

«خبرشمال» اقبال عمومی به افتتاحیه ستاد انتخاباتی «کمال علی پور خنکداری» را تحلیل می کند؛

انتخاب علی پور مازندران را در پروژه های عمرانی بیمه می کند

خبرشمال

تندیس دنیاموند
QMS Certification Services
بان خبرشمال را می سازیم



تحلیل «خبرشمال» از آخرین وضعیت «عمران عباسی کالی» نامزد پیشتاز انتخاباتی در حوزه «قائم شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه»؛

عمران
کاندیدایی باگفتمان

شماره: ۲۸۹۷ سال بیستم - دوشنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳ - ۰۵ May / ۲۰۲۴ - ۲۷ شوال ۱۴۴۵ قمری - ۸ صفحه ۵۰۰۰ تومان - نخستین روزنامه منطقه ای دارای ایزو ۱۰۰۰۲ در کشور - K H A B A R E - S H O M A L C O M

گزارش «خبرشمال» با توجه به سیمای خشکسالی اراضی کشاورزی؛

دست زمین های کشاورزی از «آب»، کوتاه است

نیمه اردیبهشت ماه و به عبارتی نیمه بهار است و تا تابستان هنوز یک ماه و نیم دیگر فاصله داریم، اما خشکسالی و کم آبی خیلی زود خودش را به مازندران رسانده است. صفحه ۰۳

استاندار گلستان:
کیفی سازی تولید آرد در کارخانه های استان با جدیت پیگیری می شود

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان:
قرارگاه فرهنگی شهید آوینی نقطه عطفی در تحول فرهنگی استان خواهد بود



خطاب به برخی مدیران اجرایی استان گیلان در خصوص درد مردم امام زاده ابراهیم؛

اگر نمی میرید استعفا دهید!

دبیر ستاد انتخابات گلستان خبر داد:

برنامه ریزی برگزاری انتخابات مرحله دوم در گنبد کاووس

یادداشت مهمان /

می خواهم ناخن کار شوم!

عشرت کراری

رییس کل دادگستری گیلان تصریح کرد:

لزم ساماندهی هر چه سریع تر ساحل گیسوم

شناسایی و برخورد با ۵ هزار و ۶۲۷ مورد تجاوز به حریم راه های مازندران

دستفروشان حاشیه راه، ۳۷۰ مورد جمع آوری تابلوها و بنرهای غیرمجاز، ۱۴ مورد انسداده راه دسترسی غیرمجاز و ۵۸ مورد برخورد با ساخت و ساز غیرمجاز صورت پذیرفت. لطفی گفت: به استناد ماده ۱۷ قانون ایمنی راهها، ایجاد هرگونه ساختمان و دیوارکشی و تاسیسات به شعاع صد متر از انتهای حریم راهها و حریم راه آهن های کشور و در طول کنار گذرانی که وزارت راه و شهرسازی احداث کرده یا می کند و یا مسئولیت نگهداری آن را به عهده دارد بدون کسب مجوز از وزارت مذکور ممنوع است. او با بیان این که در صورت عدم برخورد با ساخت

مسئول واحد حریم اداره کل راهداری و حمل و نقل جادهای مازندران از شناسایی ۵۶۲۷ مورد تخلف در حریم راه های استان خبر داد. علی محمد لطفی مسئول واحد حریم اداره کل راهداری و حمل و نقل جادهای استان مازندران از شناسایی ۵۶۲۷ مورد تخلف در حریم راه های این استان توسط گشت صیانت از حریم در فروردین ماه امسال خبر داد. او افزود: ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم راه های مازندران به صورت مستمر توسط گشت های راهداری شناسایی می شوند که در فروردین ماه سال جاری، ۱۰۵ مورد برخورد با

هکتاری شهرک امامزاده ابراهیم، یاد آور شد: از ۳۶۰ بنای موجود در منطقه، ۱۲۰ بنا (هر بنا از یک تا چهار واحد دارد)، دچار خسارت شده که معادل ۳۰ درصد است. وی ۳۹ خانوار حادثه دیده را جزء مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی دانست و بیان کرد: از ظرفیت نهادهای حمایتی همچون کمیته امداد و بهزیستی و ستاد اجرایی فرمان امام و بنیاد مستضعفان و بسیج سازندگی برای جبران خسارت ها و کاهش آلام مردم استفاده خواهیم کرد. فکور با بیان اینکه با همکاری نظام مهندسی ساختمان استان اقدام به بنای سازه های ایمن تر جهت پیشگیری از حوادث آینده می کنیم، گفت: قرار شد که نیروهای ایستگاه آتش نشانی منطقه امامزاده ابراهیم تا مین شود و اقدام به مرمت و فعال سازی فایرباکس ها کنیم.

معاون عمرانی استاندار گیلان در جلسه هیات دولت انجام می دهد؛

پیگیری برای تخصیص تسهیلات بلاعوض به خسارت دیدگان آتش سوزی امامزاده ابراهیم

معاون عمرانی استاندار گیلان با اشاره به حضور استاندار در نشست امروز هیئت دولت جهت ارائه بسته پیشنهادی کمک به خانوارهای خسارت دیده ناشی از آتش سوزی امامزاده ابراهیم، گفت: در صورت تصویب هیئت دولت، اقدام به پرداخت تسهیلات و کمک های بلاعوض به این خانوارها خواهیم کرد. موسی فکور با اشاره به آخرین وضعیت روستای امامزاده ابراهیم (ع) شهرستان شفت سه روز پس از حادثه آتش سوزی، اظهار کرد: پیگیری ها در حال انجام است تا با تصویب هیات دولت تسهیلات بلاعوض به خسارت دیدگان اختصاص یابد. وی افزود: این حادثه با امداد ۱۳ اردیبهشت ماه رخ داد و در همان ساعات اولیه، عملیات اطفاء کامل حریق انجام شد و امکان اسکان اضطراری ساکنان دائم منطقه را فراهم کردیم و بسته های حمایتی و غذایی در اختیار

خانوارهای حادثه دیده قرار گرفت. وی از رفع مشکل آب و برق منطقه خبر داد و تاکید کرد: با دستور استاندار گیلان هم اکنون هفت اکیپ بیمه در صحنه حاضر هستند و تاکنون ۱۰۸ خانوار بیمه شده را شناسایی کردند که به زودی نسبت به پرداخت خسارتشان اقدام می شود. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان با بیان اینکه بنیاد مسکن استان در حال نقشه برداری پلاک های خسارت دیده است، عنوان کرد: با این نقشه برداری، از تداخل زمین ها پس از آواربرداری جلوگیری می کنیم. وی با بیان اینکه در حال حاضر ۲۹۶ واحد مسکونی احداثی (تخریب کامل) و ۲۸ واحد مسکونی تعمیری داریم، تاکید کرد: ۹۳ واحد تجاری احداثی و ۶ واحد تجاری تعمیری نیز شناسایی شده است. معاون عمرانی استاندار گیلان با اشاره به خسارت دیدن ۱.۶ هکتار از مساحت ۱۶

رییس گروه طرح و برنامه معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی:

یکپارچه سازی زمین های کشاورزی شمال با سرمایه گذاری چینی ها

از تغییر کاربری ها موثر دانست. رئیس گروه طرح و برنامه معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه ظرفیت های خوبی در حوزه بخش کشاورزی در استان های شمالی کشور وجود دارد و با اجرایی شدن طرح یکپارچه سازی زمین ها به خصوص در شالیزارها می توان برای کشت دوم در این استان ها برنامه ریزی کرد. علیزاده گفت: هدف نهایی در اجرای این طرح این هست که با ظرفیت سرمایه گذاری خارجی استفاده و نیاز کشاورزان استان های شمالی کشور را با توجه به نقش مهم این استان ها در تامین امنیت غذایی کشور نیز لحاظ کرد. او با بیان اینکه کار تجهیز، نوسازی و یکپارچه سازی زمین های کشاورزی برخلاف تصورهای رایج نیست، افزود: یکی از سختی های این طرح به خصوص در استان های شمالی کشور از جمله مازندران، مالیکت زمین ها و کم شدن اراضی در طی چند سال گذشته بوده که روند اجرایی این طرح را به تاخیر انداخته یا متوقف کرده است. رئیس گروه طرح و برنامه معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی، با بیان اینکه در مدت ۲۰ ساله اجرای طرح یکپارچه سازی و نوسازی زمین های کشاورزی در سطح کشور

