



## وزیر آموزش و پرورش در سفر به گیلان: کتاب‌های درسی دانش‌آموزان تغییرات اساسی خواهد داشت

صفحه ۶

مدیرعامل شرکت گاز گلستان:  
۸۲.۵ درصد از مصوبه سفر رییس جمهور  
به استان در بخش گاز اجرایی شده است

صفحه ۵

گزارش «خبرشمال» با توجه به تلاش‌ها  
برای تبدیل میانکاله به مقصد گردشگری؛

# میانکاله نفس ندارد!

۰۳



معاون محیط زیست طبیعی مازندران:

فروش میانکاله منتفی است

۰۸

تیترهای ویژه

نماینده ولی فقیه در مازندران خطاب به  
معاون وزیر جهاد کشاورزی:

## کشاورزی مازندران را دریابید

۰۲

استاندار مازندران:

## گفتمان بهره‌وری در کشاورزی را فریاد بزنیم

۰۲

مدیرکل میراث فرهنگی گلستان:

## بهره برداران بناهای تاریخی در استان تسهیلات دریافت می‌کنند

۰۲

به همت شهرداری تنکابن و مرکز دائمی  
نمایشگاه‌ها و رویدادهای فرهنگی و گردشگری  
برگزار شد؛

## جشن میلاد حضرت فاطمه الزهرا(س) در تنکابن



۰۸

# تیغ گاز و گردن اصناف

صفحه ۲

یادداشت «خبرشمال»  
درخصوص انتقاد فعالان صنفی  
از شرکت گاز مازندران؛

## آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول



- دستگاه مناقصه‌گذار: شهرداری ایزدشهر
- موضوع مناقصه: خط کشی طولی خیابان اصلی و خطوط عابر پیاده و سرعتگیرهای سطح شهر
- منابع تامین اعتبار: از منابع داخلی
- برآورد اولیه: ۷/۸۸۸/۳۸۸/۰۶۶ ریال طبق فهرست بها، راه و باند سال ۱۴۰۱
- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ایزدشهر به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل میلیون تومان) اعتبار سه ماه از تاریخ صدور و یا وجه نقد واریز به حساب ۷۷۴۴۵ به نام شهرداری ایزدشهر در بانک تجارت
- مهلت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ الی ۱۴۰۱/۱۱/۰۸
- تاریخ ارسال اسناد مناقصه در سامانه ستاد: تا پایان اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰
- تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات (مناقصه): روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ ساعت ۱۴:۰۰
- برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت سامانه ستاد مراجعه نموده و یا با شماره‌های ذیل تماس حاصل فرمایید.
- تلفن: ۴۴۵۳۶۰۰۰ - ۴۴۵۳۴۰۶۸

شناسه آگهی- ۱۴۴۲۶۰۸

علی اصغر مسلم پور- شهردار ایزدشهر

## پیام ایمنی



در صورت نشت گاز خونسردی خود را  
حفظ و افراد خانواده را از محل آلوده  
به گاز دور کنید.

فوراً شیر اصلی گاز را ببندید،  
و در و پنجره‌ها را باز کنید.



## فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) یک مرحله‌ای خرید تجهیزات کلاسی و اداری مورد نیاز برخی از مدارس استان گلستان

نوبت دوم



اداره کل نوسازی توسعه  
و تجهیز مدارس استان گلستان

اداره کل نوسازی توسعه و تجهیز مدارس استان گلستان در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) یک مرحله‌ای خرید تجهیزات کلاسی و اداری مورد نیاز مدارس استان گلستان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ می‌باشد.

ردیف	تجهیزات مورد نیاز	تعداد (عدد)	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره فراخوان سامانه ستاد
۱	میز دو نفره دانش آموزی سه پایه دوم دوره ابتدایی	۱۰۰۰			
۲	صندلی تک نفره دانش آموزی سه پایه دوم دوره ابتدایی	۲۰۰۰			
۳	میز دو نفره دانش آموزی متوسطه دوره اول	۷۰۰			
۴	صندلی تک نفره دانش آموزی متوسطه دوره اول	۱۴۰۰	۴۵/۱۵۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۲۵۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۱۰۰۰۱۰۱۰۰۰۰۴۹
۵	میز دو نفره دانش آموزی متوسطه دوره دوم	۷۰۰			
۶	صندلی تک نفره دانش آموزی متوسطه دوره دوم	۱۴۰۰			
۷	میز معلم درب دار	۳۰۰			
۸	صندلی معلم	۳۰۰			
۹	تخته وایت برد	۳۰۰			

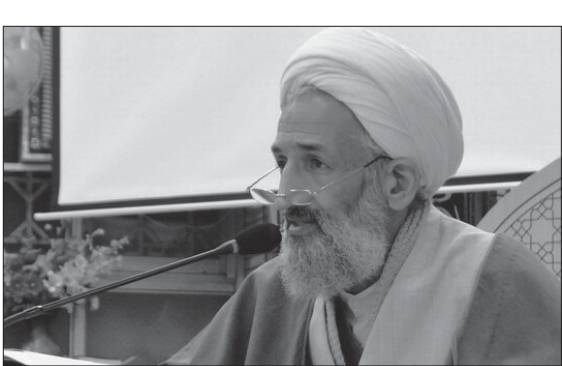
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: حداکثر ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳  
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷  
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸

اداره کل نوسازی توسعه و تجهیز مدارس استان گلستان

<span></span>	
<b>خبر شب</b>	
<span></span>	
سال نوزدهم	شماره ۲۵۴۱
پنجشنبه	شبه
۲۹ دی ۱۴۰۱	۲۶ جمادی الثانی ۱۴۴۴
<b>سیاسی</b>	

www.khabar-s-homal.ir

<span></span>	<div>نماینده ولی فقیه در مازندران خطاب به معاون وزیر جهاد کشاورزی:</div>
<b>اخبار</b>	<div><b>کشاورزی مازندران را دریابد</b></div>



**نماینده ولی فقیه** در **مازندران** در دیدار **معاون وزیر جهاد کشاورزی** و **رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی** با **اظهار این که باید کشاورزی را به‌صرفه، علمی، کم‌هزینه و بازار خوبی** برایش **ایجاد شود، گفت: کشاورزی مازندران را دریابد.**

به گزارش روابط عمومی دفتر نماینده‌ولی فقیه در مازندران،حجت‌الاسلام محمدباقر محمدی لائینی در دیدار با دکتر سید مجتبی خیام نکویی معاون وزیر جهاد کشاورزی، اظهار کرد: یکی از اقدامات خوب دولت سیزدهم ابلاغ قانون الگوی کشت است که البته مصوبه آن متعلق به سال‌های گذشته بوده که آقای رییس‌ی دفتر ضروری است،همدان رییس‌جمهور مردمی آن را احیا کردند که امیدواریم بنده اجرایی در اجرا و عملیاتی کردن این ابلاغیه موفق باشد.

محمدی لائینی با بیان اینکه وضع بازار الان مرکبات مازندران و مسئله برنج که قبلا هم مطرح شد، خیلی خراب است، ادامه داد: آن‌شالله این پیام را به وزیر محترم داشته باشید، باید با این سمت برویم که هزینه‌های تولید کاهش پیدا کند و بهره‌وری‌ها از زمین افزایش پیدا کند.

امام جمعه ساری گفت: توجه به حوزه تحقیقات و بخصوص دانش‌بنیان شدن کشاورزی که مقام معظم رهبری در سخنرانی ابتدای سال به این موضوع تأکید داشتند، ضروری است،همدان در مازندران در حوزه تحقیقات کشاورزی ظرفیت‌ها و استعداد‌های خوبی وجود دارد که باید به آنها توجه بیشتر شود.

وی بر لزوم حفظ زمین‌های کشاورزی متعلق به مراکز تحقیقات مازندران تأکید کرد و گفت: در الگوی کشت باید به نوع کشت متناسب با هر اقلیم و سرزمینی توجه شود.

