

شاید ریزگرد برای استانی چون سیستان و بلوچستان امری عادی به نظر آید اما برای استانی چون گلستان و مازندران که اراضی حاصل خیز بسیاری دارد، فاجعه‌بار است. استمرار این ریزگردها می‌تواند اراضی مناسب برای کشت دیم و همچنین مراتع وسیع استان گلستان را خفه و ظرف چند سال آن را تبدیل به شوره‌زار کند. هم‌اکنون ده‌ها هزار هکتار از اراضی شرق استان گلستان که تا همین چند سال قبل مراتع دام بودند، به زمین لایزغ تبدیل شدند و اگر مدیران تدبیری نیندیشند، این روند فزونی خواهد یافت.

ریزگرد در پاییز؟!

تحلیل «خبرشمال» از
پیش‌بینی سازمان هواشناسی
کشور در خصوص
پاییز گرم و کم‌بارش؛

مدیرکل میراث فرهنگی مازندران؛
**آیین فردینه‌ماشو در سال نو تبری
در استان برگزار می‌شود**

مدیرکل بهزیستی مازندران خبر داد؛
**آغاز پویش «بوی ماه مهر»
در استان**

مدیرکل میراث فرهنگی استان گیلان:
**مسافران از اقامت در اماکن
غیرمجاز خودداری کنند**

«خبرشمال» با توجه به جاده‌ها و جایگاه‌های سوخت پرتراфик
شمال در راند پایانی تعطیلات تابستانی گزارش می‌دهد؛

مازندران، زیبایی سوئیس با سرویس دهی مناطق محروم!

یادداشت رسیده به «خبرشمال»
در خصوص ظرفیت‌ها و تهدیدهای استان مازندران؛

انتخاب استاندار و سه نکته

شهردار ساری خبر داد:
**مناطق مهدوی؛ فرصتی برای
ارائه خدمت شایسته به مردم**

جزئیات تازه از پرداخت مطالبات گلزارگان گلستان

فراخوان تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول
همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله‌ای

- مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران / منطقه ساری
- موضوع مناقصه: سرویس ایاب و ذهاب کارکنان منطقه ساری با شماره مجوز ۰۲۰۳۰۹۱۴۵۳۰۰۰۰۰۲ در سامانه ستاد
- تاریخ، مهلت و نشانی محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی: از کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید
- از انتشار نوبت دوم این آگهی روزنامه (۱۴۰۳/۰۶/۱۹) نسبت به دریافت اسناد این مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت، از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. (ضمناً مناقصه گران می‌بایست علاوه بر ثبت پاکت در سامانه ستاد، اصل پاکت تضمین (الف) را بصورت لک و مهر شده به واحد حقوقی و پیمانهای شرکت نفت به آدرس ذیل تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ تحویل نمایند). ضمناً آگهی مناقصه از سایت <http://ets.mporg.ir> نیز قابل برداشت می‌باشد.
- آدرس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکت الف: ساری، کیلومتر یک جاده ساری نکا، جنب انبار نفت ساری، امور حقوقی و پیمانها تلفن: ۵-۰۳۰-۳۳۲۸۰۱۱ داخلی ۲۳۳۲ و ۲۳۴۱
- مهلت دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
- مهلت ارسال پاکت مناقصه (الف، ب، ج) و ارزیابی: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸
- تاریخ بازگشایی پاکت ارزیابی: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ می‌باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکت مناقصه (الف، ب، ج): ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ در سالن جلسات شرکت نفت منطقه ساری می‌باشد. حضور مناقصه گران در جلسه بازگشایی پاکت با ارائه معرفی نامه دارای مهر و امضا، مجاز تعهدآور پلمنای می‌باشد.
- جلسه توجیهی: جلسه توضیح و تشریح اسناد مناقصه ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ در محل سالن جلسات شرکت نفت منطقه ساری برگزار می‌گردد.
- برآورد معامله: ۱۶۹،۱۳۶۳۱۲۳۵۲ ریال
- شایان ذکر است در این مناقصه جهت تعیین مناسب ترین قیمت و برنده مناقصه، از دستور العمل ارزیابی مالی و فرایند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره نامه ۷۹۶-۲۰/ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ وزیر محترم نفت (پیوست شده به اسناد مناقصه) استفاده می‌گردد.
- نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: تضمین قابل قبول یکی از تضامین معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۲۰۰۲/۹/۱۷ و بمبلغ ۱۷،۱۵۶،۸۱۵،۶۸۱ ریال می‌باشد. (در صورت واریز سپرده نقدی، حساب سپرده بانکی مجاز شرکت، حساب دوطرفه مرکزی به شماره ۱۷۲۷۵۸۸۰۵۰۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساری (شعبه میدان شهرداری ساری) می‌باشد).
- شرایط متقاضی:
 - شرکت‌های حمل و نقل یا موسسات توربستی، اتومبیل کرایه دارای مجوز تردد درون شهری و برون شهری سواری و مینی بوس
 - ارائه تصویر گواهی صلاحیت معتبر مرتبط با موضوع مناقصه (امور حمل و نقل) از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی
 - ارائه تصویر گواهی تأیید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی
 - احراز امتیاز قابل قبول حداقل ۶۰ از ۱۰۰ در ارزیابی کیفی بر اساس معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران مندرج در اسناد مناقصه
 - پس از انعقاد قرارداد می‌بایست محل استقرار پیمانکار به صورت ملکی یا استجاری یا شخصی در شهر ساری باشد.
 - ارائه تصویر کلیه صفحات اساسنامه شرکت، تصویر آگهی ثبت شرکت بهمه آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، تصویر کد اقتصادی، تصویر شناسه ملی، تصویر گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.
 - صرف اسناد پاکت های (ب) و (ج) و ارزیابی کیفی دارای امضا، الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضا، الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.
 - در صورت استعلام مراجع امنیتی مبنی بر عدم صلاحیت هر یک از شرکت کنندگان، در هر مرحله از مناقصه، از ادامه حضور آن مناقصه گر ممانعت بعمل می‌آید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹

شناسه آگهی-۱۷۸۰۷۵۷

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ساری

پیام تبریک مدیرعامل بانک صادرات ایران به مناسبت آغاز ۷۳ سالگی بانک صادرات

مدیرعامل بانک صادرات ایران به مناسبت آغاز ۷۳ سال فعالیت این بانک پیام تبریکی صادر کرد، در پیام محسن سیفی آمده است:

۱۵ شهریور ۱۳۳۱، سفری آغاز شد که امروز به یک داستان موفقیت تبدیل شده است.

اینک ۷۳ سال از عمر بانک صادرات ایران می‌گذرد، اما روحیه جوان و پویایی که در رگ‌های این نهاد مالی جریان دارد، همچنان ما را به آینده امیدوار می‌کند.

بانک صادرات ایران در این ۷۳ سال با روحیه‌ای نوآورانه و دلسوزانه به خدمت‌رسانی به هموطنان عزیز و تسهیل روندهای اقتصادی پرداخته است. ما در این سال‌ها توانسته‌ایم با ارائه خدمات متنوع و مبتنی بر نیازهای روز جامعه، جایگاه خود را در دل مشتریانمان مستحکم کنیم و این موفقیت‌ها فقط به واسطه کار تیمی، همدلی و تلاش مستمر حاصل شده است.

ما به پیشینه درخشان خود افتخار می‌کنیم و در عین حال، به دنبال ایجاد آینده‌ای درخشان‌تر برای بانک صادرات ایران و جامعه‌ای که در آن فعالیت می‌کنیم، هستیم. متعهد به بهره‌برداری از ظرفیت‌های انسانی و فناوری‌های نوین، خواهیم بود تا بهترین خدمات را به مشتریان عزیز ارائه دهیم و رابطه‌ای مبتنی بر اعتماد و همکاری ایجاد کنیم.

از تاسیس اولین شعبه تا امروز، ما تلاش کرده‌ایم تا خدمات بانکی را به دورترین نقاط کشور برسانیم و در توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور نقش داشته باشیم و در این سال‌ها، با وجود مشکلات و چالش‌های اقتصادی، توانسته‌ایم با بهره‌برداری از فرصت‌های موجود و ایجاد راه‌حل‌های نوآورانه، جایگاه خود را به عنوان یکی از بزرگ‌ترین و معتبرترین بانک‌های کشور حفظ کنیم.

از تمامی همکاران، مشتریان و ذینفعان عزیز که در این راه همراه ما بوده‌اند، سپاس‌گزارم. با همدیگر، می‌توانیم به پیشرفت و رونق اقتصادی کشور ادامه دهیم و اعتماد مردم را بیش از پیش جلب کنیم.