رئیس گروه طرح و برنامه معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی از اجرای طرح یکپارچه سازی حدود ۶۵ هزار هکتار از زمین های شمال کشور با سرمایه گذاری چینی ها خبر داد. نادر علیزاده رییس گروه طرح و برنامه معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی در حاشیه بازدید رییس و معاونان سازمان جهاد کشاورزی مازندران از اجرای طرح یکپارچه سازی شالیزارهای روستای بزیمیان شهرستان آمل، از فراهم شدن مقدمات لازم برای اجرای طرح تجهیز، نوسازی و یکپارچه سازی حدود ۶۵ هزار هکتار از زمین های مستعد کشاورزی به خصوص شالیزارهای استان های شمالی کشور با سرمایه گذاری چینی ها خبر داد. او افزود: مدت زمان اجرای این طرح کلان حوزه زیربنایی و آب و خاک کشور حدود ۳ ساله است و پیش بینی های لازم انجام و طرح های مورد نیاز این طرح نیز تهیه شده است. علیزاده، اجرای طرح یکپارچه سازی زمین های کشاورزی را در کاهش هزینه های تولید در امر یکبارگی ماشین آلات در مراحل کاشت، داشت و برداشت، افزایش بهره بری در تولید، مدیریت مصرف آب و جلوگیری

حدود یک میلیون و ۶۰۰ هزار هکتار آن انجام شده است، گفت: در اجرای این طرح کلان و مهم زیربنایی عقب ماندگی زیادی وجود دارد که باید در سال های پیش رو با مدیریت و برنامه ریزی های هدفمند جبران شود. قانون یکپارچه سازی زمین های کشاورزی در سال ۱۳۸۵ با هدف یکپارچه سازی اراضی کشاورزی و جلوگیری از خرد شدن زمین ها تصویب شد، سال ۱۳۹۵ آیین نامه اجرایی آن تدوین و ابلاغ شد. آنچه مانع اجرای این قانون شده، قانون ارث است که بر اساس آن خرد شدن زمین های کشاورزی از سوی وراث اقدامی قانونی و بحق قلمداد می شود. بر اساس آمار میانگین قطعات زمین های کشاورزی کشور ۱/۵ هکتار است که در استان های شمالی به کمتر از یک هکتار می رسد، اما کارشناسان می گویند در قطعات کمتر از پنج هکتار اجرای مکانیزاسیون کشاورزی مقذور نیست و عملاً بهره وری و تولید کاهش می یابد. اکنون بعد از ۱۷ سال قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی به صورت پایلوت در ۲۶۵ شهرستان و در مساحت ۱۶۶ هزار هکتار به صورت آزمایشی به اجرا درآمده است

تلفن ۱۹۷ پل ارتباطی مردم با مسوولین نیروی انتظامی

باتماس تلفنی ۱۹۷ و ارائه پیشنهاد و درخواست انتقاد شکایت و تقدیر خود در خصوص عملکرد پلیس، ما را در تامین نظم و امنیت بهتر و آسایش بیشتر جامعه یاری نمایند.

دفتر نظارت همگانی بازرسی و فرماندهی انتظامی شهرستان نوشهر





www.khabare-shomal.ir

یادداشت

یادداشت مهمان

می‌خواهم ناخن‌کار شوم!

- عشرت‌گراری**

خانم معلم شاکي است؛ او دغدغه‌هایی دارد که وقتی هم‌سن شاگردان خود بود، اصلا وجود نداشت. دارد درد دل می‌کند اما کلامش پر است از خشم و اندوه:

«درصد زیادی از دانش‌آموزان کلاس‌م می‌گویند در آینده می‌خواهند ناخن‌کار شوند! این فاجعه است…»

این معلم پایه سوم ادامه می‌دهد: «یکی از شاگردانم می‌گوید خانم! می‌خواهم ناخن‌کار شوم؛ چون در آمدش خوب است. آن یکی می‌گوید که چون تنوع دارد این شغل را برای آینده خود در نظر گرفته است؛ دیگری می‌گوید چون راحت‌تر از درس خواندن است انتخابش کرده و…»

که متأسفانه این مساله به‌شدت ذهن مرا درگیر کرده است.»
صحتی از جامعه‌ای است که شاگردان پایه سوم دبستانش، دیگر نمی‌خواهند معلم شوند، نمی‌خواهند مهندس شوند، نمی‌خواهند مخترع یا خلیان شوند، نه این‌که ناخن‌کاری شغل بدی باشد، نه! اما فکر کنیم که چه اتفاقی افتاده است، دقیقا به کدام قهقرا می‌رویم، فردای این سرزمین، چگونه خواهد بود، چه کسی تقصیر کرده و چه کسی قصور که به این نقطه رسیدیم؟

پلایبی که سال‌هاست زیرپوستی و خرنده بر سر فرهنگ خانواده‌های ایرانی آمده، همان جنگ نرمی که خودمان اجازه دادیم خیمه بزنند در قلب خانه‌های ما.

حالا فرزندان زیبای این مرز و بوم به جای ادامه تحصیل و اندیشه پیشرفت برای سازندگی کشور می‌خواهند ناخن‌کار شوند؛ شاخه‌ای نوپا در فن آرایش و زیبایی بانوان که متأسفانه آنقدر اصل شده که درس و مدرسه جزو فرعیات به‌شمار می‌رود.

می‌بینید؟ فاجعه بیش از آنچه که تصور کنیم به ما نزدیک است و حتی بی‌راه نیست اگر بگوییم در میانه یک فاجعه‌مدن هستیم.

«کرونا» اختراع شد تا کلاس‌های مدارس آنلاین شود؛ سر و چشم کودکان از همان دوره دبستان، بیفتند توی گوشی‌و فرصت‌تکنکنندبینیپدرامون‌شان‌چه می‌گذرد.

این‌ها را بگذارید کنار و برویم عقب‌تر؛ زمانی که یک شبکه ماهواره‌ای فارسی‌زبان، برای متلاشی‌کردن بنیان خانواده؛ سریال‌های عوضی می‌داد به‌خورد مادران این مرز و بوم! مادرانی که شاید تا قبل از شیخون اخلاقی ماهواره، خیلی‌هایشان ساده و معصوم بودند و چیزی از خیانت و پیرده‌دری در حریم خانه و خانواده بلد نبودند؛ خانم‌هایی که الگوی زیبای مادرانگی بودند برای طفلان و کودکان خود.

این دام‌ها همه با برنامه‌ریزی‌های هدفمند پهن شد و از بد حادثه، تیر مزدوران به هدف نشست. کودکان بیشتر اوقات را در دامن مادران سپری می‌کنند و اگر مادران سرشان گرم موضوعات غیراخلاقی شود، واپسلا…»

امروز بخشی از آینده است، پدران! مادران! مدیران! این شما و این کودکان و آینده‌سازانی که می‌خواهند ناخن‌کار شوند!

آیا اوج آسما و آرزوهای شما و فرزندان‌تان همین قدر ارتفاع کوتاهی داشت؟

آیا تمام زحمات شما برای به بار نشستن ثمره‌های عمرتان، همین قدر بود؟

البته که به همین مقدار بسنده نکنیم؛ باید شاهد آثار مخرب بیشتری از محتوای‌های سخیف اینستاگرام و دیگر فضاهای مجازی بر روح و روان کودکان خود باشیم… چیزی که متأسفانه با سرعتی مهرا ناشدنی در حال گسترش در دنیای معصومانه کودکان است.

این‌ها بخشی از فرایند بهره‌کشی فرهنگی به نفع عده‌ای است که جهان را اداره می‌کنند؛ همان‌ها که به نفع‌شان نیست تا کودکان باهوش و مستعد ما، بدانند که در جهان چه می‌گذرد؛ هم‌آنهایی که بردگی مردمان را، تنها راه بر قدرت‌ماندن خویش می‌دانند؛ معلوم است که به لطایف‌ال‌حیل دست به کنترل جوامع می‌زنند و در این رهگذر از هیچ زدالتی فروگذار نکردند و نمی‌کنند. اما تکلیف ما چیست که بی‌شک نباید دست روی دست گذاشتن و تماشای این سقوط باشد!

ما موظف هستیم خود را تا دندان به سلاح دانایی و سپس توانایی مجهز کنیم و فرزندان پاک و معصوم خود را از این باتلاق‌ها بیرون بکشیم و بفرستیم به مسیر تعالی. در این راه، والدین با مطالعه‌از منابع موثق و متقن و اشرفا به این‌که هر مطلبی را از خیل بی‌شمار رسانه‌ها باور نکنند؛ می‌توانند نجات‌بخش باشند.

واز همه مهم‌تر تعین و اعمال محدودیت‌های جدی حضور کودکان و نوجوانان در فضای مجازی و رصد و کنترل صفحاتی است که می‌بینند. نباید به کودکان اجازه داد هر صفحه و هر گزاره ناسالمی را ببینند و بخوانند که در این‌صورت، گزاره‌های خلاف و خطا را حقیقت می‌پندارند و در برابر پذیرش گزاره‌های سالم و درست، مقاومت می‌کنند و به این شکل ناخواسته و نادانسته، به فهم خود آسیب می‌رسانند، آسیبی که هزینه‌های گزافی برای اصلاح، می‌طلبد و گاه ناممکن است.