امام جمعه ساری با بیان اینکه مازندران شایستگی‌های زیادی در زمینه های محصولات باغی، کشاورزی و دامی دارد، تصریح کرد: متأسفانه ما در رابطه با توزیع و صادرات بسیار ضعیف هستیم، علاوه بر این در زمینه آب هم مشکل داریم، که در این راستااندیشکده تحقیقاتی امنیت آب در استان تشکیل شده است.نماینده ولی فقیه در مازندران تأکید کرد: مشکل دیگر ما در مازندران نداشتن صنایع تبدیلی است که یک ضرورت است، حتما باید در دولت سیزدهم به این مسئله به عنوان اولویت اول توجه شود، امیدواریم به پیش‌بینی‌هایی که در رابطه با رشد بهره‌وری هشت درصدی وجود دارد، برسیم.این مسئول در پایان ضمن قرائت این شعر که «گر آبادی این دهکده می خواهی //باید آباد کنی خانه دهقانش را»،اذعان داشت:مازندران راه آهن، فرودگاه، دریا و بندر دارد ولی متأسفانه با وجود این بسترهای آماده، صادرات محصولات تولیدی کشاورزی استان اندک است، امیدواریم این سخنان ما را همراه با کادوی سلام به وزیر برسانید که باید کشاوری و محصولات مازاد بر مصرف آن را دریابد.گفتنی است استان مازندران با تولید سالانه بیش از هفت میلیون و ۵۰۰هزار تن انواع محصولات کشاورزی حدود ۱۱درصد ارزش افزوده بخش کشاورزی کشور را در اختیار دارد.

فرماندهی انتظامی نوشهر خبر داد:

### دستگیری عامل تیراندازی در شهرستان

**فرمانده انتظامی نوشهر از شناسایی و دستگیری عامل تیر اندازی منجر به جرح یک شهروند در این شهرستان غرب مازندران خبر داد.**
به گزارش پایگاه خبری پلیس مازندران سرهنگ اکبر درویشی گفت: در پی وقوع یک قفره تیر اندازی منجر به جرح در سطح شهرستان، ماموران پلیس امنیت عمومی با انجام اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات گسترده پلیسی این فرد را شناسایی و دستگیر کردند.وی افزود: از این فرد در صحنه جرم یک سلاح کشف شد و در تحقیقات گسترده حمل و نگهداری سلاح و مهمات غیر مجاز، اسلحه و امنیت عمومی از طریق تیر اندازی، ایجاد رعب و وحشت برای شهروندان، ضرب، جرح عمدی و قدرت نمایی با سلاح از دیگر اتهامات این فرد مجرم شناخته شد. فرمانده نیروی انتظامی نوشهر خاطر نشان کرد: متهم پس از سیر مراحل قانونی و معرفی به دستگاه قضایی روانه زندان شد.سرهنگ درویشی تأکید کرد: پلیس با تمام توان به‌اخلالگران نظم و امنیت عمومی اجازه عرض اندام نداده و با کسانی که بخواهند به هر نوعی آسایش مردم را به مخاطره بیندازند قاطعانه بر خود خواهد کرد. شهرستان نوشهر با جمعیتی دستکم ۱۳۸ هزار نفو در غرب مازندران قرار دارد.

فرماندار مرکز استان گلستان:

### سه‌میه آرد گرگان از سال ۹۵ تغییری نکرده است

**فرماندار گرگان** گفت: سه‌میه آرد شهرستان گرگان از سال ۹۵ افزایش نداشته است.افزایش نداشته این در حالی است که جمعیت این شهر افزایش یافته و ۶۰۰ هزار نفر در آن زندگی می‌کنند.

فرماندار گرگان افزود: جمعیت گرگان در سال ۹۵ حدود ۴۰۰ هزار نفر بوده اما هم اکنون با در نظر گرفتن مهاجران (۳۰ هزار نفر)، دانشجویان و بیماران که در بیمارستان‌های شهرستان بستری می‌شود،جمعیت افزایش یافته و این افراد از سه‌میه مردم گرگان استفاده می‌کنند.وی با اشاره به خروج آرد از چرخه پخت در نانوبی‌ها، بیان کرد: نانواهای شهرستان، افرادی شریف بوده اما قیمت یک کیسه آرد آزاد حدود ۷۰۰ هزار تومان محاسبه شده ولی درآمد پخت یک کیسه در روز توسط نانوبی‌ها ۱۵۰ هزار تومان است لذااین اختلاف قیمت سبب می‌شود که روزانه سه‌میه‌های زیادی از چرخه پخت خارج شود. پایین محلی گفت: ۴۲۷ واحد خبازی در شهرستان داریم که دست ما را در مواقع بحران گرفتند و برای واحدهایی که دوگانه سوز شدند،مشوق‌هایی در نظر گرفته شده است. فرماندار گرگان ادامه داد: صف و شلوغی‌ها نتیجه بار روانی حاصل از قطعی گاز بود که تلاش کردیم در ساعت فعالیت آنها تغییراتی ایجاد کنیم و تعطیلی‌ها هم به صورت موقت لغو شد.

<span></span>	
<b>نماینده مردم علی‌آبادکتول با اشاره به محرومیت‌های منطقه:</b>	
<b>گلستان را در بودجه ۱۴۰۲ ویژه‌بینیم</b>	

**نماینده مردم علی‌آبادکتول در مجلس شورای اسلامی** با اشاره به محرومیت‌های گلستان در صنعت و زیرساخت ها، گفت: **ویژه بینی گلستان در بودجه ۱۴۰۲ ضرورت دارد.**

رحمت اله نوروزی اظهار کرد: در سنوات قبل دو نفر از نمایندگان مجلس گلستان عضو کمیسیون تلفیق بودجه بودند که امسال این عدد به سه رسیده و می‌تواند در بهبود وضعیت بودجه‌ای استان مؤثر باشد.نماینده مردم علی‌آبادکتول در مجلس شورای اسلامی افزود: مشکلات برق، آب شرب، آب بندان ها و سدهای استان یکی از مواردی است که باید در دستور کار قرار گیرد اما بودجه ناکافی شرایط را برای مسئولان ذیربط استانی سخت می‌کند.وی عنوان کرد: گلستان در زمینه‌های مختلف از جمله زیرساخت‌های اقتصادی محروم بوده و نتوانسته از ارزهای ارزان بهره ببرد. نوروزی خام فروشی را از جمله مشکلات استان برشمرد و گفت: گلستان، استان کشاورزی است اما به دلیل نبود صنایع تبدیلی ارزش افزوده این محصولات نصیب کشاورزان نشده لذا باید با تخصیص اعتبارات و تسهیلات ارزان قیمت در این بخش دغدغه کشاورزان در فصل برداشت را کاهش داد.نماینده مردم علی‌آبادکتول در مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: باید منابع پایدار در بودجه تعریف شده به اینکه منابعی در نظر گرفته شود و محقق نشود.

**یادداشت «خبرشمال» درخصوص انتقاد فعالان صنفی از شرکت گاز مازندران؛**

# تیغ گاز و گردنِ اصناف



شایدسته نیست که در چنین بزنگاهی، وصل مجدد گاز را به تسویه بدهی می‌کند به‌ویژه این‌که فعالان صنفی هم در دوران کرونا و هم در این ایام، نهایت همکاری را با مردم و مدیران داشتند و بسیاری از آنان ضررهای زیادی دیدند و در چنین روزی به جای اینکه از اصناف قدردانی کنند و به جای این‌که شرکت گاز مازندران، بی‌نامه بدهد و از همراهی فعالان صنفی و کارخانجات تشکر کند و به جای این‌که بابت مشکل پیش‌آمده عذرخواهی کند و ازین‌که نتوانست خدمات‌رسانی کند، وصل کردن مجد را را مشروط و منوط به تسویه حساب بدهی کردند.

در پیوند با این درد دل فعال صنفی باید بگوییم «تعامل» و «مشاکت» یک جاده دوطرفه است و نمی‌توان از مردم و فعالان صنفی توقع داشت در هنگامه مشکلاتی چون «شیوع کرونا» یا احتمال افت فشار گاز، به دستورالعمل‌های مربوطه عمل کنند و مصوبات ستاد مقابله با کرونا را جدی بگیرند و واحدهای کسب و کار

### استاندار مازندران:





## پایان کار رمال کلاهدردار



### ◀◀ / سرویس اجتماعی

اسماعیلی معاون محیط زیست طبیعی مازندران به تازگی در پاسخ به مسئله فروش میانکاله؛ این موضوع را رد کرد و گفت: محدوده تالاب میانکاله قسمت اعظمی از آن، منابع ملی و غیرقابل فروش ملی: بخشی از آن که در اختیار بخش خصوصی و غیر ملی است تنها در صورتی که مستثنیات قانونی داشته باشد محدودیتی برای فروش برای او وجود ندارد.

