاعات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان از سرشماری ۲۳۰ هزار بهره‌بردار استان در طرح سرشماری کشاورزی خبر داد.
وحید طیفوری اظهار کرد: از ۱۲ آبان تا ۱۹ آذرماه بیش از ۳۰۰ هزار خانوار معادل ۷۰ درصد از خانوارهای بهره‌بردار در طرح سرشماری کشاورزی فهرست شدند و بالغ بر ۲۳۰ هزار بهره‌بردار استان مورد سرشماری قرار گرفتند.

وی افزود: تاکنون سرشماری ۷۰ درصد از خانوارها و ۵۵ درصد از بهره‌برداران کشاورزی در استان گیلان باتوجه به شرایط اقلیمی خاص استان با همت و سخت‌کوشی نیروهای سرشماری وی‌وقته انجام شده است.
قائم‌مقام مدیر اجرایی طرح سرشماری کشاورزی گیلان با اشاره به محرمانه بودن اطلاعات و داده‌های این سرشماری (براساس ماده هفت مرکز آمار ایران) گفت: جزئیات بیشتر در پایان سرشماری منتشر خواهد شد.
وی از همکاری مردم در ارائه آمار و اطلاعات صحیح به نیروهای سرشماری تقدیر کرد و افزود: استخراج اطلاعات دقیق و مفید محصول ارائه آمار درست به نیروهای سرشماری خواهد بود.

به گفته کارشناسان مردم می‌توانند بدون نگرانی اطلاعات لازم را در اختیار نیروهای سرشماری قرار دهند چراکه براساس قوانین موجود بخش کشاورزی معاف از مالیات بوده و اطلاعات ارائه شده در حوزه مالیاتی و یارانه ای، قابلیت استفاده نخواهد داشت.
این سرشماری مبنای برنامه‌ریزی برای ۱۰ سال آینده کشور است و یکی از مهمترین اهداف اجرای این سرشماری تولید اطلاعات پایه در بخش کشاورزی تا پایین‌ترین سطوح جغرافیایی (آبادی‌ها) است؛ در روستاها و برخی از مناطق شهری که دارای منابع بهره‌برداری کشاورزی در حوزه زراعت، دامداری، پرورش ماهی و نیز طیور به روش سنتی، کرم ابریشم و زنبور عسل است و نیز سایر حوزه های مرتبط اطلاعات پایه و ساختاری جمع آوری می‌شود.

سرشماری کشاورزی ۱۴۰۳ از ۱۲ آبان‌ماه همزمان با سراسر کشور در گیلان آغاز و تا ۲۶ آذرماه ادامه دارد و طی آن ۸۵۰ نفر از کارشناسان آمارگیر، فنی و اجرایی، معاونان فنی و اجرایی و آموزشی و مدیران اجرایی و غیره در رده‌های مختلف همکاری دارند.

نماینده ولی فقیه در مازندران با اشاره به تجلی محبت به اهل بیت (ع) در دیار علویان گفت: مردم مازندران دوستدار اهل بیت هستند

مردم مازندران دوستدار اهل بیت (ع) هستند

مردم مازندران دوستدار اهل بیت (ع) هستند

استان گلستان ازجمله استان‌هایی است که با مشکلات مختلفی از بیکاری و بی‌آبی و فقدان صنایع و زیرساخت‌های بسیاری رنج می‌برد و شاهد هستیم فرزندان این استان تقریباً در همه فصول سال و به‌ویژه در زمان برداشت مرکبات در مراکز سورتینگ مازندران حضوری موثر دارند.

یکی از چالش‌های این استان بی‌توجهی به طرح‌ها و پروژه‌های مختلف است هرچند آمار دقیق آن را نداریم. این مشکل البته محدود به گلستان نیست و در گیلان و مازندران هم دیده می‌شود تا جایی‌که استاندار اسبق مازندران خبر از بیش از سه هزار پروژه نیمه‌تمام در مازندران داده بود که برخی از این پروژه‌ها را می‌توان آبرپروژه نامید مانند پل کمربندی فریدونکنار، روگذر سه راهی جویبار در ساری، آزادراه ساری به قائم‌شهر و پروژه ساری تاکام که حدود دو دهه عمر دارند و هنوز روشن نیست چه تاریخی افتتاح خواهند شد.
استان گلستان هم از این پروژه‌های عظیم برجای مانده از پانزده تا بیست سال قبل بسیار دارد مانند پتروشیمی که در زمان دولت سیزدهم و با ورود مرحوم ریسی، مقرر شد با کمک و مساعدت دولت اجرای آن شتاب بگیرد و پروژه ساختمان بلند هلال احمر. البته پروژه پتروشیمی گلستان سهمی عام است و سهامداران آن هم باید با افزایش سهم به اجرای آن شتاب بدهند اما ساختمان هلال احمر کاملاً وابسته به دولت است و تنها به دلیل فقدان حمایت بخش دولتی و کمبود اعتبار به حال خود رها شده است.
مدیرعامل وقت جمعیت هلال احمر گلستان در سال ۹۸ گفته بود: این پروژه حدود ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد اما به‌خاطر کمبود بودجه متوقف شده است. وی با اشاره به این‌که سه طبقه این

سرپرست فرمانداری رودبار:

رودبار مملو از استعدادهای پنهان است

سرپرست فرمانداری رودبار با تأکید بر لزوم شناسایی و پرورش استعدادهای نهفته این شهرستان گفت: شهرستان رودبار مملو از استعدادهای پنهان است. سمیرا حسینی در مراسم تجلیل ۲ قهرمان ورزشی شهرستان رودبار اظهار کرد: رودبار در بخش‌های مختلف تخبه‌پرور است و باید به این سرزمین افتخار کرد.

سرپرست فرمانداری رودبار با تأکید بر لزوم شناسایی و پرورش استعدادهای نهفته این شهرستان بیان کرد: تخبه‌پروری و حمایت از نخبگان در بخش‌های مختلف باید در اولویت مسئولان قرار گیرد. حسنی با بیان این‌که

یادداشت میهمان

صیانت از حقوق شهروندی در آئینه عملکرد ریاست کل دادگستری استان مازندران

جهت استماع نقطه نظرات و پیشنهادات آنان و برگزاری نشست های نقد آراء قضایی با وکلای در دستپایی به این هدف، مفید و موثر خواهد بود.

۲. بررسی و رسیدگی به شکایات:

راه‌اندازی سامانه‌ها و بسترهای مناسب برای دریافت و رسیدگی جدی، دقیق و سریع به شکایات مربوط به نقض قوانین و نارضایتی‌های شهروندان در خصوص نهادهای اداری و قضایی و ارائه راهکارهای مناسب برای حل و فصل آنها، ضروری می‌باشد.

■ **دکتر حسن خلیل خلیلی**
■ **حقوقدان و وکیل دادگستری**
ریاست کل دادگستری استان به عنوان یکی از ارکان نظام قضایی کشور و نماینده مستقیم ریاست قوه قضائیه در استان، نقش و کارکردهای مهمی در صیانت از حقوق عامه و حقوق شهروندی دارد.
این نوشتار بر آن است تا به اختصار درپچه‌ای بر راهکارهای صیانتی،نگشاید،اگرچه روزه‌های امید آفرین روز به روز در گام‌های مصمم دکتر پوریانی برای حفظ و صیانت از حقوق شهروندی هویدا می‌گردد.بر این اساس و باتکیه بر رسالت رسانه در آگاهی بخشی و هم افزایی برای اصلاح امور، نکات ذیل در راستای صیانت از حقوق شهروندی پیشنهاد می‌گردد:

■ **الف) نظارت بر اجرای قوانین:**

نظارت بر اجرای صحیح و عادلانه قوانین در سطح استان تا حصول اطمینان از رعایت حقوق شهروندی در فرآیندهای قضایی و اداری، نقش اساسی در تقویت اعتماد عمومی دارد که مهم ترین آنها، موارد ذیل می‌باشد:

■ **۱. نظارت دقیق و جدی بر عملکرد قضات و کارکنان دادگستری:**

اطمینان از اینکه قضات و کارکنان دادگستری به درستی و بر اساس قوانین و مقررات عمل می‌کنند، با توجه به کثرت قضات و کارکنان، امر پیچیده ای است که نیاز به سازوکار اثربخش دارد. ارتباط با مردم و بازرسی از عملکرد نهادهایی همچون:معاونت حقوق شهروندی، معاونت ارزشیابی قضات، حفاظت، اعمال ماده ۴۷۷ و نیز برگزاری جلسات مستمر با وکلای واصحاب رسانه

نماینده ولی فقیه در مازندران با اشاره به تجلی محبت به اهل بیت (ع) در دیار علویان گفت: مردم مازندران دوستدار اهل بیت هستند.

آیت‌الله محمدباقر محمدی لائینی در دیدار مدیر و اعضای کانون‌های خدمت رضوی استان با بیان این‌که ما به همه امامان مدیون هستیم به‌ویژه امام هشتم (ع)، افزود: محبت به اهل بیت (ع) در دیار علویان خودنمایی می‌کند.
عضو مجلس خبرگان رهبری بر لزوم استفاده از ابزارهای نوین و شبکه‌های جمعی در جنگ رسانه‌ای روز با هدف جهاد تبیین تأکید کرد و گفت: بروید دنبال سوزنه‌هایی که با این جمع ارتباط پیدا کرده اینها را از آسیب‌های فرهنگی و ضایعات فرهنگی غریب حفظ کنید.
امام جمعه ساری افزود: در شبکه‌های اجتماعی افشار خاکستری را عضو کنید، شاید به جای خانه واقعی نیاید اما در مجازی هر روز به کانال‌تان سر می‌زند. این مسئول یاد آور شد: برنامه‌ها و اجتماعات خود را زودتر اطلاع‌رسانی کنید تا در خدمت شما باشیم زیرا شما به جای بسیار بزرگی وصل هستید.

