



سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار مازندران تأکید کرد؛

# برنامه‌ریزی برای تحقق شعار سال

صفحه ۰۲

نماینده ولی فقیه در گیلان:  
**نیروهای مسلح ایران**  
حافظ منافع ملی امت  
اسلامی هستند

نماینده ولی فقیه در مازندران:  
**« فطر » عید**  
جایزه و دل  
به دست آوردن است



صفحه ۰۴

### مدیر اجرایی منطقه آزاد مازندران خبر داد: نهایی شدن مذاکرات با سرمایه‌گذاران روسی طی ماه آینده

کشور در تهران برگزار شد و در استمرار و تکمیل جلسه هفته گذشته ما در بندر امیرآباد بوده است. وی با بیان اینکه نتایج نهایی این نشست‌ها و جزئیات توافقات طی چند ماه آینده و پس از مساعد بودن نظرات کارشناسان، مشخص خواهد شد، گفت: یکی از بزرگترین فرصت‌های منطقه آزاد مازندران، تعامل نزدیک و دو جانبه با کشور روسیه است و ما در نظر داریم با رونق و گسترش نگاه دریامحوری برای افزایش ورود و خروج گمرکی اقدام کنیم.

مدیر اجرایی منطقه آزاد مازندران گفت: یکی از بزرگترین فرصت‌های منطقه آزاد مازندران، تعامل نزدیک و دو جانبه با کشور روسیه است و ما در نظر داریم با رونق و گسترش نگاه دریامحوری برای افزایش ورود و خروج گمرکی اقدام کنیم.

ISNA PHOTO

### شرح آگهی ۰۳: آگهی مزایده عمومی

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران - ساری در نظر دارد مدیریت حفاظت و مراقبت از عرصه، اعیان، اشجار و مستحدثات (مرمت حصار کشتی، جاده و...) در جنگل‌های شمال کشور (هیرکانی) واقع در حوضه آبخیز □□ ۴۹ (حوزه طرح حفاظتی شرکت انارستان) به مساحت ۱۴۴۵۵ هکتار را به شرح ذیل از طریق آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با شرایط ذیل به شرکت‌های حفاظتی و انتظامی واجد شرایط که دارای صلاحیت و شرایط مندرج در آگهی می‌باشند واگذار نماید.

- ۱- برآورد اولیه موضوع مناقصه: ۹۸/۶۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.
- ۲- تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۴/۹۳۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال طبق آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی تهیه و ارائه گردد.
- ۳- مهلت دریافت اسناد از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ خواهد بود.
- ۴- آخرین مهلت تحویل پیشنهادها تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ و گشایش پیشنهادها در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۹ می‌باشد.
- ۵- مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ تحویل پیشنهادها است.
- ۶- سایر شروط و تعهدات در متن قرارداد ذکر خواهد شد.
- ۷- محل دریافت اسناد، تحویل و گشایش پیشنهادها در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می‌باشد.
- ۸- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی <http://www.setadiran.ir> مراجعه فرمایید.
- ۸- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی <http://www.setadiran.ir> مراجعه فرمایید.

شناسه آگهی- ۱۶۹۵۱۶۶

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران - ساری

### رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان خبر داد: خزانه گیری ۱۱ هزار هکتار از اراضی

تقویم زراعی با هماهنگی دستگاه‌های متولی و ابلاغ آن به فرمانداری‌ها خبر داد و گفت: کلیه فعالیت‌های کشاورزی شامل شخم و خاک‌ورزی و احداث خزانه و گل‌خرابی و نشاء... باید منطبق با تقویم زراعی باشد لذا کشاورزان در داخل شبکه سد که دسترسی به آب بنادان و چاه و رودخانه و میپاژ و بارش دارند، شخم اولیه را انجام دهند و از زدن شخم‌های عمیق پرهیز کنند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با بیان اینکه رهاسازی آب سد از نیمه دوم اردیبهشت ماه اتفاق می‌افتد، خاطر نشان کرد: احداث خزانه تا قبل از رهاسازی انجام شود. وی همچنین از کشاورزان خواست برای لایروبی انهار درجه سه و چهار و پاکسازی مسیر عبور آب از علف‌های هرز و رسوبات اقدام کنند و افزود: این پاکسازی موجب حرکت سریع آب پس از رهاسازی سد می‌شود. محمدی همچنین بر استفاده از نشاء‌های بانک نشاء تأکید و تصریح کرد: خلوص بانک نشاء ۹۸ درصد و گواهی شده بوده و لذا در مقاوم تنش و آفات و بیماری‌ها مقاوم است؛ استفاده از کودهای پتاسه و فسفاته نیز برای یک زراعت خوب لازم است.