خبر

معاون دادگستری مازندران خبر داد:

فعالیت ۲۲ مرکز مهر در استان

معاون پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان مازندران گفت: ۲۲ مرکز مهر خانواده در استان مازندران در حال فعالیت است.

حجت‌الاسلام مرتضی موسوی اظهار کرد: مرکز مهر خانواده در استان‌ها راه‌اندازی شد تا ملاقات والدین با فرزندان در محیط امن و آرام انجام شود و کودکان با احساس راحتی و امنیت بتوانند با آزادی بیشتری با والدین خود ارتباط برقرار کنند از این رو ۲۲ مرکز مهر خانواده در استان در حال فعالیت و ۴۲۲ فقره پرونده به این مرکز در سال گذشته وارد شده بود. وی گفت: تعداد ملاقات‌های انجام شده والدین با فرزندان در سال گذشته دو هزار و ۳۴۳ مورد بوده است. معاون پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان مازندران همچنین به فعالیت مراکز مشاوره خانواده قوه قضاییه در استان اشاره کرد و گفت: ارجاع پرونده‌ها به این مراکز راه مفیدی در کاهش ورودی پرونده‌های طلاق به دادگستری استان مازندران است و بی‌شک مراکز مشاوره خانواده می‌توانند در کنار نهادهای مردمی در کاهش آمار طلاق مفید و موثر باشند. حجت‌الاسلام موسوی تصریح کرد: در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۴ هزار و ۴۱۴ فقره پرونده از محاکم دادگستری استان به مراکز مشاوره خانواده ارجاع شده است و تعداد ۱۲۳ هزار و ۴۵۹ فقره مورد بررسی قرار گرفت و از این تعداد دو هزار و ۸۹۵ فقره پرونده منجر به سازش شده است که شمار ۲۳ درصد از پرونده‌های طلاق بوده است.

نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران:

روحانیت در دفاع از دین جان و مال را فدا می‌کند

نماینده ولی فقیه در سپاه گفت: روحانیت فقط در بیان مدافع نیست بلکه در دفاع از دین جان و مال خود را فدا می‌کند. حجت‌الاسلام عبدالله حاجی صادقی در حاشیه یادواره شهدای روحانی در بهشهر با بیان این‌که هر اقتداری که وجود دارد به برکت خون شهیدان است، گفت: اقتدار رهبر و امت ما نیز به برکت شهدا است. وی گفت: برگزاری یادواره شهدای روحانیت نشان‌دهنده این است که روحانیت فقط در بیان مدافع دین نیست و برای جان و مال خود را نیز فدا می‌کند. نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران با اظهار این‌که روحانیت نشان داده که در تمامی عرصه‌ها برای دفاع از دین خود آمادگی دارد و جان فدا می‌کند، به نقش روحانیت در دفاع مقدس اشاره و اضافه کرد: روحانیت در این دوران هم زرمنده بود هم زرمندگیاں بودند و زرمنده‌ها بیش از آنکه به ما نگاه کنند به عمل ما نگاه می‌کنند. وی گفت: برگزاری یادمان و کنگره شهدا فقط تکریم شهیدان نیست بلکه ادامه راه و موفقیت‌های ما همگی به برکت شهدا است.

نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران تصریح کرد: اگر امروز رهبر ما با قدرت بر دشمن می‌خروشد و رزمندگان ما با قدرت بر سر دشمن می‌کوبند و عزت و اقتدار ما به برکت خون شهیدان است.



تحلیل «خبرشمال» از آخرین وضعیت «عمران عباسی کالی» نامزد پیشتاز انتخاباتی در حوزه «قائم‌شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه»؛

«عمران»؛ کاندیدایی با گفتمان

- سرویس سیاسی**

ده روز قبل از انتخابات ۱۱ اسفندماه، تحلیلی در صفحه سیاسی «خبرشمال» نوشتم و طی آن گفتیم که «عمران عباسی کالی» در حوزه انتخابیه قائم‌شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه پیشتاز است و همچنین از برخی ویژگی‌های شخصیتی این نامزد دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی نوشتم و گفتیم همین ویژگی‌ها موجب جلب نظر مردم به وی شده است. برخی دوستان در تماس‌های خود بر ما خرده گرفتند که با وجود ژنرال‌هایی چون فلان و بهمان و همچنین فعالیت حدود ۵۵ نامزد انتخاباتی، جایی برای «عمران عباسی کالی» نیست. به یکی از همین دوستان گفتیم که ما تلاش داریم تحلیل خود را از کف جامعه بگیریم نه از توصیه عمه و خاله یا سفارش فلان حزب سیاسی و امروز هم تأکید داریم اقبال اکثریت مردم حوزه انتخابیه قائم‌شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه به «عمران عباسی کالی» بسیار بالا است و وضعیت وی در مقایسه با دور اول انتخابات، تغییر معکوسی نداشته است و حتی مطلوب‌تر شد. نکته‌ای که بسیاری از سیاسیون و تحلیلگران نمی‌دانند یا خود را به ندانستن می‌زنند این است که توجه و اعتماد شهروندان این حوزه انتخابیه به «عمران عباسی کالی»، صبغه سیاسی ندارد چون وی از این نظر، مستقل است و به هیچ حزب و گروه سیاسی به‌دکار نیست و برآیند آبرو و اعتبار فلان حزب یا جریان سیاسی نیست هرچند باور داریم بسیاری از احزاب سیاسی نزد مردم کم‌اعتبار شدند.

حقیقت این است که دکتر عمران عباسی از معدود مدیرانی است که هم از دانش لازم برخوردار است و هم دغدغه توسعه و هم نگرشی به‌روز به اتفاقات و رخدادها دارد و این را در بسیاری از کرسی‌های مدیریتی که داشته است، ثابت کرد و بهتر و بیشتر کرد و به شهروندان و همین دلیل اقبال عمومی به عمران عباسی است. این مدیر کارآمد در حدود سی سال که سابقه فعالیت دارد، موفق شد تحصیلات خود را تا سطح دکترا در رشته جامعه‌شناسی اقتصادی و توسعه ادامه دهد و هم در سال‌هایی که به‌عنوان معلم به مردم خدمت کرد و هم در حضور خود به‌عنوان بخشدار و معاون فرماندار نشان داد که توسعه و امور زیربنایی بیش از هر چیزی برایش اهمیت دارد.

نکته بسیار مهم دیگر درخصوص عمران عباسی کالی، «مدیریت

خطاب به برخی مدیران اجرایی استان گیلان در خصوص درد مردم امام زاده ابراهیم؛

اگر نمی‌میرید، استعفا دهید!

چند روزی از روز از فاجعه آتش‌سوزی روستای امامزاده ابراهیم شفت می‌گذرد؛ فاجعه‌ای که در آن صدها واحد مسکونی و تجاری در آتش سوختند و ده‌ها خانوار به خاک سپاه شدند.

به نظر می‌رسد سلسله کم‌کاری‌ها و ترک‌فعل‌های مسئولان شهرستانی و استانی از سال‌های گذشته تا به امروز دست به دست هم داد تا بار دیگر مصیبتی بزرگ در روستای سیاحتی-زیراتمی امامزاده ابراهیم شفت رخ دهد. از عدم ساماندهی و نظارت بر ساخت و سازهای غیراستاندارد و ایمن در گذشته تا عدم وجود آمادگی برای اطفای حریق در آن منطقه در زمان حاضر، نشان از عمق فاجعه مدیریتی در گیلان دارد. تلخ و باورنکردنی است که فرماندار شفت اعتراف می‌کند که علی‌رغم وجود یک دستگاه ماشین آتش‌نشانی، به دلیل عدم حضور راننده، آتش به سرعت از خانه‌ای به خانه دیگر سرایت کرد و شد آنچه که نباید می‌شد. مگر می‌شود بارها آتش‌سوزی‌های مهیب و بزرگی در یک منطقه رخ دهد اما هیچکس به فکر برنامه‌ریزی به جهت جلوگیری

دبیر ستاد انتخابات گلستان خبر داد:

برنامه‌ریزی برگزاری انتخابات مرحله دوم در گنبد کاووس

شعبه در بخش مرکزی و شهر گنبدکاووس و ۲۷ شعبه نیز در بخش مرزی داشلی‌برون مستقر است. وی ادامه داد: شهروستان گنبدکاووس افزون بر ۲۰۰ هزار نفر واحد شریعت شرکت در مرحله دوم دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی دارد. مدیرکل دفتر سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری گلستان همچنین گفت: این استان شمالی هفت نماینده در مجلس شورای اسلامی دارد که از ۶ حوزه انتخابیه با رای

نماینده ولی فقیه در سپاه گفت: روحانیت فقط در بیان مدافع نیست بلکه در دفاع از دین جان و مال خود را فدا می‌کند.