گزارش «خبرشمال» بر ساختمان هلال احمر گرگان به‌عنوان ابر پروژه‌ای میلیاردی و نیمه‌تمام با قدمتِ دو دهه؛ پروژه‌های بی‌سرپرست



پروژه که متعلق به داروخانه است تا نود درصد پیشرفت فیزیکی دارد، گفت: در سفر اخیر مسئولان هلال احمر قرار شد تا مبلغ پانصد میلیون تومان باقی‌مانده برای تکمیل داروخانه اختصاص یابد تا داروخانه ساختمان

سرپرست فرمانداری رودبار: کتار پهلوانی ماندگار است

فرزندان این مرز و بوم همیشه در عرصه‌های مختلف افتخار آفریدند، گفت: رشد و بالندگی در شرایط سخت و محدودیت‌های امکانی و اعتباری یک همت والا می‌خواهد که جوانان این شهرستان آن را فعلیت بخشیدند. وی با اشاره به الزامات پیگیری ورزش در کلاس حرفه‌ای افزود: ورزش حرفه‌ای دشواری‌ها و مشکلات فراوانی دارد که فقط با همت، انگیزه و پشتکار فرد قابل تحقق است. سرپرست فرمانداری رودبار با بیان اینکه قهرمانان ورزشی الگوی جوانان هستند، گفت: قهرمانان ورزشی در کنار مدال آوری، روحیه پهلوانی را در خود تقویت کنند، چرا که نام قهرمانی در

یادداشت میهمان

صیانت از حقوق شهروندی در آئینه عملکرد ریاست کل دادگستری استان مازندران

اقلیت‌ها برای تضمین حقوق آنها در فرآیند قضایی، نقش به سزایی در اعتمادسازی و حس امنیت قضایی دارد. ارتباط تنگاتنگ کمیسیون حقوق شهروندی با کمیسیون حمایت از وکلای و کمیسیون صیانت از حقوق شهروندی کانون و مرکز وکلای و بررسی دقیق شکایات واصله در این حوزه می‌تواند مفید و موثر واقع گردد.

■ **پ) آموزش و آگاهی‌بخشی:**

برگزاری برنامه‌های آموزشی، کارگاه‌ها و سمینارها برای قضات، کارکنان دادگستری و همچنین عموم مردم و آگاهی‌بخشی برای افزایش دانش شهروندی در باره حقوق و وظایف شهروندی و ترویج فرهنگ عدالت و انصاف از طریق: برگزاری دوره‌های آموزشی برای قضات و کارکنان قضایی، برگزاری سمینارها و کنفرانس‌ها با حضور صاحب‌نظران، وکلای دادگستری و حقوقدانان برای بحث در مورد مسائل روز حقوقی و اجرای قانون، ایجاد و انتشار کتاب‌ها، جزوات، ویدئوها و یادکست‌های آموزشی در زمینه‌های مختلف حقوقی به منظور دسترسی آسان عموم به اطلاعات، ارائه دوره‌های آموزشی برای عموم مردم درباره حقوق شهروندی، قوانین حاکم بر جامعه و نحوه پیگیری شکایات، بهره‌گیری از شبکه‌های اجتماعی و وبسایت‌ها برای انتشار محتوای آموزشی و اطلاع‌رسانی درباره حقوق و قوانین، فراهم آوردن بسترهایی برای مشاوره حقوقی رایگان به عموم مردم، به ویژه برای گروه‌های کم‌برخوردار و آسیب‌پذیر، نه تنها به حفظ حقوق فردی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند موجب افزایش اعتماد عمومی به نهادهای قضایی و قانونی نیز شود.

■ **ت) توسعه سیستم‌های شفافیت و پاسخگویی به مطالبات عمومی:**

ایجاد و توسعه بسترهایی برای تأمین شفافیت در روندهای قضایی و اداری و پاسخگویی در عملکرد دستگاه قضایی، به ریاست کل دادگستری کمک می‌کند

تا نقش موثری در حفظ و صیانت از حقوق شهروندی و حقوق عامه ایفا کند.

■ **ث) توسعه همکاری‌های بین‌نهادی:**

همکاری با سایر نهادهای دولتی، غیر دولتی و سازمان‌های مردم نهاد در راستای ارتقاء حقوق عامه



تصمیمی گرفته نشود و اقدامی صورت نگیرد نمی‌توان چشم‌انداز روشنی برای آن دید.
اعتبارات گلستان در بودجه سالانه بسیار ناچیز است و چیزی برای اختصاص دادن به این طرح، باقی نمی‌ماند و در چنین شرایطی، نقش نمایندگان مجلس برجسته می‌شود.
گلستان ۷ نماینده در خانه ملت دارد و این نمایندگان دقیقاً در همین روزه‌ها که فصل بودجه‌ریزی است باید موضوع را در مجلس طرح کنند تا این پروژه تعیین تکلیف شود.
نیازی به تکرار نیست که زمان تَر شدن یک پروژه آن هم در چنین سطحی، هم اعتماد و امید مردم را مخدوش می‌کند، هم احتمال برخی سوءاستفاده‌ها و خیانت به بیت‌المال را افزایش می‌دهد و هم به مرور زمان، فلسفه اجرای پروژه را زیر سوال می‌برد و برخی ارزیابی‌ها حکایت از آن دارد که در این پروژه، همه موارد گفته شده، رخ داده است.
از استاندار جدید گلستان که مدیری ملی و با تجربه بالا است و بهتر از هر کسی از این پروژه اطلاع دارد، توقع می‌رود موضوع را هم در سطوح عالی دولت و هم در سطح مجمع نمایندگان مجلس گرگان پیگیری و تلاش کند این طرح نیمه‌تمام که در مرکز شهر گرگان و مقابل چشم شهروندان قرار دارد و سال‌ها است حرکتی نمی‌کند، تکمیل شود و به بهره‌برداری برسد.
نکنه پایانی خطاب به مدیران دولت چهاردهم در سه استان مازندران، گیلان و گلستان این است که در بسیاری از شهرها و مناطق این سه استان، می‌توان طرح‌ها و پروژه‌هایی مشابه در ابعاد کوچک‌تر یافت که یا حرکتی کند دارند و یا اساساً حرکتی ندارند و لازم است به جای تعریف و آغاز پروژه‌های جدید، این پروژه‌ها را شناسایی و در یک بازه مشخص زمانی، آن را تکمیل کنند.



صیانت از حقوق شهروندی در آئینه عملکرد ریاست کل دادگستری استان مازندران

و شهروندی و اجرای پروژه‌های مشترک برای تضمین اجرای صحیح قوانین و مقررات، زمینه نظارت درست بر اجرای عدالت و اعتمادسازی نسبت به دستگاه قضا را فراهم می‌آورد.

■ **ج) توسعه برنامه‌های پیشگیری:**

طراحی و اجرای برنامه‌های پیشگیرانه برای جلوگیری از نقض حقوق شهروندی و بهبود شرایط اجتماعی از طریق: انتخاب جرم شناسی برجسته در معاونت پیشگیری از جرم، فعال کردن این معاونت و برقراری ارتباط جدی بین این معاونت با وکلای حقوقدانان و جامعه شناسان، انجام تحقیقات میدانی در مناطق مختلف استان جهت شناسایی مناطق و اقدامات جرم خیز و پیدا کردن راهکارهای موثر برای پیشگیری از جرم، نقش مهمی در کاهش جرایم خواهد داشت.

■ **ح) مشارکت در تدوین سیاست‌ها:**

مشارکت در تدوین و اصلاح سیاست‌ها و قوانین در راستای حمایت از حقوق شهروندی و ارتقاء کیفیت زندگی اجتماعی از طریق: تشکیل کمیسیون سیاست‌گذاری با مشارکت وکلای، حقوقدانان، اساتید علوم اجتماعی و جرم شناسان و ... و شناسایی موضوعات حقوقی اصلی متبلا به استان و انتقال نتایج به دست آمده به مراجع تقنینی، نقش موثری در بومی سازی مقررات و کارآمدی آنان خواهد داشت.

■ **ح) ارتقاء اعتماد عمومی به دستگاه قضایی:**

تلاش برای افزایش اعتماد عمومی به سیستم قضایی از طریق ایجاد بسترهای شفاف و عادلانه در رسیدن به عدالت و رفع ابهامات، مسئولیت‌خطیری است که ریاست کل دادگستری استان برعهده دارد و لازمه آن، احترام به قانون و اهتمام در اجرای درست و عادلانه آن است.

■ **نتیجه‌گیری:**

ریاست کل دادگستری استان مازندران نقش محوری در ایجاد نظام عدالت و حفاظت از حقوق عمومی و حقوق شهروندی دارد. این نقش با توجه به حساسیت و تنوع مسائلی اجتماعی و قضایی باید به صورت پیوسته و فعال انجام شود تا حقوق شهروندان به خوبی پاسداری گردد و عدالت اجتماعی برقرار شود.

عباس مهدوی پژوهشگر و ایده‌پرداز حوزه گردشگری مطرح کرد؛

۱۰ اولویت مهم پیشنهادی به استاندار برای رونق گردشگری مازندران

«گردشگری مازندران در دوره جدید مدیریت اجرایی استان و دولت چهاردهم باید چه مسیری را طی کند که به نقطه ایده‌آل و مطلوب برسد؟» عباس مهدوی پژوهشگر و ایده‌پرداز حوزه گردشگری در پاسخ به این پرسش، ۱۰ اولویت مهم را برای پیگیری از سوی استاندار مازندران و اداره کل میراث فرهنگی مطرح کرده است.

در ۲ دهه اخیر درباره این صنعت در آمدزا و محوری سخنان زیادی از زبان مسئولان بیان شد. گام‌هایی نیز در دولت‌های مختلف برداشته شد که عمده آن‌ها به سرانجام روشن و مشخصی نرسیدند. گواه این نافرجامی نیز وضعیت کنونی گردشگری بی‌برنامه بدون راهبرد مازندران است که چالش‌های آن بر فوایدش می‌چرید.