وی افزود: مرجع اعلام منابع ملی و غیر ملی سازمان منابع طبیعی است زیرا حفاظت با منابع قانونی افراد در تعارض نیستت اما منابع ملی قابل فروش نیست و درباره میانکاله با حساسیت های موجود موضوعیت ندارد.

وی ادامه داد: افرادی که مالکیت خصوصی در میانکاله دارند در چهارچوب قانون مجوز فعالیت‌هایی که با بحث حفاظت انطباق دارد را نیز دریافت خواهد کرد.

### ● فروش تالاب میانکاله بازی رسانه‌ای

این مسئول گفت: در سال ۱۳۴۲ از طریق پایش هوایی مستثنیات قانونی میانکاله شناخته شد و منابع ملی مرزهایش مشخص و به نام دولت ملی اعلام شد.

معاون محیط زیست طبیعی مازندران، تصریح کرد: اراضی که در اختیار اشخاص بود مستثنیات قانونی شناخته شد و اگر منابع طبیعی اعلام کنند معنی ندارد اما به‌نظر می‌رسد مطرح کردن فروش میانکاله بازی رسانه‌ای است زیرا امکان فروش منابع ملی وجود ندارد تخلف محسوب می‌شود.

### ● تبدیل تالاب میانکاله به بزرگترین مقصد گردشگری و طبیعت گردی مازندران

چندی پیش استاندار مازندران گفت: تالاب بین‌المللی میانکاله با توجه به وجود نعمت‌های خدادادی بی نظیر باید به بزرگترین مقصد گردشگری طبیعت گردی استان بسا حفظ چارچوب‌های زیست‌محیطی تبدیل شود.

سید محمود حسینی پور در حاشیه بازدید از تالاب میانکاله در گفت‌وگو با خبرنگاران با بیان اینکه شیوه نامه گردشگری طبیعت در این تالاب از سوی سازمان حفاظت محیط زیست در حال تدوین است، افزود: ما منکر تدوین این برنامه نیستیم اما پرش استانی برنامه‌هایی از این دست به درد ما نمی‌خورد و این شیوه نامه‌ها باید توسعه کارشناسان و کارکنان محیط زیست که سال‌های سال در تالاب میانکاله کار کردند تدوین شود و یا اظهارنظر آنها اخذ شود.

وی ادامه‌ داد: در صورتی که بتوانیم

فردی

که در قالب فالگیر و رمال از شهروندان کلاهدرداری می‌کرد، در ساری دستگیر شد. سرهنگ کارآگاه علی قیصری رئیس پلیس آگاهی استان مازندران گفت: در پی اخبار واصله از شهروندان مبنی بر کلاهدرداری توسط یک رمال و فالگیر خانم در شهرستان ساری، پیگیری ویژه در دستور کار آگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت. او افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی استان با انجام اقدامات اطلاعاتی مخفیگاه متهمه را که اقدام به کلاهدرداری از طریق فالگیری و رمالی می‌کرد، شناسایی و با هماهنگی قضائی طی عملیاتی غافلگیرانه وی را حین انجام بزه ارتكایی دستگیر کردند. سرهنگ قیصری گفت: متهمه با طالع بینی و فال گیری، پس از جلب و سوء-استفاده از اعتماد قربانیان با دادن وعده‌های دروغین به آن‌ها مبلغ زیادی پول دریافت می‌کرد که در تحقیقات انجام شده و بررسی گوشی تلفن همراه و واریزی‌ها به حساب وی، ادله ارتکاب جرم، کشف و مشارالیه نیز به بزه انتسابی قرار کرد. او با اشاره به تحویل متهمه به مرجع قضائی به شهروندان توصیه کرد: افرادی سودجو، مسائل خرافاتی را به اشکال گوناگون در شبکه‌های اجتماعی رواج و به این طریق از اعتماد طعمه‌های خود سوء استفاده می‌کنند که افراد باید مراقب باشند تا با حساسیت و آگاهی بیشتر در دام کلاهدرداران گرفتار نشوند.

=====

## گزارش «خبرشمال» با توجه به تلاش‌ها برای تبدیل میانکاله به مقصد گردشگری؛

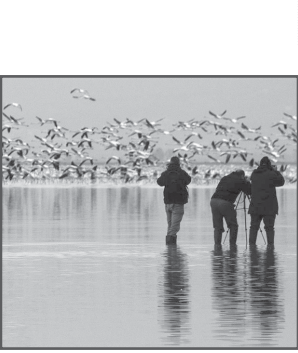
# میانکاله نفس ندارد!

=====

علمی‌ای هستیم که متاسفانه هیچ یک از آنها در حال حاضر فراهم نیست. به عبارتی دیگر، برنامه واحدی که همه طرف‌ها بر روی آن تأیید داشته باشند، وجود ندارد.»
کلاته در ادامه می‌افزاید: «برای مثال در مورد مساله مهمی مانند خشک شدن تالاب یا لایروبی شرق میانکاله، هر کس نظر شخصی خودش را دارد. مصوبه‌ای را از ستاد احیا گرفته و انجام می‌دهد در صورتی که ما می‌دانیم این یک بسته است که باید به صورت کامل به مورد اجرا گذاشته شود؛ همان اقدامات سطحی و رفع تکلیفی هم که در حال انجام می‌باشد برای آوردن اقتصاد داشته و در واقع هیچکس دلش به حال میانکاله نسوخته است.»

رئیس پناهگاه میانکاله در ادامه می‌گوید: «مروز تزریق آب می‌شیرین، حیاتی‌ترین نیاز تالاب است که با هر روز به تعویق افتادن آن، تالاب یک قدم به نابودی نزدیک می‌شود.»

به گفته علی کلاته، برخی افراد به ویژه مسوولان آب منطقه‌ای می‌گویند تزریق آب شیرین چه فایده‌ای دارد؟ وقتی از این سو وارد تالاب می‌شود و از سوئی دیگر خارج می‌کنیم، و از سوئی دیگر برای تالاب دقیقاً حسن تنفس را دارد. گرچه آب از سوئی وارد و از سوی دیگر خارج می‌شود اما اگر نباشد تالاب می‌میرد، تالاب برای زنده بودن به ولی ما متأسفانه همه منابع آب شیرین را از تالاب دریغ کرده‌ایم



بومی آبیزی و کنارآبی است. این تالاب با داشتن پناهگاه حیات وحش به مساحت حدود ۲۸ هزار هکتار و تنوع گیاهی از جمله درختان سنازیل و انار وحشی که تغذیه برخی پرندگان را تشکیل می‌دهد توانست بیش از ۵۰ گونه جانوری را در خود جای دهد و به نوعی بهشت پرندگان استان نام بگیرد و با این تنوع زیستی به عنوان یکی از ذخیره گاه‌های زیست کره جهان از سوی سازمان‌های جهانی حفاظت از محیط زیست قرار گرفت.

بومی آبیزی و کنارآبی است. این تالاب با داشتن پناهگاه حیات وحش به مساحت حدود ۲۸ هزار هکتار و تنوع گیاهی از جمله درختان سنازیل و انار وحشی که تغذیه برخی پرندگان را تشکیل می‌دهد توانست بیش از ۵۰ گونه جانوری را در خود جای دهد و به نوعی بهشت پرندگان استان نام بگیرد و با این تنوع زیستی به عنوان یکی از ذخیره گاه‌های زیست کره جهان از سوی سازمان‌های جهانی حفاظت از محیط زیست قرار گرفت.