ایثار و شهادت

دفتر حمایت و نظارت بر تولید آثار فرهنگی و هنری بنیاد شهید و امور ایثارگران منتشر کرد:

فراخوان سومین جشنواره هنرهای تجسمی «ایثار»

دفتر حمایت و نظارت بر تولید آثار فرهنگی و هنری بنیاد شهید و امور ایثارگران فراخوان سومین جشنواره هنرهای تجسمی «ایثار» را با هدف بسط و تعمیق و ترویج هنر ارزشمند و انقلابی در راستای ترویج فرهنگ ایثار، جهاد و شهادت و تبیین نقش محور هنر مقاومت در پیشبرد اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران منتشر کرد.

سومین جشنواره و نمایشگاه هنرهای تجسمی «ایثار» به همت دفتر حمایت و نظارت بر تولید آثار فرهنگی و هنری بنیاد شهید و امور ایثارگران، در راستای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در دو بخش دانش آموزی و بزرگسال در آذر و دی ماه سال جاری برگزار می شود.

سومین جشنواره و نمایشگاه هنرهای تجسمی «ایثار» در رشته های خوشنویسی، عکاسی، تذهیب، مینیاتور،نقاشی خط،گرافیک (طراحی پوستر)، کاریکاتورومجسمه سازی آماده دریافت آثار هنرمندان حوزه های آموزشی است. شیوه برگزاری این جشنواره بصورت منطقه ای به میزبانی استان های «قزوین»، «گلستان»، «یزد» و «فارس» با حضور هنرمندان در سطح استانی برگزار می شود و برگزیدگان هر منطقه به جشنواره ملی هنرهای تجسمی ایثار به میزبانی بنیاد شهید و امور ایثارگران تهران بزرگ راه پیدا خواهند کرد. موضوعات اصلی این جشنواره: ایثار- شهاده و ایثارگران، ایثار- مداران و همسران معظم شهدا، ایثارگران، ایثار- عفاف ، حجاب و سبک زندگی در مکتب ام الشهداء، ایثار- شهدای امنیت، نخبگان علمی و جهاد تبیین ، ایثار- شهید حاج قاسم سلیمانی و شهدای مدافع حرم، ایثار - بانوان عاشورایی، ایثار- فرهنگ فاطمی و رسالت امروز و ایثار- در دوران معاصر و سبک زندگی ایثارگرانه می باشند.

در بخش بزرگسال، هنرمندان رشته‌های نقاشی، تذهیب، مینیاتور، نقاشی خط، خوشنویسی، عکاسی، گرافیک، کاریکاتور و مجسمه‌سازی شرکت خواهند داشت و در بخش دانش آموزی هنرمندان رشته‌های خوشنویسی، نقاشی، و عکاسی با موضوع‌های «ایثار» و «ایثارگران- «ایثار» مداران و همسران معظم شهدا، و ایثارگران – «ایثار» عفاف، حجاب و سبک زندگی در مکتب ام الشهداء - «ایثار» شهدای امنیت، نخبگان علمی و جهاد تبیین - «ایثار» شهید حاج قاسم سلیمانی و شهدای مدافع حرم - «ایثار» بانوان عاشورایی، «ایثار» فرهنگ فاطمی و رسالت امروز - «ایثار» در دوران معاصر و سبک زندگی ایثار گرانه شرکت می‌کنند. علاقه‌مندان می‌توانند آثار خود را تا پایان مهر ماه ۱۴۰۳ نشانی الکترونیکی mailto:amisaar۳@tajasomai.com یا بصورت ثبت نام اینترنتی در این پیوند به پیگاه فرهنگی نوید شاهد ارسال نمایند.

عروسم اسلحه بود و سنگر حمله گاه دامادیم

شهید «باب الله ابراهیمی» دهم تیرماه ۱۳۴۶، در شهرستان آمل دیده به جهان گشود. پدرش اصغر و مادرش فاطمه نام داشت. تا پایان دوره راهنمایی درس خواند. به عنوان سرباز سپاه در جبهه حضور یافت. یازدهم شهریور ۱۳۶۵، در حاج عمران پیر اثر اصابت ترکش خمپاره، شهید شد. مزار او در گلزار شهدای گلزار شهدای هارونکلا شهرستان زادگاهش قرار دارد.

قزازی از وصیت نامه شهید باب الله ابراهیمی: «اینگ که در این راه قرار گرفتم می‌دانم که زندگی در راه اسلام خدمتی نداشت‌ه شاید مرگ و آن هم شهادت در ربک خمینی خدمت به اسلام و امت اسلامی باشد. در طول زندگی کوتاه همواره کوشش می‌بود که از زرائل اخلاقی که انسان را به پرتگاه سقوط می‌کشاند دور باشم در حیات چندین ساله‌ام از زهمت و دروغ و حد و ظلم و دیگر زرائل برحذر باشم خدایا خودت شاهدهی که هیچگاه برای منافع گروهی و به نفع کسی شعار نداده‌ام و می‌خواستم همواره در خود احساس کنم که مورد لطف اولیای الهی هستم همواره در نظرم این بوده‌است که خشنودی خداوند را به دست آورم و یک لحظه نخواستم کوچکترین تمایلی به این دنیا ی بست و پوچ نشان بدهم خدایا خودت می‌دانی که رفتن به جبهه قرار گرفتن در این راه را وظیفه شرعی خود می‌دانم حال ای امام ای روح روان امت اسلام‌ای حبيب خدا وای مبارز همانند حسین (ع) خمینی کبیر بخدا قسم در حالی کشته می‌شوم که در دل عشق تو را دارم تو را بخاطر اینکه بنده خدائی و بخاطر اینکه نجات دهنده اسلام از دست مستکبرین تشکیل دهنده جمهوری اسلامی می‌دانم این را به تمامی دنیا اعلام می‌کنم که امروز مخالفت با امام خمینی مخالفت با امام زمان (عج) است.»

پدر بزرگوارم بعد از شهادتم هیچگونه ناراحتی در دل خود راه ندهی و اگر خواستی گریه بکنی گریه را برای امام حسین (ع) بکن نه برای من و امیدوارم که بعد از شهادتم لباس سپاه به تن نبوشی و باید خوشحال باشی که فرزندت را در راه اسلام به فیض شهادت نائل آمد و جواب تبریک مردم را با شادی و خنده بده و در آخر باید مرا ببخشی که مزاحمتان شدم و نتوانستم زحمات شما را جبران کنم.
مادر عزیزم مادر جان نمی‌دانم که موقع خیر شهادت فرزندت چه حالی خواهی داشت ولی همین قدر را می‌دانم که خیلی خدا را شکر خواهی کرد که فرزندت را در راه اسلام داده‌ای راستی نکند که گریه کنی انشاءالله که گریه نمی‌کنی لباس سپاه به تن نبوشید جواب تبریک مردم را با چهره خندان و پیر از امید بده به مردم با برخوردهایت روحیه بده هر وقت خواستی گریه کنی برای سالار شهیدان حسین بن علی (ع) گریه کن مادر مهربانم هر وقت غم عالم دلت را فرا گرفت ییا بر سر مزارم دلت را خالی کن شب‌های جمعه حتمی بر سر قبرم با یک شمع بیا چا که شهدا همچون شمع آگاهانه و عالمانه می‌سوزد و دیگران را به خودش فرا می‌خواند مادرم می‌دانم که می‌خواستی داماد کنی ولی من به روزی تو و خودم رسیدم و داماد شدم عروسم اسلحه بود و سنگر حمله گاه دامادیم و امیدوارم که ازاین بابت ناراحت نباشی.



مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران گفت: آئین فردینه‌ماشو مازندران ۱۶ شهریور ماه جاری در روستای کندلوس استان مازندران برگزار می شود.

به گزارش روابط عمومی، بایبان اینکه آئین فردینه‌ماشوبه آغاز سال نوی تبری ۱۵۳۶ برمی گردد، اظهار کرد: ثبت ملی آیین فردینه‌ماشو در سال ۱۳۹۷ با شماره ۱۶۷۲در راستای حفظ واحیای سنت‌های بومی، محلی و تقویت گردشگری روستا صورت گرفته است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران همدلی وحدت مردم روستا و میزبانی از گردشگران با پوشش سنتی از پیامدهای خوب برگزاری آیین فردینه‌ماشو برشمرد و گفت: این آئین که هر ساله در روستای گردشگریزیدر کندلوس برگزار می‌شود. با ثبت جهانی روستای کندلوس در لیست یونسکو به عنوان یک رویداد آیینی جهانی ثبت و معرفی خواهد شد. او با بیان اینکه در سال جاری این آئین پرمخاطب ۱۶ شهرویم‌ها جاری برگزار می‌شود، خاطرنشان کرد:نمایشگاه صنایع دستی، غذاهای محلی، بازی‌های بومی، موسیقی و آوازه‌ای سنتی بخشی از برنامه‌های جانبی این آیین سنتی است. ایزدی از روستای کندلوس به عنوان یکی از مناطق بیلابی و گردشگری شهرستان نوشهر در غرب مازندران یاد کرد و گفت: کندلوس یکی از مناطق جذاب گردشگری روستایی شهرستان نوشهر است که به دلیل قابلیت‌های منحصر به‌فردش که در مرحله ارزیابی نهایی برای ثبت در میراث جهانی یونسکو قرار دارد.