معمولا در آغاز هر دوره مدیریتی در مازندران شعارها و اظهارنظرهایی از سوی مسئولان ارشد درباره برنامه‌های مد نظر برای رونق گردشگری این استان مطرح می‌شود. در این دوره نیز که از ۱۰ آذر با معارفه آمدن مهدی یونسی رستمی به عنوان استاندار مازندران آغاز شد، رونق گردشگری یکی از برنامه‌های اصلی مدیریتی استان عنوان شده است:

«یکی از الزامات توسعه گردشگری، ایجاد و گسترش مراکز خاص گردشگری مانند نمک‌آبرود حداقل در چند نقطه استان و ایجاد شهرک‌های گردشگری در شهرستان‌های مختلف مازندران است که نسبت به اجرای این مهم با استفاده از ظرفیت عظیم بخش خصوصی اقدام خواهم کرد. البته پیش از کلنگ‌زنی و آغاز هر پروژه‌ای با کمک کارشناسان و دستگاه‌های اجرایی مرتبط، بسترهای لازم از قبیل تامین آب، انرژی و منابع را تا پایان کار به صورت دقیق محاسبه و تعیین خواهم کرد. مازندران با اعتبارات استانی، مشغول ارائه خدمات ملی و فراملی است و ظرفیت‌های گردشگری آن مقصد سفر جمعیت بسیاری از گردشگران داخلی و حتی خارجی به ویژه کشورهای حوزه خلیج فارس است. اما با توجه به زیرساخت‌های موجود امکان سرویس‌دهی مطلوب فراهم نیست. یقینا حمایت‌های اعضای محترم هیئت دولت به ویژه هدایت و حمایت راهبردی وزیر محترم گردشگری که از افتخارات استان هستند، می‌تواند بسیار مؤثر واقع شود که از ایشان و دولت محترم در این زمینه کمک می‌خواهم.» این چند جمله بخشی از اظهارات یونسی رستمی است که در مراسم معارفه‌اش مطرح کرده بود تا نشان دهد نگاهش به حوزه گردشگری جدی است. اما برای تحقق اهدافی که از سوی او مطرح شده و پیش‌تر سایر استانداران بیان کرده بودند الزاماتی مورد نیاز است که بدون آن‌ها نمی‌توان به رونق گردشگری مازندران امیدوار بود. عباس مهدوی پژوهشگر و فعال حوزه گردشگری و نویسنده کتاب‌های («مینیاتور شمال» و «اسلام ساری») که در حال حاضر مدیر روابط عمومی و امور بین‌الملل صندوق توسعه و احیای بناهای تاریخی و فرهنگی ایران است و از ایده‌پردازان حوزه گردشگری به شمار می‌آید، بر این باور است که استاندار مازندران برای ریل‌گذاری در مسیر رسیدن گردشگری این استان به نقطه‌ای مطلوب باید دست‌کم ۱۰ راهبرد را به طور جدی مورد توجه قرار دهد.
با این کارشناس و پژوهشگر صنعت گردشگری درباره الزامات و نیازهای بهبود اوضاع گردشگری در مازندران گفت‌وگو داشتیم:

■ آقای مهدوی، شما سال‌ها در زمینه گردشگری کار پژوهشی و اجرایی انجام دادید و حتی کتاب‌هایی نیز تألیف کردید. فکر می‌کنید چه گامی در این استان برای رونق گردشگری دارید؟ اولویت است که هنوز برداشته نشد؟

گردشگری ما راهبرد و برنامه ندارد. استاندار جدید مازندران در روز معارفه نکاتی را درباره گردشگری مطرح کرد. جای امیدواری است که گردشگری در اولویت برنامه‌های مدیر راهبرد استان قرار دارد. اما باید دید راهکار و اولویت‌ها چه هستند. واقعیت این است که سال‌ها است نقشه راهی در حوزه گردشگری نداریم و اولویت‌هایی برای این استان مشخص نیستند. استان ما به اندازه کافی برای سرمایه‌گذاری شایسته دارد. باید اولویت‌هایی را مد نظر قرار داد که وظیفه ساختاری دولت است. نیازی نیست دستگاه دولتی به دنبال جذب سرمایه‌گذار باشد. چون بستر سرمایه‌گذاری که فراهم باشد سرمایه‌گذار خودش راغب می‌شود و اعلام آمادگی می‌کند. من توجه به ۱۰ راهبرد مهم را برای رونق گردشگری در استانی مانند مازندران ضروری می‌دانم. «گسترش زیرساخت‌های خدماتی»، «رفع موانع سرمایه‌گذاری»، «توجه به هویت و میراث فرهنگی»، «بهره‌گیری از میراث جهانی»، «رونق صنعت سوغات و صنایع دستی»، «تبلیغات و بازاریابی»، «هدفمند کردن و هدایت گردشگری در روستاها و آقامتگاه‌های بومگردی»، «ساماندهی معماری»، «بهبود مبلمان شهری» و «توجه اصولی و غیرشعاری به گردشگری دریایی»، نکاتی هستند که می‌توانند زنجیره گردشگری را در مازندران تکمیل کنند.

■ دلیل این‌که «گسترش زیرساخت‌های خدماتی را پیش از سایر شاخص‌ها عنوان کردید اولویت‌دار بودن این موضوع است؟

بله. در گام نخست وظیفه دولت و مدیریت ارشد استان این است که توسعه زیرساخت‌ها را مورد توجه قرار دهد. وقتی زیرساخت برای ارائه خدمات به این حجم گردشگر فراهم نباشد هر چقدر هم سرمایه‌گذاری کنید موفق نخواهید بود. مثل همین جاده‌های ما که مسافران ساعت‌ها در آن می‌مانند، خیابان‌های شهرهای استان که ظرفیت بومیان ساکنان را هم ندارند و در تعطیلات قفل می‌شوند یا سایر زیرساخت‌ها مثل آب و برق و گاز. مسیر ریلی ما هم جایگاهی در حمل و نقل مسافر ندارد و پروازهای ما به شدت ضعیف است. پروازهای داخلی ما باید تقویت شود. حتی موضوع کمتر دیده شده‌ای مانند سرویس‌های بهداشتی بسیار مهمی است. هر کدام از این نکات یک سرفصل مهم در صنعت گردشگری به شمار می‌آیند. زیرساخت‌های اولیه که در یک منطقه فراهم باشد، سرمایه‌اری به مرور اتفاق می‌افتد. البته مشروط بر این‌که سنگ‌های پیش پای سرمایه‌گذار را برداریم.

■ یعنی «رفع موانع سرمایه‌گذاری» که در ۱۰ راهبرد اصلی به آن اشاره کردید.

دقیقا. اولویت دوم رفع موانع سرمایه‌گذاری است. از سال‌ها

پیش تا کنون صحبت از پنجره واحد سرمایه‌گذاری در استان مطرح است. اما هنوز سرمایه‌گذارانی که وارد استان می‌شوند از روند صدور مجوزها گلایه دارند. پیگیری برای دریافت مجوزها در دستگاه‌های مختلف، وظیفه سرمایه‌گذاران نیست. این وظیفه سازمانی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و استانداری است که شرایطی فراهم کنند تا سرمایه‌گذار به راحتی کارش را آغاز کند. بستر کار برای سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری باید فراهم باشد و سرمایه‌گذار اصلا نباید وارد ادارات شود. فرقی ندارد سرمایه‌گذاری برای ساخت هتل باشد یا اسکله تفریحی یا شهرک گردشگری سلامت.

■ سومین اولویت مورد تأکید شما «توجه به هویت و میراث فرهنگی» است. نگاهتان به این موضوع از سر دغدغه فرهنگی است یا رونق گردشگری را دنبال می‌کند؟

میراث فرهنگی و فرهنگ یک جامعه با همه اجزایی که دارند، ظرفیت‌های رونق گردشگری هستند و نمی‌توان آن‌ها را جدا از هم دید. کافی است مرور کنید که در شهرهای موفق خودمان و کشورهای پیشرو در حوزه گردشگری چقدر از ظرفیت‌های فرهنگی بهره گرفته می‌شود.

برای نمونه به غذا اشاره می‌کنم که بخشی از فرهنگ یک جامعه است و اکنون یک شاخه پر درآمد از گردشگری را در جهان شکل داده است. این ظرفیت به ظاهر ساده اما بسیار جدی است. گردشگری خوراک که امروز در دنیای گردشگری یک مزیت محسوب می‌شود، در مازندران مغفول مانده است. در حالی که خیلی از غذاهای ما ثبت ملی شده، بخش عمده‌ای از رستوران‌ها و هتل‌های ما هنوز به این حوزه ورود نکردند و اصلا غذاهای محلی ما را نمی‌شناسند. این وظیفه اداره کل میراث فرهنگی است که در حوزه معرفی خوراک بومی کار کند تا این ظرفیت‌ها در فهرست غذاهای رستوران‌ها و هتل‌ها قرار بگیرد.

ما از استان‌هایی هستیم که تعداد زیادی نان محلی داریم و حتی برخی از این نان‌ها ثبت ملی شده‌اند. در حوزه غذاهای دریایی، غذاهای طبیعی محجور، شیرینی‌ها، ترش‌های و چاشنی‌ها هنوز هیچ کار چشمگیر و اثرگذاری در استان انجام نشده است.

■ البته این کم‌کاری در سایر حوزه‌های میراث فرهنگی مازندران هم به چشم می‌آید.

متأسفانه همین‌طور است. باید در زمینه میراث فرهنگی جاذبه خلق شود. نسل جدید و بچه‌های امروز در مازندران گذشته‌شان را نمی‌شناسند. در شهرها و روستاهای استان عمدتا در پای بررنگی از فرهنگ بومی نمی‌بینیم. غار هوتو در بهشهر که مهد شروع تمدن در منطقه است و نشانه‌های زندگی انسان‌های اولیه را وجود دارد، اکنون به طور کامل رها شده و از این ظرفیت میراثی و تاریخی به درستی بهره گرفته نمی‌شود. سایت تاریخی ارزشمند گوهرتپه بهشهر که اتفاقا استاندار ما هم اهل همین منطقه است، با این‌که در کنار جاده اصلی قرار دارد، تا حدی با بلااستفاده رها شده است. مسجد تاریخی فرح‌آباد ساری به ابتدایی‌ترین شکل استفاده می‌شود.

