



مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا خبر داد: **۰۱**

ابطال واگذاری صنایع چوب فریم و بازگشت مالکیت به بانک ملی

خبرشمال

روزنامه

توانمندسازی شبکه فروش، دستور کار همیشگی بیمه ما

بیمه ما
MO INSURANCE

شماره: ۳۰۳۸ سال بیستم / شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ / ۰۱ جمادی الاول ۱۴۴۶ قمری / ۸ صفحه / قیمت: ۵۰۰۰ تومان / ۳ November ۲۰۲۴ / نخستین روزنامه منطقه‌ای دارای ایزو ۱۰۰۰۲ در کشور

کشاورزی در آستانه‌ی خطر

تحلیل «خبرشمال» بر هشدار مدیرعامل بنیاد گندم کاران استان گلستان مبنی بر آینده مبهم تولید غذا در سه استان شمالی؛

صفحه ۰۲



گزارش اختصاصی «خبرشمال» از برنامه مجموعه آموزشی فولادین ذوب آمل در تجلیل و حمایت از ۷۵ تن از برگزیدگان کنکور ۱۴۰۳ و مدال آوران المپیادی؛

کادرسازی علمی و آکادمیک در «فذا»

دکتر محمدباقر لیمویی رییس مجموعه آموزشی «فذا»: با این برنامه حمایتی و مبتکرانه، بخشی از معضل شهرک‌های صنعتی آمل و استان در خصوص کمبود کارگرو کارشناس ماهر کم خواهد شد

صفحه ۰۸

فرمانده اسبق نیروی قدس سپاه: سردار احمد وحیدی

رژیم غاصب صهیونیستی برابر مقاومت مردم غزه عاجز شده است

۰۷

«خبرشمال» با توجه به نتایج بررسی‌ها و تحقیقات پزشکی و سلامت گزارش می‌دهد؛

بانوان مازندرانی در معرض خطر مرگ بر اثر کم تحرکی و تغذیه ناسالم

۰۳

رییس کل دادگستری گلستان:

دومین معدن ذغال سنگ در گلستان پلمب شد

۰۵

استاندار گیلان:

لایروبی ۲ هزار آب‌بندان استان برای مدیریت آب با جدیت دنبال شود

۰۶

مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا خبر داد: ابطال واگذاری صنایع چوب فریم و بازگشت مالکیت به بانک ملی

است و با توجه به این که احدی از خریداران، رییس شورای شهر وقت شهرسازی بوده اتهام دخالت در معاملات دولتی نیز برای آقای اسفندیار عشوری به سایر اتهامات اضافه گردید. مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا خاطر نشان کرد: پس از گذشت حدود ۶ سال از زمان واگذاری نهایتاً در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ رای بدوی از شعبه ۱۰۶۳ دادسرای ویژه مفاسد اقتصادی تهران مبنی بر ابطال قرارداد واگذاری صادر و مقرر شد به سایر اتهامات پرونده نیز رسیدگی گردد. وی افزود: با تجدیدنظر خواهی متهمین پرونده موضوع به شعبه ۶۸ تجدیدنظر تهران ارجاع که برابر با دادنامه شماره ۹۵۲۸۸۵۱-۹۵۲۸۸۵۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ رای قطعی مبنی بر ابطال واگذاری صادر شد و شرکت بهره‌بردار و صنایع چوب فریم به بیت‌المال و سهامدار آن (بانک ملی ایران) بازگشت. جعفرقلی زاده در پایان گفت: در حال حاضر نیز ۱۵۹ نفر در شرکت مشغول به کار هستند و شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا به‌عنوان هلدینگ بانک ملی مقدمات بازسازی شرکت را در در راستای بهره‌مندی از ظرفیت‌های شرکت را در منطقه‌ها و استان فراهم کرده است.

مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا ادامه داد: در اسفند سال ۱۳۹۶ و در راستای اجرای مواد ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید شرکت چوب فریم در قالب مزایده به آقایان (اسفندیار عشوری - رییس وقت شورای شهرسازی) و (عباسعلی عشوری) واگذار می‌گردد اما برابر با تفاهم‌نامه و اسناد موجود، خریداران قبل از واگذاری از قیمت مزایده آگاهی یافتند و در کنار آن گزارش خلاف واقع کارشناسان رسمی دادگستری، کل ارزش شرکت با دارایی‌های مذکور را صرفاً ۲۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال توصیف کرد. هادی جعفرقلی زاده افزود: در این راستا و پس از گزارشات متعدد مردمی و ورود دستگاه‌های نظارتی استان و حفاظت اطلاعات دادگستری استان و در نهایت شکایت بانک ملی ایران پرونده‌ای در شعبه ۶ بازرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساری مطرح و به دلیل محل انعقاد قرارداد در تهران با صدور قرار عدم صلاحیت به شعبه دهم دادسرای ناحیه ۳۲ تهران ویژه مفاسد اقتصادی تهران ارجاع گردید. وی همچنین گفت: پس از تکمیل تحقیقات مقدماتی و ارجاع امر به کارشناسان رسمی دادگستری مشخص گردید که صرفاً ارزش زمین‌های شرکت در سال واگذاری به میزان ۱۳۳ میلیارد تومان

مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا خبر از ابطال قطعی قرارداد واگذاری شرکت چوب فریم و بازگشت مالکیت آن به بانک ملی خبر داد. هادی جعفرقلی زاده گفت: شرکت بهره‌بردار و صنایع چوب فریم در سال ۱۳۴۶ در قالب طرح توسعه اقتصادی کشور و در راستای طرح توسعه جنگل‌های حاشیه دریای خزر در ۲۵ کیلومتری شرق شهر بیل سفید تاسیس شد و آغاز به کار کرد. وی افزود: این شرکت در حال حاضر بیش از ۱۲۰ هزار هکتار از جنگل‌های استان را در قالب طرح حفاظت از جنگل و انعقاد قرارداد با اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری ساری محافظت می‌کند. وی افزود: صدرصد سهام صنایع چوب فریم متعلق به شرکت مدیریت طرح و توسعه آینده پویا (هلدینگ بانک ملی ایران) است که ۵۷ هکتار زمین - شعبه بانک ملی - مخابرات - درمانگاه - نانویی - ۸۵ دستگاه ویلا - رستوران - سالن ورزشی - مهمانسرا - برق ۳ فاز - زمین ورزشی - ۱۵ دستگاه ماشین آلات راهسازی - پمپ بنزین - ۵ دستگاه ماشین آلات سبک ماشین آتش نشانی - چشمه و سایر امکانات زیرساختی مناسب از جمله دارایی‌های شرکت است. مدیر حقوقی و امور قراردادهای شرکت

توفیق ورود به دروازه‌های دنیای علم و دانش، یکی از موهبت‌هاست از سوی خداوند علیم، که بی شک آدمی در سایه تلاش و جهد در کسب دانش، از این موهبت بهره خواهد جست.



سرکار خانم
هستی فلاح تاجی

با کمال صداق و مسرت بخشی

کسب رتبه ۲۹۹ در کنکور سراسری و قبولی در رشته مهندسی عمران دانشگاه صنعتی شریف

را به شما و خانواده محترم تبریک می‌گوییم.

مدیریت و کارکنان موسسه فرهنگی رسانه‌ای کلبه امید



آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

شهرداری چالوس در نظر دارد جهت پروژه‌های عمرانی ذیل از طریق تجدید مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان و علاقه‌مندان شرکت در تجدید مناقصه (افراد حقیقی یا حقوقی واجد شرایط) دعوت بعمل می‌آید جهت دریافت اسناد تجدید مناقصه، طبق زمان بندی ذیل، به سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) مراجعه نمایند.

تذکرات:

۱- شهرداری چالوس در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۲- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد تجدید مناقصه مندرج می‌باشد.
۳- سپرده نقرات اول تا دوم تا انجام تشریفات قانونی تجدید مناقصه و انعقاد قرارداد با نفر اول، مسترد نخواهد شد.

ردیف	عنوان	برآورد تقریبی (ریال)	محل تامین اعتبار	مدت قرارداد	میزان سپرده یا ضمانت نامه شرکت در تجدید مناقصه (ریال)		
۱	خرید بیس	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منابع داخلی	تا پایان سال ۱۴۰۳	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		
ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	نوع فهرست بها	محل تامین اعتبار	مدت قرارداد	میزان سپرده یا ضمانت نامه شرکت در تجدید مناقصه (ریال)	رشته مجاز به شرکت در مناقصه
۱	عملیات زیرسازی رنگ ۴۵ متری (محدوده آبرنگ تا آب نما)	۲۰۶/۳۹۵/۹۵۶/۲۳۱	راه و پاند و فرودگاه	منابع داخلی	سه ماه	۱۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	راه و پاند
۲	احداث زمین ورزشی آبرنگ (فاز یک)	۳۰/۲۲۹/۵۶۲/۲۴۴	ابنیه	منابع داخلی	۱۰ ماه	۱/۵۱۵/۰۰۰/۰۰۰	ابنیه
۳	لکه گیری سطح شهر	۲۱/۲۴۶/۸۹۴/۸۷۹	راه، راه آهن و فرودگاه	منابع داخلی	یکسال	۱/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰	راه، راه آهن، پاند و فرودگاه

تاریخ چاپ نوبت اول آگهی تجدید مناقصه: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶
تاریخ چاپ نوبت دوم آگهی تجدید مناقصه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ الی ۱۴۰۳/۰۸/۱۰
آخرین مهلت بارگذاری در سامانه ستاد: ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
محل دریافت اسناد و تحویل اسناد: سامانه ستاد
زمان بازگشایی پاکتها (سامانه ستاد): ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱
تلفن تماس: ۰۴۴-۲۲۳۰۵۲۳-۱۱ داخلی ۲۲۹ امور قراردادهای

شناسه آگهی- ۱۸۱۴۸۷۹

مهدی توکلی - شهردار چالوس

اخبار

فرمانده اسبق نیروی قدس سپاه:

رژیم غاصب صهیونیستی برابر مقاومت مردم غزه عاجز شده است

فرمانده اسبق نیروی قدس سپاه با بیان اینکه رژیم غاصب اسرائیل برابر مقاومت مردم غزه عاجز شده است، گفت: امروز شاهد خیزش جهانی ضد صهیونیستی هستیم.

سردار احمد وحیدی در یادواره شهدای باقر تنگه بابلسر با بیانی که مجلس شهدا مجلس عشق، عاطفه و احساس است افزود: مجلس شهدا مجلس باشکوه بازخوانی حرکت شهدای ما در طول تاریخ است. وی گفت: مجلس شهدا مجلس عبرت، تصمیم‌ها و عبرت‌های بزرگ و مجلس اعلام وفاداری و قدردانی از خانواده‌های شهیدان است. سردار وحیدی با بیان اینکه شهدا مظهر خوبی‌ها بودند، ادامه داد: شهیدان با آنکه می‌دانستند شهید می‌شوند برای دفاع از رزش‌ها جان خود را فدا کردند زیرا احساس کردند به نقطه رسیدند که دیگر نمی‌توانند در این وادی بمانند. وزیر سابق کشور گفت: در مجلس شهدا به این معرفت می‌رسیم که چه شده است که یک جوان کم سن و سال به عنوان رهبر از سوی حضرت امام راحل قلمداد می‌شود. وحیدی به مقاومت مردم لبنان و غزه اشاره و تقدیم کردند به حرکت مقاومت آنان به درجه‌ای از قدرت رسیدند که مقابل آمریکا و اسرائیل می‌ایستند و ناو و کشتی آنان را می‌زنند. سردار وحیدی به خیزش جهانی ضد صهیونیستی صهیونیستی اشاره کرد و این را ناشی از انقلاب بزرگ و شهدایی دانست که جان خود را تقدیم کردند و حرکت مقاومت آنان به برکت شهداست. فرمانده اسبق نیروی قدس سپاه با محکوم کردن جنایات رژیم غاصب اسرائیلی و به شهادت رساندن ۴۳ هزار انسان بی‌گناه در غزه افزود: رژیم صهیونیستی یک سال به بمباران مردم بی‌گناه و کشتار آنان اقدام می‌کند اما مردم مقاومت می‌کنند و خم به ابرو نمی‌آورند و رژیم صهیونیستی عاجز شده است.