گردشگری کشاورزی، گامی نوین در صنعت توریسم



توسعه گردشگری کشاورزی در مناطقی که پتانسیل لازم برای توسعه گردشگری را دارند، یکی از راهبردهایی است که برای تقویت همه جانبه در نواحی روستایی مطرح شده است. در اقتصاد ایران، گردشگری کشاورزی می‌تواند با توجه به گوناگونی محیطی، زیستی، بومی و مزیت‌های نسبی موجود در آن، به‌عنوان یکی از عرصه‌های تنوع بخشی به اقتصاد روستایی مدنظر قرار گیرد.
هومن ییآوری کارشناس ارشد مدیریت کشاورزی در یادداشتی نوشت: امروزه علیرغم پیشرفت علمی رو به رشد بشر، به دلیل موفقیت‌آمیز نبودن راهکارهای انجام شده، توسعه روستایی هنوز با مشکلات و چالش‌های متعددی روبرو است، و نتوانسته مسائلی مانند اشتغال، بهداشت، حفظ محیط زیست و نیز توسعه پایدار را در مناطق روستایی حل کند که این امر خود باعث مهاجرت بسیاری از روستائیان به سمت شهرها برای یافتن کار و زندگی بهتر اقتصادی و اجتماعی شده است. طی سالیان گذشته، مهاجرت روستائیان به شهرها، باعث خالی شدن زمین‌های زراعی از نیروی کار و تغییر کاربری آن و بالطبع خالی شدن روستاها از جمعیت بومی شده است و برای جلوگیری از این امر، یکی از راهکارهایی که امروزه برای تقویت روستاها و نگاه داشت روستائیان در محل سکونت خود در نظر گرفته شده، صنعت گردشگری است که بتواند با توجه به ویژگی‌ها و تاثیرات بلند مدت خود، در تحرك و پویایی بخش‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و بومی در جوامع محلی نقش بسزایی ایفا کند و باعث توسعه و شناخت ویژگی‌های طبیعی و اکولوژیک مناطق روستایی شود. امروزه صنعت گردشگری به‌عنوان یکی از عوامل اشتغال و درآمدزایی در بسیاری از نقاط جهان شناخته شده است.

صنعت گردشگری شامل زیرمجموعه‌های گسترده‌ای است، و می‌توان به گردشگری کشاورزی به عنوان یکی از این زیرمجموعه‌ها اشاره کرد که می‌تواند باعث تنوع‌بخشی و افزایش درآمدهای دولت شود، همچنین منبع جدید درآمدزایی به صورت مستقیم برای کشاورزان و خانواده‌های آنان وغیرمستقیم برای ساکنین آن روستا فرآغ از سن، جنسیت و تخصصی خاص خواهد بود، و با توجه به تنوع در اقلیم آب و هوا در ایران، می‌توان روستاهای بی‌شماری یافت که زمینه جذب گردشگر را دارند و با برنامه‌ریزی مناسب تاثیر زیادی بر رشد و

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان گیلان:

مسافران از اقامت در اماکن غیرمجاز خودداری کنند

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گیلان با توجه به این‌که در فصل پیش رو فعالیت مجریان تورهای غیرمجاز گردشگری تشدید شده گفت، گردشگران و طبیعت‌گردان از هرگونه سفر با تورهای غیرمجاز خودداری کنند.

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان گیلان، ولی جهانی با اعلام این مطلب گفت: گردشگران در انتخاب تورهای گردشگری دقت کنند تا در دام تورهای غیر مجاز گرفتار نشوند.
گیلان با واحدهای اقامتی و تورهای گردشگری غیرمجاز برخورد قانونی خواهد کرد، زیرا عدم اجرای برخی از دستورات‌عمل‌ها از سوی این واحدها موجب بروز ناهنجاری‌ها در جامعه می شود.
جهانی گفت: اولویت واحدهای اقامتی بوم‌گردی فراهم

اخذ مجوزهای لازم از اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی است.

ولی جهانی افزود: با توجه به روزهای پایانی سال و طبیعت منحصر بفر استان گیلان، میزان علاقه و سفر به استان افزایش پیدا کرده لذا کلیه مسافران و گردشگران حتماً در مراکز اقامتی دارای مجوز اقامت

نمایند تا از بروز هرگونه مشکلات احتمالی جلوگیری بعمل آید.

او با ذکر این نکته افزود: اداره‌کل میراث‌فرهنگی استان گیلان با واحدهای اقامتی و تورهای گردشگری غیرمجاز برخورد قانونی خواهد کرد، زیرا عدم اجرای برخی از دستورات‌عمل‌ها از سوی این واحدها موجب بروز ناهنجاری‌ها در جامعه می شود.

جهانی گفت: اولویت واحدهای اقامتی بوم‌گردی فراهم

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ار ارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/ ۱۳۹۰
املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

- املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه**
- ۲۶- اصلی (قریه نوآباد ورگاه)**

۸۲۷ فرعی از فرعی آقای وحید شاعری در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۴۳،۶۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از امیرحسین حاجی زاده و سکینه اصغر زاده.

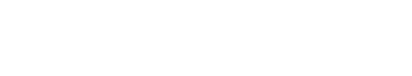
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی را با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی- ۱۷۷۴۰۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
حسن صالحی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران گفت: آئین فردینه‌ماشو مازندران ۱۶ شهریور ماه جاری در روستای کندلوس استان مازندران برگزار می شود.

به گزارش روابط عمومی، بایبان اینکه آئین فردینه‌ماشوبه آغاز سال نوی تبری ۱۵۳۶ برمی گردد، اظهار کرد: ثبت ملی آیین فردینه‌ماشو در سال ۱۳۹۷ با شماره ۱۶۷۲در راستای حفظ واحیای سنت‌های بومی، محلی و تقویت گردشگری روستا صورت گرفته است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران همدلی وحدت مردم روستا و میزبانی از گردشگران با پوشش سنتی از پیامدهای خوب برگزاری آیین فردینه‌ماشو برشمرد و گفت: این آئین که هر ساله در روستای گردشگریزیدر کندلوس برگزار می‌شود. با ثبت جهانی روستای کندلوس در لیست یونسکو به عنوان یک رویداد آیینی جهانی ثبت و معرفی خواهد شد. او با بیان اینکه در سال جاری این آئین پرمخاطب ۱۶ شهرویم‌ها جاری برگزار می‌شود، خاطرنشان کرد:نمایشگاه صنایع دستی، غذاهای محلی، بازی‌های بومی، موسیقی و آوازه‌ای سنتی بخشی از برنامه‌های جانبی این آیین سنتی است. ایزدی از روستای کندلوس به عنوان یکی از مناطق بیلابی و گردشگری شهرستان نوشهر در غرب مازندران یاد کرد و گفت: کندلوس یکی از مناطق جذاب گردشگری روستایی شهرستان نوشهر است که به دلیل قابلیت‌های منحصر به‌فردش که در مرحله ارزیابی نهایی برای ثبت در میراث جهانی یونسکو قرار دارد.



را مهیا سازد، همچنین می‌تواند باعث روند رو به رشد گردشگری در آن روستا از جنبه آموزشی و تفریحی شود، به عبارتی می‌توان گفت هدف از گردشگری کشاورزی، ایجاد منبع درآمدی برای اهالی روستا و مقصدی برای گردشگری، یادگیری و تعامل به همراه وقت‌گذرانی مفید همراه با آگاهی برای بازدیدکنندگان است.

گردشگری کشاورزی یک مفهوم نوین از ادغام شیوه‌ها و اجرای او صنعت پیچیده کشاورزی و گردشگری به منظور ساخت، تنوع و تعدد بازارهای سودآور جدید برای محصولات کشاورزی و خدمات در مزعه؛ تجربه سفر خاطره‌انگیز، ارز آوری به واسطه سفرهای توریستی به داخل کشور و آورده فرهنگی برای گردشگران داخلی و خارجی است که این نوع گردشگری، خود در مجموعه صنعت بزرگتری به نام گردشگری روستایی قرار می‌گیرد، که در آن، گردشگران به روستاها سفر می‌کنند و با جاذبه‌های گردشگری، آداب و رسوم، میراث فرهنگی، معماری خانه‌ها و صنایع دستی آن، آشنا می‌شوند.