■ خانه‌های تاریخی استان را هم به این فهرست اضافه کنیم؟

بله. اتفاقا این خانه‌های در حال نابودی ظرفیت بیشتری برای تبدیل شدن به جاذبه‌های گردشگری با کاربری‌های متفاوت دارند. عمده خانه‌های تاریخی مازندران، به ویژه در ساری رها شده‌اند. در مرکز مازندران تعداد زیادی بنای تاریخی داریم که هیچ کدام‌شان در زمینه گردشگری فعال نیستند. آب‌انبارها و حمام‌ها و خانه‌های تاریخی ساری که در مسیر تخریب قرار دارند می‌توانند کاربری مرتبط با گردشگری داشته باشند. ولی ما به هویت‌مان توجه نکردیم. این استان یک موزه مرکزی هم ندارد. حتی به عنوان پایتخت کشتی ایران هنوز موزه کشتی نداریم. هزاران قطعه سکه تاریخی در مخزن میراث فرهنگی استان می‌خورد، اما یک موزه سکه در استان راه‌اندازی نشد. برای کمک به گردشگری از راه میراث فرهنگی، اول باید هویت‌مان را احیا کنیم و بشناسانیم. این‌ها مسئولیت بخش دولتی در قبال رونق گردشگری یک منطقه است. وظیفه اداره کل میراث فرهنگی مازندران جاذبه‌آفرینی از داشته‌های استان است. حتی سه اثر ثبت شده مازندران در فهرست میراث جهانی



هم شرایط مناسبی ندارند. به همین دلیل «بهره‌گیری از میراث جهانی» را به عنوان چهارمین اولویت مورد توجه می‌دانم. ما باید سراج میراث جهانی برویم و بستر را برای ثبت آثاری دیگر از مازندران در این فهرست فراهم کنیم. از راه‌آهن شمال، جنگل‌های هیرکانی و باغ عباس‌آباد بهشهر که ثبت جهانی شدند چه بهره‌ای گرفتیم و چه راهبردی برای بهره‌گیری مناسب از آن در استان داریم؟ این‌ها چه‌های نفت مازندران هستند. بسترسازی برای رونق گردشگری ریلی وظیفه بخش دولتی است تا بخش خصوصی وارد عمل شود. باغ‌های کویری ایران مقاصد مهم و مشهور گردشگری هستند، اما تنها باغ جهانی غیرکویری ایران که در بهشهر قرار دارد، به شکل نامناسب استفاده می‌شود و به بازارچه تبدیل شده است. ۲ قله بزرگ دماوند و علم‌کوه را در مازندران داریم که هر سال محل حضور کوهنوردان خارجی است. چقدر به این ظرفیت توجه کردیم؟ کاملا بی‌توجه بودیم. باید زیرساخت‌های بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها را فراهم کنیم.

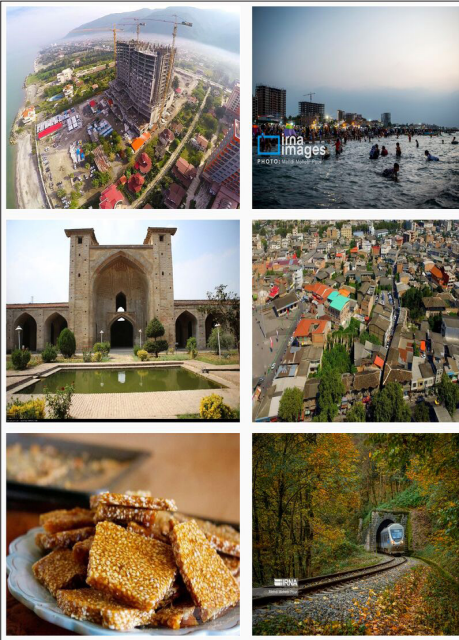
■ برای «رونق صنعت سوغات و صنایع دستی» که به عنوان یکی دیگر از اولویت‌های گردشگری مازندران نام بردید چه باید کرد؟

اگر جای استاندار بودم همه مدیران را در مازندران به ویژه در حوزه صنعت گردشگری به شهری مانند لاهیجان می‌بردم که هم یک هفته شهر را ببینند و هم با برندسازی و دوم برداری درست از صنعت سوغات آشنا شوند. مزارع چای لاهیجان در بخش گردشگری فعال شده‌اند. با این محصول گردشگر جذب می‌کنند و هم از فروش آن درآمد دارند.

کلوچه در گیلان یک صنعت است. بیره نیست اگر بگویم که تمام شهرهای مازندران فروشنده کلوچه‌های لاهیجان هستند. هزاران نفر در صنعت کلوچه گیلان کار می‌کنند و این یعنی بهره‌گیری درست از صنعت سوغات در اقتصاد استان. گردشگری که چرخه عظیمی از درآمد را در این استان ایجاد می‌کند. در لاهیجان سه بخش کشاورزی، صنعت گردشگری به موازات هم فعال هستند. مشابه همین وضعیت را می‌توان در مازندران ایجاد کرد. ما ظرفیت برای برندسازی سوغات کم نداریم. مسئولان استان می‌گویند در ۱۴ محصول کشاورزی و باغی رتبه نخست تولید کشور را داریم. من می‌پرسم این محصولات رتبه‌دار کجای صنعت سوغات ما قرار دارد؟ از برنج، کیوی، مرکبات و داروهای گیاهی چه بهره‌ای در صنعت سوغات بردیم؟ این‌که صرفا جشنواره‌هایی تعریف کنیم دردی را دوا نمی‌کند. پس این محصولات باید وارد صنعت سوغات شود و تا چرخه عظیمی از صنعت، کشاورزی و گردشگری را به هم پیوند دهد.

■ همین وضعیت را در صنایع دستی مازندران هم می‌بینیم. بله. به صنایع دستی هم باید توجه ویژه شود. فروشگاه‌های صنایع دستی ما هنوز جایگاه مناسبی در گردشگری ندارند. حتی چند سال بازار استان را صنایع دستی چینی و مالزیایی و تایلندی تسخیر کرده بود که اکنون به خاطر گرانی ارز کمتر وارد می‌شود. بازارچه‌های صنایع دستی ما که فعال شوند اقتصاد صنایع دستی شکل می‌گیرد.

مازندران در حوزه چوب و سفال می‌تواند حرف‌های زیادی برای گفتن داشته باشد. همدان در حوزه سفال هزینه و



سه‌سال بیستم شمساره ۳۰۷۱ چهارشنبه ۲۱ آذر ۱۴۰۳ ۹ جمادی‌الثانی ۱۴۴۶

برنامه‌ریزی کرد و نتیجه گرفت. ولی مازندران که سفالش در تاریخ ایران شهرت داشت و حتی سقف خانه‌هایش سفالی بودند در این بخش جا ماند. حصیربافی و دستبافته‌های جذاب و متنوع مازندران هم به حق‌شان در صنایع دستی کشور و صنعت گردشگری نرسیدند.

در کنار همه این موارد باید در بسته‌بندی سوغات و صنایع دستی هم برنامه‌ریزی درستی داشته باشیم تا جاذبه محصولات‌مان بیشتر شود.

■ در اولویت‌ها به «تبلیغات و بازاریابی» هم اشاره کردید. منظورتان تبلیغ در عرصه داخلی است یا بین‌المللی؟
ما در هر ۲ سطح فاصله زیادی با نقطه مطلوب داریم. برای همین هم متعقدم «تبلیغات و بازاریابی» گردشگری اولویت دیگری است که بخش دولتی در استان باید به طور جدی دنبال کند. وظیفه دستگاه‌های دولتی مرتبط با این حوزه، معرفی ظرفیت‌های مختلف مازندران به استان‌ها و کشورهای همسایه است.

این کار مسئولیت بخش خصوصی نیست. تولید محتوا و حضور در جشنواره‌های داخلی و خارجی وظیفه دستگاه‌های اجرایی مرتبط است. دولت باید برای تقویت دیپلماسی گردشگری هزینه کند و استان را بشناساند. البته این زمانی محقق می‌شود که پنج اولویت قبلی مدیریت و محقق شوند.

– روستاها را چگونه باید وارد چرخه درست گردشگری کنیم؟ بومگردی و اقامت در روستاها با توجه به تعداد زیاد روستاها و طبیعت و فرهنگ بومی مزیت جدی گردشگری مازندران هستند. اما بومگردی ما به این شیوه نباید ادامه داشته باشد. در حال حاضر بومگردی موفق مبتنی بر تعاریف و اهداف اصلی این فعالیت در استان به اندازه تعداد انگشتان یک دست هم نداریم. چون مولفه‌های فرهنگ بومی را رعایت نمی‌کنند. این‌که مسافر فقط در یک خانه بومی اقامت کند بومگردی نیست. مسافر در اقامتگاه بومگردی باید دریافت‌کننده فرهنگ بومی باشد و زندگی بومی را تجربه کند. یعنی زیست بومی مهم است.

بومگردی‌های پر تعداد استان ظرفیت مهمی هستند، اما باید آموزش ببینند. بومگردی شامل معماری، فرهنگ، غذا، آداب و حتی فعالیت شغلی بومی است. مسافر هم باید آموزش ببیند که به جامعه محلی احترام بگذارد و حتی کمک‌حال آن‌ها باشد و در مسیر احیای جامعه بومی گام بردارد.

■ ما در روستاهای‌مان بافت و معماری روستایی را از دست داده‌ایم. برای این احیای درست و کاربردی این ظرفیت چه باید کرد؟
در اولویت‌های ۱۰ گانه‌ای که مطرح کردم ساماندهی معماری هشتمین موردی است که باید مورد توجه و پیگیری مدیریت ارشد استان قرار بگیرد. معماری موضوع مهمی است که همواره از آن غافل مانده‌ایم. وزیر پیشین میراث فرهنگی به این موضوع و واقعیت تلخ اشاره صریح و درستی داشت که ما در ادوار مختلف از صفوی تا قاجار و پهلوی و اول و دوم شاهد هویت معماری هستیم، اما در دوره جمهوری اسلامی با همه توانمندی‌هایی که داریم و تربیت نخگان و معمارانی خوش‌ذوق، با در یک‌الگوی معماری مبتنی بر فرهنگ بومی و فرهنگ ایرانی -اسلامی نرسیدیم. نتیجه این وضعیت را امروز در کشور می‌بینیم و از قضا مازندران بدترین شکل این وضعیت را دارد. مجموعه‌ای ناهمگون و نامفهوم از خوش‌سازان را در شهرها و روستاهای مازندران می‌بینیم. در روستاهای ما مخری از معماری بومی نیست. البته توجه به این موضوع وظیفه راه و شهرسازی و بنیاد مسکن هم هست، اما اداره کل میراث فرهنگی باید در این زمینه برنامه داشته باشد تا آن‌ها ارائه بدهد و استاندار از مسئولان این دستگاه‌ها بخواهد تا ساماندهی معماری در شهرها و روستاهای مازندران جدی گرفته شود.