فرمانده سپاه محمودآباد:

جوانان ما مرد وعده‌های صادق هستند

فرمانده سپاه محمود آباد گفت: جوانان ما ثابت کردند که مرد عملیات‌های والفجر ۱ تا ۱۰ هستند و مرد وعده‌های صادق بیشتر نیز خواهند بود و در میدان حضور دارند.

سرهنگ جواد کردان، با اشاره به شروع رزمایش الی بیت‌المقدس هدف بزرگ این رزمایش را رسیدن به امنیت مردم پایه در سطح بسیج شهرستان محمودآباد دانست و اظهار داشت: پیام این رزمایش که در سراسر استان مازندران همزمان در حال انجام است، استکبار ستیزی و یاور بودن انقلاب برای مستضعفین جهان که پیام انقلاب اسلامی نیز محسوب می‌شود. وی تصریح کرد: مردم ارکان مهم حکومت و پایه مهم نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران هستند بنابراین برای آمادگی و کسب تجربه در میادین مختلف با توجه به اینکه دشمن در این روزها تهدیدات بسیار سنگینی را بر علیه مواض جمهوری اسلامی ایران و بر علیه جبهه مقاومت دار، نیاز است که ما آمادگی خودمان را حفظ کنیم.

فرمانده سپاه محمودآباد افزود: نسبت به جنگ‌های نوین و جنگ‌های ترکیبی که در پیش داریم باید تجربه لازم برای این امر داشته باشیم اما خود دشمن هم به خوبی می‌داند که ۸ سال دفاع مقدس ثابت کرد، جوان‌ها، مردان و بانوان ما در عرصه جهاد و شهادت پیش قراول و پرچمدار این عرصه هستند. سرهنگ کردان خاطرنشان کرد: ما با امکانات محدود سال ۵۷ انقلاب اسلامی انجام دادیم و از سال ۵۹ در برابر بسیاری از کشورهای مستکبر ایستادیم، اکنون نیز به لطف و همت جوانان ما و با ولایت‌مداری و فرماندهی خوب ولی امر مسلمین که اتفاق افتاد به سطح بسیار عالی از آمادگی نظامی رسیدیم. وی یادآور شد: این رزمایش‌ها هم برای حفظ انسجام همزمان در سراسر کشور از چهارشنبه، پنجشنبه و جمعه ۹ آبان ماه در سراسر استان مازندران در حال اجرا است. فرمانده سپاه محمودآباد گفت: در روز اول رزمایش توجیه، روز دوم تمرین رزمایش و روز سوم مربوط به انسجام رزمایش است که یک بُعد رزمایش مباحث مربوط به امداد و نجات و بُعد بعدی مربوط به مباحث جنگ سخت است که توسط گردان‌های مردم پایه در سطح شهرستان محمودآباد با هدف اصلی حفظ آمادگی مردم و مردم پایه کردن مباحث دفاعی کشور اجرا می‌شود. کردان در پایان تاکید کرد: جوانان میهن ما ثابت کردند که مرد عملیات‌های والفجر ۱ تا ۱۰ هستند و قطعأ مرد وعده‌های صادق بیشتر نیز خواهند بود که اگر اتفاقی باشد، پای میدان حضور دارند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان:

باز نگه داشتن راه های شریانی از اولویت‌های راهداری در زمستان است

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان گفت: اولویت کاری ما راهداری زمستانه و بازنگه داشتن راه های شریانی و بین استانی است، عادل مصدقی در سومین جلسه شورای راهداری استان با اشاره به لزوم آمادگی برای شرایط بحرانی زمستان، اظهار کرد: اولویت کاری ما راهداری زمستانه و باز نگه داشتن راه‌های شریانی و بین استانی است. به گفته وی، با توجه به تغییرات اقلیمی و بارش‌های نقطه‌ای و بروز حوادث پیش بینی نشده، برنامه ریزی های لازم با ادارات ستادی و شهرستانی انجام شده و این هماهنگی‌ها به صورت مستمر نیز ادامه خواهد داشت. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گلستان گفت: در راستای مدیریت بهینه تنگناها و محدودیت‌های موجود مالی و انسانی نیز از شهرستان‌هایی که کمتر برقیگر هستند به عنوان معین شهرستان‌های دیگر استفاده می‌شود. وی خاطرنشان کرد: برای تأمین ناوگان مورد نیاز راهداری نیز، سازمان متبوع در حال تأمین این مشکل با ناوگان‌های وارداتی و تزریق آنها به استان‌ها است. بر اساس اعلام معاون راهداری گلستان در این جلسه؛ برای انجام عملیات راهداری زمستانه سال جاری، میزان ۸ هزار تن شن و هزار تن نمک خریداری و در انبار راهدارخانه‌های استان ذخیره سازی شده است. این جلسه با بحث و بررسی رؤسای ستادی و شهرستانی ادارات تابعه پیرامون موانع و مشکلات موجود پایان یافت.

مدیرکل ثبت احوال گلستان خردباد؛

ثبت بیش از ۱۵ هزار واقعه ولادت در استان

مدیرکل ثبت احوال گلستان گفت: طی هفت ماه سال جاری ۱۵ هزار و ۹۹۰ واقعه ولادت در گلستان به ثبت رسیده است. وی اظهار کرد: بنا به گزارش مرکز رصد جمعیتی استان ثبت احوال استان گلستان طی هفت ماهه سال جاری ۱۵ هزار و ۹۹۰ واقعه ولادت به ثبت رسانده است. وی افزود: از این تعداد هشت هزار و ۸۲۰ واقعه ولادت در مناطق شهری و تعداد هفت هزار و ۱۷۰ واقعه ولادت در مناطق روستایی ثبت شد. مدیرکل ثبت احوال گلستان گفت: همچنین تعداد هشت هزار و ۱۲۴ واقعه ولادت مربوط به نوزاد پسر و تعداد هفت هزار و ۸۶۶ واقعه ولادت مربوط به نوزاد دختر است. وی یادآور شد: از میان ۱۵ هزار ۹۹۰ نوزاد متولد شده طی هفت ماهه امسال ۳۳/۷ درصد اولین فرزند، ۳۳/۷ درصد دومین فرزند، ۲۲/۲ درصد فرزند سوم، ۶/۷ درصد فرزند چهارم و ۱/۵ درصد فرزند پنجم هستند.

تحلیل «خبرشمال» بر هشدار مدیرعامل بنیاد گندم کاران استان گلستان مبنی بر آینده مبهم تولید غذا در سه استان شمالی؛

کشاورزی در آستانه‌ی خطر



سه استان مازندران، گیلان و گلستان از این منظر که در صف تولید غذای کشور قرار دارند درحقیقت مسئولیت خطیری را برعهده دارند و بیش از ۵۰٪ محصول غذایی که برخی از آنان چون گندم و برنج، اهمیتی استراتژیک دارند در این سه استان تولید و در سراسر کشور توزیع می‌شوند اما همواره نگرانی‌هایی درخصوص آینده کشاورزی در این سه استان طرح می‌شود، نگرانی‌هایی که بسیار جدی است اما دولت‌مردان به آن توجهی نشان نمی‌دهند. دبیر خانه کشاورز و مدیرعامل بنیاد گندم‌کاران استان گلستان ضمن هشدار در این زمینه با تاکید بر این‌که من آینده روشنی برای کشاورزی کشور نمی‌بینم، خاطرنشان کرد: «کشاورزان ما درحال پیر شدن هستند، فارغ‌التحصیلان بخش کشاورزی انگیزه‌ای برای ورود به این حوزه ندارند و علاوه بر آن بنا بر قانون اثر، اراضی ما هر روزه در حال خرد شدن است که همه این موارد کشاورزی ما را تهدید می‌کند».

پیش‌بینی این فعال حوزه کشاورزی اگر توسط مدیران استانی و نمایندگان مازندران، گیلان و گلستان مورد توجه جدی قرار نگیرد، بسیار زودتر محقق خواهد شد به این دلیل که تجربه زندگی و مشاهدات ما نیز نشان از آن دارد دلایل بیشتری برای آینده مبهم کشاورزی و تولید غذا در این سه استان وجود دارد. شاید مدیران با نگاهی سطحی به گسترش مکانیزاسیون کشاورزی نظر می‌کنند و نگرانی ندارند و به این هشدارها نیز توجه نمی‌کنند در حالی‌که علاوه برتمایل پایین نسل جوان به کار کردن بر سر مزارع، مشکل گرمایش جهانی و خشکسالی و ریزگرذ نیز از مواردی است که اراضی زراعی این سه استان و مشخصاً گلستان و مازندران را تهدید می‌کند و روشن است که اگر منابع آبی از دسترس خارج

ما در این نوشتار خطاب به مدیران ارشد اجرایی سه استان و اعضای مجمع نمایندگان گیلان، مازندران و گلستان است که تا فرصت باقی است تلاش کنند تا این مشکلات را تدبیر کنند در غیراین صورت شرایط به جایی خواهد رسید که از دست کسی کاری ساخته نخواهد بود آن هم در کشوری که کشاورزی، مزیت اصلی آن است. ایران در تولید برخی محصولات کشاورزی در منطقه و در جهان نمونه مشتریان خود را دارد و بخش قابل توجهی از جمعیت فعال آن در بخش کشاورزی اشتغال دارند در حالی‌که ضربت پوشش اشتغال در بخش‌هایی چون صنعت و گردشگری چشمگیر نیست بنابراین توقع از مدیران و تصمیم‌سازان این است که موضوعاتی که کشاورزی و تولید غذا را تهدید می‌کنند را جدی بگیرند.

استاندار مازندران تاکید کرد:

اجرای مصوبه تامین ۲۰ درصدی انرژی تجدیدپذیر در استان

در این آب و هوای شرجی و سوزان بوده و درصورتی اگر برابر این قانون ادارات و سازمان های مشمول به سمت و سوی اجرایی شدن مصوبه روی آورند به طور طبیعی گامی در جهت کاهش هزینه های سنگین بابت ایجاد نیروگاه ها، خطوط انتقال انرژی، مشکل تامین سوخت و زمین، پیشگیری از آسیب رسانی به طبیعت، آلودگی زیست محیطی و سرانجام خنثی کردن تحریم های اقتصادی مانند مسائل و مشکلات در زمینه تولید برداشته خواهد شد. بابایی افزود : گزارش ها حاکی از آن است که در سال های اخیر در بسیاری از کشورهای همسایه با برنامه ریزی درست واصلی نسبت به تامین برق ۳۰ تا ۴۰ درصدی از طریق انرژی های تجدید پذیر اقدامات خوبی انجام داده اند و امروز به نتیجه هم رسیده اند. وی ابراز امیدواری کرد : با برگزاری نشست ها، هماهنگی ها و برنامه ریزی های انجام گرفته وزارت نیرو، شرکت توانیر و مسولان استانی تاکید بر آن شد تا به زودی صنایع بزرگ، شهرک های مسکونی، فروشگاه های بزرگ استان ملزم با تمکین نسبت به اجرایی شدن این مصوبه شدند. شرکت توزیع برق غرب مازندران به دستم ۷۴۰ هزار مشترک در این منطقه گردشگر پذیر خدمات ارائه می دهد. این شرکت مهده دار نگهداری، توسعه و اصلاح حدود ۱۴ هزار کیلومتر شبکه در غرب مازندران است. غرب مازندران بیش از هزار روستا و ۲۲ شهر در قالب دستمک ۸۰۰ هزار نفر جمعیت بومی و ۲ برابر جمعیت متغییر در خود جای داده است.

نفر از مردم استان در بخش کشاورزی مشغول به فعالیتند؛ برنج، چای، زیتون، پیله ابریشم، بادام زمینی، زیتون، فندق و مرکبات عمده‌ترین محصولات کشاورزی استان به شمار می‌رود. گیلان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور است که با ۲۳۸ هزار هکتار اراضی شالیزار، رتبه نخست استان را از لحاظ سطح زیرکشت و رتبه دوم تولید برنج به خود اختصاص داده‌است، شهرستان‌های رشت و صومعه‌سرا بیشترین سهم را از مساحت اراضی شالیکاری گیلان در اختیار دارند.