### تلفن ۱۹۷ پل ارتباطی مردم با مسوولین نیروی انتظامی

با تماس تلفنی ۱۹۷ و ارائه پیشنهاد و درخواست انتقاد شکایت و تقدیر خود در خصوص عملکرد پلیس، ما را در تامین نظم و امنیت بهتر و آسایش بیشتر جامعه یاری نمایند.

دفتر نظارت همگانی بازرسی و فرماندهی انتظامی شهرستان نوشهر

## اخبار

نماینده ولی فقیه در گیلان:

### نیروهای مسلح ایران حافظ منافع ملی امت اسلامی هستند

نماینده ولی فقیه در گیلان گفت:نیروهای مسلح حافظ منافع ملی امت اسلامی هستند.
آیت‌الله رسول فلاحتی در جمع صمیمی فرماندهی وکارکنان پایور مرکز آموزش تخصص‌های دریایی باقرالعلوم (ع) نادجا رشت به‌مناسبت سالروز شهادت شهید صیاد شیرازی و هفته ارتش اظهار کرد:نیروهای مسلح ایران به‌ویژه ارتش جمهوری اسلامی ایران و نیروی دریایی راهبردی ارتش ما دارای ۲ ویژگی و چند نماد خاص هستند که آن‌ها را در دنیا متمایز کرده است.
نماینده ولی فقیه در استان گیلان با اشاره به شاخصه ایمان و مردمی بودن نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران عنوان کرد: ایمانی که نیروهای مسلح ما از آن برخوردار است، در سایر ارتش‌های جهان وجود ندارد و لذا نیروهای مسلح ایران از دل مردم، با مردم و برای مردم هستند و زندگی می‌کنند.
آیت‌الله فلاحتی با بیان این‌که نیروهای مسلح ایران حافظان ارزش‌های اسلامی و منافع ملی امت اسلامی و ایران اسلامی هستند تصریح کرد: نیروهای مسلح ما در راه خدا و حفظ ارزش‌ها، شهیدانی را تقدیم کرده و در این مسیرجان فشانی‌های زیادی داشتند.
امام جمعه رشت ضمن گرامیبادشت یاد و خاطره شهدای دفاع مقدس، شهدای عرصه دریا تا شهدای انتظامی اخیرافزود: جان‌فشانی نیروهای مسلح ما امروز چندین هزار کیلومتر دورتر و با عبور موفقیت‌آمیز از اقیانوس‌ها و دریاها که مایه اعجاب ارتش‌های دنیا و جهانیان شد، قابل مشاهده است؛ دلاور مردانی که مقابل چشمان قدرت‌های پوشالی از آبراه‌های بزرگ عبور کرده و منجر به عقب‌نشینی آنان شدند.
وی با بیان این‌که نیروهای مسلح ایران حافظ و پشتیبان ولایت‌فقیه هستند و بسیاری از ارتش‌های منطقه نیز به این‌ موضوع اذعان دارند گفت: امروز ارتش یمن، عراق و سوریه و حزب‌الله لبنان هم به این باور رسیده‌اند که باید حافظ ولایت‌فقیه باشند.
نماینده ولی فقیه در گیلان ضمن گرامیبادشت یاد و خاطره شهید سپهبد علی صیاد شیرازی و مجاهدت و شادت فراموش‌ناشدنی وی در عملیات مرصاد تصریح کرد: از سال ۵۹ که دولت بعثی عراق به کشورمان حمله کرد تا سال ۶۷ که قطعنامه ۵۹۸ امضا شد، هیچ روزی برای مردم کرمانشاه به سختی روزهای حمله منافقان و عملیات مرصاد نبود؛ مردم آن روزها در اضطراب زیادی به‌سر می‌بردند و منافقان کوردل نیز از هیچ جنایتی چشم‌پوشی نمی‌کردند اما خداوند منافقان را در همان ابتدای مسیر نابود کرد.