در ایران با توجه به تنوع اقلیمی و وسعت خاک، امکان تولید محصولات متنوعی در هر چهار فصل سال وجود دارد. این قابلیت، لزوم متنوع سازی درآمدهای اقتصاد ایران در حوزه کشاورزی را پرنرگتر می‌کند و باید در کنار ارزشیابی بخش کشاورزی براساس میزان تولید و درآمد، آن را بر مبنای مفاهیمی چون تفریح، اوقات فراغت، حفاظت و آموزش نیز ارزش گذاری کرد. وجود انواع محصولات باغی و زراعی، باعث شده ایران در جایگاه یکی از متنوع‌ترین کشورهای حوزه کشاورزی قرار گیرد؛ بعلاوه، برگزاری مراسم آیینی و جشنواره‌های فرهنگی کشاورزی مانند جشنواره بهارنارنج و خرمن کوبی در گیلان، آیین کلاب‌گیری در کاشان و سایر رویداد های آیینی کشاورزی در کشور، از دیگر قابلیت‌هایی است که لزوم توجه به گردشگری را نشان می‌دهد و می‌توان به صراحت عنوان کرد که این رویدادها بهترین و اصلی‌ترین دلیل برای توسعه گردشگری کشاورزی در ایران است و در نهایت می‌توان گفت گردشگری کشاورزی می‌تواند انقلابی در حوزه بازگشت و حفظ روستاها علاوه بر اقتصادی شدن فعالیت‌های مختلف کشاورزی را رقم بزند.

در ایران منابع و مشکلات عده‌ای از جمله نبود مهارت‌های مدیریتی به وسیله کشاورزان از سوی نهادهای ذیربط، نبود بازاریابی مناسب برای فروش تولیدات، اطلاعات و دانسته‌های کم و عدم تبلیغات مناسب از سوی رسانه‌ها در شاخه کشاورزی پیش روی این حوزه وجود دارد؛ که در صورت رفع این موانع، گردشگری کشاورزی می‌تواند بیشتر در اقتصاد روستا تاثیرگذار باشد.

در استان اجرایی شد و با جلوگیری از فعالیت بسیاری از این گروه‌ها و مسدود شدن صفحات آن‌ها در فضای مجازی، فعالیت تورهای غیرمجاز کاهش یافت.

جهانی در انتها از تمامی مسافران و گردشگران خواست با بررسی پیش بینی وضعیت آب و هوایی، ریزش های جوی و در نظر گرفتن ملاحظات خاص هر شرایط به استان سفر کنند.



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ار ارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/ ۱۳۹۰
املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

- املاک متقاضیان واقع در قریه منوچهرکلا پلاک ۲۹- اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۵۳۷**
- پلاک ۶۷۸ فرعی آقای نیما بختیاری فرزند احمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷،۷۹ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای پویا جهانی یکتا.** لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی را با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی- ۱۷۸۲۷۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۳۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر- علی اکبر مقدسی فر



بازگشت ساعت کار ادارات و بانک‌های گلستان به روال عادی از ۱۷ شهریور

هم‌زمان با فرا رسیدن نیمه دوم شهریورماه، فصل

جفت‌گیری مرال‌ها یا گاوبانگی، محیط‌بانان در کنار مردم طبیعت‌دوست گلستان با حضور در دل جنگل‌های هیرکانی تلاش خود را معطوف به حفاظت از این گونه شاخص از جنگل‌شکارچیان و شمایبی آنها می‌کنند.

مرال‌ها یا گوزن قرمز به عنوان نماد شکوه جنگل‌های هیرکانی این روزها برای یافتن جفت مناسب خود بانگ سرخوشانه سر می‌دهند اما گاهی به جای شنیدن جواب عاشقانه یک مرال ماده، گلوله‌های شکارچیان غیرمجاز بر پیکره آنها می‌نشیند.

مقطع زمانی که در آن گوزن‌های نر با سردادن بانگ‌های بلند و برزور رفتارهای خاص ماده‌ها را به سوی خود می‌کشانند و همچنین نرهای دیگر را از آمدن به قلمروشان می‌رانند، به فصل «گاوبانگی» معروف است. مرال‌های نر در فصل گاوبانگی با سردادن بانگ و فریاد، قلمرو خود را مشخص کرده و مرال‌های رقیب را به مبارزه می‌طلبند تا با شکست دادن آنها توجه ماده‌ها را برای جفت‌گیری جلب کنند.

گوزن قرمز، نماد تنوع زیستی جنگل‌های هیرکانی و از گونه‌های حمایت شده محسوب می‌شود و مناطق جنگلی و مرتفع گلستان از جنگل‌های بندرگز و نوکنده در غرب تا پارک ملی گلستان در شرق از مهمترین زیستگاه‌های این گونه به شمار می‌رود.

به اعتقاد کارشناسان، بانگ پی درپی مرال‌های نر در این ایام امکان شناسایی و ردیابی آنها را برای شکار آسان‌تر می‌کند چراکه به دلیل تغییرات هرمونی ناشی از جفت‌گیری، تمرکز کافی برای شناسایی خطر را ندارند و علاوه بر آن شکارچیان با تقلید بانگ مرال‌های نر، گوزن‌های ماده را به طرف خود کشیده و به آنها گلوله‌های سربی هدیه می‌دهند.

برای جلوگیری از شکار مرال‌های قرمز توسط شکارچیان متخلف، محیط‌بانان و دوستداران محیط زیست به صورت شبانه‌روزی با استقرار در چادرها و گشت‌زنی در مناطق جنگلی استان گلستان، مراقبت از این گونه را تا پایان فصل گاوبانگی انجام می‌دهند.

به گفته معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان، همه ساله با آغاز

ساعت کار ادارات و بانک‌های گلستان از امروز شنبه ۱۷ شهریور عادی می‌شود.

معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی استانداری گلستان اعلام کرد: ساعت آغاز به کار دستگاه‌های اجرایی استان به استثنای واحدهای عملیاتی خدمت‌رسان از شنبه ۱۷ شهریور عادی می‌شود و به روال قبل بازمی‌گردد.

حاجی‌کلدی کر گفت: بر اساس اعلام شورای هماهنگی بانک‌ها نیز، زمان خدمت رسانی به مشتریان در شعب، شنبه تا چهارشنبه از ۷:۳۰ تا ۱۳:۳۰ و پنجشنبه از ۷:۳۰ تا ۱۲:۳۰ خواهد بود.

طرح تغییر ساعت کاری ادارات و بانک‌ها به منظور مدیریت مصرف برق از ۱۵ خرداد امسال اجرایی شده بود.



تلاش شبانه‌روزی برای حفاظت از مرال‌های گلستان در فصل گاوبانگی

منطقه حفاظت شده جهان نما با ۲۲۸ راس مشاهده مستقیم، منطقه حفاظت شده هیرکانیا با ۲۲۶ راس و منطقه حفاظت شده لوه با ۶۶ راس به ترتیب بیشترین جمعیت مرال را در خود جای دادند.

خبرآبادی ادامه داد: همچنین در زیستگاه‌های آزاد بندرگز ۱۱ مورد، علی‌آبادکنول ۱۱ مورد و رامیان هشت مورد مشاهده مستقیم مرال قرمز به ثبت رسیده است.

وی شروع استقرار محیط بانان و همیاران طبیعت در چادرهای گاوبانگی مستقر در جنگل‌های گلستان را از ۱۵ شهریور دانست و افزود: با توجه به ثبت صدای این گونه از اوایل شهریور در پارک ملی گلستان، محیط بانان و همیاران طبیعت گشت زنی خود را در پارک آغاز کردند اما فعالیت رسمی آنها از امروز با حضور در ۱۸ چادر ثابت شروع می‌شود.

مرال از خانواده گوزن‌ها و از بزرگترین گونه‌های جانوران علفخوار و زیستگاه طبیعی آن جنگل‌ های هیرکانی شمال کشور است که به طور معمول به صورت گله ای زندگی می‌کند، ماده ها تک قلوزا هستند و طول دوران آبستن این حیوان به هشت و نیم ماه می‌رسد.

نوع اقلیم استان گلستان که دریا، جنگل، کوهستان، دشت و بیابان را در گستره افزون بر ۲۰ هزار کیلومتر مربع جای داده باعث تنوع گونه های گیاهی و جانوری و به تبع آن افزایش طمع متخلفان و شکارچیان به این خطه شده است.