هزار هکتار از شالیزارهای گیلان انجام شده‌است، اضافه کرد: پیش بینی می‌شود تا ۸۰ هزار تن شلتوک به ارزش اقتصادی ۳۲ هزارمیلیارد ریال از پرورش راتون در استان نصیب کشاورزان شود. بر اساس تقویم کشاورزی استان، زمان مناسب کشت حبوبات پایتیزه از نیمه دوم مرداد تا دهه آخر شهریور، شبدر بلافاصله بعد از برداشت برنج (شهریور و مهر)، سبزیجات برگی و غده‌ای از نیمه دوم شهریور تا نیمه آبانماه، باقلا از نیمه دوم مهر تا اوایل آذرماه و راتون بعد از برداشت برنج است. امسال ۲۰۲ هزار هکتار از شالیزارهای گیلان به روش مکانیزه کشت شد و در ۱۱۰ هزار هکتار از زمین‌های برنجکاری استان نیز به شیوه مکانیزه برداشت شده‌است، استحصال افزون بر یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن شلتوک با احتساب تولید راتون برآورد شده‌است.

همچنین بر اساس آخرین آمارها، گیلان دارای ۳۱۴ هزار هکتار اراضی زراعی و باغی است و ۳۱۷ هزار

اظهار کرد: کشت دوم موجب تثبیت ازت خاک، بهبود شرایط خاک و کاهش علف های هرز در کشت اصلی می‌شود ضمن اینکه هزینه‌های تولید در این مرحله از کشت به مراتب کمتر از کشت بهار و تابستان است. وی درباره پرورش راتون در شالیزارها بیان کرد: راتون هم‌زمان با برداشت برنج در زمین‌های شالیزاری همه شهرستان های گیلان پرورش داده می‌شود و شهرستان های رشت، صومعه‌سرا، آستانه‌اشرفیه و لاهیجان بیشترین سطح پرورش راتون استان را به خود اختصاص داده‌است. برنج راتون با همان برنج چین دوم از جوانه زدن مجدد ساقه‌های برنج بعد از برداشت کشت نخست ظاهر می‌شوند و ربطی به کاشت برنج در نوبت دوم یا کشت دوم ندارد؛ هزینه پایین تولید، دوره رشد کوتاه، کاهش ۵۰ درصدی مصرف آب و نهاده‌های کشاورزی، کیفیت بالا و عطر و طعم مناسب از مزیت‌های کشت آن است. محمدی با بیان اینکه کشت راتون امسال در ۸۵

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان:

هزار هکتار از شالیزارهای استان زیرکشت دوم رفت

۱۱۰۴ هزار هکتار از اراضی شالیزاری شهرستان‌های مختلف گیلان با اتمام کشت و کار برنج طی هفته های اخیر زیرکشت دوم انواع محصولات پاییزی رفت.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با بیان اینکه کشاورزان در ۱۷ شهرستان استان برای کشت دوم اقدام کرده‌اند، اظهار کرد: این وسعت از شالیزارهای استان به کشت محصولاتی اعم از پاج باقلا، باقلابرکت، شبدر، سبزیجات برگی، غده‌ای و برنج راتون یا برنج چین دوم اختصاص یافته است.

صالح محمدی با بیان اینکه برنامه توسعه کشت دوم در گیلان طی سال جاری نسبت به پارسل ۱۰ درصد افزایش دارد، اضافه کرد: برآورد می‌شود تا پایان اجرای برنامه کشت دوم ۴۸ هزار میلیارد ریال درآمد ناخالص نصیب کشاورزان استان شود. وی با اشاره به اهمیت کشت دوم در شالیزارها بعد از پایان فصل کشت و کار برنج و لزوم فرهنگ‌سازی آن

خبرنگار	
سال بیستم	شماره ۳۰۳
شبه‌ماهانه	۱۳ آبان ۱۴۰۳
۱ جمادی‌اول ۱۴۴۶	
فرهنگی	

www.khabare-shomal.ir

ایثار و شهادت

ناگفته‌های شیرین زندگی؛

روایت همسر شهید مدافع حرم «روح الله صحرایی»

همسر شهید مدافع حرم «روح الله صحرایی» روزهای شیرین زندگی با روح الله را روایت می‌کند.

من از دوران راهنمایی، بعد از نمازهایم که دعا می‌کردم، از خدا می‌خواستم یک همسری قسمت من بکند که به کمک هم بتوانیم هر چه بیشتر به خدا نزدیک شویم و با هم بتوانیم به کمال برسیم، وقتی گفتند خواستگارت پاسدار هست، تا حدودی خیالم راحت شد، چون می‌دانستم هر کسی لیاقت ندارد وارد سپاه شود و بعد از صحبت‌هایش در جلسه خواستگاری گفتم: این پسر همانی هست که همیشه از خدا می‌خواستم، در خواستگاری از شغلش گفت از سختی‌هایی که ممکن است به جهت شغلش داشته باشیم و مهمترین چیزی که گفت این بود که دوست دارم همسر آینده من راضی و رازدار باشد، اگر گاهی نان شب نداشتیم بخوریم، کسی نباید بفهمد و اگر برآیمان مانده آسمانی از آسمان آمد هم کسی نباید بداند و باید به آن چیزهایی که داریم راضی باشیم و همیشه شکر گذار... بعد از صحبت‌های فهمیدم که معرفتش خیلی بیشتر از آن چیزی هست که همیشه از خدا می‌خواستم. مهربام ۱۱۴ سکه و یک جلد قرآن کریم بود. پنج سال و نیم با هم زندگی کردیم، ولی از اول عقدمان ایشان در ماموریت بود و به این ماموریت رفتن‌ها و سختی‌ها عشق می‌ورزید، در دوران نامزدی‌مان یک سال مرز زاهدان بود، بعد از عروسی دو سال مرز کرمانشاه و ۶ ماه، پیرانشهر بود و یک‌ماه سوریه، که به شهادت ختم شد.

■ **عشق به دعا و عبادت**

روح الله خوش اخلاق و شوخ طبع بود، دائم الوضو و دائم الذکر بود، شبها قبل از خواب سوره واقعه می‌خواند و صبح‌ها دعا می‌عهد ایشان ترک نمی‌شد، به نماز اول وقت و جماعت و به نماز جمعه اهمیت زیادی می‌داد، عاشق و مطیع امر رهبری بود. روح الله مخلص بود، دوست داشت کارهایش طوری باشد که فقط خدا ازش راضی باشد و نظر عرف جامعه برایش مهم نبود.

■ **سبک زندگی ساده**

یکی از چیزهایی که خیلی بدش می‌آمد غیبت کردن بود، روی چشم و هم چشمی وسنت‌های غلط حساس بود، اگر مهمانی می‌رفتیم که چند نوع غذا داشتند، ناراحت می‌شد می‌گفت: با یک نوع غذا هم سیر می‌شدیم. وقتی چیزی می‌خرید توجه می‌کرد که فروشنده فرد مومن و حلال خور باشد، از فروشنده بی‌حجاب خرید نمی‌کرد، هر چند ازان‌ترن هم می‌فروخت، در مورد خمس خیلی دقت داشت، تاریخ خمسی مشخص داشت و حسابی باز کرده بود و پول‌های که خمس به آنها تعلق نمی‌گرفت را به آن حساب واریز می‌کرد، در تاریخ خمس به انبار می‌رفت و خمس برنج و مایحتاج سالیانه‌ای که اضافه کرده بود را حساب می‌کرد، وقتی به کسی قرض می‌داد سعی می‌کرد کسی متوجه‌نشود، حتی من.

■ **با شهدا بودن**

زندگی‌نامه شهدا را می‌خواند و دوست داشت خودش و زندگی‌ش را شبیه شهدا بکند، هر وقت شهیدی می‌آوردند، دوست داشتی باهم و همراه محمد رسول در مراسم شرکت کنیم و به شادی می‌گفت: دفعه بعدی دیگه نوبت من هست که بروم. با اینکه زیاد در کنار هم نبودیم ولی زندگی‌مان پر از خاطره‌های شیرین بود، به مسافرت اهمیت زیادی می‌داد و سالی دو بار به پایوسی امام رضا (ع) می‌رفتیم و شاید اولین بار که دو تایی ۲۰ ماه بعد از عقدمان به مشهد رفتیم، جزء شیرین‌ترین خاطرات زندگی‌ام باشد.

■ **عشق به اهلیت و ولایت**

به همه‌انمه ارادت داشتند، ولی اکثر شهدا به حضرت زهرا (س) ارادت خاصی دارند و به حضرت رسول (ص) هم ارادت زیادی داشتند و بخاطر همین اسم محمد رسول را برای پسرمان گذاشتند و به نقل از دوستانش در لحظ جان دادن یا رسول الله گفتند و عروج کردند. عاشق و مطیع محض رهبری بودند، در وصیت نامه شان سفارش می‌کنند که دست از ولایت فقیه بردارید، می‌گفتند: هر وقت آقا اشاره‌ای بکنند برای جهاد حتی منتظر اجازه شما نمی‌نشینم و می‌روم. اگر همه مردم یک طرف رفتند و آقا یک طرف، به سمتی برو که حضرت آقا رفته است. یکبار وسط سخنرانی آقا که از تلویزیون پیش می‌شد، حضرت آقا سرفه‌ای کردند و آقا روح الله به زبان محلی خودمان گفت: جان ته کلشه دا، یعنی: جان، فدای سرفعات شوم. وقتی می‌خواست وارد سپاه شود ۹ ماه طول کشید و وزن‌شان نسبت به وزن ایده آل سپاه کم بود و ایشان چند وقتی شروع به خوردن زیاد غذا کردند، ولی باز وزنش آنقدر بالا نرفت و در روزی که باید برای تست وزن می‌رفت، چاره‌ای اندیشید. پوتین‌های سنگین دوران سربازی ارتش را پوشید و چند میله آهنی بیست سانتی را زیر جوراب به پاها بست و لباس زیاد پوشید و توی جیب‌هایش سکه های ۲۵ و ۵۰ تومانی را جاسازی کرد، تا وزنش را به وزن ایده آل سپاه برساند و بالاخره با زحمت زیاد در سپاه قبول شد. روح الله هر کاری که می‌خواست انجام بدهد با پدرش مشورت می‌کرد، موقع تولد محمد رسول پدر شوهرم گفت: اسم بچه را محمد جواد بگذارید و روح الله هم که اسم محمد رسول را از قبل برای محمد رسول انتخاب کرده بود و به حضرت رسول هم خیلی ارادت داشتند به شوخی به پدرشان گفتند: بابا اسم پسر دومم را شما انتخاب بکنید و همین طور هم شد و محمد جواد که شش ماه بعد از شهادت بابایش به دنیا آمد، پدر شوهرم اسمش را محمد جواد گذاشتند.

در بخش **صحنه‌ای و خیابانی**؛

فراخوان نهمین جشنواره ملی تئاتر «ایثار» منتشر شد

«خانه نور» عنوان خانه آیت الله رودباری در محله مسجد صفی رشت است. این خانه دوره قاجار همواره محل برپایی مراسم روضه‌خوانی در دهه محرم بوده است.