## نماینده ولی فقیه در مازندران: « فطر» عید جایزه و دل به دست آوردن است

نماینده ولی فقیه در مازندران عید فطر را عید جایزه و دل به دست آوردن برشمرد.

آیت‌الله محمد باقر محمدی لائینی در خطبه‌های نماز عید سعید فطر یک تبریک کرد؛ طبق فرمایش حضرت امام صادق علیه‌السلام تمام و کمال شدن روزه نماز ماه رمضان زکات فطر است. وی با تقدیر از مردم ولایت‌مدار استان مازندران اظهار کرد: ماه رمضان امسال با شکوه‌تر از سال‌های قبل برگزار شد و مردم حرمت این ماه را که متقارن با سال نو و نوروز بود را حفظ کردند و این نشان می‌دهد که ارادت ما به دین و اهل بیت بالاتر از تمامی علایق است.
امام جمعه ساری از حضور مردم در راهپیمایی یکپارچه روز قدس تقدیر کرد و افزود: این راهپیمایی باشکوه تر از سال‌های قبل برگزار شد.
نماینده ولی فقیه در مازندران با عنوان این‌که نقشه‌های دشمنان برای برهم زدن امنیت کشور ادامه دارد با محکوم کردن جنایات صهیونیست‌ها و تروریست‌ها افزود: نهادهای امنیتی و اطلاعاتی و سرایازان گمنام در حفظ امنیت کشور تلاش کردند. وی همچنین از اصحاب رسانه و فعالان این عرصه گفت: برنامه‌ها به مناسبت‌های ماه مبارک رمضان در شهرهای مختلف استان به‌خوبی منعکس شده است.

## سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار مازندران تأکید کرد:

# برنامه‌ریزی برای تحقق شعار سال

کند به تبع آن مسائل دیگر نیز حل می‌شود.
گرچی با بیان این‌که در جلسات شورای اداری باید مسائل شهرستانی حل و فصل شود گفت: خروجی تمام اقدامات ما باید به نفع مردم تمام شود و اگر نشود از ماموریت و وظیفه خود بازمانده‌ایم.
عزیززاده گرچی با اشاره به این‌که جهش فقط در حوزه تولید نباشد، تصریح کرد: هر یک از ادارات بایستی سه برنامه جهشی داشته باشند و در درجه اول با شناخت موانع و مشکلات باید با ارتقاء وزن مدیریتی و به‌کارگیری از نیروهای مستعد و با تکیه بر علم و مطالعه در همه زمینه‌ها تحول ایجاد نموده و به سمت پیشرفت حرکت نمایند.
وی تأکید کرد: مصوبات جلسات باید در میدان پیاده شود و مردم نتایج آن را ببینند.
گرچی همچنین مشورت مدیران با مجموعه‌های دانش‌بنیان، نخبگان و هیات‌های اندیشه‌ورز در سطح استان را جهت پیشبرد امورات مردم ضروری دانست و گفت: همه دستگاه‌ها باید پیوست فرهنگی تبلیغی و رسانه‌ای داشته باشند.
وی با اشاره به اهمیت نقش دادن به مردم با توجه به شعار سال رهبری و سیاست دولت سیزدهم اظهار کرد: حماسه‌آفرینی مردم آمل در ششم بهمن ماه بر کسی پوشیده نیست و نه تنها در طول جنگ بلکه مردم در هر مسأله‌ای که ورود کرده‌اند موفق به حل آن شدند و انجام کارها باید با دخالت مردم صورت گیرد.
عزیززاده گرچی عنوان کرد: دستگاه‌ها با انسجام و یکپارچه در کنار مدیریت ارشد شهرستان که همانا فرماندار می باشد، حرکت کرده و همه ظرفیت خود را در جهت حل مسائل مردم به کار گیرند.
وی با اشاره به ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل شهرستان آمل در همه بخش‌ها خاطرنشان کرد: این ظرفیت‌ها با انسجام و یکپارچگی و استفاده از مجموعه‌های دانش‌بنیان و نخبگان می‌توانند مثمر ثمر باشند.
عزیززاده گرچی در خاتمه به جذب سرمایه‌گذاران و حمایت از آنها در شهرستان آمل تأکید کرد.