● **اولویت اول تزریق آب شیرین**
علی کلاته رئیس پایگاه حیات وحش میانکاله در گفت‌وگو با «خبرشمال» می‌گوید: «هیچ دولتی در راه رضای خدا کمک نمی‌کند و حتی در زمینه احیا نیز دولت‌ها به آورده و عایدی‌ای که برایشان دارد نگاه می‌کنند و چنانچه مساله بازگشت سرمایه و در قدم بعدی درآمدزایی و سودآوری در میان نباشد، دولت هیچ اقدامی نمی‌کند. بنابراین اینکه شعار بدهیم هر متر مکعب محیط زیست، اینقدر آب و اکسیژن تولید می‌کند اما در عمل به فکر منافع اقتصادی باشیم نمی‌شود.البته‌ناگفته نماند که در جایی همانند پارک ملی آمریکا نیز روزانه بین ۳ تا ۴ هزار بازدیدکننده وجود دارد و نکته اینجاست که این ظرفیت از قبل ایجاد شده است. ولی ما در میانکاله اساساً نیازمند منابع مالی و برنامه‌های دقیق گذران و بیش از ۱۰۰ گونه از پرندگان



www.khabare-shomal.ir

## تأثیر در بهسازی GIS

## یادداشت

## مدیریت شهری



امروزه نواحی شهری به نحو بارزی به عنوان اساسی ترین واحدهای فضایی اقتصاد جهانی مطرح شده اند.جوهر اقتصادی شهرها چگونگی مدیریت بر آن هاست.سه عامل در سنجش اهمیت مدیریت شهری در زمینه راهبرد توسعه شهرها ایفای نقش میکنند: زمینه افزایش شتاب تغییرات اقتصادی،تمرکززدایی ومحدود نمودن نفوذ و اندازه حکومت های محلی،شماایل مهارناشدنی فقر ومحرومیت اقتصادی.یکی از واکنش ها در مقابل این تغییرات مهار ناشدنی فزاینده،بسط دادن تمرکز بر روی مدیریت شهری است.اینکه یک شهر چگونه اداره میشود برای تعیین موقعیت مطلوب بخشهای تولیدی آن شهر در بازارهای منطقه ای و جهانی ضروری و بنیادین است.اداره غیر استاندارد شهرها اغلب با تورم اقتصادی و هزینه های گزاف تحمیلی بر هردو بخش خصوصی و عمومی اقتصاد آمیخته است.بعلاوه تجربه نشان داده است که سیستم خوب و منطقی یک شهر در جهت دادن امکان زندگی خوب در شهر اساسی و ضروری است.فقر وحاشیه نشینی اقتصادی واجتماعی موانع مهم بر سسر راه توسعه های شهری ولی هستند.

شهر مانند یک موجود زنده است و مانند یک سیستم عمل می نمایدکه طیف وسیعی از فعالیتها (تمام زندگی شهری) و عملکردهای شهری را پوشش می دهد.طبق این تعریف برنامه ریزی شهری شامل پنج مرحله اساسی است که پژوهش و شناخت،تعیین اهداف،تعیین راه حلهای ممکن برای دستیابی به اهداف،ارزایی راه حلها و اقدام را دربر می گیرد. در این رابطه سیستم های اطلاعات جغرافیایی به عنوان ابزاری مهم و راهبردی در مدیریت داده های زمین و ملک مطرح میباشند که با فراهم ساختن امکان یکپارچه سازی داده های حاصل از منابع مختلف امکان استخراج اطلاعات نورد نیاز و کشف ارتباطات پیچیده و ناپیدای مابین پدیده های مختلف را فراهم مینماید.درنتیجه در اختیار داشتن داده های جغرافیایی رقموی به عنوان پایه ای برای ورود به سیستم اطلاعات جغرافیایی دارای اهمیت بسزایی میباشد.برای بهره گیری صحیح از قابلیت‌های یک GIS در درجه اول نیاز به درک صحیح از سیستم و سپس ساختار اطلاعات در آن می باشد.جهت پیاده‌ساز یک سیستم GIS توجه به ماهیت و ساختار اطلاعات جغرافیایی آن که رکن اساسی هر سیستم GIS را تشکیل داده وتوانمندیاها و پتانسیلهای آن را تعیین میکند اجتناب ناپذیر است. GIS یا سیستم اطلاعات جغرافیایی از نقطه نظر فنی،مجموعه‌ای یکپارچه از سخت افزار،نرم افزار،شبکه و نیروی انسانی برای جمع آوری،ذخیره،ایجاد،ویرایش،نمایش،گرافیکی و تجزیه و تحلیل داده های مکانی،همینطور استخراج اطلاعات کاربردی برای تصمیم گیری اصولی است. GIS مخفف Geographic Information System به معنی سیستم اطلاعات جغرافیایی میباشد. در یک سامانه اطلاعات جغرافیایی واژه جغرافیایی عبارت است از:موقعیت موضوع‌های داده برحسب مختصات جغرافیایی.واژه اطلاعات Information نشان میدهد که داده ها در GIS برای ارائه دانسته های مفید سازمان دهی می شوند.واژه سامانه System نشان دهنده این است که GIS شامل یک بسته ارائه ای نرم از سخت افزار و نرم افزار از برنامه های رایانه ای با یک واسطه کاربر استکه دست یابی به عملیات و اهداف ویژه ای را فراهم می سازد.میتوان تعریف ساده ای از GIS را به شکل زیر داشت:سیستمی کامپیوتری که می تواند داده های توصیف کننده مکانها و فضاهای روی سطح زمین را نگهداری کرده و از آن بهره برداری کند.سیستم اطلاعات جغرافیایی بستری برای ذخیره سازی،نگهداری،مدیریت و تجزیه و تحلیل اطلاعات جغرافیایی می باشد و جهت کار همزمان با داده هایی که وابستگی مکانی (جغرافیایی) و توصیفی دارند طراحی شده است. امروزه در اختیار داشتن داده های هنگام استخراج اطلاعات مورد نیاز از این داده ها از اهمیت بسیار زیادی برخوردار می باشد.

سیستم اطلاعات مکانی در امور شهری و شهرسازی،در بخشهایی مانند کاربری اراضی،جمعیت،خدمات‌شهری،مدیریت‌زمین‌مسکن،معماری،بافت های فرفسده و باعلامرض متقاضی بنام آقای حسین محبیان نسبت به ۱۹۰۰ سهم مشاع از ۸۵۲۹۲۰ سهم ششادنگ واحمد محبیان نسبت به ۶۶۲۹۲۰ سهم مشاع از ۸۵۲۹۲۰ ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۸۵۲۹۲۰ متر مربع به پلاک ۱۶۳۰ فرعی از ۶- اصلی واقع در عباسا مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی - ۱۴۳۴۴۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶

سرپرست ثبت استان واملاک شهرستان نور - علی سعادت

### آگهی اختصاصی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳

آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
برابر رای شماره ۱۳۸۸۱/۰۰۶/۳۱۰۰۶/۱۴۰۱ و ۱۲۸۸۳/۰۰۶/۳۱۰۰۶/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور فرستاده و باعلامرض متقاضی بنام آقای حسین محبیان نسبت به ۱۹۰۰ سهم مشاع از ۸۵۲۹۲۰ سهم ششادنگ واحمد محبیان نسبت به ۶۶۲۹۲۰ سهم مشاع از ۸۵۲۹۲۰ ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۸۵۲۹۲۰ متر مربع به پلاک ۱۶۳۰ فرعی از ۶- اصلی واقع در عباسا مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی - ۱۴۳۴۴۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶

سرپرست ثبت استان واملاک شهرستان نور - علی سعادت



میزان تولیدات کشاورزی را کاهش دهیم که این مباحث به هیچ عنوان درست نیست بلکه باید به سمت بهره وری و مدیریت مصرف آب برویم.

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: ایران ظرفیت تولید ۱۸۰ میلیون تن محصول غذایی را دارد و این طرح بدون افزایش سطح کشت خواهد بود و در این بین برای تحقق این امر بهره وری در اولویت است.

### معاون وزیر جهاد کشاورزی:

# ضریب خودکفایی ایران در تولید محصولات کشاورزی به ۸۰ درصد رسید

رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی بیان کرد: اول انقلاب اسلامی میزان تولیدات محصولات کشاورزی در کشور ۲۵ میلیون تن بود که این رقم اکنون به ۱۲۵ میلیون تن رسیده و با اقدامات انجام شده ضریب بهره وری امنیت غذایی به ۸۰ درصد رسید.