از «خانه نور»، تا خانه خدا، راهی نیست؛ مساجد به‌عنوان خانه خدا مکانی برای عبادت و زدودن هر آنچه بر قلب تاریکی می‌افکند، جایی که اگر از هر آنچه غیر اوست پاک شود، نور الهی به تعبیر عرفا بر آن می‌تابد. اما «خانه نور» در محله مسجد صفی رشت، نام یک مسجد نیست، بلکه عنوانی برای خانه‌ای است که اهالی محله در دیرباز آن را با «روضه‌های حسینی» می‌شناسند. خانه‌ای در نزدیکی قدیمی‌ترین مسجد تاریخی شهر رشت، بنایی به‌جامانده از دوره قاجار که مرداد ماه سال جاری با نام خانه «آیت‌الله رودباری» در فهرست آثار ملی ثبت شد اما پیش از آنکه این خانه ثبت ملی شود، کاشی با عنوان «خانه نور» در سردرب این خانه نصب شد. ۲۶ تیرماه سال ۱۴۰۱ کاشی‌ای با نوشته «خانه نور» از سوی مدیریت شهری شهرداری رشت، بر درب منزل آیت‌الله سیدمجتبی رودباری نصب شد. این اقدام به منظور ارج نهادن به خانه‌هایی انجام شد که برپایی مراسم عزاداری شهدای کرپلا در آن قدمت دیرینه دارد. البته این نامگذاری، در زمانی صورت گرفت که آیت‌الله رودباری به دیدار حق شتافته و در مجاورت مسجد صفی، مکانی که عمری در آن پیش‌نماز بود، آرام گرفت. حالا کاشی ماندگار «خانه نور» بر سردرب خانه‌ای قرار گرفته که خاندان رودباری عمری در آن زیسته‌اند. خانه‌ای به‌جامانده از دوره قاجار که اخیرا مرمت شده است. خانه آیت‌الله رودباری، از جمله خانه های تاریخی شهر رشت است که به شیوه الگویی (بهره‌گیری از زبان معماری تاریخی ایران) در مجاورت بازار شهر و در بخش غربی مسجد صفی این شهر ساخته شده است. تاریخ احداث بنا، بر اساس کتیبه‌های نصب شده بر نمای جنوبی آن، به سال ۱۲۲۱ قمری ارجاع داده شده است. مساحت این خانه

نهمین جشنواره ملی تئاتر «ایثار» فراخوان داد و این رویداد در بخش صحنه‌ای و خیابانی برگزار می‌شود.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان، نهمین جشنواره ملی تئاتر «ایثار» به کوشش اداره کل امور هنری بنیاد شهید وامور ایثارگران، در راستای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در دو بخش صحنه‌ای و خیابانی در آذر ودی ماه سال جاری برگزار می‌شود. موضوعات اصلی این جشنواره «سبک زندگی اسلامی (زیست شهیدانه)»، «ایثار، مهربانی، همدلی، عطفوت، فداکاری و انفاق»، «نقش فرهنگ ایثار و شهادت در ایجاد وفاق ملی»، «نقش فرهنگ ایثار و شهادت در ایجاد امید به زندگی و بسط آزادگی»، «نقش فرهنگ ایثار و شهادت در افزایش امنیت و آرامش اجتماعی» و «جولوه‌های متنوع ایثار اجتماعی و فرهنگ‌سازی جامعه» است.علاقه‌مندان می‌توانند آثار خود را تا ۳۰ آبان ماه ۱۴۰۳ به «دبیرخانه جشنواره» به نشانی تهران، خ طالقانی، نبش کوچه شهید غفازاده ساختمان جدید بنیاد شهید و امورایثارگران، طبقه ششم، اداره کل امور هنری و نمایشی، اداره هنرهای نمایشی و تجسمی ارسال نمایند و یا بصورت ثبت نام اینترنتی در این پیوند به پایگاه فرهنگی نوید شاهد مراجعه کنند. شماره تماس دبیرخانه جشنواره: ۸۸۹۶۶۵۹۴ -

از «خانه نور» تا مسجد صفی رشت



حدود ۸۹۰ مترمربع بوده و با ساختار مستطیلی شکل کشیده، در راستای شمالی و جنوبی قرار گرفته‌است. ساختار فضایی خانه، به‌صورت L شکل است. بخش شمالی خانه که هسته تاریخی آن به شمار می‌رود، کشیدگی غربی – شرقی داشته و ترکیبی از چلیپای میانی و گوشواره‌های جانبی است. بخش غربی که در دوره معاصر به بنا افزوده شده، امتدادی شمالی – جنوبی داشته و شامل سه اتاق تو در تو است.

وضعیت آسیب‌پذیر سازه سقف بنا که خرابیایی چوبی است و شکستگی چند تیر اصلی در ساختار آن از یک سو و نایه‌سامانی فضاهای داخلی که خود معلول حذف و الحاقات متعدد و فرسودگی بناست، سبب افت کیفیت معماری و به تبع آن، کاهش

نمایروایت آیت‌الله شهیدمدافع حرم

کیفیت زندگی در خانه برای مالکان آن شده است. از همین رو، طرح مرمت و احیای خانه رودباری کوشیده است تا ضمن اصلاح ساختار معماری، ساماندهی سرویس‌های بهداشتی، آشپزخانه، بهسازی و استحکام‌بخشی خریای چوبی و به‌روزرسانی سیستم‌های تاسیساتی، شرایط بهینه‌ای برای تداوم زندگی در این خانه ارزشمند را فراهم آورد.

البته از ظواهر بنایی که اکنون در یک پلان L قرار دارد، می‌توان دریافت که خانه از دو بخش قدیمی و جدید ساخته شده است. پلان خانه بر یک کرسی چینی قرار دارد، ولی ظاهرا «گره‌برو» (فضای خالی زیر بنا معلول حذف و الحاقات متعدد و فرسودگی بناست، سبب افت کیفیت معماری و به تبع آن، کاهش طوبیت از کف کمک می‌کرد)، در بخش‌هایی پر شده است.

هم در این منطقه ایجاد کرد که به پیشرفت شهرسازی منجر شد. تا جایی که شیوه معماری و سامانه فاضلاب ریافت زیان‌زد مردم و جهانگردان شده بود. بخش نخست این کتاب دربرگیرنده برجامانده‌های معماری روزگار صفوی در فرح‌آباد یا همان شهر قدیمی طاهان است که شامل جاده‌ها، پل رودخانه تچن، مسجد شاه عباس، کاخ جهان‌نما و آثار باقیمانده گرمابه‌ها می‌شود. همچنین درباره چپاول کاخ جهان‌نما توسط یاغیان استین کورازین افسر قزاق نکاتی ارائه شد و پس از آن سرنوشت فرح‌آباد پس از روزگار صفوی بیان شده است.

وی خاطرنشان کرد: در بخش دوم به بهشهر یا اشرف پرداخته می‌شود. از دیوانخانه یا چهل ستون که با دگرگونی، اکنون دفتر شهرداری بهشهر شده،

نمایروایت آیت‌الله شهیدمدافع حرم

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۰۵۵۲۶۹۰۵۰۶۰۳۱۰۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان کلاردشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی به نام آقای پدرام قاسم پور فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۲,۰۰ متر مربع به ۹۱۵ فرعی از ۱۹ – اصلی واقع در مکارود مازندران بخش ۱ ثبت کلاردشت خریداری شده از ابوالفتح سمانی مفرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۱۸۱۶۳۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
رییس ثبت اسناد واملاک کلار دشت- هادی ملا حسینی

نمایروایت آیت‌الله شهیدمدافع حرم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۵۲۵۲۰۱۳۱۰۱۳۰۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی رضا فغاری فرزند گلرامان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۱,۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۴۹ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در قریه چمستان، بخش ۱۱ خریداری شده از آقای علی روحانی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از قبل بخند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید ومدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۸۱۷۷۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
رنیس اداره ثبت اسناد واملاک چمستان- عین اله تیموری



نمایروایت آیت‌الله شهیدمدافع حرم

است. بخش قدیمی، دو درب ورودی چوبی دارد که به اتاق های شاه‌نشین می‌رسد. بالای این درهای چوبی، طاق هلالی مقرنس کاری با گچبری‌هایی در طرفین دیده می‌شود و دو کتیبه سنگی در طرفین آن قرار دارد. گفته شده، این عمارت در گذشته پنجره‌های ارسنی داشته و بعدها ارسنی‌ها را حذف کرده و پنجره‌های چوبی ساده چوبی گذاشته‌اند.

اتاق شاه نشین، سقف بلندی دارد و دارای رف‌ها و طاقچه‌هایی با تزیینات گچ‌بری مختصر است. در یکی از اتاق‌های گوشواره، کتابخانه شخصی آیت‌الله رودباری قرار دارد. عمارت دو حیاط دارد. حیاط جلوی ساختمان باغچه‌بندی است و حیاط پشتی با یک راهروی باریک متصل به عمارت، به بخش قدیمی خانه می‌رسد.

۱۶مهرماه جاری، خانه آیت‌الله رودباری، پذیرای کودکانی بود که همراه پدربزرگ و مادر بزرگ‌های خود به این خانه آمدند و خاطرات روضه‌های حسینی دهه محرم این خانه برای نسل جدید بازخوانی شد. در این برنامه، فرزند آیت‌الله سیدمجتبی رودباری، از سجایای اخلاقی واز ساده زیستی پدر گفت، از اینکه ایشان پس از تحصیل علوم دینی در نجف اشرف، در سال ۱۳۵۸ به زادگاه خود برای تبلیغ بازگشت و در مسجد صفی که در جوار خانه‌اش بود، نماز جماعت اقامه می‌کرد. اکنون اگر کسی بخواهد بر نماز آیت الله رودباری رفته و سپس به خانه نور برود، زمان زیادی نمی‌خواهد. از خانه رودباری تا محل مسجد صفی، چند کام بیشتر نیست. این مسجد که در سال ۱۳۹۹ مرمت شده است، سال‌ها محل برپایی نماز جماعت به پیش‌نمازی آیت‌الله سید محتبی و پدرش سیدمحمدتقی رودباری بوده است. اکنون ورودی مسجد، دو سنگ قبر دیده می‌شود که مشخصات و سال فوت درج شده است. یکی آرامگاه ابدی آیت‌الله سید محمد تقی رودباری (وفات: ۱۳۶۵) و دیگری سنگ مزار فرزندش آیت‌الله سیدمجتبی رودباری (وفات: ۱۴۰۷/۲/۱۴) است.

مروری بر کاخ‌ها و باغ‌های ییلاقی شاه عباس یکم در مازندران

کاخ صاحب‌الزمان (عج)، کاخ‌های باغ خلوت و باغ شمال، کاخ صفی‌آباد، کاخ چشمه و باغ‌های صفوی بهشهر پرداخته می‌شود.

نویسنده کتاب «کاخ‌ها و باغ‌های ییلاقی شاه عباس یکم در مازندران»، گفت: بخش سوم این کتاب درباره مجموعه تاریخی عباس‌آباد بهشهر است که شامل چهارطاقی، برج‌ها، باقیمانده گرمابه، سد عباس‌آباد و گل‌باغ مطایب، در آن ارائه شده است.

دهقانی با بیان این‌که هر پژوهشی باید طبق واقعیات تاریخی در روزگار حال ارائه شود، اظهار کرد: در کتاب‌های پژوهشی همواره زا به کار بردن متون سنگین پرهیز می‌کنم. چون دانشجو و مخاطب باید از کتاب چیزی یاد بگیرد و محتوا را به راحتی درک کند. کتاب باید متنوع باشد و پیچیده و خسته‌کننده نباشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۹۰۴۷۴۹۰۵۰۶۰۳۱۰۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان کلاردشت تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی آرمان محقق فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ دو قطعه زمین زراعی با کاربری باغی به مساحت ۵۷۷۷/۱۴ و ۹۰۰/۳ متر مربع، قسمتی از پلاک --- فرعی از ۶- اصلی بخش هفت ثبت جوینار خریداری از صورت جلسه مزایده واقع در جوینار – روستای فونم محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید ومدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

شناسه آگهی- ۱۸۱۶۹۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
سقا قاسمی – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان جوینار

نمایروایت آیت‌الله شهیدمدافع حرم

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۰۵۵۱۹۵۰۶۰۳۱۰۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان کلاردشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی عزتی فرزند سید اسمعیل در ششدانگ زمین با کاربری زراعی به مساحت ۸۲۷,۹۴ متر مربع به ۸۰۷ فرعی از ۱۰ – اصلی واقع در اسپندکلا مازندران بخش ۱ ثبت کلاردشت خریداری از اسلام حسنی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را از قبل بخند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید ومدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۸۱۷۶۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
رییس ثبت اسناد واملاک کلاردشت- هادی ملا حسینی



آسیای مرکزی بخش پهناوری از قاره آسیاست و هیچ

مرزی با آب‌های آزاد جهان ندارد که برقراری مسیری

امن و کوتاه برای برقراری پیوند این کشورها با آب‌های

آزاد از طریق اینچه‌برون می‌تواند رشد اقتصادی را برای گلستان به همراه داشته‌باشد.
شهریور سال ۱۴۰۱ و با ورود قطار ترانزیتی چین به مقصد جلفا که با عبور از اینچه‌برون وارد خاک ایران شد، زایوه دیگری از گنجایش این منطقه مرزی گلستان در تبدیل به دروازه پیوند آسیای میانه به اروپا و آب‌های آزاد به نمایش گذاشته شد و به پایان رساندن زیرساخت‌های این منطقه را به

یک بایستگی مهم تبدیل کرد.
قرارگیری صنایع روسیه در شرق این کشور، عبور جاده ابریشم، تأمین نیاز کالایی بازار کشور‌های آسیای میانه و انتقال کالا از این کشورها به سایر نقاط جهان، کوتاه بودن راه جابجایی کالا و ارزانی حمل کالا و وجود امنیت از جمله گنجایش‌های خط ریلی اینچه‌برون نسبت به سایر خطوط ریلی ترانزیتی کشوراست که سرمایه‌گذاری در ایجاد زیرساخت‌ها و