از حماسه آفرینی‌ها و حضور آگاهانه مردم در روز قدس تقدیر و تشکر کرد.
وی افزود: با حضور مردم معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار مازندران با اشاره به شعار سال رهبری بیان کرد: اگر قرار باشد فرمایش رهبر انقلاب در حد شعار بماند خوب نیست و مدیران باید نگاه خدمت‌رسانی به مردم و جامعه داشته باشند.
وی ضمن تأکید بر عملگرایی مدیران جهت رفع موانع تولید بیان کرد: اگر تولید رشد پیدا

سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری مازندران با تأکید ویژه بر برنامه‌ریزی برای تحقق شعار سال رهبری گفت: خروجی تمامی جلسات مدیران دستگاه‌های اجرایی و ستادی در باید به نفع مردم و برای توسعه استان باشد.
قاسم عزیززاده گرچی در جلسه شورای اداری شهرستان آمل ضمن گرامیبادشت یاد و نام شهدای عزیز استان مازندران و شهرستان آمل،

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۳۴۶۹ و ۱۳۰۳۱۰۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چستان تصر فک مالکانه ویلا معارض متقاضی آقای ابراهیم شکوهی فرزند رضا قلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۷/۴۷ متر مربع که مقدار ۸۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۷۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه رزک بخش ۱ خریداری شده از آقای کاظم کینایی و کیمیل قاسمی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۶۹۵۰۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
رییس اداره ثبت اسناد واملاک چستان- عین اله تیموری

### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصر فکات مالکانه ویلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

■ **املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل- دهستان دابو**

■ **۱-۰۶ اصلی (قریه کرسیکلا و کیود کلا و صورت کلا)**

۸۴ فرعی آقای مهدی ذبیحی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی که ۳۹ سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۲۴۶٫۹۵ متر مربع خریداری شده ویلاواسطه از رحمت ذبیحی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند ادار ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
حسن صالحی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندرود

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۲۰۰۴۹۳۱ و ۲۲۰۰۴۹۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ هیات قریه برکه کلاسه ۲۷۸-۱۳۹۹ و ۱۳۹۹/۲۷۹ مورخ ۱۳۹۹/۲۷۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندرود تصر فکات مالکانه و بلعالمعارض متقاضی آقایان بمیر الله آراد نوذری و احمد علی آراد نوذری فرزندان محمد ابراهیم هر یک نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان باغ به مساحت ۴۳۰۲۵٫۰۴ متر مربع شماره پلاک - فرعی از ۱ - اصلی واقع در برکه بخشی و خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از احمد رضا نوذری مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
قدیر یوسفی نیا - رییس اداره ثبت اسناد و املاک میاندرود

### آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان بهشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۰۷ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر شماره محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.
محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده و واحد ثبتی را یا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاعی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند.
بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.
معتبرضی می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند.
در غیر اینصورت با را انه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۱۷۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر- محمد حسن صادقی



### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصر فکات مالکانه ویلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

■ **املاک متقاضیان واقع در قریه چمازکتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶**

۱۲۹۱۱ فرعی بنام خانم ژبیا زال نسبت به ششدانگ اعیان و ۲۳۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه که ده سیر از کل عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۳۴۵٫۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای حامد و خاتمها سحر و سپیده سلامت فر مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۶۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
مرتضی قاسم پور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصر فکات مالکانه ویلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه شمعجانر پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۸۷۸

پلاک ۱۲۷۰ فرعی خانم گل بهار مجرد لمن جوئی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ

یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۷٫۷۱ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد علی بخشی پور.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و واحد ثبتی را با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۷۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
رییس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر- علی اکبر مقدسی فر

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۱۷۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر- محمد حسن صادقی

# لزوم توسعه زیر ساخت‌های آرامگاه فردوسی ترکمن‌ها

آرامگاه مختومقلی فراغی شاعر مشهور و فردوسی ترکمن‌ها در مراوه‌تپه برای فراهم شدن زمینه حضور بهتر گردشگران نیازمند توسعه زیرساخت‌ها از جمله مدیریت گره‌ترافیکی در زمانی از دیداد جمعیت علاقمندان، افزایش سرویس‌های بهداشتی و ایجاد سالن همایش ویژه برگزاری مراسم در سطح ملی و بین‌المللی است.