حجت‌الاسلام عبدالله حاجی صادقی در حاشیه یادواره شهدای روحانی در بهشهر با بیان این‌که هر اقتداری که وجود دارد به برکت خون شهیدان است، گفت: اقتدار رهبر و امت ما نیز به برکت شهدا است. وی گفت: برگزاری یادواره شهدای روحانیت نشان‌دهنده این است که روحانیت فقط در بیان مدافع دین نیست و برای جان و مال خود را نیز فدا می‌کند. نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران با اظهار این‌که روحانیت نشان داده که در تمامی عرصه‌ها برای دفاع از دین خود آمادگی دارد و جان فدا می‌کند، به نقش روحانیت در دفاع مقدس اشاره و اضافه کرد: روحانیت در این دوران هم زرمنده بود هم زرمندگیاں بودند و زرمنده‌ها بیش از آنکه به ما نگاه کنند به عمل ما نگاه می‌کنند. وی گفت: برگزاری یادمان و کنگره شهدا فقط تکریم شهیدان نیست بلکه ادامه راه و موفقیت‌های ما همگی به برکت شهدا است.

نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران تصریح کرد: اگر امروز رهبر ما با قدرت بر دشمن می‌خروشد و رزمندگان ما با قدرت بر سر دشمن می‌کوبند و عزت و اقتدار ما به برکت خون شهیدان است.



میدانی» است و به شکلی که امروز نقطه‌نقطه حوزه انتخابیه قائم‌شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه را به خوبی می‌شناسد و به ظرفیت‌ها و همچنین چالش‌های هر منطقه اشرف کامل دارد و این موضوع، برای کسی که عزم کرده است نماینده مردم حوزه انتخابیه در مجلس باشد، بسیار مهم است. نباید فراموش کرد که برخی نمایندگان، پس از راه‌یابی به «خانه ملت» و طی چهار سال نمی‌توانند حوزه تحت نمایندگی خود را نیک بشناسند و از برخی اطلاعات کلی حوزه انتخابیه خود نیز آگاهی کافی ندارند در حالی‌که عمران عباسی از این نظر، یک پدیده است. نکته مهم بعدی در پیوند با همین موضوع این است که سال‌ها حضور وی در آموزش و پرورش نیز موجب شد عمران عباسی کالی از مشکلات معلمان در عمق آشنا باشد و دلیل اقبال فرهنگیان، دانشجویان و دانش‌آموزان و خانواده‌های ایشان به وی در این است و بدیهی است چنین فردی پس از راه‌یابی به مجلس می‌تواند برای رفع و حل بسیاری از مشکلات معلمان مسیری قانونی پیدا کند.

نکته مهم دیگر در شخصیت عمران عباسی کالی این است که فطرتاً مدیر است و برای پیگیری بسیاری از حقوق و مطالبات مشروع مردم، منتظر دریافت اجازه از بالادست نمی‌ماند و شخصاً وارد عمل می‌شود و تا کسب نتیجه کامل نیز پای نمی‌نشیند. روستایی و روستازاده بودن عمران عباسی کالی همچنین موجب شد با عمده مشکلات روستاییان، کشاورزان و دامداران مناطق دورافتاده نیز به‌خوبی مشکلات صنعتگران، فعالان صنفی و سرمایه‌گذاران آشنا باشد و مسیرهای پیگردی مشکلات طبقات و اصناف مختلف مردم در کوتاه‌زمان را نیک بشناسد. کسانی که این نامزد پیشتاز در انتخابات دوازدهمین دوره مجلس را از نزدیک می‌شناسند باور قلبی دارند وی مسیری برای تسریع توسعه و آبادانی در حوزه انتخابیه خود باز خواهد کرد و به این شکل هم نامی نیک از خود بر جای خواهد گذاشت و هم به الگویی برای بسیاری دیگر از نمایندگان تبدیل می‌شود و هم از همه مهم‌تر وزن و عیار نهادی استانی به نام «مجمع نمایندگان مازندران» را بالا می‌برد. برای ما نیز حضور افرادی چون عمران عباسی کالی در خانه ملت، مغتنم است چون می‌دانیم ازجمله نمایندگانی خواهد بود که حتماً یک چشم و یک گوش خود را وقف مردم می‌کند و همه وجود خود را برای پیگیری مطالبات مردم خواهد گذاشت.



«خبرشمال» اقبال عمومی به افتتاحیه ستاد انتخاباتی «کمال علی‌پور خنکداری» را تحلیل می‌کند؛

انتخاب علی‌پور مازندران را در پروژ‌ه‌های عمرانی بیمه‌می‌کند

- سرویس سیاسی**

طی سه روز گذشته که فعالیت تبلیغاتی نامزدهای انتخابات حوزه «قائم‌شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه» با بازگشایی ستادهای انتخاباتی آغاز شد، شاهد بودیم چهار نامزدی که به دور دوم راه یافتند تا در روز جمعه ۲۱ اردیبهشت خود را در معرض انتخاب مردم این حوزه قرار دهند، برنامه‌های فشرده خود را به پیش بردند تا موفق به کسب آرای لازم شوند.

در میان افتتاحیه ستادهای انتخاباتی، ستاد کمال علی‌پور خنکداری با استقبال ویژه مردم مواجه شد و شاهد حضور اقشار گسترده مردم و همچنین حمایت تعداد قابل‌توجهی از نمایندگان فعلی و سابق مجلس بودیم که از این نماینده بسابقه داشتند.

کمال علی‌پور از این منظر ویژه است که هم سالهای طولانی سابقه مدیریت و همچنین شهرداری منطقه تهران را در کارنامه خود دارد و هم دو دوره حضور در مجلس داشته و ازجمله در حال حاضر نایب‌رییس کمیسیون عمران است و درصورت انتخاب برای بار سوم، ریاست وی بر این کمیسیون قطعی خواهد بود. مردمی که در ستادهای انتخاباتی کمال علی‌پور حضور یافتند به همین ظرفیت‌ها نظر داشتند و ترجیح می‌دهند دو فردی که برای دوره دوازدهم مجلس، موفق به ورود به خانه ملت خواهند شد، کوهی از تجربه، مدیریت و شناخت باشند نه این‌که بخواهند یک چهار سال در مجلس شورای اسلامی کارآموزی کنند تا یاد بگیرند. یکی از حاضران در افتتاحیه ستاد کمال علی‌پور به «خبرشمال» گفت: افرادی چون علی‌پور به مجمع نمایندگان استان مازندران وزن می‌دهند و مجمعی که متشکل از چنین افرادی باشد، می‌تواند حق مردم را مطالبه کند و در نهایت هم حوزه انتخابیه خود و هم استان مازندران را رشد دهد. ما نیز امیدواریم انتخابات روز ۲۱ اردیبهشت با مشارکت بالای مردم این حوزه انتخابیه برگزار شود و در نهایت مردم با هوشمندی خود به افرادی با رزومه سنگین‌تر، رای بدهند و مسیر عمران و سازندگی شهرستان‌های قائم‌شهر، جویبار، سیمرغ و سوادکوه را باز کنند، منطقه‌ای که هم ظرفیت‌های بکری دارد و هم مشکلات بزرگ.

شفت از تشکیل پرونده قضایی حریق بازارچه امامزاده ابراهیم خبر داده است. حال که امیدي به مسئولان اجرائی شهرستانی و استانی نیست، استدعای مردم گیلان از حجت‌الاسلام صادقی نیارکی، رئیس کل دادگستری استان گیلان که در کارنامه کاری خود نشان داده مماشالتی با هیچ متخلفی ندارد، بررسی و برخورد سریع و قاطعانه و عبرت‌آموز با تمام عوامل کوچک و بزرگی است که در به‌وجود آمدن چنین فاجعه‌ای نقش داشته‌اند. فاجعه‌ای که در صورت عبرت نگرفتن از آن، هیچ بعید نیست همچون دفعات قبل، بار دیگر در سال‌های آتی تکرار شود.

امامزاده ابراهیم خلاصه می‌شود! هرچند همین امر نیز جای تامل دارد که باید دستوری از بالا برسد تا استاندار در محل حادثه حضور پیدا کند! تجربه نشان داده که قرار نیست هیچ مدیر و مسئولی برکنار شود و یا استعفا دهد؛ نه استاندار، نه فرماندار، نه بخشدار، و نه حتی دهیار! در چنین شرایطی که کک هیچکدام از مسئولان اجرایی استان از درد و رنج مردم امامزاده ابراهیم نمی‌گذد، برخورد قضایی سفت و سخت با کم‌کاری‌ها و ترک‌فعل احتمالی برخی مسئولان مرتبط با این حادثه، ضروری به‌نظر می‌رسد و مورد استدعاست. از سویی دیگری می‌توان گفت که خوش‌اقبالی بزرگ مردم گیلان، آن بوده است که برخلاف آتش‌سوزی ۶ ماه قبل کمپ ترک اعتیاد لنگرود که در ساعات نیمه شب رخ داد و منجر به فوت ده‌هاتن از هم‌استانی‌هایمان شد و در آن نیز قصور برخی مسئولان استان محرز شد، حادثه آتش‌سوزی امامزاده ابراهیم در ساعات اولیه باامداد رخ داد، وگر نه با فاجعه‌ای دردناک‌تر از شرایط فعلی روبرو بودیم.