تبدیل اینچه‌برون به محور کریدور شمال – جنوب و شرق– غرب را دوچندان می‌کند.
استفاده از ظرفیت منطقه مرزی اینچه‌برون برای داد و ستد با تجار و بازرگانان ترکمنستانی، قدمتی چند دهه‌ای دارد اما بهره‌مندی طرفمند برای رونق بخشیدن به این منطقه به عنوان «دروازه ورود به آسیای میانه» به طور جدی از زمان فعالیت دولت سیزدهم آغاز شد و با تأکید مستقیم رئیس‌جمهور در جریان حضور در این منطقه همزمان با سفر استانی به گلستان به اجرا رسید.
ارتباط با کشورهای عضو اتحادیه اورآسیا و نیز کشورهای شرق قاره کهن یکی از چشم‌اندازهای دولت برای شتاب در ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز است که بخشی از آن از سوی دولت و بخش دیگر با کمک بخش خصوصی فراهم خواهد شد.
استان گلستان با آگاهی کامل از این ظرفیت، اقدام به گردآوری سند فرآگیر کسترش حمل و نقل کرد که در آن، گنجایی سرمایه‌گذاری در پایانه مرزی اینچه‌برون مورد توجه قرار گرفت تا راه پیاده‌سازی چشم‌انداز این بخش هموارتر شود.
اینچه

برون تنها گمرک زمینی و ریلی استان گلستان در بخش «داشلی‌برون» از توابع شهرستان ۳۷۵ هزار نفری گنبد کاووس در مرز ایران و ترکمنستان واقع است. از جمله زیرساخت‌های مستقر در منطقه مرزی اینچه‌برون، گمرک است که با تقویت زیرساخت‌ها و رفع موانع و چالش‌های پیش‌روی این نهاد، فعالان اقتصادی امیدوار به چشم‌انداز توسعه تجارت خارجی هستند.
از دیرباز موضوعاتی مثل رسیدن به بازار بزرگ روسیه،

فرمانده انتظامی شهرستان گنبدکاووس از کشف ۱۵ فقره سرقت در نتیجه اجرای طرح امنیت محله محور خبر داد.

سرهنگ نادعلی صادقی گفت: طرح امنیت محله محور با هدف ارتقاء امنیت در محلات و برخورد با سارقان، خرده فروشان مواد مخدر، برخورد با اتباع بیگانه غیر مجاز و… به صورت نوبه‌ای اجرا می‌شود. وی با اشاره به استفاده از تمامی ظرفیت‌های انتظامی شهرستان برای اجرای این طرح افزود: ۱۵ فقره انواع سرقت کشف و ۱۱ سارق شناسایی و دستگیر شدند.

سرهنگ صادقی از توقیف ۲۴ دستگاه خودرو و موتورسیکلت متخلف خبر داد.

فرمانده انتظامی شهرستان گنبدکاووس با بیان اینکه ۱۴ خرده فروش مواد مخدر دستگیر و همراه آنان مقادیری مواد کشف شد، گفت: با توجه به نتایج مثبتی که طرح امنیت محله محور دارد، اجرای آن در تمامی محلات ادامه خواهد داشت.

=====

=====

ثروت آفرینی، چشم‌انداز بلندمدت «اینچه‌برون» گلستان



موضوع کشاورزی فرا سرزمینی در قزاقستان، واردات

کالاهای مورد نیاز کشور همچون دام زنده و غیره مطرح بوده‌که کلید رسیدن به آن دروازه گمرک اینچه‌برون است. این اهمیت و توسعه روابط اقتصادی از نقطه

صفر مرزی استان باعث شده که موضوع منطقه آزاد اینچه‌برون از سال‌ها قبل در گلستان مطرح شود. گرچه طی سال‌های اخیر اقدامات امیدبخشی برای منطقه آزاد اینچه‌برون انجام شد اما تجار گلستانی امیدوار هستند در دولت چهاردهم گره‌های کور چندین ساله آن باز شود.

علی‌محمد زنگنه استاندار گلستان نیز پیش از این از منطقه آزاد اینچه‌برون به عنوان پیشران اصلی توسعه گلستان یاد کرد و تأکید داشت که با ایجاد منطقه آزاد اینچه‌برون باز ریلی به ۱۳.۷ میلیون تن و باز جاده‌ای به ۶.۳ میلیون تن می‌رسد و تحقق این مهم، جهش فوق‌العاده‌ای را در منطقه رقم خواهد زد که این مساله نیز اهمیت گمرک اینچه‌برون را دوچندان خواهد کرد.

تحقق این چشم‌اندازها نیازمند مسائل مهمی چون ارتقای سطح روابط سیاسی به منظور توسعه تجارت با کشورهای آسیای میانه به ویژه ترکمنستان و همچنین بهبود زیرساخت‌ها و راه‌های مواصلاتی و ایجاد منطقه آزاد با جذب سرمایه‌گذار خارجی است.
با وجود آنکه اینچه‌برون یکی از ایستگاه‌های مهم ترانزیت ریلی و حمل و نقل کالا از ایران به آسیای میانه و بخشی از خط‌آهن ایران- قزاقستان- روسیه است که کشورهای حوزه CIS را به آب‌های خلیج فارس و جنوب شرقی آسیا متصل می‌کند اما کمبود امکانات زیرساختی به ویژه تخلیه و بارگیری، ترانزیت کالا از این ایستگاه را با مشکل مواجه کرده و به گلایه همیشگی شرکت‌های حمل و نقل و و تجارت تبدیل شده است
مدیرکل گمرکات گلستان در این باره اظهار کرد: اینچه برون تنها گمرک زمینی و ریلی استان گلستان در مرز ایران و ترکمنستان واقع است و در همه رده‌ها گمرکی مشغول فعالیت است.
شهریار شهریاری با بیان اینکه اینچه‌برون به دلیل

همجواری با ترکمنستان، گنجایش زیادی برای تجارت با زبکستان، روسیه و چین دارد، افزود: همسایگی ترکمنستان با این کشورها، راه رود کالاهای گلستان به بازار بزرگ و چند میلیاردی این منطقه را باز می‌کند که

با توجه به ظرفیت راه زمینی و ریلی، باید از این فرصت برای گسترش اقدامات اقتصادی و درآمدی برای استان و ایران بهره بُرد.
به گفته وی؛ بهبود روابط با ترکمنستان در چند سال اخیر، به پیشرفت محسوس در صادرات کالا به این کشور و همسایگان ترکمنستان منجر شده و با افزایش ۴۰ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۱، درآمد صادراتی سال قبل گلستان را به ۳۲۸ میلیون دلار رساند.
مدیرکل گمرکات گلستان با بیان اینکه ۲۸ کشور مقصد کالاهای صادراتی گلستان از اینچه‌برون است و علاوه‌بر آن به واسطه این مرز انواع کالا از ۲۲ کشور وارد ایران می‌شود، یادآور شد: سال گذشته ۱۵۴ میلیون دلار انواع کالا از مرز اینچه‌برون وارد گلستان شد که ۱۱۰ درصد بیشتر از سال ماقبل بود.
شهریاری افزود: پارسال ۶۶۰ هزار تن کالا از طریق گمرک اینچه‌برون ترانزیت شد که در مجموع با صادرات یک میلیون تن مروده انواع کالا در فرایند واردات، صادرات و ترانزیت، گمرک اینچه‌برون پنج هزار و ۷۴ میلیون ریال درآمد داشت.
وی فاصله ۸۰ کیلومتری تا گرگان، فرسودگی بناها و ضعف امکانات در کنار تأمین دشوار برق و آب از جمله کمبودهای گمرک اینچه‌برون است
مدیرکل دیگر، گسترش روابط دیپلماسی با همسایگان به عنوان یکی از سیاست‌های جمهوری اسلامی ایران در سال‌های اخیر، موجب بهبود روابط ترکمنستان با ایران شده و برخی موانع و سخت‌گیری‌ها برطرف شده‌است.
مدیرکل گمرکات گلستان متذکر شد: یکی از مشکلات رونق کمتر از انتظار گمرک و مرز اینچه‌برون، مشکلات زیرساختی در ترکمنستان است که فعالیت تجاری را برای فعالان این بخش سخت و پرهزینه کرده است، به عنوان مثال، حدود ۳۰۰ کیلومتر از جاده این کشور در مجاورت مرز اینچه‌برون، خاکی و

فرمانده انتظامی شهرستان گنبدکاووس از کشف ۱۵ فقره سرقت در نتیجه اجرای طرح امنیت محله محور خبر داد. سرهنگ نادعلی صادقی گفت: طرح امنیت محله محور با هدف ارتقاء امنیت در محلات و برخورد با سارقان، خرده فروشان مواد مخدر، برخورد با اتباع بیگانه غیر مجاز و… به صورت نوبه‌ای اجرا می‌شود.

وی با اشاره به استفاده از تمامی ظرفیت‌های انتظامی شهرستان برای اجرای این طرح افزود: ۱۵ فقره انواع سرقت کشف و ۱۱ سارق شناسایی و دستگیر شدند.

سرهنگ صادقی از توقیف ۲۴ دستگاه خودرو و موتورسیکلت متخلف خبر داد.

فرمانده انتظامی شهرستان گنبدکاووس با بیان اینکه ۱۴ خرده فروش مواد مخدر دستگیر و همراه آنان مقادیری مواد کشف شد، گفت: با توجه به نتایج مثبتی که طرح امنیت محله محور دارد، اجرای آن در تمامی محلات ادامه خواهد داشت.

=====

=====

تردد در آن سخت است که باعث می‌شود در مواردی، بازرگانان، استفاده از مرزهای دیگر با این کشور را به اینچه‌برون ترجیح دهند. شهریاری ادامه داد: البته یکی از مزیت‌های مرز اینچه‌برون، فاصله کوتاه آن تا مراکز اقتصادی ترکمنستان است که تمیم جاده‌های کشور که با انجام مذاکرات بلاذستی امکان‌پذیر است، اقبال تجار و بازرگانان به سمت اینچه‌برون را بیشتر خواهد کرد.

وی بازگشایی مرز مسافری را یکی از مطالبات ترکمن‌های ایران و ساکنان ترکمنستان دانست و تأکید کرد: تحقق این مهم به دلیل نزدیکی فرهنگی کامل و فراوان ساکنان ۲ کشور می‌تواند پیامدهای مثبت زیادی از جمله زمینه‌سازی برای رونق گردشگری درمانی به ایران و گسترش صادرات و واردات چمدانی به همراه داشته باشد.
مدیرکل گمرکات گلستان بیان کرد: یکی از فواید بازگشایی مرز مسافری اینچه‌برون، رونق بازارچه‌های مرزی گلستان و ترکمنستان است که با گسترش صادرات چمدانی، مایحتاج ساکنان این مناطق تأمین شده و تحویل مثبتی در اقتصاد و معیشت ساکنان ایجاد می‌شود.
شهریاری راه‌اندازی منطقه آزاد را یکی دیگر از ظرفیت‌های منطقه مرزی اینچه‌برون برشمرد و توضیح داد: در این باره توافقات و پیگیری اولیه انجام شده و تجهیزات و بناهای لازم از طرف گمرک در اختیار منطقه آزاد قرار گرفته که امیدواریم در آینده نزدیک شاهد راه‌اندازی این منطقه آزاد باشیم.
وی با بیان اینکه فعالان اقتصادی بخش‌های گوناگون می‌توانند در منطقه آزاد اینچه‌برون فعالیت داشته و از معافیت و مزیت‌های آن بهره‌مند شوند، یادآور شد: فعالیت راه‌آهن یکی دیگر از مزیت‌های گمرک اینچه‌برون است و سالانه هزار واگن از این منطقه آمد و شد می‌کنند و در بخش‌های واردات، صادرات و ترانزیت فعالیت دارند.