مختومقلی فراغی شاعر و عارف ترکمن در سال ۱۷۳۳ میلادی برابر با سال ۱۱۱۲ شمسی در روستای «حاجی قوشان» از توابع بخش مرکزی گنبدکاوس متولد شد و پس از ۵۷ سال زندگی در کنار «چشمه عباساری» در دامنه رشته کوه «سونگی داغی» بین ایران و ترکمنستان در گذشت و پیکرش به روستای «آق‌توقای» مراوه‌تپه منتقل و در جوار آرامگاه پدرش «دولت‌محمد آزادی» به خاک سپرده شد.

آرامگاه این شاعر و عارف شهیر ترکمن و پدرش «دولت‌محمد آزادی» در مسیر جاده شهر مراوه‌تپه به «داشلی‌برون» گنبدکاوس و در روستای «آق‌توقای» قرار دارد و هر ساله تعداد زیادی از مردم منطقه و مسافران و گردشگران بر مزار این شاعر حضور می‌یابند. یحیی محمودزاده استاندار وقت گلستان سال ۱۳۸۷ از تصویب آرامگاه مختومقلی فراغی به عنوان منطقه نمونه گردشگری خبر داد و اعلام کرد: در جلسه استانی هیات دولت در گرگان، آرامگاه مختومقلی فراغی به عنوان منطقه نمونه گردشگری تصویب شد.

فتح اله نوری معاون وقت سیاسی و امنیتی استاندار گلستان هم سال ۱۳۸۸ در جلسه ستاد بزرگداشت این شاعر ترکمن گفته بود: آرامگاه مختومقلی فراغی، احیای زبان و ادب ترکمنی، بازسازی می‌شود و برای اجرای این طرح، پنج میلیارد ریال تخصیص یافت و علاوه بر بازسازی مقبره این شاعر مسلمان، اماکن رفاهی نظیر بوستان و محل های استراحت برای بازدیدکنندگان نیز احداث خواهد شد.

طبق اعلام مسوولان مرتبط تاکنون امکانات زیربنایی مانند جاده آسفالت، آب و برق، سکوهای اتراق و استراحت، نمازخانه و سرویس بهداشتی در این مجموعه گردشگری فراهم شده و گردشگرانی که برای زیارت آرامگاه مختومقلی می‌آیند هنگام حضور می‌توانند زینرانز و یا چادرهای مسافرتی خود را در رواق‌های مسقف برپا کنند. توسعه امکانات لازمه خدمات دهی بهتر، به گردشگران در آرامگاهمختومقلی

بگذردی سوداگر رییس هیات امنای آرامگاه مختومقلی فراغی بیان کرد: تاکنون اقدامات زیاد زیرساختی برای این مجموعه از سوی مسوولان با همراهی خیران انجام شده که جمیع افراد این دار.

وی ادامه داد: با توجه به حجم حضور گردشگران و مهمانان خارجی به ویژه در مراسم سالروز تولد این

شاعر ترکمن نیاز است امکانات زیرساختی توسعه یابد که از جمله آن می‌توان به ایجاد سالن همایش مسقف و افزایش سرویس‌های بهداشتی و حل گره‌ترافیکی در مسیر پل فلزی اشاره کرد.

وی افزود: مردم برای اسکان چند روزه در منطقه نمونه گردشگری مختومقلی نیازمند وجود امکاناتی مانند مهمانسرا، هتل ویا بومگردی هستند.

به گفته وی، بیش از ۶۰ رواق مسقف در اطراف آرامگاه ساخته شده که در صورت جداسازی و افزایش ایمنی سقف آنها با انجام ایزوگام گردشگران به راحتی می‌توانند در این فضاها اتراق کنند و در کنار آن هنرمندان منطقه محصولات خود را برای فروش به نمایش بگذارند.