خیام نکویی افزود: ما برای جبران ۲۰ درصد دیگر امنیت غذایی سالانه ۱۰ تا ۱۵ میلیارد دلار ارز از کشور خارج می‌کنیم در حالی که با بهره وری و افزایش تولیدات می‌توان این رویه را اصلاح کرد.

وی ادامه داد: در زمانی میزان سهمیه آب در حوزه کشاورزی ۹۶ میلیارد مکعب بود که اکنون به ۷۰۲ میلیارد مکعب رسیده که برخی‌ها می‌گویند برای مدیریت مصرف

در نظر می‌گیرد. معاون وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: الگوی کشت، امنیت غذایی و بهره وری در آب جزو سیاست‌های ابلاغی رهبر معظم انقلاب در برنامه هفتم توسعه است که باید با جدیت برای تحقق آن بکوشیم. خیام نکویی افزود: دسترسی آحاد مردم به غذای کافی، سالم و پایدار مولفه‌های مهم امنیت غذایی است که کشور ما در سال‌های گذشته برای تحقق این امر در تلاش بوده و به آن عمل کرده است.

وی ادامه داد: بسیاری از کشورهای منطقه در بحران امنیت غذایی هستند و این یک بحران اساسی است که ایران با توجه و اهمیت بخشی به الگوی کشت هیچگاه به این سمت نخواهد رفت.

**معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی** گفت: **ضریب خودکفایی ایران در تولید محصولات کشاورزی** و ارتقاء امنیت غذایی از ابتدای فعالیت دولت سیزدهم تاکنون به ۸۰ درصد رسیده است.

سید سجاد خیام نکویی در همایش نوآوری پهروری در حوزه کشاورزی در ساری افزود:ابر چالش کشور مسئله آب است اما باید با ارتقای خودکفایی پایگاه بهره وری و با اصلاح الگوی کشت در کنار امنیت به فکر ارتقای غذایی باشیم. وی با بیان اینکه، امنیت غذایی یک سلاح برای حکمرانی در جهان قلمداد می‌شود، گفت: اکنون استکبار جهانی غنا را ابزاری برای فشار آوردن به بسیاری از کشورها





## رییس اتحادیه خبازان گلستان:

## یکهزارو ۲۰۰ واحد نانوابی در استان دوگانه سوز است

مدیرعامل شرکت گاز گلستان:

رییس اتحادیه خبازان گلستان از دوگانه سوز بودن هزار و ۲۰۰ واحد نانوابی در استان خیرداد و گفت: نانوابان گلستانی تاکنون تسهیلاتی برای دوگانه سوز کردن واحدهای خود دریافت نکرده‌اند.

حمیدرضا مقیمی در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: برای دوگانه سوز کردن نانوابی‌های گلستان از سنوات قبل اقدام

کردیم و از دو هزار و ۳۰۰ واحد خبازی، هزار و ۲۰۰ واحد دوگانه سوز هستند.

رئیس اتحادیه خبازان گلستان افزود: قرار بود که در سنوات گذشته تسهیلات کم درصدی به نانوابی‌ها ارائه شده که این عمل اتفاق نیفتاد. وی بیان کرد: بسیاری از نانواها توان دو گانه سوز کردن واحدهای خود را ندارند و تورم بیرونی و درونی کمر نانواها را شکسته است. مقیمی ادامه داد: تاکنون تسهیلاتی در قالب دو گانه سوز شدن نانوابی‌ها از طرف بانک عامل به خبازان پرداخت نشده است. رئیس اتحادیه خبازان گلستان اعلام کرد: ماهیانه بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان گردش مالی خبازان در بانک عامل بوده اما این بانک تاکنون تسهیلاتی به نانوابی‌ها پرداخت نکرده است.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان:

# ۸۲.۵ درصد از مصوبه سفر رییس جمهور به استان در بخش گاز اجرایی شده است

۹۵ درصد روستاهای استان دارای شبکه گازرسانی بوده و آنان که بدون پوشش این شبکه هستند، یا خالی از سکنه بوده و یا جمعیت کمی (کمتر از ۲۰ خانوار) در آن سکونت دارند.

وی ادامه داد: البته با نگاه عدالت اجتماعی دولت سیزدهم و مردمی بودن این دولت، با فرمول‌های موجود این روستاهای باقی مانده نیز تحت پوشش قرار خواهند گرفت تا به شعار برقراری عدالت نسبی برسیم.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: در راستای بهینه‌سازی مصرف انرژی، موتورخانه‌های منازل شخصی، ادارات و مجتمع‌های تجاری را به صورت رایگان عایق کاری می‌کنیم و ضمن نصب رسوب‌گیر، تنظیمات مربوطه را هم انجام می‌دهیم که مصرف گاز پایین و در حد مطلوب و دمای مورد نیاز باشد.

طالبی ادامه داد: از محل بهره‌وری براساس قانون بودجه سه سال جاری، اواخر سال ۱۳۹۹ و اوایل سال گذشته، ۶۰ میلیارد ریال در راستای بهینه‌سازی مصرف انرژی بودجه برای استان در نظر گرفته شده بود. وی در خصوص مطالبات مصرف گاز مردم در استان، خاطر نشان کرد: ما گاز را به صورت سلف‌فروشی در اختیار مردم قرار می‌دهیم که در واقع ما گاز را بین مردم و صنایع عرضه می‌کنیم، آنها مصرف می‌کنند و پس از بررسی کنتورها در بازه‌های زمانی مشخص، میزان مصرف را با هزینه‌های تولید و انتقال و سایر موارد محاسبه می‌کنیم و مهلتی مشخص برای پرداخت قرار می‌دهیم.

وی افزود: بخشی از معوقات بسا توجه به مهلت پرداخت در قیوض منطقی است و در حالت عادی حدود هزار میلیارد ریال از مشترکین مطالبات و معوقات داریم. طالبی یادآور شد: از آنجایی که ۸۰ تا ۸۵ درصد گاز را تحویل مشترکین خانگی در استان می‌دهیم، این میزان مطالبات به نسبت مشترکین استان و در مقایسه با استان‌های مشابه، نشان دهنده متعهدتر بودن مردم گلستان است.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: حدود ۱۰ درصد از کل این مطالبات، مربوط به ادارات، ارگان‌ها، نهاده‌ا و سازمان‌های دولتی است که از محل تهاتر با آنها تسویه حساب می‌کنیم. وی اضافه کرد: البته یک گروه از ادارات که منازل مسکونی و سازمانی و موارد مشابه دارند را به شدت بررسی و تحت نظر قرار خواهیم تا که در صورت پرداخت نکردن معوقات پس از تذکرات لازم، اقدام به قطع گاز آن اماکن خواهیم کرد.



مصوبات عمرانی خود را جذب کند.

وی با اشاره به اینکه بودجه عمرانی شرکت‌های دولتی (همچون گاز) کمتر از بخش جاری است، تصریح کرد: اما اعتبارات عمرانی شرکت گاز گلستان ۵۵ درصد کل اعتبارات بسوده و مابقی آن مربوط به بخش جاری است.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: سال گذشته کل اعتبارات عمرانی شرکت گاز این استان ۳ هزار میلیارد ریال بود که امسال این میزان به ۵ هزار میلیارد ریال رسیده و تا پایان آذر نیز ۷۱ درصد از کل آن را جذب کرده بودیم.

طالبی با یادآوری بهرمنسدی و برخورداری ۹۹ درصدی جمعیت استان از نعمت گاز با توجه به خدمات ویژه دولت سیزدهم در این حوزه، افزود: وضعیت گلستان در مقایسه با سایر نقاط کشور به لحاظ گازرسانی شهری و روستایی در دولت سیزدهم بهتر است، بطوری که میانگین پوشش گازرسانی شهری و روستایی در کشور بین ۹۰ تا ۹۲ درصد بوده، اما این میزان پوش در گلستان به ۹۸ درصد رسیده است.