باید مشخص شود که اگر هتل و رستوران و خانه و سایر ساختمان‌ها را به نوع کاربری می‌سازیم هویت معماری ما کجاست؟ یخش زیادی از سفرها به کشورهای مختلف به خاطر معماری و همین داشته‌های فرهنگی است. ساخت ساختمان‌های بلندمرتبه در شمال بدون توجه به این موضوع بی‌سرفت محسوب نمی‌شود. بلکه باید معماری را هم حفظ کنیم.

■ علاوه بر معماری ناهمگون و بی‌هویت در ساختمان‌سازی‌های شهری و روستایی مازندران، از نظر شهرسازی هم با چالش مواجهیم. شهرهای ما سیمای مناسبی ندارند که ماهیت فرهنگی و جغرافیایی یک شهر شمالی را نشان دهد. در این بخش چقدر با شهرهای موفق گردشگری فاصله داریم؟

سیمای شهری به تنهایی یک جاذبه برای گردشگران محسوب می‌شود. تغییر سیما و منظر شهرهای استان یک اولویت مهم است. مبلغان شهری و گردشگری شهری در مازندران به شدت مورد غفلت واقع شده و شهرهای ما از نظر مبلمان شهری وضعیت مناسبی ندارند. ضمن این‌که در همان مقدار اقدام انجام شده هم مسیر مشخص و دقیقی نمی‌بینیم. به همین دلیل شهرهای ما از نظر شهرسازی شهرهای زیبایی نیستند.

من تنها گامی برای شهرسازی اصولی در مازندران برداشته‌ام، بلکه همان مقدار بافت قدیمی که می‌تواند معرف باشد و هویت معماری شهرهای ما در بافت با ارزش شهر وجود داشته باشد همان حفظ بافت ارزشمند و ایجاد پیاده‌راه فرهنگی است. لازم است شهرداران پای کار بایند و مسیر درست به آن‌ها نشان داده شود. انتخاب شهرداران برتر در این زمینه و در نظر گرفتن سیاست‌های تشویقی در این امر بسیار مهم است.

استاندار مازندران در مراسم معارفه‌اش برای مازندران از اصطلاح کلانشهر استفاده کرد که اشاره و نگاه بسیار درستی است. اما برای تحقق این اصطلاح باید کل استان را در عمل هم به مثابه یک شهر دید. به نظر من حتی اعضای شورای شهرها برای انتخاب شهرداران شهرهای مازندران به ویژه شهرهای گردشگری‌پذیر باید از دستگاه‌هایی مانند اداره کل میراث فرهنگی و فرهنگ و ارشاد اسلامی مشورت بگیرند. نمونه مناسب انتخاب یک شهردار آشنا به حوزه گردشگری

سه‌سال بیستم شمساره ۳۰۷۱ چهارشنبه ۲۱ آذر ۱۴۰۳ ۹ جمادی‌الثانی ۱۴۴۶

برنامه‌ریزی کرد و نتیجه گرفت. ولی مازندران که سفالش در تاریخ ایران شهرت داشت و حتی سقف خانه‌هایش سفالی بودند در این بخش جا ماند. حصیربافی و دستبافته‌های جذاب و متنوع مازندران هم به حق‌شان در صنایع دستی کشور و صنعت گردشگری نرسیدند.

در کنار همه این موارد باید در بسته‌بندی سوغات و صنایع دستی هم برنامه‌ریزی درستی داشته باشیم تا جاذبه محصولات‌مان بیشتر شود.

■ یک ظرفیت مهم گردشگری در مازندران دریا و ساحل است که از سال‌ها پیش تا کنون درباره آن وعده‌هایی داده می‌شود و همچنان با آن‌چه که باید باشد فاصله دارد. برای رونق گردشگری دریایی باید چه مسیری را در پیش گرفت؟
این موضوع که یکی از اولویت‌های ۱۰ گانه برای گردشگری مازندران است، ابعاد مختلفی دارد. ما در مازندران فقط با کلبه‌واژه گردشگری دریایی آشنا هستیم و پیش‌نایزهای آن را نادیده گرفته‌ایم. گردشگری دریایی با خرید چند کشتی و ساخت چند اسکله رونق نمی‌گیرد. پیش از هر گامی ابتدا باید مسائل زیست‌محیطی دریا و ساحل را مدیریت کنیم. دریا ما به شدت آلوده است. فاضلاب شهری و روستایی و سموم کشاورزی وارد دریا می‌شود و زیاله‌ها در بسیاری از نقاط ساحلی ما رها شده‌اند. حتی در برخی نقاط سایت دپوی زیاله‌های شهری را در ساحل می‌بینیم. خزر دارد می‌میرد و با تنفس مصنوعی زنده مانده است. گونه‌های خزری مانند فوک‌ها و ماهیان خاویاری در معرض خطر انقراض قرار دارند. پس اول باید اکوسیستم خزر را احیا کنیم و اولویت نخست حفظ محیط زیست دریا است.

■ نکته بعدی داشتن زیرساخت مشخص و اصولی است که این هم در سواحل‌مان دیده نمی‌شود. ساحل دریا در شهرهای مازندران هیچ شکل و شمایل مشخصی ندارد. در تعطیلات ببینید که ساحل مازندران چقدر بی‌نظم و شلوغ و بدون برنامه است. گردشگر خارجی چرا باید از حضور در چنین ساحل و دریایی که نه زیرساخت دارد، نه پاکیزه است و نه می‌تواند از آن آرامش کسب کند لذت ببرد؟
این موضوع که یکی از اولویت‌های ۱۰ گانه برای گردشگری مازندران است، ابعاد مختلفی دارد. ما در مازندران فقط با کلبه‌واژه گردشگری دریایی آشنا هستیم و پیش‌نایزهای آن را نادیده گرفته‌ایم. گردشگری دریایی با خرید چند کشتی و ساخت چند اسکله رونق نمی‌گیرد. پیش از هر گامی ابتدا باید مسائل زیست‌محیطی دریا و ساحل را مدیریت کنیم. دریا ما به شدت آلوده است. فاضلاب شهری و روستایی و سموم کشاورزی وارد دریا می‌شود و زیاله‌ها در بسیاری از نقاط ساحلی ما رها شده‌اند. حتی در برخی نقاط سایت دپوی زیاله‌های شهری را در ساحل می‌بینیم. خزر دارد می‌میرد و با تنفس مصنوعی زنده مانده است. گونه‌های خزری مانند فوک‌ها و ماهیان خاویاری در معرض خطر انقراض قرار دارند. پس اول باید اکوسیستم خزر را احیا کنیم و اولویت نخست حفظ محیط زیست دریا است.

■ نکته بعدی داشتن زیرساخت مشخص و اصولی است که این هم در سواحل‌مان دیده نمی‌شود. ساحل دریا در شهرهای مازندران هیچ شکل و شمایل مشخصی ندارد. در تعطیلات ببینید که ساحل مازندران چقدر بی‌نظم و شلوغ و بدون برنامه است. گردشگر خارجی چرا باید از حضور در چنین ساحل و دریایی که نه زیرساخت دارد، نه پاکیزه است و نه می‌تواند از آن آرامش کسب کند لذت ببرد؟

این موضوع که یکی از اولویت‌های ۱۰ گانه برای گردشگری مازندران است، ابعاد مختلفی دارد. ما در مازندران فقط با کلبه‌واژه گردشگری دریایی آشنا هستیم و پیش‌نایزهای آن را نادیده گرفته‌ایم. گردشگری دریایی با خرید چند کشتی و ساخت چند اسکله رونق نمی‌گیرد. پیش از هر گامی ابتدا باید مسائل زیست‌محیطی دریا و ساحل را مدیریت کنیم. دریا ما به شدت آلوده است. فاضلاب شهری و روستایی و سموم کشاورزی وارد دریا می‌شود و زیاله‌ها در بسیاری از نقاط ساحلی ما رها شده‌اند. حتی در برخی نقاط سایت دپوی زیاله‌های شهری را در ساحل می‌بینیم. خزر دارد می‌میرد و با تنفس مصنوعی زنده مانده است. گونه‌های خزری مانند فوک‌ها و ماهیان خاویاری در معرض خطر انقراض قرار دارند. پس اول باید اکوسیستم خزر را احیا کنیم و اولویت نخست حفظ محیط زیست دریا است.

■ نکته بعدی داشتن زیرساخت مشخص و اصولی است که این هم در سواحل‌مان دیده نمی‌شود. ساحل دریا در شهرهای مازندران هیچ شکل و شمایل مشخصی ندارد. در تعطیلات ببینید که ساحل مازندران چقدر بی‌نظم و شلوغ و بدون برنامه است. گردشگر خارجی چرا باید از حضور در چنین ساحل و دریایی که نه زیرساخت دارد، نه پاکیزه است و نه می‌تواند از آن آرامش کسب کند لذت ببرد؟

ساحلی که شبیه بازار و خیابان‌های بمبئی است نمی‌تواند به رونق گردشگری دریایی کمک کند. ما ساحل بسیار زیبا و متفاوتی داشتیم که در یکی ۲ دهه اخیر بکری و زیبایی و آرامشی که داشت از بین رفت. سیما و منظر ساحل در مازندران باید شکل خوبی پیدا کند و بعد وارد فازهای بعدی گردشگری دریایی شویم.