سوداگر با تاکید بر لزوم جذب سرمایه گذار برای اجرای طرح‌های گردشگری از جمله بوم‌گردی‌های مذهبی در محوطه آرامگاه مختومقلی، بیان کرد: هر ساله بیش از ۵۰ هزار گردشگر به ویژه در سالروز ولادت مختومقلی از این مجموعه دیدن می‌کنند که از این فرصت می‌توان بهترین استفاده را برای جذب بیشتر گردشگر داشت.

وی با اشاره به سفر سال گذشته استاندار گلستان به ترکمنستان و تصویب ایجاد پارک دوستی بین ایران و این کشور در استان گلستان، از استاندار خواست این پارک برای توسعه فضای سبز در مجموعه مختومقلی احداث شود. سوداگر افزود: محان مختومقلی که ۲۰ سال پیش ساخته شده و همچنین صحن آرامگاه و سنگ فرش آن نیاز به مرمت و بازسازی دارد و برای مسجد هم باید امکانات گرمایشی و سرمایی ایجاد شود و از همه مهمتر تعداد سرویس‌های بهداشتی در زمان اوج حضور گردشگران کافی نیست لذا از مسوولان مرتبط درخواست داریم همکاری لازم را در این رابطه داشته باشند.
امانگلدی دوچی از اهالی منطقه هم گفت: از آنجاییکه آرامگاه مختومقلی فراغی فرصت خوبی برای معرفی استان به کشور، گردشگر و تقویت روابط بین‌المللی با کشور همسایه است، ساماندهی این مجموعه گردشگری یکی از ضروریات محسوب می‌شود.

لزوم تعریض پل فلزی منتهی به آرامگاه مختومقلی وی افزود: هر ساله در مراسم سالگرد تولد این عارف نامی، کم‌عرض بودن پل فلزی منتهی به آرامگاه از جاده اصلی گنبدکاوس به مراوه‌تپه برای ده‌ها هزار نفر مراجعه‌کننده به این مراسم مشکلاتی ایجاد می‌کند. دوچی بیان کرد: برای حل این مشکل ترافیکی اولویت بر ۲ بانده کردن پل فلزی است اما پیشنهاد می‌شود در زمان محدود باقی مانده تا زمان برگزاری یادبود این شاعر، مسوولان استانی و شهرستانی تدابیری را انجام دهند و با پلیس راهور هماهنگی داشته باشند تا مراجعه‌کنندگان که از مسیر کلاله و مراوه‌تپه از طرف شرق به آرامگاه مراجعه



می‌کنند را از جاده جایگزین سد چابلی که اخیرا توسط استانداری به بهره‌برداری رسیده هدایت شده و در نهایت مسیر روستای چابلی به آرامگاه را برای تردد آماده‌کنند. وی ادامه داد: در این صورت بسیاری از مشکلات ترافیکی بر روی پل منتهی به آرامگاه کاهش یافته و مراجعه‌کنندگان بدون عبور از پل یعنی از طرف شرق آرامگاه در مراسم حضور می‌یابند.

وی همچنین برای کاهش ترافیک مسیر پل، ۲ مسیر دیگر را پیشنهاد داد که یکی از این مسیرها روستای کوند به روستای آق‌توقای است که در این صورت مراجعه‌کنندگان از شمال آرامگاه وارد خواهند شد و مسیر بعدی از روستای قره‌گل به آرامگاه است که مراجعه‌کنندگان را از طرف شرق آرامگاه به مراسم هدایت می‌کند و البته این مسیر در داخل حریم رودخانه ترک عبور می‌کند و اگر ترک کم آب باشد امکان پذیر است و در غیر این صورت عبور از آن ممکن نیست.

دوچی مشکل بعدی را نبود سرویس‌های بهداشتی در نقاط بیرونی محوطه آرامگاه و محل اتراق مردم برشمرد و افزود: ایجاد چندین چشمه سرویس در نقاط مختلف برای رفاه حال مردم ضروری است.