مدیرکل گمرکات گلستان با یادآوری افزایش اعتبارات تملک دارایی گمرک اینچه برون گفت: اعتبارات این بخش از ۲۱ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۱ به افزون بر ۶۸ میلیارد ریال در سال گذشته رسیده و امیدوارم با بیشتر شدن این اعتبار در سال جاری بخشی از عقب‌ماندگی زیرساختی و کمبودهای معیشت همکاران برطرف شود.
اینچه‌برون تنها گمرک زمینی و ریلی استان گلستان در بخش داشلی‌برون از توابع شهرستان ۴۰۰ هزار نفری گنبد کاووس در مرز ایران و ترکمنستان واقع است.
اینچه‌برون مرکز گمرکات گلستان بوده و مجموعه آن پایانه‌های صادراتی در گرگان و گنبدکاووس، گمرک امانات پستی گرگان، گمرک بندرترکمن و گمرک فرودگاه بین‌المللی گرگان هستند. در سال‌های اخیر با بهره‌برداری از راه‌آهن بین‌المللی قزاقستان- ترکمنستان – ایران و گذر آن از اینچه‌برون، خدمات ریلی نیز به فعالیت معقول در مجموعه گمرکات استان اضافه شده‌است.
استان مرزی گلستان در شمال ایران با کشور ترکمنستان و استان‌های مازندران، سمنان و آذربایجان شمالی همسایه است.



www.khabare-shomal.ir

=====

=====

اخبار



دومین معدن ذغال سنگ در گلستان پلمب شد

رئیس کل دادگستری گلستان گفت: معدن ذغال سنگ شرق کلات در استان گلستان تا زمان رفع نواقص ایمنی، بسته شد.

دستگاه قضایی حاصی سرسخت رعایت حقوق عامه است و نظارت بر رعایت این مهم در دستور کار دادستان‌های کل کشور قرار دارد، پیگیری حقوق کارگران معادن و نیز رسیدگی به قصورات و حوادث این حوزه نیز به طور جدی، ویژه و مستمر دنبال می‌شود.

در این راستا رئیس قوه قضاییه چندین بار به مسئولان مربوطه به موضوع ایمنی معادن و رعایت حقوق کارگران آن تأکید کرده است.

رئیس قوه قضاییه ششم آبان نیز در ادامه نشست هم‌اندیشی خود با اعضای کمیسیون «صنایع و معادن» مجلس گفت: در قضیه معادن، ما با سلسله مسائلی از جمله در حوزه واگذاری ها، محیط زیست، قراردادها مواجه‌ایم؛ همچنین استخراج از بخشی از معادن نیز مستلزم استانداردها و تجهیزات خاصی است که تأمین تمام و کمال آنها نیازمند تخصیص ارز است؛ از این ناحیه نیز مشکلاتی بر صاحبان و متولیان معادن عارض می‌شود که در نمونه اخیر در معدن زغال‌سنگ طبس شاهد آن بودیم.

رئیس دستگاه قضا تأکید کرد: متولیان حوزه معدن در کشور باید بر رفع این مشکلات و مسائل متمرکز شوند و بدانند چنانچه مجدد حادثه‌ای در حوزه معدن پیش آید، کلیت فعالیت و فعالان این حوزه متضرر می‌شوند و این ضرر و زیان از جهات مختلف از جمله جهات اعتباری و حیثیتی خواهد بود.

حیدر آسبانی، رئیس کل دادگستری گلستان اظهار کرد: پس از بروز حادثه تلخ زیرش معدن طبس به دادستان‌های شهرستان‌های علی آبادکتول، رامیان، آزادشهر و مینودشت این استان ماموریت داده شد تا به صورت ویژه، وضعیت معادن ذغال سنگ در این شهرستان‌ها را بررسی کنند.

وی افزود: در این بررسی‌ها در آزادشهر، چند روز پیش معدن ذغال سنگ شمال شرق کشور معروف به زمستان یورت به علت مسائل بهداشتی و ایمنی پلمب شد و امروز هم معدن ذغال سنگ شرق کلات این شهرستان تا زمان رفع نواقص ایمنی، بسته شد.
رئیس کل دادگستری گلستان افزود: تا زمانی که کمیته کارشناسی شامل اداره کار، اداره صمت، اداره استاندارد، اداره بهداشت و کارشناس رسمی دادگستری، ایمنی و بهداشت این معادن را تأیید نکنند این معادن بازگشایی نمی‌شود.
آسبانی گفت: یکی از دیگر مواردی که به صورت ویژه در استان به آن ورود کرده‌ایم موضوع قراردادهای کارگری در معادن ذغال سنگ است.

رئیس کل دادگستری گلستان ادامه داد: بررسی‌ها نشان می‌دهد در برخی موارد با کارگرانی که بعضی از آنها تا ۱۵ سال هم سابقه کار در معدن دارند، قراردادهای سه ماهه منعقد می‌شود در حالی که بر اساس قانون، قرارداد سه ماهه برای بررسی صلاحیت و توان نیروی کار بسته می‌شود و کارگری که ماه‌ها و سال‌ها است کارگری وی تمدید می‌شود و در معدن کار می‌کند، به این معناست که صلاحیت کار دارد و باید با آنها قراردادهای بلندمدت منعقد شود.

وی افزود: ایراد مهم دیگری که در بررسی‌ها به دست آمده، این است که در مواردی با همه کارگران شاغل در معدن قرارداد یکسان منعقد و حق بیمه آنها به عنوان کارگر ساده رد می‌شود در صورتی که کارگری که در عمق معدن کار می‌کند باید حقوق و حق بیمه وی متفاوت باشد.

آسبانی ادامه داد: در این مورد در شهرستان آزادشهر از اداره کار و تأمین اجتماعی خواسته شده تا به صورت ویژه موضوع را پیگیری و نتیجه آن را به دادستانی ارائه کنند.
رئیس کل دادگستری گلستان گفت: اگر در بررسی‌ها قصور و بی‌توجهی نسبت به حقوق کارگران و ایمنی معدن محرز شود برخورد قانونی و قضایی لازم صورت خواهد گرفت.

وی تأکید کرد: بر اساس اعلام اداره صمت گلستان، ۱۶ معدن ذغال سنگ در شهرستان‌های علی آبادکتول، رامیان، آزادشهر و مینودشت فعالیت می‌کنند و حدود ۲ هزار کارگر در این معادن مشغول کار هستند.

مطالبات گندمکاران گلستان تسویه شد

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی گلستان گفت: امسال یک میلیون ۱۱۱ هزار تن گندم از سوی ۵۸ هزار کشاورز به دولت فروخته شد که همه مطالبات ۱۹۵ هزار میلیارد ریالی آنان پرداخت شد.

روح‌الله مهری اظهار کرد: خرید تضمینی گندم از کشاورزان گلستان در ۶ مرکز دولتی و ۸۷ مرکز خرید شامل بخش خصوصی، مراکز نگهداری کارخانه‌های آرد و تعاون روستایی به عنوان کارگزار این اداره کل، انجام شد.

وی بیان کرد: خرید تضمینی گندم از کشاورزان گلستان اول آبان به پایان رسید. مهری ادامه داد: گلستان در خرید تضمینی گندم پس از خوزستان و کردستان رتبه سوم کشور را کسب کرد.
سال کشاورزی قبل گندمکاران گلستان ۵۵۰ هزار تن محصول به دولت فروختند. امسال نزدیک به ۳۸۰ هزار هکتار زمین کشاورزی گلستان زیر کشت گندم رفت.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه ویبا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

■ **املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهاکلا پلاک ۴۷ اصلی بخش ۱۶**

۴۱۰۷ فرعی بنام آقای اسمعیل بخشی سیاه کلانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بشرط تجمعیم با پلاک ۴۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۶ که به تنهایی قابلیت انتقال به غیر را ندارد به مساحت ۱۱۵۶۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای حسینچیان بخشی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها نام منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجع معترض به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۸۱۷۹۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مرتضی قاسم پور – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

شناسه آگهی- ۱۸۱۸۵۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

شناسه آگهی- ۱۸۱۸۵۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
رییس ثبت اسناد واملاک – مهدی آزاد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه ویبا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

■ **املاک متقاضیان واقع در قریه جدید الاسلام پلاک ۲۵ اصلی بخش ۴**

۱۷۱۴ فرعی بنام آقای محمد رمضان اللانثتی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳۰۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم کل افشان افرا مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۸۱۸۳۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مرتضی قاسم پور – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

شناسه آگهی- ۱۸۱۸۵۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر- علی اکبر مقدسی فر

اخبار

ساخت دهکده گردشگری سلامت در لاهیجان

ساخت دهکده گردشگری سلامت در لاهیجان

پروژه دهکده گردشگری سلامت در لاهیجان با در نظر گرفتن فضاهای درمانی، طب سنتی، تفریحی، پذیرایی و اقامتی در حال اجراست. اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گیلان اعلام کرد: پروژه دهکده گردشگری سلامت در شهرستان لاهیجان با هدف طراحی فضایی برای درمان و ایجاد آرامش در حال اجرا است. این پروژه یکی از بزرگترین دهکده‌های سلامت در گیلان در مسیر لاهیجان به سیاهکل در عرصه‌ای به مساحت حدود ۳ هکتار با در نظر گرفتن فضاهای درمانی، طب سنتی، تفریحی، پذیرایی و اقامتی در حال اجرا است.

برآورد حجم سرمایه‌گذاری این پروژه حدود ۵۰۰ میلیارد ریال و پیش بینی ایجاد اشتغال برای ۷۰ نفر به طور مستقیم است. هدف از طراحی دهکده سلامت، طراحی فضایی برای درمان است که به جای ایجاد تنش و اضطراب، آرامش را برای بیمار و همراهانش به ارمغان آورد. مراجعان این فضاها تنها بیماران نیستند بلکه همه کسانی که نیازمند مکانی برای تجدید قوا و تقویت روحیه هستند و به شهرک سلامت مراجعه می‌کنند. در طراحی چنین دهکده‌هایی سعی می‌شود تا صحت و سلامت مراجعان تنها مربوط به مدت اقامتشان نباشد و خارج از مجموعه هم آن را حفظ کنند. توریسم درمانی یا گردشگری سلامت اصطلاحی گسترده و فراگیر، که طیف وسیعی از فعالیت‌های متنوع را در بر می‌گیرد، اما تعریف تقریبا واحد آن به این صورت است که سفر کردن به نقاط داخلی یا کشورهای دیگر به قصد دریافت خدمات درمانی و سلامت را گردشگری درمانی یا همان گردشگری سلامت می‌گویند. این درمان می‌تواند دامنه وسیعی از خدمات درمانی و سلامت را در برگیرد که رایج‌ترین آنها مراقبت از دندان، جراحی زیبایی، پیوند عضو و درمان ناباروری است.

احتکار بیش از ۳ تن آرد در تالش

فرمانده انتظامی تالش از کشف ۳ تن و ۲۰۰ کیلوگرم آرد احتکاری در بازرسی از یک منزل مسکونی در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ "محمد رستمی" با بیان اینکه به منظور جلوگیری از قاچاق کالا و ارز و برخورد با جرایم اقتصادی، طرح تشدید و مبارزه با قاچاق به عنوان یکی از مهمترین اولویت‌های ماموریتی فرماندهی انتظامی شهرستان تالش در دستور کار قرار دارد، اظهار داشت: مبارزه با قاچاق کالا و ارز و برخورد با جرایم اقتصادی، گامی مؤثر در حمایت از تولید داخلی و سرمایه‌گذاران است.

وی در ادامه گفت: در پی دریافت خبری مبنی بر احتکار آرد در سطح شهرستان تالش، بررسی موضوع در دستور کار پلیس قرار گرفت.

فرمانده انتظامی شهرستان تالش با بیان اینکه ماموران انتظامی با اقدامات فنی همه‌جانبه منزلی که محل احتکار آرد بوده را شناسایی و با هماهنگی قضایی به این مکان اعزام شدند، افزود: در بازرسی از این منزل، ۳ تن و ۲۰۰ کیلوگرم آرد احتکاری کشف شد.

این مقام انتظامی به معرفی متهمان ۴۳ و ۴۷ ساله این پرونده به مرجع قضائی اشاره کرد و اذعان داشت: کارشناسان ارزش آردهای کشف شده را ۵۶۰ میلیون ریال برآورد کردند.

سرهنگ رستمی در پایان خاطرنشان کرد: اقدامات این چنینی، از جمله موارد اثرگذار بر آشفتنگی بازار است که پلیس با تمام توان با اخلاک‌گران اقتصادی و پدیده زیان‌بار قاچاق یا احتکار کالا مبارزه و مقابله می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه ویلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

- املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه ۱۲- اصلی (قریه اغوز کتی)**
- ۱۳۸۸ فرعی خانم ها مریم بسنونی و طاهره ابوذری هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۳۷,۳۱ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از الواسطه از ذبیح اله محمدی.
- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
- معارض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
- شناسه آگهی-۱۸۱۷۵۶۳
- تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۸/۱۲
- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۶
- حسن صالحی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

پیشرفت ۹۰ درصدی پروژه آب‌بندان گنجه رودبار

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: پروژه آب‌بندان گنجه رودبار ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. صالح محمدی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: توسعه آب بندان‌ها برای جلوگیری از چالش‌های تنش آبی و همچنین مدیریت منابع آبی در این استان در اولویت قرار دارد.