ساحل آوازه که به فاصله ۹۰ کیلومتر از بندر ترکمن در ترکمنستان با هتل‌ها و فرودگاه و زیرساخت‌های مناسب در حال ساخت است به زودی مقصدی جذاب برای گردشگران خواهد شد. قزاقستان در بندر آکتائو ایجاد منطقه گردشگری را آغاز کرده و جمهوری آذربایجان هم برنامه‌های گسترده‌ای برای بهره‌گیری از ظرفیت دریا و ساحل در صنعت گردشگری دارد. کشورهای همسایه خزر به سرعت در حال افزایش توجه به گردشگری دریایی هستند. هر چند ساحل‌شان به زیبایی ساحل مازندران نیست، اما با پروژه‌هایی جذاب توجه گردشگران را جلب می‌کنند. ما اگر دیر بجنبیم – که البته دیر هم شده – گردشگری دریایی را هم بدون برنامه و در همین مسیر نادرست از دست می‌دهیم.

■ فکر می‌کنید استانداری و اداره کل میراث فرهنگی مازندران می‌توانند این راهبردها را اجرایی کنند؟

این راهبردها الزام هستند و باید مورد توجه و پیگیری قرار بگیرند. در غیر این صورت همین مسیر در گردشگری مازندران ادامه خواهد داشت. البته اداره کل میراث فرهنگی به تنهایی نمی‌تواند در این زمینه کاری کند. چون گردشگری یک حوزه فرابخشی است. مدیریت و راهبری برنامه‌ها را باید اداره کل میراث فرهنگی بر عهده داشته باشد و بقیه دستگاه‌ها هم پای کار بایند. استاندار هم مجدانه بایستد و هر هفته پیگیر خروجی جلسه‌های مرتبط باشد. اما اگر نگاه اداری باشد از این جلسات خروجی نخواهیم داد.

برای تحقق این اهداف به نگاه‌های رویاپردازانه و شعارهای بلندپروازانه مثل ترسیم چشم‌انداز برای رقابت گردشگری مازندران با ترکیه نیاز نداریم. استاندارانی داشتیم که می‌گفتند مازندران باید در گردشگری به ترکیه برسد. این‌که خودمان را در گردشگری با مقصدی مانند ترکیه مقایسه کنیم اشتباه است. چون چیزی از ما شبیه ترکیه و سایر مقصد‌های خارجی گردشگری نیست و نخواهد بود. اصلا نمی‌توانیم الگویی از آن‌ها را در گردشگری اجرایی کنیم. باید مدل ایرانی موفق مانند لاهیجان و سرعین را برای رونق گردشگری مازندران مثال بزنیم.

با توجه به کتشد بالای مازندران برای سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری اگر این گام‌ها برداشته شود، سرمایه‌گذار خودش وارد استان می‌شود و کار را آغاز می‌کند. در این زمینه پیشنهاده پایانی و جدی‌ام به استاندار مازندران، تشکیل شورای عالی گردشگری استان است. شورایی با ریاست استاندار و عضویت همه دستگاه‌های اجرایی و خدماتی که دبیری آن را اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران بر عهده داشته باشد و با فوریت و دقت پیگیر تحقق اولویت‌ها و پیش‌نایزهای رونق گردشگری در مازندران باشد. ایرنا



www.khabare-shomal.ir

اخبار



IRNA

۴۰ درصد شبکه توزیع آب آشامیدنی شهری گلستان فرسوده است

معاون بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب گلستان از فرسوده بودن ۴۰ درصد از سه هزار و ۴۰۰ کیلومتر شبکه توزیع آب آشامیدنی مناطق شهری این استان خبر داد و گفت: این فرسودگی سبب هدر رفتن ۱۰ تا ۱۲ درصد آب می‌شود.

سیدمهدی آل حسینی افزود: برای نوسازی و اصلاح شبکه توزیع آب آشامیدنی مناطق شهری گلستان دست‌کم به ۲۶ هزار و ۷۶۱ میلیارد ریال اعتبار نیاز است که باید از منابع استانی تأمین شود.

وی، هزینه نوسازی هر کیلومتر شبکه پخش آب آشامیدنی در مناطق شهری گلستان مطابق فهرست بهای سال جاری را ۲۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: منابع فعلی استانی جوابگوی بهسازی و اصلاح شبکه نیست. آل حسینی ادامه داد: اعتبارات امسال اصلاح و بهسازی شبکه توزیع ابلاغ نشده اما بطور میانگین سالانه برای شهرهای کوچک استان ۵۰۰ متر و شهرهای بزرگ یک کیلومتر اعتبار اصلاح پیش‌بینی می‌شود. معاون بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب گلستان همچنین از فرسوده بودن ۳۰ درصد شبکه پخش آب آشامیدنی مناطق روستایی هم خبر داد و افزود: مناطق روستایی این استان چهار هزار و ۸۵۱ کیلومتر شبکه توزیع دارند که هزار و ۴۶۰ کیلومتر آن فرسوده و نیازمند نوسازی است. وی گفت: اعتبار مورد نیاز نوسازی شبکه توزیع آب آشامیدنی مناطق روستایی گلستان ۲۱ هزار و ۹۱۵ میلیارد ریال است. آل حسینی بیان کرد: بنا‌توجه به اینکه اعتبارات مورد نیاز اصلاح و بهسازی شبکه توزیع باید از منابع استانی تأمین شود و نیز به سبب محدود بودن منابع اعتباری گلستان، نیازمند تخصیص اعتبارات از منابع ملی هستیم. جمعیت تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب گلستان ۲ میلیون و ۱۱۲ هزار نفر در قالب ۵۵۳ هزار و ۸۳۰ مشترک است که از این تعداد ۳۳۱ هزار و ۵۹۹ مشترک شهری و ۲۲۱ هزار و ۴۸۲ هم روستایی هستند.

کدام شرکت‌های دانش بنیان مشمول معافیت مالیاتی می‌شوند؟

مدیر مرکز رشد پارک علم و فناوری گلستان گفت: شرکت‌ها و موسساتی که مشمول قانون حمایت از شرکت‌های دانش بنیان باشند، می‌توانند از معافیت مالیاتی دانش بنیان استفاده‌کنند. دهقان مدیر کارخانه نوآوری گرگان و مدیر مرکز رشد پارک علم و فناوری گلستان گفت: در ماده ۳ قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش بنیان ذکر شده که شرکت‌های دانش بنیان نوپا از مالیات بر درآمد معاف هستند یعنی شرکت‌هایی که درآمد عملیاتی آنها بر اساس اظهارنامه کمتر از ۵ میلیارد تومان است. او افزود: شرکت‌های دانش بنیان فناوری و نو‌آور هم در صورتی که محصول دانش بنیان آنها سطح ۱ باشد (سطح یک بر اساس دسته‌بندی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری به محصولات دارای فناوری خیلی بالا گفته می‌شود) و دارای فروش بالای ۵ میلیارد و نیمی از فروش بر اساس اظهارنامه مربوط به محصول دانش بنیان شرکت باشد و حداقل ۱۰ نیروی بیمه شده در شرکت وجود داشته باشد، مشمول معافیت مالیاتی می‌شوند. دهقان درباره معافیت مالیاتی ماده ۱۱ قانون جعیش مالیاتی دانش بنیان گفت: بر اساس بند ب ماده ۱۱، شرکت‌های دانش بنیانی که در زمینه تحقیق و توسعه در شرکت خود هزینه‌کنند می‌توانند به همان مقدار از اعتبار مالیاتی برای سال آینده بهره ببرند، یعنی به اندازه اعتبار مالیاتی از مالیات سال آینده آنها کسر خواهد شد. دهقان درباره ماده ۹ قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش بنیان توضیح داد: شرکت‌هایی که در پارک‌های علم و فناوری مستقر هستند بدون در نظر گرفتن اینکه دانش بنیان هستند یا خیر و به شرط استقرار در محیط پارک به نحوی که تولید و فروش شرکت در محیط پارک انجام شود یا تایید رئیس پارک از مالیات بر حقوق و درآمد معاف هستند. دهقان تأکید کرد: به طور کلی شرط استفاده از معافیت مالیاتی در همه حالت‌ها پر کردن صحیح دفاتر مالیاتی تنظیم صورت‌های فصلی به موقع و پر کردن اظهارنامه مالیاتی در موعد مقرر است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیروس لکتراشی طبق وکالت نامه ۱۰۴۷۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ دفتر ۲۹۷ تنکابن از طرف مالک عزیز لکتراشی و برابر درخواست مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ با ارائه دو برگ شهادت شاهد مدعی است سند مالکیت ۸۵۷/۷ سهم مشاع از ۰۸/۰۹۱۰ سهم شش‌دانگ به شماره چاپی ۱۶۰۸۳۱۶۰ ب/۱۴۰۳۱۰۳۱ فرعی مفروز از ۵۸ اصل و واقع در قریه پس پیشته بخش ۴ ثبت تنکابن که در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳/۰۸/۰۸۰۰۲۴۳۱ اصلی به نام نابرده (عزیز لکتراشی) مالکیت داشته که اثر جابجایی مفقود گردید تقاضای سند المثنی ماده ۱۰ – ۱۲ – اصلحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

شناسه آگهی- ۱۸۳۳۳۹۶
معاون مدیرکل سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک تنکابن- مضر رضوانی

به گفته معاون تربیت بدنی و سلامت آموزش و پرورش گلستان ۴ هزار قلم لوازم بهداشتی فردی بین دانش آموزان مدارس کم برخوردار کلاله توزیع شد.
احمد نریمانی گفت: با هدف ارتقاء سطح بهداشت و سلامت دانش آموزان مناطق کم برخوردار، چهار هزار قلم لوازم بهداشتی فردی بین دانش آموزان مدارس کم برخوردار کلاله توزیع شد.

معاون تربیت بدنی و سلامت آموزش و پرورش استان گفت: در مجموع ۷۵ هزار قلم لوازم بهداشتی، شامل حوله، صابون، مسواک، خمیردندان و بُرس، با هزینه دو میلیارد و هفتصد میلیون تومان بین دانش آموزان مدارس مناطق کم برخوردار و حاشیه نشین استان توزیع شده است.