#### ■ هزینه ۴۰ میلیارد ریال برای محوطه‌سازی آرامگاه مختومقلی

رییس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مراوه‌تپه گفت: سال گذشته ۴۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات شهرستانی برای محوطه‌سازی آرامگاه مختومقلی فراغی شاعر برجسته ترکمن در ۳۲ کیلومتری غرب شهر مراوه‌تپه هزینه شد.

سعید گرگانی دوچی اظهار کرد: سه در ورودی برای آرامگاه مختومقلی در حال ساخت است که ۱۰ میلیارد ریال از این اعتبار برای تکمیل یکی از درها و همچنین ۳۰ میلیارد ریال برای ساخت ۱۳ غرفه نمایشگاهی هزینه شد. وی افزود: امسال هنر دست زنان و مردان گلستانی در این غرفه‌های نمایشگاهی در حاشیه جویبار خریداری از علی شهیدی فرد محرز گردیده است. سالگرد تولد مختومقلی فراغی شاعر شهیر و عارف نامی ترکمن در محل محوطه آرامگاه عرضه می‌شود.

رییس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مراوه‌تپه گفت: نشست‌های متعدد برنامه ریزی برای میزبانی از مراسم گرامیداشت این شاعر شهیر در روزهای آینده برگزار می‌شود.

تشریح اقدامات ۱۰ ساله برای آرامگاه مختومقلی فراغی فرماندار مراوه‌تپه هم واگذاری زمین ۲۲ هکتاری سایت مختومقلی فراغی از طرف منابع طبیعی به بنیاد مسکن در قالب ماده چهار، دیوار کشی دور آرامگاه، ساخت ۶۴ باب رواق، ایجاد گود ورزشی روباز کشتی و والیبال توسط خیران، ساخت ۱۶ چشمه سرویس بهداشتی در محوطه آرامگاه، نصب سایبان و موزاییک کاری داخل آرامگاه و ایجاد آب و برق و آب‌رسانی به کل مجموعه، دیوارکشی قبور در آرامستان محلی، تهیه طرح‌های الحاق به بافت، آسفالت معابر و محوطه را از جمله اقدامات ۱۰ سال اخیر اعلام کرد.

امان محمد باشقره، درختکاری جنوب آرامگاه، ساخت آلاچیق استراحتگاهی، اجرای درب‌های ورودی، روکش آسفالت راه اصلی تا محل آرامگاه را از دیگر اقدامات این مدت دانست و گفت: یک باب محوطه آرامگاه با همراهی خیران، سپاه و میراث فرهنگی ساخته شد اما سقف کاذب، محراب و نمای بیرونی آن نیاز به تکمیل دارد.

وی دیوارکشی حریم محدوده سایت آرامگاه مختومقلی و احداث بلوار و جدول کشی و تکمیل آسفالت را از برنامه‌های بنیاد مسکن برشمرد و بیان کرد: هر ساله همزمان با برگزاری مراسم گرامیداشت این شاعر شهیر ترکمن مشکل نبود آنتن‌دهی مناسب تلفن و همچنین دسترسی به سرویس بهداشتی وجود دارد که پیگیری برای مدیریت حل آنها در برنامه است و امیدواریم با همراهی دهیاران ۶۰ چشمه سرویس بهداشتی به این مجموعه اضافه شود. فرماندار مراوه‌تپه حل گره ترافیکی این محدود را نیازمند اجرای پروژه ۲ بانده کردن پل فلزی بر روی رودخانه ترک از مسیر اصلی به سمت محل آرامگاه در برنامه بلند مدت اعلام کرد و گفت: هنوز برآورد دقیقی از اعتبارات مورد نیاز اجرای این پروژه انجام نشده است.



### اخبار



### ثبت نام ۶۳۰ زائر حج تمتع در گیلان

مدیر حج و زیارت گیلان، از ثبت نام ۶۳۰ زائر حج تمتع در استان خبر داد و گفت: زائران در حال طی کردن معاینات پزشکی و کلاس‌های آموزشی حج تمتع هستند.

وحید اسکندری از ثبت نام ۶۳۰ زائر حج تمتع در استان گیلان خبر داد و اظهار کرد: دارندگان گیلانی قبوض ودیعه گذاری حج تمتع تا پایان آذرماه سال ۱۳۸۶ ثبت نام خود را نهایی کردند.