وی خاطر نشان کرد: تمامی ۱۴ شهرستان استان دارای شبکه گازرسانی هستند و در بخش روستایی

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: ۸۲.۵ درصد از مصوبه سفر رییس جمهور به این استان در حوزه گازرسانی روستایی اجرایی شده است. علی طالبی اظهارداشت: یکی از مصوبات سفر اسفند ماه سال گذشته رییس جمهور و هیات دولت به گلستان گازرسانی به ۱۷ روستای استان بود که تاکنون به ۱۴ روستا گازرسانی کامل شده است.

وی بیان کرد: البته سه روستای دیگر در مرحله تست خطوط انتقال قرار دارند که تلاش داریم تا دهمه فجر سال جاری این سه روستا را به سرانجام برسانیم. وی یادآور شد: با توجه به گازرسانی به ۱۴ روستای مورد نظر، اهالی سه روستای آن از نعمت گاز برخوردار و بهره‌مند شدند.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: همچنین از محل مصوبات سفرهای استانی رییس جمهور و اعضای هیات دولت از آنجایی که هیچ پروژه معوقه‌ای نداشتیم، در راستای مسوولیت‌های اجتماعی، به منظور گازرسانی به مجموعه‌های تحت پوشش کمیته امداد حضرت امام (ره) و بهزیستی، تفاهم‌نامه‌های همکاری به ارزش ۵۰ میلیارد ریال را مبنی بر انجام گازرسانی درون منازل جامعه هدف را امضا کردیم. طالبی افزود: در بحث گازرسانی به منازل نیازمندان



در پی آتش‌سوزی اخیر مرکز گلستان صورت گرفت؛

## هشدار آتش نشانی گرگان در استفاده درست از تجهیزات گرمایشی جایگزین

از طریق سامانه ۱۲۵، با هماهنگی ستاد فرماندهی،

تیم‌های عملیاتی از نزدیک‌ترین ایستگاه‌ها به محل حادثه اعزام شدند. وی افزود: حادثه اول ساعت ۲۱ در خیابان طهماسبی گرگان رخ داد که علت اصلی آن انفجار کیسول گاز «زت» در یک کارگاه شارژ کیسول بوده است. وی تصریح کرد: برای امدادرسانی و اطفاء حریق این حادثه، یک تیم عملیاتی از ایستگاه شماره یک به محل اعزام و ۲ نفر کارگر کارگاه مورد نظر که در هنگام شارژ کیسول دچار مصدومیت شدید شده بودند، از محل حادثه خارج و برای سیر درمانی تحویل مأموران اورژانس حاضر شدند. رییس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری گرگان گفت: در حادثه دوم که ساعت ۵:۳۰ بامداد در خیابان «شهریار» گرگان رخ داد، پس از اطلاع‌رسانی به سامانه ۲، ۱۲۵ تیم عملیاتی از ایستگاه‌های چهار و هفت، به محل مورد نظر اعزام شدند. صفری بیان کرد: تیم‌های عملیاتی مستقر در محل، دلیل این حادثه را انفجار گاز یک منزل مسکونی ۲ طبقه اعلام کردند که به شدت تخریب شده بود. وی یادآور شد: شدت انفجار این حادثه به حدی بود که پنج واحد مسکونی اطراف این منزل دچار خسارتی شدند. وی خاطر نشان کرد: این حادثه در مجموع پنج مصدوم داشت که حال ۲ نفر از آنان وخیم بود که برای مداوا به کمک مأموران اورژانس مستقر در محل، به بیمارستان منتقل شدند. رییس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری گرگان به رخ دادن ۲ حادثه انفجار و مصدوم شدن هفت نفر در ۲۴ ساعت گذشته در این شهر اشاره کرد و گفت: این ۲ حادثه به علت انفجار گاز «زت» بوده است. صفری ادامه داد: البته پس از اطلاع



www.khabare-shomal.ir

اخبار

تولیدات ۶ کشتارگاه طیور گلستان از قابلیت صادرات برخوردار است



مدیرکل دامپزشکی گلستان گفت: از مجموع ۱۴ کشتارگاه صنعتی طیور استان ۶ کشتارگاه موفق به دریافت کد آی آر صادرات گوشت مرغ شده و محصولات آن‌ها از قابلیت ورود به بازار کشورهای دیگر برخوردار است.

علی کاووسی در حاشیه بازدید از یک کشتارگاه صنعتی در کردکوی افزود: رعایت الزامات ساختاری و تجهیزات و مواردی مانند نوع برج‌سب، کیفیت بسته‌بندی و نوع حمل برای محصولات صادراتی اهمیت ویژه دارد که باید مورد توجه تولیدکنندگان قرار بگیرد. وی گفت: در بازه زمانی ۱۰ خرداد تا ۲۶ مهر امسال گواهی بهداشتی صادرات هزار و ۱۷۳ تن گوشت مرغ منجمد به عراق و عمان صادر شده که مقصد هزار و ۹۸ تن از این محصولات عراق بود. وی خاطر نشان کرد: برای حمایت از بخش خصوصی و افزایش توانمندی واحدهای تولیدی، دامپزشکی گلستان اصلاح ساختارهای بهداشتی و فنی کشتارگاه‌های طیور را با هدف افزایش توان تولید و قابلیت صادرات محصولات و ارتقای قدرت رقابت‌پذیری فرآورده‌های تولیدی با تولیدات سایر کشورهای منطقه در دستور کار قرار داده است. براساس گزارش دامپزشکی گلستان، محصولات صنعت طیور استان به ۲۰ کشور صادر می‌شود. استان گلستان واقع در شمال کشور از قطب‌های مهم پرورش دام، طیور و آفریان کشور است که بیش از ۷۰ هزار بهره‌بردار در حوزه دامپروری این استان فعالیت دارند. اکنون گلستان چهار پست قرنطینه مستقر در پلیس راه نوکنده (غرب)، تیل‌آباد آزادشهر، ننگرآه گالیکش (شرق) و گمرک اینچه‌برون (شمال استان و مرز خشکی با ترکمنستان) دارد و مجوز حمل دام و طیور زنده و فرآورده‌های خام دامی به خارج استان از طریق این پست‌ها صادر می‌شود. گمرک خشکی اینچه‌برون در شهرستان گنبدکاووس واقع در شمال گلستان و در همسایگی کشور ترکمنستان قرار دارد که ارتباط جاده‌ای و ریلی را با کشورهای آسیای میانه و چین برقرار می‌کند. اینچه‌برون تنها گمرک زمینی و ریلی استان گلستان در بخش داشلی‌برون شهرستان گنبدکاووس در مرز ایران و ترکمنستان واقع است که مرکز گمرکات گلستان بوده و زیرمجموعه آن پایانه‌های صادراتی در گرگان و گنبدکاووس، گمرک امانات پستی در گرگان، گمرک بندرترکمن، گمرک فرودگاه بین‌المللی گرگان است.

سراهنه آموزشی گرگان ۴۳ درصد نیاز واقعی است



مدیرکل راه و شهرسازی گلستان گفت: با توجه به جمعیت موجود در گرگان به ۱۰۰ هکتار سراهنه نیاز بوده که هم اکنون مساحت آموزشی این شهر ۴۳ هکتار است.

مهدی ملک در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: بر اساس استاندارد به ازای هر نفر ساکن در شهر سه مترمربع سراهنه آموزشی پیشنهاد می‌شود.

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان افزود: با توجه به جمعیت موجود در گرگان به ۱۰۰ هکتار سراهنه نیاز بوده که هم اکنون مساحت آموزشی این شهر ۴۳ هکتار است. وی ادامه داد: اگرچه اداره کل راه و شهرسازی متولی تهیه طرح‌های جامع و تفصیلی شهرها است اما این اقدام به تنهایی انجام نشده و شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهرها هم در این امر دخیل هستند. ملک گفت: در طرح‌های پیشنهادی برخی از پلاک‌ها و قطعاتی که نیاز به سراهنه‌های آموزشی دارند، دیده شده است. مدیرکل راه و شهرسازی گلستان افزود: در راستای ماده ۱۰ قانون زمین شهری، سازمان منابع طبیعی مکلف است اراضی داخل محدوده شهری را به نام سازمان ملی زمین و مسکن منتقل کند. وی ادامه داد: در ضلع جنوبی شهر گرگان اراضی متعلق به سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری وجود دارد و چنانچه زمین مستعد سراهنه آموزشی، دارای مساحت کافی و بدون معارض باشد، اداره کل راه و شهرسازی آمادگی لازم برای ایجاد سراهنه عمومی در این نقطه از شهر را دارد. ملک افزود: بر اساس مکاتباتی که با این دستگاه داشتیم منظر انتقال این اراضی بوده تا سیاست گذاری‌های لازم را در مورد مسکن و خدمات عمومی اجرا کنیم.