جفت‌گیری مرال‌ها، با گشت‌زنی مداوم، ضربی حفاظت از این گونه را افزایش داده و شانس شکار را برای شکارچیان غیرمجاز کاهش می‌دهند.

خبرآبادی مهمترین هدف در فصل گاوبانگی را ایجاد امنیت و آرامش برای جفت‌گیری مرال‌ها دانست و افزود: امسال علاوه بر حضور ۱۳۰ محیط بان، از حدود ۳۰ تا ۴۰ نفر از کارشناسان اداری و به همین تعداد همیاران طبیعت علاقمند برای انجام برنامه‌های مراقبتی و ثبت صداهای این گونه استفاده خواهیم کرد.

وی فصل گاوبانگی را فرصت خوبی برای سرشماری جمعیت این گونه برشمرد و بیان کرد: در پایان این دوره بعد از جمع‌بندی مشاهدات ثبت شده توسط محیط‌بانان و همیاران طبیعت، آخرین وضعیت جمعیتی مرال قرمز اعلام خواهد شد.

معاون اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان جمعیت مرال‌های قرمز بر اساس مشاهده مستقیم در سال گذشته را هزار و ۷۲ مورد در استان اعلام کرد و گفت: پارک ملی گلستان با ۵۲۴ راس مشاهده مستقیم،



وی تأکید کرد: پرداخت مطالبات کلزا بر عهده بخش خصوصی بوده و استان گلستان در تعیین شرکت‌ها و میزان سهمیه موردنظر آنها نقشی نداشت.

مدیرکل جهاد کشاورزی گلستان گفت: امسال حدود ۴۸ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی گلستان زیر کشت

کلزا رفت که استان با تولید بیش از ۱۰۵ هزار تن کلزا، رتبه اول کشور را کسب کرد.

برزعلی با بیان اینکه تعویق در پرداخت مطالبات کلزا، کام کلزاکاران گلستانی را تلخ کرد، متذکر شد: وزیر جهاد کشاورزی در حال برنامه‌ریزی‌های لازم هستند تا ضمن حل مشکل موجود، در سال آینده نیز خرید محصولات کشاورزی دچار چالش نشود.



۳۰ هکتار از جنگل‌ها و مراتع گلستان بر اثر آتش‌سوزی خسارت دید

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان عمده آتش‌سوزی‌های استان را از نوع کف سوزی اعلام کرد و گفت: ۳۰ هکتار از عرصه‌های ملی شامل جنگل‌های طبیعی و دست‌کاشت و مراتع بر اثر آتش سوزی‌های رخ داده در شهریورماه خسارت دید.

عیسی گلبنی‌مفرد اظهار کرد: از ابتدای شهریور تاکنون ۱۸ مورد آتش‌سوزی در عرصه‌های ملی گلستان ثبت شد که بیشترین آن مربوط به علی‌آبادکنول، گالیکش و گرگان است.

وی افزود: وسیع‌ترین آتش‌سوزی در چند روز گذشته مربوط به عرصه‌های مرتعی علی‌آبادکنول به مساحت ۲۷ هکتار است و همچنین در آتش‌سوزی دیگری ۱۰۷ هکتار از جنگل‌های دست‌کاشت آزادشهر خسارت دید و وسعت سایر حریق‌ها کمتر از یک هکتار بود.

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان گفت: با توجه به گرمای هوا و افزایش حضور

جزئیات تازه از پرداخت مطالبات کلزاکاران گلستان

نسبت به خرید محصول کلزا کشاورزان استان اقدام کنند.

مدیرکل جهاد کشاورزی گلستان تأکید کرد: بخش زیادی از کلزا توسط سازمان تعاون روستایی از کشاورزان تحویل گرفته شد، در واقع سازمان تعاون روستایی خریدار نبود بلکه پس از گرفتن محصول از کشاورز، آن را به شرکت‌های طرف قرارداد بخش خصوصی می‌رساند.

برزعلی با بیان اینکه تاکنون پیگیری‌های متعددی برای پرداخت مطالبات کلزاکاران گلستانی انجام شد و

چندین جلسه با شرکت‌های خصوصی داشتیم، یادآور شد: تاکنون ۴۵ درصد مطالبات کلزاکاران گلستان توسط شرکت‌های بخش خصوصی پرداخت شده و پیگیری‌های ما برای پرداخت مابقی مطالبات ادامه دارد.

مدیرکل جهاد کشاورزی گلستان با اشاره به رتبه اول این استان در تولید کلزا، آخرین وضعیت پرداخت مطالبات کلزاکاران گلستانی را تشریح کرد.

محمد برزعلی اظهار کرد: امسال برای اولین سال مقرر شد خرید کلزا از طریق وزارت جهاد کشاورزی و توسط بخش خصوصی در سطح ملی انجام شود و شرکت‌های بخش خصوصی طی توافقنامه‌ای با وزارت جهاد کشاورزی، محصول کلزا را از کشاورزان خریداری کردند.

وی با بیان اینکه شرکت‌های بخش خصوصی براساس بندهای آن توافقنامه در قبال خرید کلزا بخش خصوصی، از برخی مشوق‌ها بهره‌مندی می‌شدند، تصریح کرد: در استان گلستان بیش از ۱۲ شرکت معرفی شد تا

۹ نفر بر اثر تصادف زنجیره‌ای در پارک ملی گلستان مصدوم شدند

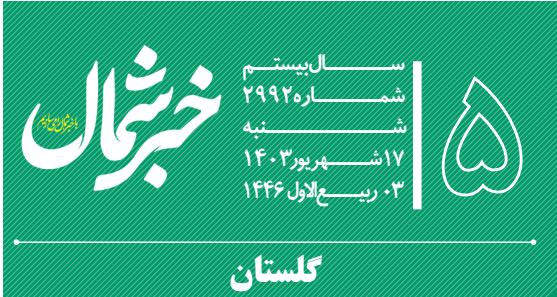
معاون امداد و نجات جمعیت هلال احمر گلستان از تصادف پنج زنجیره‌ای پنج خودرو با ۱۵ حادثه دیده در جاده جنگل گلستان خبر داد و گفت: ۹ نفر بر اثر این حادثه مصدوم شدند.

به گزارش جمعیت هلال احمر گلستان، رضا حاجیلری اظهار کرد: شب گذشته پنج خودرو در جاده پارک ملی گلستان، نرسیده به تنگراه محدوده پهل اول به صورت زنجیره‌ای تصادف کردند. وی افزود: مرکز کنترل و هماهنگی عملیات جمعیت هلال احمر گلستان (EOC) ۲ تیم از پایگاه‌های امداد و نجات تنگراه و دوراهی گالیکش را برای امداد رسانی به حادثه دیدگان اعزام کرد. معاون جمعیت هلال احمر گلستان گفت: نجاتگران پس از ارزیابی حادثه متوجه شدند ۱۵ سرنشین خودروها ۹ نفر آنان مصدوم شدند. حاجیلری با بیان اینکه یکی از خودروها تریلی و چهار خودروی دیگر سواری بودند، گفت: نجاتگران پس از رهاسازی مصدومان و انجام اقدامات اولیه آنان را با همکاری اورژانس برای تکمیل مراحل درمان به بیمارستان انتقال دادند. غرق شدن مسافر سبزواری در آبشار شیرآباد مدیرعامل جمعیت هلال احمر گلستان هم از غرق‌شدن مسافری اهل سبزواری در آبشار شیرآباد شهرخان بین رامیان خبر داد و گفت: روز گذشته گزارش غرق شدن یک مرد ۴۷ساله در این آبشار از اورژانس به مرکز ۱۱۲ هلال احمر استان اعلام شد. قاسم غریب‌آبادی افزود: یک تیم از پست موقت امداد و نجات تابستانه دلند برای تثبیت صحنه حادثه و پشتیبانی عملیات به محل حادثه اعزام شد. وی اظهار کرد: فرد غرق شده توسط عوامل آتش‌نشانی از آب بیرون کشیده شد و نجاتگران هلال احمر فوتنی را به پایین دست منتقل و پس از آن به عوامل انتظامی تحویل دادند. وی گفت: مرد غرق شده مسافری از شهر سبزواری استان خراسان رضوی بود که بر اثر شیرجه زدن در آبشار و شدت ضربه به سر جان خود را از دست داد.

۳۰۰ کلاس درس در گلستان نیازمند هوشمندسازی است

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گلستان با بیان اینکه تا مهر امسال ۳۵ کلاس درس در استان هوشمندسازی می‌شود، گفت: براساس آمارها ۳۰۰ کلاس درس در گلستان به هوشمندسازی نیاز دارد.