وی با اشاره به اختصاص یک کاروان جدید ۱۸۵ نفره حج تمتع به استان گیلان، افزود: با توجه به پیگیری‌های انجام گرفته، خوشبختانه یک کاروان جدید حج تمتع به استان اختصاص یافت تا تعداد کاروان‌های اعزامی استان به سرزمین وحی به پنج کاروان افزایش پیدا کند. مدیر حج و زیارت گیلان با بیان اینکه زائران در حال طی کردن کلاس‌های آموزشی حج تمتع می‌باشند، گفت: معاینات پزشکی نیز برای حاجان که قصد سفر به سرزمین وحی را دارند، طبق روال و با هدف تضمین سلامت حجاج انجام می‌شود. اسکندری همچنین از تخصیص یک کاروان عمره مفرده به استان با ظرفیت ۸۵ نفر خبر داد و بیان کرد: ثبت‌نام در کاروان‌های عمره مفرده از امروز آغاز می‌شود. وی تاریخ اعزام کاروان عمره مفرده گیلان را ۱۸ اردیبهشت که سال ۱۴۰۳ دانست و عنوان کرد: اولویت اعزام با افرادی است که سال گذشته در گروه‌های اعزامی عمره مفرده ثبت‌نام و وجوه مربوطه را زودتر از دیگران واریز کرده بودند.

## اصلاحیه

پیرو آگهی چاپ شده تعیین حدود حوزه ثبتی شهرستان بهشهر به شناسه آگهی ۱۶۸۹۶۳۳ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ سرپرست رسمی اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر جناب آقای محمد حسن صادقی صحیح می باشد.

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۵۶۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود رضا فتاحی خواه فرزند قربانعلی با شماره ملی ۴۹۹۹۶۶۷۷۳۸ واقع در مان‌نهران بخش ۱۸ ثبت شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۷۸۹/۳۰ متر مربع پلاک ۵۷- اصلی پرونده کلاس‌ه ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ واقع در مان‌نهران بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده که مقدار ۱۵ سیر و ۸ مقال مشاع عرصه و معالی می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۱۶۹۲۷۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
امیر خندان رباطی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نکا

## آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

■ **املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو**

■ **اصلی (قریه گنجرچ کلا)**

۷۰۱ فرعی آقای جمشید ابراهیمی در شش‌دانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۵۰،۸۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از هستی امیر سلیمانی و مع الواسطه از معصومه حمیدی و هدایت اله اسدی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی- ۱۶۹۴۰۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۸
حسن صالحی رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۵۳۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاس‌ه پرونده شماره ۱۴۰۵۵۳۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ صادر یک قانون مذکور تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی میلاد شهیدی فرد فرزند علی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۷ متر مربع، قسمتی از پلاک فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه جویبار- بخش هفت ثبت جویبار خریداری از علی شهیدی فرد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی- ۱۶۹۱۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
سقا قاسمی – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهکلا پلاک ۴۷ اصلی بخش ۱۶ ۴۰۶۱ فرعی بنام آقای حسن درزی بورخانی نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶،۶۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقایان رضاعلی فیضی و حسن امیری و علی پور رمضان سیدی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۶۹۳۵۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۷
مرتضی قاسم پور – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میانرود

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۸۳۳۳ مورخ ۲۲۰۵۴۸۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات قریه ولوجا کلاس‌ه ۳۵۹-۱۴۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میانرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا کریمی فرزند برار قلی نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان زمین مزروعی به مساحت ۱۰،۱۲۴ متر مربع قسمتی شماره پلاک --- فرعی از ۱۲ - اصلی واقع در ولوجا بخش ۹ خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از ارثیه مالک مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی- ۱۶۹۱۳۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
قدیر یوسفی نیا – رییس اداره ثبت اسناد و املاک میانرود

## آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۸/۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسماعیل پور حسین فرزند ابراهیم نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹،۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۶۶ فرعی از ۴۹ - اصلی به شماره کلاس‌ه ۱۲ / ۶ / ۱۴۰۰ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی یونس یونسی رباطی برگه استشهادهه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی- ۱۶۹۳۹۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
محمد حسن صادقی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