مردم برگزیده می‌شوند. احمدی یا یادآوری این‌که در انتخابات ۱۱ اسفند پارسال، تکلیف پنج حوزه انتخابیه گلستان مشخص و اعتبارنامه منتخبان نیز صادر شد، افزود: در حوزه انتخابیه گنبدکاووس که هیچ یک از نامزدها نتوانستند حدنصاب رای برای ورود به مجلس شورای اسلامی را کسب نمایند، ۲ نامزد به جای بیشترین رای شدند، به دور دوم راه یافتند. وی اضافه کرد: تمرکز ستاد انتخابات گلستان همانند دور نخست دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در این استان، تحقق راهبرد رهبر معظم انقلاب در قالب کلید واژه «رسام» یعنی «رقابت، سلامت، امنیت و مشارکت مردم» در این رخداد مهم سیاسی است.

^[1] حجت‌الاسلام مرتضی موسوی اظهار کرد: مرکز مهر خانواده در استان‌ها راه‌اندازی شد تا ملاقات والدین با فرزندان در محیط امن و آرام انجام شود و کودکان با احساس راحتی و امنیت بتوانند با آزادی بیشتری با والدین خود ارتباط برقرار کنند از این رو ۲۲ مرکز مهر خانواده در استان در حال فعالیت و ۴۲۲ فقره پرونده به این مرکز در سال گذشته وارد شده بود

^[2] حجت‌الاسلام مرتضی موسوی اظهار کرد: مرکز مهر خانواده در استان‌ها راه‌اندازی شد تا ملاقات والدین با فرزندان در محیط امن و آرام انجام شود و کودکان با احساس راحتی و امنیت بتوانند با آزادی بیشتری با والدین خود ارتباط برقرار کنند از این رو ۲۲ مرکز مهر خانواده در استان در حال فعالیت و ۴۲۲ فقره پرونده به این مرکز در سال گذشته وارد شده بود

اخبار



بزرگترین تابلوی معرق جهان در آستارا ساخته شد

بزرگترین تابلوی معرق جهان با دستان استاد «مهرداد گلکار» در ابعاد هفت مترو ۲۰ سانتی متر در ۹۰ سانتی متر ساخته و به مسجد حضرت صاحب الزمان(عج) آستارا هدیه خواهد شد.
مهرداد گلکار اظهار کرد: این تابلوی معرق را در مدت زمان ۶ ماه در کارگاه شخصی خود در شهرستان آستارا ساختم و در مراسمی به مسجد حضرت صاحب الزمان(عج) انتقال و نصب می شود.
وی افزود: ساخت این اثر که قرار بود یکساله به اتمام برسد با همت زیاد در طول ۶ ماه و قبل از ماه محرم آماده و رونمایی شد تا در این مسجد مقدس زینت بخش خانه خدا باشد و مردم از دیدن آن لذت ببرند.
استاد معرق آستارایی ادامه داد: این تابلو را به نیابت از پدر و مادر خود و پدر و مادر همسرم که به رحمت خدا رفته اند تقدیم مسجد صاحب الزمان(عج) می کنم.
گلکار خاطرنشان کرد: این تابلو با القاب امام زمان (عج) و ائمه اطهار مزین شده است و این ابعاد در ایران و جهان نمونه ندارد.
رئیس کانون مداحان شهرستان آستارا بیان کرد: بیشتر هزینه ساخت این اثر هنری را خیرین متقبل شدند و برآورد هزینه ساخت و دستمزد آن که توسط کارشناسان خبره آن بررسی و اعلام شد بیش از ۶ میلیارد ریال است.

وی تصریح کرد: نمونه کارهای بنده در مساجد حضرت قاسم(ع) زهر(س)، مسجد حضرت علی بن ابی طالب(ع)، مسجد عباسیه، مسجد غربای آستارا و مسجد حضرت قاسم(ع) زهرای لوندویل وجود دارد که این آثار هنری مختلف مانند درب مساجد، تابلوهای معرق، ساخت درب های سقاخانه و غیره انجام شده و ماندگار است.

استاد معرق شهرستان آستارا اعلام کرد: بیش از ۳۵ سال در زمینه ساخت و خلق آثار هنری فعالیت دارم و با علاقه ای که به این هنر فاخر داشتم بدون اینکه از استادی کمک بگیرم در زمینه آموزش آن با آزمون و خطا اقدام کردم و بعد از مدتی توانستم هنر خود را عرضه کنم.
گلکار که خود از مداحان حرفه ای شهرستان آستارا است، گفت: همه آثار را به عشق اهل بیت و امام حسین (ع) ساخته و عرضه شد و امید آن را دارم که مقبول ایشان قرار گیرد.

قرارگاه فرهنگی شهید آوینی نقطه عطفی در تحول فرهنگی استان خواهد بود

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان روز پنجشنبه ۱۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ با محمدعلی نجفی نماینده مردم شهرستان آستانه اشریفیه در مجلس شورای اسلامی و حجت الاسلام بابایی نماینده دفتر امام جمعه آستانه اشریفیه دیدار و گفتگو نمودند.
مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان روز پنجشنبه ۱۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ با محمدعلی نجفی نماینده مردم شهرستان آستانه اشریفیه در مجلس شورای اسلامی و حجت الاسلام بابایی نماینده دفتر امام جمعه آستانه اشریفیه دیدار و گفتگو نمودند.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان، امیرحسین طاهری، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان صبح روز پنجشنبه ۱۳ اردیبهشتن ماه ۱۴۰۳، در دیدار با محمدعلی نجفی نماینده مردم شهرستان آستانه اشریفیه در مجلس شورای اسلامی و حجت الاسلام بابایی نماینده دفتر امام جمعه آستانه اشریفیه و آیت الله امینیان، ضمن تشریح و تبیین قرارگاه فرهنگی شهید آوینی گفت : با توجه به اینکه برای اولین بار با همت وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و تلاشهای قائم مقام و معاون حقوقی، امور مجلس و استاندایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، ردیف بودجه مصوب و سالانه فرهنگی برای وزارت تعیین شده است، می توان گفت که قرارگاه شهید آوینی نقطه عطفی در تحول فرهنگی استان خواهد بود.
امیرحسین طاهری در ادامه افزود: قرارگاه شهید آوینی با هدف ایجاد موج فرهنگی ایجاد شده است تا فعالیتهای جدید به منظور تقویت و حمایت از هویت و آرمان انقلاب اسلامی ایران شکل بگیرند.
مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان و دبیر شورای فرهنگ عمومی استان، اجرای طرحهای قرآنی لیگ صحنی، رویداد فرهنگی هزار مشعل و برنامه های مسجد محور، برنامه های پیشگیری از آسیب های اجتماعی، تقویت بنیان خانواده و فرزند آوری، تقویت هنرهای نمایشی، تجسمی و موسیقی در استان گیلان را از برنامه های در حال اجرای قرارگاه فرهنگی شهید آوینی بر شمرد و افزود : برنامه ریزی و اجرای برنامه های این قرارگاه توسط مردم صورت می پذیرد تا به فضل الهی بهترین نتیجه حاصل شود.
امیرحسین طاهری در ادامه ضمن تشکر از تلاش نماینده مردم شریف آستانه اشریفیه در مجلس شورای اسلامی، نگاه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان را توسعه همه جانبه فرهنگی و هنری و قرآنی در استان بر شمرد و از نماینده مردم شهرستان آستانه اشریفیه در مجلس شورای اسلامی خواست تا پیگیری لازم جهت تأمین نیروی انسانی اداره شهرستان انجام گیرد.



کتاب «پبله‌های ریز و پیز» در رامیان رونمایی شد



گسترش کلبه‌سوئسی در گردشگری مازندران فاتحهای بر معماری بومی

ساخت کلبه‌های سوئسی درحالی پای ثابت فضاهای اقامتی مازندران شده که این سبک معماری معرف مناسبی برای فرهنگ و گردشگری مازندران نیست و نیاز است متولیان بخش مسکن و گردشگری نقشه راهی برای ساخت و سازهای مختص به گردشگری منطقه تدوین کنند.

اقامتگاه‌های گردشگری می‌توانند نمایی از فرهنگ و هویت بومی و محلی یک منطقه به جامعه هممان و مسافر ارائه دهند.