بستری ۶۷ بیمار مبتلا به کرونا

در مراکز درمانی گلستان

دانشگاه علوم پزشکی گلستان اعلام کرد: ۶۷ بیمار مبتلا به کرونا در بیمارستان‌های استان بستری هستند.

بر اساس اعلام دانشگاه علوم پزشکی گلستان، از ۶۷ بیمار بستری مبتلا به کرونا، ۹ بیمار در بخش مراقبت‌های ویژه بستری هستند و ۳ بیمار برای تنفس از دستگاه استفاده می‌کنند. تعداد بیماران بستری مبتلا به کرونا در استان نسبت به دیروز ۸ نفر کاهش داشته است. به گفته رییس مرکز بهداشت گلستان در حال حاضر نشانه‌هایی از ورود به موج هشتم شیوع کرونا در گلستان مشاهده نشده است، اما لازم است برای پیشگیری از ابتلا به کرونا فاصله گذاری اجتماعی، استفاده از ماسک و واکسیناسیون کرونا مد نظر قرار گیرد. براساس آخرین گزارش وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، شیوع کرونا در شهرستان‌های گرگان، آزادشهر، آق قلا، ترکمن، بندرگز، رامیان، کردکوی، کلاله، گالیکش، گمیشان، مینودشت و مراوه تپه در وضع به نسبت پرخطر است و این شهرستان‌ها در نقشه رنگ بندی کرونای کشور زرد رنگ هستند.

## عملیات حفر ۳ حلقه چاه آب آشامیدنی در گنبدکاووس آغاز شد

مردمان مناطق شهری و روستایی این شهرستان، گفت: از یک سال پیش گنبدکاووس درحوزه آب آشامیدنی با کمبود ۳۵۰ لیتر در ثانیه مواجه بود که با تلاش‌های صورت گرفته حدود ۷۰ درصد مشکل کمبود آب رفع شد و تابستان امسال قطع آب نه‌اماقت فشار در برخی نقاط داشتیم. مهدی دهرویه افزود: جمعیت و وسعت بالای گنبدکاووس و پراکندگی روستاهای آن به‌ویژه در تپه طرح‌های جامع و تفصیلی شهرها است اما این اقدام به تنهایی انجام نشده و شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهرها هم در این امر دخیل هستند. ملک گفت: در طرح‌های پیشنهادی برخی از پلاک‌ها و قطعاتی که نیاز به سراهنه‌های آموزشی دارند، دیده شده است. مدیرکل راه و شهرسازی گلستان افزود: در راستای ماده ۱۰ قانون زمین شهری، سازمان منابع طبیعی مکلف است اراضی داخل محدوده شهری را به نام سازمان ملی زمین و مسکن منتقل کند. وی ادامه داد: در ضلع جنوبی شهر گرگان اراضی متعلق به سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری وجود دارد و چنانچه زمین مستعد سراهنه آموزشی، دارای مساحت کافی و بدون معارض باشد، اداره کل راه و شهرسازی آمادگی لازم برای ایجاد سراهنه عمومی در این نقطه از شهر را دارد. ملک افزود: بر اساس مکاتباتی که با این دستگاه داشتیم منظر انتقال این اراضی بوده تا سیاست گذاری‌های لازم را در مورد مسکن و خدمات عمومی اجرا کنیم.

سیدمحسن حسینی با بیان اینکه هر یک از این چاه‌ها به عمق ۳۵۰ متر در مناطق شمال، جنوب و غرب گنبدکاووس حفر و هر کدام ۲۵ لیتر بر ثانیه آب خواهند داشت، افزود: برای تجهیز این چاه‌ها شامل تامین شبکه برق، اتاقک و خطوط انتقال تا مخازن نیز حدود ۱۶۰ میلیارد ریال اعتبار هزینه خواهد شد. وی اضافه کرد: تلاش داریم با تامین اعتبارات مورد نیاز تجهیز این سه حلقه چاه، آنها را تا اواخر امسال یا اوایل سال جدید به شبکه آب آشامیدنی گنبدکاووس و روستاهای همجوار اضافه‌نماییم ضمن اینکه شرکت آب منطقه‌ای گلستان آمادگی دارد، درصورت تامین منابع مالی از سوی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور حفر سه حلقه چاه دیگر را نیز آغاز نماید. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان ادامه داد: طرح بزرگ آب‌رسانی به پنج شهر و ۱۳۰ روستای واقع در شرق و نواحی شمالی گلستان شامل بخش‌های مختلف از جمله تکمیل سد «مراب چهل چای» مینودشت، خطوط انتقال، تصفیه خانه و حفر ۲۰ حلقه چاه می‌باشد که در بخش چاه‌ها تا کنون هفت حلقه آن حفر و به بهره‌برداری رسیده و عملیات سه حلقه چاه دیگر هم امروز آغاز شد.

حسینی ابراز امیدواری کرد: به بهره‌برداری از این سه حلقه چاه آب و سه حلقه چاه آب دیگر که اوائل امسال در گنبدکاووس به بهره‌برداری رسید و نیز تامین اعتبار برای حفر سه حلقه چاه آب دیگر و همچنین تلاش‌های شرکت آب و فاضلاب گلستان برای حفر چاه و بازسازی چاه‌های قدیمی تا حدود زیادی مشکل کمبود آب آشامیدنی اهالی این شهرستان و روستاهای آن رفع گردد. فرماندار گنبدکاووس هم در این مراسم با قدردانی از تلاش‌های جهادی ۲ شرکت آب منطقه‌ای و آب و فاضلاب گلستان برای رفع کمبود آب شرب





www.khabare-shomal.ir

معاون وزیر راه و شهرسازی:

**اتمام خط آهن رشت–آستارا**

**۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد**

## خبر

**معاون وزیر راه و شهرسازی** با بیان اینکه اتمام پروژه خط آهن رشت – آستارا حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد، گفت: طبق پیش‌بینی‌ها این پروژه که طی چهار سال به پایان می‌رسد هزینه تکمیل آن با محاسبه تورم موجود به رقمی بالغ بر ۲۵ هزار میلیارد تومان افزایش می‌یابد.

خیرالله خادمی در حاشیه نشست توسعه مبادلات تجاری ایران – روسیه با محوریت راه‌اندازی کریدور شمال – جنوب افزود: از ۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته حدود ۱۷ هزار میلیارد تومان برای اجرای پروژه و حدود سه هزار میلیارد تومان برای تملک زمین‌های مسیر ریلی هزینه خواهد شد.

وی گره این محور را تملک مسیر عنوان و ذکر کرد: برای تملک مسیری که مستعد کشاورزی و شالیزار است و در آن مردم به کشت و زرع می‌پردازند باید هزینه تملک اراضی را تامین کنیم که امید است از منابع داخلی که هم اکنون کشور در حال برنامه ریزی برای آن است (طبق برنامه ریزی های رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی) بخشی از منابع مورد نیاز تملک اراضی تا پایان سال تخصیص یابد. معاون وزیر راه و شهرسازی طول محور ریلی رشت – آستارا را ۱۶۴ کیلومتر اعلام و ذکر کرد: هم‌اکنون عملیات اجرایی از سمت آستارا ۱۲ کیلومتر و از طرف رشت هم ۱۰ کیلومتر آغاز شده و امیدواریم تا پایان سال با تامین مالی که برای تکمیل انجام می‌شود عملیات اجرایی در سایر نقاط نیز آغاز شود. وی تصریح کرد: با سفر امروز هیات روس به ایران و گیلان و بازدید از این پروژه‌ها مشتاقیم از تامین منابع خارجی کشور روسیه و همه کشورها و همسایه‌هایی که تمایل به تامین مالی پروژه‌های مهمی همانند این پروژه را(با تاثیر بین المللی و منطقه‌ای) دارند،پرمی‌مندشویم.