وحید فراهی اظهار کرد: برای هوشمندسازی مدارس گلستان در سال جاری ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده که خرید تخته‌های هوشمند، ویدئوپروژکتور، لپ‌تاپ و امثال آن را شامل می‌شود. به گفته وی با تخصیص به موقع اعتبار، ۱۰۰ میلیارد ریالی هوشمندسازی مدارس، تا پایان امسال ۱۰۰ کلاس درس هوشمندسازی می‌شود. مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گلستان با بیان اینکه امروز همه مدارس دارای زیرساخت برق و گاز در گلستان استانداردسازی شدند، متذکر شد: در حال حاضر هیچ مدرسه‌ای با سیستم غیراستاندارد گرمایشی در استان وجود ندارد. فراهی از فعالیت حدود ۵۵ گروه جهادی در مدارس استان گلستان خبر داد و گفت: جهادگران از مدت‌ها قبل با حضور در مدارس برای مرمت و زیباسازی آن‌گام برمی‌دارند که اقدامی قابل تحسین است. وی تأکید کرد: نزدیک به ۵۶۰ نفر خیر مدرسه‌ساز حقیقی و حقوقی در استان گلستان فعالیت دارند که از این تعداد ۶۰ درصد از خیرین بومی و ۴۰ درصد از خیرین غیربومی هستند. مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گلستان ادامه داد: خیرین مدرسه‌ساز از زمان تشکیل استان گلستان تاکنون چهار و ۶۰۰ میلیارد ریال به امر مدرسه‌سازی استان کمک کردند که ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال آن مربوط به سه سال اخیر است. فراهی به احیای اردوگاه دانش‌آموزی جزیره آشوراده اشاره کرد و توضیح داد: عملیات اجرایی ساخت اردوگاه دانش‌آموزی چهار هکتاری در جزیره آشوراده پس از سال‌ها بلاکلیفی از سال گذشته فعال شده و تاکنون با تزریق ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار، بازسازی و مرمت ابنیه این اردوگاه با سرعت و جهش خوبی در حال انجام است.



www.khabare-shomal.ir

اخبار



میگوی مجتمع چهار هزار هکتاری گمیشان آماده برداشت است

مدیرکل شیلات گلستان گفت: میگوی پرورشی مزارع مجتمع چهار هزار هکتاری گمیشان از شرایط عالی برای برداشت برخوردار است. اسماعیل جباری اظهار کرد: برداشت میگویازمجتمع پرورش گمیشان هفته آینده به طور رسمی زیر نظر کارشناسان شیلات دامپزشکی آغاز می‌شود و تا اواخر مهرماه ادامه می‌یابد. وی پیش‌بینی کرد امسال از مزارع زیر پوشش پرورش میگوی مجتمع گمیشان حدود چهار هزار تن محصول برداشت شود. به گفته وی امسال بیش از ۳۰۰ میلیون قطعه بچه میگو برای پرورش در استخرهای مجتمع چهار هزار هکتاری گمیشان رها شد. جباری با اشاره به فعالیت ۹ مرکز عمل‌آوری میگو با ظرفیت ۱۰ هزار تن در شهرستان‌های ترکمن و گمیشان افزود: ۸۰ درصد میگوی تولیدی گلستان، صادراتی است. براساس گزارش شیلات گلستان، پارسل با رهاسازی با ۲۶۰ میلیون پست لارودر ۱۰۳ مزرعه پرورش میگو در گمیشان، سه هزار و ۷۰۰ تن میگو تولید و پس از عمل‌آوری روانه بازارهای داخلی و خارجی شد. میگوی گمیشان از نوع وانامی است که این گونه به علت شوری کم آب و اقلیم و خاک مناسب طی ۱۲۰ روز پرورش یافته و به وزن ۱۵ گرم می‌رسد. تنها مرکز پرورش میگوی شمال کشور به مساحت چهار هزار هکتار در ساحل گمیشان ودر فاصله حدود ۸۰ کیلومتری شمال غرب گرگان مرکز استان گلستان قرار دارد که این مجتمع از یک دهه قبل با استفاده از آب دریای خزر فعال است.



دستگیری عاملان تیراندازی و چاقوکشی در بندر ترکمن

فرمانده انتظامی بندر ترکمن از دستگیری عاملان تیراندازی و چاقوکشی در این شهرستان خبرداد.

سرهنگ ایراهیم زارع اظهار کرد: در پی وقوع یک فقره تیراندازی توأم با چاقوکشی در سطح شهرستان که منجر به اخلاف در نظم و امنیت عمومی و همچنین برهم زدن آسایش و آرامش شهروندان گردید، مراتب به صورت ویژه در دستور کار مأموران پلیس اطلاعات شهرستان قرار گرفت. وی افزود: با اقدامات فنی و تخصصی و پیگیری‌های صورت گرفته توسط پلیس اطلاعات، عاملان تیراندازی و چاقوکشی شناسایی و پس از هماهنگی با مقام قضائی در یک اقدام غافلگیرانه و ضربتی دستگیر شدند. فرمانده انتظامی شهرستان ترکمن گفت: متهمین پس از اعتراف به بزه ارتكابی خود طی تشکیل پرونده به مقام قضائی معرفی و سپس روانه زندان شدند. زارع خاطر نشان کرد: جامعه به هیچ‌عنوان جولانگاه اراذل و اوباش نخواهد بود و پلیس همواره با افرادی که بخواهند به هر طریقی اقدام به قدرت‌نمایی و برهم زدن نظم و امنیت عمومی شهروندان کنند، مقتدرانه و در چارچوب قانون برخورد خواهد کرد.

زمان تسویه کامل طلب گندم کاران گلستان اعلام شد

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی گلستان ضمن اعلام زمان تسویه کامل طلب گندمکاران استان گفت: تاکنون ۹۵ درصد از پول گندمکاران استان پرداخت شده‌است.

روح‌الله مهری در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: ظرف روزهای اخیر بیش از ۲ هزار میلیارد تومان از پول گندمکاران استان پرداخت شد. مهری ادامه داد: تاکنون یک میلیون و ۱۱۰ هزار تن گندم در استان از گندمکاران با قیمت تضمینی هر کیلوگرم ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان خریداری شده است و خرید همچنان در شماری از مراکز ادامه دارد. وی افزود: کل بهای این حجم گندم، حدود ۱۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان است. مهری با بیان اینکه گندمکاران گلستانی که اسناد خریدشان از اول خرداد تا ۱۶ تیر به بانک عامل ارسال شده بود، کامل بهای گندم خود را دریافت کرده‌اند، اضافه کرد: در مجموع تاکنون ۱۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان، معادل ۹۵ درصد از پول گندم‌خریداری شده در استان پرداخت شده است.

وی خاطر نشان کرد: کمتر از یکهزار میلیارد تومان باقیمانده است که باتوجه به پیگیری‌ها انتظار می‌رود تا پایان شهریور پرداخت شود.



برنامه آبفا برای بی‌آبی برخی روستاهای شمال گلستان

مردم به دلیل تعطیلات در طبیعت، تا آخر هفته تمام نیروی‌های یگان حفاظت منابع طبیعی و ۴۵ دیدبان آتش به صورت ۲۴ ساعته برای سرکشی در عرصه‌های جنگلی و مرتعی در حالت آماده باش قرار دارند. گلبنی‌م از مردم خواست این روزها از روشن کردن آتش در عرصه‌های جنگلی و مرتعی پرهیز کنند و در صورت روشن کردن حتما قبل از ترک محل از خاموش بودن آن مطمئن شوند تا با کوچکترین وزش باد آتش زیرخاکستر شعله‌نگیرد و باعث خسارات به جنگل‌ها و مراتع گلستان نشود. اراضی زیرپوشش اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان ۲ میلیون نفری گلستان افزون بر یک میلیون و ۳۹۷ هزار هکتار شامل ۴۵۲ هزار هکتار جنگل و ۸۶۲ هزار هکتار مرتع است. بخش قابل توجهی از اراضی جنگلی گلستان، درختان سوزنی‌برگ دست‌کاشت هستند که در ماه‌های گرم سال مانند انبار باروت بوده و با کوچک‌ترین جرقه‌ای شعله‌ور می‌شوند.