او با اشاره به اجرای پروژه آب بندان در جنوب استان گیلان افزود: پروژه احداث آب بندان قسمت فرادست گنجه رودبار در مراحل پایانی کار قرار دارد.

رئیس جهاد کشاورزی گیلان از پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی این پروژه خبر داد و تصریح کرد: پروژه آب بندان گنجه رودبار در مساحت ۶ هزار متر مربع و به اعتبار ۵۵ میلیارد ریال در حال اجرا است.

به گفته محمدی، پروژه آب بندان گنجه رودبار ۸۲ هکتار از باغات زیتون این روستا را تحت پوشش قرار می‌دهد.

استاندار گیلان:

لایروبی ۲ هزار آب‌بندان استان برای مدیریت آب با جدیت دنبال شود



استاندار گیلان لایروبی و احیاء آب‌بندان‌ها را برای مدیریت منابع آبی بسیار مهم خواند و گفت: برای لایروبی بیش از ۲ هزار آب‌بندان استان باید کار اساسی و بنیادی انجام شده و این موضوع با جدیت در دستور کار قرار گیرد.

هادی حق شناس در نشست ستاد آمایش سرزمینی دراستاندارگییلان با تأکید بر ضرورت احیاء و لایروبی آب‌بندان‌های استان و لزوم توجه جهاد کشاورزی استان به این موضوع اظهار کرد: برای آب‌بندان‌های گیلان با تعامل همه بخش‌های مربوطه باید چاره‌اندیشی اساسی شود و با توجه به اینکه متولی این حوزه نیز جهاد کشاورزی و زیرمجموعه‌های آن اعم‌امور اراضی، منابع طبیعی، فرمانداری‌ها و دهیاری‌هاست باید بتوانند کار را به بهترین نحو پیش ببرند. وی بیان کرد: در این ارتباط باید نخست جهاد کشاورزی گیلان را مکلف کنیم برای احیاء و لایروبی آب‌بندان‌های استان کاری اساسی انجام دهد در غیر این صورت از مشارکت مردم برای این امر استفاده شود. نماینده عالی دولت

رئیس اتاق بازرگانی گیلان:

انعقاد پیمان پولی، مبادلات تجاری کشورهای حاشیه دریای خزر را تقویت می‌کند



رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گیلان با بیان اینکه انعقاد توافقنامه پولی، مبادلات تجاری کشورهای حاشیه خزر را تقویت می‌کند، گفت: این توافق می‌تواند پایه و اساس مناسبی برای تمامی کشورهای این منطقه باشد که با پیوستن به آن، شرایط را برای مبادلات مالی و تجاری گسترده‌تر فراهم می‌کند.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گیلان، قاسم رضائیان در بیست و یکمین اجلاس شورای بین المللی همکاری‌های تجاری اتاق بازرگانی و صنعت کشورهای حاشیه دریای خزر (ICBC) در آستاراخان روسیه اظهار کرد: امروز تجربیات ناشی از بحران‌های مالی جهانی و اعمال تحریم‌های بانکی کشورهای غربی بر سایر کشورها، قدرت‌های اقتصادی را بیشتر به سوی افق "جهانی زدائی" و "منطقه گرایی" سوق داده است.

وی عنوان کرد: از جمله ابزارهای مهم در این حوزه ایجاد سیستم مالی جایگزین دلار در بلوک‌های اقتصادی است. وی تصریح کرد: مزیت اصلی سیستم مالی جایگزین دلار در بلوک‌های اقتصادی، یکمین اجلاس شورای بین المللی همکاری‌های تجاری گران بر این باورند که باید با نگاهی واقع‌بینانه

دریای خزر (ICBC) در آستاراخان روسیه اظهار کرد: امروز تجربیات ناشی از بحران‌های مالی جهانی و اعمال تحریم‌های بانکی کشورهای غربی بر سایر کشورها، قدرت‌های اقتصادی را بیشتر به سوی افق "جهانی زدائی" و "منطقه گرایی" سوق داده است.

وی عنوان کرد: از جمله ابزارهای مهم در این حوزه ایجاد سیستم مالی جایگزین دلار در بلوک‌های اقتصادی است. وی تصریح کرد: مزیت اصلی سیستم مالی جایگزین دلار در بلوک‌های اقتصادی، یکمین اجلاس شورای بین المللی همکاری‌های تجاری گران بر این باورند که باید با نگاهی واقع‌بینانه

به سمت تنوع بخشی بیشتر به سیستم پولی که با اقتصاد امروز جهان همخوانی بیشتری دارد، حرکت کرد. وی اضافه کرد: عقلانیت اقتصادی حکم می‌کند که نسبت به وضعیت مراودات تجاری جهانی و زنجیره اقتصاد بین المللی واقع نگر بود؛ نظام بانکی کشورهای ایران و روسیه در سال‌های اخیر از جانب کشورهای غربی با هدف اعمال فشار اقتصادی تحت تحریم گسترده قرار گرفته است.

رضائیان با اشاره به سابقه تاریخی اعمال فشار و تحریم‌ها به این ۲ کشور اظهار کرد: این موضوع دارای سابقه تاریخی است و در گذشته برای کشورهای

دریای خزر (ICBC) در آستاراخان روسیه اظهار کرد: امروز تجربیات ناشی از بحران‌های مالی جهانی و اعمال تحریم‌های بانکی کشورهای غربی بر سایر کشورها، قدرت‌های اقتصادی را بیشتر به سوی افق "جهانی زدائی" و "منطقه گرایی" سوق داده است.

وی عنوان کرد: از جمله ابزارهای مهم در این حوزه ایجاد سیستم مالی جایگزین دلار در بلوک‌های اقتصادی است. وی تصریح کرد: مزیت اصلی سیستم مالی جایگزین دلار در بلوک‌های اقتصادی، یکمین اجلاس شورای بین المللی همکاری‌های تجاری گران بر این باورند که باید با نگاهی واقع‌بینانه

به سمت تنوع بخشی بیشتر به سیستم پولی که با اقتصاد امروز جهان همخوانی بیشتری دارد، حرکت کرد. وی اضافه کرد: عقلانیت اقتصادی حکم می‌کند که نسبت به وضعیت مراودات تجاری جهانی و زنجیره اقتصاد بین المللی واقع نگر بود؛ نظام بانکی کشورهای ایران و روسیه در سال‌های اخیر از جانب کشورهای غربی با هدف اعمال فشار اقتصادی تحت تحریم گسترده قرار گرفته است.

رضائیان با اشاره به سابقه تاریخی اعمال فشار و تحریم‌ها به این ۲ کشور اظهار کرد: این موضوع دارای سابقه تاریخی است و در گذشته برای کشورهای

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: پروژه آب‌بندان گنجه رودبار ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

صالح محمدی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: توسعه آب بندان‌ها برای جلوگیری از چالش‌های تنش آبی و همچنین مدیریت منابع آبی در این استان در اولویت قرار دارد.

او با اشاره به اجرای پروژه آب بندان در جنوب استان گیلان افزود: پروژه احداث آب بندان قسمت فرادست گنجه رودبار در مراحل پایانی کار قرار دارد.

رئیس جهاد کشاورزی گیلان از پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی این پروژه خبر داد و تصریح کرد: پروژه آب بندان گنجه رودبار در مساحت ۶ هزار متر مربع و به اعتبار ۵۵ میلیارد ریال در حال اجرا است.

به گفته محمدی، پروژه آب بندان گنجه رودبار ۸۲ هکتار از باغات زیتون این روستا را تحت پوشش قرار می‌دهد.



دیگری نیز رخ داده و در آینده نیز می‌تواند برای هر کشوری نیز رقم بخورد.

وی عنوان کرد: بر این اساس طی ۲ سال اخیر گفت‌وگوهای مستمری در حوزه پولی و بانکی بین مسئولان بانکی جمهوری اسلامی ایران و فراسیون‌روسیه انجام و کارگروه مشترک بانک‌های مرکزی ایران و روسیه جلسات متوالی در این زمینه برگزار کرده و در نهایت تیرماه امسال توافقنامه‌ای امضاء کردند و موضوع با جدیت در دست پیگیری است. رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گیلان، پیمان پولی دوجانبه را انگیزه جدی برای توسعه بیشتر روابط ایران و روسیه اعلام کرد و افزود: این توافقنامه می‌تواند پایه و اساس مناسبی برای تمامی کشورهای حاشیه دریای کاسپین باشد و با حمایت از این توافقنامه و پیوستن به آن، شرایط را برای مبادلات مالی و تجاری گسترده‌تر فراهم آورد و به‌طور حتم این امر منجر به تشکیل یک بلوک اقتصادی قدرتمندتر خواهد شد.

رضائیان با بیان اینکه این پیمان، الگویی برای تعامل بین سایر کشورها و مراکز رو به رشد قدرت در جهان با هدف متحدکردن آنها در برابر توطئه‌های اقتصادی برخی از کشورها خواهد بود، افزود: همچنین گامی بزرگ با فرآیندی طولانی و زمانبر است که در عین حال دستاورد مهمی خواهد داشت و می‌تواند شرایط را برای بهره‌مندی از مزایای سایر پیمان‌های مهم اقتصادی دیگر مانند بریکس و شانگهای نیز فراهم آورد. وی یادآوری کرد: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان گیلان از زمان تأسیس این شورای تجاری همیشه نقش فعال و مؤثری در برگزاری

جلسات آن داشته است و سه دوره از این اجلاس در استان گیلان برگزار شده و پیشنهاد ما آن است بیست و دومین نشست‌های شورای تجاری اتاق‌های بازرگانی کشورهای حاشیه دریای خزر ICBC در اوایل اکتبر سال آینده در شهر رشت مرکز استان گیلان برگزار شود. اجلاس شورای اتاق‌های بازرگانی کشورهای حاشیه دریای خزر «ICBC» در آستاراخان روسیه به مدت ۲ روز با هدف بررسی و رفع مشکلاتی همچون تعرفه‌ها، واردات و صادرات، حمل و نقل، هواپیمایی، ویزا، اقامت‌ها، ممنوعیت کالا‌های بین کشورها برگزار در حال برگزاری است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی بابل

- ۵۸/۲۰ فرعی:** فرامرز شعبانی رمتنی در ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱,۸۲ متر مربع محرز گردید.
- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
- معارض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی را با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مرسوم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی-۱۸۱۶۸۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۸/۲۷

رییس اداره ثبت اسناد واملاک بابل

سید مهدی حسینی کریمی

■ اراضی واقع در رمنت پلاک ۴۸۷۲- اصلی

۵۷/۲ فرعی: فرامرز شعبانی رمتنی در ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۵۵,۷۴ متر مربع محرز گردید.

■ اراضی واقع در صادق کلا پلاک ۴۸۶۸- اصلی

۸۷/۱ فرعی: سعید یگانه امیری در ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۸,۱۳ متر مربع محرز گردید.

■ اراضی واقع در حمزه کلا پلاک ۲۳۲۶- اصلی

۱۳۳۷/۱ از ۱۴۴ فرعی: سیما محسنی در ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰,۹۵ مترمربع محرز گردید.

۱۳۳۷/۲ از ۵۸۹۲ فرعی: رقیه عامل طبری در ششدانگ باغچه به مساحت ۲۳۴,۷۰ مترمربع محرز گردید.

۱۳۳۷/۳ از ۵۸۹۲ فرعی: رقیه عامل طبری در ششدانگ باغچه به مساحت ۱۴۷,۷۵ مترمربع محرز گردید.