اما ایفای این نقش در صورتی امکان‌پذیر است که این زیرساخت‌های اقامتی به ویژه در بافت‌های روستایی شرایط متفاوتی را نسبت به دیگر ساخت و سازهای منطقه داشته باشند.

آنچه که ساخت اقامتگاه‌های گردشگری در روستاها و شهرهای مازندران را متمایز می‌کند تجربه زیست بومی و محلی است؛ تجربه، نما و منظری که این روزها با رشد قارچ‌گونه کلبه‌های سوئسی رو به فراموشی است.

کلبه‌های سوئسی سازه‌هایی هشتی شکل هستند که از چوب و مصالح بوم‌آورد مناطق کوهستانی سوئیس ساخته می‌شوند، سقف‌هایی شیب دار و پنجره‌های بزرگ دارند که امکان تماشای منظره‌های اطراف را فراهم می‌کنند. درست است که کلبه‌های سوئسی با

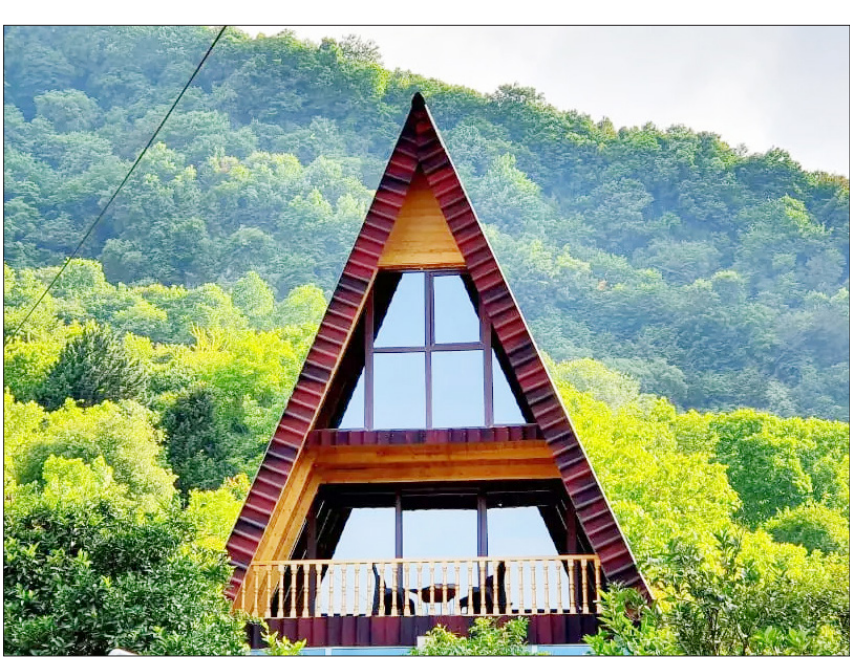
سقف‌های چوبی شیب‌دار و پنجره‌های بزرگ نمایی زیبا و چشم‌نواز دارند اما نفوذ یی حد و حصرشان در مازندران رفته رفته به یک تهدید تبدیل می‌شود، سازه‌هایی که هرچقدر هم زیبا باشند با بافت این منطقه غریبه‌اند. خانه‌های گاهگلی، بام‌هایی که از چهار طرف شیب دارند تا در برابر برف و بوران مقاوم باشند، پنجره‌هایی کوچک که اغلب با پشت پنجره‌ای‌های چوبی و آفتاب سوخته تمام زمستان در برابر باد و باران ایستادگی کنند، همنشینی کاه و گل و سنگ و معماری‌هایی که پشت پیاده سازی تمام اجزای آن فکری بوده تا در این اقلیم سرد در تماشایی ترین شکل ممکن سال‌ها پابرجا باشند، هنوز هم در کنار هر ویلای مدرن و با سوئسی بزرگ شده‌ای، حس و حال متفاوتی را برمی‌انگیزند. اما اینکه چرا با وصف تمام این زیبایی‌ها و درایت در معماری کهن، طی سال‌های گذشته کمتر اثری از این تلاش حرفه‌ای معماری برای حفظ اصالت و هویت بومی در این مناطق به چشم می‌خورد و از بی‌ماجرا ساخت و سازهای گردشگری که میبایست نماینده تام و تمام هویت منطقه باشد در این کج‌سلیقگی گرفتار شده جای بحث دارد.

در همین پیوند، یک کارشناس معماری اظهار داشت: هزینه تمام شده پایین، سهولت در ساخت و صرفه‌جویی در زمان ساخت عامل پررنگ رواج چنین سازه‌هایی هستند.

خشیایار معتمدی گفت: ساخت کلبه‌های سوئسی فارغ از اینکه تا چه اندازه بوم‌آورد و مطابق معیارهای فنی ساخته می‌شوند، به دلیل مزیت‌های گفته شده

رییس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان رامیان از رونمایی کتاب «پبله‌های ریز و پیز» خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان، محمدعلی بسطامی گفت: باهدف ترویج فرهنگ کتاب‌خوانی و حمایت از نویسندگان و فعالان حوزه کتاب، آئین رونمایی از کتاب «پبله‌های ریز و پیز» با حضور جمعی از مسئولان شهرستان و علاقه‌مندان به کتاب و کتاب‌خوانی پنج شنبه ۱۳ اردیبهشت ۱۴۰۳ برگزار شد. وی خاطر نشان کرد: تقویت و تحکیم فرهنگ اسلامی، حمایت و تقویت فرهنگ بومی و محلی و خرده فرهنگها در دستور کار فرهنگ و ارشاد اسلامی قرار دارد و حمایت و معرفی آثار فاخر فرهنگی از اولویتها در این راستا می باشد. وی اظهار داشت: با استفاده از ادبیات کودک، گامی برای رشد و توسعهٔ سرمایه‌های انسانی نسل آینده، با تمرکز بر کودکان برداشته می‌شود. بسطامی گفت: این کتاب در قالب شعر و ادبیات کودک و با محتوای فرهنگ بومی رامیان و معرفی صنایع دستی این شهر توسط سمانه بای شاعر توانمند رامیان بعنوان نویسنده و تصویرگری آمنة ساداتی به همت مجموعه سرزمین جاودانی من به چاپ رسیده است.



معماری بومی منطقه می‌سازند راهکاری مناسبی برای جلوگیری از چنین بدعت‌هایی محسوب می‌شود.

■ راه ساختن بناهای کهن را ساده کنیم

این دانش‌آموخته مدیریت پروژه و ساخت اضافه کرد : ساختمان‌های بنایی به دلیل هزینه بالا قدرت رقابت با ویلاهای سوئسی را ندارند، بنابراین ابتدا باید روش ساخت معماری بومی را ساده‌سازی کنیم تا هزینه‌های اقتصادی ساخت آن را کاهش کنیم. از طرف دیگر در منطقه غرب مازندران نظیر تنکابن و رامسر سازه‌هایی به نام کندوج قرار دارد که با ساده‌سازی روش ساخت آنها می‌توان روح تازه‌ای به هویت منطقه بخشید.

معتمدی بیان کرد: از سوی دیگر نیاز است برای متقاضی ساخت فضاهای اقامتی مشوق‌های مالی ارایه کنیم تا به سمت ساخت چنین بناهایی تشویق شود، اگر ۲۰۰ متر زمین مسکونی دارد با تغییر کاربری زمین به گردشگری فضای ساخت بیشتری را اختیارش قرار دهیم.

■ به روزهای دلزدگی از سوئسی‌ها هم فکر کنیم

شاید ۲ روز اقامت در کلبه‌های سوئسی حال و هوایی زیست در فضایی که همیشه در کارتن‌ها و قلم‌های خارجی دیده‌ایم را برایمان زنده کند، اما به زعم کارشناسان این سبک معماری به ویژه آنکه به شدت در حال فرایگر شدن است، آرام‌آرام به روزهای دلزدگی هم نزدیک می‌شود. برای مخاطب تجربه‌گرای امروز

محسوب می‌شود.



آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۷ و ۱۴۰۳/۹۴۳/۱۴۰۳/۰۱/۱۶ تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه‌بلامعارض متقاضی بنام خانم صدیقه و سحر شهرت هر دو درخشانن فرزندان رضانعلی نسبت به شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی (که سهم هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ میباشد) به مساحت ۱۵۹۱,۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ – اصلی به شماره کلاسه‌های ۱۵۹۲ و ۱۵۹۳ / ۱۴۰۲/ واقع در اراضی امیر آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده عع الواسطه از مالک غیررسمی محمد نعمتی امیری برگه استشهادهیه ارانه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند در تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۱۷۰۵۰۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
محمد حسن صادقی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
■ **املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل-دهستان لیتکوه ۵- اصلی (قریه شاه محله)**

۶۰۸۱ فرعی خانم ناهید تجاریان در شش‌دانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۱,۸۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از خسرو داودی و مع الواسطه از وراث مراد داودی و حسین قلی قلی زاده و نور علی قلی زاده و عین اله گوهی و علی اکبر ابراهیمی و محمد توکلی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و احد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختتامی منتشر می نماید.