۱سال بیستم ۱شماره ۲۹۹۲ ۱شنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۳ ۰۳ ربیع الاول ۱۴۴۶

خبرشمال

روزنامه

با خبر، شمال را می سازیم

۱اذان ظهر ۱۲۰۱ ۱اذان مغرب ۱۹۰۲ ۱اذان صبح(فردا) ۳۴۶ ۱طلوع آفتاب(فردا)۵۰۱۸

صاحب امتیاز: موسسه کلبه امید مازرون
مدیر مسئول: مهدی روحی
<p>جانشین مدیرمسئول و سرمدیر:ملیحه منوری</p> <p>مدیر امور مالی و پشتیبانی:قنبر علی فلاح</p> <p>مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی</p> <p>دبیر سرویس سیاسی:محمدباقر محسنی</p>
<p>ساری، خیابان ۱۵ خرداد نیش ۲۰ متری اول ساختمان نوژن، طبقه دوم</p>
<p>۰۱۱-۳۳۲۰۲۲۲۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۱۰۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۲۰۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۰۴ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۰۴</p> <p>info@khabare-shomal.com rouhi.iran@gmail.com khabare-shomal.ir</p>

خبر

مدیرکل بهزیستی مازندران خبر داد؛

آغاز پویش «بوی ماه مهر» در استان

مدیرکل بهزیستی مازندران از آغاز پویش «بوی ماه مهر» با هدف جذب مشارکت های مردمی برای تهیه لوازم التحریر دانش آموزان نیازمند تحت پوشش خبر داد.
فریبا بریمانی با بیان اینکه پویش «بوی ماه مهر» در سراسر استان مازندران برگزار می شود، گفت: این پویش از ۱۵ شهریورماه در همه شهرستان های استان برای جلب مشارکت های مردمی خرد و کلان به اجرا در آمد.وی با بیان اینکه بسیاری از خانواده ها به دلیل مشکلات مالی نمی توانند لوازم التحریر وسایل مورد نیاز دانش آموزان را تهیه کنند، افزود: پویش "بوی ماه مهر" با هدف تهیه وسایل مورد نیاز دانش آموزان تحت پوشش بهزیستی مازندران و نیازمند اجرا شده است که امید است تا با توان خیرین گرانقدر و مردم متدین، صدیق و نوع دوست استان همانند برنامه های قبلی در راستای کمک به تحصیل دانش آموزان بی بضاعت گام بردارند.
مدیرکل بهزیستی مازندران با تأکید بر اینکه هم استانی های عزیز می توانند از طریق ادارات و مجتمع های بهزیستی در شهرستان ها ویا مؤسسات خیریه تحت نظارت بهزیستی استان نسبت به کمک و شرکت در این پویش مبادرت ورزند، افزود: مراکز مذکور هم کمک های نقدی و هم اجناس و لوازم التحریر اهدایی مردم شامل کیف، دفتر، خودکار، مداد رنگی، کفش و لباس مدرسه و ورزشی و... را تحویل و پس از گرد آوری بین دانش آموزان نیازمند تحت پوشش توزیع می کنند.

شهردار ساری خبر داد:

مناطق مهدوی؛ فرصتی برای ارائه خدمت شایسته به مردم

شهردار ساری گفت: شهرداری ساری در نظر دارد در طرح «قرارگاه مهدوی» با به کارگیری پاکبانان و نیروهای خدمات شهری علاوه بر فعالیت های فرهنگی در حوزه خدمات شهری، فنی و عمرانی اقدامات خوبی را اجرا کند.
جلسه «ارائه خدمات به مناطق مهدوی» با حضور محمدحسین قبادی شهردار ساری، سرهنگ سید ابراهیم شریفی فرمانده سپاه ناحیه ساری، سبحان بخشی عضو شورای اسلامی شهر، معاونان شهردار و روسای سازمان های تابعه و عباس رئیسی سرپرست شهردار منطقه یک صبح پنج شنبه در سالن جلسات عمارت شهرداری برگزار شد.
محمدحسین قبادی، شهردار ساری از سپاه

رکوردشکنی جدید بیمه ملت در مرداد ۱۴۰۳
رشد خیره کننده ۹۰۶ درصدی فروش حق بیمه در یک ماه!
رکوردشکنی جدید بیمه ملت در مرداد ۱۴۰۳

رکوردشکنی جدید بیمه ملت در مرداد ۱۴۰۳

براساس گزارش منتشر شده در سامانه کدال، شرکت بیمه ملت با عملکرد درخشان در ۵ ماه اول سال ۱۴۰۳، رکورد جدیدی در صنعت بیمه کشور به ثبت رساند.

به گزارش روابط عمومی بیمه ملت، بر اساس گزارش منتشر شده در سامانه کدال، این شرکت در عملکرد ماهانه خود در مرداد ماه ۱۴۰۳، رشد خیره کننده ای را تجربه کرده است.

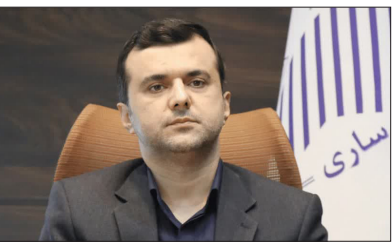
بر اساس این گزارش، بیمه ملت با افزایش ۹۰۶ درصدی فروش حق بیمه در مردادماه ۱۴۰۳، نسبت به مدت مشابه خود در مرداد ماه ۱۴۰۳، رشد درآمدی معادل ۳۴،۵۲۳،۴۲۸ میلیون ریال دست یابد. این رشد چشمگیر نشان از استراتژی موفق شرکت در جذب مشتریان جدید و افزایش سهم بازار دارد. علاوه بر رشد فروش، شرکت بیمه ملت در این ماه تراز مثبت ۷۲۸ درصدی را نیز ثبت کرده است. این دستاورد قابل توجه، بیانگر مدیریت مناسب هزینه ها و بهره‌وری بالای عملیات شرکت

فنی و عمرانی اقدامات خوبی را اجرا کند تا موجب امید آفرینی در جامعه شود. شهردار ساری با بیان اینکه طبق برنامه ریزی های انجام شده این طرح در یک روز و در یک محله هدف اجرا خواهد شد، گفت: این طرح با رویکرد نقاط کم برخورد این شهر با انجام کارهایی همچون لکه گیری، آسفالت، نخاله برداری، تنظیف و نظافت عمومی، شست و شوی جوی، احیای فضای سبز و کاشت و گل و گیاه با بهره گیری از توان ۲۰۰ نیروی خدمات شهری مناطق چهارگانه در دستور کار است. وی، روکش آسفالت، رنگ آمیزی دیوارها، دیوارکشی زمین های بدون حصار، نصب تابلوی معابر و بهسازی تابلوهای موجود، خط‌کشی عابر پیاده و توزیع بسته های فرهنگی را از دیگر برنامه های این طرح برشمرد.

قبادی افزود: با توجه به گستردگی فعالیت انتظار می رود سایر دستگاه های مرتبط با همکاری سپاه و بسیج همان روز در محل مورد نظر مستقر باشند تا ارائه خدمات به مردم آن منطقه تسریع شود.

وی یادآور شد: برای اجرای برنامه های فرهنگی نیز همکاری با دستگاه های مرتبط را از همان روز

نخست هدف گذاری کردیم اما تنها سپاه در تحقق این موضوع پیش قراول بوده است؛ و دیگر دستگاه ها اقدام خاصی در این زمینه نداشته اند. شهردار ساری به خدمت رسانی شهرداری ساری در پایانه مرزی مهران در ایلام اربعین حسینی اشاره کرد که مورد رضایت ستاد اربعین کشور بوده و می تواند تجربه مفید برای دیگر اقدامات شهری باشد. سرهنگ سید ابراهیم شریفی فرمانده سپاه ناحیه ساری با بیان اینکه خدمت رسانی به مردم مهم ترین اولویت است، گفت: شهرداری یک مجموعه همه جانبه در خدمات رسانی است و بدون شهرداری نمی زندگی کرد.



“ما” همچنان بر فراز توانگری مالی صنعت بیمه
برای سیزدهمین سال متوالی؛
مهر تایید بیمه مرکزی بر سطح یک توانگری مالی بیمه “ما”

برای سیزدهمین سال متوالی؛

مهر تایید بیمه مرکزی بر سطح یک توانگری مالی بیمه ما

طبق اعلام بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، شرکت بیمه “ما” برای سیزدهمین سال پیاپی، رتبه یک توانگری مالی را کسب کرد. به گزارش روابط عمومی بیمه “ما”، نسبت توانگری مالی این شرکت برای سال ۱۴۰۳ معادل ۱۵۸ درصد و در سطح یک توسط بیمه مرکزی ج.ا.ا تایید شده است. بر اساس این گزارش، استقرار بیمه “ما” در بالاترین سطح توانگری مالی در بین شرکت های بیمه علاوه بر تحکیم توان شرکت در ایفای تعهدات و افزایش اطمینان ذینفعان به جایگاه شرکت، موجب دستیابی بیشتر بیمه “ما” به بازارهای جدید و در نتیجه رشد و سودآوری منتج به توسعه برای آن خواهد بود.