■ اراضی واقع در بازگیرکلا پلاک ۲۵۰۸- اصلی



گزارش اختصاصی «خبرشمال» از برنامه مجموعه آموزشی فولادین ذوب آمل در تجلیل و حمایت از ۷۵ تن از برگزیدگان کنکور ۱۴۰۳ و مدال آوران المپیادی؛

کادرسازی علمی و آکادمیک در «فذا»

دکتر محمدباقر لیمویی رییس مجموعه آموزشی «فذا»: با این برنامه حمایتی و مبتکرانه، بخشی از معضل شهرک‌های صنعتی آمل و استان در خصوص کمبود کارگر و کارشناس ماهر کم خواهد شد



را بسازند. رییس هیأت مدیره بنیاد نخبگان هونام گفت: ما به‌عنوان کارآفرین و سرمایه‌گذار هر کاری که از دست ما بر بیاید برای شما انجام خواهیم داد و در این مسیر به همراهی شما هم نیاز داریم. حسام اردشیر ادامه داد: برای من دور از ذهن و خارج از دسترس نیست که با کمک و همراهی شما از ظرفیت‌های موجود به‌درستی استفاده کنیم و نتایج بزرگی بگیریم.

شما نخبگان شهر و استان هستید

حسین علی‌نوبت رییس مرکز تیزهوشان شهید بهشتی آمل و دبیر بنیاد جذب و پرورش نخبگان هونام نیز در این نشست ضمن خیرمقدم به همه مهمانان به‌ویژه دانش‌آموزان و خانواده‌های آنان برای این آینده‌سازان شهر و کشور بهترین‌ها را آرزو کرد.

وی گفت: ما طی دو سه سال اخیر موفق شدیم بسیاری از این جوانان را که در حقیقت نخبگان شهر و کشور هستند تحت پوشش قرار دهیم تا به مسیری که دوست دارند هدایت شوند.

دبیر بنیاد جذب و پرورش نخبگان هونام تاکید کرد: غالب دانش‌آموزان حاضر در این مراسم در حقیقت از مرکز تیزهوشان شهید بهشتی آمل فارغ‌التحصیل شدند و استعداد لازم را برای طی کردن مسیر نخبگی دارند.

علی‌نوبت ادامه داد: این روزها در جامعه شاهد هستیم در حوزه ورزش و هنر از جوانان قدردانی می‌شود اما جوانانی که نخبه علمی هستند در حاشیه قرار دارند و ما باید به این ظرفیت‌ها نیز توجه داشته باشیم و امروز در مجموعه فولادین ذوب آمل «فذا» با ابتکار حاج حبیب‌الله اردشیر تلاش کردیم از این جوانان به‌خاطر تلاش علمی‌شان قدردانی کنیم.

دبیر بنیاد جذب و پرورش نخبگان هونام ادامه داد: در این مراسم جوانان نخبه را به اتفاق خانواده‌ها دعوت کردیم چون همراهی و فداکاری خانواده‌ها به‌ویژه مادران در موفقیت این جوانان سهم نمایانی داشته است مجموعه مدیران فذا تلاش کردند مراسمی در شأن شما عزیزان برگزار کند و به شما خداحوت بگوید و از شما حمایت کند. گفتنی است در پایان این مراسم از نخبگان دانش‌آموزی آمل تجلیل شد و لوح یادبود و هدایایی به این برگزیدگان اهدا شد.

کاربردی که از سال ۱۳۸۲ راه‌اندازی شد و در ۲۲ رشته هزار دانشجو دارد و دو هنرستان فنی و حرفه‌ای و کارانش با ۲۵۰ دانش‌آموز در هشت رشته دارد و علاوه بر آن یک مرکز بین‌المللی آزمون‌های زبان دارد که تنها مرکز بین‌المللی آزمون‌های زبان در شمال کشور است که نماینده ای‌تی‌اس آمریکا و سازمان سنجش است و برگزارکننده آزمون‌های تافل و تویلیمو ضمن این‌که یک مدرسه مهارت دارد که در این مدرسه، همه آموزش‌های بدو استخدام و حین استخدام هلدینگ هونام در این مدرسه برگزار می‌شود. وی همچنین گفت: برنامه ما این است که نیروهایی که تربیت می‌کنیم در زیرمجموعه‌های فولادین ذوب آمل به کار گرفته شوند. لیمویی در همین زمینه افزود: برنامه‌ریزی هدفمند ما این بوده که بخشی از مشکلاتی که در فرایند جذب نیروهای نخبه وجود دارد را تدبیر کنیم به این شکل که از همان سال‌های اول این نیروها در دوره‌های کارآموزی و کارورزی و پروژه‌های درسی با مجموعه‌های ما کار کنند و همین مسیر را برای جذب آنان فراهم کند.

وی با اشاره به این‌که کمبود کارگر و کارشناس ماهر در شهرستان تبدیل به یک معضل شده، ادامه داد: برنامه فولادین ذوب آمل در حقیقت نوعی کادرسازی تخصصی و آکادمیک است و داریم تلاش می‌کنیم این بچه‌ها را از همان سال نخست به دوره‌های مهارتی لازم بفرستیم و نیرو را تربیت کنیم تا اگر علاقه‌مند هستند بیایند و مهارت لازم را فراگیرند و به آنان حقوق ماهانه پرداخت می‌شود تا انگیزه لازم را داشته باشند.

لیمویی تاکید کرد: با این برنامه تصمیم داریم بخشی از معضل شهرک‌های صنعتی آمل و استان را کم کنیم. وی همچنین گفت: در سال گذشته ۵۲ نفر از این بچه‌ها جذب شدند و برای امسال نیز ۷۰ نفر به این جمع اضافه خواهد شد و برنامه ما این است که در سال دوم حدود ۲۵ درصد را جذب مجموعه‌های صنعتی شوند.

آینده با سخت کارکردن و خوب کارکردن ساخته می‌شود

حسام اردشیر رییس هیأت مدیره بنیاد نخبگان هونام نیز در این مراسم ضمن خیرمقدم به مهمانان و تبریک به نخبگان شهر آمل گفت: رسم خوبی است که زمانی که فردی در میدان ورزشی مدالی کسب می‌کند مدیران به منزل وی می‌روند و از این قره‌مان قدردانی می‌کنند اما لازم است درخصوص نخبگان کنکور نیز چنین اقدامی صورت بگیرد.

وی گفت: سرمایه‌های مختلفی در جامعه وجود دارد و ما سرمایه‌های انسانی در صدر سرمایه‌های کشور هستند و لازم است برای این سرمایه‌ها برنامه‌ریزی شود همان‌گونه که در همه کشورهای توسعه‌یافته موجودی تربیت‌پذیر است و می‌توان انسان را در مسیر درست پرورش داد و هدایت کرد.

رییس هیأت مدیره بنیاد نخبگان هونام ادامه داد: مجموعه فذا از سه سال قبل و با دستور حاج حبیب‌الله اردشیر اقدام به شناسایی نخبگان شهر کرد و تلاش داریم از این سرمایه‌ها حمایت کنیم اما شما جوانان باید بدانید این آغاز فعالیت شما در مسیر نخبگی است و لازم است به تلاش خود ادامه دهید.

وی تاکید کرد: آینده با سخت کارکردن و خوب کارکردن ساخته می‌شود و مجموعه هونام با این هدف تاسیس شد که نخبگان را شناسایی کند و با آموزش و حمایت از این عزیزان، به آنان کمک کند تا خود را پیدا کنند و آینده

قرارداد مشخصی را با مدرسه اشتغال دانشگاه صنعتی شریف بستیم که برابر این قرارداد که سه ساله است، دوره‌های طراحی شد متناسب با رشته این دانش‌آموزان نخبه و آموزش‌هایی نظیر مریگیری، کوچینگ، ارتباط موثر، مدیریت و غیره را بیاموزند.

لیمویی همچنین گفت: برنامه امروز در حقیقت قدردانی از پذیرفته‌شدگان کنکور امسال شامل رشته‌های زیر دوهزار رشته تجربی کشوری، زیر هزار رشته ریاضی کشوری و زیر پانصد انسانی کشوری است که از این عزیزان دعوت شد به‌اتفاق خانواده‌هایشان در تالار آکسین آمل تشریف بیاورند.

وی در همین زمینه افزود: امروز شما شاهد بودید که مهمانان ما مدارک خود را تحویل ما دادند و پس از بررسی مدارک، به عضویت بنیاد در می‌آیند و مورد حمایت ما قرار می‌گیرند.

لیمویی درخصوص هماهنگی این استعدادیابی‌ها با آموزش و پرورش نیز گفت: ما در ارتباط مستمر با دستگاه تعلیم و تربیت هستیم و با مدیران مکاتباتی داریم و در نتیجه این مکاتبات، از دانش‌آموزان و خانواده‌های آنان دعوت می‌شود.

رییس مجموعه آموزشی فولادین ذوب آمل درخصوص مجموعه آموزشی فذا نیز گفت: این مجموعه چند بخش دارد از جمله یک دانشگاه علمی

یکی از مشکلات مراکز تولیدی و شهرک‌های صنعتی در استان مازندران کمبود نیروی کار ماهر و نیمه‌ماهر است و این مشکل در شهرستان آمل که قطب تولید و صنعت مازندران است و حتی در کشور نیز برای خود نام و عنوانی دارد، بیش از دیگر مناطق احساس می‌شود. مجموعه تولیدی و صنعتی فولادین ذوب آمل «فذا» چند سالی است در اندیشه حل این مشکل برآمد و سازوکار اجرایی آن نیز به مرکز آموزشی فولادین ذوب آمل و بنیاد جذب و پرورش نخبگان هونام وابسته به این مرکز سپرده شد.

مدیران و سرمایه‌گذاران فولادین ذوب آمل اقدام به شناسایی نخبگان دانش‌آموز که سد کنکور را با موفقیت و با رتبه عالی گذرانده‌اند و همچنین برندگان المپیادهای علمی می‌کنند و ضمن تقدیر از تلاش این آینده‌سازان، با آنان ارتباط مستمر برقرار می‌کنند تا این جوانان مسیر آینده خود را با حمایت مالی، فنی و تشکیلاتی مجموعه فولادین ذوب آمل بهتر پیدا کنند و در صورت تمایل در بخش‌های تولیدی و صنعتی این مجموعه فعالیت کنند.

عباس حسینی، رئیس حوزه ریاستی استاندار مازندران، «رجب‌علی فضل‌الله‌نیا» معاون سیاسی امنیتی فرمانداری آمل، «حجت‌الاسلام حسین زاده برسمانی» امام جمعه امام‌زاده عبدالله، «سرهنک مجید باقری جامخانه» فرمانده نیروی انتظامی، «سرهنک عابدین دامنه‌چی» فرمانده سپاه شهرستان و همچنین با حضور مستفان دانش‌آموزان نخبه آملی به اتفاق خانواده‌های آنان برگزار شد، از این نخبگان قدردانی به‌عمل آمد. در این مراسم از ۷۵ دانش‌آموز برتر کنکور ۱۴۰۳ و مدال آوران المپیادهای علمی توسط مجموعه فولادین ذوب آمل تجلیل به‌عمل آمد گفتنی است بخش عمده‌ای از این دانش‌آموزان از مرکز تیزهوشان شهید بهشتی آمل بودند. محمدباقر لیمویی رییس مجموعه آموزشی فولادین ذوب آمل در حاشیه این مراسم به «خبرشمال» گفت: مراسم امروز به میزبانی بنیاد جذب و پرورش نخبگان هونام است که در سال ۱۴۰۱ و زیر نظر دانشگاه علمی-کاربردی فذا راه‌اندازی شد. وی ادامه داد: رییس هیأت مؤسس این بنیاد حاج حبیب‌الله اردشیر هستند و رییس هیأت مدیره نیز حسام اردشیر و اعضای هیأت مدیره من، دکتر عمرانیان و جناب علی‌نوبت هستند.

لیمویی ادامه داد: هدف از تشکیل این بنیاد، حمایت از برگزیدگان و نخبگان دانش‌آموزی در شهرستان آمل هستند که پس از قبولی در کنکور سراسری، ممکن است که دچار مشکل شوند و نتوانند مسیر آینده شغلی خود را به‌خوبی پیدا کنند و بنیاد برنامه‌های حمایتی ویژه‌ای برای این نخبگان در نظر دارد.

رییس مجموعه آموزشی فولادین ذوب آمل خاطر نشان کرد: بنیاد هونام از سال گذشته برنامه‌های حمایتی ویژه‌ای برای این بچه‌ها در نظر گرفته است اعم از حمایت سادی که شامل پرداخت ماهیانه به اعضای بنیاد است و در طول دوره تحصیل برای این بچه‌ها دوره‌های آموزشی متناسب و کارگاه‌های شغلی طراحی شد. وی در همین زمینه ادامه داد: در سال جاری یک