شناسه آگهی– ۱۷۰۵۷۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
حسن صالحی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۷۴۹۱/۱۴۰۲/۱۷۸۸/۰۲/۱۱/۱۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام اداره آموزش و پرورش شهرستان بهشهر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۷۱,۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ – اصلی به شماره کلاسه ۶۷۸ / ۱۴۰۰/ ۱۴۰۰ واقع در اراضی اصلی شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی هاجر خانم موسوی برگه استشهادهیه ارانه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۱۷۰۵۹۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
محمد حسن صادقی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

خبرشمال

باخبر، شمال را می سازیم

آدان ظهیر ۱۲۰۱ آدان مغرب ۱۹۰۲ آدان صیغ (فردا) ۳۰۴۶ طلوع آفتاب (فردا) ۵۱۸

صاحب امتیاز: موسسه کلیه امیدمازرون

مدیر مسئول: مهدی روحی

چابشین مدیرمسئول و سردبیر: ملیحه منوری
معاون مالی و پشتیبانی: فخرعلی قلاچ
مدیر روابط عمومی: زهرا صادقی
دبیرسرویس سیاسی: محمدمباقر محسنی

ساری، خیابان ۱۵ خرداد نشی ۲۰ متری اول ساختمان نوزن، طبقه دوم

۰۱۱-۳۳۲۲۰۲۲۲۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۱۰۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۲۰۲ ۰۱۱-۳۳۲۴۰۳۰۴

info@khabare-shomal.com rouhi.iran@gmail.com khabare-shomal.ir

خبر



معاون خدمات شهری شهردار مطرح کرد؛

۱۷۰ میلیارد ریال، هزینه کنترل جمعیت سگ‌های ولگرد بر دوش شهرداری گرگان

معاون خدمات شهری شهردار گرگان گفت: شهرداری گرگان در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۷۰ میلیارد ریال هزینه صرف ساماندهی و کنترل جمعیت سگ‌های بلاصاحب در سطح شهر کرد. احمد سالاری با اشاره به اینکه شهرداری گرگان به منظور نگهداری سگ‌های بلاصاحب بعد از جمع‌آوری اقدام به ساخت پناهگاه می‌کند، اظهار کرد: این پناهگاه در مساحت یک هزار مترمربع و با ظرفیت ۳۰۰ قلاده سگ در حال فعالیت است.

وی جمع‌آوری، عقیم‌سازی، واکسیناسیون، نگهداری، غذادهی و مدیریت را از جمله اقدامات انجام شده در این پناهگاه برشمرد و تصریح کرد: این ظرفیت پناهگاه ساخته شده برای شهر گرگان کافی است اما متأسفانه شاهد راهسازی سگ‌های بلاصاحب از شهرها و روستاهای اطراف در شهر گرگان هستیم که این امر مشکلاتی را در تأمین فضا ایجاد می‌کند. معاون خدمات شهری شهردار گرگان با بیان این مطلب که به ازای هر قلاده سگ ۳۵ میلیون ریال هزینه می‌شود، گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا پایان اسفند ۱۴۰۲ به منظور جمع‌آوری، واکسیناسیون، تغذیه و نگهداری سگ‌های بلاصاحب و مدیریت مجموعه پناهگاه، بیش از ۱۷۰ میلیارد ریال هزینه شده است. سالاری با توضیح اینکه در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ یک هزار و ۹۴۲ قلاده سگ جمع‌آوری و در این مرکز نگهداری شده است، افزود: دامپزشکی، بهداشت و درمان، شهرداری، نیروی انتظامی و مراجع قضایی دستگاه‌هایی هستند که در خصوص سگ‌های ولگرد وظیفه‌مند هستند. معاون خدمات شهری شهردار گرگان خاطر نشان کرد: فرهنگ‌سازی و آموزش شهروندان در قبال بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان و هشدار درباره گزش کودکان توسط سگ‌های ولگرد، دو اقدام مهم برای حل معضل سگ‌های ولگرد است.

عکس روز

آبشار کیمون - بابل



توت فرنگی مازندران چشم انتظار صنایع تبدیلی



مازندران دومین استان تولیدکننده توت فرنگی کشور همچنان چشم انتظار صنایع تبدیلی و تکمیلی برای فرآوری و جلوگیری از خام‌فروشی این محصول است. مازندران دومین استان تولیدکننده توت فرنگی کشور محسوب می‌شود و شهرهای بابلسر و جویبار بیشترین سطح زیر کشت این محصول را به خود اختصاص داده است.

۱۷ هزار هکتار از مزارع مازندران به زیر کشت توت فرنگی تخصیص دارد و از این میزان ۳۲۰ هکتار در شهرستان جویبار واقع شده است. شرایط مطلوب جوی و اقلیمی سبب شده تا سطح زیر کشت محصول توت فرنگی امسال در مازندران روند رو به رشدی داشته باشد. با این حال این استان همچنان از داشتن صنایع تبدیلی و تکمیلی محروم است و دسترنج کشاورزان آن در استان‌های دیگر فرآوری می‌شود. کشت توت فرنگی به روش تونل پلاستیکی در مازندران در حال رواج است و سبب می‌شود این محصول زودتر به بازارهای مصرف راه یابد. طی سال‌های اخیر روش کشت توت فرنگی از سنتی به صنعتی در حال تغییر بوده و برای کشاورزان ارزش اقتصادی بالایی را در پی داشته است. فصل برداشت توت فرنگی در مازندران چهار تا پنج ماه از سال طول می‌کشد و کشاورزان دغدغه فروش در زمان برداشت را دارند. اصغر قربان‌زاده گل‌محله‌ای از کشاورزان شهرستان جویبار که چند سالی است به کشت توت فرنگی مشغول بوده در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اعلام اینکه زمین‌های بخش گیلخوران سنگین و رسوبی بوده و همیشه با کمبود زمین روبرو هستیم، گفت: زمین بنده اجاره‌ای بوده و متأسفانه هزینه اجاره زمین‌ها بسیار بالا بوده است. زمین‌های بخش گیلخوران سنگین و رسوبی بوده و همیشه با کمبود زمین روبرو هستیم و قیمت بالای کود و سموم کشاورزی را از دیگر مشکلات تولیدکنندگان توت فرنگی اعلام و افزود: خوشبختانه قیمت امسال توت فرنگی مناسب بوده اما باید بپذیریم هزینه کشت تا زمان برداشت این محصول نیز بسیار بالا بوده است. این تولیدکننده اضافه کرد: در هر هکتار به ۱۸ کارگر نیاز داریم و در ۶ ماه از پروسه تولید این محصول اشتغالزایی و درآمد خوبی برای شهرستان جویبار که دومین شهرستان تولیدکننده این محصول بوده به همراه خواهد داشت. مسوول ترویج و آموزش جهاد کشاورزی شهرستان جویبار سطح زیر کشت محصول توت فرنگی در این شهرستان را بسیار خوب

ارزیابی کرد و گفت: کلاس‌های آموزشی و ترویجی در راستای تولید محصول سالم برگزار می‌شود. سیده سمانه هاشمی با اشاره به اینکه کشت توت فرنگی بر روی مالچ‌های پلاستیکی به منظور کاهش مصرف علف‌کش‌ها، تولید محصول سالم و جلوگیری از تبخیر سریع آب در سال‌های اخیر رواج زیادی یافته است، اظهار کرد: از کشاورزان در خواست داریم با حضور در کلاس‌های آموزشی و به تبع آن استفاده کمتر از سموم و کودها در تولید محصول سالم گام بردارند. سلاتنه سه هزار تن محصول توت فرنگی در جویبار تولید می‌شود و این محصول در باغات با قیمت‌های ناچیزی از کشاورزان خریداری و به قیمت کیلویی بیش از ۱۰۰ هزار تومان به مصرف‌کننده عرضه می‌شود.