در متن نامه بیمه مرکزی ج.ا.ا آمده است: «در اجرای ماده ۶ آیین نامه نحوه محاسبه و نظارت بر توانگری مالی موسسات بیمه (شماره ۶۹) و حسب بررسی و کنترل انجام شده، بر اساس آخرین صورت های مالی سال ۱۴۰۲ و پس از اعمال تعدیلات طبق محاسبات صورت گرفته، نسبت توانگری مالی آن شرکت برای سال ۱۴۰۳، معادل ۱۵۸ درصد(سطح ۱) مورد تایید بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران است.»

گفتنی است شرکت بیمه “ما” از ابتدای اجرائی شدن آیین نامه شماره ۶۹ شورای عالی بیمه تا کنون، با مدیریت صحیح منابع، کنترل ریسک و افزایش سرمایه، موفق به حفظ سطح یک توانگری مالی خود در صنعت بیمه بوده است.

فروش فوق العاده املاک و مستغلات

مزایده شماره ۵۹ امداد منطقه شمال کشور

پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی

۱ داخل صندوق پیشنهادات صرفا در دفتر فروش منطقه بیاندازند.

۲- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.

۴- پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است.

۵- متقاضیان دار ای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضا؛ مسنولین ذیربط برسانند.

۶- حضور کلیه شرکت کنندگان با نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷- توصیه می شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتما بازدید بعمل آورند.

۸- دریافت اقساط طی چک های صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چکهای مربوط به حسابهای قدیمی و سفته معذور

دفتر فروش املاک منطقه شمال کشور در نظر دارد تعدادی از املاک با کاربری های مختلف متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریاقت کار مزد بفروش برساند.

لذا متقاضیان محترم خرید میتوانند برای بازدید از املاک مورد نظر وکسب اطلاعات بیشتر از برگز آری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ همه روزه به غیر از پنج شنبه ها و ایام تعطیل به دفتر فروش املاک امداد مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.

متقاضیان محترم میتوانند پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ به دفتر فروش منطقه ارائه نمایند.

■ **ملاحظات**

۱- متقاضیان محترم برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان **۵%** قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی یک فقره چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه نموده و رسید دریافت نمایند.

۲- متقاضیان محترم می بایست رسید سپرده مأوخده (قرمز رنگ) را بهمراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا، شده شرایط شرکت در مزایده را داخل

لیست مشخصات املاک										
ردیف	شهر	آدرس	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	کاربری	توضیحات	نحوه انتقال سند	شرایط پرداخت	قیمت پایه (ریال)
۱	نوشهر	مزگانه خیابان کیسی	۶۴۲۰۵	-	زمین	جنگلی جلگه ای	ملک محصور، رفع هرگونه تصرفات احتمالی و مذاکره با شرکای مشاعی بعهده خریدار می باشد با توجه به کاربری جنگلی و جلگه ای ملک ، اخذ پاسخ استعلاعم جهت نقل و انتقال از منابع طبیعی بعهده خریدار بوده و انتقال سند مالکیت نیز بصورت مشاعی می باشد در صورت تعذر در انتقال رسمی نیز واگذاری با تنظیم فروشنامه قطعی صورت می پذیرد (ضمناً مقدار ۵۸۹۴۸/۸۶ سهم دارای سند مالکیت و الباقی فاقد سند میباشد که خریدار می بایست راسا به اخذ سند اقدام نماید) تحویل ملک با پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۳۵درصد نقد اقساط ۳۶ ماهه	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	نوشهر	مزگانه خیابان کیسی	۳۱۵/۹	-	زمین	جنگلی جلگه ای	ملک محصور، رفع هرگونه تصرفات احتمالی به عهده خریدار می باشد. در داخل ملک یک حلقه چاه آب با دهانه ۲ متر تحت بهره برداری قرار دارد، با توجه به کاربری جنگلی و جلگه ای ملک، اخذ پاسخ استعلاعم جهت نقل و انتقال از منابع طبیعی به عهده خریدار بوده و انتقال سند مالکیت نیز بصورت مشاعی می باشد. در صورت تعذر در انتقال رسمی نیز واگذاری با تنظیم فروشنامه قطعی صورت می پذیرد، بازدید از ملک الزامی است، تحویل ملک با پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۵۰درصد نقد اقساط ۲۴ ماهه	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	نوشهر	خیابان ۱۵ خرداد کوچه طالقانی ۱	-	۲۱۰/۴	زمین	اداری	ششدانگ حقوق اعیان ملک موصوف تحت مالکیت این نهاد تحت (قطعه ۸۴۱ تفکیکی) دارای موقعیت تجاری و اداری بوده، با توجه به تعریض و توسعه خیابانهای اطراف باقیمانده ملک در طبیعت به مساحت ۱۰۸/۶ مترمربع می باشد، در ملک یک دستگاه ساختمان دو طبقه (طبقه همکف بصورت واحد تجاری و طبقه اول بصورت واحد اداری) احداث گردیده که اعیانات مستحذنه و عرصه متعلق به غیر می باشد. حکم خلع ید و قلع و قمع اعیانات علیه متصرف اخذ گردیده و اجرای حکم اولیه نیز صورت پذیرفته است، از اینرو تعیین تکلیف اعیانات مستحذنه و عرصه ملک و موضوعات مرتب بر آن به عهده خریدار می باشد. رعایت حرانم احتمالی به عهده خریدار می باشد ، بازدید از ملک الزامی است، تحویل ملک با پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۳۵درصد نقد اقساط ۳۰ ماهه	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	جویبار	چپکرد	۸۷۸۱۶/۵	-	زمین	حمل و نقل و انبارداری - پارک و فضای سبز و نمایشگاه محصولات خوری	ملک موصوف بصورت مشاعی بوده و مذاکره با شرکا و رفع هرگونه تصرفات احتمالی و رعایت کلیه حرانم با توجه به قرارگیری عرصه در گذر ۷۵ متری و تعریض در ضلع شمالی محور بعهده خریدار می باشد . فروش با وضع موجود ، بازدید از ملک الزامی است ، تنظیم صورتحلسه تحویل با پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۳درصد نقد اقساط ۴۸ ماهه	۱,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بندرانزلی	طالب آباد - پشت شهرک شهید اسدقانی	۴۴۰۰	-	زمین	مختلط	ملک موصوف برابر طرح تفصیلی دارای کاربری های گستره های اداری ، خدماتی و قسمتی دارای کاربری پارکهای شهری و معبر است. تمامت دو فقره اعیانی موجود در ملک جمعا به مساحت ۵۲۲ مترمربع با حق عبور از ملک تحت مالکیت شیلات قرار دارد ، ضمنا با توجه به اینکه مساحت مذکور از سند این نهاد کسر نگردیده است اصلاح سند بعهده خریدار می باشد (مساحت فعلی سند مالکیت ۴۹۲۲ مترمربع می باشد که می بایست مساحت ۵۲۲ مترمربع از آن کسر گردد) . شایان گفتن است ۴۶۱ مترمربع از ملک موصوف در ضلع شرقی در تصرف پلاک مجاور می باشد که در این راستا دعوی خلع ید به طرفیت متصرف مطرح و منتج به صدور رای بدوی دانر بر خلع ید از مساحت مذکور له مجتمع اقتصادی گردیده است. فروش ملک با عنایت به ارزیابی انجام شده براساس میزان مالکیت این نهاد (۴۴۰ مترمربع) و با لحاظ وضع موجود و در نظر گرفتن کلیه کسورات صورت پذیرفته و رعایت کلیه حرانم قانونی و احتمالی و رفع هرگونه تصرف به عهده خریدار می باشد، بازدید از ملک الزامی است، تحویل ملک پس از پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۳۵درصد نقد اقساط ۳۶ ماهه	۳۳۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	گنبد	خیابان طالقانی شرقی	۳۹۳۹۴	۷۵۰	ساختمان و زمین	صنعتی	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۹۳۹۴ مترمربع (محل سابق پنبه مرکزی) ، رعایت هرگونه حرانم احتمالی و قانونی بعهده خریدار می باشد . فروش با وضع موجود ، تحویل ملک پس از پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۳۵درصد نقد اقساط ۳۶ ماهه	۴۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	عباس آباد	کرکاس روستای بانوح خیل	۴/۲۴۴۳	-	زمین	فاقد کاربری	مالکیت این نهاد ۴ سهم از ۵ سهم از ششدانگ بوده ، ملک موصوف محصور و در ضلع شمالی خیابان گاز می باشد که بواسطه عبور خط انتقال سراسری گاز ، ملک در ضلع جنوبی دارای حریم می باشد. بازدید از ملک الزامی است ، تحویل ملک با پرداخت ۷۰ درصد ثمن قرارداد	وکالتی	۳۵درصد نقد اقساط ۳۰ ماهه	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