سرپرست شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گلستان مطرح کرد؛

اهمیت کود در تغذیه خاک برای افزایش بهره‌وری و عملکرد محصول



بررسی‌هایی که در دنیا انجام شده نشان می‌دهد تا

سال ۲۰۸۰ عملکرد محصولات کشاورزی، ۵۰ درصد کاهش می‌یابد و همه اینها مشکلات و چالش‌های زیادی را در بخش تولید ایجاد می‌کند که می‌توان به کمک کود شیمیایی تا حدودی محصولات کشاورزی را افزایش می‌دهد به گفته کارشناسان کشاورزی، به ازای یک واحد کود شیمیایی که به محصولات کشاورزی داده شود ۹ واحد محصول بیشتر می‌شود. همچنین اگر تمام مولفه‌های تولید را مکانیزاسیون خوب، سم و بذر خوب همه را استفاده کنیم، ولی تغذیه را خوب استفاده نکنیم اگر زمین هم مواد مغذی نداشته باشد و بخواهد از هوا و باران موادش را تأمین کند، هیچ‌گاه به یک و نیم تن به بالا نمی‌رسیم.

شیمیایی نیز مسائل و مشکلاتی را به وجود آورد.»
«همه این مسائل دست به دست هم داد که وقفه‌ای برای توزیع کود به وجود بیاید، که این موضوع به دلیل نزدیکی کشت پاییزه به چشم آمد.»
■ مصرف کوددر کشت دیم چقدر کاربرد دارد؟
در کشت دیم اگر بارندگی کمتر از ۲۳۰ میلی متر باشد تغذیه، نه تنها کمک زیادی به محصول نمی‌کند بلکه وضعیت گیاه را بدتر می‌کند، چون محیط را برایش تشنه‌تر می‌کند ولی در مناطقی که بارندگی ۲۵۰ میلیمتر به بالا است آنجا حتما این تغذیه مناسب می‌تواند در مبارزه با آفات و عملکردش کمک کند و این عملکرد و کیفیت

بررسی‌هایی که در دنیا انجام شده نشان می‌دهد تا

سال ۲۰۸۰ عملکرد محصولات کشاورزی، ۵۰ درصد کاهش می‌یابد و همه اینها مشکلات و چالش‌های زیادی را در بخش تولید ایجاد می‌کند که می‌توان به کمک کود شیمیایی تا حدودی محصولات کشاورزی را افزایش می‌دهد به گفته کارشناسان کشاورزی، به ازای یک واحد کود شیمیایی که به محصولات کشاورزی داده شود ۹ واحد محصول بیشتر می‌شود. همچنین اگر تمام مولفه‌های تولید را مکانیزاسیون خوب، سم و بذر خوب همه را استفاده کنیم، ولی تغذیه را خوب استفاده نکنیم اگر زمین هم مواد مغذی نداشته باشد و بخواهد از هوا و باران موادش را تأمین کند، هیچ‌گاه به یک و نیم تن به بالا نمی‌رسیم.

شیمیایی نیز مسائل و مشکلاتی را به وجود آورد.»
«همه این مسائل دست به دست هم داد که وقفه‌ای برای توزیع کود به وجود بیاید، که این موضوع به دلیل نزدیکی کشت پاییزه به چشم آمد.»
■ مصرف کوددر کشت دیم چقدر کاربرد دارد؟
در کشت دیم اگر بارندگی کمتر از ۲۳۰ میلی متر باشد تغذیه، نه تنها کمک زیادی به محصول نمی‌کند بلکه وضعیت گیاه را بدتر می‌کند، چون محیط را برایش تشنه‌تر می‌کند ولی در مناطقی که بارندگی ۲۵۰ میلیمتر به بالا است آنجا حتما این تغذیه مناسب می‌تواند در مبارزه با آفات و عملکردش کمک کند و این عملکرد و کیفیت

بررسی‌هایی که در دنیا انجام شده نشان می‌دهد تا

سال ۲۰۸۰ عملکرد محصولات کشاورزی، ۵۰ درصد کاهش می‌یابد و همه اینها مشکلات و چالش‌های زیادی را در بخش تولید ایجاد می‌کند که می‌توان به کمک کود شیمیایی تا حدودی محصولات کشاورزی را افزایش می‌دهد به گفته کارشناسان کشاورزی، به ازای یک واحد کود شیمیایی که به محصولات کشاورزی داده شود ۹ واحد محصول بیشتر می‌شود. همچنین اگر تمام مولفه‌های تولید را مکانیزاسیون خوب، سم و بذر خوب همه را استفاده کنیم، ولی تغذیه را خوب استفاده نکنیم اگر زمین هم مواد مغذی نداشته باشد و بخواهد از هوا و باران موادش را تأمین کند، هیچ‌گاه به یک و نیم تن به بالا نمی‌رسیم.

شیمیایی نیز مسائل و مشکلاتی را به وجود آورد.»

«همه این مسائل دست به دست هم داد که وقفه‌ای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۸۸۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض بنام اصغر رضانی فرزند پیداله بشماره شناسنامه ۲۴۶۵ صادره از فریدونکنار در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۰۴۶۰۶۰۶ متر مربع پلاک ۴۳۸۲ فرعی از ۳۵۸۸ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای اصغر رضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورت تیکه‌اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم می‌توانند از رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۱۸۳۳۴۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان خبر داد؛

پرهیز از سفرهای غیرضروری به مناطق کوهستانی استان

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان از هم استانی‌ها خواست که به دلیل ریزش برف در ارتفاعات از سفرهای غیرضروری به مناطق کوهستانی پرهیزکنند.
به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان گلستان، عادل مصدقی در گفت‌وگویی خبری با اشاره به ریزش برف و پرهیز از سفرهای غیرضروری، اظهارداشت: براساس اعلام هواشناسی مناطق بالا دستی و ارتفاعات استان با بارش برف همراه بوده و جاده‌های کوهستانی، مه آلود و لغزنده هستند. وی با اشاره به اینکه بر اثر لغزندگی جاده‌های کوهستانی، تردد در آنها با تأخیر چرخ ممکن است، گفت: در صورت ضرورت سفر به این مناطق حتما تجهیزات زمستانی نظیر غذا، لباس گرم و سوخت به همراه داشته و از سلامت خودرو مطمئن باشند. مصدقی ادامه داد: قبل سفر نیز حتما از طریق سامانه و



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۱۱۱۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض بنام رضوان عزیزنی نوانی فرزند صرت اله بشماره شناسنامه ۳۲۰۶ صادره از آمل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۱۸۵۰۵ متر مربع پلاک ۱۳۲۵ فرعی از ۸۰۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در تلیک‌سسر خریداری از مالک رسمی آقای رضوان عزیزنی نوانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورت تیکه‌اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم می‌توانند از رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۱۸۳۳۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

خبرشمال

با خبر، شمال را می‌سازیم

اذان ظهر ۱۲۰۱ | اذان مغرب ۱۹۰۲ | اذان صبح(فردا) ۳:۴۶ | طلوع آفتاب(فردا)۵:۱۸

صاحب‌امتیاز: موسسه کلبه‌امید‌مازرون

مدیر مسئول: مهدی روحی
<p>چانشین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری</p> <p>معاون مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح</p> <p>مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی</p> <p>دبیرسرویس سیاسی: محمدباقر محسنی</p>
<p>ساری، خیابان ۱۵ خرداد نبش ۲۰ متری اول ساختمان نوزن، طبقه دوم</p> <p>۰۱۱-۳۳۲۲۰۲۲۲۲ ۰۱۲-۳۳۲۴۰۱۰۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۲۰۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۰۴ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۳۲۴</p> <p>info@khabare-shomal.com rouhi.iran@gmail.com khabare-shomal.ir</p>

خبر

مدیرکل آموزش و پرورش مازندران:

لزوم معرفی ارزش‌های اجتماعی و بومی به دانش آموزان

مدیرکل آموزش و پرورش مازندران گفت: باید ارزش‌های اجتماعی، فرهنگی و بومی را به دانش‌آموزان معرفی کرد.

حسین کمالی در گردهمایی مدیران مدارس شهرستان میانرود اظهار کرد: مدیریت کار حساس و مهمی است و باید در این خصوص برنامه ریزی داشت و از امکانات و ظرفیت‌ها برای ارائه خدمات آموزشی و پرورشی به دانش‌آموزان استفاده کرد.

وی افزود: باید در انجام امور خودباوری داشت و جایگاه خویش را شناخت و با همت و جدیت پیشرفت تا به هدف مطلوب دست یافت.

مدیرکل آموزش و پرورش مازندران تصریح کرد: مدیران باید در دانش‌آموزان اشتیاق و انگیزه ایجاد کنند و استعداد و توانمندی‌های آنان را شناخت و در مسیر درست هدایت کرد.

وی ادامه داد: دانش‌آموزان آینده‌سازان کشور هستند و با برقراری ارتباط سازنده و مؤثر و ایجاد محیط یادگیری مثبت، به نتایج مثمر ثمر دست یابیم و آنان را توانمند سازیم.

رئیس دستگاه تعلیم و تربیت مازندران افزود: باید ارزش‌های اجتماعی فرهنگی، بومی و هر آنچه که موجب احترام یک جامعه است را به دانش‌آموزان آموخت و ویژگی‌های فردی آنان را شناخت.

وی با اشاره به برگزاری کلاس‌های فوق برنامه برای ارتقا آموزشی و تربیتی بیان کرد: باید روحیه کار گروهی و مشارکتی را بالا برد و با همکاری و همدلی و تقویت هویت ملی و دینی به سوی هدف پیش رفت. کمالی از تلاش معلمان، دبیران، معاونان، مدیران، مشاوران در راستای اعتلای نظام تعلیم و تربیت و رشد تعالی دانش‌آموزان تقدیر کرد.



مدیر عامل شرکت گاز مازندران تأکید کرد:

نیازمند صرفه‌جویی در مصرف گاز هستیم



وی افزود: کمبود گاز گریبانگیر است و باید صرفه‌جویی کنیم.

مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران اظهار کرد: شرکت‌ها اگر سوخت فسیلی ذخیره شده در شرکت‌ها دارند، استفاده کنند تا در روزهای سخت از گاز طبیعی به درستی استفاده شود. جوادی گفت: شرکت گاز استان مازندران گفت: در سطح ادارات کل استان مازندران، اگر مانیتور انجام شود و ۳ هزار موتورخانه شوفاز به صورت مانیتور هوشمندسازی شود، بین ۱۵ تا ۳۵ درصد صرفه‌جویی گاز خواهیم داشت. وی افزود: گاز ویلاهای خالی از سکنه بازدید و

مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران اظهار کرد: شرکت‌ها اگر سوخت فسیلی ذخیره شده در شرکت‌ها دارند، استفاده کنند تا در روزهای سخت از گاز طبیعی به درستی استفاده شود. جوادی گفت:

شرکت گاز آغاز کردیم که ۲۰ درصد صرفه‌جویی در مدت مشابه با سال آینده حاصل شد. مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران گفت: در سطح ادارات کل استان مازندران، اگر مانیتور انجام شود و ۳ هزار موتورخانه شوفاز به صورت مانیتور هوشمندسازی شود، بین ۱۵ تا ۳۵ درصد صرفه‌جویی گاز خواهیم داشت. وی افزود: گاز ویلاهای خالی از سکنه بازدید و

قطع می‌شود که با تعهد مالک و پذیرش استفاده از گاز به صرف ساکن بودن، وصل می‌شود.

جوادی با بیان اینکه برای مصارف خانگی ۱۲ پله داریم، تصریح کرد: ۳ پله اول ما دارای مصرف بسیار کم هستند و از طرح تشویقی استفاده می‌کنند و در سه پله دوم و چهار پله سوم مصرف از حد متوسط بالاتر است و نرخ گاز مصرفی این مشترکان بین ۴۱ تا هزار و ۵۰۰ تومان است و همچنین در پله ۱۱ و ۱۲ برای این‌مشترکین پرمصرف، نرخ گاز مکعبی ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان است و قبض صادر می‌شود که این طرح اکنون یک هفته جاری شد که هفته اول و دوم قرائت کنکور می‌شود که اگر مشترک پرمصرف باشند براساس نرخ اعمال می‌شود.

وی افزود: این‌مشترکان شامل ویلاهای شوفازدار هستند و ویلاهای قدیمی که موتورخانه پرمصرف دارند شامل این پله هستند که باید عایق کاری یا تعویض کرده و یا از پکیج با راندمان بالا استفاده کنند.

جوادی اظهار کرد: همه‌مشترکان به بخاری‌ها و آبگرمکن‌ها توجه کنند تا جلوی پرت مصرف را بگیرند. وی افزود: بخاری‌های گازی قدیمی راندمان کم است و حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد خارج می‌شود و بخاری‌های جدید هرمیتیک راندمان بالای ۹۰ درصد دارند و اکسیژن را از بیرون گرفته و مونوکسیدکربن را خارج می‌کند و بدنه سرد دارد و موجب سوختگی نمی‌شود. مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران یادآور شد: در مصوبات شورای اقتصاد آمده که اگر شرکت‌های فولاد و پتروشیمی اگر بخاری‌های جدید داشته و بهینه‌سازی برای مرغداری داشته باشند می‌توانند پیش خرید گاز در بازار بورس کرده و خرید کنند در شرایط سخت از گاز بهره‌مند شوند که امیدواریم شرکت‌ها استقبال کنند و در شرایط فعلی ما رغبت داریم تا این کارخانات هم پیش‌قدم شده و تفاهم نامه منعقد شود تا مذاکرات انجام شد. جوادی افزود: همچنین انتظار داریم تا مرغداری‌های پرمصرف هم موتورخانه‌ها را عایق‌سازی و بهینه‌سازی کنند.

رئیس کل دادگستری مازندران:

لزوم تکمیل پروژه‌احداث پست برق شهرک صنعتی نکا

باید پل‌ی برای پیشرفت تولیدکنندگان باشند و در این مسیر اهتمام کنند. پوریانی با اشاره به اهمیت توجه ویژه به شعار سال، نگاه دستگاه قضائی را رفع موانع پیش‌روی تولید عنوان و تصریح کرد: دادستان مرکز مازندران با توجه به مصوبه موجود و تعهد ارائه شده، تا حصول نتیجه به شکل ویژه پیگیر موضوع احداث پست برق در شهرک صنعتی شهید نظری نکا خواهد بود تا ان شاء الله سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان این شهرک، دغدغه تأمین برق نداشته باشند. رئیس کل دادگستری مازندران خاطرنشان کرد: مقرر شد دستگاه‌های متولی تا پایان امسال نسبت به انجام تعهدات خود و شرکت برق منطقه‌ای نیز تا اول تیرماه سال ۱۴۰۲ نسبت به تکمیل پروژه و ایجاد پست برق در شهرک صنعتی نکا اقدام کنند.



مدت زمان، بر اساس مصوبه سفر رئیس جمهور شهید، مقرر شد ۴۰ درصد از هزینه‌های مورد نیاز توسط شرکت برق منطقه‌ای، ۳۰ درصد از هزینه‌ها توسط شرکت شهرک‌های صنعتی استان و ۳۰ درصد توسط سازمان مدیریت تأمین و پرداخت شود که متأسفانه تاکنون مصوبات ستاد اقتصاد مقاومتی و سفر رئیس جمهور وقت، به شکل کامل اجرایی نشده است. رئیس کل دادگستری مازندران با بیان اینکه دستگاه قضائی استان هیچ‌گونه اهمال و کم‌کاری در خصوص انجام وظایف محوله به دستگاه‌های اجرایی را برنمی‌تابد، ترک فعل و عدم انجام تعهدات ادارات را ظلم به بیت المال دانست و تصریح کرد: سرمایه‌گذاران نباید دغدغه‌هایی مانند تأمین برق داشته باشند و در واقع مدیران دستگاه‌های اجرایی

رئیس کل دادگستری مازندران با بیان این که سرمایه‌گذار نباید دغدغه تأمین برق را داشته باشد، بر لزوم تکمیل پروژه احداث پست برق شهرک صنعتی نکا تأکید کرد.

عباس پوریانی با تأکید بر لزوم تکمیل پروژه احداث پست برق شهرک صنعتی نکا تا اول تیرماه ۱۴۰۴، گفت: سرمایه‌گذار نباید دغدغه تأمین برق را داشته باشد و مدیران دستگاه‌های اجرایی باید پلی برای پیشرفت تولیدکنندگان باشند. وی با اشاره به مصوبات سفر رئیس جمهور وقت، شهید آیت الله رئیسی مبنی بر ایجاد پست برق مناسب در شهرک صنعتی نکا، افزود: با توجه به دغدغه تولیدکنندگان شهرک و مراجعات متعدد، این موضوع در ستاد اقتصاد مقاومتی دادگستری مازندران مطرح و با تعیین

مدیرکل حفاظت محیط زیست مازندران :

نظارت بر پارک‌های حیات وحش وظیفه محیط زیست است

قرنطینه، استخرهای بتونی و گلی، انبار مواد غذایی، سردخانه و فنس کشی ایمن اقدام و شرایط را جهت انتقال حیات وحش فراهم نمود. در همین راستا پس از تأیید ساخت و ساز صورت گرفته، مجوز انتقال ببرها با موافقت ادارات کل محیط زیست و دامپزشکی استان‌های مبدأ و مقصد (مازندران و خراسان رضوی) و موافقت دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش سازمان، صادر و ببرها در فرودین ماه سال جاری به آن مجموعه منتقل شدند. مدیرکل کل حفاظت محیط زیست مازندران تأکید کرد: پایش و نظارت لازم بر اینگونه واحدها را به‌طور مستمر در دستور کار داشته و در صورت مشاهده هرگونه تخلف اقدام قانونی لازم را معمول خواهد داشت.

مایا، پس از دریافت طرح توجیهی، صادر شد. وی گفت: همچنین، مجوز زیست محیطی "پارک حیات وحش مایا" طی درخواستی جداگانه، پس از ارائه طرح توجیهی، در عرصه‌ای به مساحت سه‌ونیم هکتار (بخشی از کل مجموعه گردشگری الیمالات)، در راستای تقویض اختیار صورت گرفته از سوی ریاست سازمان متبوع، پس از هماهنگی با دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش و کسب موافقت اداره کل دامپزشکی استان، در مهر ماه ۱۴۰۲ صادر شد که لازم به تأکید است مرجع صدور مجوز پارکهای حیات وحش، سازمان حفاظت محیط زیست بوده، نه سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری!

کاویان یادآور شد: سپس، آن مجموعه مبادرت به ساخت

افزود: نکته مهم در این خصوص، آن است که مجموعه سد خاکی الیمالات و عرصه‌های پیرامونی آن مجموعه به مساحت ۲۱ هکتار، تحت مدیریت آب منطقه‌ای استان قرار دارد، کاملاً فنس کشی شده و توسط سیم خاردار از عرصه‌های جنگلی مجاور جدا شده و "پارک وحش مایا" نیز در پلان پیشنهادی آن، پیش‌بینی شده بود. کاویان اظهار کرد: در همین راستا پس از صدور موافقت اصولی طرح گردشگری از سوی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان، در سال ۱۴۰۰ از اداره کل حفاظت محیط زیست استعلام به عمل آمد و موافقت زیست محیطی فعالیت گردشگری، به مساحت ۴ و هشت دهم هکتار به صورت جداگانه از "پارک وحش

مدیرکل حفاظت محیط زیست مازندران نظارت و پایش پارک‌های حیات وحش را از وظایف این داره کل دانست و گفت: با هرگونه تخلفی برخورد می‌شود.

عطاالله کاویان درباره مجموعه تفریحی الیمالات نور افزود: این مجموعه در قالب منطقه نمونه گردشگری، شامل پهنه آبی سد و اراضی پیرامونی آن، که در خارج از مناطق چهارگانه تحت مدیریت محیط زیست استان قرار گرفته است، به استناد قانون تعیین حریم دریاچه‌های احداثی در پشت سدها و آئین‌نامه اجرایی در سال ۱۳۹۹ طی قرارداد ۲۵ ساله با شرکت آب منطقه‌ای استان (۶ سال ساخت و ۱۹ سال بهره‌برداری)، با هدف بهره‌برداری از منافع دریاچه سد و اراضی پیرامونی، شکل گرفت. وی

کارگاتور

تگ درختان تنها در طبیعت مازندران

عکس

روز