وی گفت:اگر این بخش از پروژه انجام شود تحولی در بخش تبادل کالا و بار در قسمت شرق و غرب و به‌واقع انقلابی در تبادل بار منطقه خواهد بود و می‌تواند مسیری جذاب، اقتصادی و با امنیت کامل باشد برای تجاری که می‌خواهند بار خود را از این مسیر ترانزیت کنند. خادمی اظهار کرد: ضمن استقبال از تامین مالی توسط کشورهای خارجی اگر این امر محقق نشود ما منتظر نخواهیم شد و از طریق روش‌هایی که در دولت و قانون بودجه پیش بینی شده است عملیات اجرایی این محور را که از خواسته‌های مردم است هر چه سریع‌تر اجرایی می‌کنیم. وی تاکید کرد: تیم اعزامی از روسیه برنامه کلانی برای تبادل بار و ترانزیت دارد، امید است با گسترش همکاری‌های شرایط تحقق این مهم فراهم شود. توافقاتی نیز برای تامین مالی پروژه مذکور در سطوح بالاتر انجام شده و پیشنهادات ۲ کشور در جلسات کارشناسی بررسی و رد و بدل شده است که امید است تا پایان سال به توافقی برای اجرای این پروژه دست یابیم.

وی درمورد خط آهن رشت –کاسپین نیز گفت: زیرسازی این پروژه تا ۸۵ درصد انجام شده و کل پروژه نیز حدود ۷۵ درصد پیشرفت دارد. امروز با توجه به ظرفیت موجود و قولی که برای تبادل بار با کشورهای حاشیه‌خزر و روسیه داده شد برنامه ریزی‌ها برای اتمام این پروژه تا بهار سال آینده تارک دیده شد.

**۳۷ هزار تن کود شیمیایی در بین کشاورزان گیلانی توزیع می‌شود.**

آغاز توزیع کود شیمیایی در گیلانبه گزارش خبرگزاری صدا و سیما مرکز گیلان: معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گیلان گفت: ۳۷ هزار تن کود شیمیایی شامل اوره، زت و پتاس در بین کشاورزان گیلانی توزیع می‌شود. سید علی موسوی با اشاره به اینکه گیلان ۴۰۰ هزار کشاورز دارد، افزود: حدود ۳۰۰ هزار بهره بردار در این استان در بخش تولید برنج فعالیت دارند، و مابقی در بخش‌های تولید محصولات باغی و چای فعالند که برای بهبود عملکرد تولید باید از انواع کود شیمیایی استفاده کنند. وی در ادامه گفت: کشاورزان برای تهیه کود موردنیازشان می‌توانند در ۷۲ مرکز خدمات کشاورزی در شهرستان‌ها و بخش‌های استان مراجعه کنند.افزایش محصول، افزایش درآمد کشاورزان، کاهش ضایعات برنج، مبارزه با آفات و بیماری‌ها از مهمترین مزایای توزیع کودهای شیمیایی در بین کشاورزان است.

**وزیر آموزش و پرورش در سفر به گیلان:**

# کتاب‌های درسی دانش آموزان تغییرات اساسی خواهدداشت

شود. وزیر آموزش و پرورش قبل از دیدار با نماینده ولی فقیه در گیلان در مزار شهدا حضور یافت و از پروژه‌های آموزش و پرورش بازدید کرد. شرکت در جلسه شورای آموزش و پرورش و دیدار با فرهنگیان در استانداری از جمله برنامه‌های وزیر آموزش و پرورش بود.

### ● وزیر آموزش و پرورش از پروژه‌های نیمه تمام آموزشی رشت بازدید کرد

یوسف نوری وزیر آموزش و پرورش همچنین در سفر یک روزه به استان گیلان پس از حضور در گلزار شهدای رشت و قرائت فاتحه و ادای احترام به مقام شامخ شهدای گلگون کفن آرمیده در این گلزار، از پروژه‌های نیمه تمام آموزش و پرورش در رشت بازدید کرد.

وزیر آموزش و پرورش به همراه اسدالله عباسی استاندار گیلان، جمعی از نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی و مسئولان آموزش و پرورش از پروژه نیمه تمام سالن فرهنگیان و هنرستان ماندگار شهیدچمران رشت بازدید کرد.

ساخت پروژه «نیمه تمام» سالن اجتماعات یک هزار نفره فرهنگیان رشت از سال ۱۳۸۰ در زمینی به مساحت هشت هزار مترمربع با ۱۲ هزار مترمربع زیربنا آغاز شده و هم اکنون ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی است.

وزیر آموزش و پرورش در با حضور در هنرستان ماندگار شهید چمران رشت، از یادمان شهدای این هنرستان ادای احترام کرد و با جمعی از دانش آموزان و اولیای مدرسه به گفت‌وگو پرداخت و در ادامه از نمایانگاه دستاوردهای فنی و حرفه‌ای و کارگاه‌های تخصصی این هنرستان بازدید کرد.

وزیر آموزش و پرورش بعد از این برنامه‌ها با آیت‌الله فلاحتی نماینده ولی فقیه در گیلان و امام جمعه رشت دیدار کرد.

شرکت در جلسه شورای آموزش و پرورش گیلان و دیدار با فرهنگیان از دیگر برنامه‌های وزیر آموزش و پرورش در سفر یک روزه به استان بود.

### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

### وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل– دهستان لیتکوه

۱۹- اصلی (قریه کاسب محله)
۶۹فرعی خانم سودابه میرزا حسینی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۲۷،۴۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از زهرا مومنی و مع الواسطه از یاسر نبی پور.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعلام خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید واحد ثبتی آگهی تحدید حدود راه صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی– ۱۴۳۵۱۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

حسن صالحی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

### سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه ملا کلا پلاک ۵ اصلی بخش ۴ قشلاقی

۴۵۵ فرعی آقای نیما آقائی فرزند هادی و علیرضا طاهر فرزند مهدی حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی / کاربری مسکونی به مساحت ۲۲۰،۶۵ متر مربع خریداری بدون واسطه/یا واسطه از کوروش رویانپان.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی را با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی– ۱۴۳۶۵۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر– صفر رضوانی

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

### فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه موسی آباد پلاک ۳۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۸۵۰ فرعی آقای فریدون محمد جان پور عمران فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی / کاربری مسکونی) به مساحت ۲۳۴،۶۴ متر مربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از علی اصغر خزائی ولی و جواد و سجاد و محمد مهدی و شهرت همگی محمد جان پور عمران.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی را با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی– ۱۴۳۶۷۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر– صفر رضوانی

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت

### ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۹۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا بالو به شماره ملی ۰۵۷۶۹۶۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ در دانگ ۵ و سبزه ۸ و مثقال مشاع عرضه به انضمام ششدانگ ۲۸- اصلی به کلاسه ۱۴۰۱/۲۲/۱ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از خانم معصومه فرج زاده محرز گردیده که مقدار ۱۵ سبزه و ۸ مثقال مشاع عرضه وقف می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می تواننند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی– ۱۴۳۷۴۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

امیر خندان رباطی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نکا

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

### ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۵۴۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی آقای محمد محمد دوست فرزند عبدالکریم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغ / به مساحت ۲۳۵،۱۳ متر مربع که مقدار ۱۵۲ سبزه مشاع عرضه وقف می باشد به شماره پلاک ۹۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه حاجیکلا بخش ۱ خریداری شده از خانم ملوک محمودی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعلام خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی– ۱۴۳۷۰۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک چمستان– عین اله تیموری


<sup>[1]</sup> آغاز توزیع کود شیمیایی در گیلانبه گزارش خبرگزاری صدا و سیما مرکز گیلان: معاون بهبود تولیدات

<sup>[2]</sup> آغاز توزیع کود شیمیایی در گیلانبه گزارش خبرگزاری صدا و سیما مرکز گیلان: معاون بهبود تولیدات