تولید بیش از ۳ هزار تن محصول توت فرنگی در جویبار

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان جویبار سطح زیر کشت محصول توت فرنگی در سال جاری را حدود ۳۳۹ هکتار بیان کرد و گفت: بیش بینی می‌شود ۳ هزار و ۲۰۰ تن محصول توت فرنگی تولید و به بازار

عرضه شود. عبدالله رحیمی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اعلام اینکه توت فرنگی اولین میوه‌ای است که در فصل بهار به بازار عرضه می‌شود اظهار کرد: استان مازندران رتبه دوم سطح زیر کشت این محصول را به خود اختصاص داده است و شهرستان جویبار نیز در تولید این محصول رتبه دوم استان را کسب کرده است. وی تعداد بهره‌برداران فعال در کشت این محصول را بالغ بر ۵۱۸ نفر اعلام کرد و افزود: برداشت آن از ۲۰ اسفند آغاز و هزینه‌های مازاد این محصول با عرضه نوبرانه آن به بازار قابل جبران خواهد بود. مدیر جهاد کشاورزی شهرستان جویبار به اهمیت تولید سالم محصول توت فرنگی تأکید و اظهار کرد: روش‌های استفاده از ارقام تجاری و اصلاح شده به جای ارقام محلی، استفاده از نشاهای سالم و عاری از ویروس، استفاده از روش‌های نوین کشت به جای کشت سنتی، هزینه‌بینه عناصر غذایی براساس آزمون خاک و برگزاری کلاس‌های آموزشی به منظور ارتقا دانش فن بهره‌برداران را در تولید محصول سالم دانست. شهرستان بابلسر نیز رتبه اول تولید محصول توت فرنگی در مازندران

را دارا است و پیش‌بینی می‌شود بیش از ۲۱ هزار تن محصول امسال در این شهرستان تولید شود. پیش‌بینی برداشت ۲۱ هزار تن توت فرنگی از ۸۰۰ هکتار مزارع بابلسر نصرالله پورحسین باقری مدیر جهاد کشاورزی شهرستان بابلسر با اشاره به آغاز برداشت توت فرنگی در این شهرستان، سطح زیر کشت توت فرنگی بابلسر را ۸۰۰ هکتار اعلام کرد و گفت: با توجه به وضعیت مناسب آب و هوایی، محصول دهی توت فرنگی بسیار مطلوب است و پیش‌بینی می‌شود ۲۱ هزار تن محصول تولید و روانه بازار مصرف شود. وی تعداد بهره‌برداران توت فرنگی در این شهرستان را یک‌هزار و ۳۳۷ نفر عنوان کرد و افزود: برداشت این محصول که بیشترین رقم کشت شده آن کاماراسو است از اواسط اسفند ماه شروع و تا اواخر خرداد ماه ادامه دارد. به گفته کشاورزان اکنون بیشتر فرایند فروش توسط دلال‌ها و واسطه‌ها صورت می‌گیرد و پای آنان در میان است. اکنون محصول توت فرنگی مازندران توسط واسطه‌ها به استان‌های مختلف کشور نظیر اردبیل، تبریز و تهران و غیره ارسال می‌شود و کام آنان را شیرین می‌کند.

معاون جهاد کشاورزی هشدار داد؛

کشاورزان گلستانی آب ماندگی را از سطح مزارع خود خارج کنند

امکان درگیری با بیماری زنگ زرد را دارند که در آن مناطق نیز اطلاع‌رسانی خواهد شد. معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود در سال زراعی جاری بیش از یک میلیون تن گندم، ۱۰۰ هزار تن کلزا، ۱۶۰ هزار تن جو، ۱۴۰ هزار تن سیب‌زمینی و ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزار تن چغندر قند از سطح مزارع گلستان برداشت شود. این مقام مسئول با بیان اینکه سم پاشی اولیه تاکنون در بیش از ۹۰ درصد اراضی زیر کشت سیب‌زمینی معادن ۴ هزار و ۸۰۰ انجام شده است، اضافه کرد: بیش از ۷۰ درصد سطح کشت سیب‌زمینی در استان گلستان رقم جیلی است که این رقم سیب‌زمینی به طور کلی ارقام دیررس‌تر نسبت به بیماری بادزدگی مقاوم‌تر هستند. معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان با اشاره به اینکه میزان درجه هوا نسبت به بلند مدت و سال قبل بیشتر شده که به موجب آن زمان رسیدگی گندم جلو افتاده است، گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال گندم در مزارع شمال گلستان ۱۰ روز زودتر از سال‌های قبل برداشت شود.

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان در خصوص بروز بیماری در مزارع سیب‌زمینی هشدار داد و گفت: کشاورزان اگر در مزارع خود آب‌ماندگی دارند حتماً برای خروج آن از سطح مزارع اقدام کنند زیرا رطوبت بیش از حد باعث پوسیدگی غده سیب‌زمینی می‌شود. علی‌اکبر مهقانی اظهار کرد: کشاورزان گلستانی در مجموع امسال ۳۸۰ هزار هکتار گندم، ۴۸ هزار و ۵۰۰ هکتار کلزا، ۸۵ هزار هکتار جو، ۵ هزار و ۲۰۰ هکتار سیب‌زمینی، ۳ هزار و ۷۰۰ هکتار چغندر قند، هزار و ۵۰۰ هکتار بقا، هزار و ۳۰۰ هکتار نخودفرنگی و ۷ تا ۱۰ هزار هکتار محصولات پاییزه علوفه‌ای در مزارع خود کشت کرده‌اند. وی در خصوص میزان خسارت زنگ زرد در مزارع گلستان گفت: با توجه به اطلاع‌رسانی و آموزش‌های ترویجی جهاد کشاورزی و سم‌پاشی‌هایی که کشاورزان در مزارع خود داشتند، بیماری زنگ زرد تا حدود زیادی کنترل شده ولی حدود ۲۰ هزار هکتار از مزارع گندم مناطق شرق استان و کوهستانی که تازه در مرحله پنجه زنی و ساقه‌دهی هستند در مراحل بعدی



احداث ۶ دستگاه پل عابر پیاده در محورهای پرتردد مازندران

نقاط مختلف پر حادثه استان از جمله منطقه درزی کلا آمدل - بابل، منظره محور هراز، جمشید آباد و قاسم آباد در محور سوادکوه و محورهای ساری - قائمشهر و کمربندی چالوس احداث کرد. او افزود: احداث پل‌های عابر پیاده در راستای کاهش فوتی‌های ناشی از تصادفات و اجرای برنامه‌های ایمن‌سازی عبورمروور عرضی عابرین پیاده و دانش‌آموزان در نقاط حادثه‌خیز و به تقاضای مسئولان استانی و شهرستانی استان و شوراهای اسلامی روستاها صورت می‌گیرد. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های مازندران گفت: در ساخت پل‌های عابر پیاده استان از مشارکت بخش خصوصی نیز استفاده می‌شود که این مشارکت با انعقاد قراردادهای بلندمدت به صورت قرارداد BOT ساخت، بهره‌برداری و واگذاری) انجام می‌شود.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های مازندران از احداث ۶ دستگاه پل عابر پیاده در محورهای پرتردد استان خبر داد. حسن جهانیان مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های مازندران گفت: به منظور کاهش فوتی‌ها و جلوگیری از مرگ و میر عابرین حاشیه جاده‌های پر تردد استان در سال گذشته شش پل عابر پیاده با بهره‌گیری از توان بخش خصوصی در محورهای مختلف پر حادثه استان احداث گردید. او افزود: محورهای ارتباطی مناطق اسپوکلا، انجیل نسام، خرزشهر، پلور، عالیوک، دلاورکلا) از جمله محورهایی بوده که پل عابر پیاده در آنها احداث گردید. جهانیان گفت: مقرر است به زودی نیز با بهره‌گیری از توان بخش خصوصی تعداد ۸ پل عابر پیاده دیگر در

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی کارگزار



شرکت سرمایه‌گذاری ساختمانی سپه (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به انتخاب مشاور تخصصی جهت تهیه سند راهبردی نحوه فروش و بهره‌برداری مجتمع تجاری متعلق به خود واقع در شهر لاهیجان اقدام نماید.

مشخصات مجتمع تجاری:

مجتمع تجاری با زیربنای کل تقریبی ۶۷۰۰ مترمربع در ۴ طبقه شامل ۴۷ واحد تجاری خرد - هایپرمارکت - شهربازی - رستوران - فودکورت + یک طبقه پارکینگ اختصاصی. آدرس: لاهیجان - خیابان شهید مطهری - جنب استخر - مجتمع تجاری برج ابریشم.

شرایط شرکت در ارزیابی:

از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت که در زمینه راه‌اندازی و بهره‌برداری مجتمع‌های تجاری دارای تخصص و سابقه موفق می‌باشند دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد ارزیابی و کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ در ساعات اداری، به همراه معرفی نامه به دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان خدای، پلاک ۶۴ مراجعه فرمایند. آخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد ارزیابی از سوی متقاضیان تا پایان وقت اداری ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ می‌باشد.

اطلاعات تماس:

شماره تماس دفتر مرکزی: ۰۲۰ - ۸۸۲۰۵۱۱۲ - ۰۲۱ (آقای مهندس داوری داخلی: ۴۰۶) پس از ارزیابی کیفی و بررسی صلاحیت متقاضیان، به اشخاص حقیقی یا حقوقی تایید شده در مرحله ارزیابی کیفی، دعوتنامه شرکت در مرحله دوم مناقصه ارسال خواهد گردید.